

BENEFICIS FISCALS

Impost sobre bens immoble

Exempcions

- Per a immobles amb quota líquida inferior a 10 euros.

Bonificacions

- El 50% per a habitatges de protecció oficial durant tres anys desde la qualificació definitiva.
- El 95% per a immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.
- El 50% per a immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.
- Fins al 40% segons ordenança fiscal per a immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric solar.
- Fins al 40% segons ordenança fiscal per a domicili habitual de famílies nombroses empadronades a Sant Celoni.
- El 90% per a immobles urbans situats en assentaments de població singularitzats per la seva vinculació a activitats primàries de caràcter agrícola, ramader, forestal o anàlogues
- El 95% per a immobles en els quals es desenvolupi una activitat econòmica destinada al lloguer social d'habitatges, segons ordenança fiscal.

Impost sobre activitat econòmiques

Exempció per a persones físiques i entitats amb una xifra neta de negoci inferior a 1.000.000 d'euros.

Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Exempcions (segons ordenança fiscal):

- Per a vehicles per a l'ús exclusiu de persones amb discapacitat amb grau igual o superior al 33%.
- Per a vehicles històrics catalogats.
- Per a vehicles específicament destinats a persones amb mobilitat reduïda.
- Per a vehicles Agrícoles.

Bonificacions:

- El 50% en funció de les característiques del motor i del tipus de carburant, i la seva incidència en el medi ambient.

Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Exempcions

- Per a transmissions d'immobles que formin part del Conjunt Històric-Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons ordenança fiscal.

- Per a transmissions de l'habitatge habitual del deutor hipotecari en dacions en pagament

Bonificacions

- El 30% per transmissions que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a per causa de mort, segons ordenança fiscal.

Impost sobre construccions instal·lacions i obres

Exempcions

- Per a liquidacions amb quota inferior a 10 euros.

Bonificacions

- El 90% per construccions, instal·lacions o obres que incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar, segons ordenança fiscal
- El 90% per construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat, segons ordenança fiscal
- El 95% per a les construccions, instal·lacions o obres de cooperatives d'habitatges en cessió d'ús declarades promotores socials per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Taxa per recollida i tractament d'escombraries

Tarifes domiciliaries reduïdes (aplicables a l'exercici següent segons ordenança fiscal)

- Per persones en unitat familiar amb ingressos que no sobrepassi el salari mínim interprofessional
- Per ús de la deixalleria
- Per ús de recollida selectiva