



## DIAGNOSI AMBIENTAL

# PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL (POUM)

SANT CELONI (VALLÈS ORIENTAL)

MAIG DE 2024

# **AUTORIA DE LA DIAGNOSI AMBIENTAL**

**Joan Casas Casanovas**

*Ambientòleg*

Col·legiat 628

**Roger Arquimbau cano**

*Biòleg*



Assessors  
Ambientals de Catalunya

# ÍNDEX

<b>1</b>	<b>INTRODUCCIÓ .....</b>	<b>9</b>
1.1	RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES .....	12
1.1.1	PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA.....	13
1.1.2	PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DELS APARCAMENTS D'INTERCANVI MODAL TRANSPORT PÚBLIC-VEHICLE PRIVAT (P&R) A L'ÀMBIT DEL SISTEMA TARIFARI INTEGRAT DE L'ATM DE L'ÀREA DE BARCELONA.....	19
1.1.3	PLA ESPECIAL DEL PARC DEL MONTNEGRE I EL CORREDOR.....	20
1.1.4	PLANEJAMENT GENERAL.....	21
1.1.5	CATÀLEG DE PAISATGE DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA	34
1.1.6	PLA D'ESPAYS D'INTERÈS NATURAL (PEIN) .....	47
1.1.7	PLA DE TRANSPORT DE VIATGERS DE CATALUNYA 2020 .....	48
1.1.8	PLA D'INFRAESTRUCTURES DEL TRANSPORT DE CATALUNYA.....	49
1.1.9	PLA DIRECTOR DE MOBILITAT DEL SISTEMA INTEGRAT DE MOBILITAT METROPOLITANA DE BARCELONA 2020-2025 .....	50
1.1.10	PLA DIRECTOR D'INFRAESTRUCTURES DE L'ÀMBIT DEL SISTEMA INTEGRAT DE MOBILITAT METROPOLITANA DE BARCELONA PER AL PERÍODE 2021-2030.....	50
1.1.11	PLA ESPECÍFIC DE MOBILITAT DEL VALLÈS (PEMV) .....	51
1.1.12	PLA DIRECTOR D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS DE CATALUNYA (PIEC) .....	52
1.1.13	PLA TERRITORIAL SECTORIAL D'EQUIPAMENTS COMERCIALS .....	53
1.1.14	DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA .....	53
1.1.15	PLA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR DEL SECTOR QUÍMIC DE CATALUNYA.....	55
1.1.16	PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ACTIVITATS DE CÀMPING .....	55
1.1.17	PLA DIRECTOR DE L'AEROPORT DE GIRONA .....	57
1.1.18	SERVITUDS AERONÀUTIQUES DE L'AEROPORT DE GIRONA .....	57
<b>2</b>	<b>REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS.....</b>	<b>59</b>
2.1	DESCRIPCIÓ GENERAL.....	59
2.1.1	GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA .....	70
2.1.2	ALTIMETRIA.....	72
2.1.3	CLINOMETRIA .....	73
2.1.4	OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL.....	73
2.1.5	SÒLS CONTAMINATS.....	81
2.1.6	CICLE DE L'AIGUA .....	82
2.1.7	AMBIENT ATMOSFÈRIC.....	101
2.1.8	CLIMATOLOGIA I CANVI CLIMÀTIC .....	107
2.1.9	GESTIÓ DELS MATERIALS I ELS RESIDUS .....	117
2.1.10	SOSTENIBILITAT EN LA URBANITZACIÓ I L'EDIFICACIÓ.....	118
2.1.11	CRITERIS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS PER A LA IMPLANTACIÓ DE PARCS SOLARS FOTOVOLTAICS.....	122
2.1.12	PLA TERRITORIAL SECTORIAL PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ENERGIES RENOVABLES A CATALUNYA. ....	130
2.2	BIODIVERSITAT I PERMEABILITAT ECOLÒGICA.....	131
2.2.1	SERVEIS ECOSISTÈMICS .....	172

2.2.2	INFRAESTRUCTURA VERDA.....	184
2.2.3	QUALITAT DEL PAISATGE I PATRIMONI CULTURAL .....	192
2.2.4	RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS .....	198
2.2.5	DETERMINACIÓ DE LA SENSIBILITAT AMBIENTAL .....	209

### **3 SÍNTESI I CONCLUSIONS ..... 213**

3.1	PROPOSTES D'ORDENACIÓ.....	217
-----	----------------------------	-----

### **ANNEX I FAUNA VERTEBRADA IDENTIFICADA AL MUNICIPI ..... 229**

### **ANNEX II FAUNA PROTEGIDA ..... 235**

### **ANNEX III CONDICIONANTS SÒL URBANTIZABLE ..... 240**

### **ANNEX IV CARTOGRAFIA ..... 245**

#### **Índex d'il·lustracions**

Il·lustració 1:	Emmarcament.....	10
Il·lustració 2:	Situació.....	10
Il·lustració 3:	Punts des d'on es realitzen les fotografies.....	11
Il·lustració 4:	Procediment avaluació ambiental estratègica ordinària.....	12
Il·lustració 5:	Sistema d'assentaments.....	14
Il·lustració 6:	Variant de la C-35 prevista i sistema PTMB.....	14
Il·lustració 7:	Sistema d'espais oberts.....	16
Il·lustració 8:	Valors ambientals, zones d'interès de flora i fauna.....	18
Il·lustració 9:	Fitxa d'ordenació Sant Celoni.....	19
Il·lustració 10:	Zonificació Pla Especial Montnegre Corredor.....	20
Il·lustració 11:	Proposta d'ampliació del Parc del Montnegre.....	21
Il·lustració 12:	Classificació i qualificació del sòl.....	22
Il·lustració 13:	Àmbits de desenvolupament i estat de tramitació.....	25
Il·lustració 14:	MP del PGMO en l'àmbit de la urbanització Cal Batlle.....	27
Il·lustració 15:	Plànol O.2.1 Règim del sòl no urbanitzable.....	34
Il·lustració 16:	Unitats del paisatge.....	35
Il·lustració 17:	Subzones paisatgístiques.....	47
Il·lustració 18:	Àmbits funcionals d'anàlisi del Vallès i les seves poblacions.....	51
Il·lustració 19:	Objectius del PEMV.....	52
Il·lustració 20:	Delimitació de la trama urbana consolidada.....	54
Il·lustració 21:	PDU de les activitats de càmping. Àrees geogràfiques.....	56
Il·lustració 22:	Característiques del càmping Aqua Alba.....	56
Il·lustració 23:	Servituds de les operacions d'aeronaus (PAPI).....	57
Il·lustració 24:	Emmarcament.....	61
Il·lustració 25:	Situació.....	61
Il·lustració 26:	Ortofoto.....	62
Il·lustració 27:	Mapa dels àmbits dels llibres "Sant Celoni-Montnegre: Natura i Societat".....	63
Il·lustració 28:	Evolució de la població (1998 - 2023).....	63
Il·lustració 29:	Evolució del saldo migratori (1998 - 2021).....	64
Il·lustració 30:	Piràmide d'edats de la Sant Celoni 2022.....	64
Il·lustració 31:	Esquema de xarxa de comunicacions.....	66
Il·lustració 32:	Itineraris principals inclosos.....	67
Il·lustració 33:	Distribució de les zones industrials, comercials i/o de serveis.....	69
Il·lustració 34:	Mapa geològic. Geotrellat I.....	71
Il·lustració 35:	Altimetria.....	72
Il·lustració 36:	Pendents.....	73
Il·lustració 37:	Usos del sòl.....	75
Il·lustració 38:	Ocupació de vivers en zones agrícoles de La Tordera.....	77
Il·lustració 39:	Extensió dels actuals vivers a 2003 (esquerra) i 2010 (dreta).....	77

Il·lustració 40: Extensió dels actuals vivers a 2015 (esquerra) i 2018 (dreta).	77
Il·lustració 41: Usos del sòl el 1956 a Sant Celoni.	79
Il·lustració 42: Activitats extractives Sant Celoni.	80
Il·lustració 43: Grau de naturalització activitats extractives abandonades a Sant Celoni.	81
Il·lustració 44: Sòl contaminat, polígon industrial de Molí de les Planes.	82
Il·lustració 45: Hidrologia.	83
Il·lustració 46: Qualificació de l'estat de les masses d'aigua – Rius.	85
Il·lustració 47: Àrees hidrogeològiques.	87
Il·lustració 48: Aqüífers.	87
Il·lustració 49: Àrees de protecció de recàrrega d'aqüífers.	89
Il·lustració 50: Inundabilitat.	91
Il·lustració 51: Detall zona inundable riu Tordera i Riera de Pertegàs.	92
Il·lustració 52: Inundabilitat als sectors no desenvolupats.	93
Il·lustració 53: Inundabilitat als sectors no desenvolupats.	93
Il·lustració 54: Inundabilitat als sectors no desenvolupats.	94
Il·lustració 55: Actuació de protecció davant avingudes.	94
Il·lustració 56: Evolució del SPI des de abril de 2022 a març de 2024.	97
Il·lustració 57: Detall EDAR Sant Celoni.	98
Il·lustració 58: Col·lectors sistema Sant Celoni.	99
Il·lustració 59: Fonts Naturals de Sant Celoni.	100
Il·lustració 60: Municipis amb activitats potencialment contaminants.	101
Il·lustració 61: Mapa de capacitat acústica de Sant Celoni.	104
Il·lustració 62: Mapa de soroll 2012 de Sant Celoni.	104
Il·lustració 63: Protecció contra la contaminació lluminosa.	106
Il·lustració 64: Zonificació de les simulacions climàtiques regionalitzades.	110
Il·lustració 65: Augment de dies càlids i nits tropicals.	116
Il·lustració 66: Augment de la temperatura mitjana.	116
Il·lustració 67: Precipitació acumulada.	117
Il·lustració 68: Recollida selectiva i generació de residus.	118
Il·lustració 69: Evolució de la producció a través d'energies renovables a Sant Celoni.	120
Il·lustració 70: Irradiació global diària a Sant Celoni (mitjana anual, MJ/m <sup>2</sup> ).	122
Il·lustració 71: Criteris ambientals per la no instal·lació de Parcs Solars Fotovoltaic.	129
Il·lustració 72: Hàbitats.	132
Il·lustració 73: Hàbitats d'interès comunitari.	138
Il·lustració 74: Hàbitats d'interès comunitari en els sectors de creixement al nord.	139
Il·lustració 75: Hàbitats d'interès comunitari als sectors de la Batlloria.	140
Il·lustració 76: Espais naturals protegits i de valor reconegut.	148
Il·lustració 77: Canvis en els usos del sòl camps de Ca l'Oller i del Regadiu d'en Tomàs.	153
Il·lustració 78: Zones humides no reconegudes.	156
Il·lustració 79: AIFF.	159
Il·lustració 80: Forests d'Utilitat Pública a Sant Celoni.	160
Il·lustració 81: Mapes d'arbres notables catalogats a Sant Celoni.	162
Il·lustració 82: Mapa d'arbres monumentals catalogats a Sant Celoni.	162
Il·lustració 83: Connectivitat ecològica territorial.	163
Il·lustració 84: Connectivitat ecològica.	164
Il·lustració 85: Passos de fauna Sant Celoni.	170
Il·lustració 86: Punts d'interès per la connectivitat.	171
Il·lustració 87: Pol·linització.	174
Il·lustració 88: Biodiversitat singular.	175
Il·lustració 89: Biomassa aèria total (tones/ha).	176
Il·lustració 90: Aprovisionament de biomassa.	177
Il·lustració 91: Aprovisionament d'aliments per al consum humà.	178
Il·lustració 92: Registre d'explotacions ramaderes a Sant Celoni.	179
Il·lustració 93: Risc d'erosió a Sant Celoni.	180
Il·lustració 94: Escolament superficial.	181
Il·lustració 95: Increment net de biomassa.	181
Il·lustració 96: Potencial d'oportunitats recreatives.	182

Il·lustració 97: Oportunitats recreatives.....	183
Il·lustració 98: Espais lliure existents i reserves en sòl urbà.....	189
Il·lustració 99: Espais lliures existents i reserves la Batllòria.....	191
Il·lustració 100: Espais lliures urbanitzacions del Montnegre.....	192
Il·lustració 101: Valors estètics.....	195
Il·lustració 102: Valors històrics, miradors i itineraris.....	195
Il·lustració 103: Riscos geològics. Geotrellat IV.....	200
Il·lustració 104: Mapa del risc estàtic d'incendi.....	201
Il·lustració 105: Franges de protecció zones urbanes.....	202
Il·lustració 106: PLASEQCAT a Sant Celoni.....	203
Il·lustració 107: Risc derivat del transport per carretera de mercaderies perilloses.....	204
Il·lustració 108: Riscos derivats del transport ferroviari de mercaderies perilloses.....	205
Il·lustració 109: Línies elèctriques.....	206
Il·lustració 110: Comportament dels camps elèctrics per diferents línies elèctriques.....	207
Il·lustració 111: Estacions de telefonia mòbil.....	207
Il·lustració 112: Servituds radioelèctriques (aerogeneradors).....	208
Il·lustració 113: Mapa de sensibilitat ambiental de Sant Celoni.....	211
Il·lustració 114: Propostes zonificades en SNU.....	222
Il·lustració 115: Divisió del municipi per àmbits d'estudi.....	229

### Índex de taules

Taula 1: Superfícies de la classificació dels sòls.....	21
Taula 2: Qualificació del sòl a Sant Celoni.....	22
Taula 3: Unitats d'actuació.....	23
Taula 4: Sectors desenvolupament.....	25
Taula 5: Unitats d'actuació no executades i/o en tramitació.....	28
Taula 6: Unitats d'actuació no executades i en tramitació. Condicionants.....	29
Taula 7: Sectors no tramitats, no executats o no consolidats.....	30
Taula 8: Sectors no tramitats, no executats o no consolidats. Condicionants.....	31
Taula 9: Condicionants sistemes viaris.....	32
Taula 10: Annex 1.1 Càlcul del dimensionament – Supermercats.....	53
Taula 11: Tipus d'afectació servituds aeronàutiques.....	57
Taula 12: Camins principals i secundaris no catalogats.....	68
Taula 13: Sectors econòmics.....	69
Taula 14: Usos del sòl.....	74
Taula 15: Evolució dels usos del sòl.....	78
Taula 16: Taula resum de les activitats extractives a Sant Celoni.....	80
Taula 17: Afluents del riu Tordera.....	83
Taula 18: Diagnosi de la qualitat de les aigües superficials.....	86
Taula 19: Aqüífers.....	88
Taula 20: Masses d'aigua subterrànies.....	90
Taula 21: Volums en m <sup>3</sup> facturats a Sant Celoni (origen xarxa i fonts pròpies).....	96
Taula 22: Dotacions mensuals litre/habitant dia per Sant Celoni Mar 2023 – Feb 2024.....	97
Taula 23: Dades de disseny de la depuradora de Sant Celoni.....	98
Taula 24: Fonts naturals a Sant Celoni.....	100
Taula 25: Punts de mostreig a la ZQA 8.....	101
Taula 26: Valors de contaminació atmosfèrica a Sant Celoni.....	102
Taula 27: Zonificació acústica del territori.....	103
Taula 28: Valors límits d'acord amb els usos del sòl.....	103
Taula 29: Prevenció de la contaminació lluminosa. 5.....	106
Taula 30: Resum afectacions al territori litoral i prelitoral.....	112
Taula 31: Resultat del càlcul dels indicadors de vulnerabilitat al canvi climàtic a Sant Celoni.....	115
Taula 32: Generació de residus a Sant Celoni, el Vallès Oriental i Catalunya a l'any 2022.....	117
Taula 33: Tractament de residus sòlids municipals a Sant Celoni, Vallès Oriental i Catalunya.....	117
Taula 34: Evolució consum total d'energia i emissions totals en el període 2005 – 2019.....	119
Taula 35: Consum elèctric a Sant Celoni (kwh).....	120

Taula 36: Consum de gas canalitzat a Sant Celoni. ....	121
Taula 37: Claus urbanístiques on s'admeten les plantes d'energia solar fotovoltaica. ....	130
Taula 38: Hàbitats presents al municipi de Sant Celoni. ....	133
Taula 39: Hàbitats que figuraven a la diagnosi de 2015 i no a la cartografia actual. ....	134
Taula 40: Hàbitats d'interès comunitari a Sant Celoni. Asterisc (*) indica prioritari. ....	137
Taula 41: Hàbitats complementaris. ....	138
Taula 42: Nom i titular dels Forests de Catàleg d'Utilitat Pública de Sant Celoni. ....	160
Taula 43: Sectors d'interès per la fauna. ....	171
Taula 44: Punts d'interès per la connectivitat. ....	171
Taula 45: Rius d'interès connector. ....	172
Taula 46: Explotacions ramaderes a Sant Celoni. ....	179
Taula 47: Elements patrimoni arquitectònic. ....	197
Taula 48: Elements patrimoni arqueològics. ....	198
Taula 49: Instal·lacions radioelèctriques d'afectació a Sant Celoni. ....	208
Taula 50: Capes considerades per a la sensibilitat ambiental i valors assignats. ....	210
Taula 51: Unitats d'actuació no executades i/o en tramitació. Condicionants. ....	225
Taula 52: Sectors no desenvolupats i en tramitació. Condicionants. ....	226
Taula 53: Fauna identificada al municipi a partir de la bibliografia consultada. ....	229

## Índex de fotografies

Fotografies 1: Riu Tordera amb el turó de l'home nevat al fons. Punt 19. ....	39
Fotografies 2: Riu Tordera al Pla de Lloró. Punt 89. ....	39
Fotografies 3: Mosaic agrícola amb la cara sud del Montseny de fons. Punt 13. ....	40
Fotografies 4: Zona boscosa a la Serra del Montnegre – Corredor. Punt 53. ....	44
Fotografies 5: Vegetació típica de la unitat paisatgística Serra de Marina. Punt 52. ....	44
Fotografies 6: AP-7 i E-15. Punt 61. ....	60
Fotografies 7: Traçat de la C-35 a l'altura del polígon industrial del Molí de les planes. Punt 71. ....	65
Fotografies 8: Pendents pronunciats Avinguda Verge de la Puig. Punt 8. ....	73
Fotografies 9: Vivers d'oliveres ubicats a la plana de la Ferreria. Punt 25. ....	76
Fotografies 10: Vivers d'oliveres ubicats a les proximitats del sector P21. Punt 24. ....	76
Fotografies 11: Cartell informatiu del procés de restauració de les Llobateres. Punt 78. ....	84
Fotografies 12: Cartell de zona inundable dins el sector P21. Punt: 21. ....	92
Fotografies 13: Llera del riu Tordera. Punt 30. ....	96
Fotografies 14: Vegetació de ribera a la vora del Riu Tordera. Punt 19. ....	136
Fotografies 15: HIC a l'entorn de la riera del Pertegàs. Punt 4. ....	139
Fotografies 16: Formació forestal de pins i roures al Sector P-12. ....	140
Fotografies 17: Pineda de pi pinastre al sector P-12. Punt 11. ....	141
Fotografies 18: Formació forestal de pins (color verd) i roures (marró) al Sector P-13. ....	141
Fotografies 19: Pineda de pi pinyer al Sector P-21. Punt 31. ....	142
Fotografies 20: Poblaments de balquers al punt 22. Font: ACC 2023. ....	143
Fotografies 21: La zona humida de Les Llobateres. ....	149
Fotografies 22: Zona humida del Pla de Lloró. Punt 89. ....	150
Fotografies 23: Zona humida a les proximitats del Pla de Lloró. Punt 88. ....	151
Fotografies 24: Plantacions d'arbres als antics camps de conreu de Ca l'Oller. Punt 93. ....	152
Fotografies 25: Vivers a la zona dels antics camps de conreu de Ca l'Oller. Punt 93. ....	152
Fotografies 26: Plantacions d'arbres a la zona del Regadiu d'en Tomàs. Punt 95. ....	152
Fotografies 27: Zona humida del Torrent del Bosc. Punt 91. ....	154
Fotografies 28: Zona humida del Sot dels Vidriers. Punt 90. ....	154
Fotografies 29: La bassa de can Torres. Punt 79. ....	156
Fotografies 30: El pantà de can Riera. Punt 80. ....	157
Fotografies 31: El pantà de la Brinxa. Punt 81. ....	157
Fotografies 32: L'embassament de Crous. Punt 82. ....	158
Fotografies 33: Pantà de l'Alba. Punt 87. ....	158
Fotografies 34: Pas de fauna sota la via del TAV a l'alçada del torrent de Maribaus. Punt 83. ....	166
Fotografies 35: Pas de fauna sota la via del TAV a l'alçada del torrent de Palomeres. Punt 84. ....	167

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Fotografies 36: Pas de fauna sota la C-35 a l'alçada del torrent de Palomeres. Punt 85. ....	167
Fotografies 37: Pas del torrent de Terrades sota la C-35. Punt 85. ....	168
Fotografies 38: Pas de fauna sota la línia del TAV a l'alçada de Gualba de Baix. Punt 86. ....	169
Fotografies 39: Pas de fauna sota l'autopista AP-7 a l'alçada del del Punt PIV028. Punt 29. ....	169
Fotografies 40: Petit hort situat al sector del Pertegàs. Punt 76. ....	178
Fotografies 41: Riera de Vallgorguina. Punt 17. ....	185
Fotografies 42: Zona agrícola ubicada a les proximitats de la riera del Pertegàs. Punt 13. ....	188
Fotografies 43: Zones verdes i itineraris verds a l'entorn de la riera de Pertegàs. Punts 3 i 5. .	190
Fotografies 44: La Rectoria Vella. Punt 6. ....	196
Fotografies 45: Forn de Pega. Punt 14. ....	198



## 1 INTRODUCCIÓ

L'empresa ACC Assessors Ambientals de Catalunya S.L.U, realitza aquesta diagnosi ambiental necessària per obtenir informació sobre els valors ambientals i paisatgístics del municipi de Sant Celoni (el Vallès Oriental) que seran la base per definir l'ordenació prevista en el futur Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), amb la finalitat de identificar-los i ordenar-los. Aquesta diagnosi també formarà part del Document Inicial Estratègic (DIE) per tal d'avaluar, en fase prèvia, les possibles repercussions ambientals que es podrien derivar de l'aprovació i desplegament del POUM.

La diagnosi ambiental que es realitza a continuació no parteix de zero, ja que s'ha disposat i s'ha utilitzat com a base per la seva realització d'un seguit d'estudis i documentació prèvia que han permès la recopilació d'informació i el coneixement necessari sobre determinats aspectes ambientals del municipi:

- Diagnosi ambiental del municipi de Sant Celoni (2013).
- Diagnosi dels espais lliures de Sant Celoni (2015)
- Llibres de la col·lecció Sant Celoni Montnegre Natura i Societat.
- Llibre els sistemes socioecològics de la Conca de la Tordera – ICHN.

Així mateix, es té en consideració la informació provinent de la Diagnosi urbanística del POUM, que es redacta en paral·lel a aquest document.

Per tant, la diagnosi ambiental és realitzada partir de la informació extreta de diferents fonts documentals, del treball cartogràfic i bases de dades existents i del treball de camp posterior i tindrà l'abast necessari per tal d'obtenir la informació ambiental i paisatgística i les seves dinàmiques de transformació per tal de poder tenir-les en compte en la ordenació i que doni resposta al procediment d'avaluació ambiental estratègica.

Tant la diagnosi prèvia com l'avaluació ambiental posterior pretenen prevenir els impactes ambientals i definir una estratègia de desenvolupament sostenible del POUM de Sant Celoni i integrar, des de bon principi, un seguit de criteris i objectius ambientals en la documentació del Pla amb la perspectiva d'integrar-hi tots els valors ambientals i paisatgístics caràcter estratègic del municipi.

El municipi de Sant Celoni es situa a l'extrem est de la comarca del Vallès Oriental, ja en contacte amb les comarques de la Selva i el Maresme, a la vall mitjana de la Tordera, en un enclavament estratègic a mig camí entre Barcelona i Girona. Situat al cor de la conca de la Tordera, es una zona important de connexió entre el Montseny i el Montnegre-Corredor, dos espais naturals d'alta riquesa natural i es el centre neuràlgic del Baix Montseny. El terme municipal consta de 65,23 km<sup>2</sup> de superfície, segons la delimitació oficial actualitzada en data de 15 de juliol de 2023. El municipi té dos nuclis urbans principals, Sant Celoni, amb una població als voltants dels 17.000 habitants i La Batllòria, que se situa a l'entorn dels 1.500 habitants. A més, dins el terme municipal hi trobem els nuclis de Vilardell, Sant Martí de Montnegre, Olzinelles i Fuirosos,

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

pobles de la zona del Montnegre que en el passat van ser municipis amb diferents formes d'agrupació.

De nord a sud i en sentit horari, el terme municipal limita amb: Fogars de Montclús, Campins, Gualba, Riells i Viabrea i Sant Feliu de Buixalleu, al nord, Fogars de la Selva i Tordera a l'est, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta i Vallgorguina al sud, i Santa Maria de Palautordera a l'oest.

Il·lustració 1: Emmarcament. Font: ICGC.

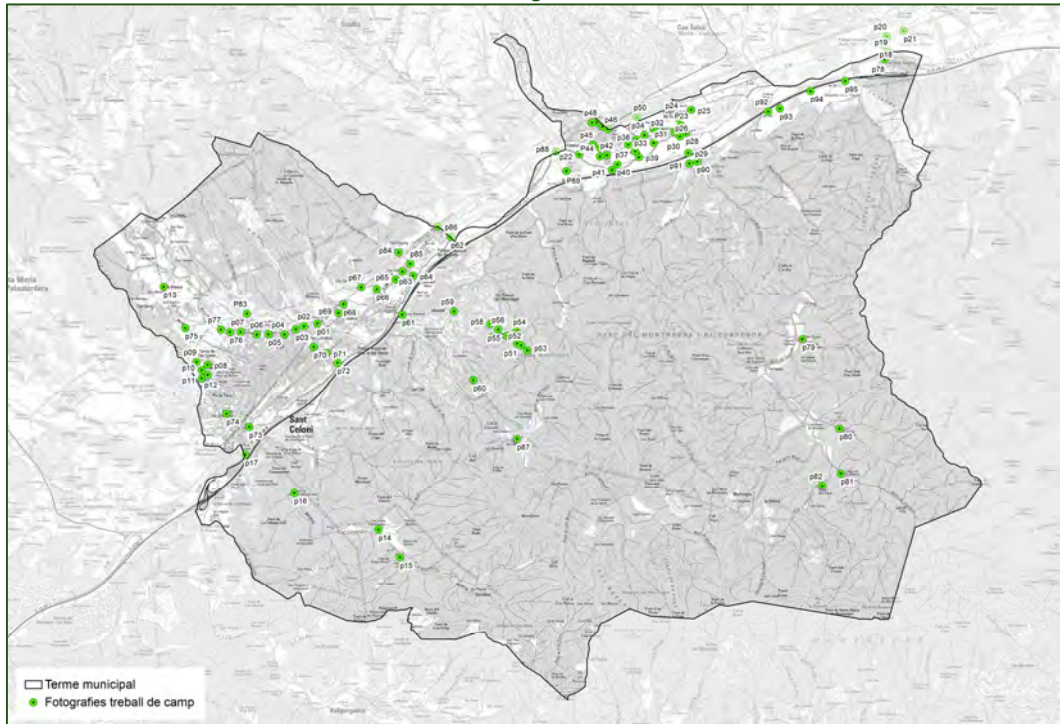


Il·lustració 2: Situació. Font: ICGC.



Per la redacció d'aquest document s'ha realitzat un treball de camp visitant aquells indrets més representatius del municipi amb rellevància ambiental i pels potencials creixements urbanístics. Al llarg del document es mostren algunes fotografies indicant els punts des d'on s'han pres. Aquests punts es poden veure a la següent il·lustració:

Il·lustració 3: Punts des d'on es realitzen les fotografies. Font: ACC.



## FONAMENTS DE DRET

Aquesta diagnosi ambiental forma part de la tramitació ambiental a la qual s'ha de sotmetre el procés d'aprovació del POUM. Els principals documents legals de referència són:

La disposició transitòria 1<sup>a</sup> de la **Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental**, determina que la llei esmentada és d'aplicació a tots els plans d'avaluació ambiental estratègica que s'iniciïn a partir del dia de la seva entrada en vigor.

La **Llei 6/2009**, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, recull el marc normatiu a Catalunya relatiu a l'avaluació ambiental dels plans i programes que poden tenir efectes significatius en el medi ambient aprovats per l'Administració o pel Govern, pels ens locals i pel Parlament, d'aplicació en tot allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal.

L'article 86 bis del **Decret legislatiu 1/2010**, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, disposa que l'avaluació ambiental del planejament urbanístic que hi estigui sotmès s'integra en el procediment d'elaboració dels plans urbanístics. Aquesta integració es regeix per aquest precepte, per la disposició transitòria

divuitena del Decret legislatiu esmentat, i per l'article 115 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en allò que no s'oposi a la legislació bàsica estatal en matèria d'avaluació ambiental.

Pel que fa a la **Llei 16/2015**, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DOGC núm. 6920 de 24.7.2015), cal destacar, des del punt de vista de l'AAE:

**Disposició addicional vuitena**

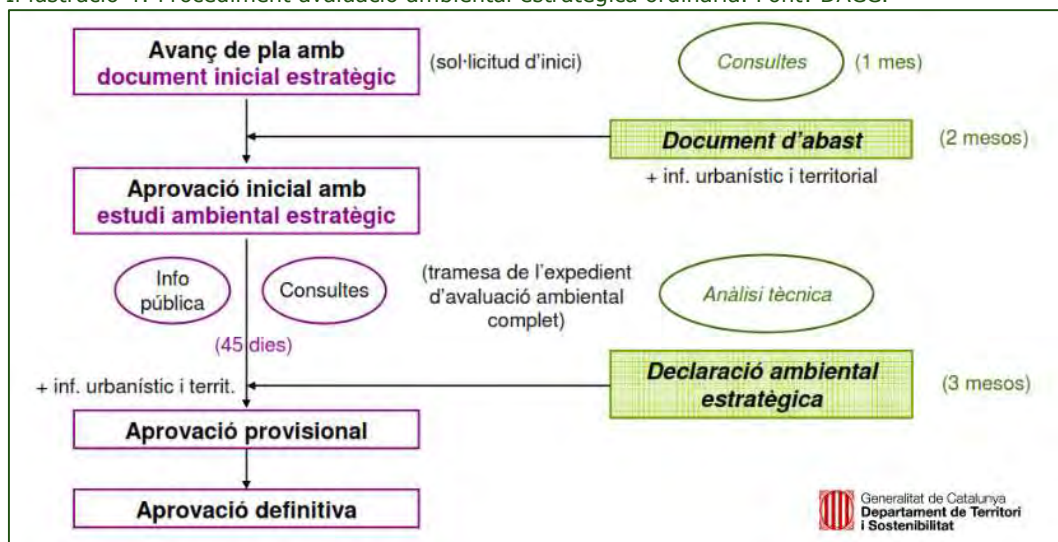
6. Pel que fa a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, s'estableixen les regles següents:

a) Són objecte d'avaluació ambiental estratègica ordinària:

Primer. Els plans d'ordenació urbanística municipal [...].

Pel que fa al procediment al que s'ha de sotmetre el POUM, que serà objecte d'AAE ordinària, aquest es detalla al següent esquema:

Il·lustració 4: Procediment avaluació ambiental estratègica ordinària. Font: DACC.



**1.1 RELACIÓ AMB ALTRES PLANS I PROGRAMES**

A més de presentar els plans i programes que poden tenir alguna influència sobre el Pla, en aquest apartat es pretén també presentar les principals determinacions (amb rellevància des de la perspectiva ambiental) dels plans territorials i urbanístics que són d'aplicació a l'àmbit estudiat. Així, es parlarà especial atenció a les determinacions de:

- El Pla Territorial metropolità de Barcelona (PTMB).
- El Pla director urbanístic dels aparcaments d'intercanvi modal transport públic-vehicle privat (P&R) a l'àmbit del sistema tarifari integrat de l'ATM de l'àrea de Barcelona.
- El Pla Especial del Parc del Montnegre i el Corredor (Serralada de Marina).
- El Text refós de revisió del Pla General Municipal d'Ordenació (PGMO).
- El Catàleg de paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona.

- Pla d'espais d'interès natural de Catalunya (PEIN)
- Pla de Transport de Viatgers de Catalunya 2020
- Pla d'infraestructures de transport de Catalunya (2006 – 2026)
- Pla director de mobilitat del Sistema Integrat de Mobilitat Metropolitana de Barcelona 2020 – 2025
- Pla Director d'Infraestructures de l'àmbit del Sistema Integrat de Mobilitat Metropolitana de Barcelona (SIMMB) per al període 2021-2030
- Pla Específic de Mobilitat del Vallès (PEMV)
- Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya (PIEC)
- Pla territorial sectorial d'equipaments comercials (PTSEC)
- Delimitació de la trama urbana consolidada (TUC)
- Pla d'Emergència Exterior del Sector Químic de Catalunya (Pla SEQCAT)
- Pla director urbanístic de les activitats de càmping
- Pla Director de l'aeroport de Girona
- Servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona.

### 1.1.1 PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA

Sant Celoni es situa dins l'àmbit del Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB), aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010.

Pel que fa al sistema d'assentaments, el PTMB atribueix al nucli urbà de Sant Celoni una estratègia de creixement mitjà, i al nucli de la Batllòria una estratègia de creixement moderat. Aquestes estratègies s'estableixen per als nuclis o àrees de mitjana o petita dimensió urbana que, per les seves condicions de sòl i de connectivitat, poden tenir un creixement proporcionat a la seva realitat física com a àrees urbanes.

Així, l'extensió màxima urbana orientativa per al creixement de Sant Celoni i la Batllòria és de:

- **Moderat E**=  $30 \cdot A \cdot f / 100$
- **Mitjà E**=  $60 \cdot A / 100$

E: superfície de l'extensió urbana admissible

A: superfície de càlcul de l'àrea urbana existent

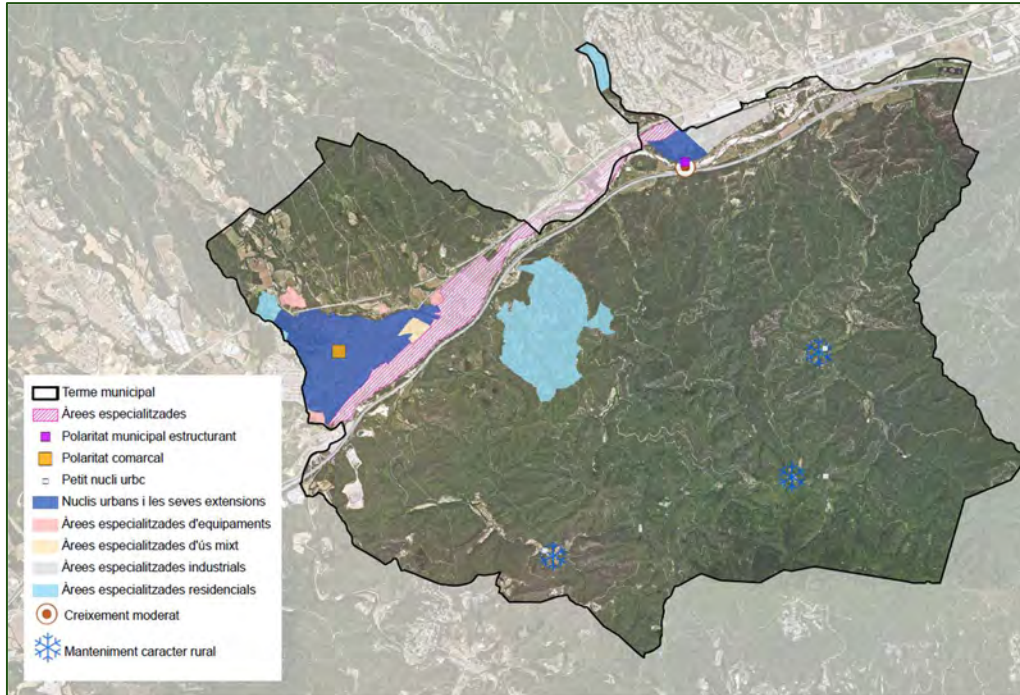
f: factor de correcció per a nuclis de petita dimensió

Per tant, el PTMB determina un creixement admissible màxim de 98,23 ha al nucli urbà i de 3,88 ha a la Batllòria, molt inferiors als previstos en el PGM0.

El PTMB situa el nucli dins els eixos urbans de desenvolupament nodal, format per nuclis urbans alineats al llarg d'eixos d'infraestructures de gran capacitat, tant viàries com ferroviàries, que en conjunt representen opcions importants de desenvolupament a escala de sistema nodal de ciutats, amb capacitat de localitzar funcions i equipaments de caràcter comarcal.

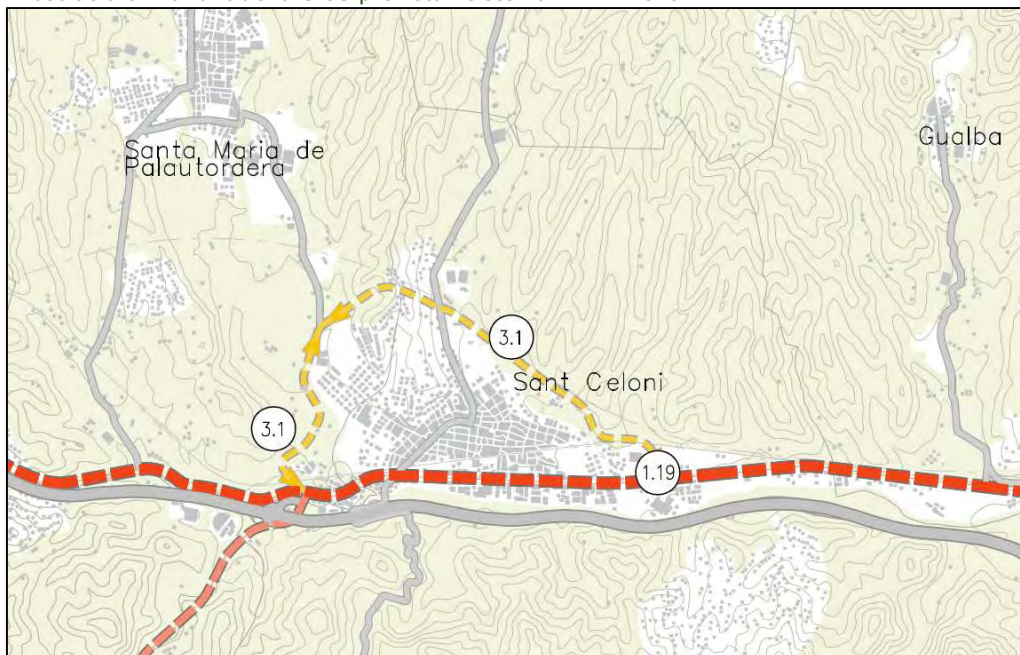
Respecte de les urbanitzacions, el PTMB estableix algunes estratègies per àrees especialitzades residencials, tal i com es pot veure en la següent imatge.

II·lustració 5: Sistema d'assentaments. Font: PTMB.



Els polígons industrials del Molí de les Planes, del Cementiri i Nord – Est queden definits com a Àrea especialitzada industrial, per als qual el Pla també estableix estratègies específiques. En aquest cas s'assigna una **estratègia de reducció/extinció** per àrees especialitzades als sectors del sòl urbanitzable d'ús industrial previstos a l'est del barri de la Batllòria: P-4 Industrial Riera de Can Planes i P-21 Industrial Les Ferreries. Aquests dos sectors no han iniciat la seva tramitació i serà la nova proposta de POUM la que haurà de determinar com es concreta aquesta directriu.

II·lustració 6: Variant de la C-35 prevista i sistema PTMB. Font: PTMB.



Pel que fa a les infraestructures, la principal proposta del PTMB per al municipi de Sant Celoni és el traçat d'una variant de la C-35 al seu pas pel nucli urbà. El traçat d'aquesta nova variant envolta el nucli pel nord-oest. Caldrà analitzar en el marc del nou POUM la necessitat de desenvolupament d'aquesta variant, tant pel que fa a la necessitat des de l'àmbit de mobilitat com els impactes ambientals que la mateixa pot ocasionar en el territori.

Aquestes infraestructures s'analitzen en la diagnosi de 2013, conclouent el següent, conclusions que es segueixen mantenint en l'actualitat:

- **Sistema PTMB.** Afectació amplia a les zones periurbanes de Sant Celoni, a la planta al·luvial del Pertegàs, zona agroforestal intersectada per diferents cursos fluvials amb valor paisatgístic i social, així com funcions connectores. Afectació als espais fluvials de la riera de Pertegàs, AIFF i com espai d'interès connector pel PE del Montseny. Presència amb zones de pendent superior al 20%, fet que generaria desmunts notables que faria necessari la realització de túnels o falsos túnels per minimitzar-ne l'impacte paisatgístic. Aquesta traça suposaria impacte acústic per diferents sectors urbanitzables, amb la intercepció de la via fèrria. Per tant, amb l'objectiu d'evitar una major fragmentació de la planta del Pertegàs i tenint en compte la sensibilitat i funcions socioambientals que desenvolupa aquest espai això com també els impactes més rellevants que pot generar el nou traçat es proposa reconsiderar la necessitat de desenvolupar aquesta nova infraestructura, recomanant la retirada del traçat, que anava vinculat, en part a l'ARE que no s'executarà.
- **Variante C-35.** L'àmbit per on transcorre el traçat presenta una sensibilitat entre alta i molt alta, ja que es troba lligat a l'espai fluvial de la Tordera. Es tracta d'un espai agroforestal amb presència de comunitat vegetals de ribera i espais agrícoles que desenvolupa funcions com a hàbitat faunístic i com a connector. Espai protegit pel sistema d'espais lliures del PTMB. Part traçat transcorre al sud de la Ferreria, darrera extensió agrícola de la plana al·luvial del riu Tordera. Tenint en compte la sensibilitat de l'espai, els impactes que el desenvolupament de la traça pot generar i que es desaconsella el desenvolupament industrial dels polígons actualment lliures situats al nord del traçat (els quals es pretenen connectar amb aquesta variant); es conclou que caldria suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura; i a més, fora recomanable protegir aquesta zona i recuperar les comunitats vegetals de ribera pròpies d'aquest espai.

Des del punt de vista del Sistema d'Espais Oberts, el Pla pretén garantir la funcionalitat dels espais oberts de la Regió Metropolitana, incorporant i protegint nous espais interconnectats al voltant de les àrees ja protegides i potenciar la continuïtat dels espais oberts al llarg de les serralades Litoral i Prelitoral, per la qual cosa identifica les parts del territori que han de ser preservades de la urbanització i, en general, dels processos que poguessin

afectar-ne negativament els valors paisatgístics, ambientals, patrimonials i econòmics. Dins d'aquestes proteccions també proteccions trobem diversos connectors, alguns dels quals es troben amenaçats pels continus urbans existents.

Es distingeixen dues categories bàsiques d'espais oberts segons les seves característiques i el nivell de protecció proposat:

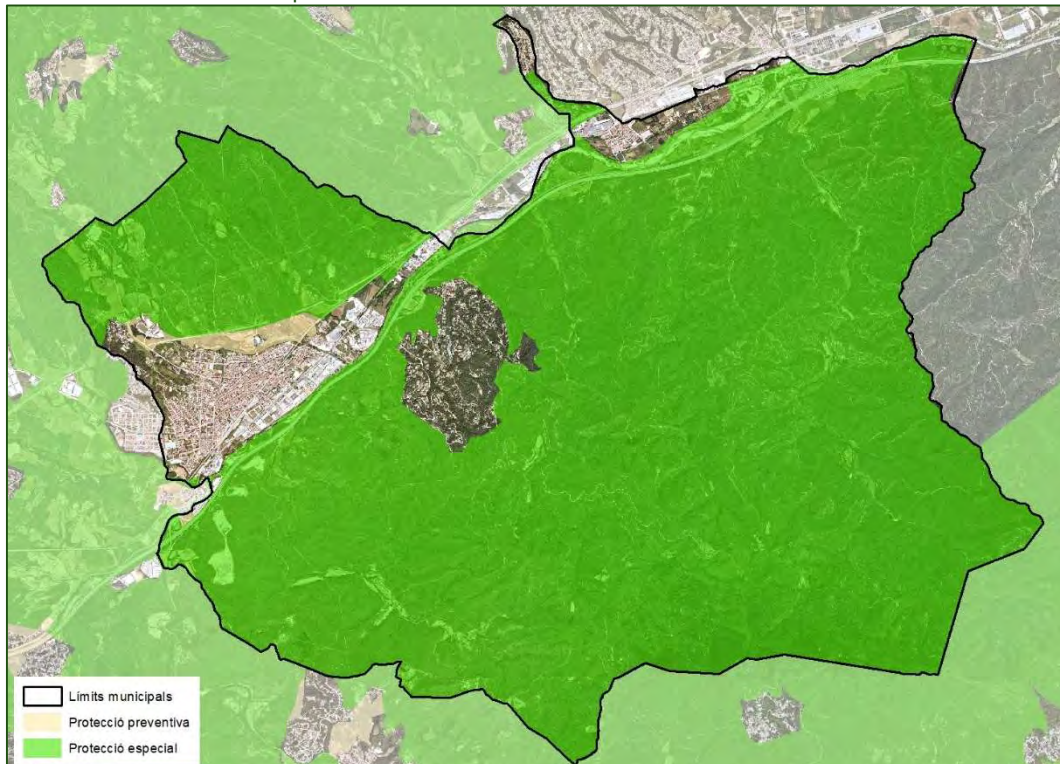
### **(1) Els espais de Protecció especial pel seu interès natural i agrari**

Són aquells en què concorren valors que justifiquen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de transformacions que els poguessin afectar.

Per la seva qualitat i disposició estratègica, aquests espais garanteixen, d'una banda, el manteniment, desenvolupament i desplaçament de les espècies i, gràcies a l'establiment de connectors, reforcen i asseguren la permeabilitat ecològica i garanteixen la permeabilitat de la matriu territorial. D'altra banda, possibiliten també el manteniment dels usos agraris en aquelles àrees que es considera necessari de conservar, precisament, pel seu elevat valor agrícola.

Aquesta categoria comprèn aquells espais que formen part d'àmbits de protecció establerts en la normativa sectorial —com el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), la Xarxa Natura 2000 i els derivats de Plans Directors Urbanístics específics— i aquells que el Pla considera que cal preservar per l'interès intrínsec dels seus valors, com a peces i connectors d'interès natural, com a àrees d'usos agraris i també per la seva funció específica en l'equilibri ambiental.

Il·lustració 7: Sistema d'espais oberts. Font: PTMB.





Com es pot observar a la il·lustració anterior, pràcticament tot el sòl situat dins del Parc Natural del Montnegre i Corredor i a la vora del Montseny queda designat com a Sòl de protecció especial pel seu interès agrari i natural, amb l'excepció del nucli urbà de Sant Celoni, la Batllòria i les urbanitzacions del Montnegre. Destacar el paper de la Tordera com a corredor fluvial, al creuar el terme d'oest a est. En el desenvolupament urbanístic s'haurà de garantir la connectivitat com element clau per millorar la biodiversitat global del territori.

## **(2) Els espais de Protecció preventiva**

S'inclouen en aquesta categoria els espais classificats com a no urbanitzables en el planejament urbanístic que no hagin estat considerats de protecció especial ni territorial, però als quals es reconeix, en conjunt, un valor ambiental o paisatgístic així com, sovint, la seva condició d'espai de transició entre els assentaments urbans i els espais oberts de protecció especial.

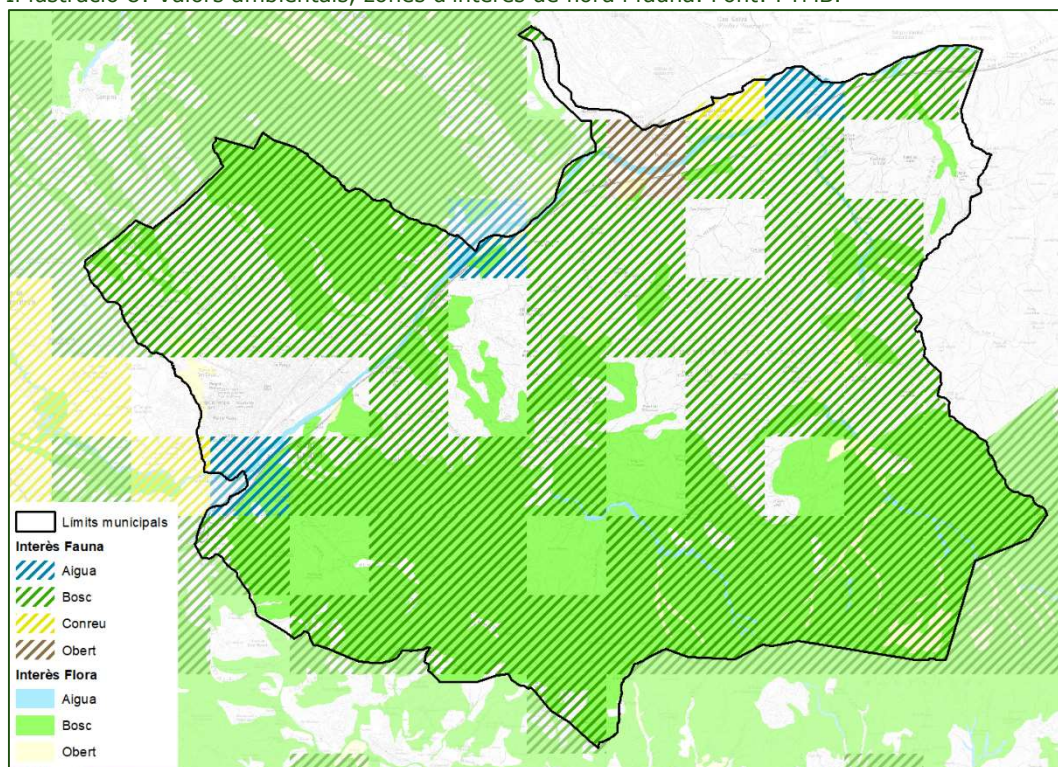
El Pla considera que cal protegir preventivament aquests espais, sense perjudici que mitjançant el planejament d'ordenació urbanística municipal, i en el marc de les estratègies que el Pla estableixi per a cada assentament, es puguin delimitar àrees per a ésser urbanitzades i edificades, si s'escau. Tanmateix, el Pla preveu la possibilitat que, més enllà de les estratègies establertes per a cada nucli, es puguin admetre, en casos justificats, implantacions d'activitats o instal·lacions de valor estratègic general i d'especial interès per al territori.

Pel cas del municipi de Sant Celoni, el PTMB classifica com espai de protecció preventiva el sector dels Plans de Pertegàs, situat al nord-est del nucli urbà, conegut com Can Riera de l'Aigua. Tot i aquesta classificació preventiva, en aquest punt hi trobem passos de fauna, sota de les vies de l'AVE, que permeten la connectivitat en aquesta zona.

D'altra banda, el PTMB identifica una sèrie d'espais d'elevat interès en el conjunt d'espais oberts en funció del seu valor ecològic pel que fa a la flora i la fauna, considerant, en el cas de la flora, els tàxons de major interès d'acord amb els criteris internacionals de catalogació, així com els hàbitats que atresoren uns valors de conservació més elevats. En el cas de la fauna, aquest procés es realitza a partir dels mapes de distribució dels peixos, amfibis, rèptils, aus i mamífers i, com en el cas anterior el PTMB estableix una valoració del territori que considera la presència d'espècies d'elevat interès d'acord amb els criteris internacionals de catalogació.

Com es pot veure a la il·lustració següent, dins del T.M. de Sant Celoni les zones d'interès per la flora es concentren majoritàriament a la part sud del municipi, on el medi és més muntanyós i amb major coberta forestal, és a dir, a la zona del Parc del Montnegre. També presenta altres clapes de zones forestals intercalades amb els conreus, i finalment, seguint el transcurs del riu Tordera hi ha una franja corresponent a vegetació d'ambients amb aigua.

Il·lustració 8: Valors ambientals, zones d'interès de flora i fauna. Font: PTMB.



La distribució de la fauna es correspon a espècies de bosc, ambients oberts o conreus segons la cobertura que intercepta la quadrícula.

Respecte els espais naturals protegits, cal tenir en compte l'article 2.3 Espais oberts inclosos dins del Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN) i altres àmbits subjectes a legislació o planejament sectorial:

1. *El Pla incorpora al sistema d'espais oberts de protecció especial els espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN), Xarxa Natura 2000 i en altres instruments sectorials o urbanístics de protecció de la natura, com es el cas del sòl no urbanitzable costaner delimitat pel Pla director urbanístic del sistema costaner o d'altres plans d'escala supramunicipal, amb les delimitacions globals adoptades per aquests instruments.*
2. *Sense perjudici de la regulació de protecció derivada d'aquest Pla o del planejament que el desenvolupi, en el cas de plans que afectin, directament o indirecta, espais inclosos en la Xarxa Natura 2000 es garantirà el compliment de l'article 6 de la Directiva 92/43/CEE, de 21 de maig de 1992, relativa a la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i la flora silvestres.*
3. *En els àmbits del PEIN regulats mitjançant els plans especials a què fa referència la normativa sectorial reguladora de la protecció dels espais d'interès natural, o mitjançant altres plans de protecció derivats de l'aplicació de la regulació sectorial, la normativa d'aquests plans especials ha de prevaldre en cas que sigui més restrictiva sobre la que amb caràcter general estableix el pla territorial per als espais de protecció especial. Tanmateix, en tot cas són d'aplicació les disposicions del Pla relatives a la protecció del paisatge.*
4. *Els sòls corresponents a la zona fluvial i a la zona de sistema hídric que es delimitin en els documents de planificació dels espais fluvials ( PEF) que s'aprovin, s'han de*

considerar com integrants de la xarxa d'espais de protecció especial que el Pla territorial determina.

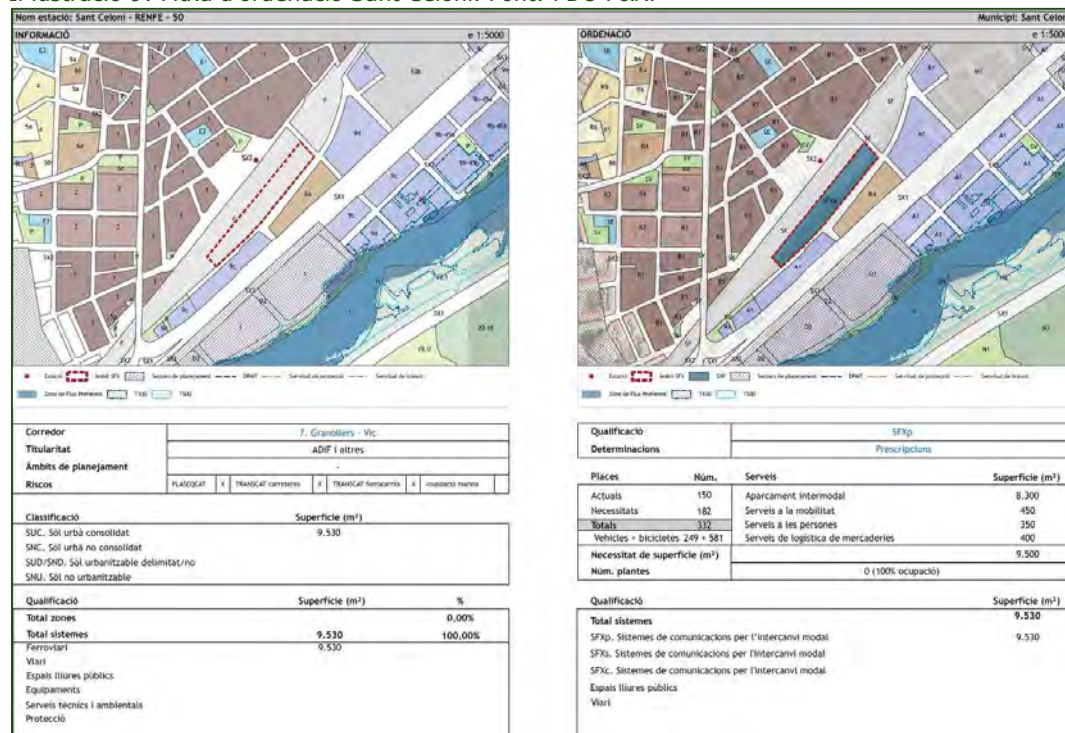
Així doncs, el PTMB estableix que en el marc del nou POUM caldrà tenir en consideració el Pla Especial del Montnegre i el Corredor (Serralada Marina) aprovat definitivament el 20 de juliol de 1989.

### 1.1.2 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DELS APARCAMENTS D'INTERCANVI MODAL TRANSPORT PÚBLIC-VEHICLE PRIVAT (P&R) A L'ÀMBIT DEL SISTEMA TARIFARI INTEGRAT DE L'ATM DE L'ÀREA DE BARCELONA.

El PDU d'aparcaments d'intercanvi modal de transport públic - vehicle privat (P&R) es va aprovar definitivament en data 19 de desembre de 2022. L'objectiu general del pla és crear el marc urbanístic i territorial adequat que permeti explotar les potencialitats dels espais d'intercanvi modal de transport públic - vehicle privat definits en el Pla director d'infraestructures del transport col·lectiu de la regió metropolitana de Barcelona 2011-2020 (d'ara endavant, PDI) situats a les estacions ferroviàries suburbanes, RENFE-ADIF i Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (d'ara endavant, FGC) i en algunes parades d'autobús, per donar resposta a la demanda creixement d'aquest tipus d'aparcaments.

Per Sant Celoni s'estableixen prescripcions d'aplicació directa, detallades a la fitxa d'ordenació. Concretament, es preveu una necessitat de sòl de 9.500 m<sup>2</sup> tal i com es pot veure a la imatge següent. Així doncs, caldrà tenir en compte aquesta proposta en el nou planejament.

Il·lustració 9: Fitxa d'ordenació Sant Celoni. Font: PDU P&R.

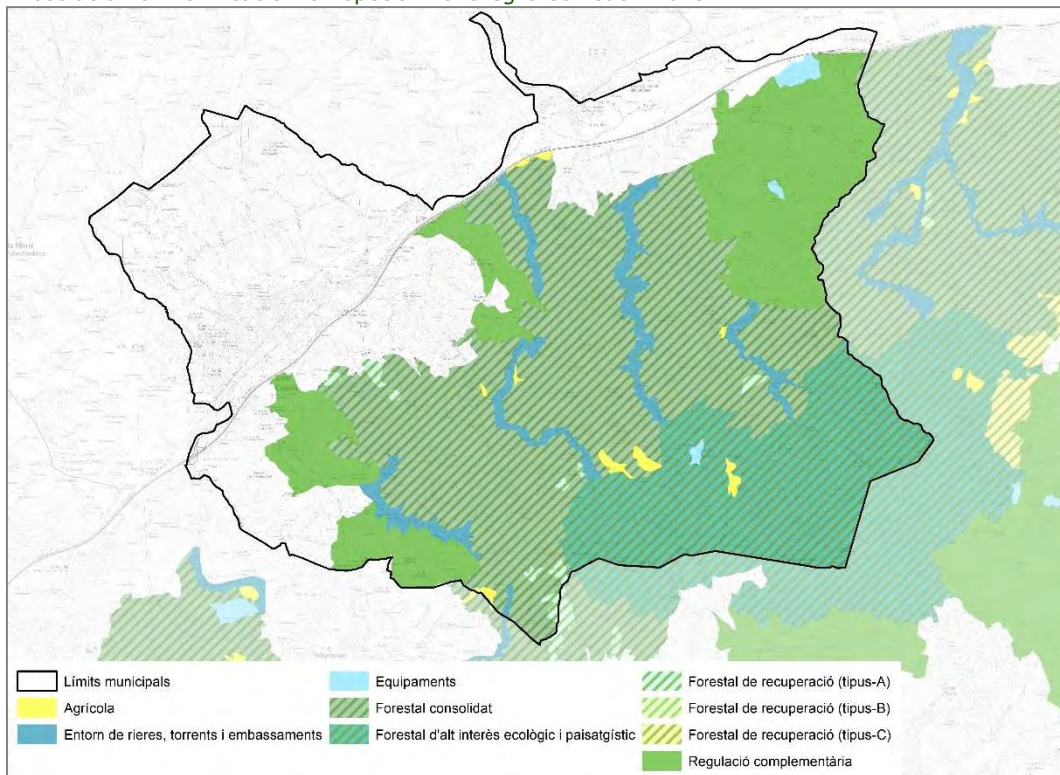


### **1.1.3 PLA ESPECIAL DEL PARC DEL MONTNEGRE I EL CORREDOR (SERRALADA DE MARINA)**

El Pla Especial del Montnegre i el Corredor (Serralada de Marina) va ser aprovat en data de 20 de juliol de 1989 i publicada la seva aprovació en el DOGC núm. 1.300 d'1 de juny de 1990. L'òrgan gestor del Parc és la Diputació de Barcelona. Actualment, aquest Pla Especial està en fase de revisió.

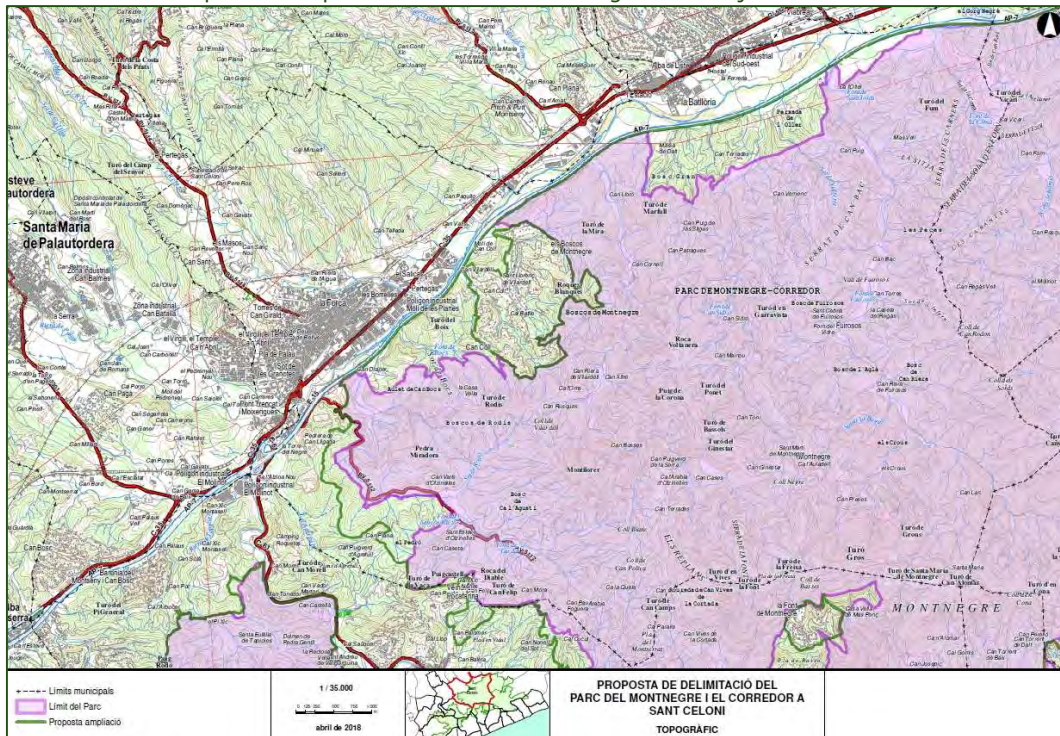
Dins del terme de Sant Celoni, el Pla especial defineix una zona forestal d'alt interès ecològic i paisatgístic, que engloba les cotes més elevades del Montnegre; una zona forestal consolidada, que abasta una bona part dels vessants de la muntanya; uns entorns de rieres, torrents i embassaments, que inclouen les parts altes del torrent de Furiosos, bona part del torrent del Bosc, quasi tota la riera del Montnegre i una part de la riera d'Olzinelles més amunt de Can Valls; defineix també algunes zones forestals de recuperació, unes zones agrícoles, i unes zones de regulació complementària. Cada una d'aquestes zones està afectada per una regulació complementària, a més de la general que regeix per a tot l'àmbit del Pla.

II·lustració 10: Zonificació Pla Especial Montnegre Corredor. Font: DIBA.



Tal i com informa l'ajuntament de Sant Celoni, la nova delimitació de l'espai d'interès natural, en revisió, s'ampliaria fins a l'autopista AP-7 en pràcticament tot el terme municipal. També s'amplia al sud per incorporar tota la conca de la riera d'Olzinelles.

Il·lustració 11: Proposta d'ampliació del Parc del Montnegre. Font: Ajuntament de Sant Celoni.



Les propostes de regulació del SNU que es realitzin en el POUM hauran de mantenir la coherència amb la normativa i les categories de protecció establertes pel PE, i tenir en consideració l'ampliació proposada.

### 1.1.4 PLANEJAMENT GENERAL

A Sant Celoni és vigent el text refós de la revisió del Pla General Municipal d'Ordenació (PGMO) aprovat definitivament el 18 de juny de 1997 (1994 / 002814 / B), així com les successives modificacions puntuals que s'han anat aprovant.

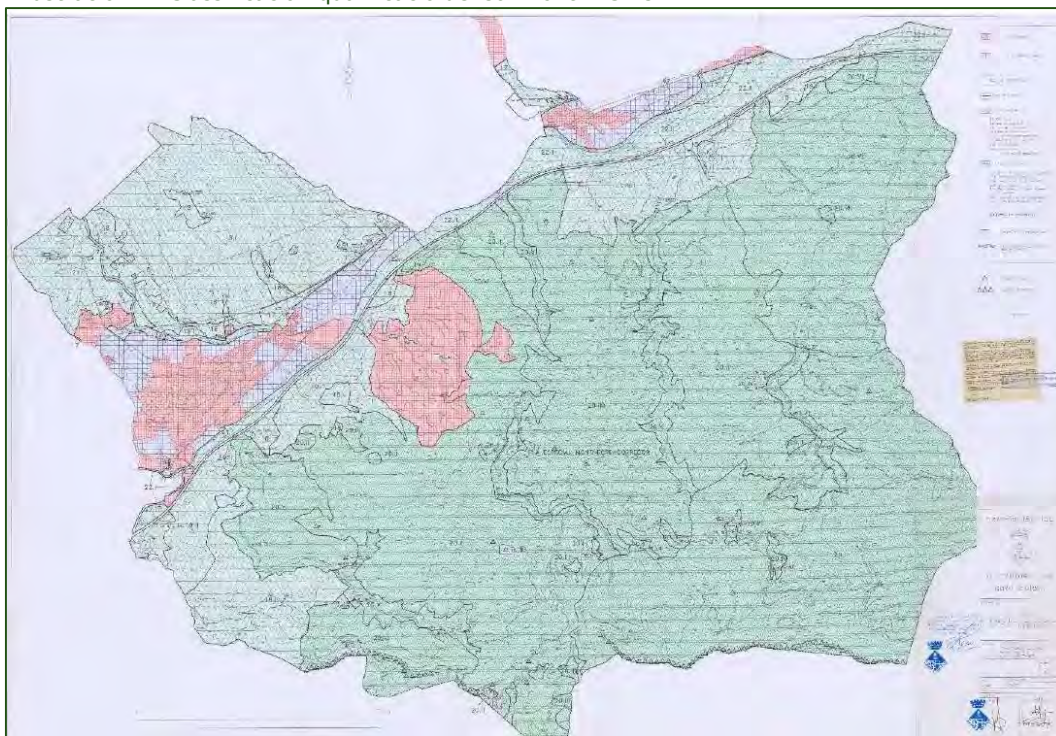
Cal tenir en compte també, que al llarg dels anys el municipi ha sofert diverses modificacions en els límits del terme municipal, de tal manera que la superfície actual no es correspon amb la superfície contemplada en el planejament vigent. Així doncs, les dades que s'exposen en aquest apartat es corresponen a les superfícies del planejament vigent sense considerar les modificacions en els límits del terme municipal.

Al T.M. de Sant Celoni, el sòl urbà representa un 6,58% de la superfície municipal, el sòl urbanitzable un 3,02% i el sòl no urbanitzable un 87,81%, tal i com es pot veure a la següent taula:

Taula 1: Superfícies de la classificació dels sòls. Font: PGMO.

Règim de sòl	Superfície (Ha)	% respecte el total municipal
Sòl urbà	430,39	6,58 %
Sòl urbanitzable	197,72	3,02 %
Sòl no urbanitzable	5.746,27	87,81 %

Il·lustració 12: Classificació i qualificació del sòl. Font: PGM0.



D'altra banda, pel que fa les zones i sistemes que defineix l'ordenació a Sant Celoni d'acord amb el PGM0 vigent, se'n preveuen les següents:

Taula 2: Qualificació del sòl a Sant Celoni. Font: PGM0.

Zones en sòl urbà i urbanitzable	
Clau	Denominació
Z1	Nucli antic
Z2	Zona d'eixample
Z3	Edificació aïllada plurifamiliar
Z4	Habitatges unifamiliars en filera
Z7	Zona subjecta a Pla Especial
Z9	Indústria en transformació d'ús
9a	Gran Indústria
9b	Petita indústria aïllada
9c i 9d	Petita indústria contigua
Z10	Indústria de transformació
Zones en sòl no urbanitzable	
Z17	Sòls rústecs
Z18	Sòls valor agrícola
Z19	Sòls valor forestal i forestal amb regulació específica
Z20	Àrea del pla especial del Montnegre-Corredor (diferents claus segons Pla)
Z21	Sòls d'interès paisatgístic
Z22	Àrea de ribera, que es divideix en les subclaus Z22.I i Z22.II
Sistemes	
V	Sistema viari
P	Sistema d'espais lliures públics
E	Sistema d'equipaments
H	Sistema hidrogràfic
IS	Sistema d'infraestructura de serveis
F	Sistema ferroviari

Pel que fa a la distribució al territori dels diversos tipus de sòl, s'observa com el sòl urbà es concentra majoritàriament al voltant del nucli urbà i la Batllòria, i en menor mesura a les urbanitzacions.

### **SÒL URBÀ I URBANITZABLE**

El sòl urbanitzable correspon a zones de desenvolupament d'activitat econòmica i residencial.

En el primer cas, els usos industrials i comercials es concentren al llarg de la C-35. Tot i que aquest ús ocupa una petita part del municipi, aquesta àrea esdevé l'activitat econòmica més potent del terme. La major part de les indústries es troben ubicades en el polígon industrial del Molí de les Planes, polígon del Cementiri i el Polígon Nord – Est.

Respecte a la trama urbana, es configura pel nucli urbà, que ha anat creixent a la falda del Montseny, el qual ocupa aproximadament 1,77 Km<sup>2</sup>, i es situa a l'extrem oest del municipi, i el nucli urbà de La Batllòria, que constitueix una altra trama urbana dins del terme municipal, situat al nord-est del terme municipal.

Per a l'execució de les previsions del PGMO en sòl urbà, es van delimitar 34 unitats d'actuació en sòl urbà no consolidat, 23 de les quals eren d'ús residencial, 10 d'ús industrial i 1 destinada a equipaments. Del total de les 34 UA, se n'han tramitat 14 tot i que es troben en diferents graus de consolidació.

A la següent taula s'enumeren i es detalla l'estat de les unitats d'actuació. En vermell, les no tramitades, no executades i no consolidades, en groc les tramitades i no executades i les que els hi falten habitatges, i en verd les tramitades, executades i consolidades.

Taula 3: Unitats d'actuació. Font: Revisió PGMO i Diagnosi urbanística.

Sector	Nom	Sup. (ha)	Ús*	Estat de tramitació	Consolidació
UASU 1	c. Major - ctra. Vella	0,1	R	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 5	c. Agricultura - c. Artesania	0,11	R	Tramitat, no executat	No consolidat
UASU 11	c. Vallès - c. Palautordera - c. Doctor Trueta	0,81	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 16	Les Vernedes	4,38	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 17	Roca Umbert	5,71	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 19	Puig de Bellver	5,75	R	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
UASU 21	Can Coll	51,43	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 23	ctra. C-251 - ctra. Gualba	1,75	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 24	Urbanització Royal Park	14,10	R	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 25	Ctra. Vella a la Batllòria	0,33	R	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 26	Sot de les Granotes	7,88	R	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 28	Rectoria vella - c. Santa Fe - c. Torres i Bages	0,22	R	No tramitat, no executat	No consolidat

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Sector	Nom	Sup. (ha)	Ús*	Estat de tramitació	Consolidació
UASU 33	c. Santa Rosa - c. Sant Esteve Mogas	0,37	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 34	Can Caseta 1	0,75	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 35	c. Diputació - c. Campins - av. Hospital	0,18	R	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 36	Av. De la Pau - c. Esteve Brunell - c. Germà Julià	0,12	R	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
UASU 37	c. Diputació - c. Ramon i Cajal - c. Dos de Maig	0,34	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 38	Vial paral·lel C-251 - c. Indústria - c. Olzinelles	3,05	R	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
UASU 41	ctra. D'Olzinelles - c. Sant Fermi	0,56	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 42	ctra. D'Olzinelles - c. Sant Fermi	1,98	I	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 44	Equipament sot de les Granotes	4,02	E	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 45	c. Indústria	3,51	I	Tramitat i executat	No consolidat
UASU 47	av. De la Pau - c. Esteve Brunell - c. Floch i Torres	0,55	R	Tramitat, no executat	No consolidat
UASU 48	Can Sans 1	6,03	R	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
UASU 49	c. Sant Josep	0,14	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 52	c. Santa Rosa	0,06	R	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 53	Can Caseta 2	0,28	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 54	Can Caseta 3	0,23	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 55	Can Caseta 4	0,23	I	No tramitat, no executat	No consolidat
UASU 57	Can Sans 2	1,27	R	Tramitat i executat	Consolidat
UASU 58	Can Sans 3	4,31	R	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
PAU	Cal Batlle	34,59	R	No tramitat, no executat	No consolidat
PAU	Bosc del Montnegre	78,32	R	Tramitat, no executat	No consolidat
PAU	Sector Plemen	7,95	I	Tramitat, no executat	No consolidat

\* R = Residencial, I = Industrial, E= Equipaments

Les unitats d'actuació de Sant Celoni ocupen una superfície de 234.12 ha

El desenvolupament del sòl urbanitzable es farà a partir de 18 sectors de sòl urbanitzable amb una extensió de 193 Ha. De la totalitat d'aquests sectors, se n'han tramitat i urbanitzat sis i només s'ha completat l'execució d'un.

A la següent taula hi trobem els 18 sectors, amb el seu nom, superfície, ús, si es troben tramitats i/o executats i el seu grau de consolidació:

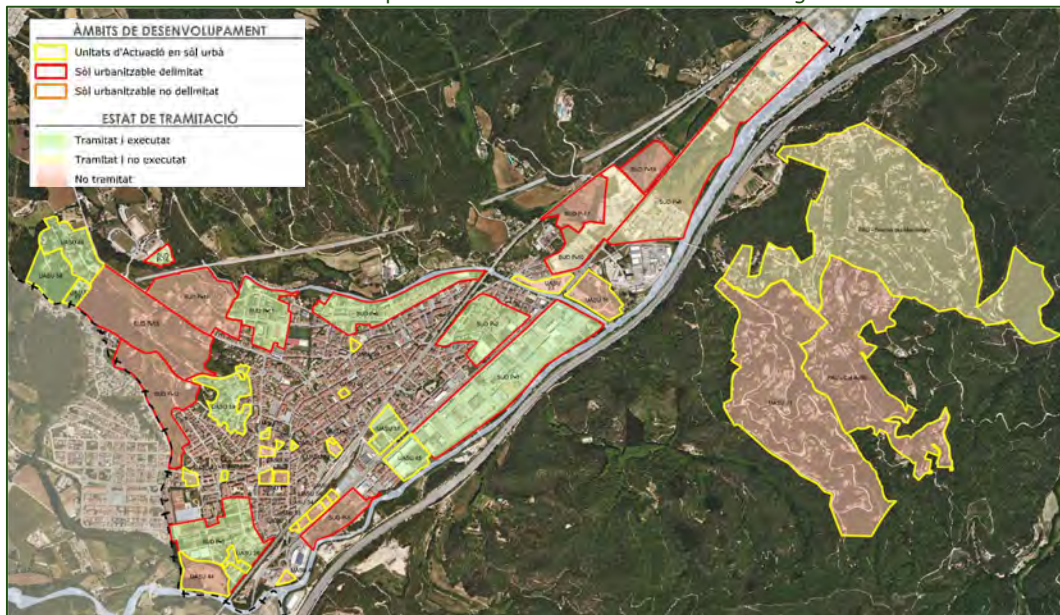


Taula 4: Sectors desenvolupament. Font: Revisió PGMO i Diagnosi urbanística.

Sector	Nom	Sup. (ha)	Ús	Estat de tramitació	Consolidació
P1	Molí de les Planes	23,75	Industrial	Tramitat i executat	Consolidat
P2	Les Torres	8,91	Residencial	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
P3	Pla de Palau	11,46	Residencial	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
P4	Riera de Can Planes	3,67	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat
P5	Can Caseta	4,64	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat
P6	Pertegàs	86,9	Residencial	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
P7	Plana de la Batllòria	4,52	Residencial	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
P8	Nord-Est	25,29	Industrial	Tramitat i semiexecutat	Semiconsolidat
P9	Can Batllori	2,02	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat
P10	Cementiri	9,67	Industrial	PP Aprovada definitivament. Reparcel·lació i projecte urbanístics: Aprovats pel polígon 1, Pendent pel polígon 2	Polígon 1 consolidat, Polígon 2 pendent
P11	Residencial Esports	7,63	Residencial	Tramitat i executat	Hi falten habitatges
P12	Torrent Virgili	10,45	Residencial	Tramitat, no executat	No consolidat
P13	Can Giralte	18,59	Residencial	No tramitat, no executat	No consolidat
P16	Institut	11,56	Residencial	No tramitat, no executat	No consolidat
P17	Nord-Cementiri	4,64	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat
P18	Serra Valet	71,4	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat
P19	Inacsa - La Batllòria	43,2	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat
P21	Les Ferreries	26,25	Industrial	No tramitat, no executat	No consolidat

Els sectors de desenvolupament de Sant Celoni ocupen una superfície de 193.21 ha. Així mateix, el PGMO defineix un sector no programat, NP-20 Residencial Pla de la Batllòria, amb una superfície de 5,08 ha.

II-Il·lustració 13: Àmbits de desenvolupament i estat de tramitació. Font: Diagnosi urbanística i PGMO.





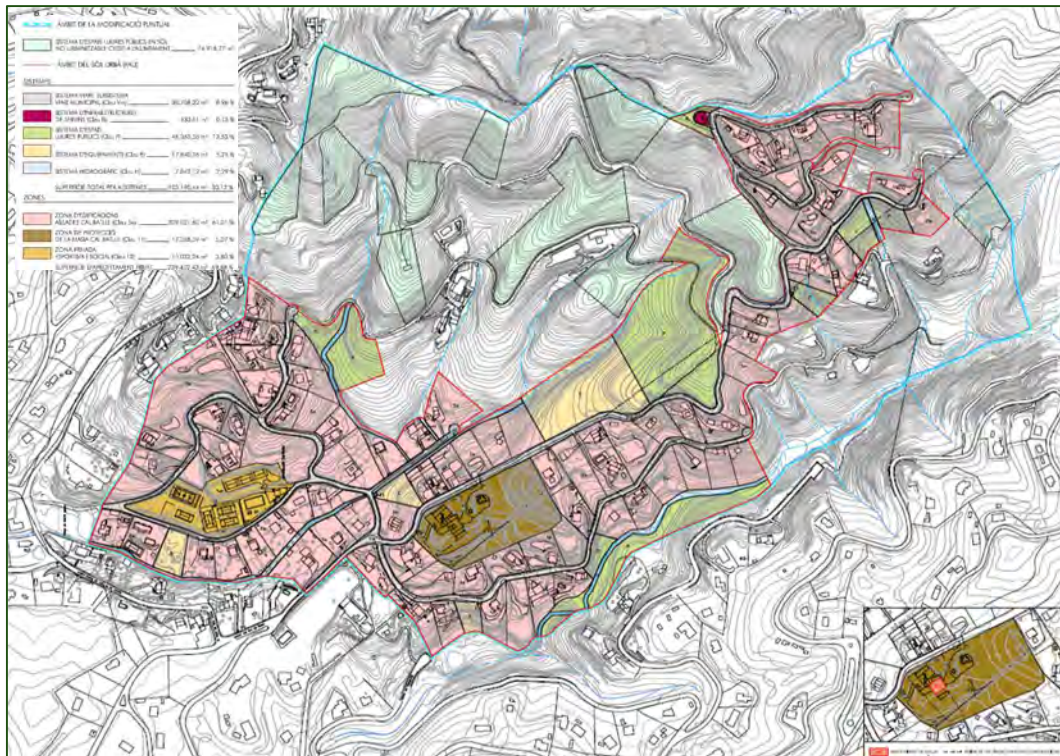
### **Urbanitzacions**

A Sant Celoni trobem quatre urbanitzacions, Cal Batlle, Can Coll i Boscos del Montnegre, que amb la modificació del PGMO de 2020 tenien 164,37 ha de sòl urbà i Royal Parc de 14,10 ha. El PGMO determina que les 4 urbanitzacions es troben en Sòl urbà no consolidat (SUNC), atès que no s'han tramitat els instruments de gestió urbanística de l'àmbit.

Pel desenvolupament de Can Coll el PGMO delimita una UASU, la 21, i per les urbanitzacions de Cal Batlle i Boscos del Montnegre determina que, amb la finalitat de regular les condicions de compatibilitat entre el medi natural i les implementacions de segona residència (inicialment previstes per aquesta finalitat però s'han anat transformant en habitatges de primera residència), el seu desenvolupament es faci a través de plans especials de protecció i millora del medi natural.

En el cas de Cal Batlle, es va aprovar, el 4 de març del 2020, la Modificació Puntual (va substituir també la redacció del PE per una ordenació detallada del sòl urbà i la delimitació d'un polígon d'actuació) que tenia per objectiu la desclassificació de sòl urbà d'aproximadament un 50% de l'àmbit.

Il·lustració 14: MP del PGM0 en l'àmbit de la urbanització Cal Batlle. Font: MP PGM0 2020.



L'objectiu de la modificació va ser desclassificar aproximadament 32,31ha de les 66,57 ha de la urbanització de Cal Batlle, classificades fins al moment com a sòl urbà no consolidat. Aquesta desclassificació realitzada al 2020 ja donava resposta parcial a la valoració global realitzada en la diagnosi de 2013, en la qual s'indicava: *"No consolidació de les parcel·les lliures restants, en especial les de la zona central i les parcel·les coincidents amb espais fluvials i espais protegits. Caldrà adoptar criteris ambientals i d'integració paisatgística en la implantació de serveis de les parcel·les existents. Tot l'àmbit es troba inclòs en la nova proposta de delimitació del Pla Especial PEIN Serres del Montnegre - El Corredor, per tant, caldrà seguir les determinacions que es desprenguin del PE."*

La urbanització Boscos del Montnegre està classificada com a sòl urbà no consolidat, de la qual es va aprovar el Pla Especial de protecció i millora de Boscos del Montnegre (PEBM) i s'han realitzat diferents tràmits per regularitzar la seva situació.

En la mateixa, la diagnosi de 2013 realitzava les següents indicacions:

*"En les parcel·les properes a cursos fluvials (especialment el sector nord-est) cal respectar l'espai fluvial i el seu entorn immediat, desenvolupar estudis d'inundabilitat dels torrents afectats i adoptar els usos segons la legislació vigent. Valorar l'adquisició del sector proper a Roques Blanques per part de l'Ajuntament. Adoptar criteris ambientals i d'integració paisatgística en la implantació de serveis així com tenir en compte les determinacions que es desprenguin de la nova proposta de delimitació del Pla Especial del PEIN Serres del Montnegre - El Corredor"*.

Finalment, la urbanització Royal Parc està classificada com a sòl urbà no consolidat i inclosa a la unitat d'actuació número 24, UASU24, tramitada, executada i consolidada, firmant l'acte de recepció de les obres d'urbanització

en data de 31 de març de 2011. Tot i això, la urbanització segueix presentant dèficits com per exemple la manca de xarxa d'evacuació d'aigües residuals.

Per tant, pel que fa a les urbanitzacions, serà important que el POUM abordi la seva correcta integració en el territori, analitzant la seva actual superfície i desenvolupant estratègies per tal que les urbanitzacions resultants puguin resoldre tots els seus dèficits urbanístics.

**IDONEITAT AMBIENTAL DELS SECTORS DE CREIXEMENT I TRANSFORMACIÓ**

Respecte a l'ordenació del sòl urbà i urbanitzable, destacar que la Diagnosi Ambiental de 2013 realitza una anàlisi exhaustiva de la viabilitat de cada sector i unitats d'actuació, la qual s'agafa com a base.

Respecte a les unitats d'actuació, tal i com s'ha mencionat anteriorment i a data de redacció d'aquest document, del total de les 34 unitats d'actuació, se n'han tramitat 13. Cal remarcar que dins aquestes 13 hi trobem diferents graus de consolidació.

A continuació podem veure la taula de unitats d'actuació no executades i en tramitació, per posteriorment analitzar-les en base a la diagnosi de 2013 realitzant les actualitzacions necessàries, identificant els principals condicionants per cadascun d'ells.

Taula 5: Unitats d'actuació no executades i/o en tramitació. Font: PGM0.

Unitat d'actuació	Nom	Superfície (Ha)	Sòl privat (Ha)	Sòl cessió (Ha)	Sostre màx. (m <sup>2</sup> /s)
UASU-5	Illa c/Agricultura - c/Artesania	0,12	0,07	0,04	12
UASU-11	c/Vallès - c/Palautordera - c Doctor Trueta	0,81	0,65	0,16	-
UASU-16	Les Vernedes	4,38	2,24	1,14	26.905
UASU 17	Roca Umbert	5,71	3,83	1,90	45.506
UASU 21	Urbanització Can Coll	51,43	36,21	15,22	50.388
UASU 23	ctra. C-251 - ctra. Gualba	1,75	0,72	1,02	11.598
UASU 28	Ps. Rectoria Vella - c/Santa Fe - c/Torres i Bages	0,22	0,21	0,01	-
UASU 33	c/Santa Rosa - c/Esteve Mogas	0,38	0,22	0,16	-
UASU 34	Can Caseta 1	0,76	0,49	0,27	-
UASU 37	c/Diputació, c/Ramon i Cajal, c/Dos de Maig	0,34	0,19	0,15	-
UASU 41	ctra. D'Olzinelles - c. Sant Fermi	0,56	0,36	0,20	-
UASU 44	Equipaments sot de les Granotes	4,02	2,92	1,10	-
UASU 47	Av. de la Pau- c/Esteve Brunell - c/Folch i Torres	0,56	0,35	0,21	-
UASU 49	c/Sant Josep	0,15	0,09	0,06	-
UASU 52	c/Santa Rosa	0,06	0,04	0,02	-
UASU 53	Can Caseta 2	0,28	0,21	0,07	-
UASU 54	Can Caseta 3	0,23	0,15	0,08	2.478
UASU 55	Can Caseta 4	0,24	0,17	0,07	-
<b>PAU</b>	Cal Batlle	34,25			
<b>PAU</b>	Bosc del Montnegre	78,32			
<b>PAU</b>	Secor Plemen	7,95			

Taula 6: Unitats d'actuació no executades i en tramitació. Condicionants. Font: Base diagnòstic ambiental 2013 a partir de la revisió de ACC.

Unitat d'actuació	Condicionants
<b>UASU-5</b>	Considerar aquest espai si es requereix ampliar espais verds públics, al no presentar edificacions associades i compta amb una coberta vegetal, facilitant l'adequació com a zona verda.
<b>UASU-11</b>	Sensibilitat baixa, espai encaixat a la trama urbana.
<b>UASU-16</b>	Espai sensible, confluència riera Pertegàs amb el riu Tordera. Espai estratègic per aspectes hidràulics (inundable per diferents períodes de retorn de la Tordera i pendent inundabilitat riera Pertegàs) i biòtics (connector faunístic delimitat pel PE Montseny, tot i que avui en dia només es concentra espai fluvial). Evitar afectar els espais fluvials inclosos dins l'àmbit, preservant-los i recuperant-los, reconsiderar el desenvolupament dels àmbits més propers als marges fluvials (recuperant l'antiga terrassa fluvial) i donar compliment normativa urbanística amb els usos que es poden desenvolupar en zones inundables.
<b>UASU 17</b>	Reservar el sector est (entre la nau industrial i la riera del Sot Gran) com espai no transformat; funcions connectores i inundabilitat, i evitar l'afectació a l'espai fluvial de la riera del Sot Gran i preservar la zona inundable associada. Realitzar una zona verda entre l'espai fluvial de la riera i la zona a urbanitzar.
<b>UASU 21</b>	Tot l'àmbit es troba inclòs en la nova proposta de delimitació del Pla Especial PEIN Serres del Montnegre-El Corredor, per tant, caldrà seguir les determinacions que es desprenguin del PE. En les parcel·les properes a cursos fluvials (especialment el sector nord-est) cal respectar l'espai fluvial i el seu entorn immediat, desenvolupar estudis d'inundabilitat dels torrents afectats i adoptar els usos segons la legislació vigent. Adoptar criteris ambientals i d'integració paisatgística en la implantació de serveis.
<b>UASU 23</b>	Zona de baixa sensibilitat, molt encaixada dins la trama urbana. Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) del Pertegàs incloses dins de la UASU. Zona de soroll de la crta. C-35 (no sensible a usos industrials). Elaborar estudi inundabilitat de la Riera de Pertegàs i adopció dels usos tenint en compte legislació vigent. Adopció de franja verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a edificar. Es recomana restaurar les comunitat vegetals de ribera properes a l'àmbit.
<b>UASU 28</b>	Zona de baixa sensibilitat, encaixat dins la trama urbana del nucli.
<b>UASU 33</b>	Zona de baixa sensibilitat, impacte acústic línia ferrocarril i risc químic derivat del transport de mercaderies perilloses, que afecta usos residencials previstos especialment la zona sud-est.
<b>UASU 34</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses.
<b>UASU 37</b>	Espai urbanitzat encaixat a la trama urbana. Baixa sensibilitat.
<b>UASU 41</b>	No tramitat, no executat i no consolidat. Zona de baixa sensibilitat. Espai industrial pròxim a la dinàmica fluvial del Riu Tordera, on hi trobem un AIFF i diversos HIC. Part de l'àmbit es troba en zones afectades per inundabilitat, tant com pel Període de retorn de 100 anys com pel de 500. L'UASU 41 es troba ubicat en zona d'Afectació per núvol inflamable, viari. Buffer 150 m, i d'Afectació per explosió greu, viari. Buffer 250 m.
<b>UASU 44</b>	Espai lligat a la dinàmica fluvial del riu, que funciona com a zona de laminació en cas d'avinguda, inundable en períodes de retorn de 100 i 500 anys, a part de tenir en compte inundabilitat i riscos que es desprenguin de l'estudi de inundabilitat del riu Sec. Vegetació d'interès, formacions forestals mediterrànies i vegetació d'ambients riparis. Evitar urbanització de l'espai situat sota el camí, per les importants funcions que desenvolupa a nivell faunístic, connector i dinàmica fluvial. Considerar classificació com a sòl no urbanitzable. Sobre el camí sensibilitat baixa.
<b>UASU 47</b>	Sensibilitat baixa, encaixat a la trama urbana. Sense elements d'interès.
<b>UASU 49</b>	Espai amb sensibilitat baixa. Tot i això, caldria revisar la vegetació existent dins l'àmbit (espècies i ports) per poder així valorar si existeixen peus arboris d'interès o rellevants a conservar. Valorar si l'espai podria funcionar com a verd públic i si es podrien aprofitar els peus existents per a la configuració dels espais lliures previstes en aquesta unitat.
<b>UASU 52</b>	Sensibilitat ambiental baixa, espai urbanitzat enmig de la trama urbana, sense elements d'interès.
<b>UASU 53</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses, però si els habitatges existents, que també són receptors sensibles al soroll de les infraestructures (C-35 i línia tren). Si habitatges es troben afectats per soroll, tenir en compte mesures protecció acústica.
<b>UASU 54</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, abandonats, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses. Risc químic per la proximitat de la via del tren, usos industrials previstos no sensibles a aquest risc.
<b>UASU 55</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, abandonats, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses. Risc químic per la proximitat de la via del tren, usos industrials previstos no sensibles a aquest risc. Habitatges existents, són receptors sensibles al soroll de les infraestructures (C-35 i línia tren). Si els habitatges es troben afectats per soroll, tenir en compte mesures protecció acústica.
<b>PAU CAL BATLLE</b>	El PAU Cal Batlle es troba ubicat en una zona muntanyosa i forestal on hi trobem forts pendents, un elevat risc d'incendi, riscos geològics i zones amb presència de HIC. Es considera que les parcel·les no edificades actualment no s'han de consolidar, especialment aquelles ubicades a la zona central i aquelles que es troben adjacents als espais fluvials i a l'espai protegit del PE del Montnegre i el Corredor. En aquest sentit, cal destacar que el PAU es troba inclòs dins la proposta d'ampliació del PE del Montnegre i el Corredor, així que caldrà seguir les diverses determinacions

Unitat d'actuació	Condicionants
	del Pla Especial. Caldrà adoptar criteris ambientals i d'integració paisatgística en la implantació de serveis i s'haurà d'evitar l'afectació d'elements patrimonials i preveure'n la seva conservació.
<b>PAU BOSCOS DEL MONTNEGRE</b>	El PAU Boscos del Montnegre es troba ubicat en una zona muntanyosa i forestal on hi trobem forts pendents, un elevat risc d'incendi, riscos geològics i zones amb presència de HIC. Es considera que les parcel·les properes a cursos fluvials han de respectar l'espai fluvial i el seu entorn immediat. A nivell de prevenció de riscos, es recomana elaborar un estudi d'inundabilitat dels cursos fluvials que trobem dins el PAU i adaptar els usos a la legislació vigent. Les actuacions que trobem dins el PAU han de preservar i conservar els elements patrimonials d'interès. Caldrà adoptar criteris ambientals i d'integració paisatgística en la implantació de serveis i s'haurà d'evitar l'afectació d'elements patrimonials i preveure'n la seva conservació. Finalment, cal destacar que el PAU es troba inclòs dins la proposta d'ampliació del PE del Montnegre i el Corredor, així que en cas d'ampliació, caldrà seguir les determinacions que es desprenguin del Pla Especial.
<b>PAU SECTOR PLEMEN</b>	Sensibilitat ambiental majoritàriament molt baixa i baixa. El PAU Sector Plemen es troba ubicat en una zona planera i pròxima al curs fluvial del Riu Tordera, i com a tal, es veu afectat per inundabilitat. Tenint en compte que el seu ús és industrial, s'haurà d'elaborar un detallat estudi d'inundabilitat per tal de determinar la compatibilitat d'aquests usos amb el risc i la legislació vigent en matèria d'inundabilitat. En aquest PAU també hi trobem riscos derivats del transport de mercaderies perilloses a través de ferrocarril.

Respecte al sòl urbanitzable, com s'ha comentat, es definien 18 sectors. De la totalitat d'aquests sectors, només se n'han tramitat i urbanitzat sis i només s'ha completat l'execució de un. A la següent taula hi trobem els sectors que no estan tramitats, executats i consolidats:

Taula 7: Sectors no tramitats, no executats o no consolidats. Font: Diagnosi urbanística i PGMO.

Sector	Nom	Superfície (Ha)
P2	Les Torres (Tramitat i executat, hi falten habitatges)	8,91
P3	Pla de Palau (Tramitat i executat, hi falten habitatges)	11,46
P4	Riera de Can Planes (No tramitat, no executat)	3,67
P5	Industrial Can Caseta (No tramitat, no executat)	4,67
P7	Residencial Plana de la Batllòria (Tramitat i executat, hi falten habitatges)	4,52
P8	Industrial Nord-Est (Tramitat, semiexecutat i Semiconsolidat)	25,29
P9	Industrial Can Batllori (No tramitat, no executat)	2,027
P10	Cementiri (Tràmits pendents per el polígon 2 del sector)	9,67
P11	Residencial Esports (Tramitat i executat, hi falten habitatges)	7,63
P12	Torrent Virgili (Tramitat, no executat i no consolidat)	10,45
P13	Can Giralt (No tramitat, no executat)	18,59
P16	Institut (No tramitat, no executat)	11
P17	Industrial Nord-Cementiri (No tramitat, no executat)	4,64
P18	Serra Valet (No tramitat, no executat)	7,14
P19	Industrial Inacsa - La Batllòria (No tramitat, no executat)	4,32
P21	Industrial Les Ferreries (No tramitat, no executat)	26,25

Aquests sectors no desenvolupats i/o no consolidats són analitzats en base a la diagnosi de 2013 realitzant les actualitzacions necessàries, identificant els principals condicionants per cadascun d'ells, en alguns d'ells proposant preservar part del sector com a sòl no urbanitzable, i definint 3 sectors no viables per motius ambientals, que es marcaran en vermell a la taula.

Així mateix, les propostes de sistema viari no es consideren viables. Tot plegat es pot veure en la taula resum següent (s'adjunta taula ampliada com annex III a aquest document).

Taula 8: Sectors no tramitats, no executats o no consolidats. Condicionants. Font: ACC a partir de la diagnosi ambiental 2013.

SECTORS	CONDICIONANTS
<b>P-2</b>	Executat, falten alguns habitatges per desenvolupar.
<b>P-3</b>	Executat, falten alguns habitatges per desenvolupar.
<b>P-4</b>	Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU pels seu valors connectors i la seva funció i repercussió en la dinàmica fluvial.
<b>P-5</b>	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial de la Tordera. Adopció de franja verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar.
<b>P-6</b>	Executat, pendent consolidar.
<b>P-7</b>	Executat, falten alguns habitatges per desenvolupar.
<b>P-8</b>	No consolidat, mantenir l'espai lliure de ribera del Torrent de Telleda, tal i com està previst al planejament. Valorar la necessitat d'aquest nou sòl urbà i intentar mantenir major espai lliure en la zona del rieral de la Telleda.
<b>P-9</b>	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) del torrent de can Dansa i promoure una zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Si cal, elaborar estudi d'inundabilitat del curs fluvial i adopció usos segons legislació. Preservar la façana de la masia de can Batllori. Tenir en compte risc transport mercaderies perilloses per la via fèrria.
<b>P-10</b>	Pendent executar, tramitar i consolidar el polígon 2 del sector. Elaborar estudi d'inundabilitat i adoptar els usos segons la legislació vigent. Preservar la franja arbrada que trobem al sud-oest de l'àmbit i a les proximitats de les infraestructures viàries i garantir la no afectació a la zona agrícola adjacent a l'àmbit. Es recomana una zona verda d'interfase entre la zona residencial ubicada adjacent a la franja sud de l'àmbit i la zona industrial.
<b>P-11</b>	Executat, pendent consolidar.
<b>P-12</b>	Sensibilitat alta per pendents, 44% de l'àmbit. Preservar de la urbanització el torrent del Virgili, tant la seva llera com el potencial bosc de ribera associat. Realitzar un estudi d'inundabilitat del torrent i delimitar les zones inundables. Presència de masses forestals que seria recomanable preservar, fent-les coincidir amb les zones verdes. Es tracta d'una zona d'oci i lleure per la població. Seria recomanable deixar una franja del torrent de Virgili en SNU, definint una franja de separació entre els contorns urbans.
<b>P-13</b>	Interessant ambientalment per ser un espai periurbà, que funciona com a zona amortiguadora de la trama urbana, zona d'interfase entre els espais forestals de la serra de la Mare de Déu i la densa trama urbana del nucli urbà. Es tracta d'una zona d'oci i lleure per la població. Sensibilitat alta per pendents de la meitat oriental, recomanable preservar aquestes zones amb pendent de la urbanització, deixant les mateixes en sòl no urbanitzable, evitant l'impacte paisatgístic de la generació de talussos. Preservar formacions forestals, connexió formacions forestals de les Valls i la Riera de Rifer. La zona ocupada per conreus també s'hauria de preservar per mantenir mosaic i connectivitat. Concentrar els esforços urbanitzadors al sector més oriental i propers a la carretera, on trobem zones planeres, molt properes a la trama urbana i amb major presència d'espais alterats.
<b>P-16</b>	Cessió terrenys forma anticipada per ampliar IES Baix Montseny entre d'altres condicionants urbanístics existents. Dues zones especialment sensibles, espai fluvial de la riera de Pertegàs i el seu entorn més immediat i la zona de soroll de la LAV. La preservació de les dues zones podria permetre configurar un cinturó verd a l'entorn del límit nord i nord-est del sector que assegurés la connexió amb les masses forestals i espais lliures del sector P-13 que alhora connecten amb la serra de les Valls (evitant mesures correctores pels habitatges situats en la zona de soroll). Redactar estudi d'inundabilitat, que permetrà definir les zones inundables a respectar. Mantenir espais oberts existents, zona d'oci. Per tot es recomana la concentració de l'edificació en la meitat sud-est del sector i el plantejament d'ordenacions de menor densitat. Per tant, s'hauria de reconsiderar l'àmbit parcialment en funció dels valors naturals.
<b>P-17</b>	Preservar l'espai fluvial (i zones inundables associades) de la riera de Telleda. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Elaborar estudi d'inundabilitat de la riera de Telleda i adopció usos segons legislació. Risc transport mercaderies perilloses. Valorar la necessitat d'aquest sòl industrial.
<b>P-18</b>	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) de l'afluent de la riera de Telleda. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Elaborar estudi d'inundabilitat del curs fluvial i adopció usos segons legislació. Preservar peus arboris de plàtan arran de la carretera. Respectar les determinacions de la Instrucció 8/2007 (risc químic). Minimitzar l'afectació a les masses forestals, especialment la situada més al nord (arran de via fèrria). Valorar la necessitat d'aquest nou sòl industrial i desenvolupar les zones lliures en consonància amb el P-8.
<b>P-19</b>	Sensibilitat alta i molt alta per la presència de l'espai fluvial del Tordera, funció connectora i per ser necessària per la dinàmica del riu (inundable, zona de laminació). Zona transició entre espai fluvial i zona urbana. Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU. Es recomana recuperar les comunitat vegetals de ribera pròpies d'aquest espai.
<b>NP-20</b>	Sensibilitat elevada per interès connector i zona inundable, funcionant com a zona de laminació en una zona que el riu circula encaixat AP-7. Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU. A LA DIAGNOSI URBANÍSTICA NO HI FA MENCIO, ELIMINAR??
<b>P-21</b>	Sensibilitat ambiental elevada. Es tracta de la darrera extensió agrícola present a la plana al·luvial del Tordera, elevat valor paisatgístic i patrimonial. Importància connector lligat a la riera del Sot Gran. Importància per vernedes. Zona propera Tordera inundable. Valorar la necessitat de nou sòl industrial i més en aquest àmbit que s'hauria de preservar en la seva totalitat tenint en compte

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

SECTORS	CONDICIONANTS
	valor social, patrimonial, biòtic, paisatgístic i connector. Considerar la seva classificació a sòl no urbanitzable. Protegir del desenvolupament dels vivers, que banalitzen el sòl.

Taula 9: Condicionants sistemes viaris. Diagnosi ambiental 2013.

Sector	Longitud	Valoració global	
		Zones sensibles i amb riscos	Condicions de desenvolupament
Sistema PTMB	2900 m	Espais amb pendent > 20% Espai fluvial de la riera de Pertegàs (Àrea interès florístic i faunístic); connector segons PE Montseny Masses forestals: connectors i HIC. Hàbitat faunístic vinculat a espais agroforestals Ampli espai periurbà d'esponjament del teixit urbà. Interès paisatgístic. Ús lúdic. Futures zones residencials P13, P16 i P17 (soroll)	Reconsiderar la necessitat d'aquesta infraestructura tenint en compte que no es desenvoluparà l'ARE Es recomana retirar o suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura
Sistema variant C35	3170 m	Espai agroforestal lligat/forma part de l'espai fluvial de la Tordera (espai protecció especial segons PTMB). Adjacent a la Ferreria hàbitat faunístic lligat al riu Tordera Interès paisatgístic, social i patrimonial (masos i arbres d'interès). Connector lligat a l'espai fluvial de la Tordera Espai fluvial de la riera del Sot Gran; interès florístic, hàbitat i connector Tot l'àmbit és inundable per l'avinguda dels 100 i 500 anys (laminació) i una part important per l'avinguda dels 10 anys Intercepció oleoducte (no es preveu condicionant)	Suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura. Es recomana recuperar les comunitat vegetals de ribera pròpies d'aquest espai. La zona entre el Pertegàs i el TAV és un espai d'interfase urbà/forestal d'elevat valor identitari i paisatgístic i amb una utilitat recreativa molt elevada, ja que la població de Sant Celoni utilitza aquest espai per tal de desenvolupar-hi activitats de lleure i culturals, entre d'altres. Per altra banda, en aquesta zona hi trobem una zona d'hortes privades que elaboren producte km0, amb la qual cosa és de vital importància conservar-les. Finalment, cal destacar que el sector del Pertegàs és molt rellevant per la connectivitat ecològica del T.M i per la preservació dels valors ecològics i ambientals dels entorns fluvials del municipi.
Sistema variant polígon industrial	1600 m	Espai fluvial de la Tordera (espai protecció especial segons PTMB; Àrea d'interès florístic i faunístic; Zona de protecció de l'avifauna i HIC). Connector. Tot l'àmbit és inundable per l'avinguda dels 100 i 500 anys (laminació) i una part important per l'avinguda dels 10 anys Intercepció oleoducte (no es preveu condicionant)	Suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura Es recomana recuperar les comunitat vegetals de ribera pròpies d'aquest espai

## SISTEMES

Respecte als sistemes, destacar la variant prevista en el polígon industrial, que la qual planteja problemàtiques amb l'espai fluvial del Tordera afectant el seu valor de connexió i de dinàmica fluvial, per tant, s'haurà de reconsiderar aquest sistema en el marc del nou POUM i considerar la recuperació de les comunitats vegetals pròpies d'aquest espai (veure annex III).

## SÒL NO URBANITZABLE

Pel que fa al **sòl no urbanitzable**, la regulació que fa el PGO diferencia entre sòl no urbanitzable ordinari (Zones 17, 18, 19, 21 i 22) i extraordinari d'especial protecció (Zona 20 amb subzones que recullen les claus del PE de Montnegre-Corredor).

Pel sòl en règim ordinari, es diferencia cinc tipus diferents:

- **Tipus I, Zona 17: sòl rústec.**

Aquesta clau comprèn aquells terrenys amb caràcter d'espai obert que es volien protegir dels processos urbanitzadors però on no es definia un ús dominant. En aquesta clau quedava permès ubicar-hi edificacions o activitats



que no es podien situar en espais urbans i que per les seves característiques no eren compatibles amb la resta de zones de sòl no urbanitzable definides.

L'únic ús no permès era el d'activitats extractives.

- **Tipus II, Zona 18: sòl de valor agrícola.**

Engloba els terrenys aptes per a l'explotació agrícola que es volien preservar per la seva funció de diversificació paisatgística, biològica i econòmica amb l'objectiu d'assegurar el desenvolupament i la millora de les activitats agràries.

Es permetia la construcció de nous habitatges sempre que la finca complís la unitat mínima de conreu de 3 Ha. També quedava regulada la instal·lació de noves granges.

- **Tipus III, Zona 19.I: sòl de valor forestal:**

Comprèn els terrenys ocupats per espècies arbòries que calia preservar pels seus valors paisatgístics, biològics i econòmics amb l'objectiu d'assegurar el desenvolupament i la millora de les activitats forestals.

Aquesta tipologia també inclou la Subzona 19.II: sòl forestal amb reglamentació específica, que estableix la regulació específica per a les zones afectades per activitats extractives i altres àrees forestals on es podrien admetre noves activitats extractives.

- **Tipus V, Zona 21: sòl d'interès paisatgístic:**

Aquesta clau inclou aquells terrenys per la seva situació geogràfica i les seves característiques d'espais agroforestals, es volia garantir i potenciar els seus valors ecològic-paisatgístics i ambientals, permetent les funcions d'esplai, repòs, esbarjo i lleure dels ciutadans.

La protecció d'aquests espais be donada per l'existència d'un mosaic agroforestal, és a dir, camps de conreu que s'intercalen en àrees forestals.

- **Tipus VI, Zona 22.I: àrea de ribera:**

Comprèn els terrenys ocupats per les lleres dels cursos principals i zones al·luvials adjacents que tenen un alt interès per la funció de corredors biològics.

En aquesta zona es restringeixen tots els usos, mentre que a la subclau Zona 22.II: àrea de ribera amb reglamentació específica, s'admetia l'ús d'activitat extractiva amb condicions.

En aquesta zona no s'admetia la construcció de noves edificacions.

Tipus de sòl en règim d'especial protecció: aquesta tipologia recull la delimitació del Pla Especial del medi físic i del paisatge de les serres del Montnegre-Corredor (Serralada de Marina) aprovat definitivament el 20 de juliol de 1989.

- **Tipus IV, Zona 20: Àrea del pla especial Montnegre-Corredor:**

Subtipus 20.I: Zona d'alt valor ecològic i paisatgístic

Subtipus 20.II: Zona forestal consolidada

Subtipus 20.III: Zona forestal de recuperació

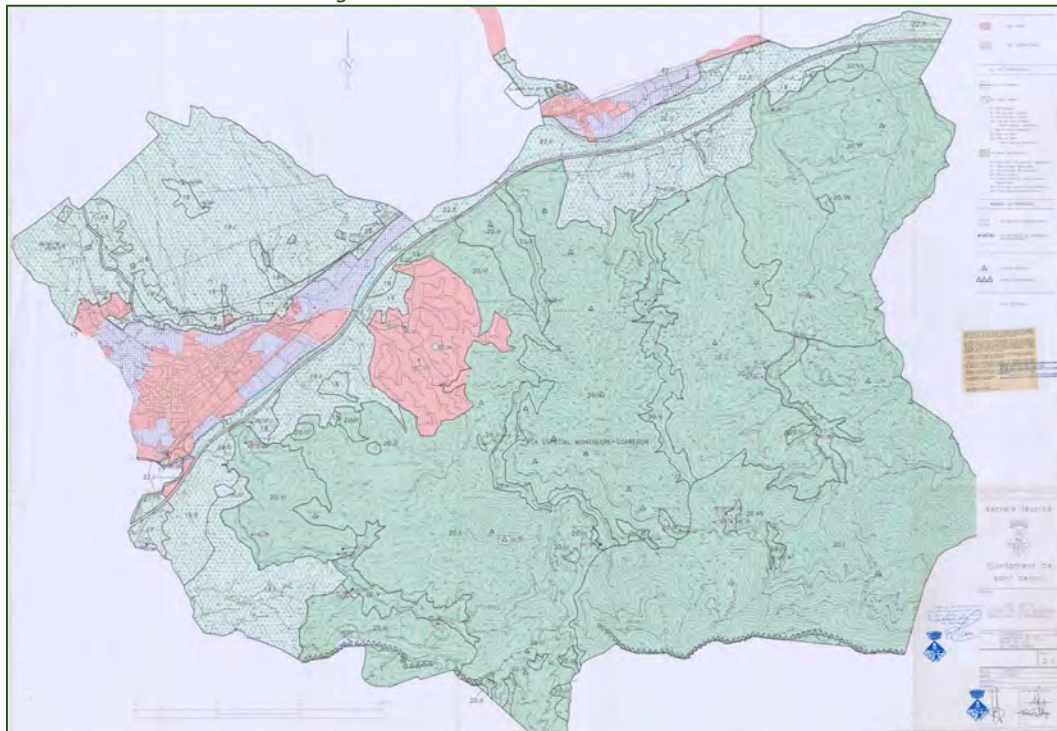
Subtipus 20.IV: Zona agrícola

Subtipus 20.V: Zona d'entorn de rieres, torrents i embassaments

Subtipus 20.VI: Zona de regulació complementària

Subtipus 20.VII: Zona d'equipaments del pla

Il·lustració 15: Plànol O.2.1 Règim del sòl no urbanitzable. Font: PGM.O.



En sòl no urbanitzable també trobem que el Pla delimita el Pla Especial Aqua Alba, que engloba l'àrea d'acampada amb el mateix nom amb l'objectiu d'ordenar el Club Caravaning Aqua Alba. Aquesta àrea d'acampada es troba a la urbanització de Royal Parc a tocar de les vies del tren, a cavall entre el municipi de Sant Celoni i el municipi veí de Gualba, i és en aquest últim on hi té la major part de la seva superfície.

Pel que fa al SNU, al trobar-se la major part del mateix dins l'àmbit del Parc Natural del Montnegre Corredor i amb la previsió d'una eventual ampliació del mateix, les claus s'hauran d'adaptar a les claus establertes pel parc, per evitar duplicitats de claus. A tal efecte, caldrà establir converses amb l'òrgan gestor del parc per tenir en consideració les propostes de zonificació.

Per la resta d'àmbits que quedin fora de les zones de parc, les claus s'adaptaran els valors actuals o potencials identificats en aquests sòls, per tal de disposar d'una cartografia actualitzada.

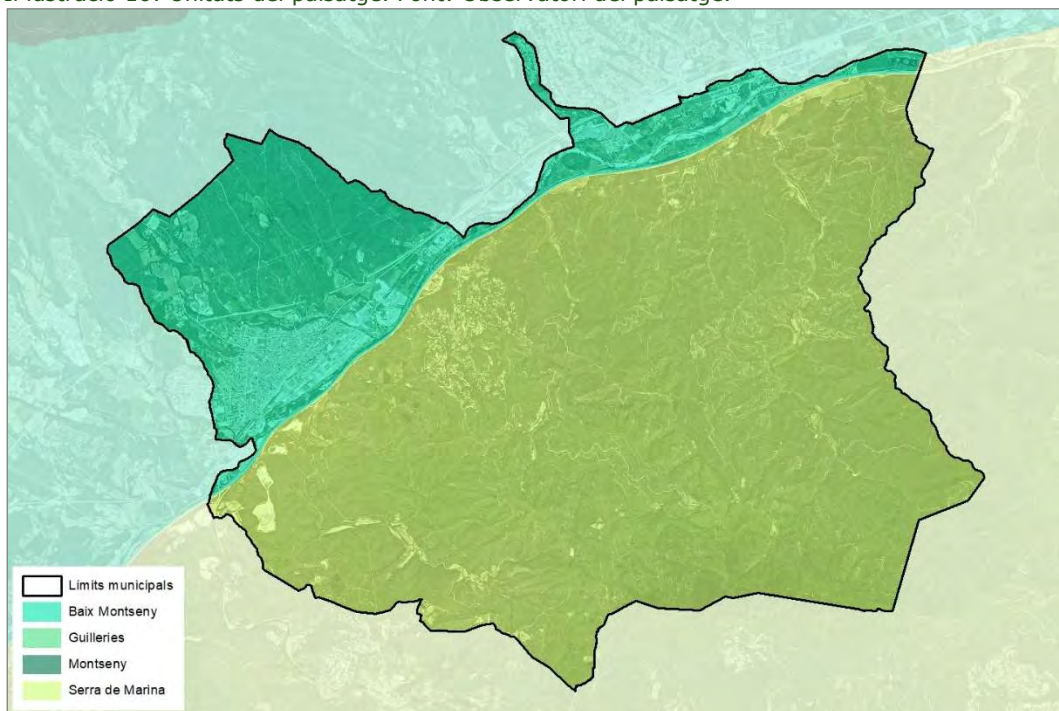
### **1.1.5 CATÀLEG DE PAISATGE DE LA REGIÓ METROPOLITANA DE BARCELONA**

Sant Celoni es troba a cavall entre dos catàlegs de paisatge: Comarques Gironines i Regió Metropolitana de Barcelona. De totes maneres, les dues unitats de paisatge que l'afecten queden recollides al Catàleg de la Regió

Metropolitana de Barcelona, i són Baix Montseny (U-18) i Serra de Marina (U-20). La línia divisòria entre les dues unitats s'estableix a l'AP-7.

El nou POUM haurà de tenir en compte les consideracions del Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, pel que fa a les dues unitats de paisatge que conformen el seu municipi, adaptant-se als seus objectius i criteris.

Il·lustració 16: Unitats del paisatge. Font: Observatori del paisatge.



### **(U-18) Baix Montseny**

Els trets més distintius d'aquesta unitat del paisatge són:

- Enllaç, mitjançant alineacions transversals, entre el massís del Montseny i el Montnegre així com, longitudinalment, entre la depressió del Vallès i la plana de la Selva.
- La Tordera és el riu que transcorre per l'estretíssima depressió Prelitoral i que drena la totalitat de l'espai, recollint les rieres que davallen del massís del Montseny i les àrees veïnes. Constitueix el límit sud d'aquesta unitat de paisatge.
- Les parts més elevades o de relleu més abrupte estan ocupades majoritàriament per pineda i bosc d'escleròfil·les (alzinar i sureda) que alternen amb franges de conreus, sobretot herbacis, al llarg de les principals valls fluvials, on també hi ha plantacions d'arbres de ribera i petits nuclis de caràcter residencial.
- El fons de vall de la Tordera és dominat pels assentaments urbans i polígons d'activitat econòmica i s'hi encabeix un corredor d'infraestructures integrat per l'autopista AP-7, el ferrocarril i la carretera C-35.

- Des de tota la unitat es tenen les millors vistes sobre el vessant sud i les alçades culmina'ls del Montseny, així com de l'obaga del Montnegre, fet que caracteritza i dona un especial atractiu a l'àmbit.

Els **objectius de qualitat paisatgística** que marca el catàleg del paisatge per aquesta unitat són:

*18.1. Un paisatge de boscos de pins, alzines i suros preservats pel seu elevat valor ecològic i visual, i amb uns espais agraris mantinguts i gestionats.*

*18.2. Un assentaments urbans de Sant Pere de Vilamajor, Sant Esteve de Palautordera, Llinars del Vallès, Vilalba Sasserra, Vallgorguina, Sant Celoni, Fogars de Montclús, Campins, Gualba i Breda ordenats, que no comprometin els valors del paisatge dels espais circumdants, i amb uns accessos de qualitat.*

*18.3. Unes urbanitzacions ordenades i integrades en el paisatge, de manera que se'n minimitzi l'impacte visual.*

*18.4. Unes infraestructures de mobilitat integrades en el paisatge i que provoquin la mínima fragmentació ecològica i visual possible i que no fragmentin els sistemes de connexió del territori.*

*18.5. Unes àrees especialitzades d'ús industrial, logístic i comercial ubicades en zones visuals no preferents i dissenyades tenint en compte la integració amb l'entorn.*

*18.6. Un paisatge fluvial de recs i rieres, afluents de la Tordera, ben conservat i reforçat al seu paper de connector ecològic i paisatgístic, espai d'oci i gaudi i element identitari.*

*18.7. Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzi les panoràmiques més rellevants i permeti descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges del Baix Montseny.*

La unitat Baix Montseny forma part del Paisatge d'atenció especial del Mosaic agroforestal del Vallès. Per tant, als criteris i accions que es proposen en aquest apartat cal afegir-hi els que es deriven de les quatre estratègies establertes per al Paisatge d'atenció especial esmentat, que són:

- Definir línies d'acció apropiades a les característiques del territori vallesà, tot distingint àmbits de gestió i ordenació diferenciats del mosaic agroforestal.
- Objectius de qualitat paisatgística i proposta de criteris i accions - Preservar i potenciar els corredors paisatgístics d'interès agroforestal.
- Definir figures de gestió per a la millora i gestió del paisatge agroforestal.
- Recuperar els espais agroforestals degradats com a espais d'oportunitat per a reforçar la qualitat paisatgística de l'entorn.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la **protecció**:

*18.1. Els cursos fluvials són un element clau del paisatge del Baix Montseny. Defineixen per si mateixos un paisatge, el de ribera, amb hàbitats, dinàmiques i característiques pròpies. Cal considerar tots els cursos fluvials i la seva àrea d'influència immediata com a àmbits de conservació prioritària pel valor ecològic i connector dels seus hàbitats i per l'interès paisatgístic de la seva traça continua, que passa per entorns de muntanya, nuclis urbans, planes agrícoles, etc.*

18.2. Definir als POUM mesures de protecció urbanística del sòl als espais d'interès natural i connector de la riera de Breda; boscos de Domènec i pla de Gaserans; plans al·luvials de la Tordera, salt de Gualba i gorg Negre, a la riera de Gualba.

18.3. Preservar els boscos de ribera, particularment dels voltants del riu Tordera, per tal de garantir la seva funció ecològica i paisatgística.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la **gestió**:

18.4. La predominança de les cobertes forestals (majoritàriament de caràcter mixt, amb pi pinyer, alzina i sureda) i unes formes de relleu ondulades a les falques del Montseny defineixen uns ecosistemes de gran valor. Es caracteritzen per unes visuals variades, definides per les diferents subconques o afluents de la Tordera, i per uns mosaics de camps agrícoles a les valls i planes al·luvials que alternen amb els boscos dels careners que les envolten. Cal considerar el paisatge en mosaic com a model ecològic a preservar i regenerar. Per això és necessari elaborar un pla de foment i manteniment dels espais agraris existents, especialment als llocs on el mosaic agroforestal es troba més degradat i reduït, i en els punts de contacte amb les cobertes forestals del massís de Montseny.

18.5. Promoure la gestió de les masses forestals per reduir el risc d'incendi. Impulsar plans i programes de gestió forestal que incloguin mesures preventives diverses per disminuir la càrrega combustible del sotabosc.

18.6. Emprendre actuacions de divulgació del paisatge forestal del Baix Montseny, especialment destinades a la valorització de les suredes pels seus valors productius, històrics i identitaris.

18.7. Evitar impactes sobre el riu Tordera, especialment al tram entre Sant Esteve de Palautordera i Sant Celoni, i promoure la neteja i bona gestió de la seva llera.

18.8. Procurar el manteniment del mosaic agrari existent a la vall de Breda i Gualba i a les rodalies de Campins i de Sant Esteve i Santa Maria de Palautordera i promoure-hi sistemes de diversificació i foment de l'agricultura.

18.9. Elaborar estudis d'impacte i integració paisatgística de les propostes de noves infraestructures viàries, que incloguin mesures d'integració paisatgística adients.

18.10. Promoure la restauració, amb criteris respectuosos amb l'entorn, de masies, ermites, esglésies i castells, per tal de preservar el ric patrimoni històricoarquitectònic, millorar l'oferta turística i enriquir els itineraris turístics. Entre el patrimoni del Baix Montseny destaca l'església de Sant Martí de Pertegàs, Santa Magdalena de Mosqueroles, l'església parroquial de Santa Maria de Palautordera i el castell de Fluvià, entre d'altres. Cal impulsar iniciatives que vinculin els elements del patrimoni històric i arqueològic de principal interès amb els itineraris paisatgístics, com a suplement pedagògic de la xarxa de recorreguts.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a l'**ordenació**:

18.11. Vetllar pel manteniment de la compacitat dels nuclis de Breda, Hostalric, Gualba, Campins, Sant Celoni, Sant Esteve de Palautordera i Santa Maria de Palautordera i evitar l'aparició de teixits discontinus que fragmentin el paisatge. Evitar també les extensions urbanes que desfigurin perfils i escenaris urbans característics.

18.12. Afavorir unes fronteres nítides i de qualitat entre els espais urbans i els espais agrícoles o naturals de les perifèries i evitar-hi la ubicació d'activitats o instal·lacions impròpies, especialment a l'entorn de Sant Celoni i de Santa Maria i Sant Esteve de Palautordera. Crear franges de transició o establir límits clars, en funció dels casos.

18.13. La carretera C-35, en bona part del tram entre Sant Celoni i Hostalric, és el principal exemple de 'carretera-aparador' de la unitat. Edificacions disperses i activitats industrials i de serveis vinculades a la via li donen un caràcter urbà degradat que desmereix el paisatge del Baix Montseny. Cal evitar l'extensió d'aquest creixement lineal a la C-35 i a d'altres carreteres i procurar augmentar la permeabilitat de les vistes a banda i banda de les vies principals.

18.16. La depressió Prelitoral, al ser un territori de pas, es veu afectada per grans infraestructures de comunicació d'àmbit internacional, tant de la xarxa viària i ferroviària com energètica, amb una alta incidència sobre el paisatge i la connectivitat territorial, ja que s'han implantat de manera independent, sense una planificació conjunta. Aquesta incidència en el paisatge es presenta sobretot al corredor central d'infraestructures de la Tordera, que transcorre de sud-oest a nord-est. En un espai reduït es troben l'autopista AP-7, la carretera C-35, el ferrocarril convencional i la nova línia del tren d'alta velocitat (TAV). Cal minimitzar en el possible la fragmentació física, visual i social que provoquen aquestes infraestructures lineals del corredor interior i la generació d'espais residuals no aptes per als usos actuals al llarg del seu traçat.

18.17. Promoure el condicionament dels espais naturals de Can Riera de l'Aigua i Maribaus i dels camins que s'han alterat com a conseqüència de les obres del TAV.

18.18. Pel fet que transcorren per àrees sensibles, millorar la integració paisatgística de les infraestructures lineals (C-35, ferrocarril convencional i TAV al pas pel corredor de la Tordera) mitjançant barreres, tancaments, ecoductes, filtres vegetals o altres tècniques i estratègies amb l'objectiu de millorar-ne tant la imatge com la permeabilitat física i ecològica.

18.19. Promoure l'ordenació paisatgística de les activitats comercials associades a la carretera C-35 (tant pel que fa als edificis com a les instal·lacions adjacents i als espais d'emmagatzematge i exposició a l'aire lliure).

18.20. Concentrar i compactar al màxim els polígons industrials i comercials en el territori, minimitzar l'ocupació de terrasses fluvials, limitar la formació de façanes amb una exposició visual directa a les vies de comunicació per evitar l'efecte carretera -aparador, no generar interferències visuals significatives amb l'entorn i mantenir certa connectivitat ecològica, social i visual. Procurar la integració paisatgística de les edificacions (condicions d'ubicació, volumetria, materials, colors, etc.), la xarxa viària interna, les zones verdes i la vegetació.

18.21. La Tordera és un element clau en el paisatge del Montseny. Els seus afluents esdevenen elements de connexió i interacció entre entorns naturals, ciutats, pobles i altres àrees antropitzades. És prioritari, per tant, restaurar i naturalitzar els trams degradats de les rieres i petits cursos fluvials entorn dels nuclis urbans i a les seves zones periurbanes i industrials. No s'haurien d'impermeabilitzar grans superfícies a prop dels cursos fluvials, especialment en els trams degradats o molt afectats per les infraestructures.

18.22. Evitar en la mesura del possible les grans construccions o les alteracions geomorfològiques que puguin distorsionar el fons escènic emblemàtic del Montseny, o les actuacions que puguin desfigurar fites puntuals, com ara els castells de Montclús i de Montsoriu. El fons escènic, configurat pel massís del Montseny i la seva frondosa vegetació completa la imatge d'aquesta unitat i té un valor paisatgístic notable, tant des del punt de vista simbolicidentitari com estètic, per la qual cosa requereix d'un tractament paisatgístic especial.

18.23. Promoure una xarxa d'itineraris paisatgístics i de miradors accessibles a peu o en vehicle, on la percepció i interacció amb el paisatge és més àmplia i suggerent. Aquesta xarxa, que comprèn miradors i camins existents i d'altres a consolidar, hauria de rebre, les actuacions necessàries de condicionament, senyalització, manteniment i difusió per facilitar la percepció del paisatge i el coneixement del territori. Són els miradors del castell de Fluvià, del castell de Montclús i de la Mare de Déu del puig del Bellver; i els itineraris paisatgístics a peu de Sant Celoni al Montseny per Santa Maria de Palautordera o per Campins, el tram d'itinerari a peu entre Canet de Mar i Sant Celoni i Sant Antoni de Vilamajor (GR-92 i GR-5), i els itineraris motoritzats de Sant Celoni a Aiguafreda per Collformic i de Sant Celoni a Santa Fe del Montseny al municipi de Fogars de Montclús.

Fotografies 1: Riu Tordera amb el turó de l'home nevat al fons. Punt 19. Font: ACC 2024.



Fotografies 2: Riu Tordera al Pla de Lloró. Punt 89. Font: ACC 2024.



Fotografies 3: Mosaic agrícola amb la cara sud del Montseny de fons. Punt 13. Font: ACC 2024.

**(U-20) Serra de Marina**

Els trets més distintius d'aquesta unitat del paisatge són:

- Territori que comprèn les parts altes i els obacs de la serralada Litoral nord, entre el Besòs i la Tordera, força humit i amb predomini de la coberta forestal arbrada.
- Relleu en general abrupte.
- Activitat agrícola molt limitada a les petites valls interiors i a determinats replans on s'hi fan bé conreus de regadiu.
- Territori històricament poc poblat, amb escassos nuclis, un nombre considerable de masos, vinculats als aprofitaments agroforestals i nombroses urbanitzacions de mitjanes i grans dimensions, generalment deslligades dels assentaments tradicionals.
- Ric patrimoni històric i cultural vinculat al període neolític, als assentaments ibèrics, romans i medievals, tant nuclis com a l'espai rural.

En aquest punt cal fer un incís, ja que aquesta unitat paisatgística compren un territori força extens i divers. Quan ens referim al Montnegre, incloure'l sota el nom de Serra de Marina esdevé confús. Geogràficament, el Montnegre (on es troba bona part del territori municipal de Sant Celoni) forma part de la Serralada Litoral Catalana. La Serra de Marina, geogràficament parlant, també es troba a la Serralada litoral Catalana, però es diferencia clarament dels massissos del Corredor i del Montnegre. La serra de Marina és la que va del riu Besòs a la riera d'Argentona, mentre que entre la riera d'Argentona i la Tordera hi ha el Corredor i el Montnegre. El Corredor i el Montnegre queden clarament separats per les rieres d'Arenys (al sud) i de Vallgorguina (al nord). Amb tot, les característiques descrites i els objectius es refereixen al conjunt de la unitat, incloent per tant el Montnegre.

Els **objectius de qualitat paisatgística** que marca el catàleg del paisatge per aquesta unitat són els següents:



20.1. *Un paisatge fluvial dels rius Tordera i Besòs i de la riera d'Argentona ben conservat i revaloritzat com a element identitari i reforçat en el seu paper de connector paisatgístic i d'espai d'oci i gaudi social.*

20.2. *Un paisatge forestal format per pinedes, rouredes, alzinars, suredes i castanyedes preservades tant pel seu valor productiu com per les seves característiques ecològiques intrínseques, ben gestionat per disminuir l'alt risc d'incendi.*

20.3. *Un paisatge agroforestal preservat i ben gestionat que mantingui la diversitat d'elements que el caracteritzen i el doten d'identitat pròpia.*

20.4. *Unes formacions granítiques singulars situades a l'obaga del Montalt, la serra Polseruda, Céllecs, el Corredor i altres indrets, preservades com a elements configuradors del paisatge, que actuïn com a fites en el paisatge, tot re valoritzant-lo.*

20.5. *Uns creixements dels assentaments urbans de Santa Coloma de Gramenet, Badalona, Sant Fost de Campsentelles, Martorelles, Santa Maria de Martorelles, Montornès del Vallès, Vallromanes, Vilanova del Vallès, Òrrius, La Roca del Vallès, Argentona, Dosrius, Llinars del Vallès, Vilalba Sassera, Vallgorguina, Arenys de Munt, Sant Iscle de Vallalta, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Celoni, Pineda de Mar, Santa Susanna, Palafròls i Tordera ordenats i que no comprometin els valors del paisatge de la Serra de Marina ni els valors dels espais circumdants, on es respectin els espais agraris d'amortiment i transició i amb unes entrades als nuclis de qualitat.*

20.6. *Un sistema d'urbanitzacions ordenades i integrades en el paisatge, de manera que se'n minimitzi l'impacte visual.*

20.7. *Un sistema d'infraestructures lineals que no generi fractures en el territori, amb una implantació que*

*respongui a criteris d'integració paisatgística.*

20.8. *Un paisatge de la Serra de Marina amb vestigis de patrimoni històric (masies, ermites, esglésies, castells) valoritzats i vinculats amb el paisatge que els envolta.*

20.9. *Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzi les panoràmiques més rellevants i permeti descobrir i interactuar amb la diversitat i els matisos dels paisatges de la Serra de Marina.*

La unitat Serra de Marina forma part del Paisatge d'atenció especial del congost de Montcada. Per tant, als criteris i accions que es proposen en aquest apartat cal afegir-hi els que es deriven de les estratègies establertes per al Paisatge d'atenció especial esmentat, que són:

- Restaurar i potenciar els paisatges dominants que actuen com a límit, referent visual i fons escènic del congost.
- Conservar i millorar els paisatges adjacents a les infraestructures viàries i ferroviàries de l'àmbit.

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la **protecció**:

20.1. *Garantir la preservació de la morfologia primigènia de la Serra de Marina constituïda pels relleus, ondulacions, careners i formacions granítiques singulars, entre les quals destaquen els caos de boles de l'obaga del Montalt, la serra Polseruda, Céllecs i l'entorn del Montnegre, entre d'altres. Evitar en la mesura del possible la desfiguració de la singularitat geomorfològica dels relleus de la Serra de Marina, amb construccions,*

*infraestructures i, en general, amb barreres visuals que impedeixin o dificultin considerablement la percepció de les panoràmiques més interessants*

Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a la **gestió**:

*20.2. Aplicar en el planejament mesures de protecció del sòl per garantir la preservació dels espais oberts, enfront de la pressió urbanística.*

*20.3. Cal protegir els boscos amb vegetació natural d'interès. A la Serra de Marina hi ha una predominança absoluta i històrica dels aprofitaments forestals constituïts principalment per pinedes, alzinars i suredes en les zones més exposades del relleu, amb una predominança de rouredes a les obagues i també castanyedes plantades, al Montnegre. Aquesta vegetació dominant s'ha afavorit pel seu important valor productiu, no només per l'aprofitament de fusta, sinó també per l'explotació històrica del suro. Els principals atributs d'aquesta coberta són la diversitat d'espècies; el valor dels boscos de l'obaga amb característiques centreeuropees, amb fragments relictuals de roureda de fulla gran, roure africà i fins i tot alguns faigs; i la presència de boscos de ribera amb alberedes, vernedes, pollancredes i salzedes d'elevat valor botànic.*

*20.4. Promoure la gestió de les masses forestals per reduir el risc d'incendi. Impulsar plans i programes de gestió forestal que incloguin mesures preventives diverses per disminuir la càrrega combustible del sotabosc, des de l'aprofitament energètic de la biomassa fins a la pastura amb ramats o herbívors silvestres (ruc, cabres, etc.). Fomentar i promocionar les activitats productives associades a les explotacions forestals.*

*20.5. Vetllar pel manteniment del conreu en els espais agrícoles situats a les planes culminals i a les feixes que es conserven dins de l'àmbit protegit de la Serra de Marina, així com a les àrees basals que l'envolten perquè diversifiquen el paisatge forestal, tenen valors estètics i faunístics i constitueixen espais de transició amb les àrees urbanes i les infraestructures viàries.*

*20.6. Promoure la restauració i/o preservació de masies, sovint amb orígens medievals, com la de Torribera (Santa Coloma de Gramenet), actualment sanatori mental; can Miravitges (Pomar, Badalona); el mas Pujol, bastit sobre una antiga vil·la romana (Canyet, Badalona); can Cunill i can Femades (Òrrius) i can Valls (Olzinelles), entre d'altres, com a elements d'atracció turística i complements econòmics de les activitats agroramaderes d'aquest territori.*

*20.7. Minimitzar en la mesura del possible la fragmentació física, visual i social provocada per les infraestructures lineals que creuen la unitat (C-61, AP-7, C-32, C-60, BP-5002 i B-500) i vetllar, en el seu dia, per la correcta integració de la línia de l'eix orbital ferroviari al tram entre Mataró i Granollers.*

*20.8. Impulsar l'elaboració d'estudis d'impacte i integració paisatgística de les propostes de noves infraestructures viàries, així com de qualsevol activitat de grans dimensions susceptible d'afectar la qualitat del paisatge de la unitat, que incloguin les mesures d'integració paisatgística pertinents. Elaborar aquests estudis, de manera prioritària, per als projectes d'infraestructura viària que afectin els corredors de les carreteres C-32, C-61 i C-60.*

*20.9. Preservar el mosaic agroforestal de la Serra de Marina pel seu caràcter singular i gran valor cultural i paisatgístic. Convé fomentar rincipalment la recuperació de la vinya i els fruiters de secà.*

## Propostes de criteris i accions dirigits prioritàriament a l'ordenació:

20.14. Restaurar i naturalitzar els trams degradats de les rieres i dels petits cursos fluvials a l'entorn de les zones periurbanes i industrials. Cal prioritzar les que mostrin signes clars de contaminació, acumulació de deixalles i colonització per espècies al·lòctones.

20.15. Enmig de les cobertes forestals existents, és freqüent trobar fragments urbanitzats de manera dispersa i de mides variables. L'augment d'aquests assentaments o urbanitzacions en nombre i superfície al llarg dels anys ha provocat impactes sobre les masses forestals i, especialment, sobre els cursos fluvials, i ha augmentat els riscos d'inundacions. A més, la majoria d'aquestes urbanitzacions presenten una elevada exposició visual que en dificulta la integració paisatgística. Cal controlar la construcció de noves urbanitzacions en zones visualment exposades i en zones que desvirtuïn els fons escènics emblemàtics del Montgròs, el puig Pelat, la serra del Solà d'en Forn i la serra d'en Regàs. En aquest sentit, l'aplicació de la normativa dels plans especials dels Parcs del Montnegre-Corredor, de la Serralada Litoral i de la Serra de Marina, tots ells espais naturals gestionats per la Diputació de Barcelona, hi hauria de contribuir.

20.16. Fomentar, en tot procés de planificació i d'ordenació dels recursos dels espais protegits de la Serra de Marina, el manteniment o la recuperació del mosaic agroforestal. Vetllar per la continuïtat de les masies, dedicades o no de forma prioritària als usos primaris o de gestió del territori.

20.17. La Tordera, el riu Besòs i la riera d'Argentona, conjuntament amb els seus afluents i d'altres rius menors, són elements clau dels paisatges de la Serra de Marina i constitueixen elements de connexió i interacció entre els entorns naturals i les àrees antropitzades. Cal considerar els rius com a factor determinant de l'ordenació urbanística, que justifiquen espais de transició de qualitat entre el front edificat i la ribera. En aquest espai s'han de localitzar de manera preferent els sòls de cessió per a espais lliures. Cal tractar acuradament, en el marc del planejament urbanístic, els fronts urbans fluvials per tal de destacar-ne el caràcter i potenciar-ne el valor paisatgístic, així com establir mesures per recuperar la coherència formal d'aquells fronts fluvials que l'hagin perduda a causa de la volumetria dels edificis o de la baixa qualitat de l'arquitectura.

20.18. Promoure la restitució dels valors paisatgístics als llocs on s'han perdut per causa de processos d'explotació dels recursos geològics, com la pedrera del Sant Corneli i zones veïnes o d'explotacions a cel obert com les existents als termes municipals de Dosrius, Òrrius o Llinars del Vallès.

20.19. Promoure una xarxa d'itineraris paisatgístics i de miradors accessibles a peu o en vehicle, on la percepció i interacció amb el paisatge és més àmplia i suggerent. Aquesta xarxa, que comprèn miradors i camins existents i d'altres a consolidar, hauria de rebre les actuacions necessàries de condicionament, senyalització, manteniment i difusió per facilitar la percepció dels valors del paisatge i el coneixement del territori. Són els miradors i els itineraris paisatgístics a peu i motoritzats definits a l'apartat de principals rutes i punts d'observació i gaudi del paisatge d'aquesta unitat.

Fotografies 4: Zona boscosa a la Serra del Montnegre – Corredor. Punt 53. Font: ACC 2024.



Fotografies 5: Vegetació típica de la unitat paisatgística Serra de Marina. Punt 52. Font: ACC 2024.



### LES SUBZONES PAISATGÍSTIQUES DE SANT CELONI

Tot i que segons el catàleg de Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona a Sant Celoni només hi trobem dues Unitats de Paisatge, cal remarcar que dins el T.M s'identifiquen fins a 6 subzones paisatgístiques diferents:

- El sot de Bocs
- La Batllòria i la Tordera
- La vall de Fuirosos
- La Vila de Sant Celoni i el Montseny celoní
- La vall d'Olzinelles
- Vilardell i Sant Martí de Montnegre

Aquestes subzones corresponen als àmbits d'estudi de la col·lecció bibliogràfica de Sant Celoni Montnegre. Natura i Societat, elaborada entre els anys 2006 i 2011.

**El sot de Bocs** és la subzona paisatgística amb menys extensió del municipi, i respon a la subconca fluvial del Torrent de Bocs i el seu entorn més immediat, i a part de la façana del Montnegre des de Sant Celoni (serra d'en Ramis i Vinyes de can Draper), limitada per l'Autopista AP-7. Part d'aquesta àrea es troba dins el Parc del Montnegre i el Corredor. Tot i tractar-se d'un sector molt humanitzat, el bosc és l'element paisatgístic més rellevant, on la nombrosa extensió d'alzines dona la foscor característica del massís del Montnegre. L'abandonament de les explotacions forestals i de les terres de conreu, on majoritàriament hi trobàvem vinyes, ha condicionat les característiques paisatgístiques de l'entorn, ja que el mosaic agroforestal que trobàvem fa dècades ja és molt residual.

La subzona paisatgística de **La Batllòria i la Tordera** la trobem a l'entorn del Riu Tordera i a tot l'àmbit de la Batllòria. Així doncs, l'extensió territorial d'aquest àmbit respon a la part centre-oest i nord – nord-est del municipi. Els principals trets paisatgístics identificats en aquesta subzona són els característics d'un entorn fluvial, on cal destacar-ne la gran diversitat d'hàbitats que hi trobem. Tot i això, en el sector de la Batllòria s'identifiquen diverses edificacions i infraestructures i d'altres ocupacions del sòl que trenquen amb l'harmonia del paisatge. Dins aquesta subzona paisatgística hi trobem la zona humida amb més extensió del Municipi, Les Llobateres.

La **Vall de Fuirosos** és troba situada a l'est del municipi, en plena serra del Montnegre. Aquesta vall destaca per el seu caràcter feréstec i marcadament forestal, dominada clarament per suredes i alzinars, tot i que també hi trobem altres espècies com el Pi Pinyer. En el paisatge de la vall hi predominen els elements mediterranis; malgrat això, l'ambient frescal i humit de determinats punts fa que també s'hi trobin representades espècies atlàntiques i eurosiberianes, que li confereixen gran riquesa i singularitat a nivell paisatgístic i ambiental. Dins la subzona paisatgística de la Vall de Fuirosos hi trobem quatre embassaments. Aquests embassaments, a banda de ser un reservori important de biodiversitat, constitueixen un testimoni més de la història humana que conté el paisatge de la vall. A nivell de xarxa fluvial, cal destacar que dins d'aquesta subzona hi trobem nombrosos torrents i rieres, on les més importants són la Riera de Can Terrades i la Riera de Fuirosos.

La **Vila de Sant Celoni i el Montseny celoní** respon a aquell sector del municipi que es troba al vessant del Massís del Montseny i a l'oest del tram

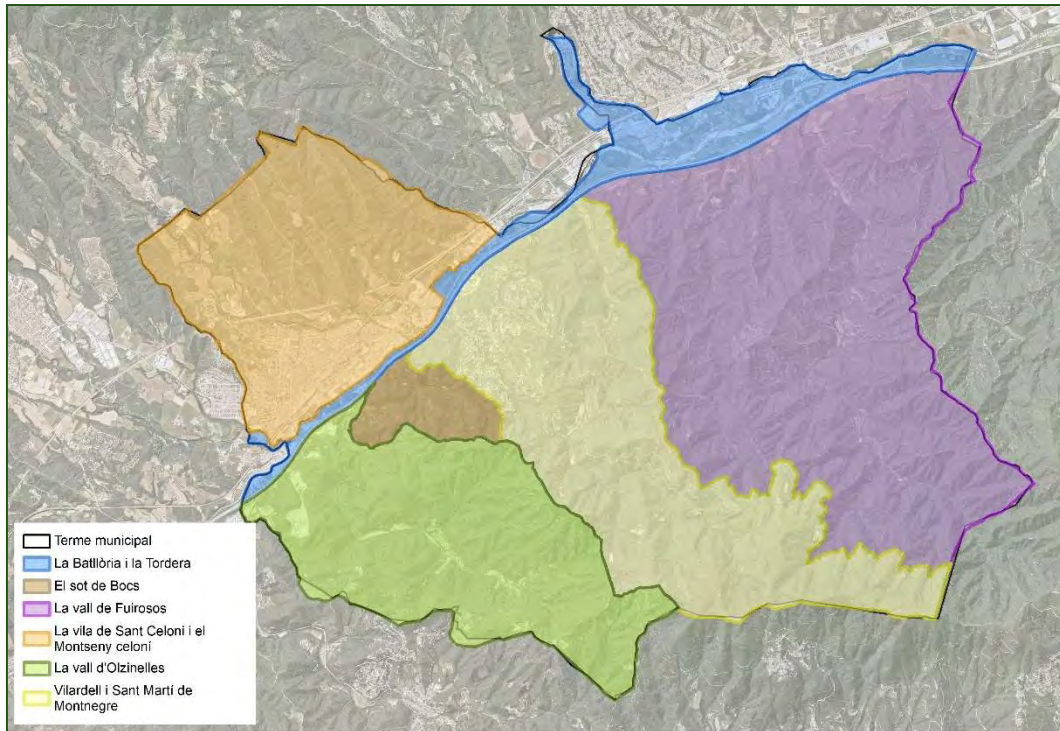
central de la Tordera, just on hi trobem el principal nucli urbà. Aquesta subzona paisatgística és la que presenta un grau d'antropització més elevat. Tot i això, a la meitat nord de la subzona hi trobem les zones agrícoles més rellevants del municipi en quan a extensió, i diverses masses boscoses en bon estat de conservació, on hi predomina la vegetació mediterrània de baixa muntanya. Cal destacar que dins del **Montseny celoní** podem definir dues unitats ben diferenciades a nivell geomorfològic, paisatgístic i d'ocupació humana: La Vall del Pertegàs, una zona eminentment agroramadera i ocupada per un bon nombre de masos dispersos, i les Serres que descendeixen del Montseny, on hi trobem un paisatge més abrupte i forestal, que són separades entre elles per nombrosos torrents que donen nom als sots que s'hi formen (Maribaús, les Illes, Telleda, Palomeres i Terrades). Actualment, la vegetació d'aquestes serres i fondalades està constituïda per boscos densos d'alzina, pi pinyer i plantacions d'espècies arbòries de creixement ràpid. D'aquesta subzona cal destacar-ne la nombrosa presència d'elements d'interès patrimonial, com pous, barraques i murs de pedra seca, ja que són testimonis de l'activitat d'antics conreus i vinyes que actualment es troben abandonades.

**La Vall d'Olzinelles** es troba al sud-oest del municipi de Sant Celoni, i forma part del massís del Montnegre. Aquesta subzona paisatgística es troba, en gran part, dins del Parc del Montnegre i el Corredor, espai protegit des de 1989. Els principals trets a destacar d'aquest àmbit a nivell paisatgístic són el seu entorn frondós derivat de l'extensa i ben conservada massa forestal, l'entorn pròxim als cursos fluvials i tots els elements de patrimoni que s'hi troben, com el Forn de Pega de Can Valls o la font de l'Aranyal. També cal destacar, dins aquest sector, la presència de nombroses activitats extractives que condicionen les visuals paisatgístiques de part de l'àmbit.

Des de la llera en sentit mar del Riu Tordera i fins als cims més alts del Massís del Montnegre hi trobem la subzona paisatgística de **Vilardell i Sant Martí de Montnegre**. La part baixa de la subzona correspon a la zona de **Vilardell**, on hi trobem les urbanitzacions amb més extensió territorial del municipi: Boscos de Montnegre, Can Coll i Cal Batlle. Seguint el curs de la Riera de Montnegre, una de les rieres més importants d'aquesta zona, hi trobem la zona de **Sant Martí de Montnegre**, actual parròquia i hostal. La zona de Sant Martí té un caràcter marcadament forestal, on a la part alta de la vall hi trobem importants valors en matèria de biodiversitat amb la presència de fagedes, extensions de roure africà, freixe de fulla gran o castanyers, sent aquests últims un element clau per al desenvolupament socioecòmic del territori durant dècades.

A la següent il·lustració s'adjunta la distribució territorial de les diverses subzones paisatgístiques:

Il·lustració 17: Subzones paisatgístiques. Font: ACC a partir de col·lecció Sant Celoni Montnegre Natura i Societat.



### 1.1.6 PLA D'ESPAIS D'INTERÈS NATURAL (PEIN)

A Catalunya, el Pla d'espais d'interès natural (PEIN), aprovat l'any 1992 a través del Decret 328/1992, de 14 de desembre, és l'instrument de planificació de nivell superior que estructura el sistema d'espais protegits de Catalunya i integra aquest sistema dins del conjunt del territori, ja que el PEIN és un pla territorial sectorial enquadrat dins del Pla territorial de Catalunya (1995). Els objectius fonamentals del PEIN són dos:

- Establir un sistema d'espais naturals protegits representatiu de la riquesa paisatgística i la diversitat biològica del territori de Catalunya
- Donar una protecció bàsica a aquests espais.

Tots els espais del sistema d'espais naturals protegits de Catalunya estan inclosos al PEIN.

El municipi de Sant Celoni es troba situat al bell mig de dos espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN): el Montseny i els massissos del Montnegre i el Corredor. Malgrat que el primer no es situa dins dels límits municipals de Sant Celoni, el municipi té un paper important pel que fa la connectivitat ecològica entre els dos espais, ja que es situa en la franja de major proximitat entre ells. En el cas del Montnegre - Corredor, gran part del terme es troba dins d'aquest espai (un 76,6% de la superfície municipal). Aquest espai disposa de tres figures de protecció: Parc Natural de la Xarxa de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona, amb el Pla Especial del Montnegre i Corredor descrit al punt 1.1.3 d'aquest document, PEIN de Serres de Montnegre - el Corredor (ES510203) sense planificació, i Xarxa Natura 2000 Serres del litoral

septentrional (ES5110011), incorporat com a Zona d'Espècial Conservació (ZEC).

### **1.1.7 PLA DE TRANSPORT DE VIATGERS DE CATALUNYA 2020**

El Pla de transport de viatgers de Catalunya, aprovat definitivament el 7 de març de 2017, és el Pla territorial sectorial que defineix les directrius i les línies d'actuació per als propers anys en relació amb l'oferta dels serveis de transport públic a Catalunya i la gestió del conjunt del sistema. Té caràcter de pla territorial sectorial, d'acord amb la Llei 23/1983, de 21 de novembre, de política territorial, i de pla específic de mobilitat a l'efecte d'allò que estableix la Llei 9/2003, de 13 de juny, de la mobilitat.

Els seus continguts i actuacions s'emmarquen dins la normativa i el planejament vigents i, particularment, desplega el Pla d'infraestructures de transport de Catalunya. A l'àmbit metropolità, la planificació del transport públic es complementa amb el Pla director de mobilitat i el Pla director d'infraestructures, tots dos de l'ATM Àrea de Barcelona.

Els objectius d'aquest pla són els següents:

- Configurar xarxa de transport públic per a potenciar desenvolupament social i econòmic i que aquest esdevingui una alternativa real per atendre les necessitats de mobilitat, i contribueixi a la lluita contra el canvi climàtic, la millora de la qualitat de l'aire i la seguretat viària.
- Desenvolupar xarxa integrada donant cobertura a tot el territori.
- Dissenyar una oferta proporcional a la demanda sense perjudici de l'equilibri territorial.
- Transport ferroviari com a eix estructurant de la xarxa de transport públic.
- Transport per carretera com a complementari al ferroviari adaptant-se als requeriments de la demanda.
- En l'àmbit del transport públic per carretera, finalitzar el desplegament de la xarxa de busos d'altas prestacions exprés.cat, així com l'execució de noves estacions.
- Desenvolupar un sistema únic d'informació al ciutadà.
- Definir una estructura tarifària comuna per a tots els serveis de Catalunya (T-Mobilitat)
- Minimitzar impactes mediambientals del transport reduint contaminació i congestió viària.
- Garantir accessibilitat al transport públic per a les PMR.
- Mantenir cofinançament del servei entre les administracions competents.
- Millorar la fiabilitat del sistema de transport públic i la seva velocitat comercial.

Es recomana que el futur POUM del municipi tingui en compte els objectius d'aquest Pla respecte als aspectes de transport i de mobilitat.



### 1.1.8 PLA D'INFRAESTRUCTURES DEL TRANSPORT DE CATALUNYA (2006-2026)

El Departament de Territori va elaborar el Pla d'infraestructures de transport de Catalunya (PITC) amb l'objectiu de definir de manera integrada la xarxa d'infraestructures viàries, ferroviàries i logístiques necessàries per a Catalunya amb l'horitzó temporal de l'any 2026, i té el propòsit d'ampliar-lo amb la resta d'infraestructures, portuàries i aeroportuàries a curt termini, per tal de constituir un pla complet d'infraestructures de Catalunya.

Els principals objectius del Pla són:

"incrementar substancialment les inversions en infraestructura ferroviària, estableix com a prioritàries les inversions als entorns amb més congestió viària i afavoreix la utilització del mode de transport més apropiat en cada cas des del punt de vista dels costos totals, incloent-hi les externalitats ambientals."

"I PITC reforça l'estructura nodal del territori, en coherència amb la política territorial adoptada pel Pla territorial general i els plans territorials parcials, garanteix uns nivells coherents d'accessibilitat i de connectivitat amb els diferents nodes urbans, en funció de la seva situació geogràfica i del seu potencial de creixement, articula les xarxes de transport catalanes en les transeuropees i contribueix a la vertebració de l'Euroregió i la permeabilització dels Pirineus. D'altra banda, les xarxes proposades pel PITC asseguren l'accessibilitat a les grans plataformes logístiques i als ports".

Entre les actuacions que es proposen al pla, destaquen, per la xarxa viària:

*"Corredor mediterrani.*

*Eix 1: AP-7. Ampliació 3r carril entre Cambrils i el Vendrell i entre Maçanet de la Selva i la Jonquera.*

*Eix 2: A-7/N-340: Reconversió a autovia entre el límit amb Castelló i Vilafranca. Nova connexió Baix Llobregat - Vallès, Vilafranca-Abrera, Abrera-Terrassa, Terrassa-Sant Celoni. C-35: reconversió en autovia entre Sant Celoni i Maçanet de la Selva. A-2/N-II: reconversió en autovia entre Maçanet de la Selva i la Jonquera.*

*Resta de la xarxa bàsica*

*Condicionament dels trams de carretera següents. Inclou les variants de les poblacions situades al llarg del seu recorregut.*

- *C-35 Molins de Rei – Sant Celoni. Nova carretera desdoblada. Via interpolar.*
- *C-61 Arenys de Mar (AP-2) - Sant Celoni (AP-7)."*

I per la xarxa ferroviària:

*"Noves línies convencionals:*

*Implantació de tercera via Mollet - Sant Celoni, i adaptació a circulacions en ample UIC del tram Sant Celoni – Portbou*  
*Implantació d'una tercera via al corredor Mollet - Sant Celoni i adaptació a la circulació de trens en ample UIC fins a Portbou."*

### **1.1.9 PLA DIRECTOR DE MOBILITAT DEL SISTEMA INTEGRAT DE MOBILITAT METROPOLITANA DE BARCELONA 2020-2025**

El Pla Director de Mobilitat (en endavant PDM) és l'instrument per planificar la mobilitat del Sistema Integrat de Mobilitat Metropolitana de Barcelona (SIMMB) tenint present tots els modes de transport que en formen part, tant de persones com de mercaderies. El Pla vol aconseguir que els desplaçaments siguin el màxim de sostenibles, eficients i adaptats a les necessitats de la ciutadania, d'acord amb els principis i objectius que estableixen els articles 2 i 3 de la Llei 9/2003 de 13 de juny, de la mobilitat, i desenvolupar al territori el que determinen les Directrius Nacionals de Mobilitat (art. 7.1 de la Llei), i en coherència i subordinat a les directrius del planejament territorial que li afecten.

Segons l'anàlisi realitzat en el PDM, Sant Celoni és un municipi amb impactes ambientals rellevants provinents de la mobilitat i es tracta d'un municipi de tipologia 1: Amb infraestructura viària de peatge (en el moment de la redacció del PDM), alta activitat econòmica i corredor ferroviari d'alta capacitat.

Les mesures d'aplicació per aquesta tipologia són:

- EA1.4 Cap un model metropolità d'aparcament
- EA1.5 El Peatge: Eina de responsabilitat ciutadana
- EA2.5 Les noves infraestructures ferroviàries: La xarxa estructurant de transport públic.
- EA3.2 El repte d'augmentar la capacitat de la Xarxa de Rodalies
- Eix 5: Nova gestió de la Distribució Urbana de Mercaderies (DUM) i la logística.
- Eix 6: Accés sostenible a les zones d'activitat econòmica als pols de mobilitat.

Així doncs, les noves propostes del POUM hauran d'anar en concordança amb el model de mobilitat previst en el PDM.

### **1.1.10 PLA DIRECTOR D'INFRAESTRUCTURES DE L'ÀMBIT DEL SISTEMA INTEGRAT DE MOBILITAT METROPOLITANA DE BARCELONA (SIMMB) PER AL PERÍODE 2021-2030**

El pdI 2021-2030 s'emmarca en el context legal definit per la Llei 9/2003, de la Mobilitat, les lleis sectorials vigents en matèria d'infraestructures i serveis de transport públic i la normativa sobre avaluació ambiental dels instruments de planificació.

D'altra banda, el vigent Pla d'Infraestructures del Transport de Catalunya preveu que la concreció de la proposta de xarxa d'infraestructures de transport de la regió metropolitana de Barcelona s'ha d'efectuar en el marc del Pla Director de Mobilitat (pdM) del SIMMB i del nou pdI. El pdM 2013-2018 fou aprovat pel Govern de la Generalitat l'any 2014. L'any 2020 ha estat aprovat el pdM 2020-2025. El pdM, en la mesura que és un pla integral de transport i mobilitat, conté òbviament propostes relatives a la xarxa ferroviària però remet

la formalització del programa d'infraestructures ferroviàries al pdI com a pla específic.

Els punts de partida del pdI 2021-2030 són l'anàlisi de les actuacions realitzades fins a la data en el marc del pdI 2011-2020, una diagnosi tècnica de l'estat de les xarxes de transport públic col·lectiu del SIMMB i una prospectiva de les variables territorials i de mobilitat a l'horitzó 2030, realitzat per l'UAB. Es partiran de matrius de mobilitat obtingudes a partir del SGIT (Sistema de Gestió de la Integració Tarifària) i d'enquestes de mobilitat en un escenari 2015, treball que va ser supervisat per l'UPC. Tot plegat permet evidenciar les necessitats existents quant a reposició, ampliació de capacitat i millora.

Les actuacions proposades mantenen una estructura semblant al pdI 2021-2030 amb cinc programes d'inversió:

- Ampliació de xarxa (AX)
- Modernització i millora (MM)
- Xarxa estatal (XE)
- Intercanviadors (IN)
- Infraestructures de transport públic per carretera (TPC), al qual s'hi afegeix un subprograma d'Infraestructures elèctriques per a la xarxa d'autobús.

En aquest cas no hi ha cap actuació prevista en l'àmbit del terme municipal de Sant Celoni.

### 1.1.11 PLA ESPECÍFIC DE MOBILITAT DEL VALLÈS (PEMV)

L'objectiu general del PEMV és l'anàlisi de la mobilitat al Vallès Oriental i Occidental per contenir les determinacions oportunes per estructurar un sistema de transport col·lectiu competitiu, que presti especial atenció a la xarxa d'autobusos interurbans i d'aportació a la xarxa ferroviària (existent i planificada), i al sistema d'intercanviadors, i que alhora doni directrius sobre polítiques urbanes d'aparcament.

Il·lustració 18: Àmbits funcionals d'anàlisi del Vallès i les seves poblacions. Font: PEMV.



Per tal de descriure els patrons de mobilitat del Vallès, el PEMV utilitza una agregació de municipis en àmbits funcionals proposada per l'Informe de Sostenibilitat Ambiental del PTMB i que en el cas del Vallès identifica 9 àmbits, identificats a la imatge anterior.

Els objectius específics del PEMV que la proposta del POUM de Sant Celoni ha de tenir en compte per la mobilitat i transport del municipi són els següents:

Il·lustració 19: Objectius del PEMV. Font: PEMV.

<b>Objectius de millores funcionals de la mobilitat</b>	<b>Font</b>
1. Incrementar l'eficiència del sistema de mobilitat i transports	pdM
2. Millorar la qualitat del sistema de mobilitat i transports	PTVC PITC
3. Afavorir la connectivitat i equilibri territorial del sistema de mobilitat	PEMV
4. Garantir l'accessibilitat del sistema de mobilitat i transports	pdM
5. Afavorir el transvasament modal en viatgers i mercaderies cap a modes més sostenibles	pdM
6. Incorporar les noves tecnologies en la gestió, explotació i informació de la mobilitat	pdM
<b>Objectius ambientals i de reducció de les externalitats de la mobilitat</b>	<b>Font</b>
7. Reduir l'impacte en la contaminació atmosfèrica i en el canvi climàtic de la mobilitat	Cimera del clima
8. Reduir l'accidentalitat	pdM
9. Moderar el consum i reduir la intensitat energètica del transport	pdM
10. Reduir les externalitats del sistema de transports	pdM

De les actuacions previstes es destaquen:

- XSTP05 Increment de freqüències de pas de l'R8 i perllongament fins Vilafranca i Sant Celoni.
- XIVS14 Millora i variants de la C-61 Arenys de Munt - Sant Celoni.
- XITM02 Conversió ample mixt Sant Celoni-Mollet
- XNM04 Altres actuacions prioritàries de millora de la xarxa interurbana de vies ciclistes (Sant Celoni – Palautordera).

### **1.1.12 PLA DIRECTOR D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS DE CATALUNYA (PIEC)**

El Pla Director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya (PIEC), s'aprova pel Decret 95/2005, de 31 de maig, pel qual s'aprova el Pla director d'instal·lacions i equipaments esportius de Catalunya.

Segons el PIEC, dins el T.M de Sant Celoni hi trobem diversos equipaments esportius. La proposta del POUM del municipi haurà de tenir en compte les principals determinacions d'aquest pla per tal de garantir el correcte funcionament de les instal·lacions i equipaments esportius que trobem al municipi.

### 1.1.13 PLA TERRITORIAL SECTORIAL D'EQUIPAMENTS COMERCIALS (PTSEC)

El Pla territorial sectorial d'equipaments comercials (PTSEC) és l'instrument per a l'ordenació dels equipaments comercials en l'àmbit territorial de Catalunya. El PTSEC és un instrument d'ordenació del territori, previst per la legislació en matèria de política territorial.

L'única referència del PTSEC respecte al municipi de Sant Celoni la trobem en el càlcul del dimensionament de l'annex 1.1. Aquest annex estableix, a nivell municipal, el dimensionament del creixement de mitjans establiments comercials en format supermercat, segons la classificació establerta a la normativa vigent. A la resta de poblacions no incloses en l'annex 1.1, amb caràcter general, no es permet la implantació de grans ni mitjans establiments comercials, en format supermercat.

(P5=Població 2005; P9=Població 2009 (1); OS=OSM-DSM' (2); CS=Creixement supermercat (m<sup>2</sup>)

Taula 10: Annex 1.1 Càlcul del dimensionament – Supermercats. Font: PTSEC.

Àmbit	P5	P9	OS	CS
Sant Celoni	15.081	.	2,6378	.

### 1.1.14 DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA (TUC)

Les trames urbanes consolidades (TUC) són les àrees on majoritàriament viu la població, en les quals s'han d'implantar, amb caràcter general, els establiments comercials. Concretament, inclouen els àmbits següents:

- Els assentaments de naturalesa complexa configurats pel nucli històric i els seus eixamples on, d'acord amb el planejament urbanístic vigent, l'ús residencial és dominant i compatible amb l'ús comercial.
- Les àrees residencials plurifamiliars contínues als assentaments a què fa referència l'apartat a), compreses dins el sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació urbanística detallada aprovada i vigent on, d'acord amb el planejament urbanístic l'ús residencial és dominant i els usos comercials estan inserits amb els usos residencials.
- Les àrees residencials plurifamiliars no contínues amb les àrees a què fan referència els apartats a) i b), compreses dins el sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació urbanística detallada aprovada i vigent on, d'acord amb el planejament urbanístic l'ús residencial és dominant i els usos comercials estan inserits amb els usos residencials, sempre que tinguin una densitat bruta superior a quaranta habitatges per hectàrea.
- Les àrees residencials unifamiliars contigües als assentaments o a les àrees a què fan referència les lletres a) ,b) i c), compreses dins el sòl urbà o sòl urbanitzable amb ordenació urbanística detallada aprovada i vigent.

S'entén per àrees residencials el conjunt format per les zones d'aprofitament privat incloses en polígons d'actuació urbanística en sol urbà o en sectors en

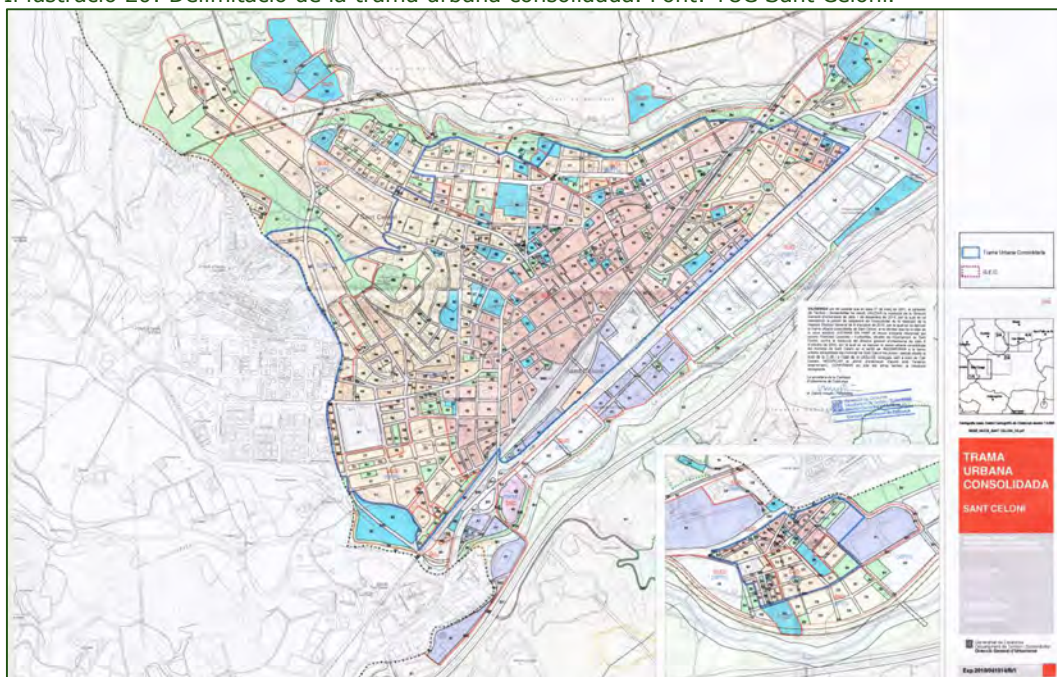
sol urbà o urbanitzable amb planejament urbanístic derivat aprovat i vigent, amb ús residencial dominant, i els sistemes que les vertebrin, sempre que configuren una ordenació unitària que doni continuïtat al conjunt del teixit urbà residencial.

La delimitació de les TUC la realitza l'Ajuntament del Municipi. En la primera delimitació l'Ajuntament, amb el tràmit previ d'informació pública pel termini d'un mes, ha de trametre l'acord del Ple relatiu a la proposta de delimitació de la trama urbana consolidada a la direcció general competent en matèria d'urbanisme, juntament amb la documentació següent:

- Memòria justificativa de la proposta.
- Plànols a escala dels àmbits a incloure a la trama urbana consolidada.
- Expedient administratiu de la tramitació de la proposta

Les modificacions de les TUC per incorporar àrees residencials plurifamiliars o unifamiliars contínues, de les descrites amb anterioritat (art. 7) es poden sol·licitar mitjançant una nova figura de planejament urbanístic que estableixi l'ordenació detallada dels àmbits esmentats i especifiqui una nova delimitació de la TUC. En els sectors incorporats a la nova delimitació de la TUC no es poden obrir establiments comercials subjectes a llicència comercial fins que les obres d'urbanització dels sectors es trobin executades.

II·lustració 20: Delimitació de la trama urbana consolidada. Font: TUC Sant Celoni.



La TUC de Sant Celoni va ser aprovada definitivament, per la Direcció General d'Urbanisme, a data de 1 de març de 2011 després de tota una sèrie de modificacions elaborades en base a la proposta inicial presentada per l'Ajuntament de Sant Celoni a data de 28 de juny de 2010.

### **1.1.15 PLA D'EMERGÈNCIA EXTERIOR DEL SECTOR QUÍMIC DE CATALUNYA (PLASEQCAT)**

El Pla d'Emergència Exterior del Sector Químic de Catalunya, derivat de l'acord GOV/29/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova la revisió del Pla especial d'emergència exterior del sector químic de Catalunya (PLASEQCAT), és el marc orgànic i funcional per a fer front a les emergències per accidents greus amb substàncies perilloses prèviament analitzats, classificats i majoritàriament avaluats. En ell s'estableix l'esquema de coordinació de les autoritats, organismes i serveis cridats a intervenir, els recursos humans i materials necessaris per a la seva aplicació i les mesures de protecció més idònies.

L'abast territorial del PLASEQCAT és tot el territori de Catalunya excepte les comarques de la demarcació Tarragona, que queden incloses dins l'abast territorial del PLASEQTA.

Tal i com indica la memòria del Pla, el municipi de Sant Celoni es troba ubicat en el sector de risc Tordera i dins el nivell superior i nivell inferior. Per altra banda, també s'especifica que el municipi està obligat a redactar un Pla d'Actuació Municipal (PAM) relacionat del PLASEQCAT.

Els establiments de Sant Celoni que es troben inclosos dins el PLASEQCAT són els següents:

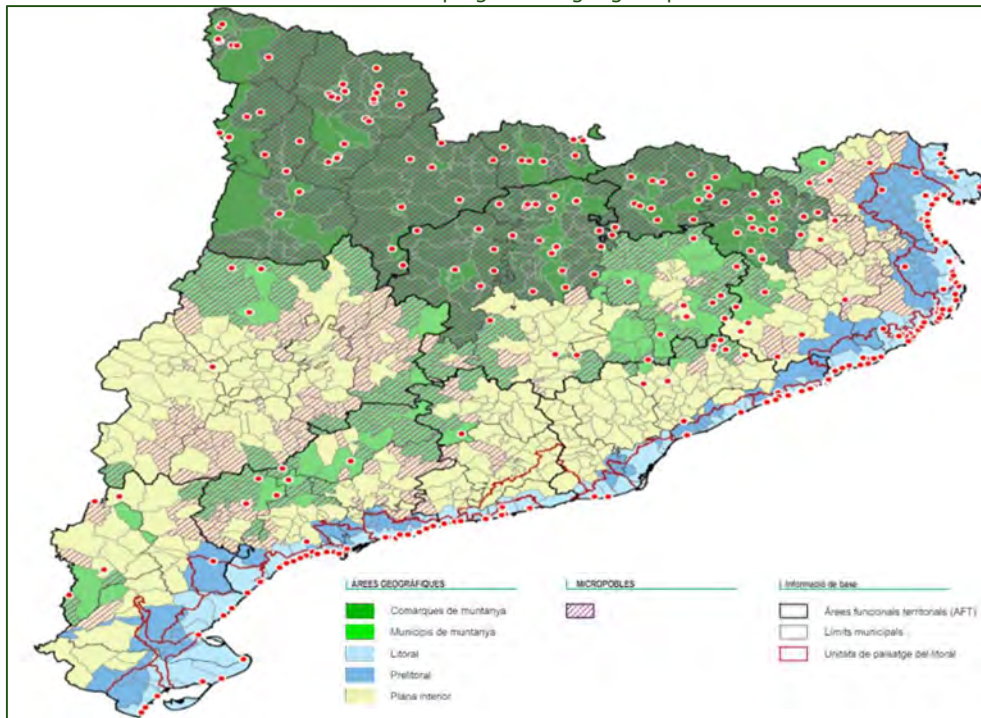
- OXIRIS CHEMICALS, SA
- UNIÓN QUÍMICO FARMACÉUTICA, SA (UQUIFA)
- ARKEMA QUÍMICA, SAU
- GIVAUDAN IBÉRICA, SA
- SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CARBUROS METÁLICOS, SA
- ALKOR DAKA IBÉRICA
- INDUSTRIAS DEL ACETATO DE CELULOSA (INACSA)
- QUÍMICAS DE SANT CELONI
- RANKE QUÍMICA
- SIATAG

A l'apartat de riscos tecnològics – industrials – risc químic del punt 2.2.4 Riscos naturals i tecnològics d'aquest document es detalla amb més profunditat les característiques del PLASEQCAT i els riscos associats que trobem a Sant Celoni.

### **1.1.16 PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LES ACTIVITATS DE CÀMPING**

El Pla Director Urbanístic de les activitats de càmpings, aprovat definitivament el 28 de juny de 2021 i publicat al DOGC núm 844 de 2 de juliol de 2021, s'estén a tot el territori de Catalunya, abastant-ne els 947 municipis que la conformen. El PDU regula la implantació en el territori dels establiments pròpiament de càmping, d'acord amb les característiques regulades en la normativa específica de turisme. A més regula la implantació d'altres activitats de càmping complementàries: l'àrea d'acollida d'autocaravanes en trànsit i l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda.

Il·lustració 21: PDU de les activitats de càmping. Àrees geogràfiques. Font: PDUAC.



El PDU classifica els municipis en funció de la seva àrea geogràfica i determina si disposen d'una activitat de càmping en actiu. Tal i com es pot veure a l'anterior il·lustració, el municipi de Sant Celoni forma part de l'àrea geogràfica de Plana interior i actualment disposa d'una activitat de càmping corresponent al càmping Aqua Alba, tot i que segons el PDU aquest només hi figura per el municipi de Gualba.

Il·lustració 22: Característiques del càmping Aqua Alba. Font: Càmping Aqua Alba.





### 1.1.17 PLA DIRECTOR DE L'AEROPORT DE GIRONA

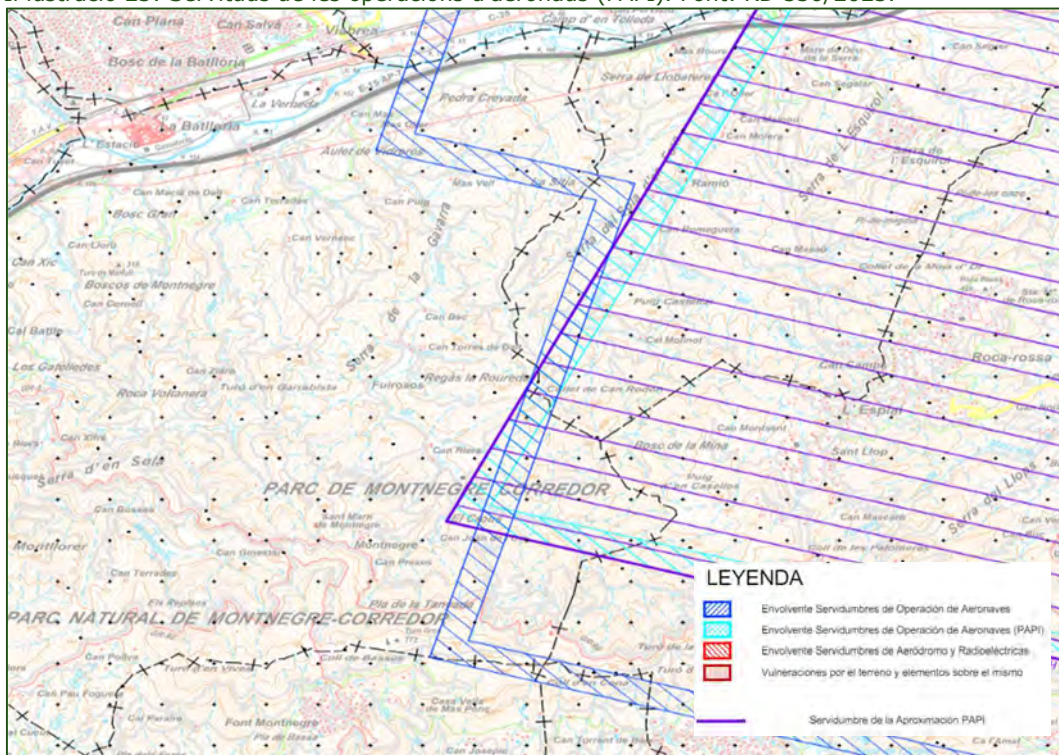
El Pla Director de l'Aeroport de Girona va ser aprovat a través de *Orden Ministerial* el 16 de juliol de 2001 i publicat en el BOE a data de 8 d'agost de 2011.

Tot i que aquests aeroport es troba a una distància considerable del terme municipal de Sant Celoni, les servituds aeronàutiques de les diverses aeronaus que utilitzen l'aeroport transcorren per retalls de la franja est del municipi. Les afectacions d'aquestes servituds i la delimitació territorial sobre la superfície de Sant Celoni es poden veure en el següent punt.

### 1.1.18 SERVITUDS AERONÀUTIQUES DE L'AEROPORT DE GIRONA.

Les actuals servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona es troben definides en el Real Decreto 520/2023, de 13 de Junio, por el que se modifican las servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de Girona (Girona).

Il·lustració 23: Servituds de les operacions d'aeronaus (PAPI). Font: RD 530/2023.



El territori del terme municipal de Sant Celoni s'inclou en l'àmbit d'afectació de les servituds aeronàutiques de l'aeroport de Girona-Costa Brava que estableix el RD 520/2023. D'acord amb els plànols de servituds inclosos a la documentació d'aquest Reial Decret, aquesta afectació té lloc en dues àrees situades al nord i sud, respectivament, del límit est del terme municipal. El caràcter d'aquesta afectació és el següent:

Taula 11: Tipus d'afectació servituds aeronàutiques. Font: RD 520/2023.

Àrea	Tipus d'afectació
Límit est TM - nord	Servidumbres de la Operación de Aeronaves

Límit est TM – sud	<i>Servidumbres de la Operación de Aeronaves</i>
	<i>Servidumbres de la Operación de Aeronaves (PAPI<sup>1</sup>)</i>
	<i>Servidumbre de la Aproximación PAPI</i>

Com a resultat d'aquestes servituds a aquestes àrees afectades els resultaran d'aplicació les determinacions establertes a la normativa de referència.

A l'apartat Riscos aeronàutics del punt 2.2.4 Riscos naturals i tecnològics d'aquest document hi trobem informació respecte als efectes de les servituds aeronàutiques dins de la superfície municipal de Sant Celoni, així com les afectacions derivades del Real Decreto 716/2023, de 25 de julio, por el que se establecen las servidumbres aeronáuticas asociadas a las instalaciones radioeléctricas para la navegación aérea presentes en las comunidades autónomas de Aragón, Cataluña, la Región de Murcia y la Comunitat Valenciana para el caso en que las instalaciones sean aerogeneradores.

---

<sup>1</sup> Precision Approach Path Indicator

## 2 REQUERIMENTS AMBIENTALS SIGNIFICATIUS

L'objectiu del present apartat és el d'oferir una visió holística, això és: global, sintètica i integrada dels principals requeriments ambientals que cal tenir en consideració a l'hora de proposar una ordenació per a l'àmbit objecte d'avaluació ambiental.

A més d'analitzar punt per punt, a través de diversos subapartats, els elements definidors del perfil ambiental municipal, al final d'aquest apartat es presentarà el plànol de sensibilitat ambiental on es mapificaran de forma integrada els valors ambientals més importants de l'àmbit estudiat. A partir de la diagnosi ambiental elaborada, en el DIE es procedirà a determinar el objectius ambientals clau que s'hauran de tenir en compte en el desenvolupament del planejament.

Es pretén realitzar una descripció de la situació actual del medi ambient del municipi de la Sant Celoni, així com de la seva probable evolució en cas de no produir-se variacions significatives en el marc de la planificació estratègica i concretament en el planejament urbanístic vigent.

### 2.1 DESCRIPCIÓ GENERAL

El municipi de Sant Celoni es situa a l'extrem nord-est de la comarca del Vallès Oriental, en un enclavament estratègic a mig camí entre Barcelona i Girona. El terme municipal consta de 65,23 km<sup>2</sup> de superfície, de les quals aproximadament un 87,81 % és sòl no urbanitzable.

De nord a sud i en sentit horari, el terme municipal limita amb: Fogars de Montclús, Campins, Gualba, Riells i Viabrea i Sant Feliu de Buixalleu, al nord, Fogars de la Selva i Tordera a l'est, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta i Vallgorguina al sud, i Santa Maria de Palautordera a l'oest.

Les zones urbanes es concentren a la franja nord del municipi, a la plana al·luvial del riu Tordera, el qual discorre d'oest a est del terme municipal. El nucli urbà principal es situa a l'extrem oest, amb certa continuïtat amb el municipi de Santa Maria de Palautordera. Separades del nucli per la riera de la Tordera i l'AP-7, en direcció est es troben les urbanitzacions de Boscos de Montnegre, Cal Batlle i Can Coll, de baixa densitat i situades a la falda del Parc del Montnegre i Corredor.

Seguint uns 4 km per l'AP-7 en direcció est es situa el nucli de la Batllòria, el segon més poblat de Sant Celoni, i que manté certa continuïtat amb la urbanització del Bosc de la Batllòria, del municipi de Riells i Viabrea. És en aquests entorns urbans on es situen els polígons industrials, així com els sectors de creixement previstos al planejament vigent, els quals completen els buits urbans i estenen l'entramat urbà en continuïtat amb l'existent.

Les zones verdes i els espais lliures urbans es situen majoritàriament en el perímetre de la taca urbana existent, amb poca continuïtat dins el nucli principal de Sant Celoni, força densificat.

L'AP-7 esdevé la principal via de comunicació del municipi, que el connecta amb les poblacions veïnes i amb l'eix Barcelona – Girona. També destaca el pas del ferrocarril de rodalies, amb parada al nucli urbà, i del tren d'alta velocitat, sense parada i amb el traçat soterrat al seu pas proper al nucli urbà.

Fotografies 6: AP-7 i E-15. Punt 61. Font: ACC 2024.



Pel que fa a la xarxa hidrogràfica, Sant Celoni pertany a la conca de la Tordera, la qual neix al Montseny i desemboca al Mediterrani, entre els municipis de Blanes i Malgrat de Mar. Al seu pas per Sant Celoni, la Tordera discorre encaixonada en direcció oest a est, entre els polígons industrials i l'AP-7, amb una franja de vegetació natural d'amplada variable al llarg del seu traçat. Cal destacar que la inundabilitat de la Tordera per diversos períodes de retorn, així com la zona de flux preferent, afecten algunes edificacions existents, com també a sectors de creixement previstos pel planejament vigent, degut a l'ocupació de la plana al·luvial. La mateixa plana al·luvial es veu afectada per les infraestructures de transport esmentades (AP-7 i ferrocarrils) així com infraestructures de servei (gasoducte, oleoducte i canonada d'aigua ATLL.).

La presència de polígons industrials al llarg de l'espai fluvial comporta un risc d'abocaments industrials i de contaminació del sòl, bàsicament per dissolvents, olis minerals i VOX.

Il·lustració 24: Emmarcament. Font: ICGC.



Il·lustració 25: Situació. Font: ICGC.



Il·lustració 26: Ortofoto. Font: ICGC.

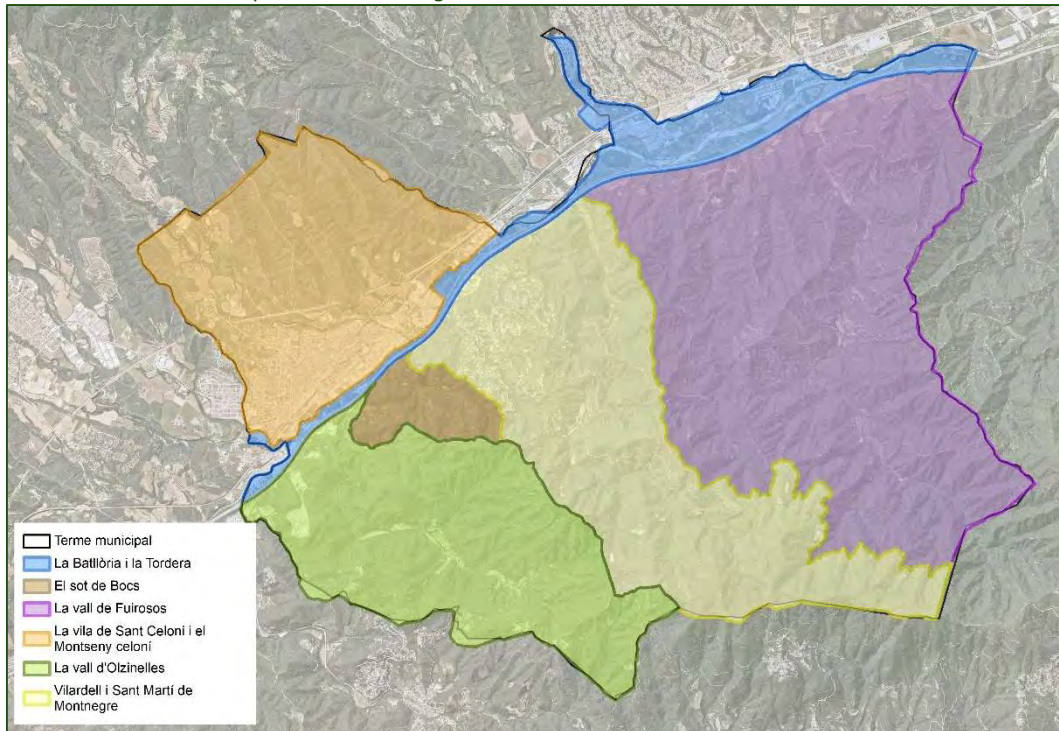


Per tal d'aprofundir en la diagnosi ambiental, s'ha tingut en consideració la col·lecció de llibres "Sant Celoni-Montnegre: Natura i Societat" editats entre 2006 i 2011. Aquests volums no només destaquen els aspectes naturals de Sant Celoni, sinó que també proporcionen una visió crítica de l'estat actual del seu entorn ambiental i de les dinàmiques socials, si bé cal tenir en compte que al llarg dels anys han canviat algunes dinàmiques i aspectes que s'hi descriuen.

Cadascun del llibres ofereix una diagnosi dels diferents àmbits que configuren el terme 1.El sot de Bocs. Terra de Vinyes, 2. La vall d'Olzinelles. Els dominis de l'alzinar i la sureda, 3. Vilardell i Sant Martí de Montnegre. 4. La vall de Fuirosos, 5. La Batllòria i la Tordera. Una història inesperable, 6. La Vila de Sant Celoni i el Montseny Celoní. Una cruïlla entre dos monts.

A continuació, es presenta el mapa de Sant Celoni amb la distinció dels 6 volums de la col·lecció de llibres. Cal assenyalar que la cartografia que disposem per a aquesta col·lecció és antiga, i, per tant, no concorda amb els límits actuals. És per això que els àmbits no s'ajusten totalment als límits actuals, però aquesta representació ens permet diferenciar clarament les 6 àrees d'estudi.

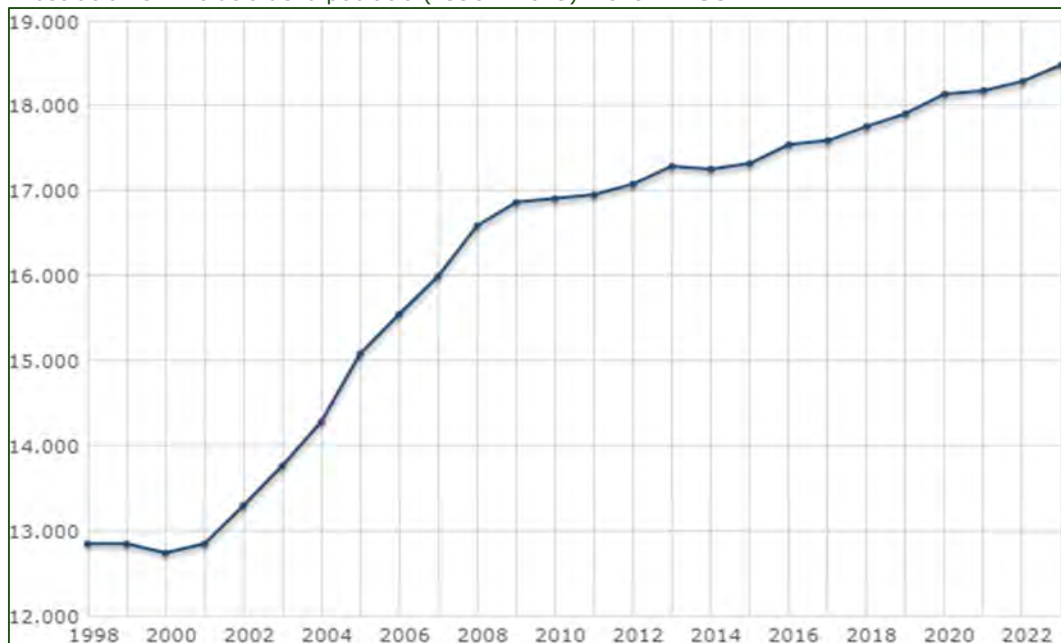
Il·lustració 27: Mapa dels àmbits de la col·lecció de llibres "Sant Celoni-Montnegre: Natura i Societat". Font: ACC a partir de la cartografia dels 6 volums.



## DINÀMICA POBLACIONAL

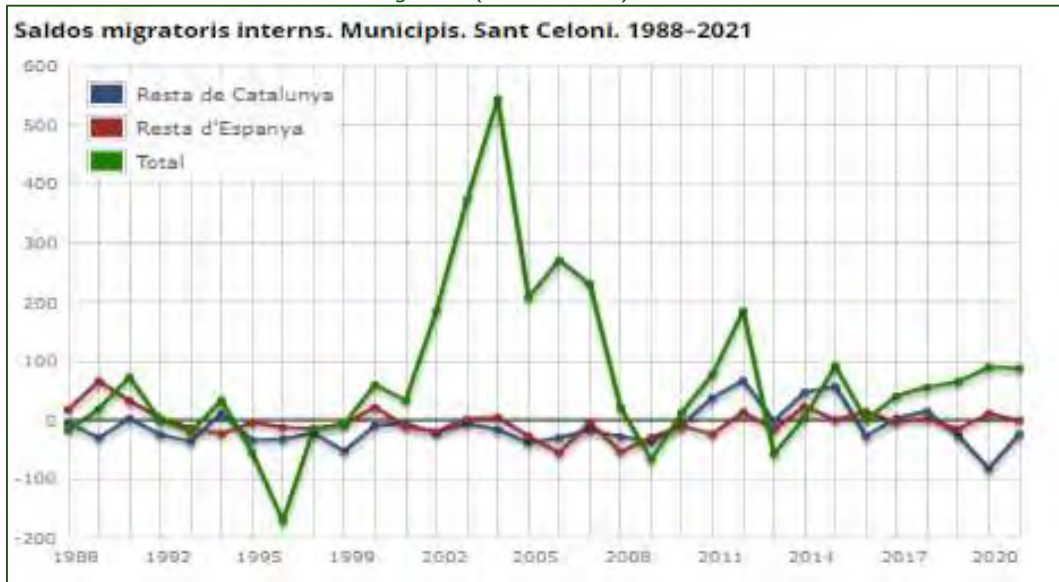
El municipi de Sant Celoni, l'any 2023, registrava una població de 18.423 habitants, segons dades del IDESCAT. En el següent gràfic s'evidencia el creixement exponencial que va viure el municipi durant el període 1998 - 2008, amb un augment del 33% de la població. La tendència creixent de la població del municipi s'ha mantingut des deleshores.

Il·lustració 28: Evolució de la població (1998 - 2023). Font: IDESCAT.



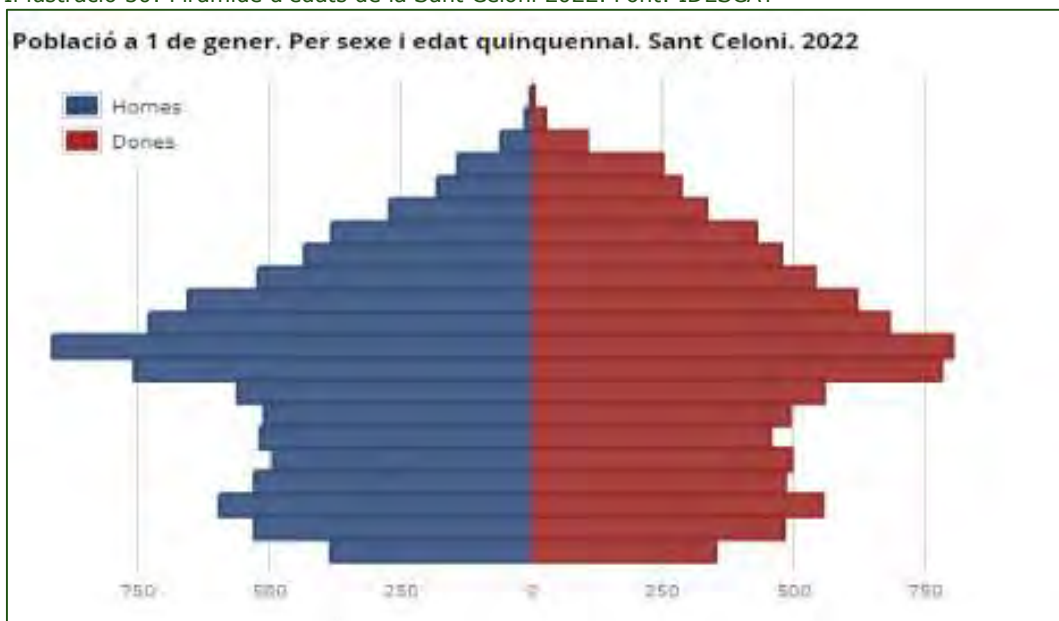
El saldo migratori intern del municipi és força inestable, ja que en el període analitzat (1988 – 2021) hi ha hagut fortes fluctuacions. La tendència, però, és positiva, és a dir, el municipi rep més persones procedents d'altres municipis del país de les que en marxen.

Il·lustració 29: Evolució del saldo migratori (1998 – 2021). Font: IDESCAT.



Pel que fa a la piràmide de població, podem observar com el gruix principal el trobem a les edats de 40 – 50 anys. Aquesta tendència es repeteix a la majoria de municipis de Catalunya, i respon a l'elevada natalitat dels anys 60 – 70, així com a la baixa taxa de natalitat actual. En els pròxims anys s'espera que el municipi de Sant Celoni presenti una piràmide de població envellida, és a dir, amb molta més població gran que adulta – jove.

Il·lustració 30: Piràmide d'edats de la Sant Celoni 2022. Font: IDESCAT





## MOBILITAT

El Pla de mobilitat urbana sostenible de Sant Celoni 2023 neix de la necessitat de l'elaboració d'un document que ha de servir per determinar les estratègies de mobilitat urbana cercant un nou model de mobilitat ambiental i socialment eficient; i la necessitat d'adequació infraestructural de la via pública per aconseguir una mobilitat més sostenible però sobretot que permeti una convivència accessible i segura entre els diferents modes de mobilitat urbana al municipi.

Les principals vies de comunicació del municipi són l'autopista AP-7 i la carretera C-35.

Aquestes vies es descriuen en el Pla de Mobilitat de Sant Celoni (2023) de la següent manera:

*"L'autopista AP-7, també anomenada Autopista del Mediterrani, que ressegueix tota la costa d'Espanya amb França. A Sant Celoni circula pel sud del centre, i es pot accedir a través de l'accés 11, situat al sud-oest del centre urbà."*

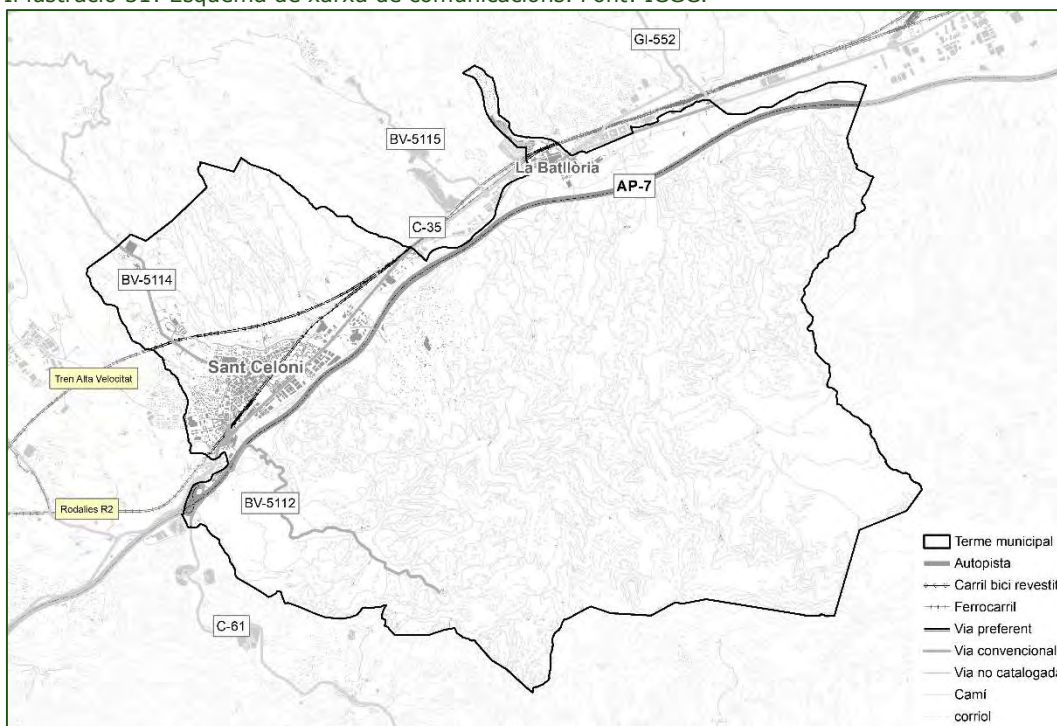
*"La C-35 és una carretera que connecta Llinars del Vallès amb Llagostera, on gran part del seu recorregut discorre paral·lelament a l'AP-7, fins que es desvia cap a l'est per connectar amb Llagostera. És la principal via de connexió interurbana de l'entorn de Sant Celoni, connectant el centre urbà, el polígon industrial, Pertegàs i la Batllòria, entre d'altres, amb els municipis de l'entorn. La velocitat màxima és de 60 km/h al terme municipal i disposa d'un carril per sentit."*

Com a vies secundàries destaquen, en direcció nord la BV-5114, que connecta el nucli de Sant Celoni amb el nucli de Campins i l'espai natural del Montseny (Viladrau); , la BV-5301 surt en direcció al nord-oest i connecta el municipi amb Seva i la BV5303, que connecta amb la C-17, la BV-5115, enllaçant amb Gualba; i la GI-552. En direcció sud, la BV-5112 que enllaça Olzinelles amb Sant Celoni; i la C-61 que comunica amb Vallgorguina i fins a Arenys de Mar.

Fotografies 7: Traçat de la C-35 a l'altura del polígon industrial del Molí de les planes. Punt 71.  
Font: ACC 2024



Il·lustració 31: Esquema de xarxa de comunicacions. Font: ICGC.



Així mateix, la via de servei de l'autopista que discorre en paral·lel a la mateixa, s'utilitza amb freqüència pels habitants i treballadors de la zona com a accés principal al Montnegre i les seves explotacions.

Respecte de la xarxa de transport públic, el Pla de Mobilitat detalla les característiques de les tres línies identificades: autobús urbà, autobús interurbà i la línia de tren de rodalies.

*"El servei de **bus urbà** consta de dos itineraris, amb freqüència de pas de 30 minuts, amb servei diürns des de 07:00 h. del matí fins a les 19.30 h., a més 10 serveis d'anada i tornada a les urbanitzacions de Montnegre. d'autobús urbà, interurbà i la línia de tren de rodalies."*

*"El servei de **bus interurbà**, a més de connectar el nucli urbà de La Batllòria amb el nucli urbà de Sant Celoni, connecta amb Granollers, Gualba, Campins, Fogars de Montclús, Palautordera, Sant Esteve, Montseny, Vallgorguina i Arenys de Mar. També realitza el trajecte a Barcelona en horari nocturn per suplir la franja horària no coberta pel servei de ferrocarril."*

*Així, les línies 103 i 302 uneixen el centre de Sant Celoni amb l'estació de Rodalies, la Batllòria i altres municipis de l'entorn: Riells i Viabrea, Breda, Arbúcies, Sant Hilari, Santa Coloma i l'estació d'autobusos de Girona. El trajecte dura 1h 45' i circula entre les 8 i les 20h. A Santa Coloma de Farners es pot fer transbordament per anar a altres municipis de Girona."*

*La línia 67 circula entre Sant Hilari i Barcelona, passant per la Batllòria i el centre de Sant Celoni. Circula dos cops al dia per cada sentit, i entre Sant Celoni i Barcelona el trajecte dura 55 minuts."*

*El servei de ferrocarril enllaça Sant Celoni amb Barcelona i Girona a través de les línies de trens de rodalies i també dels regionals de RENFE (...). Els trens que transcorren per aquesta línia tenen continuïtat més enllà de l'àrea de rodalies fins a Portbou, a la frontera amb França. A través de la línia de mitja distància R11 també connecta amb Barcelona i Girona, entre d'altres.*

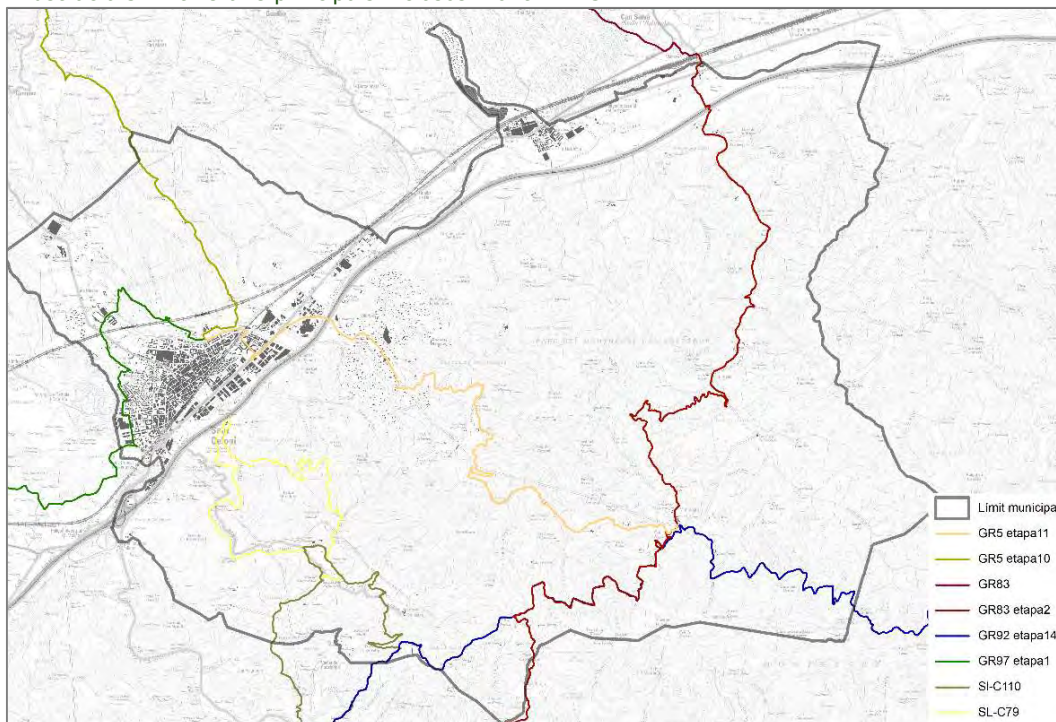
*La freqüència de pas és de 30 minuts en hores valls, i de 15 minuts en hores punta. El trajecte fins a Barcelona dura 55 minuts, i circula entre les 5:37h del matí i les 22:34h en sentit Barcelona.”*

A aquestes línies s'hi ha d'afegir el traçat del **tren d'alta velocitat (AVE)** que discorre més al nord, resseguint, en algunes zones, el traçat de l'actual línia fèrria i encerclant el límit septentrional del nucli urbà.

**Pel que fa als itineraris i camins rurals**, Sant Celoni compta amb una xarxa extensa que structuren el territori municipal i enllacen amb els municipis veïns. Gran part d'aquests camins transcorren pel Parc natural del Montnegre. Els itineraris principals són:

- GR97 – Etapa 1: Sant Celoni – Sant Antoni Vilamajor
- GR5 – Etapa 11: Sant Celoni – Sant Martí del Montnegre
- GR5 – Etapa 10: Montseny - Sant Celoni
- GR83 – Etapa 3: Riells – Arbúcies
- GR83 – Etapa 2: Collsacreu – Riells
- SL-C79: Sant Celoni – Sant Celoni
- SL-110: Vallgorguina – Vallgorguina
- GR92: Hortsavinyà - Vallgorguina

Il·lustració 32: Itineraris principals inclosos. Font: FEEC.



El municipi compta amb un Catàleg de Camins municipals elaborat per la Diputació de Barcelona el 2013, on s'identifiquen un total de 80 camins, fet que denota la importància d'aquesta xarxa de comunicacions, amb una longitud total de 212 km. De totes els camins n'hi ha 5 que es consideren com a estructurants del sòl rústic:

- Camí de la drecera de Campins, que porta des del nucli de Sant Celoni fins al municipi de Campins i forma part del GR5.
- Camí de Montnegre, que porta des de la urbanització de Cal Batlle fins al municipi de Tordera i també forma part del GR5 i part del GR92.
- Camí del Mig, que comença cap al final de la ctra. d'Olzinelles, enllaça amb el GR92 i arriba fins a la Masia de Can Ginestar. Seguint el GR92 es pot arribar al veïnat de Pocafarina del municipi de Vallgorguina.
- Camí de Fuirosos, que té inici a la Batllòria i segueix el curs de la Riera dels Fuirosos i forma part del GR83 fins a la Masia de Can Riera de Fuirosos, on el camí continua fins al Bosc de la Mina i acaba a la urbanització de Can Camps, del municipi de Tordera.
- Camí de Can Terrades a Sant Martí de Montnegre, que va des de La Batllòria, passant per Can Terrades i arriba fins a Sant Martí de Montnegre.

Per altra banda, cal remarcar que el Catàleg de Camins municipals, document pendent d'aprovació, no contempla la totalitat dels camins estructurants del territori. Així doncs, s'adjunta a continuació un llistat dels camins principals i secundaris que cal destacar segons informa l'Ajuntament de Sant Celoni:

Taula 12: Camins principals i secundaris no catalogats. Font: Ajuntament de Sant Celoni.

Camins principals	Camins secundaris
Camí de la Serra de can sellers   Drecera de Campins	Camí de can Terrades a Vilarrasa
Camí de Montnegre	Camí de Vilarrasa a can Xifré
Camí del Mig	Camí de Vilarrasa a Sant Martí de Montnegre
Camí de cal Peraire (Del camí del Mig al pla dels Forcs)	Camí de Fuirosos
Camí de can Xarpa al veïnat de la Poca farina	Camí de Can Riera de Fuirosos a sant Martí de Montnegre
	Camí de Fuirosos al coll dels Sords
	Camí de Santa Maria de Montnegre
	Camí carener de Montnegre

Adicionalment, s'ha de tenir en compte la Via Blava (ruta de la Tordera) que es un camí d'àmbit comarcal que uneix el naixement del riu Tordera amb el mar Mediterrani.

El POUM haurà de definir una xarxa de camins estructurant del territori, amb el diferents nivells dins aquesta xarxa que permeti recórrer el territori segons les seves necessitats i valors.

A partir de l'Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada que acompanyarà el POUM s'analitzaran els impactes derivats d'aquesta mobilitat amb el càlcul de les emissions derivades dels desenvolupaments proposats.

## ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Les dades de treball a Sant Celoni mostren que els treballadors donats d'alta a la seguretat social (assalariats + autònoms) es troben al voltant de 6.000 llocs de treball.

Actualment, el principal motor econòmic de Sant Celoni és el sector serveis, tot i que el sector industrial i la construcció tenen també un pes important en a l'economia local, amb una representació de fins el 30% del teixit econòmic. Les activitats relacionades amb el sector primari són pràcticament residuals.

A continuació es presenten les següents taules amb les dades sintetitzades:

Taula 13: Sectors econòmics. Font: IDESCAT.

	TOTAL	Pes per sectors	Variació anual	Variació 2020-2023
Empreses (IV Trim 2023)	510	100,00%	-1,76%	-2,67%
Agricultura	7	1,37%	0,00%	0,00%
Indústria	53	10,39%	-5,36%	-10,17%
Construcció	67	13,14%	8,06%	0,00%
Serveis	383	75,10%	1,86%	-2,05%

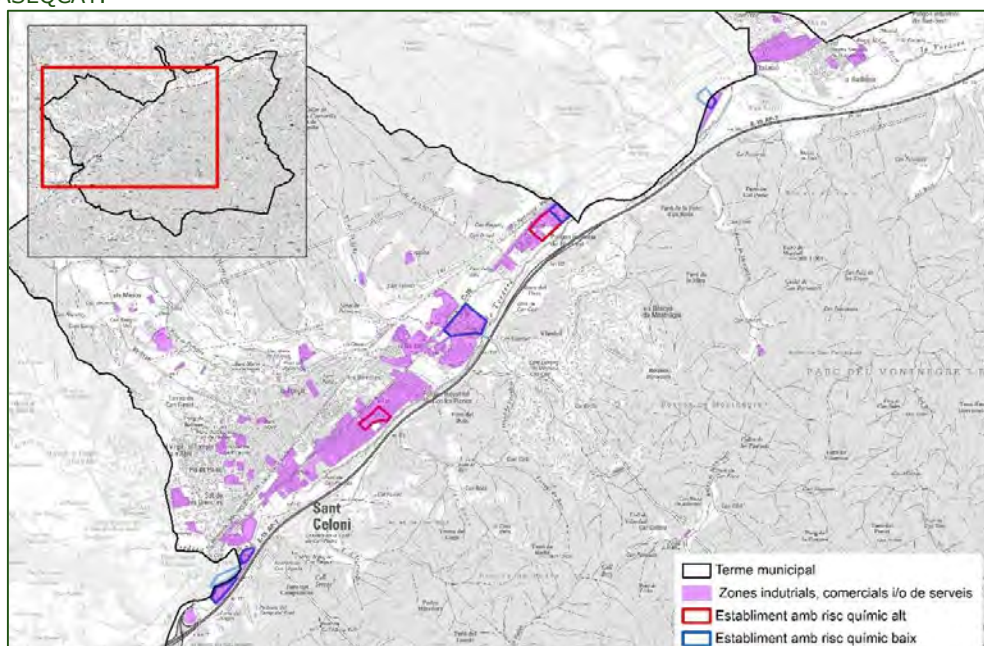
  

	Assalariats	Autònoms
Treballadors assalariats (IV Trim 2023)	5.685	1.295
Variació anual	-5,33%	2,78%
Variació 2020-2023	5,47%	5,28%
Agricultura	55	20
Indústria	1.760	120
Construcció	245	175
Serveis	3.685	980

## SECTOR INDUSTRIAL: INDÚSTRIA QUÍMICA

Una de les principals característiques del teixit industrial de Sant Celoni és la presència de diverses empreses dedicades a la indústria química. Aquestes empreses tenen un elevat pes en l'economia municipal, ja que donen feina a més d'un 30% de la població de Sant Celoni.

Il·lustració 33: Distribució de les zones industrials, comercials i/o de serveis. Font: ICGC i PLASEQCAT.



Tal i com es pot veure a la imatge anterior, la distribució territorial dels polígons industrials del municipi ressegueix el curs fluvial de la Tordera per les bones característiques de connectivitat amb la principal via de comunicació de la zona, la AP-7.

El polígon industrial amb més extensió i importància és el de Molí de les Planes, on hi trobem empreses químiques com UNION QUIMICO FARMACEUTICA SA (risc químic alt) i GIVAUDAN IBERICA SA (risc químic baix). A l'est d'aquest polígon industrial hi trobem el polígon del Nord - Est, amb una extensió molt inferior, on també hi trobem empreses químiques, en aquest cas OXIRIS CHEMICALS SA (risc químic alt) i SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CARBUROS METALICOS SA (risc químic baix). Finalment, cal destacar altres empreses químiques que també tenen risc químic baix, com son ECOLOGIA QUIMICA SA, situada a les proximitats de La Batllòria, i ARKEMA QUIMICA SAU, situada l'entrada oest del municipi, entre la Riera de Vallgorguina i l'AP-7.

Tots i els nombrosos beneficis econòmics que suposa la presència d'aquestes indústries, cal tenir en compte l'elevat risc que suposen les seves activitats. Per tal d'evitar riscos, aquestes empreses disposen de diversos mecanismes de seguretat i protocols d'actuació en cas d'accident.

Segons el Pla d'Emergència del Sector Químic de Catalunya al municipi s'hi situen dues indústries SEVESO que suposen un risc de nivell superior (Oxiris Chemicals, SA i Unión Químico Farmacéutica, SA) i tres més que suposen un risc de nivell inferior (Arkema Química SAU, Givaudan Ibèrica SA i SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CARBUROS METALICOS SA). Per definir les franges de seguretat d'aquestes empreses es fa a través de cercles de seguretat, condicionat pel tipus de substàncies que treballa l'empresa i la seva situació dins la parcel·la. Aquests cercles es complementen amb una franja perimetral mínima de 75m per les indústries de nivell inferior i de 150m per les indústries de nivell superior. El pla recomana que per a futurs creixements urbans quedi prohibida la construcció d'elements molt vulnerables i vulnerables projectats en la franja de seguretat.

### **2.1.1 GEOLOGIA I GEOMORFOLOGIA**

El T.M. de Sant Celoni queda situat el bell mig de la conca del riu Tordera, entre els parcs naturals del Montseny i el Montnegre - Corredor. En aquest espai s'inclou també una part de la depressió Prelitoral, formada per la fractura i l'enfonsament d'aquest bloc entre els dos massissos, durant el Miocè. Per aquesta fractura es per on discorre el riu Tordera, el qual s'ha anat omplint dels materials miocènics procedents del massissos que l'envolten.

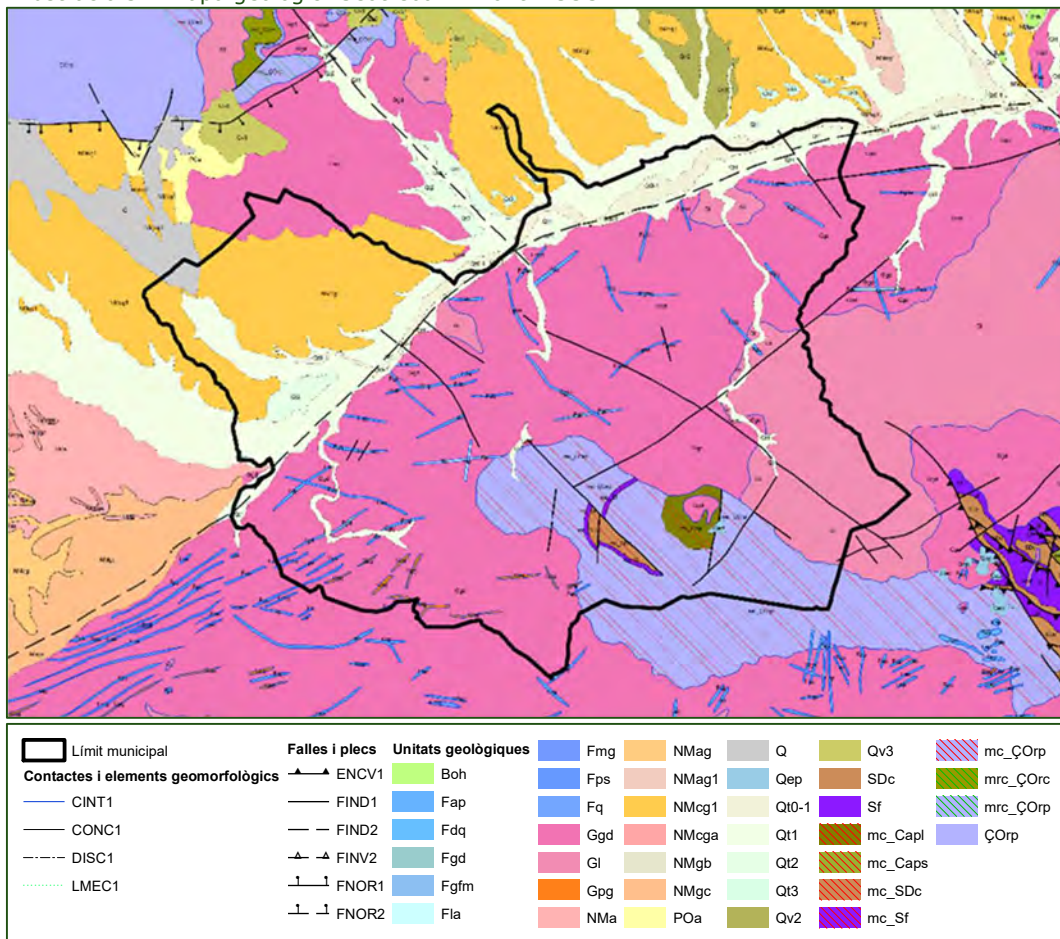
La major part del terme municipal es situa sobre les muntanyes del Montnegre-Corredor, tot i així, l'àmbit oest del municipi, que es situa sobre les estribacions del massís del Montseny, que es caracteritza per la presència de conglomerats amb petites intercalacions de sorres i argiles vermelles. Pel que fa a l'àmbit oriental del municipi, corresponent al massís del Montnegre-Corredor, els

materials aflorants són principalment les granodiorites i granits alcalins, que estan travessats per un complex seguit de filons i dics que es van instal·lar seguint el sistema de fractures durant el carbonífer-permià.

A la zona més elevada del massís, hi afloren materials, que es troben afectats pel metamorfisme de contacte (fil·lites i comubianites). Finalment, a l'entorn del llit actual del riu Tordera, i les valls tributàries, s'hi troben materials quaternaris dipositats formant la terrassa fluvial que està formada per graves, sorres i lutites de l'Holocè recent. Mentre que en certes zones més allunyades del llit fluvial s'hi troben aquest mateix tipus de materials dipositats durant el Pliocè terminal i l'Holocè basal.

Cal destacar que els materials granítics existents a la part baixa del massís del Montnegre-Corredor han estat objecte d'explotació per diverses activitats extractives.

Il·lustració 34: Mapa geològic. Geotreball I. Font: ICGC.



Al peu d'aquest massís, s'hi desenvolupa la plana al·luvial de la Tordera, amb una orientació NE-SO, que forma part de la depressió Prelitoral catalana. Aquesta zona s'estén des de l'extrem oest del municipi, a 140m, a l'extrem nord-est, a l'alçada de les Llobateres, a 70m. Morfològicament, en llit del riu és troben els polígons industrials i cap al nord-oest, el nucli de la Batllòria.

Al sector més occidental del municipi, situat a les estacions del massís del Montseny, s'hi troba una part de la serra de les Valls i de la serra de la Mare de

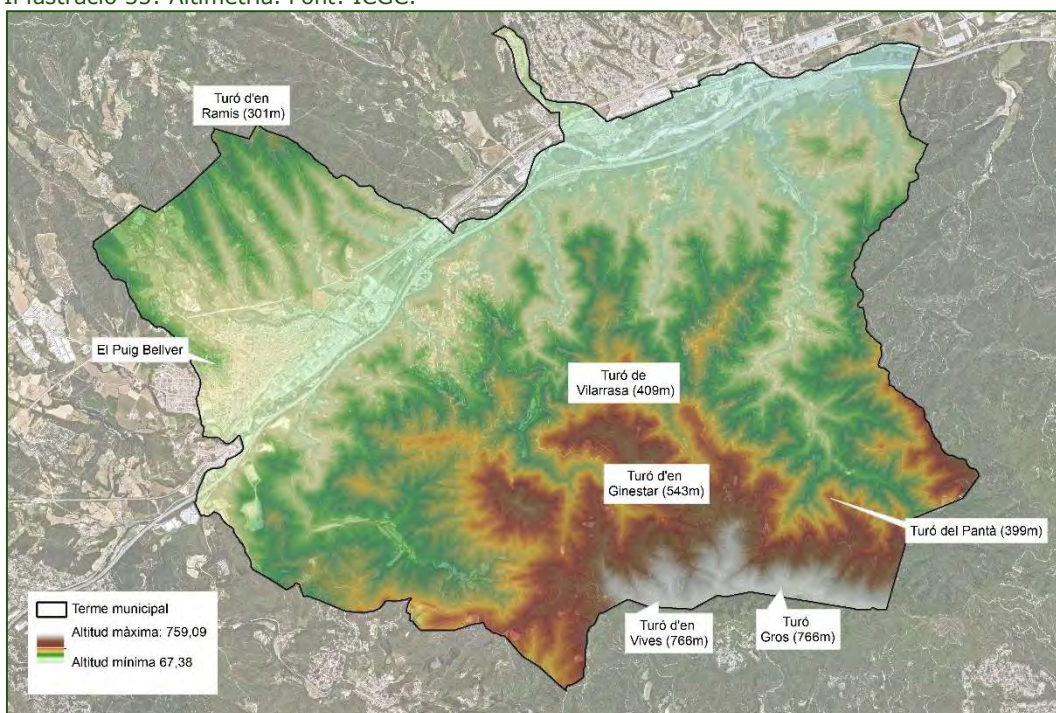
Déu, on s'hi troba el puig de Bellver, de 222m, el qual esdevé el punt més elevat de la zona del nucli urbà de Sant Celoni. De forma contigua s'hi troben altres serres, amb cotes d'entre els 200 i els 310m, orientades de NO a SE, que descendeixen paral·leles entre elles, i separades per fondalades causades pel transcurs de diferents torrents.

### 2.1.2 ALTIMETRIA

L'altimetria del municipi va dels 60 metres als 756 metres.

Sant Celoni es situa de forma majoritària sobre l'extrem occidental del massís del Montnegre - Corredor, amb una morfologia abrupte i amb presència de diferents turons, que tenen una major alçada com més a l'est es troben. En destaquen el turó d'en Vives (766 m) i el turó Gros (766 m), a l'extrem sud-est del municipi, a la zona anomenada de Sant Martí de Montnegre.

Il·lustració 35: Altimetria. Font: ICGC.



Troblem una franja muntanyosa formada pels turons de Montllorer (545 m), Puig de la Corona (523 m) i turó de Garravista (353 m) en primer terme, i més cap a l'oest la formada per la Pedra Miradora (342 m), el turó d'en Rodís (378 m) i el turó de Marfull (318 m). Gran part d'aquests turons resten protegits pel Pla Especial del Massís del Montnegre-Corredor. A la banda del nucli urbà trobem el Puig Bellver, que esdevé el cim més alt. I a l'extrem nord, situat a les fores del nucli, trobem el Turó d'en Ramis.

Les zones on el relleu és més suau principalment són els punts on conflueixen les rieres del Pertegàs i de Gualba, i la ribera de la Tordera.

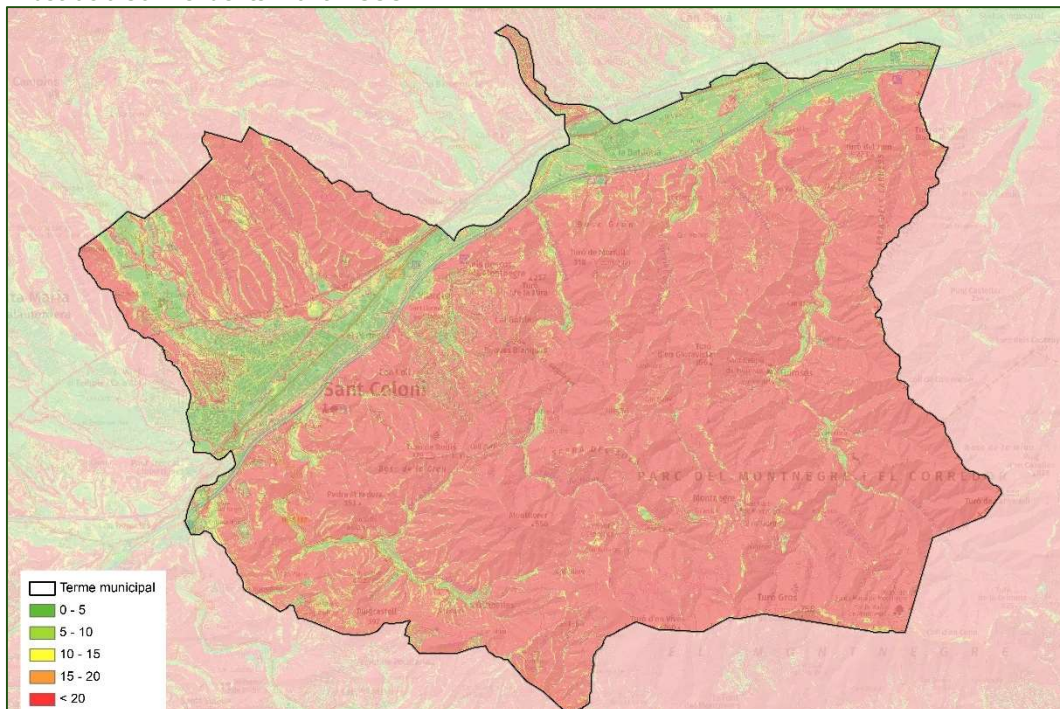


### 2.1.3 CLINOMETRIA

L'orografia muntanyosa de gran part del municipi es tradueix amb la presència de moltes zones amb pendents superiors al 20%. Per altra banda, el nucli urbà i la vall al·luvial de la Tordera no presenten pendents considerables més enllà dels marges de rius i torrents.

A les urbanitzacions del municipi, en estar de forma majoritària en entorns muntanyosos, hi trobem edificacions ubicades en terrenys amb pendents elevats. Les urbanitzacions que tenen zones amb pendents superiors als 20% són les de Can Coll, Can Batlle i Boscos de Montnegre.

Il·lustració 36: Pendents. Font: ICGC.



Fotografies 8: Pendents pronunciats Avinguda Verge de la Puig. Punt 8. Font: ACC 2024.



### 2.1.4 OCUPACIÓ I CONSUM DE SÒL

Pel que fa a ocupació i consum del sòl, Sant Celoni destaca per l'elevat percentatge de superfície municipal que es troba ocupada per zones boscoses.

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Tal i com es pot observar a la següent taula, més de la meitat del T.M. correspon a Boscos densos d'esclerofil·les i laurifolis, amb una extensió de 3.531,03 ha (54,14% del T.M.). En segon lloc també hi trobem massa boscosa, en aquest cas Boscos densos d'aciculifolis, amb una superfície de fins a 991,55 ha (15,20% del T.M.). En tercer lloc trobem els Boscos densos de caducifolis i planifolis, amb una superfície de 674 ha (10,33% del T.M.).

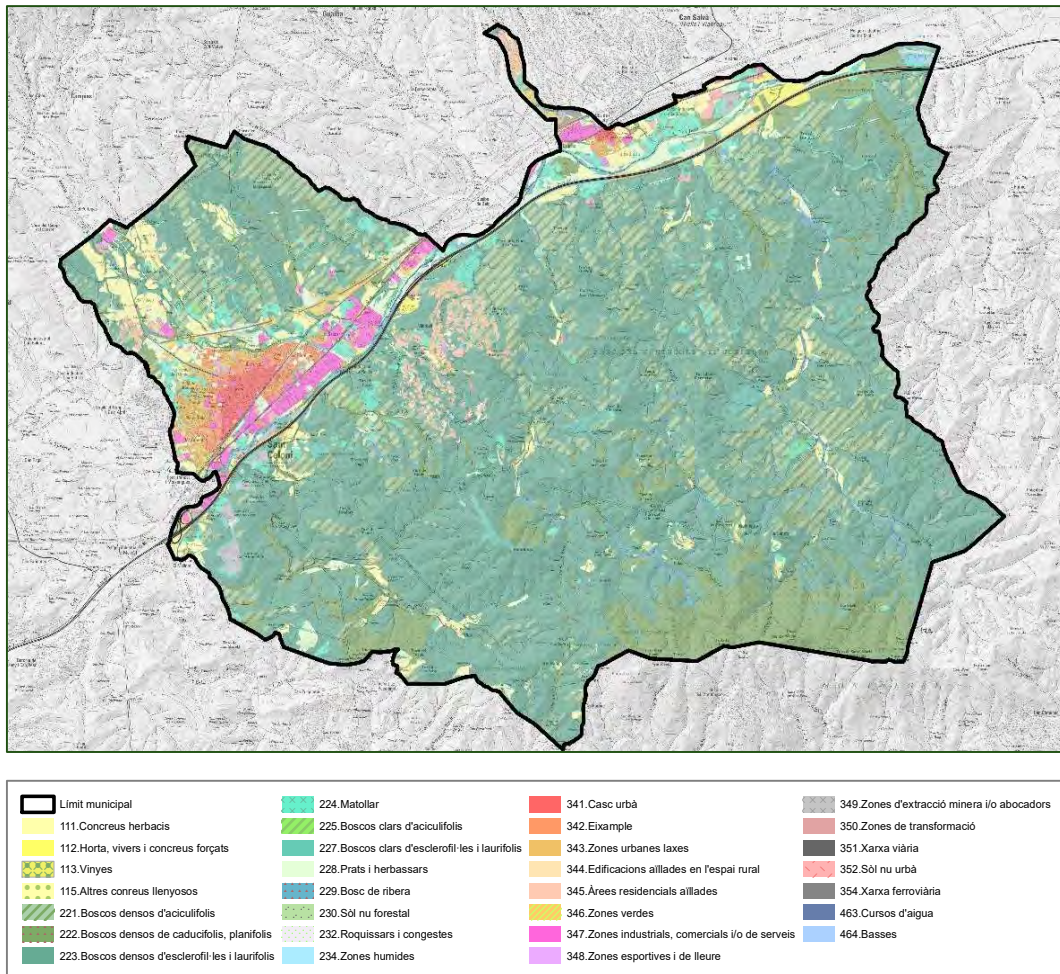
Respecte a les cobertes del sòl que no son boscos densos cal destacar els Matollars (3,5%), els Conreus herbacis (3,35) i els prats i herbassars (2,28%). La resta d'usos del sòl són molt residuals, no superant en el conjunt el 10% i representant una varietat molt heterogènia d'usos.

A continuació s'adjunta una taula amb les cobertes del sòl de Sant Celoni amb la seva superfície i % respecte el total del T.M.

Taula 14: Usos del sòl. Font: ICGC.

Cobertes	Àrea (Ha)	% T.M.
Boscos densos d'esclerofil·les i laurifolis	3.531,03	54,14
Boscos densos d'aciculifolis	991,55	15,20
Boscos densos de caducifolis i planifolis	674,00	10,33
Matollar	228,41	3,50
Conreus herbacis	218,25	3,35
Prats i herbassars	148,93	2,28
Bosc de ribera	99,68	1,53
Zones industrials, comercials i/o de serveis	96,81	1,48
Zones verdes	71,71	1,10
Àrees residencials aïllades	66,98	1,03
Xarxa viària	63,98	0,98
Eixample	50,35	0,77
Zones urbanes laxes	45,77	0,70
Boscos clars d'esclerofil·les i laurifolis	38,95	0,60
Casc urbà	32,98	0,51
Sòl no urbà	26,63	0,41
Zones d'extracció minera i/o abocadors	25,87	0,40
Horta, vivers i conreus forçats	18,92	0,29
Sòl no forestal	16,66	0,26
Edificacions aïllades en l'espai rural	16,43	0,25
Xarxa ferroviària	13,26	0,20
Boscos clars d'aciculifolis	8,25	0,13
Altres conreus llenyosos	8,05	0,12
Cursos d'aigua	6,96	0,11
Zones en transformació	6,37	0,10
Zones esportives i de lleure	6,28	0,10
Basses	5,39	0,08
Zones humides	3,40	0,05
Roquissars i congestes	0,21	0,00
Vinyes	0,19	0,00
<b>Total</b>	<b>6.522</b>	<b>100</b>

Il·lustració 37: Usos del sòl. Font: ICGC.



Dins l'àmbit de la Serralada del Montnegre – Corredor es localitza un sector catalogat com àrees residencials urbanes, que correspon a les urbanitzacions de **Can Coll, Cal Batlle i Boscos del Montnegre**.

El procés d'ocupació del sòl de les urbanitzacions es va iniciar a finals dels anys seixanta i principis dels setanta. Aquest procés es va desenvolupar sense cap regulació ni planificació, i no es van tenir en compte els valors ecològics i ambientals de l'entorn de l'actual Parc Natural. Aquest model d'urbanitzacions que es desenvolupen en zones forestals i amb escassa planificació produeix un ventall d'impactes elevat sobre el territori. Els principals impactes són:

- Canvi en la topografia resultat dels moviments de terres.
- Eliminació de la vegetació existent.
- Impermeabilització del sòl.
- Augment de risc d'incendi.
- Increment de consum d'aigua i energia.

En aquest apartat cal fer esmen a una problemàtica que ha sorgit recentment a Sant Celoni en relació amb la **pèrdua de superfície de zones agrícoles per la implementació de plantacions de plantes ornamentals (vivers)**, principalment oliveres.

La zona afectada es situa a la plana de la Ferreria, una de les últimes zones agrícola amb sòl al·luvials al costat de la Tordera, amb un valor socioeconòmic i paisatgístic important, a part d'actuar com a connector paisatgístic i ser utilitzat per la dinàmica fluvial del riu, sent parcialment inundable, fet que propicia que actuï com a zona de laminació.

Aquest sector era un lloc idoni per al desenvolupament d'activitats agrícoles i ramaderes, però a conseqüència del procés de banalització del sòl causat per la pràctica de la nova activitat econòmica, la superfície apta per dur a terme aquestes activitats ha anat disminuint.

Així doncs, ens trobem amb una situació en què on abans hi trobàvem usos agrícoles, amb tots els beneficis ecològics, ambientals i de dinàmica hídrica que això significa, actualment hi trobem una banalització del sòl, que s'ha convertit en una gran magatzem a l'aire lliure de centenars d'oliveres en torratxes o similars, a l'espera de la seva venda.

La superfície del municipi que es troba ocupada actualment per vivers és de 35,57ha, i va creixent any a any, per la qual cosa es considera adequat que el POUM abordi aquesta problemàtica i ordeni aquestes activitats en les zones on no entrin en contradicció amb els valors naturals del sòl.

Fotografies 9: Vivers d'oliveres ubicats a la plana de la Ferreria. Punt 25. Font: ACC 2024.

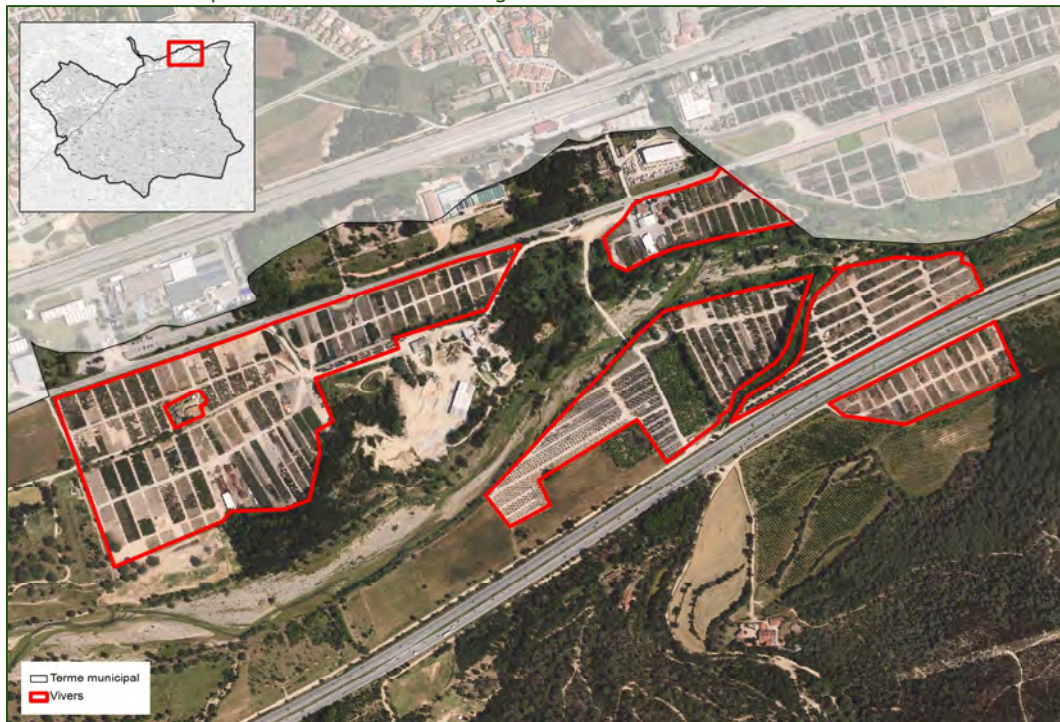


Fotografies 10: Vivers d'oliveres ubicats a les proximitats del sector P21. Punt 24. Font: ACC 2024.



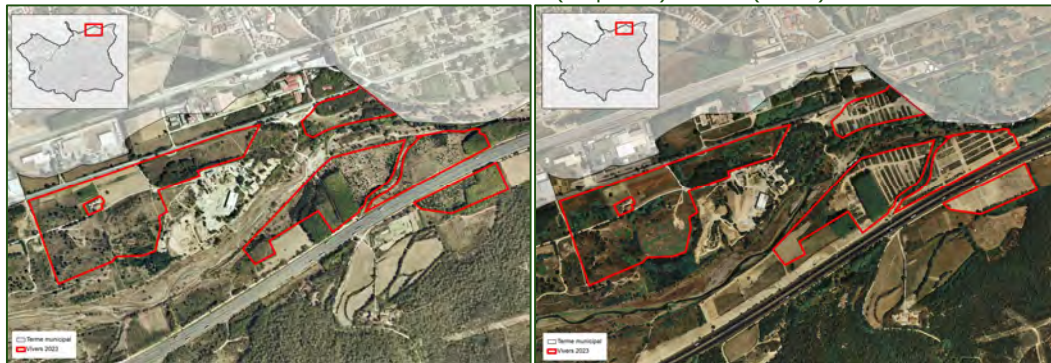
A la següent il·lustració es mostren les zones on actualment hi trobem vivers:

Il·lustració 38: Ocupació de vivers en zones agrícoles de La Tordera. Font: ACC.



A continuació s'adjunten unes il·lustracions on es pot veure l'evolució històrica de l'actual extensió dels vivers per tal de veure el creixement que han tingut al llarg dels anys (2003, 2010, 2015 i 2018)

Il·lustració 39: Extensió dels actuals vivers a 2003 (esquerra) i 2010 (dreta). Font: ICGC.



Il·lustració 40: Extensió dels actuals vivers a 2015 (esquerra) i 2018 (dreta). Font: ICGC.



## EVOLUCIÓ DE LES COBERTES DEL SÒL 1956 – 2018

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Respecte a l'evolució de les cobertes del sòl entre els anys 1956 i 2018, s'observa la pèrdua de sòl agrícola en favor del sòl forestal i urbà. Les zones agrícoles han passat d'una extensió de 900 ha (14,83% del T.M.) a una extensió de 218,45 ha (3,35% del T.M.).

Tot plegat es pot veure amb detall a la següent taula:

Taula 15: Evolució dels usos del sòl. Font: CREAM i SITXell.

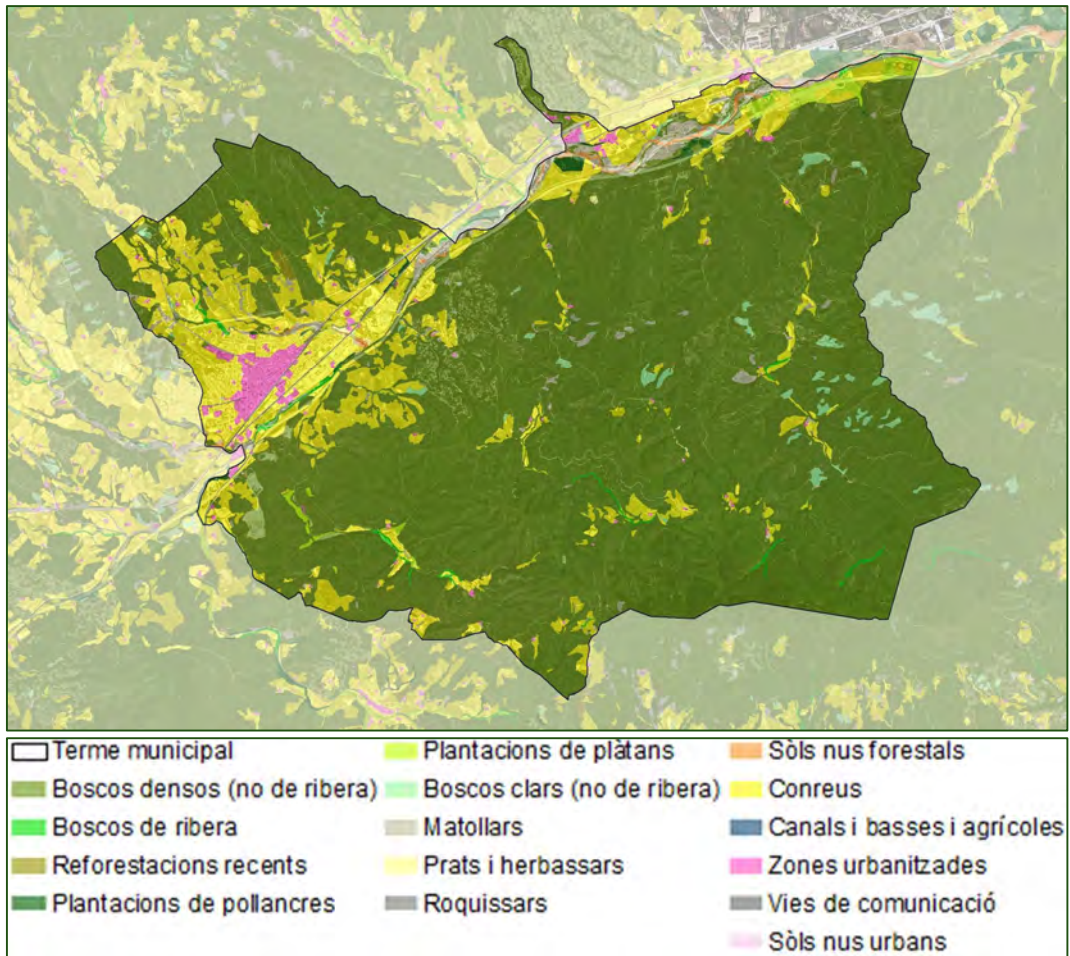
Cobertes	Any 1956		Any 2018	
	Àrea (Ha)	% T.M.	Àrea (Ha)	% T.M.
Altres correus llenyosos			8,05	0,12
Basses	-	-	5,39	0,08
Bosc de ribera	27,17	0,42	99,68	1,53
Boscors clars (no de ribera)	56,94	0,87	-	-
Boscors clars d'aciculifolis	-	-	8,25	0,13
Boscors clars d'esclerofil·les i laurifolis	-	-	38,95	0,60
Boscors densos (no de ribera)				
Boscors densos d'aciculifolis	5.117,15	78,46	5.197* <sup>1</sup>	79,67
Boscors densos de caducifolis i planifolis				
Boscors densos d'esclerofil·les i laurifolis				
Zones urbanitzades				
Casc urbà	90,11	1,38	213* <sup>2</sup>	3
Zones urbanes laxes				
Eixample				
Àrees residencials aïllades				
Edificacions aïllades en l'espai rural				
Conreus herbacis	967,39	14,83	218,25	3,35
Cursos d'aigua	-	-	6,96	0,11
Horta, vivers i conreus forçats	-	-	18,92	0,29
Matollars	131,11	2,01	228,41	3,50
Plantacions de plàtans	55,01	0,84	-	-
Plantacions de pollancre	20,15	0,31	-	-
Prats i herbassars	10,21	0,16	148,93	2,28
Reforestacions recents	7,06	0,11		
Roquissars i congestes	-	-	0,21	0,00
Sòl no forestal	-	-	16,66	0,26
Sòl no urbà	-	-	26,63	0,41
Sòls nus forestals	19,39	0,30	-	-
Sòls nus urbans	0,16	0,00	-	-
Vies de comunicació				
Xarxa viària	20,39	0,31	77,24* <sup>3</sup>	1,18
Xarxa ferroviària				
Vinyes	-	-	0,19	0,00
Zones d'extracció minera i/o abocadors	-	-	25,87	0,40
Zones en transformació	-	-	6,37	0,10
Zones esportives i de lleure	-	-	6,28	0,10
Zones humides	-	-	3,40	0,05
Zones industrials, comercials i/o de serveis	-	-	96,81	1,48
Zones verdes	-	-	71,71	1,10

\*<sup>1</sup> La categoria Boscors densos (no de ribera) (1956) equival a la suma de Boscors densos (2018).

\*<sup>2</sup> La categoria Zones urbanitzades (1956) equival a la suma de casc urbà, zones urbanes laxes, eixample, àrees residencials aïlles i Edificacions aïllades en l'espai rural (2018).

\*<sup>3</sup>La categoria Xarxa de comunicacions (1956) equival a la suma de xarxa viària i ferroviària (2018)

Il·lustració 41: Usos del sòl el 1956 a Sant Celoni. Font: SITXell.



Aquesta pèrdua del sòl agrícola es tradueix en un augment de les àrees boscoses i la massa forestal any a any, moltes d'elles sense gestió i aprofitament, la qual cosa es converteix en una problemàtica important pel que fa al risc d'incendis forestals i fa que es redueixi la biodiversitat, en reduir-se la diversitat d'ambients.

En aquest sentit, es recomana que una de les estratègies del POUM vagi encaminada a la recuperació de zones agrícoles i/o de fomentar les activitats d'aprofitament del bosc, de forma responsable i sostenible, per tal evitar el creixement d'aquesta biomassa, la qual porta associada unes problemàtiques de riscos i ambientals.

Pel que fa a les **activitats extractives**, les NNUU del Text refós del PGMO regulen les activitats extractives al capítol 5, article 88 i següents.

En aquest sentit, al Títol VII del SNU, d'acord amb les articles 207 i 215, s'admeten aquestes activitats a les zones 19.II sòl forestal amb reglamentació específica i 22.II àrea de ribera amb reglamentació específica.

D'acord amb la cartografia servida pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural consten 12 zones amb activitats extractives al terme municipal, amb 3 zones actives, 8 zones extractives amb activitat finalitzada o

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

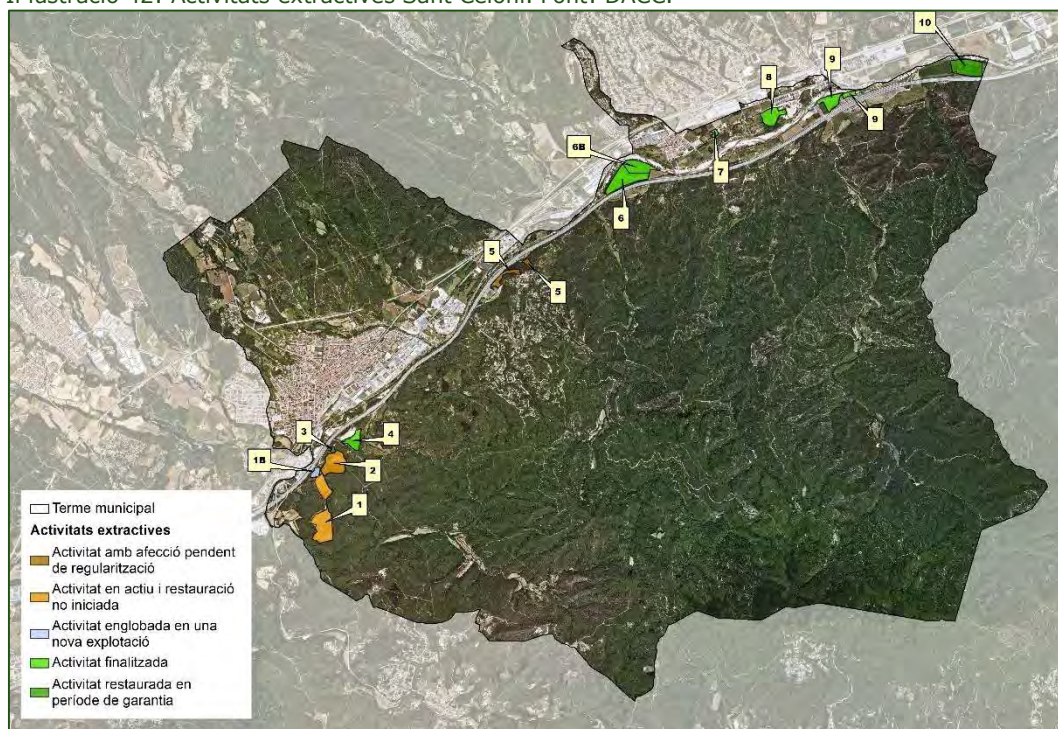
restaurada i 1 activitat pendent de regularització. Totes elles són regulades per la Llei 12/1981. Tot plegat es pot veure a la següent taula:

Taula 16: Taula resum de les activitats extractives a Sant Celoni. Font: DACC.

	Codi miner	Codi A.E	Nom activitat	Estat de restauració	Recurs explotat	Àrea autoritzada (m <sup>2</sup> )
1	5229	87/1170-03	CAMP DEL PONT AMP 03 BA20040104	Activitat en actiu i restauració no iniciada	Granit	148.268,97
1B	2520	81/1170	CAMP DEL PONT	Activitat englobada en una nova explotació	Sauló	12.590,98
2	2735	93/2050-01	CAN LLIGADA AMP.01 BA20060069	Activitat en actiu i restauració no iniciada	Granit	80.891,10
3	002670	90/1562	SOT CLAPÉS	Activitat restaurada en període de garantia	Sauló	3.798,78
4	2521	87/1137-01	FONT D'EN PEDRO AMP.01 BAAD060328 ADQ	Activitat finalitzada	Granit	37.102,51
5	2367	84/0532	RUSCATELLES	Activitat amb afecció pendent de regularització	Sauló	37.697,28
6	002572	87/1199	JOSE XXIV	Activitat finalitzada	Graves	93.340,20
6B	5335	05/3688	CAN LLURÓ BA20050130	Activitat finalitzada	Graves	159.116,06
7	002526	85/0945	JOSE XXII	Activitat finalitzada	Graves	7.857,16
8	002563	87/1135	JOSE XXII	Activitat finalitzada	Graves	53.527,72
9	000268	91/1647	JOSE XXV	Activitat finalitzada	Graves	52.309,88
10	2754	94/2159-01	AMPLIACIÓ JOSÉ XXVI	Activitat restaurada en període de garantia	Graves	83.387,31

Les activitats extractives que trobem dins el T.M. de Sant Celoni estan ubicades a la part central del municipi, tot seguint el traçat de l'AP-7, just al límit de la XN2000 i el Parc Natural del Montnegre i Corredor. Algunes d'elles exploten els materials granítics existents a la part baixa del massís del Montnegre-Corredor.

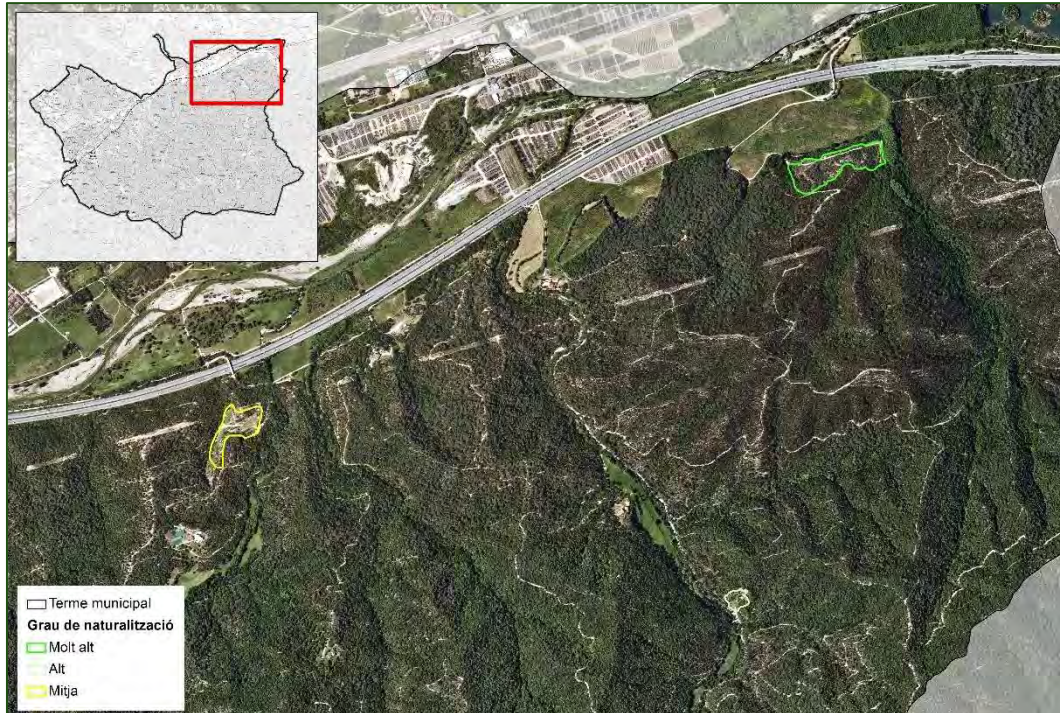
Il·lustració 42: Activitats extractives Sant Celoni. Font: DACC.



A més de les anteriors, cal remarcar que també hi ha 3 zones extractives abandonades, les quals, analitzades sobre ortofotomapa, es troben en diferents estadis de naturalització:



Il·lustració 43: Grau de naturalització activitats extractives abandonades a Sant Celoni. Font: DACC.



Per tant, el POUM haurà de prendre en consideració les activitats extractives existents i regular la seva instal·lació sobre el territori, així com la possibilitat de la implantació de noves activitats extractives.

### 2.1.5 SÒLS CONTAMINATS

Respecte als sòls contaminats, segons la informació facilitada per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), només hi trobem un punt que, a data de 04/07/2012, estava identificat com a sòl amb projecte de recuperació voluntària aprovat. Aquest sòl se situa al polígon industrial de Molí de les Planes (empresa UQUIFA, SA) i encara està sotmès al projecte de recuperació voluntària presentat per aquesta empresa i aprovat per l'ARC, degut a una contaminació del sòl provocada per una antiga bassa de residus, projecte també subjecte a seguiment de l'evolució de la qualitat de les aigües subterrànies per part de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Il·lustració 44: Sòl contaminat, polígon industrial de Molí de les Planes. Font: ARC.



## 2.1.6 CICLE DE L'AIGUA

### HIDROLOGIA

Sant Celoni pertany a la conca de la Tordera, riu amb una longitud de 65 km que flueix per l'extrem nord-oriental de la província de Barcelona, travessant les comarques del Vallès Oriental, la Selva i el Maresme, des del seu naixement al Montseny, a Sant Marçal del Montseny (1.700 m), fins a la seva desembocadura a la mar Mediterrània, entre els municipis de Blanes i Malgrat de Mar. El terme municipal de Sant Celoni es situa en el curs mitjà del riu, on la Tordera discorre encaixonada en direcció oest a est entre els polígons industrials i l'AP-7, que ha modelat la seva plana al·luvial, amb una franja de vegetació natural d'amplada variable al llarg del seu traçat.

La xarxa hidrogràfica del municipi és extensa, amb diversos torrents i rieres que recorren majoritàriament de sud a nord, des de les muntanyes de Montnegre fins a la Tordera. Destaquen, d'oest a est, la riera de Vallgorguina, el torrent d'Olzinelles, la riera de Montnegre i la riera de Fuirosos, per la cara sud, i la riera de Pertegàs, el torrent de Telleda, la riera d'en Berenguer i la riera de Breda per la cara nord. Tota la xarxa hidrològica forma part de la conca hidrogràfica del riu Tordera, de 894 km<sup>2</sup>, dins les conques internes de Catalunya, que està formada per una xarxa d'afluents (en total uns 45 afluents i subafluents significatius), dels quals els més importants per cabal aportat són la riera d'Arbúcies i la Riera de Santa Coloma. Destaca al límit nord-est del nucli urbà la presència de la riera de Pertegàs, que esdevé un dels principals afluents de la Tordera. La riera de Pertegàs neix al vèrtex nord oest del municipi com a confluència de la Riera de Campins i el Rifer, discorre en direcció sud est deixant el nucli urbà al marge dret i desemboca a la Tordera en el límit sud est del municipi just on hi trobem l'EDAR de Sant Celoni.



Fotografies 11: Cartell informatiu del procés de restauració de les Llobateres. Punt 78. Font: ACC 2024.



Cal destacar també la presència de diversos embassaments construïts entre el 1940 i el 1970 a la vall de Fuirosos. Aquests embassaments són el pantà de la Brinxa, el pantà de can Torres, el pantà del Crous i el pantà del sot dels Sords.

Pel que fa als aprofitaments d'aigua a través de fonts, a Sant Celoni en trobem un total de 24, segons informació de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA). Les més destacades són la font de la Rectoria Vella, la font de can Valls, la font de Poblet, la font de Can Riera de l'Aigua, la font del Sagristà o la font d'en Joan; a la zona del Montnegre: la font de Bocs, la font de Sant Jordi, de Sant Martí, de Santa Laura, de Santa Maria o la font del Degotall; a Olzinelles i la font del Pradelló. Cal esmentar també la gran quantitat de pous, basses i safarejos que es troben al municipi.

### QUALITAT DE LES AIGÜES SUPERFICIALS

D'acord amb les dades de valoració de l'estat de les masses d'aigua disponible a la web de l'ACA, a Sant Celoni hi trobem les masses d'aigua de "La Tordera des de l'EDAR de Santa Maria de Palautordera fins a l'EDAR de Sant Celoni", "La Tordera des de l'EDAR de Sant Celoni fins a la confluència de la riera d'Arbúcies", la "Riera de Vallgorguina", la "Riera de Fuirosos" i la "Riera de Breda".

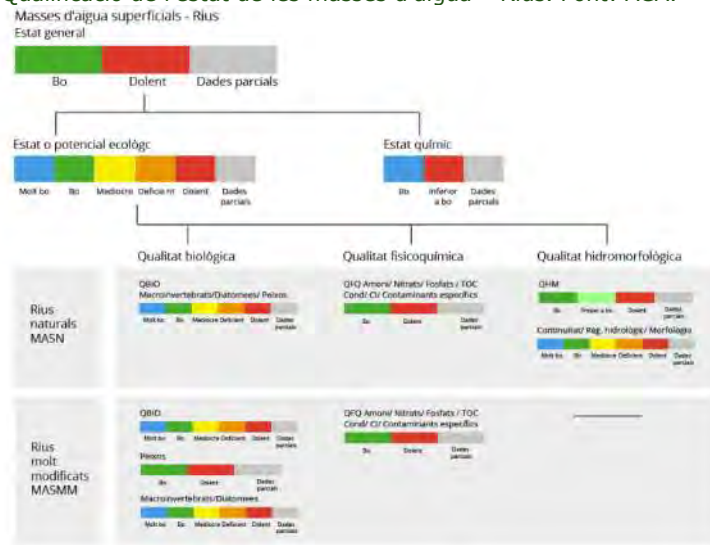
Pel que fa a les aigües superficials, l'estat general s'estableix a partir de la combinació de l'estat químic i l'estat ecològic (el més restrictiu dels dos).

L'estat químic es diagnostica a partir del compliment d'unes determinades normes de qualitat ambiental per a un llistat de substàncies prioritàries i preferents (contaminants com plaguicides, metalls, dissolvents orgànics, etc.) establertes en la normativa vigent.

L'estat ecològic es mesura a través de la combinació de l'anàlisi de la qualitat biològica, la qualitat fisicoquímica i la qualitat hidromorfològica. Per a cada una d'aquestes tres diagnosis es poden usar un o diversos elements de qualitat, com poden ser l'anàlisi de peixos, invertebrats o algues en la qualitat biològica, en rius; els nutrients, etc.

L'estat general en aigües superficials es mostra en quatre nivells, Bo (en verd), bo amb incertesa (en verd clar), dolent amb incertesa (en vermell clar), dolent (en vermell). L'estat ecològic i la qualitat biològica es mostren en cinc nivells de qualitat: molt bo (en blau), bo (en verd), mediocre (en groc), deficient (en taronja) i dolent (en vermell). L'estat químic es mostra en tres nivells: bo (en verd) i inferior a bo (en vermell). Finalment, per a tots els nivells, com l'anterior, es mostren en gris es masses d'aigua en les que no ha estat possible encara establir una diagnosi de manera fiable (per manca de suficients dades, incongruències, incidències en el mostreig, etc.).

Il·lustració 46: Qualificació de l'estat de les masses d'aigua – Rius. Font: ACA.



En el cas de Sant Celoni, la Tordera, la riera de Vallgorguina, la riera de Fuirosos i la riera de Breda formen part de les masses d'aigua monitoritzades per l'ACA per tal de controlar-ne la seva qualitat. Amb dades de l'informe 2013-2018, tan sols la riera de Fuirosos obté un estat general bo, mentre que la resta obté un estat general dolent amb incertesa.

**La Tordera des de l'EDAR de Santa Maria de Palautordera fins a l'EDAR de Sant Celoni** presenta una valoració general dolenta (amb incertesa), degut a la valoració negativa que presenta l'estat químic, degut a la presència de NPEO (0,575 ng/L). Per altra banda, l'estat ecològic d'aquest tram és considerat bo.

**La riera de Vallgorguina** presenta un estat general dolent fruit d'un estat ecològic mediocre. En aquest cas la valoració de l'estat químic és bona, però, la qualitat hidromorfològica és mediocre a causa de les condicions morfològiques del riu (fondària i amplada, substrat, estructura de ribera) i, pel que fa a la qualitat biològica, s'observa un estat mediocre en macroinvertebrats. Respecte a la qualitat fisicoquímica presenta un estat bo i molt bo.

**La Tordera des de l'EDAR de Sant Celoni fins a la confluència de la riera d'Arbúcies** mostra un estat general dolent (amb incertesa) degut, , principalment, a un estat químic dolent (inferior a bo) i un estat ecològic mediocre. En el cas del primer s'explica per la presència en excés d'àcid

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

perfluorooctano sulfònic (PFAS), definit com a contaminant químic. I, respecte a l'estat ecològic mediocre, s'explica per les dolentes condicions morfològiques i per la qualitat biològica, ja que té un índex IPS i de peixos mediocre.

**La riera de Fuirosos i la riera de Breda** són les úniques que presenten un estat general bo dins el T.M. Tant una com l'altra mostren uns valors en bon estat de tots els indicadors analitzats, exceptuant la qualitat hidromorfològica de les rieres.

Tot plegat es pot veure a la següent taula:

Taula 18: Diagnosi de la qualitat de les aigües superficials. Font: ACA.

Codi	Nom Massa d'aigua	Estat general	Estat ecològic	Qualitat biològica	Qualitat fisicoquímica	Estat químic
1400030	La Tordera des de l'EDAR de Santa Maria de Palautordera fins a l'EDAR de Sant Celoni	Dolent (amb incertesa)	Bo	Molt bo	Dolent	Dolent
1400040	Riera de Vallgorguina	Dolent (amb incertesa)	Mediocre	Mediocre	Dolent	Bo
1400060	La Tordera des de l'EDAR de Sant Celoni fins a la confluència de la riera d'Arbúcies	Dolent (amb incertesa)	Mediocre	Mediocre	Bo	Dolent
1400100	Riera de Fuirosos	Bo	Bo	Molt bo	Mediocre	Bo
1400110	Riera de Breda	Bo	Bo	Bo	Mediocre	Bo

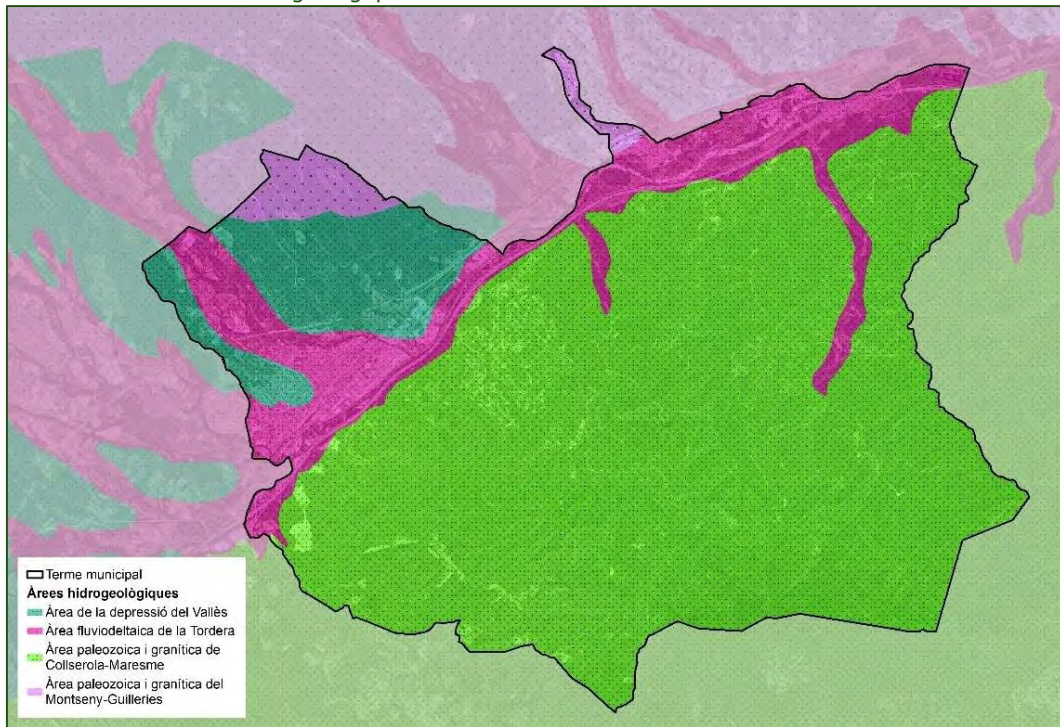
## HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA

Les àrees hidrogeològiques representen entitats estructurals (tectòniques o sedimentàries) amb una certa identitat en les seves característiques litològiques i, per tant, en les seves característiques aquífères, cosa que les converteix en elements bàsics del tractament hidrogeològic territorial. A Sant Celoni hi trobem fins a 4 àrees hidrogeològiques diferents, que són l'àrea de la depressió del Vallès, l'àrea fluviodeltaica de la Tordera, l'àrea paleozoica i granítica de Collserola – Maresme i l'àrea paleozoica i granítica del Montseny – Guillerries. A continuació s'adjunta una il·lustració amb la distribució territorial d'aquestes àrees hidrogeològiques dins el terme municipal de Sant Celoni.

Respecte als aquífers, el T.M. de Sant Celoni es situa sobre l'àmbit de l'aquífer al·luvial de la Tordera mitjana, el qual forma part de la Tordera mitjana i l'alta Tordera (4031A12 i 403A11).

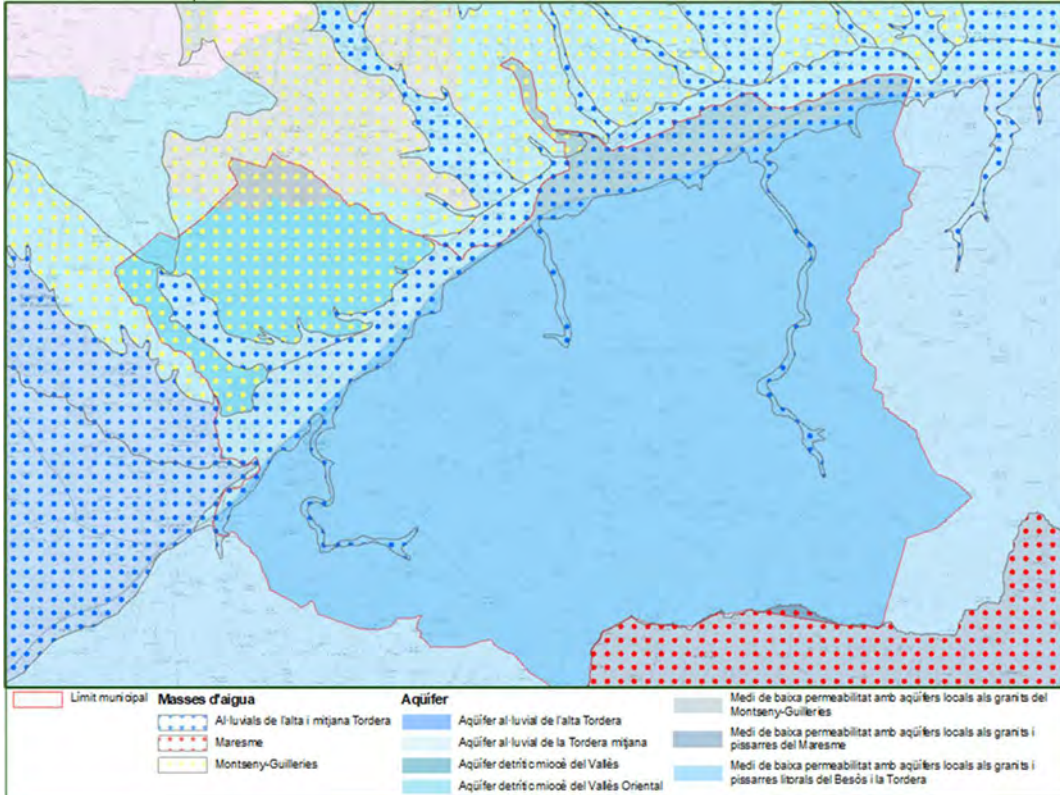
També hi trobem zones de baixa permeabilitat amb aquífers locals: granits i pissarres litorals del Besòs i la Tordera, granits del Montseny – Guillerries i granits i pissarres del Maresme. Les tres zones són aquítards, que es diferencien dels aquífers per la seva baixa permeabilitat que restringeixen el flux de l'aigua. Per últim, trobem dues zones més, definides com a aquífers detrítics del miocè del Vallès i el Vallès Oriental.

Il·lustració 47: Àrees hidrogeològiques. Font: ICGC.



A continuació s'adjunta una il·lustració amb la distribució territorial dels diferents aqüífers del municipi de Sant Celoni.

Il·lustració 48: Aqüífers. Font: ACA.



La taula adjunta resumeix la hidrologia subterrània del municipi de Sant Celoni.

Taula 19: Aqüífers. Font: ACA.

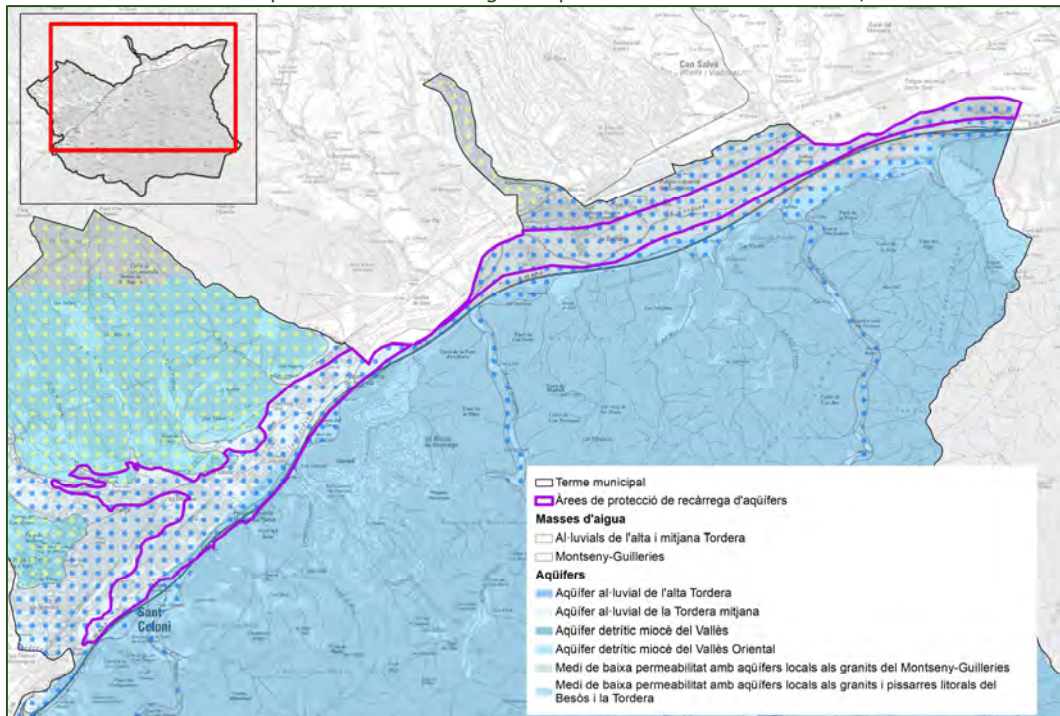
	403A12	403A11	305H02	301H01
Nom	Aqüífer al·luvial de la Tordera mitjana	Aqüífer al·luvial de de l'alta Tordera	Medi de baixa permeabilitat amb aqüífers locals als granits i pissarres litorals del Besòs i la Tordera	Medi de baixa permeabilitat amb aqüífers locals als granits del Montseny-Guillerries
Tipus	Aqüífer	Aqüífer	Aqüítard	Aqüítard
Comportament	Lliure	Lliure	Predominantment lliure	Predominantment lliure
Porositat	Intergranular	Intergranular	Doble porositat: intergranular i fissuració	Fissuració
Tipus de formació	Formacions de graves, sorres i llims quaternaris	Formacions de graves, sorres i llims quaternaris	Formacions granítiques	Formacions granítiques
Subtipus	A10- Dipòsits de fons de vall, al·luvial, deltaics i planes costaneres	A10 - Dipòsits de fons de vall, al·luvial, deltaics i planes costaneres	H00 - Formacions granítiques indiferenciades	H00 - Formacions granítiques indiferenciades
Naturalesa	A - Aqüífer porós en medi al·luvial-col·luvial	A - Aqüífer porós en medi al·luvial-col·luvial	Kg - Medi de baixa permeabilitat amb aqüífer locals en formacions granítiques	Kg - Medi de baixa permeabilitat amb aqüífers locals en formacions granítiques
Posició	Quaternari	Quaternari	Basament1	Basament2

	304I02	305H01	301I01
Nom	Aqüífer detrítics miocè del Vallès	Medi de baixa permeabilitat amb aqüífer locals als granits i pissarres del Maresme	Aqüífer detrític miocè del Vallès Oriental
Tipus	Aqüífer	Aqüítard	Aqüífer
Comportament	Semiconfinat	Predominantment lliure	Lliure
Porositat	Intergranular	Doble porositat: intergranular i fissuració	Intergranular
Tipus de formació	Formacions mixtes en les depressions neògenes	Formacions granítiques	Formacions mixtes en les depressions neògens
Subtipus	I00 - Dipòsits detrítics neògens i quaternaris	H00 - Formacions granítiques indiferenciades	I00 - Dipòsits detrítics neògens i quaternaris
Naturalesa	D - Aqüífer porós en medi detrític granular (rebliments neògens i quaternaris)	Kg - Medi de baixa permeabilitat amb aqüífer locals en formacions granítiques	D - Aqüífer porós en medi detrític granular (rebliments neògens i quaternaris)
Posició	Basament1	Basament1	Basament1

Tal i com s'especifica a l'Annex XI del Decret 91/2023, de 16 de maig, pel qual s'aprova el Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya per al període 2022-2027, que substitueix el derogat Decret 328/88 d'11 d'octubre, pel qual s'estableixen normes de protecció i addicionals en matèria de procediment en relació amb diversos aqüífers de Catalunya, la massa d'aigua Al·luvials de l'alta i mitjana Tordera inclou aqüífers amb declaracions de protecció.



II·lustració 49: Àrees de protecció de recàrrega d'aqüífers. Font: Annex XI D.91/2023.



En el cas de Sant Celoni, els aquífers que s'inclouen en aquesta massa d'aigua i que es troben dins de la zona de protecció de recàrrega d'aqüífers són els de l'Aqüífer al·luvial de la Tordera mitjana, l'Aqüífer detrític miocè del Vallès Oriental, el Medi de baixa permeabilitat amb aquífers locals als granits i pissarres litorals del Besòs i la Tordera, el Medi de baixa permeabilitat amb aquífers locals als granits del Montseny-Guilleries i l'Aqüífer al·luvial de la Tordera mitjana.

La norma d'explotació per aquests aquífers és el Pla d'ordenació de les extraccions de la Tordera. Aquesta zona és declarada com a zona de protecció especial de l'àrea de recàrrega de la baixa Tordera.

Cal destacar que els aquífers que trobem dins el T.M de Sant Celoni no es troben inclosos dins del decret 283/1998, de 21 d'octubre, de designació de les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries.

### QUALITAT DE L'AIGUA SUBTERRÀNIA

Respecte a la qualitat de les aigües subterrànies, d'acord amb la caracterització de les masses d'aigua de Catalunya elaborada per l'ACA, l'estat general s'estableix a partir de la combinació de l'estat químic i l'estat quantitatiu (el més restrictiu dels dos). El següent arbre jeràrquic mostra l'esquema general de l'elaboració dels estats per a les aigües subterrànies:



L'estat químic es mesura amb els elements de qualitat fixats a la Directiva 2006/118/CE (nitrats, plaguicides, metalls pesants, sulfats, clorurs, etc.), mentre que l'estat quantitatiu es mesura mitjançant l'anàlisi dels nivells piezomètrics de les aigües subterrànies (quantitat d'aigua que contenen), ajudat de l'anàlisi de la seva tendència en el temps, i les repercussions o efectes sobre ecosistemes dependents (zones humides vinculades, etc.).

D'acord amb l'avaluació de l'estat de les masses d'aigua elaborada per l'ACA, el municipi pertany a tres masses d'aigua:

- (1) **Montseny-Guilleries** té una valoració de l'estat general bona. Tots els indicadors, tant de l'estat químic com de l'estat quantitatiu, presenten un bon índex de qualitat de massa d'aigua.
- (2) **Maresme** té una valoració de l'estat global de l'aqüífer dolent a causa d'un estat químic dolent. El principal responsable d'aquest estat és la contaminació difosa de nitrats. Cal destacar que en l'estat quantitatiu presenta una intrusió salina bona però amb risc.
- (3) **Al·luvial de l'alta i mitjana Tordera** té una valoració de l'estat global bona. Cal destacar que l'estat químic presenta uns índexs de bon estat superiors al 80% en tots els seus elements.

El municipi no es troba inclòs a les zones declarades vulnerables en relació amb la contaminació de **nitrats** procedents de fonts agràries (decret 476/2004).

Taula 20: Masses d'aigua subterrànies. Font: ACA.

	MAS13	MAS18	MAS34
Nom	Montseny-Guilleries	Maresme	Al·luvial de l'alta i mitjana Tordera
Aqüífers	301I01	305H01	403A12, 301H01,301I01
Nivell	INFERIOR	SUPERIOR	SUPERIOR
PDG	Sí	Sí	Sí
Estat químic 2021	Bo	Dolent	Dolent
Estat quantitatiu 2021	Bo	Bo	Bo
Estat final 2021	Bo	Dolent	Dolent
ZP captació consum humà	Sí	Sí	Sí
ZP espècies aquàtiques	No	No	No
ZP ús recreatiu	No	No	No
ZP nutrients vulnerables	No	Sí	No
ZP nutrients sensibles	No	No	No
ZP hàbitats	Sí	Sí	Sí
ZP espècies	No	No	No
ZP reserva natural hidrològica	No	No	No
ZP aigües minerals i termals	Sí	Sí	Sí
ZP Massa d'aigua subterrània	No	No	Sí

## INUNDABILITAT

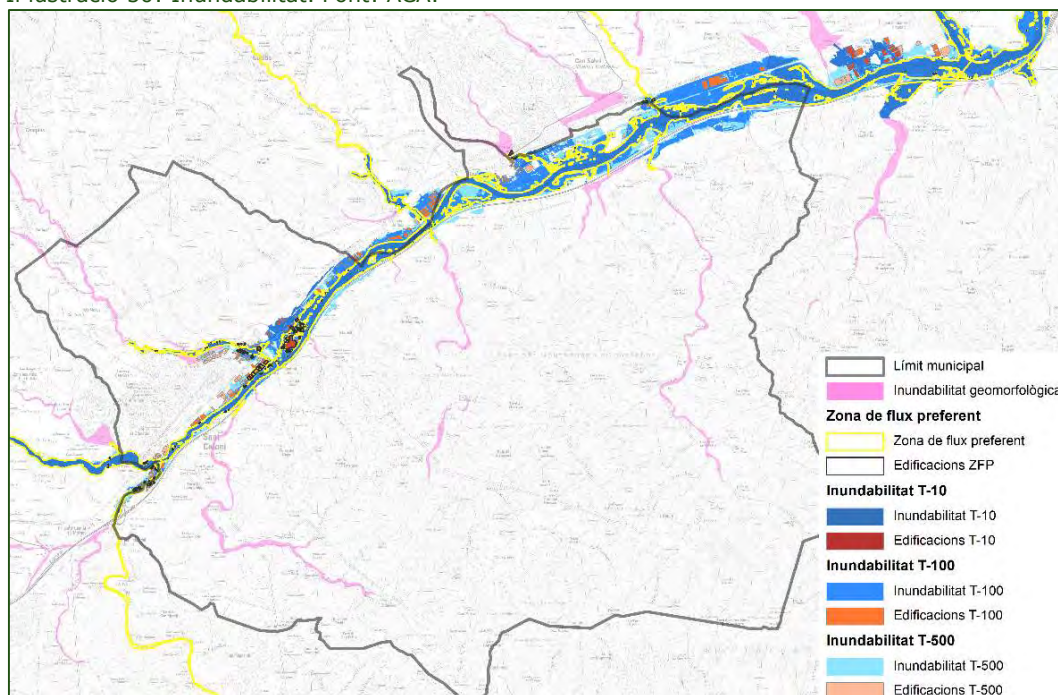
El reglament del Domini Públic Hidràulic estableix les següent zonificacions d'espais fluvials: Domini Públic Hidràulic, Zona de Flux Preferent i Zona Inundable.

D'acord amb les seves competències, l'ACA elabora estudis hidrològics i hidràulics per posar-los a disposició dels organismes competents en la planificació del territori i en el disseny i l'establiment de les mesures de protecció de les persones i els seus béns.

L'ACA ha desenvolupat tot un seguit de treballs de diferent grau de precisió, contingut i àmbit territorial, entre els quals destaca la planificació dels espais fluvials (PEF) de les conques catalanes.

Pel que fa a Sant Celoni, el pas del riu Tordera determina la presència de zones inundables al llarg de municipi, vinculades tant a aquest curs fluvial com a alguns dels seus afluents. Algunes d'aquestes zones corresponen a espais ja urbanitzats o pendents d'urbanitzar, fet que suposa un risc ja que es tracta de zones vulnerables amb presència de béns i persones. Com a conseqüència, el municipi presenta un nivell de risc molt alt per inundacions, segons el Pla Especial d'Emergències per Inundacions (INUNCAT) aprovat per Acord de Govern el 22/08/2006. A tal efecte, l'Ajuntament està obligat a la redacció d'un Pla d'Acció Municipal (PAM) per a gestionar aquest risc.

Il·lustració 50: Inundabilitat. Font: ACA.



Tal i com s'observa a l'anterior il·lustració, bona part del nucli urbà i polígons industrials es troben en zona inundable.

Il·lustració 51: Detall zona inundable riu Tordera i Riera de Pertegàs. Font: Diagnosi urbanística.

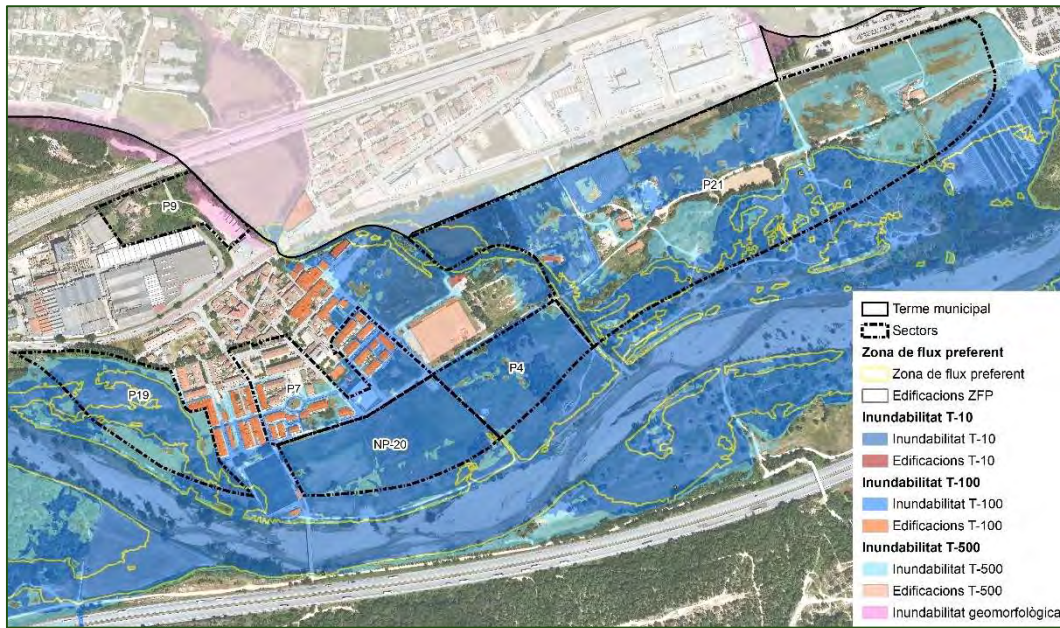


Fotografies 12: Cartell de zona inundable dins el sector P21. Punt: 21. Font: ACC 2024.

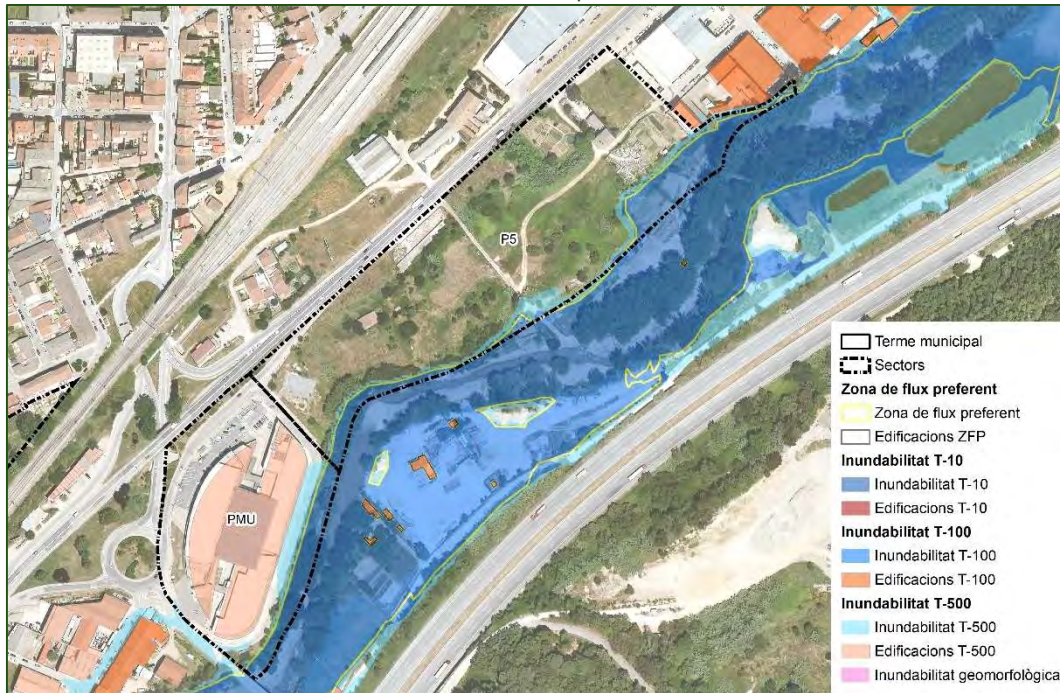


El risc d'inundabilitat del municipi de Sant Celoni afecta a sectors de creixement previstos en el planejament vigent, ja que dins la planificació hi trobem zones que estan situades a la plana al·luvial. En aquesta zona també hi trobem les principals infraestructures de mobilitat, com són l'AP-7 i la C-35, així com les línies de tren del AVE i de Rodalies. També hi trobem altres infraestructures de rellevància, com el pas d'un gasoducte, un oleoducte i una canonada d'aigua ATLL. A les següents il·lustracions es pot veure amb detall l'estat actual de les zones inundables urbanes:

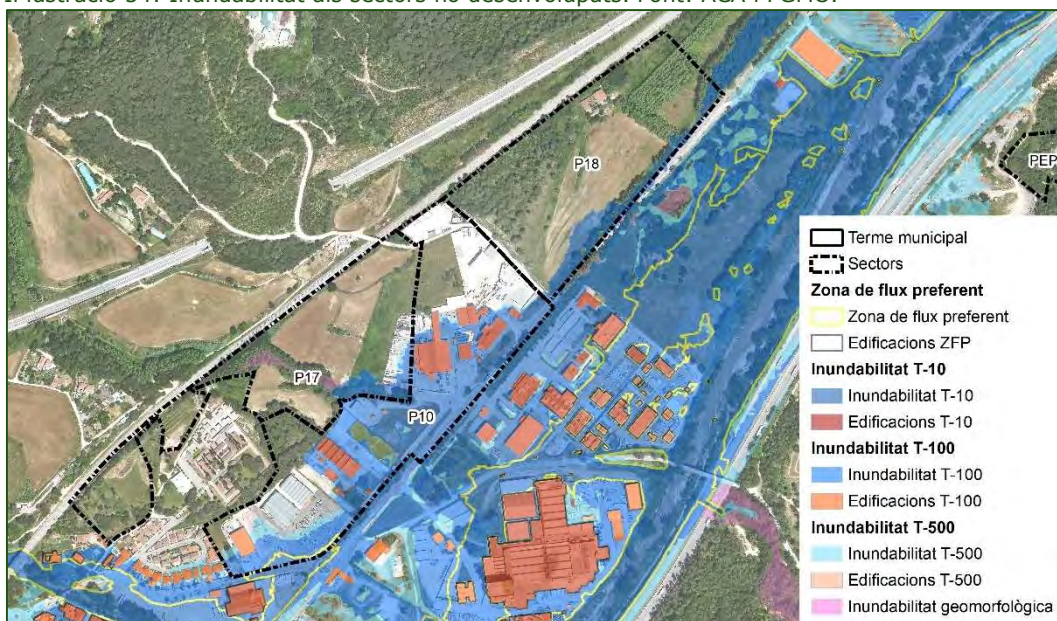
Il·lustració 52: Inundabilitat als sectors no desenvolupats. Font: ACA i PGMO.



Il·lustració 53: Inundabilitat als sectors no desenvolupats. Font: ACA i PGMO.



Il·lustració 54: Inundabilitat als sectors no desenvolupats. Font: ACA i PGMO.



Destacar l'actuació de protecció davant d'avingudes realitzada entre el 2020 - 2022, la qual va consistir en ampliar la secció de la llera del torrent Telleda per a augmentar la seva capacitat, entre la C-35 i l'empresa Givaudan. En l'actuació es van retirar els sediments acumulats i es van reperfilar i revegetat els talussos.

Il·lustració 55: Actuació de protecció davant avingudes. Font: ACA.



A part de la informació d'inundabilitat ja disponible per la Tordera i la riera de Pertegàs, el nou POUM haurà de disposar de la informació d'inundabilitat d'afluents d'aquestes que poden condicionar el desenvolupament urbà, com el

Torrent de Virgili, riera del Sot Gran o riera de Telleda, per tal de definir els riscos d'inundabilitat globals, preveure usos compatibles i definir les mesures necessàries.

## RECURSOS HÍDRICS

El Pla de gestió del districte de conca fluvial de Catalunya (PGDCFC) és l'eina que ha de determinar les accions i les mesures necessàries per desenvolupar els objectius de la planificació hidrològica del districte de conca fluvial de Catalunya. Actualment ens trobem en el tercer cicle, pel període 2022-2027.

El Pla de gestió pel tercer cicle realitza una caracterització de les conques internes de Catalunya disposant-les en quatre sistemes: (1) Sistema Muga, (2) Sistema Fluvià, (3) Sistema Ter-Llobregat, i (4) Sistema Sud. Pel sistema Ter-Llobregat, en el que es situa Sant Celoni, es desprenen les següents conclusions:

*"En termes mitjans, els recursos del sistema poden ser superiors a les demandes habituals, però en un clima tant variable com el nostre aquest tipus de valoració és molt poc representativa. Un any de cada quatre els recursos són inferiors o molt propers a la demanda, per la qual cosa la situació es resol amb càrrec a les reserves embassades de l'any anterior. Si els embassaments d'aquest sistema permetessin una regulació àmplia, hiperanual, la situació no seria preocupant o ho seria menys, però no és així i només poden regular, aproximadament, la demanda d'un sol any. En conseqüència, si els anys secs es presenten en una freqüència superior a la normal (anys 1999-2002), o si es presenta un any inusualment sec (2005 ó 2007), el sistema s'apropa perillosament a la fallida i és necessari emprendre mesures per a restringir els consums, començant pels usos menys prioritaris (bàsicament el reg agrícola i les dotacions urbanes que superen un determinat llindar). Durant els darrers 30 anys, les mesures d'excepcionalitat s'han hagut d'aplicar en cinc ocasions, fet prou simptomàtic de què, amb les demandes actuals, la situació no és sostenible. [...]"*

*En tant no es compti amb les millores proposades, però, i tal i com es determinava al Pla 2016-2021, s'estima que el dèficit de subministrament en cas de contingència seria de l'ordre dels 2,3 a 3,0 m<sup>3</sup>/s. Si es re-avalua en base a consums més actuals, potser es podria baixar als 2,0 a 2,8 m<sup>3</sup>/s, en els mesos de major demanda, però tenint present que aquest dèficit es pot arribar a doblar si es produeix també una contingència simultània al Llobregat (a priori més acotada en el temps, com a màxim de l'ordre d'una setmana)."*

## ABASTAMENT I CONSUM D'AIGUA

Les dades de consum d'aigua per al període 2018-2022 han estat facilitades per l'ACA. A la següent taula s'observa un salt rellevant entre el períodes 2018 i 2019, a partir del qual segueix augmentant fins el 2021, que representa el volum màxim facturat al municipi.

En tots els anys analitzats el consum d'activitats econòmiques i fonts pròpies és superior al consum domèstic - xarxa. Tot plegat es pot veure a la taula següent:

Taula 21: Volums en m<sup>3</sup> facturats a Sant Celoni (origen xarxa i fonts pròpies). Font: ACA.

Any	Domèstic Xarxa	Activitats Econòm. i Fonts Pròpies	Total
2018	681.246	890.393	1.571.639
2019	702.450	948.367	1.650.817
2020	777.783	927.220	1.705.003
2021	732.313	1.071.767	1.804.080
2022	705.991	1.085.282	1.791.273

Referent a l'abastament d'aigua, segons la diagnosi urbanística del POUM:

*"L'aigua a Sant Celoni prové de diferents pous i mines de captació, i la porten fins a la Estació de Tractament d'aigua Potable (ETAP), a l'oest del nucli urbà on és tractada i posteriorment emmagatzemada al dipòsit de Can Sans per tal de distribuir-la a la població del tot el municipi. L'empresa concessionària del servei és AGBAR. En període estival o en episodis amb incidències es pren aigua de la canalització de l'Ens d'Abastament d'Aigua Ter-Llobregat (ATL), un projecte acabat el 2011 que consistia en la construcció d'un tram de canonada de 16km que uneix el tram de Sant Celoni-Hostalric amb el dipòsit de Fogars de la Selva.*

*En quant a la qualitat de l'aigua captada, les Mines de Palautordera aporten els cabals de millor qualitat, seguit de les aigües de la zona de la Mina de Mosqueroles, que per ser més superficial requereix d'una major desinfecció; d'altra banda, l'aigua dels Pous de la Batllòria estan influenciats pel ferro i manganès. L'extracció temporal de l'ATL és la que presenta una pitjor qualitat respecte a la resta de les captacions, tot i que dins de la normativa.*

*Segons el "Sistema de Información Nacional de Aguas de Consumo" (SINAC) la dotació d'aigua potable a Sant Celoni és de **262,81 L/Hab/dia**, que abasteix la totalitat de la població censada. L'abastiment actual disposa d'un conjunt d'instal·lacions tele-controlades que permeten supervisió i actuació remota. El principal ús de l'aigua és el domèstic que un cop consumida, segueix la xarxa de clavegueram fins a l'estació depuradora d'aigües residuals de Sant Celoni (EDAR)."*

Cal tenir en compte que els darrers anys ens trobem en estat de sequera, la qual s'agreuja o es mitiga en funció de la pluviometria acumulada, si bé sense arribar a una situació de normalitat.

Fotografies 13: Llera del riu Tordera. Punt 30. Font: ACC 2024.





L'eina essencial de planificació hidrològica per actuar en situacions de sequera és el Pla Especial de Sequera (PES), aprovat per Acord GOV/1/2020, de 8 de gener, en tant que eina de gestió de caràcter preventiu que manté una vigilància permanent sobre l'evolució de les reserves d'aigua i estableix per a cada escenari i àmbit d'actuació la progressivitat de les mesures que combinen la gestió de la demana amb la disponibilitat del recurs. El PES determina 5 nivells d'alerta enfront la sequera: Normalitat, Prealerta, Alerta, Excepcionalitat i Emergència. En data de redacció d'aquest document, la Unitat 13 Embassament Ter - Llobregat, àmbit on es situa Sant Celoni, es troba en estat d'Emergència I, amb una dotació assignada per Sant Celoni de 220 litres/habitant dia. Aquesta situació s'arrossega des de 2022, considerant l'índex de precipitació estàndard per 12 mesos (SPI12) tal i com es pot veure a la imatge següent:

Il·lustració 56: Evolució del SPI des de abril de 2022 a març de 2024. Font: ACA.



En aplicació del PES, l'ACA monitoritza els consums dels municipis afectats, en relació a la dotació màxima assignada. En el cas de Sant Celoni, es registren diversos incompliments, tal i com es pot veure a la taula següent:

Taula 22: Dotacions mensuals litre/habitant dia per Sant Celoni Mar 2023 – Feb 2024. Font: ACA.

MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OCT	NOV	DES	GEN	FEB
275	236	293	264	249	240	257	260	258	244	273	224

Així doncs, en aquest sentit, la disponibilitat del recurs aigua és un condicionant que caldrà tenir molt en compte a l'hora de definir nous creixements urbanístics.

## SANEJAMENT

Les aigües residuals de Sant Celoni són tractades en el seu conjunt per l'EDAR de Sant Celoni, situada al polígon industrial Molí de les Planes. El sistema de sanejament recull les aigües del municipi de Sant Celoni i part de Sta. Maria de Palautordera. L'EDAR disposa d'un tractament biològic amb fangs activats de baixa càrrega amb eliminació de nutrients, nitrogen i fòsfor, amb el tractament de fangs que es fa deshidratació, espessiment i centrífuga.

La xarxa de clavegueram presenta bàsicament dues tipologies, separatiu a les zones desenvolupades recentment i unitària, més estesa dins el nucli urbà de Sant Celoni. Després de recollir aquesta aigua en el clavegueram, una xarxa de col·lectors en alta d'aproximadament 3,5 km de longitud porten l'aigua residual fins a l'emplaçament de l'EDAR.

La depuradora es va posar en marxa el 1.991 amb una capacitat de tractament primari físic-químic per a 3.600 m<sup>3</sup>/dia. L'any 2001, es va ampliar dotant-la

d'un procés biològic per a 6.000 m<sup>3</sup>/dia incorporant la reducció de nitrogen i de fòsfor. Aquesta xarxa es complementa amb l'existència de 3 estacions de bombament (EB). A la Batllòria, la EBAR situada al final del carrer de Breda ajuda a redirigir tota l'aigua residual fins a la EDAR de Riells i Viabrea.

El conjunt està dimensionat per donar servei a 38.000 habitants equivalents. L'empresa explotadora de la EDAR de Sant Celoni és Acciona Agua, S.A.U.

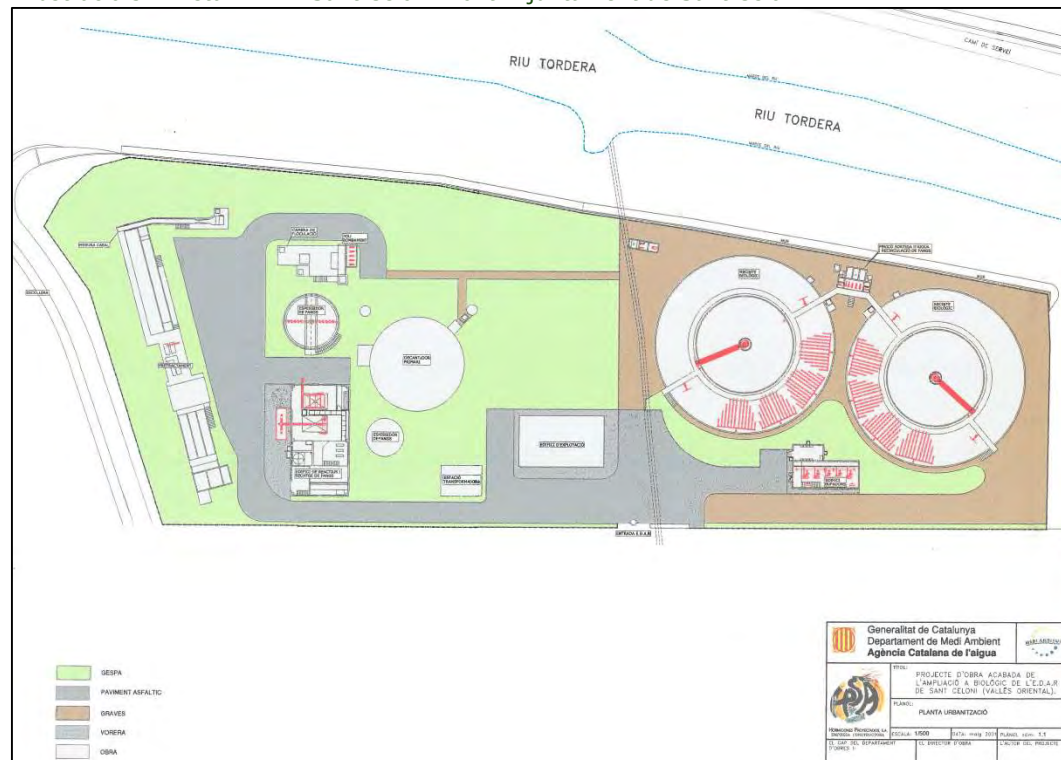
A continuació s'adjunta una taula amb les dades de disseny de la depuradora de Sant Celoni.

Taula 23: Dades de disseny de la depuradora de Sant Celoni. Font: Consorci Besòs - Tordera i iagua.es.

Dades de disseny			
Cabal diari	6.000 m <sup>3</sup> /dia	Potència instal·lada	250 Kw
Cabal mig diari	250 m <sup>3</sup> /hora	Superfície ocupada	9.800 m <sup>2</sup>
Població equivalent	38.000 hab/equi		
DBO entrada	380 mgO <sub>2</sub> /l	DBO sortida	<25 mgO <sub>2</sub> /l
SS entrada	305 mg/l	SS Sortida	<35 mg/l
N-Tot entrada	55 mg/l	N-Tot sortida	<15 mg/l
P-Tot entrada	15mg/l	P-Tot sortida	<2 mg/l
Any de construcció	1991	Any ampliació	2001

Segons les dades facilitades pel consorci Besòs-Tordera, el volum tractat l'any 2022 va ser de 1.652.862 m<sup>3</sup>, per tant, tenint en compte el volum de disseny tindríem que la depuradora aniria al 75,47% de la seva capacitat.

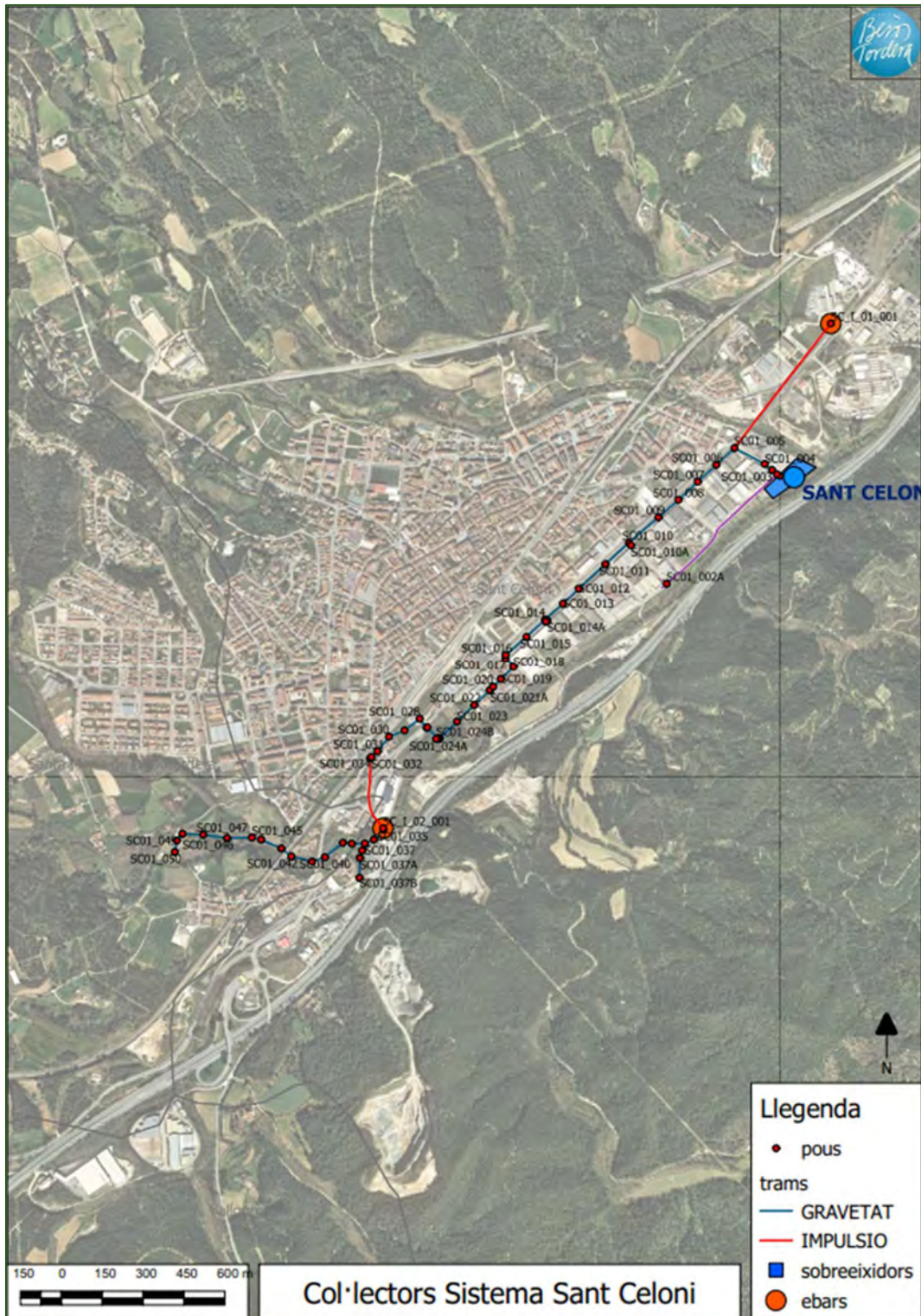
Il·lustració 57: Detall EDAR Sant Celoni. Font: Ajuntament de Sant Celoni.



A la capacitat mencionada se li ha d'afegir que de les urbanitzacions de Sant Celoni, només Royal Parc té una xarxa unitària i forma part de la xarxa de sanejament de Riells i Viabrea, mentre que les urbanitzacions Boscos del Montnegre, Can Coll i Cal Batlle no disposen de xarxa de sanejament. Per tant,

s'ha de tenir en compte aquest factor per si mai es volen connectar a la depuradora, que farà disminuir la capacitat de la mateixa.

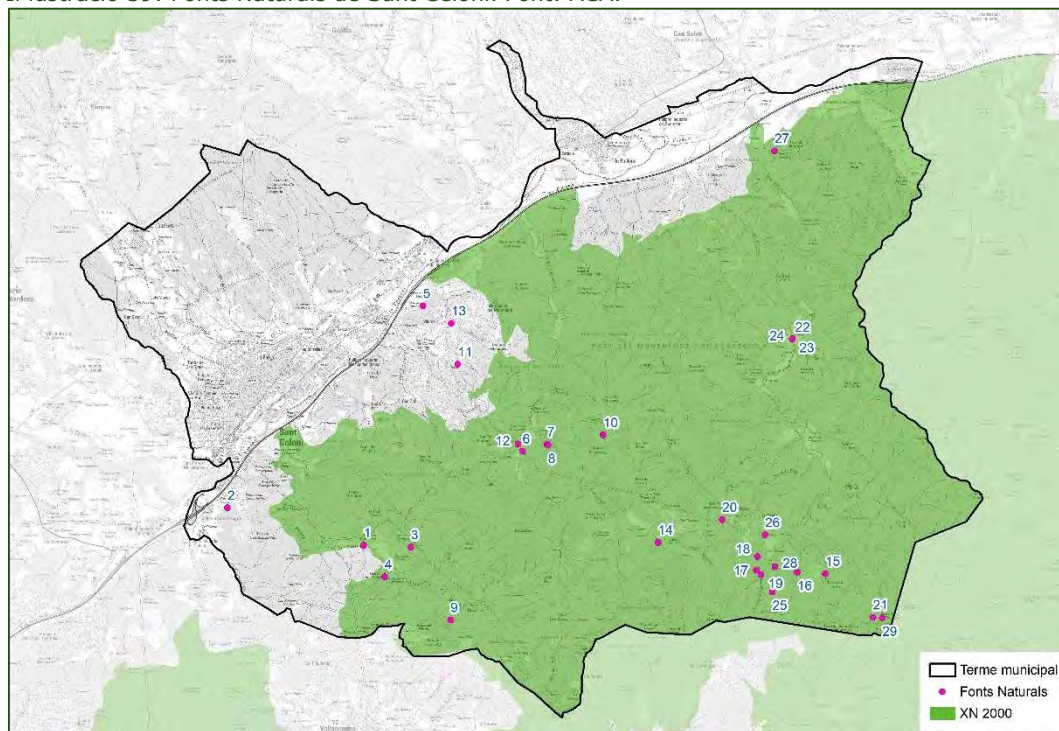
Il·lustració 58: Col·lectors sistema Sant Celoni. Font: Consorci Besòs – Tordera.



**FONTS NATURALS DEL MUNICIPI**

Dins el terme municipal de Sant Celoni, segons informació facilitada per l'ACA, hi trobem fins a 28 fonts naturals d'aigua, les quals s'ubiquen majoritàriament (24) dins la zona de protecció de la XN2000.

Il·lustració 59: Fonts Naturals de Sant Celoni. Font: ACA.



A continuació s'adjunta el llistat de fonts naturals del municipi.

Taula 24: Fonts naturals a Sant Celoni. Font: ACA.

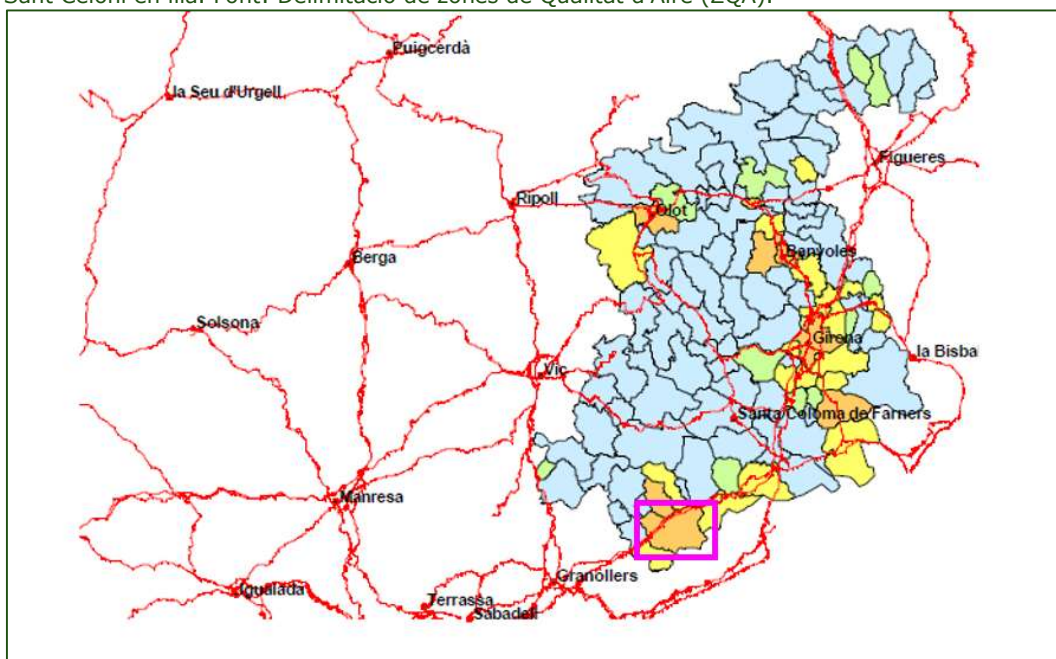
ID	X	Y	NOM	TIPUS US
1	459130	459130	Font de la Pega	Ambiental
2	457296	457296	Font el raval de Cal Negre	Ambiental
3	459766	459766	Font de l'Aranyal	Ambiental
4	459412	459412	Font del rector	Ambiental
5	459929	459929	Font de Sant Jordi	Ambiental
6	461269	461269	Font Can Xifré 3	Ambiental
7	461599	461599	Font Can Xifré 1	Ambiental
8	461611	461611	Font Can Xifré 2	Ambiental
9	460297	460297	Font de Lourdes o del Pradelló	Ambiental
10	462351	462351	Font d'en Penjarella	Ambiental
11	460396	460396	Mina a Cal Batlle	Ambiental
12	461206	461206	Font de l'alba	Ambiental
13	460308	460308	Font de Santa Laura	Ambiental
14	463092	463092	Font de la Nespereta	Ambiental
15	465341	465341	Font j Manso Presas	Ambiental
16	464963	464963	Font i Manso Presas	Ambiental
17	464412	464412	Font b Manso Presas	Ambiental
18	464429	464429	Font a Manso Presas	Ambiental
19	464475	464475	Font c Manso Presas	Ambiental
20	463955	463955	Font de Sant Martí	Ambiental
21	465984	465984	Font del degotall	Ambiental
22	464897	464897	Font de Fuirosos	Abastament
23	464897	464897	Font de Fuirosos	Agropecuari
24	464897	464897	Font de Fuirosos	Ambiental
25	464628	464628	Font d Manso Presas	Ambiental
26	464530	464530	Font f Manso Presas	Ambiental

ID	X	Y	NOM	TIPUS US
27	464660	464660	Font de Sant Joaquim	Ambiental
28	464663	464663	Font e Manso Presas	Ambiental
29	466109	466109	Font de Santa Maria de Montnegre	Ambiental

## 2.1.7 AMBIENT ATMOSFÈRIC

Per tal de minimitzar la contaminació atmosfèrica és necessari, per una banda, el control de les emissions atmosfèriques (nivells d'emissió) i, per l'altra, el control i vigilància de la presència dels contaminants a l'aire en diferents punts receptors (nivells d'immissió). D'acord amb el document de "Delimitació de zones de Qualitat d'Aire (ZQA)" de la Generalitat, Sant Celoni pertany a la Zona 8: Comarques de Girona.

Il·lustració 60: Municipis amb activitats potencialment contaminants. Emmarcament del municipi de Sant Celoni en lila. Font: Delimitació de zones de Qualitat d'Aire (ZQA).



La Xarxa de vigilància i previsió de la contaminació atmosfèrica de Catalunya disposa de 9 punts de mesurament a la zona de Qualitat de l'Aire de les Comarques Girona, a la qual pertany Sant Celoni.

Taula 25: Punts de mostreig a la ZQA 8. Font: DACC.

Municipi	Ubicació	Automàtica	Manual
Agullana	Diposit d'aigua	O <sub>3</sub>	
Aiguafreda	C. de Can Bellit		PM10, PM2,5
Breda	Centre de dia (Av. Verge de Montserrat, 11)		PM10
Cassà de la Selva	Ajuntament		PM10, B(a)p, Metall
Girona	Escola de Música	SO <sub>2</sub> , NO <sub>x</sub> , CO, PM10	Benzè, PM10
Montseny	La Castanya	SO <sub>2</sub> , CO, NO <sub>x</sub> , O <sub>3</sub> , PM10, PM2.5	
Santa Pau	Can Jordà	O <sub>3</sub> , NO <sub>x</sub>	
St. Celoni	C/ Damm	NO <sub>x</sub> , O <sub>3</sub> , PM10, H <sub>2</sub> S, SO <sub>2</sub>	Benzè
Sta. M <sup>a</sup> . De Palautordera	C/ Martí Boada	O <sub>3</sub>	PM2.5

Els anuaris dels darrers 5 anys exposen els resultats de la qualitat de l'aire del conjunt de Catalunya i per cada zona delimitada, i mostra els següents resultats:

*Amb les mesures obtingudes durant el **2018**, s'observa que els metalls pesants (arsènic, cadmi, níquel i plom), el benzè, el clor, el benzo(a)pirè, el PM10, el PM2,5, el diòxid de sofre i el monòxid de carboni mostren nivells de concentració que compleixen els objectius de qualitat de l'aire de la normativa, i tenen nivells que es troben per sota dels màxims permesos.*

*Amb les mesures obtingudes durant el **2019**, s'observa que els metalls pesants (arsènic, cadmi, níquel i plom), el benzè, el clor, clorur d'hidrogen, el benzo(a)pirè, el PM2,5, el diòxid de sofre, el sulfur d'hidrogen i el monòxid de carboni mostren nivells de concentració que compleixen els objectius de qualitat de l'aire de la normativa, i tenen nivells que es troben per sota dels màxims permesos.*

*Amb les mesures obtingudes durant el **2020**, s'observa que el diòxid de nitrogen, les partícules PM10 (equips automàtics), les partícules PM2.5 (equips automàtics), el benzè (equips automàtics), el clor, el diòxid de sofre i el monòxid de carboni mostren nivells de concentració que compleixen els objectius de qualitat de l'aire de la normativa, i tenen nivells que es troben per sota dels màxims permesos.*

*El **2021** s'han complert els valors de referència marcats per la legislació per a NO2, PM10, PM2,5, SO2, H2S, CO, benzè (mesuraments en continu) i Cl2 (mesuraments en continu)*

*El **2022** S'han complert els valors de referència marcats per la legislació per a PM2,5, SO2, H2S, CO i benzè.*

En aquesta zona la principal font de contaminació és el trànsit i les activitats domèstiques que s'hi desenvolupen. També destaquen els focus industrials (polígons industrials) que a més, presenten un risc químic associat, fent que Sant Celoni esdevingui la segona zona amb més risc per contaminació industrial de Catalunya.

Cal destacar que, des de l'any 1992, el municipi de Sant Celoni compta amb una estació de mostreig (c/Carles Damm), on s'analitza la mitjana anual dels components NOx, O3, PM10, H2S i SO; i de forma manual el benzè, PM10, i benzo(a)pirè. Els valors recollits d'aquesta estació durant el període de funcionament són els següents:

Taula 26: Valors de contaminació atmosfèrica a Sant Celoni. Font: Generalitat de Catalunya.

Carles Damm	Mitjana anual					Unitat (màx. Valor)
	2018	2019	2020	2021	2022	
Benzè (C6H6)	0,9	1,2	1,2	1,2	1,2	µg/m <sup>3</sup> (màx. 5.0)
Diòxid de nitrogen (NO <sub>2</sub> )	25	30	28	31	28	µg/m <sup>3</sup> (màx. 40)
Diòxid de sofre (SO <sub>2</sub> )	2	2	3	2	2	µg/m <sup>3</sup>
Ozó troposfèric (O <sub>3</sub> )	42	36	39	41	38	µg/m <sup>3</sup>
Partícules en suspensió <10 micres (PM10)	19	20	20	24	22	µg/m <sup>3</sup> (màx. 40)
Sulfur d'hidrogen (H2S)	2	1,8	2	1,9	1,7	µg/m <sup>3</sup>

A través d'aquesta informació podem confirmar que en els últims anys no s'ha superat cap líndar per partícules contaminants.

## QUALITAT ACÚSTICA

D'acord amb la Llei 16/2002 i el Decret 176/2009 pel qual s'aprova el reglament de la Llei, de protecció contra la contaminació acústica, els ajuntaments han d'elaborar un mapa de capacitat acústica, que estableixi els nivells d'immissió a les zones urbanes, els nuclis de població i, si s'escau, a les zones del medi natural, mitjançant l'establiment de les zones de sensibilitat acústica que determinen els objectius de qualitat

La Llei 16/2002 estableix com a mínim les següents zones:

- **Zona de sensibilitat acústica<sup>2</sup> alta (A):** comprèn els sectors del territori que requereixen una protecció alta contra el soroll.
- **Zona de sensibilitat acústica moderada (B):** comprèn els sectors del territori que admeten una percepció mitjana de soroll.
- **Zona de sensibilitat acústica baixa (C):** comprèn els sectors del territori que admeten una percepció elevada de nivell sonor.

Els valors límits d'immissió per a les zones descrites es presenten en la següent taula:

Taula 27: Zonificació acústica del territori. Font: Decret 176/2009.

Zonificació acústica del territori	Valors límits d'immissió en dB(A)		
	L <sub>d3</sub> (7h - 21h)	L <sub>e</sub> (21h - 23h)	L <sub>n</sub> (23h - 7h)
ZSA alta (A)	60	60	50
ZSA moderada (B)	65	65	55
ZSA baixa (C)	70	70	60

Aquestes zones poden incorporar els valors límit en cadascun dels usos del sòl d'acord amb la taula següent:

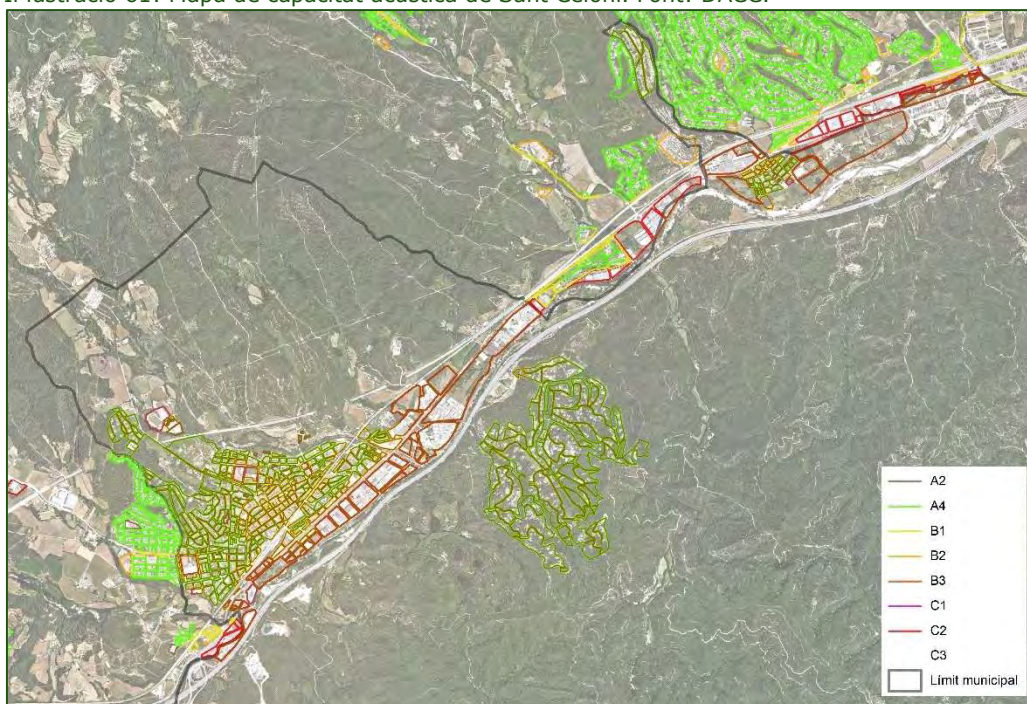
Taula 28: Valors límits d'acord amb els usos del sòl. Font: Decret 176/2009.

Usos del sòl	Valors límits d'immissió en dB(A)		
	L <sub>d</sub> (7h - 21h)	L <sub>e</sub> (21h - 23h)	L <sub>n</sub> (23h - 7h)
<b>ZSA alta (A)</b>			
(A1) Espais d'interès natural i altres	-	-	-
(A2) Predomini de sòl d'ús sanitari docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges en medi rural	57	57	47
(A4) Predomini de sòl residencial	60	60	50
<b>ZSA moderada (B)</b>			
(B1) coexistència de sòl residencial i infraestructures	65	65	55
(B2) Predomini sòl d'ús terciari diferent a C1	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
<b>ZSA baixa (C)</b>			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60
(C3) Àrees del territori afectats per infraestructures de transport, o d'altres equipaments públics	-	-	-

<sup>2</sup> En endavant ens hi referirem amb les sigles ZSA.

<sup>3</sup> L<sub>d</sub>, L<sub>e</sub>, L<sub>n</sub> = índex d'immissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

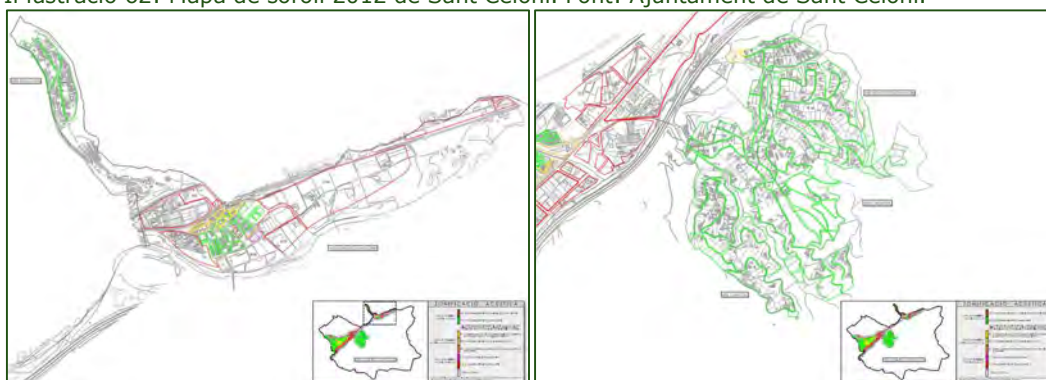
Il·lustració 61: Mapa de capacitat acústica de Sant Celoni. Font: DACC.



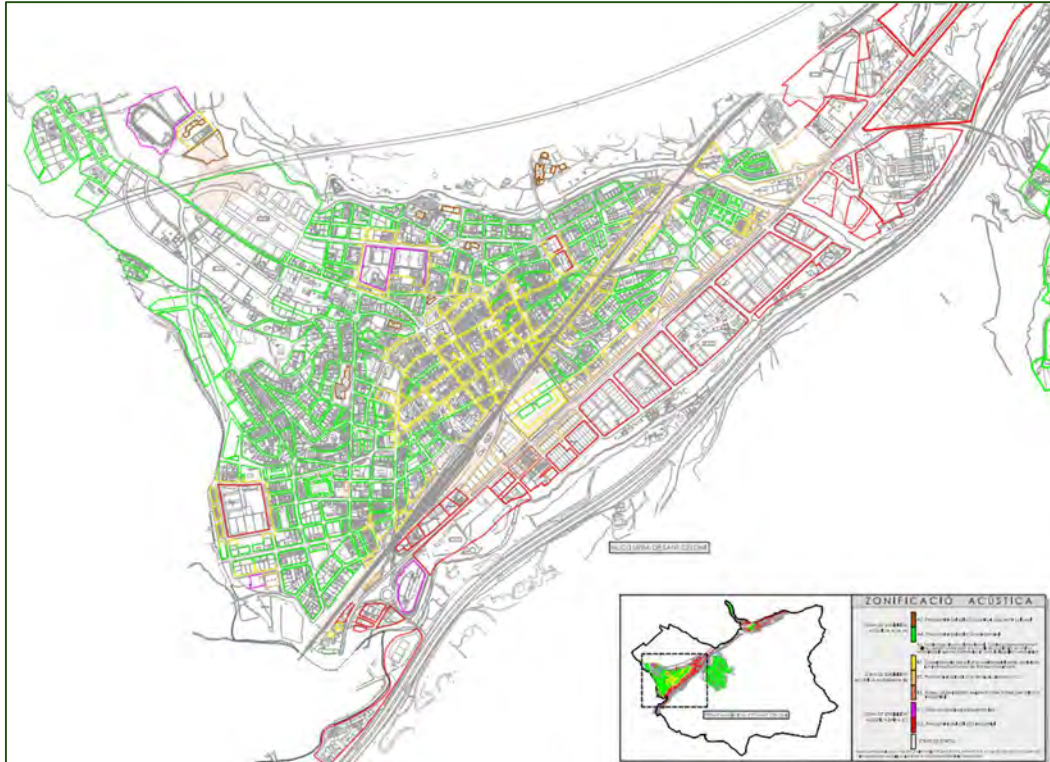
El municipi de Sant Celoni compta amb una Ordenança de soroll i vibracions aprovada en data de 19 de juliol de 2012, així el corresponent Mapa de capacitat acústica (amb aprovació de la mateixa data, però publicada a 27/03/2023) que estableix la zonificació acústica de les zones urbanes i els nuclis de població i delimita les zones de sensibilitat acústica a efectes normatius.

D'altra banda, Sant Celoni també compta amb un Mapa de soroll (Diputació de Barcelona, 2012) on es reflecteix la situació acústica existent al municipi pel que fa als períodes diürn i nocturn, a partir d'un nombre representatiu de mesures de curta i llarga durada realitzades a diferents punts.

Il·lustració 62: Mapa de soroll 2012 de Sant Celoni. Font: Ajuntament de Sant Celoni.







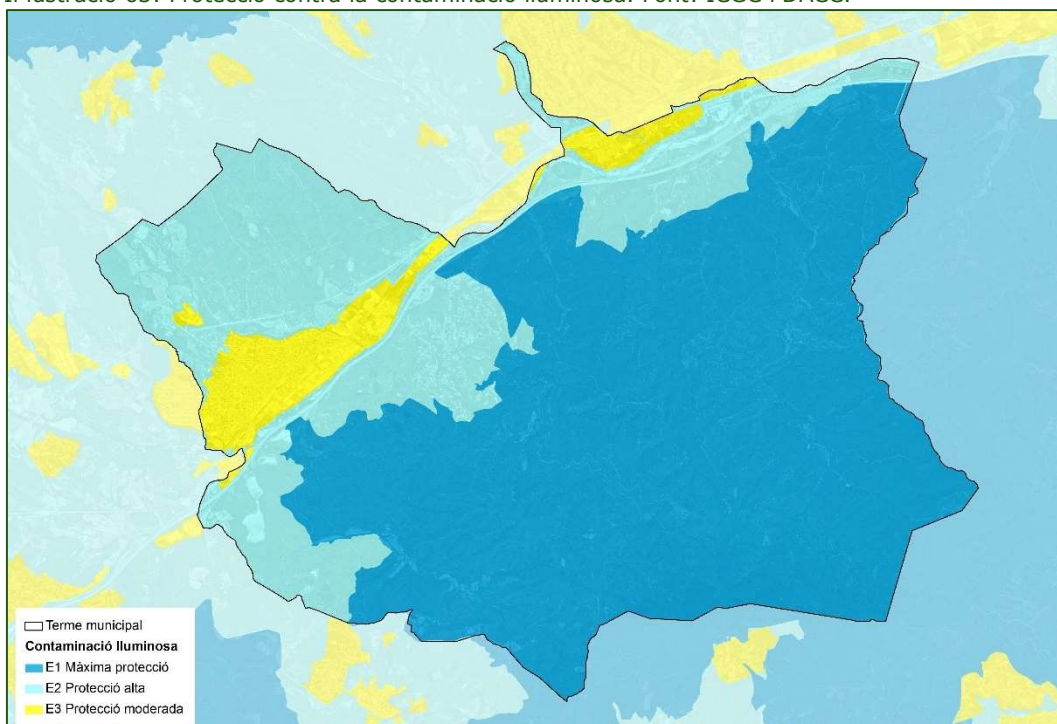
Cal tenir en compte que, segons l'article 16 del Decret 176/2009, les zones de soroll s'han de modificar quan es produeixi un augment o disminució de 5 dBA en qualssevol dels índexs d'immissió (Ld, Le, Ln), i que segons l'article 15, en el cas d'afectació d'àrees urbanitzades existents, l'administració titular haurà d'elaborar plans per la millora de la qualitat acústica.

### CONTAMINACIÓ LLUMINOSA

El Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural va aprovar mitjançant la Resolució ACC/2338/2023, de 25 de juny, el nou Mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya, que deixà sense efecte el Mapa prèviament aprovat per la Resolució TES/1536/2018.

Com es presenta a la següent il·lustració, al municipi de Sant Celoni aquest Mapa delimita tres zones de major a menor protecció (E1, E2 i E3). L'espai corresponent a la zona E1 (protecció màxima) comprèn el Pla d'espais d'interès natural, concretament el PEIN Montnegre-Corredor. La zona E2 (protecció alta) comprèn, en termes generals, àrees de sòl no urbanitzable fora de la zona de protecció màxima, si bé també inclou algunes àrees de sòl urbà no contigües als nuclis (sectors residencials del carrer Dàlia i de Can Sans; urbanitzacions de Can Coll, Cal Batlle, Boscos del Montnegre i Royal Park; escola Pallerola, cementiri de la Batllòria), així com determinats sectors de sòl urbanitzable (P-12, P-13, P-16). La zona E3 (protecció moderada) correspon, de manera general, a sòl urbà o urbanitzable aprovat per la planificació urbanística (amb les excepcions anteriorment esmentades). Tot plegat es pot veure a la següent il·lustració:

Il·lustració 63: Protecció contra la contaminació lluminosa. Font: ICGC i DACC.



Per tal de facilitar el compliment de la legislació vigent, es presenta a continuació la taula de prevenció de la contaminació lluminosa i els valors d'il·luminació que aquest estudi proposa d'incloure a la documentació del pla:

Taula 29: Prevenció de la contaminació lluminosa. Font: Annex II Decret 190/2015.

		Zones E1	Zones E2	Zones E3	Zones E4
Làmpades	<i>vespre</i>	Tipus I	Tipus III	Tipus III	Tipus III
	<i>nit</i>	Tipus I	Tipus II	Tipus III	Tipus III
Flux de l'hemisferi superior (%)	<i>vespre</i>	1	5	10	15
	<i>nit</i>	1	1	5	10
Il·luminació intrusiva (lux)	<i>vespre</i>	2	5	10	25
	<i>nit</i>	1	2	5	10
Intensitat lluminosa max. direcció àrees protegides (cd)		2.500	7.500	10.000	25.000
Luminància màx. rètols lluminosos (cd/m <sup>2</sup> )*		50	400	800	1.000
Luminància per enllumenat exterior ornamental (cd/m <sup>2</sup> ) **	Mitjana	5	5	10	25
	Màxima	10	10	60	150
*Superfícies de l'element d'enllumenat exterior comercial i publicitari (cd/m <sup>2</sup> )		S ≤ 0,5 m <sup>2</sup>	0,5 m <sup>2</sup> < S ≤ 2 m <sup>2</sup>	2m <sup>2</sup> < S ≤ 10m <sup>2</sup>	S > 10 m <sup>2</sup>
		1.000	800	600	400
<b>ALTRES RECOMANACIONS</b>					
Alçada del llum (m)		Índex d'enlluernament			
4,5		4.000			
4,5 - 6		5.500			
6		7.000			

Tipus de trànsit	Il·luminació zona de vehicles (lux)	Il·luminació zona de vianants (lux)
Trànsit elevat	35	20
Trànsit moderat	25	10
Trànsit baix	15	6
Trànsit escàs	10	5

Làmpades Tipus I. Làmpades que tinguin menys del 2 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm. En el cas de LED, han de tenir menys de l'1% per sota dels 500 nm i longitud d'ona predominant per sobre dels 585 nm.

Tipus II. Làmpades que tinguin menys del 5 % de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm. En el cas de LED, han de tenir menys del 15% per sota dels 500 nm.

Tipus III. Làmpades que tinguin menys del 15% de radiància per sota dels 440 nm, dins del rang de longituds d'ona comprès entre 280 i 780 nm.

Les làmpades han de complir amb el percentatge de radiacions electromagnètiques establerts anteriorment. En el cas de no poder justificar documentalment aquest percentatge, s'accepten les làmpades que emeten llum de temperatura de color igual o inferior a 3.000 K com a tipus II, i com a tipus III les làmpades amb temperatura de color superior a 3.000 K i igual o inferior a 4.200 K. En tots els casos es pot utilitzar una tipologia de làmpada establerta per a zones de protecció més elevada. Totes les làmpades que s'instal·lin a l'enllumenat exterior han de ser de classe d'eficiència energètica A, A+ o A++ i complir amb les restriccions de mercuri de les directives de la Unió Europea, amb l'excepció de les làmpades instal·lades en enllumenats de seguretat, senyals i anuncis lluminosos i en l'enllumenat nadalenc. En el cas que, per les exigències funcionals de la instal·lació s'hagin d'utilitzar làmpades diferents a les anteriors, s'han de tenir en compte les millors tecnologies disponibles en eficàcia energètica i d'acord amb l'art. 9.d) de la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn, han d'emetre preferentment en la zona de l'espectre visible de longitud d'ona llarga.

\*La luminància emesa per l'enllumenat exterior comercial i publicitari en funció de la zona de protecció envers la contaminació lumínica en què està ubicat i la seva superfície (S) ha de ser inferior al nivell més restrictiu que li correspongui.

\*\*En el cas d'il·luminació per realçar elements singulars de la superfície de façanes o monument s'apliquen els valors de luminància màxima. L'enllumenat exterior ornamental s'ha de mantenir apagat en horari de nit.

### 2.1.8 CLIMATOLOGIA I CANVI CLIMÀTIC

A Sant Celoni el clima és mediterrani amb influència marítima. La temperatura mitjana anual es situa a l'entorn dels 15°C, sense grans contrastos estacionals degut a la seva proximitat del mar. L'amplitud tèrmica va des dels 8°C de mitjana a l'hivern als 23°C a l'estiu. Pel que fa a les precipitacions, es situen a

l'entorn dels 695 mm a l'any, concentrant-se sobretot als mesos de tardor i primavera.

### **IMPACTE PREVISIBLE DEL CANVI CLIMÀTIC A LA ZONA**

Un dels desafiaments més importants que la humanitat ha d'afrontar, avui i els propers anys, és el canvi climàtic.

El canvi del clima és un fenomen global atribuït directament i indirectament a l'activitat humana, que altera la composició de l'atmosfera mundial. Els gasos que contribueixen a l'escalfament global contemplats a l'Annex A del Protocol de Kyoto són el CO<sub>2</sub>, CH<sub>4</sub>, N<sub>2</sub>O i els gasos fluorats (HCFC, PFC, SF<sub>6</sub>).

### **CONTEXT GLOBAL I COMPROMISOS INTERNACIONALS**

El 25 de setembre de 2015 va ser aprovada per l'Assemblea General de Nacions Unides l'Agenda 2030 de Desenvolupament Sostenible, amb els objectius d'erradicar la pobresa, lluitar contra la desigualtat i la injustícia, i posar fre al canvi climàtic, entre altres. L'agenda es desplega mitjançant un sistema de 17 Objectius de Desenvolupament Sostenible (ODS), a través dels quals es proposa abordar els grans reptes globals. Si bé diversos objectius tenen incidència sobre el canvi climàtic, ja que tracten temes com garantir l'accés a l'aigua (ODS 6), energia neta i assequible (ODS 7), i ciutats i comunitats sostenibles (ODS 11), l'ODS 13 es dedica directament al canvi climàtic: "Adoptar mesures urgents per a combatre el canvi climàtic i els efectes d'aquest". Les mesures es centren en la reducció d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, d'acord amb el que es vagi establint al Conveni marc de les Nacions Unides sobre el canvi climàtic.

El darrer esdeveniment que ha congregat líders polítics i econòmics mundials sobre aquesta qüestió ha estat la 28ena Conferència de les Parts (COP28) de la Convenció marc de les Nacions Unides sobre Canvi Climàtic (UNFCCC), realitzada a Dubai. En aquesta conferència, s'ha posat sobre la taula el primer Balanç Mundial de l'Acord de París, en el qual es constata que estem molt lluny de limitar l'augment de temperatura a +1,5 °C. A tal efecte, sota el paraigua de la COP28, 198 països han signat l'Acord de Dubai. Un pacte que reconeix la necessitat de reduir de forma profunda, ràpida i sostinguda les emissions de gasos amb efecte d'hivernacle d'acord amb les trajectòries d'1,5°C. D'aquesta manera, s'ha arribat als acords següents:

- Objectiu 2030: Triplicar la capacitat global d'energies renovables i duplicar la taxa mitjana mundial anual de millora de l'eficiència energètica.
- Reducció del carbó: Accelerar la disminució progressiva de l'ús d'energia basada en carbó.
- Zero emissions: Avançar cap a sistemes energètics amb emissions netes zero a nivell mundial, utilitzant combustibles de baixa o nul·la emissió de carboni abans o al voltant de mitjans de segle.
- Abandonament de combustibles fòssils: Deixar d'utilitzar combustibles fòssils en sistemes energètics de manera justa i ordenada, accelerant l'acció a la dècada actual per aconseguir zero emissions netes el 2050.

- Desenvolupament de tecnologies netes: Accelerar el desenvolupament de tecnologies d'emissions zero i baixes, com ara energies renovables, energia nuclear, i tecnologies de captura i emmagatzematge de carboni, especialment en sectors difícils de reduir.
- Reducció de gasos diferents del CO<sub>2</sub>: Reduir substancialment les emissions de gasos diferents del diòxid de carboni a nivell mundial, amb un enfocament en la reducció de les emissions de metà per al 2030.
- Transport sostenible: Accelerar la reducció d'emissions al transport per carretera mitjançant el desenvolupament d'infraestructures i la ràpida adopció de vehicles amb zero o baixes emissions.
- Eliminació de subvencions ineficients: Eliminar les subvencions ineficients als combustibles fòssils que no tractin la pobresa energètica ni les transicions justes.

El Govern de la Generalitat de Catalunya, en primera instància (maig de 2019), i posteriorment pel Govern de l'Estat Espanyol (gener de 2020), ha decretat l'estat d'emergència climàtica. Amb aquesta declaració es pretén portar a terme els passos necessaris per portar el país cap a la descarbonització, amb l'objectiu que el 2040 entre el 85% i el 95% de l'energia que es consumeixi sigui de fonts renovables i al 2050 el 100%; permeten així reduir substancialment les emissions de CO<sub>2</sub> i lluitar contra el canvi climàtic. En aquest sentit, avança també la nova llei de l'estat espanyol, Llei 7/2021, de 20 de maig, de canvi climàtic i transició energètica.

A Catalunya, en els últims anys, s'ha avançat en els àmbits de la planificació pública per tal de reduir emissions de gasos amb efecte d'hivernacle –Pla marc de mitigació del canvi climàtic 2006-2012, Pla de l'energia i canvi climàtic de Catalunya 2012-2020 i Estratègica Catalana d'Adaptació al Canvi Climàtic (ESCACC 2013-2020, ESCACC 30 pel període 2021 -2030); en l'àmbit del suport a les empreses –Programa d'acords voluntaris per a la reducció d'emissions-; elaborant eines de càlcul i instruments de suport a empreses i organitzacions; incidint en l'avaluació ambiental estratègica de plans i programes per reduir preventivament les emissions, etc.

Els compromisos del Govern de la Generalitat vers l'emergència climàtica són:

- *S'adhereix a l'objectiu que Catalunya assoleixi la neutralitat de carboni el 2050.*
- *Aprofundirà en el coneixement de l'impacte climàtic de la seva activitat.*
- *Divulgarà i fomentarà el compromís climàtic en la seva organització.*
- *Impulsarà la transició energètica de la seva activitat.*
- *Reduirà l'impacte climàtic de la mobilitat que genera.*
- *Adoptarà progressivament els principis de l'economia circular.*

El marc del problema del canvi climàtic és global però, en canvi, els impactes i les eventuais accions d'adaptació són diferents per a cada territori.

Pel que fa a la **previsió dels efecte futurs del canvi climàtic**, a Catalunya cal referir-se a la documentació de l'ESCACC, concretament al document dels

Escenaris Climàtics Regionalitzats a Catalunya (ESCAT-2020) Projeccions estadístiques regionalitzades a 1 km de resolució espacial (1971-2050). Es consideren tres zones de Catalunya (Pirineu, Interior i sistema Litoral - Prelitoral):

Il·lustració 64: Zonificació de les simulacions climàtiques regionalitzades. Font: OCCC.



Es tracta d'una regionalització estadística a partir del concepte d'analogia meteorològica. Les projeccions 2006-2050 es realitzen amb els escenaris d'emissions RCP (2005): RCP4.5 (menys emissions) i RCP8.5 (més emissions), segons les simulacions globals de l'IPCC (2013) dels models MPI-ESM (Alemany; Giorgetta et al., 2013), GFDL-ESM2G (Americà; Dunne et al., 2012) i CanESM2 (Canadenc; Chylek et al., 2011).

**L'àmbit estudiat** es situa a la zona litoral i prelitoral. Les principals característiques dels escenaris projectats tal com es defineixen a l'ESACC es detallen a continuació:

- Per a la **temperatura mitjana anual** (TM) es projecten increments que podrien assolir valors superiors als +3,6 C per al període 2021-2050 segons l'escenari RCP8.5 als cims del Pirineu occidental i per davall dels +1,0 C a punts de la façana litoral. Per a la temperatura màxima (TX), els increments serien majors, superiors als +4,2 C segons l'RCP8.5. En canvi per a la temperatura mínima (TN), aquests mateixos increments serien menors, superiors als +3,3 C. Estacionalment, per a la temperatura (TM, TN i TX) existeixen diferències apreciables en el comportament de cada estació, sent els majors increments projectats a la tardor. Aquest fet implicaria un avançament de les condicions estiuenques cap a final de la primavera i sobretot un allargament de les mateixes cap a l'inici de la tardor o més enllà.
- Per a la precipitació mitjana (PPT), a escala anual les disminucions més importants es donen per a l'escenari RCP8.5 i per al trentenni 2021-2050. En general es projecta per a gran part del país pocs canvis amb una lleugera disminució dels valors totals. Les disminucions projectades són més importants per al sector nord-est del país que podrien situar-se per davall del -30 %, mentre que la zona del delta de l'Ebre podria incrementar-se la PPT mitjana anual per damunt del +5 %. A escala estacional, és molt clara la disminució projectada de la PPT a l'estiu, que podria arribar a ser, per al període 2021-2050 segons l'RCP8.5, per davall del -40 % al prelitoral tarragoní i gairebé tota la meitat sud del país podria veure reduïda la PPT d'estiu amb valors per sota del -25 %. Per a la tardor també sembla projectar-se una disminució general de la precipitació

a gran part del territori, però sobretot a la zona litoral i el nord-est del país, amb variacions que podrien situar-se per sota del -25 %. Aquesta reducció projectada és un fet molt negatiu, ja que la tardor és l'estació més plujosa en aquestes zones, amb la qual cosa la reducció en quantitat de mil·límetres de precipitació podria arribar a ser considerable. En canvi, per a la PPT de primavera aquestes reduccions serien poc importants i inclús per al proper decenni (2021-2030) s'espera un increment de la PPT a gran part del país amb uns increments en consonància amb les anomalies excepcionals observades durant la passada primavera del 2020 (SMC, 2020b), sobretot segons l'escenari RCP4.5. Finalment, per a la PPT d'hivern les projeccions són molt incertes i força diferents entre els dos escenaris considerats així com entre els dos períodes analitzats.

- Per als **dies de glaçada** (DG) també es projecta una reducció gairebé general a tot Catalunya, amb valors que podrien arribar a situar-se per davall dels -60 dies als cims del Pirineu occidental. Aquesta marcada disminució també podria comportar que per algunes zones de la façana litoral no es registrin glaçades cap any. No obstant això, per a certes fondalades del prelitoral i de la Catalunya Central, es projecta un increment superior als +5 dies per als dos períodes i escenaris considerats.
- En referència a les **nits tòrrides** (TO), el qual és un índex molt extrem de la banda alta de la TN, només presenta canvis apreciables a la façana litoral i sobretot a les zones més càlides, que és on solen haver-hi registres d'aquest índex cada any. Així doncs, per la costa Central i el delta de l'Ebre es projecten variacions superiors als +10 dies per al període 2021-2050. S'ha de destacar també que algunes zones càlides de l'interior que actualment gairebé no registren cap TO a l'any començarien a registrar-ne alguna gairebé cada estiu. Això podria tenir impactes en la salut de les persones vulnerables als episodis de calor nocturna, ja que ni els edificis d'aquelles zones ni les persones hi estan habituats a aquest extrem tan elevat de TN.
- Per a les pluges de baixa intensitat (n5PPT) es projecta una disminució general a gairebé tot arreu i sobretot per al període 2021-2050. Aquesta disminució assoliria valors de variació per davall dels -10 dies en zones del Pirineu i Prepirineu occidental així com del prelitoral Nord, sobretot per a l'escenari RCP8.5 (Figura 5.90d). De manera similar també es projecta un augment per a la longitud màxima de la ratxa seca anual (LMRS), força general a tot el territori, però principalment a les Terres de Ponent, vall de l'Ebre i l'Empordà, el qual podria arribar a situar-se per damunt dels +10 dies per al període 2021-2050. Aquest augment implicaria una major durada i per tant una major intensitat de les sequeres.

Els principals impactes provocats pel canvi climàtic i sobre els quals el pla avaluat hi pot tenir algun efecte són:

- Fort impacte en els recursos hídrics.
- Majors condicions de sequera i augment del risc d'incendis forestals.
- Afectació en els cultius de secà i cereals.
- Afectació en el poder de generació elèctrica d'origen eòlic.

VULNERABILITAT I AFECTACIONS:

Al document de la memòria de l'ESCACC30 es resumeixen els impactes esperables del canvi climàtic, atenent als escenaris anteriorment exposats. Aquests impactes es divideixen per vector ambiental afectat (sistemes naturals i àmbits socioeconòmics) així com per territori afectat (interior, litoral i muntanya). Pel que fa als vectors ambientals, es destaquen les següents conclusions:

- **Biodiversitat:** L'augment de la temperatura i la sequera comporta una disminució del nombre d'individus, afectant més a les espècies especialistes que a les generalistes. Així mateix, pot afavorir a espècies exòtiques invasores i provocar canvis en la fenologia de les espècies. Tot plegat comporta un risc de disminució de la biodiversitat i desaparició d'espècies endèmiques i d'espècies autòctones, i el risc de desacoblaments entre els cicles biològics d'espècies interdependents.
- **Aigua:** l'increment de la temperatura, dels períodes de ratxa seca, de l'evapotranspiració i irregularitat de la precipitació causen l'increment de l'evapotranspiració de boscos, matollars i conreus, fet que es tradueix en una reducció de l'escorrentiu (disponibilitat d'aigua). L'increment de períodes amb una precipitació inferior a 1mm, i la concentració en la intensitat de la precipitació en menys dies, també afecten negativament la disponibilitat d'aigua. Tot plegat comporta un risc alt en la garantia de disponibilitat d'aigua per a tots els usos i, alhora, en l'acompliment del règim de cabals ambientals o ecològics dels rius catalans.
- **Boscos i silvicultura:** La sequera i l'augment de la temperatura i anomalies associades a la precipitació comporten canvis en la composició i funcionament de les comunitats forestals, predisposició a l'atac d'organismes defoliadors, com la processionària del pi (*Thaumetopoea pityocampa*), increment de les taxes de respiració de la vegetació, increment/acumulació de combustible i condicions més favorables per a la ignició i mortalitat d'arbres, decoloracions o pèrdues de fulles per sobre de l'habitual. Tot plegat comporta un augment del risc d'incendis i del risc que els boscos deixin d'actuar com embornals i passin a convertir-se en emissors de CO<sub>2</sub>, entre d'altres.

La síntesi de perills, impactes i riscos que l'ESCACC30 atribueix a la regió litoral i prelitoral es presenta a la taula següent:

Taula 30: Resum afectacions al territori litoral i prelitoral. Font: ESCACC30.

Perills climàtics	Impactes	Exposició	Vulnerabilitat	Risc
Increment del nivell del mar.  Increment temperatura.  Acidificació.  Temporals marítics extrems.	Erosió costanera.  Pèrdua de platges.  Intrusió salina.  Impactes en els sistemes naturals costaners i sobre	Alta: Hi ha una forta presència de persones i béns a la zona costanera. El 85% de la població catalana es concentra als 30 primers quilòmetres de la línia costanera.  El grau d'exposició entre els anys 50 i l'actualitat ha augmentat en més de 170km, longitud que	Alta vulnerabilitat de platges, deltes, infraestructures costaneres, passeigs marítics i activitats econòmiques.	Alt. Calen mesures urgents d'adaptació.



Perills climàtics	Impactes	Exposició	Vulnerabilitat	Risc
	<p>les activitats econòmiques que s'hi desenvolupen.</p> <p>Impacte sobre el benestar de les persones.</p>	<p>correspon a l'increment de l'artificialització del litoral català (ICGC).</p>		

L'informe ESCACC30 explica els impactes i afectacions sobre la vulnerabilitat al canvi climàtic en la regió litoral i prelitoral, posant èmfasi en els fenòmens d'erosió costanera, intrusió salina i impactes al sistema litoral. En el cas de Sant Celoni gran part d'aquestes afectacions no són preceptives, ja que no és un municipi pròxim a la línia de costa. Per conèixer les principals característiques de l'escenari on s'ubica el municipi ens hem de basar en l'informe que es va elaborar l'ESCACC 2012, el qual es detalla a continuació:

- La **T de l'aire** a 2 m augmenta la mitjana anual entre +0,7 °C a +1,7 °C en 50 anys (A2, A1 i B1). A mitjans segle XXI la T mitjana podria arribar a ser de +1,2 °C.
- La **precipitació mitjana anual** mitjana anual varia entre +24,9% i -30,4% en 50 anys (A2, A1B i B1) (no tots els valors són estadísticament significatius).
- **Velocitat mitjana anual del vent** a 10 m augmenta entre +0,3% i -5,4% en 50 anys (no tots els valors són estadísticament significatius) A mitjan segle XXI la velocitat mitjana del vent podria disminuir -2,0%.

#### Escala estacional

- **Estiu:** A mitjan segle XXI la T mitjana augmenta +1,8 °C al nord de la zona Litoral (escenari A1B) La majoria de simulacions proporcionen augment de la precipitació mitjana estival al litoral nord i una disminució d'aquesta variable al litoral sud
- **Hivern:** A mitjan segle XXI menor augment de la T mitjana, amb variacions iguals o inferiors a +1,0 °C
- Augment general de la precipitació mitjana hivernal, especialment al litoral central i nord (pot ser superior a +30% per algunes simulacions amb els escenaris A1B i B1)
- **Primavera:** A mitjan segle XXI augment de la T mitjana de +1,2 °C al nord de la zona Litoral (escenari A1B) En general, poca variació o lleugera disminució de la precipitació mitjana, però amb més incertesa que en altres estacions de l'any
- **Tardor:** La temperatura mitjana podria augmentar entre +1,0 °C i +1,5 °C segons les diferents simulacions.
- Força incertesa per a la precipitació mitjana d'aquesta època de l'any.

#### Fenòmens extrems

- Augment del mesos secs i augment dels períodes de sequera.

- Disminució important dels mesos molt freds.
- Gran augment de la freqüència de mesos molt càlids.
- Els mesos poc ventosos incrementaran la probabilitat d'ocurrència.
- Poca variació del nombre de dies de glaçada (dies amb temperatura mínima igual o inferior a 0 °C) respecte de 1971-2000, i clar augment del nombre de nits tropicals (dies amb temperatura mínima igual o superior a 20 °C).
- Poca variació o lleuger augment del nombre de dies amb precipitació abundant (dies amb precipitació diària superior a 20 mm), i augment de la longitud màxima de la ratxa seca (màxim nombre de dies consecutius en un any amb precipitació inferior a 1,0 mm).

Els principals impactes provocats pel canvi climàtic i sobre els quals el pla avaluat hi pot tenir algun efecte són:

- Fort impacte en els recursos hídrics.
- Majors condicions de sequera i augment del risc d'incendis forestals.
- Afectació en els cultius de secà i cereals.
- Afectació en el poder de generació elèctrica d'origen eòlic.

D'altra banda, s'ha consultat el document elaborat per l'OCCC "Anàlisi del grau de vulnerabilitat i resiliència dels municipis de Catalunya al canvi climàtic" de setembre de 2016 i la cartografia associada. El document s'estructura en 3 parts diferenciades:

- Matriu d'impactes, riscos i àmbits afectats.
- Taula resum dels indicadors enfocats a l'impacte climàtic "increment de la temperatura".
- Taula amb un indicador enfocat a l'impacte climàtic "sequera".

Pel que fa a la **Descripció dels indicadors** el document de l'OCCC consta de 4 parts diferenciades:

- Indicadors d'exposició (3 indicadors).
- Indicadors de sensibilitat (15 indicadors).
- Indicadors de capacitat adaptativa (12 indicadors).
- Indicadors de vulnerabilitat (18 indicadors).

L'apartat dels **indicadors de vulnerabilitat** conté les fitxes de càlcul de cadascun dels indicadors de vulnerabilitat entesa d'acord amb la següent fórmula:  $Vulnerabilitat = (Exposició * Sensibilitat) - cCapacitat adaptativa$ . També hi consta el mapa resultant de l'anàlisi que mostra amb un gradient de colors vermell (molt vulnerable), groc (vulnerable) i verd (poc vulnerable) la vulnerabilitat dels diferents municipis catalans al risc analitzat. En una escala del 0 al 10 (0 = poc vulnerable i 10 = molt vulnerable).

S'han repassat tots els indicadors de vulnerabilitat plantejats al document per a l'àmbit del T.M. de Sant Celoni i els resultats mostren una vulnerabilitat baixa de 4,33.

Taula 31: Resultat del càlcul dels indicadors de vulnerabilitat al canvi climàtic a Sant Celoni. Font: OCCC.

Indicador	Vulnerabilitat
Increment de les necessitats de reg en l'Agricultura i ramaderia (AGR01)	4
Major risc d'incendi en el sector agrari (AGR02)	5
Canvis en els cultius (AGR03)	4
Major risc d'incendi per a la biodiversitat (BIO01)	5
Canvis en el patró de la demanda turística en la gestió de l'aigua (AIG01)	3
Disminució de la disponibilitat d'aigua en la gestió de l'aigua (AIG02)	4
Major risc d'incendi en l'àmbit de la gestió forestal (FOR01)	5
Disminució de la disponibilitat d'aigua en l'àmbit de la gestió forestal (impacte climàtic: increment de la temperatura) (FOR02)	1
Disminució de la disponibilitat d'aigua en l'àmbit de la gestió forestal (impacte climàtic: sequera) (FOR03)	1
Canvis en els patrons de demanda energètica en l'àmbit de la indústria, els serveis i el comerç (IND01)	4
Risc d'incendi en la mobilitat i infraestructures de transport (MOB01)	3
Increment de la mortalitat associada a la calor (SAL01)	5
Empitjorament del confort climàtic (accentuació del fenomen d'illa de calor) sobre la salut (SAL02)	1
Canvis en els patrons de demanda energètica en l'àmbit del sector energètic (ENE01)	2
Canvis en el patró de demanda turística en el turisme (TUR01)	3
Major risc d'incendi que afecti al sector turístic (TUR02)	3
Empitjorament del confort climàtic en l'àmbit d'urbanisme i habitatge (URB01)	2
Increment de les necessitats de reg sobre l'urbanisme i l'habitatge (URB02)	6

Tot i que la meitat dels indicadors presenten un valor baix de vulnerabilitat, cal destacar 5 d'ells, ja que són els que tenen un elevat risc de vulnerabilitat, amb valors de 5 o més.

L'indicador que presenta un valor més elevat és **URB02** (valor 7) que indica l'increment de les necessitats de reg sobre l'urbanisme i l'habitatge. Temperatures més extremes sumades a la disminució de la pluviometria, provoquen que les necessitats de reg de parcs i jardins, tant públics com particulars, augmentin. Les zones més vulnerables a nivell de Catalunya es situen a la costa, planes interiors i Tarragona.

Els altres indicadors a tenir en compte, amb un valor de 5, són els següents:

**SAL01.** Increment de la mortalitat associada a la calor. L'augment de les temperatures i les onades de calor cada cop més intenses i freqüents fan que la mortalitat a causa de la calor vagi en augment.

**FOR01** Major risc d'incendi en l'àmbit de la gestió forestal, **BIO01** Major risc d'incendi per a la biodiversitat i **AGR02** Major risc d'incendi en el sector agrari. Tenint en compte les previsions d'augment de temperatura, manca de precipitacions i altres factors com l'abandonament d'antigues zones agrícoles, el risc d'incendi forestal va en clar augment. Les zones més vulnerables són els boscos amb alta densitat forestal, zones amb condicions orogràfiques complexes i zones on les condicions meteorològiques són propícies a facilitar la propagació del foc.

El **Servei Meteorològic de Catalunya (SMC)** ha elaborat unes previsions a nivell municipal, desenvolupades a partir d'extrapolacions dels millors models científics disponibles, que tenen en compte la variabilitat natural (solar i volcans) i el forçament que provoquen les activitats humanes per l'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle.

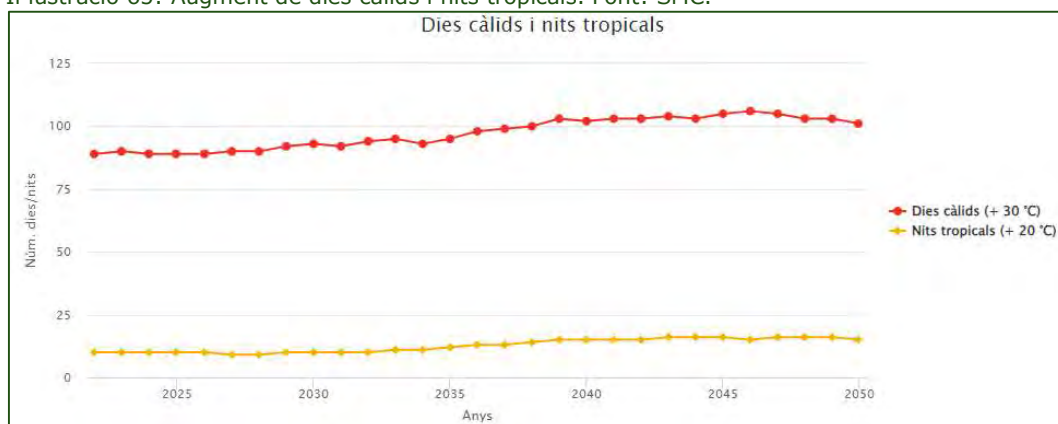
La previsió projecta que es mantinguin les tendències d'emissions globals actuals (2013) amb el millor model disponible que té un nivell de definició que permet fer extrapolacions a escala municipal (CMIP5, escenari 8.5).

Les dades anuals s'han ponderat en decennis mòbils (2030, mitjana de 2020-2040), sistema habitual útil per veure tendències estadístiques.

La previsió es limita el 2050, ja que fins a aquell any el model disponible (CMIP5, del 2014) és bàsicament coincident amb els models més recents (CMIP6 i d'altres, publicats el 2021). A partir del 2050 els models més recents preveuen un escalfament major.

Per al municipi de Sant Celoni, les previsions són les següents:

II-lustració 65: Augment de dies càlids i nits tropicals. Font: SMC.



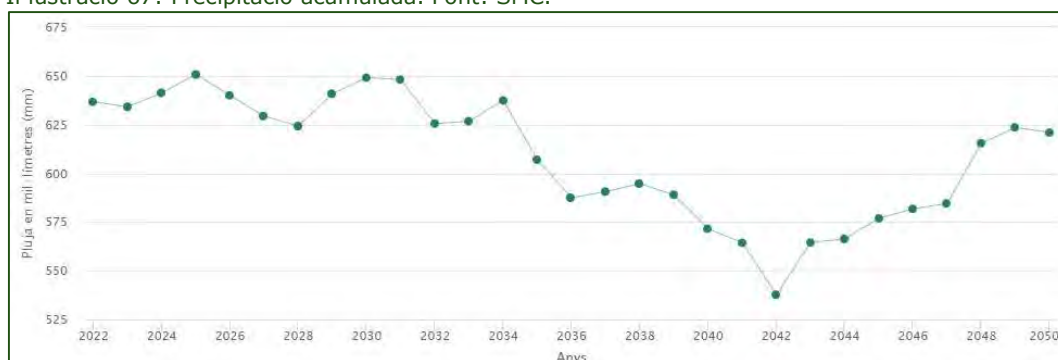
S'aprecia un augment moderat dels dies càlids, que passen de 85 actuals, a 106 el 2046. Per altra banda, s'espera un augment de 6 nits tropicals fins al 2050, passant de les 10 actuals a 16.

II-lustració 66: Augment de la temperatura mitjana. Font: SMC.



La temperatura mitjana augmenta de l'ordre d'1 grau des del 2022 fins al 2047, moment en la que sembla estabilitzar-se, passant dels 16,75°C als 17,5°C.

Il·lustració 67: Precipitació acumulada. Font: SMC.



Finalment, la previsió futura de la precipitació acumulada és molt variable. Fins l'any 2034 no s'espera un gran canvi, ja que els valors oscil·len entre els 625 i els 650 mm anuals. A partir del 2034, i fins el 2042, s'espera un brusc descens de la pluviometria anual, arribant a un mínim inferior als 550 mm anuals. A partir del 2042, i fins el 2050, es preveu que el règim pluviomètric recuperi les característiques actuals, amb uns valors de precipitació anual de 625 mm.

Tot i no variar significativament la precipitació esperada, sí que la pluviometria es concentrarà en períodes molt curs, la qual cosa pot augmentar els problemes d'inundabilitat en rius com la Tordera, un exemple clar seria el temporal Glòria.

### 2.1.9 GESTIÓ DELS MATERIALS I ELS RESIDUS

Segons informació facilitada per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), la quantitat total de residus sòlids municipals generats a Sant Celoni, amb una població de 18.225 habitants l'any 2022, va ser de 7.547,85 tones, de les quals prop del 38,23% van ser recollides selectivament.

Taula 32: Generació de residus a Sant Celoni, el Vallès Oriental i Catalunya a l'any 2022. Font: Agència Catalana de Residus.

Any 2022 (Tones)	Matèria orgànica	Podar i jardineria	Paper i cartó	Vidre	Envasos lleugers	Residus voluminosos + fusta
<i>Sant Celoni</i>	646,44	86,87	562,79	397,23	391,03	530,60
<i>Total Catalunya</i>	439.262,97	115.827,80	394.112,62	199.810,99	198.219,18	283.216,06
Any 2022 (Tones)	RAEE	Ferralla	Tèxtil	Runes	Res. Especials (REPQ)	Altres recollides selectives
<i>Sant Celoni</i>	54,49	1,41	54,68	221,19	8,24	11,88
<i>Total Catalunya</i>	38.409,54	10.145,58	20.744,17	141.725,94	2.272,92	29.480,87

Taula 33: Tractament de residus sòlids municipals a Sant Celoni, el Vallès Oriental i Catalunya. Font: Agència Catalana de Residus.

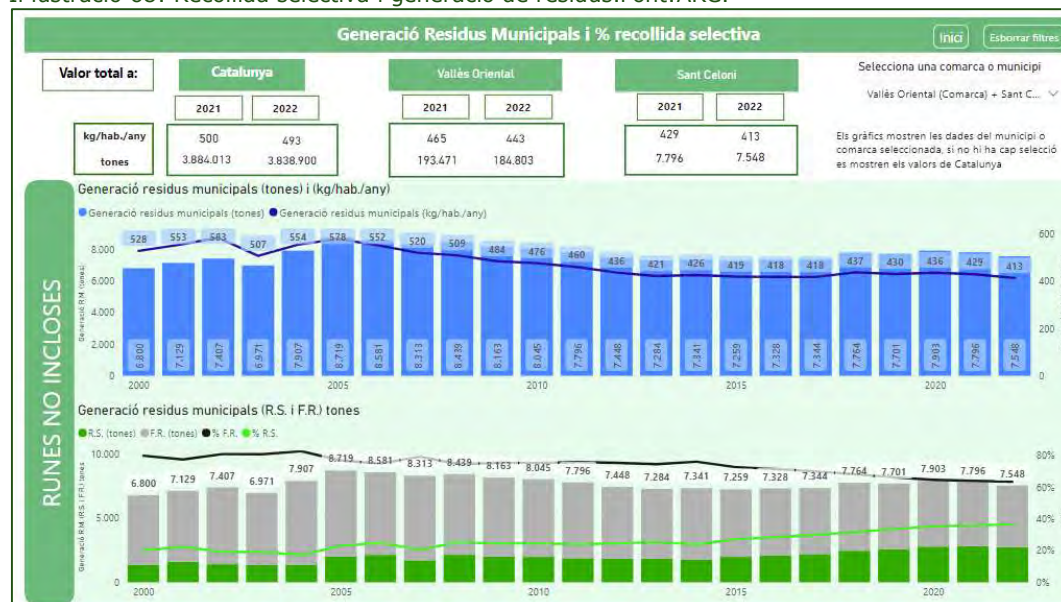
Any 2022 (Tones)	Total Recollida Select.	R.S. / R.M. % total	Kg / hab / any total	Resta destinada a tractament previ (TMB+FIRM)	Resta sense tractar a dipòsit controlat
<i>Sant Celoni</i>	2.751,03	36,45	150,45	4.716,36	0
<i>Total Catalunya</i>	1.740.359,52	45,33	223,33	1.492.088,59	407.043,94

Any 2022 (Tones)	Suma Fracció Resta	F.R. / R.M. %	Generació Residus Municipal Totals	Kg / hab / dia	Kg / hab / any
Sant Celoni	4.796,82	63,55	7.547,85	1,13	412,79
<i>Total Catalunya</i>	2.098.540,66	54,67	3.838.900,18	1,35	492,63

Com es pot observar en les taules anteriors, la quantitat de residus generats a Sant Celoni per habitant i dia a l'any 2022 és lleugerament inferior a la mitjana de la quantitat de residus generats per habitant i dia a Catalunya.

Pel que fa a l'evolució de la recollida selectiva, es mostra un ascens continuat des de l'any 2008 fins l'actualitat, amb una petita recaiguda l'any 2021. La recollida de residus es realitza mitjançant contenidors diferenciats de: Resta, paper i cartró, envasos lleugers, vidre i orgànica (FORM).

Il·lustració 68: Recollida selectiva i generació de residus.Font:ARC.



## 2.1.10 SOSTENIBILITAT EN LA URBANITZACIÓ I L'EDIFICACIÓ

### PAESC

El **Pacte de les Alcaldies pel Clima i l'Energia** és el corrent principal del moviment Europeu que involucra les Autoritats Locals i la seva ciutadania en la lluita contra el canvi climàtic. Aquesta iniciativa renovada defineix els nous compromisos i la visió compartida per abordar reptes interconnectats: la mitigació del canvi climàtic, l'adaptació i la transició justa. Aquest nou Pacte, que substitueix l'anterior Pacte d'Alcaldes per l'Energia Sostenible, esdevé més ambiciós en l'acció de mitigació del canvi climàtic i amplia l'objectiu de reducció de les emissions de CO<sub>2</sub>, que passa de més del 20% en 2020, a més d'un 40% per l'any 2030. El nou Pacte també incorpora la necessitat d'establir mesures d'adaptació als impactes derivats del canvi climàtic.

Sant Celoni es va unir al PAESC a data de 28 de juliol del 2016. Amb l'adhesió al nou Pacte, Sant Celoni reafirma el seu compromís amb la mitigació del canvi climàtic, palès en la signatura del Pacte del 2008, i dona continuïtat a les accions recollides en el Pla d'Acció per a l'Energia Sostenible (PAES) del 2010.

### INFORME DE SEGUIMENT PAESC 2020 ELABORAT PER LA DIBA

Tal i com especifica la Diputació de Barcelona, els municipis adherits al PAESC van assumir un triple compromís per l'any 2020:

- Reduir les emissions de CO<sub>2</sub> en un 20 %
- Incrementar un 20% l'eficiència energètica
- Augmentar un 20% la implantació d'energies renovables

Tots aquests compromisos són amb base a les estadístiques de l'any 2005.

A data de 2020, l'any d'assoliment dels compromisos adquirits, l'Oficina Europea del Pacte va sol·licitar als municipis adherits un informe amb els resultats obtinguts l'any 2020 per tal de valorar-ne el seu grau d'assoliment. En aquest sentit, la Diputació de Barcelona, com a coordinadora territorial del PAESC, va oferir suport als municipis per tal d'elaborar aquest informe.

L'informe de Sant Celoni compren les dades recollides entre el 2005 i el 2019, ja que en el moment de redacció de l'informe no es disposava de les dades de consum energètic i emissions de l'any 2020 a escala municipal. A continuació s'adjunta una taula amb els trets més destacables a nivell general de l'informe:

Taula 34: Evolució consum total d'energia i emissions totals en el període 2005 – 2019. Font: Informe PAESC Sant Celoni.

CONSUM TOTAL D'ENERGIA (kWh/hab.)		
2005	2019	DIFERÈNCIA
14.128	12.842	-9%
EMISSIONS TOTALS (tCO <sub>2</sub> /hab.)		
2005	2019	DIFERÈNCIA
4,52	3,43	-24%

Tal i com s'ha vist, les emissions per càpita s'han vist reduïdes un 24% el 2019 respecte el 2005. Respecte al consum energètic, la tendència del municipi ha estat a disminuir el seu consum per habitant un 9% l'any 2019 respecte el 2005.

Per altra banda, cal destacar positivament el clar augment de la producció d'energia a través de fonts d'energia renovable, passant dels 108.972 kWh del 2005 als 1.159.648 kWh de l'any 2019 (+ 964%).

A data de 2019, la biomassa tenia un pes molt més representatiu (67%) que el de la fotovoltaica (33%). Aquest fet és degut a les grans masses forestals que trobem dins el T.M.

Il·lustració 69: Evolució de la producció a través d'energies renovables a Sant Celoni. Font: Informe PAESC Sant Celoni.



Tal i com s'ha vist, la tendència del municipi de Sant Celoni respecte als objectius del PAESC és molt positiva, ja que a través de les diverses accions d'optimització i estalvi energètic s'està donant compliment als objectius marcats. En aquest sentit, cal remarcar que és de vital importància seguir potenciant les fonts d'energia renovable i tots aquells mecanismes i sistemes que permeten reduir l'impacte en emissions i altres partícules contaminants derivat dels consums energètics, així que es recomana que la proposta del POUM incorpori determinacions que afavoreixin l'ús d'energies renovables sempre i quan es respectin els valors ecològics i ambientals del municipi.

**CONSUM ENERGÈTIC**

Respecte als consums energètics, s'han obtingut les dades dels darrers anys al municipi de Sant Celoni, proporcionades per l'ICAEN (Institut Català d'Energia) mitjançant el portal de dades obertes de Catalunya.

Pel que fa a l'electricitat, cal tenir en compte que per alguns sectors no es disposa de dades per tots els anys (-), o bé resten subjectes a secret estadístic (SE). Així doncs, s'ha realitzat el sumatori dels sectors per als quals es disposa de dades per a tot el període.

L'evolució del consum total del municipi experimenta petites oscil·lacions amb el consum màxim el 2019 i el mínim el 2022. Destaca el consum industrial, molt superior a tots els altres en tot el període. Per contra, els consums domèstics i terciaris són molt similars. Tot plegat es mostra a la taula següent:

Taula 35: Consum elèctric a Sant Celoni (kwh). Font: ICAEN.

	2018	2019	2020	2021	2022
Primari	-	SE	SE	SE	-
Industrial	83.828.704	86.473.150	79.378.999	88.014.024	75.097.880
Construcció i obres públiques	195.129	226.960	131.338	107.143	68.222
Terciari	23.732.161	23.249.805	20.815.855	21.465.141	21.182.516
Usos domèstics	22.882.763	22.517.085	23.251.567	21.834.539	21.530.427
Total (dades disponibles)	130.638.757	132.467.000	123.577.759	131.420.847	117.879.045



Pel que fa al gas, el consum a Sant Celoni també experimenta algunes oscil·lacions, en aquest cas amb el màxim consum l'any 2021 i el mínim el 2020. Els usos industrials es situen molt per sobre de la resta, seguit dels usos domèstics i en darrer lloc i molt per sota, els usos terciaris.

Taula 36: Consum de gas canalitzat a Sant Celoni. Font: ICAEN 2023.

	2018	2019	2020	2021	2022
Industrial	204.559.880	206.349.934	177.436.432	208.952.992	191.020.637
Terciari	7.317.259	7.229.197	6.220.524	7.054.274	5.579.047
Usos domèstics	35.331.097	35.200.991	35.200.991	33.262.596	33.329.418
Total	247.208.236	248.780.122	215.858.188	249.269.862	229.929.102

En el desenvolupament de la proposta del nou POUM s'haurà de tenir en compte els consums previstos pels mateixos, per tal de calcular la petjada de carboni de les diferents alternatives proposades, per tal de definir una estratègia de desenvolupament urbanístic en concordança amb l'emergència climàtica actual.

### PRODUCCIÓ ENERGÈTICA

S'han consultat el portal de dades obertes de Catalunya, en el qual s'ofereixen les dades de producció d'energia elèctrica agregades per municipis a Catalunya. Per motius de secret estadístic no s'inclouen dades dels municipis amb menys de tres instal·lacions. A Sant Celoni, pel període 2010 - 2020 figuren un total de 4 instal·lacions amb una potència de fins a 5.290 kW.

Si ens fixem en les dades individualitzades, a l'any 2022 el municipi comptava amb 117 instal·lacions fotovoltaïques amb una potència total de 841 kW.

### ENERGIES RENOVABLES

Pel que fa a les energies renovables, la seva utilització és una opció cada cop més estesa per a la satisfacció de les necessitats energètiques de la societat. L'impacte ambiental de les emissions derivades de la combustió de derivats del petroli, així com l'escalada de preus de les fonts d'energia tradicionals, entre d'altres, estan obligant a buscar noves alternatives, més respectuoses ambiental i socialment i no vinculades a recursos finits, com el petroli.

En aquest sentit, les energies renovables han tingut un impuls destacat arrel de la declaració de l'emergència climàtica i de l'aprovació del Decret 16/2019 de 26 de novembre, de mesures urgents per l'emergència climàtica i l'impuls de les energies renovables i les seves posteriors modificacions.

Entre les energies renovables, les que s'han desenvolupat més i de les quals se n'està estenent més el seu ús són l'eòlica i la solar.

Pel que fa a l'energia solar, l'energia generada –tant si parlem d'instal·lacions fotovoltaïques com de solars tèrmiques- depèn, entre d'altres coses, de la radiació solar que rebim.

Il·lustració 70: Irradiació global diària a Sant Celoni (mitjana anual, MJ/m<sup>2</sup>). Font: DACC.

A Sant Celoni, la mitjana anual de radiació solar incident (irradiació global diària que incideix sobre superfície horitzontal) la trobem entre els 12,5 i 15,5 MJ/m<sup>2</sup>, sent més que suficient per garantir el bon funcionament de qualsevol instal·lació dotada amb energia solar.

Respecte a l'energia eòlica, Sant Celoni no presenta unes condicions òptimes, ja que la velocitat mitjana anual del vent no supera els 5m/s, fet que fa inviable la posada en funcionament de sistemes dotats a través d'energia eòlica procedent del mateix municipi.

### 2.1.11 CRITERIS AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS PER A LA IMPLANTACIÓ DE PARCS SOLARS FOTOVOLTAICS

En els darrers anys han sorgit a disposició pública un seguit de documents de diverses administracions i organismes per tal d'establir criteris i estratègies en la implantació de parcs solars en sòl no urbanitzable. Així mateix, la llei 16/2019 amb les seves modificacions, estableix també uns criteris a considerar a l'hora d'establir aquest tipus d'instal·lacions. A continuació es fa una primera diagnosi per valorar l'aptitud del terme municipal per la implantació de parcs solars, a partir dels quals es realitza una proposta de zonificació.

#### Criteris per escollir zones aptes

**Llei 16/2019** de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables.

## Article 7

### *Criteris generals per a la implantació de parcs eòlics i plantes solars fotovoltaïques*

*7.1 Els parcs eòlics i les plantes solars fotovoltaïques s'han de situar en emplaçaments compatibles amb el planejament territorial i urbanístic que reuneixin les condicions idònies des del punt de vista tècnic, econòmic, energètic, ambiental, urbanístic i paisatgístic, i a les zones que reuneixin els requisits següents:*

- a. No afectació significativa sobre l'entorn d'influència, sobre el patrimoni natural, la biodiversitat i sobre el patrimoni cultural.*
- b. Adequació a les directrius i els objectius d'ordenació territorial i de paisatge.*
- c. Minimització de l'impacte territorial generat per nous accessos a les instal·lacions o per la modificació dels existents.*
- d. Minimització de l'impacte territorial generat per línies elèctriques de connexió a la xarxa elèctrica, buscant la proximitat a la xarxa elèctrica més idònia i evitant que discorrin per espais de valor natural elevat.*
- e. Millorar l'acceptació social al territori, possibilitant la participació local en els projectes.*

*7.2 El caràcter agrícola o forestal del terreny no constitueix, per si mateix, un obstacle per a la seva implantació, sempre que es respectin els criteris de l'apartat anterior.*

*7.3 Les línies elèctriques d'evacuació han de disposar de suports no perillosos per a l'avifauna i de cables de terra dotats de salvaocells.*

En el cas de Sant Celoni, aquest article es tradueix en excloure de les zones aptes l'espai protegit del PEIN i XN-2000. Els punts c) i d) es poden incorporar normativament a la normativa del POUM, si bé ja són d'obligat compliment. Pel que fa al punt 7.2, donada la gran extensió de les masses forestals al municipi de Sant Celoni, es considera primordial la seva conservació i caldria excloure-les de les zones aptes, ja que juguen un paper molt important en la diversificació d'hàbitats i la connectivitat ecològica del municipi, tal com s'explica en el punt 2.2 de la diagnosi. També és important garantir la conservació de les zones agrícoles, ja que aquestes contribueixen a mantenir el paisatge i l'ecosistema agro-forestal, que ha anat perdent superfície en els darrers anys.

## Article 9.

### *Criteris específics per a la implantació de plantes solars fotovoltaïques*

*9.1 En l'elecció de l'emplaçament de les plantes solars fotovoltaïques cal tenir en compte els criteris següents:*

- a) El respecte a la matriu biofísica del territori, tenint en compte el criteri de proporcionalitat amb l'entorn i el model parcel·lari preexistent.*
- b) L'adaptació al terreny on s'ubiquin, el manteniment de les traces dels camins existents i la no modificació de forma significativa del seu recorregut, la configuració dels marges i altres elements existents com l'arbrat d'interès, torrents, regs, i similars, encara que això suposi que l'àmbit de la planta hagi de ser discontinu.*
- c) La minimització dels moviments de terres de manera que les plaques se situïn prioritàriament sense cimentació contínua i sobre el terreny natural.*
- d) El manteniment d'una separació mínima de les tanques a camins i a espais especialment freqüentats.*

e) *La no afectació significativa a sòls de valor agrològic alt o d'interès agrari elevat.*

f) *[ No vigent ].*

*9.2 Es consideren zones no compatibles amb la implantació de plantes solars fotovoltaïques els espais naturals inclosos en la xarxa Natura 2000, excepte si les plantes estan destinades a l'autoconsum o a la generació elèctrica connectada a xarxa de distribució de tensió igual o inferior a 25 KV , i ocupen com a màxim 1 hectàrea. Això no obstant, mitjançant estudis i anàlisis específics, que han de contenir una anàlisi agrària, paisatgística i climàtica, i que s'han de reflectir en un pla territorial sectorial, es pot modificar i precisar aquest criteri.*

Tenint en compte les característiques del T.M. de Sant Celoni respecte la proporcionalitat i adaptació al terreny, es poden traslladar normativament unes superfícies màximes d'ocupació i mínimes de separació entre parcs solars.

Pel que fa als punts b), c) i d) caldrà traslladar-los normativament especificant condicions com la no afectació als marges arbrats, distàncies de separació, etc.

*9.3. Als efectes d'aquest Decret llei, tenen la consideració de sòls de valor agrològic alt i d'interès agrari elevat els sòls de les classes I, II, III i IV establertes en el sistema d'avaluació de sòls de classes de capacitats agrològiques que consta a la informació cartogràfica oficial de Catalunya. En aquestes classes de sòl, la implantació de plantes solars fotovoltaïques ha de tenir en compte els criteris següents:*

*a) En sòls de Classe de Capacitat Agrològica III i IV, es limita l'ocupació de la totalitat dels projectes aprovats a un màxim del 10% de la superfície agrícola de secà del terme municipal, i a un màxim del 5% de la superfície agrícola de regadiu del terme municipal.*

*b) En sòls de Classe de Capacitat Agrològica I i II, no s'admet, llevat dels supòsits següents:*

*1r. Quan es tracti de plantes destinades a l'autoconsum que siguin adjacents al punt de subministrament.*

*2n. Quan es tracti de plantes incloses en projectes d'investigació i recerca participats per centres de recerca o universitats amb finalitats experimentals, sempre que la seva ocupació no sigui superior a 10 ha.*

*3r. Quan es tracti d'instal·lacions solars ubicades sobre conreus que compleixin els requisits següents:*

*En el cas de conreus llenyosos, que les plantes fotovoltaïques disposin d'una estructura que situï les plaques per sobre de les plantes, de manera que no impedeixin les pràctiques normals del conreu ni la seva mecanització i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que projecten les plaques.*

*En el cas de conreus herbacis i hortícoles, quan la distància entre les plaques sigui la necessària per a la mecanització o gestió del conreu, i sempre que tinguin en compte la influència de l'ombra que hi projecten les plaques.*

*9.4 La implantació de plantes solars fotovoltaïques en sòl forestal o en la seva franja de protecció ha de complir les mesures de prevenció dels incendis forestals previstes a la normativa vigent, llevat del requisit de disposar d'una xarxa d'hidrants homologats per a l'extinció d'incendis que es pot substituir per un punt d'aigua per a incendis forestals.*

Donada la gran extensió de la massa forestal que trobem al municipi de Sant Celoni es considera primordial la seva conservació i caldria excloure aquestes zones com a aptes per implantar PSFV. A part, gran part d'aquestes àrees es troben en espais protegits per la XN2000, el PEIN i el Parc Natural ja que juguen

un paper molt important en la diversificació d'hàbitats i la connectivitat ecològica del municipi (veure apartat 2.2 Biodiversitat i permeabilitat ecològica. Les zones agrícoles existents també juguen un paper important en el mosaic agroforestal i en la necessitat de mantenir zones obertes per reduir la densitat del bosc.

### **Criteris ambientals en els projectes de Plantes Solars Fotovoltaïques (DACC i Comissió de Territori de Catalunya)**

*Zones prioritàries on establir les plantes solars fotovoltaïques:*

- *Espais transformats*
- *Entorn d'infraestructures*
- *Entorn de zones industrials*
- *Proximitat a subestacions d'evacuació*
- *Autoconsum*
- *Instal·lacions que mantenen la compatibilitat amb l'agricultura*
- *Antics espais de conreu, avui enbosquinats*
- *Sòls especialment previstos als POUMs com a Serveis Tècnics*

En aquest sentit, es considera prioritària l'ocupació de les zones pròximes a les àrees industrials i les cobertes d'aquestes instal·lacions. En el cas de Sant Celoni, les zones industrials representen una extensió força considerable de la superfície municipal, així que la implantació de PSFV a les cobertes industrial evitarà l'ús de sòls amb interès ambiental.

### **Aigua**

*Evitar localitzar elements de la planta sobre domini públic hidràulic, zones d'aflorament d'aigua, zones amb calat d'alçada  $\geq 1m$ , zones de flux preferent o zones de protecció de captacions d'aigua per a consum humà. Cal complir les determinacions del Reglament de Domini Públic Hidràulic. Caldrà respectar una franja de 5m des del marge del curs fluvial (ja sigui terreny públic com privat), per tal de no afectar l'hàbitat de ribera.*

*Evitar operacions i instal·lació d'elements sobre tàlvegs de flux esporàdic o estacional -fons de vall-, en una banda de protecció de com a mínim 15 m per cada costat (espais de reserva en tàlvegs).*

*Adaptar la disposició dels diferents elements i estructures que conformen la instal·lació al relleu del terreny, de manera que respecti les línies d'evacuació del drenatge natural.*

El municipi de Sant Celoni té zones amb perill d'inundabilitat, principalment a causa del pas del riu Tordera. Per altra banda, les zones pròximes als cursos fluvials del T.M. destaquen per la gran varietat d'hàbitats que hi trobem, on destaquen els catalogats com a HICs prioritaris.

Així doncs, tenint en compte les característiques ambientals de la xarxa fluvial del municipi, es considera que les zones pròximes als cursos fluvials han de ser excloses de les zones aptes per implantar PSFV.

## **Geologia**

*En el cas del criteri geològic, la instal·lació de PSF no s'han de localitzar en:*

- *Zones que originalment ja presenten problemes erosius patents (barrancs, badlands). Excepcionalment, es podran permetre en espais amb problemes erosius lleus (xaragalls, etc), sempre i quan el projecte contempli la correcció de l'impacte en origen.*
- *Zones amb risc d'esfondraments o lliscaments (moviments en massa).*

Segons el mapa de riscos geològics (veure apartat 2.2.4), el municipi de Sant Celoni presenta un alt risc d'erosió en tota la zona del Montnegre i el Montseny. Aquesta zona d'alt risc coincideix amb part de les zones de protecció especial, per tant són zones no aptes per a la instal·lació de plaques.

## **Vegetació i hàbitats**

*Realitzar un estudi previ de la presència, dins el límits de la PSF, de poblacions d'espècies de flora protegides, vulnerables, rares i/o d'interès, per tal d'evitar la seva afectació.*

Amb caràcter previ, donat l'elevat interès ecològic i ambiental de les zones amb hàbitats naturals i/o HIC, aquestes s'exclouen de les zones aptes on implantar PSFV.

*Evitar les intervencions que afectin marges arbrats i/o amb vegetació arbustiva, taques forestals o boscos-illa, rieres i torrents, depressions i, en general, qualsevol element que doni heterogeneïtat al relleu i al paisatge, o bé un valor afegit a la biodiversitat. Prioritzar les intervencions en terrenys que presentin vegetació amb escàs valor de conservació.*

Les zones amb vegetació arbustiva i fluvials es troben catalogades com a zones de protecció especial, per la qual cosa ja queden protegides i es consideren no aptes per la implementació d'instal·lacions fotovoltaïques. Les zones amb valor afegit per a la biodiversitat queden incloses dintre els Hàbitats d'Interès Comunitari, que també es consideren no aptes.

*En casos concrets, amb extenses masses forestals joves (no boscos madurs o d'especial interès), es podran permetre la instal·lació de PSF afectant la massa boscosa, per aportar heterogeneïtat al conjunt.*

La gran part dels boscos de Sant Celoni destaquen per ser "boscos madurs", ja que són formacions arbòries que ja existien fa més de 50 anys. Aquests boscos els trobem catalogats com a sòls de protecció especial, fet que ja impedeix la implantació de PSFV.

## **Fauna i connectivitat**

*Evitar ocupar enclavaments importants per a les espècies de fauna clau (protegides, vulnerables, rares i/o d'interès); allunyar d'aquests enclavaments tant els elements de la PSF, com les activitats generadores de soroll i les vies de circulació de vehicles/ maquinària. La distància a respectar dependrà de l'informe del Servei de Fauna i Flora.*

El fet d'excloure les zones pròximes als cursos fluvials, les zones boscoses, les zones amb HIC i les zones catalogades com a sòl de protecció especial ja contribueix, en gran part, al compliment d'aquest criteri. En qualsevol cas, traslladar normativament la necessitat de realitzar una prospecció prèvia de l'àmbit dels projectes per identificar possibles espècies protegides, i actuar segons les indicacions del Servei de Fauna en cas positiu.

Sota aquest context, s'han de tenir en compte les àrees del municipi que es troben sota la influència de les AIFF, que tal com s'ha vist en l'apartat de biodiversitat, les espècies identificades han estat el barb de muntanya (*Barbus meridionalis*), el gerani llanuginós (*Geranium lanuginosum*), l'espiga d'aigua (*Potamogeton lucens* i *Potamogeton natans*) i l'herbassar (*Galium scabrum*).

*Eliminació o desplaçament dels elements de la planta per minimitzar l'afectació als corredors ecològics existents externs o interns a la PF. Mantenir zones de moviments vitals d'espècies faunístiques, a través de: taques de vegetació natural, marges, zones de reserva entorn de rierols, aiguamolls i en tota la xarxa de tàlvegs.*

En primera instància s'han exclòs de les zones aptes els corredors fluvials i altres punts d'interès connector que es troben en sòl de protecció especial o dins d'un HIC. Cal traslladar normativament aquest concepte per tenir en consideració als projectes concrets.

## **Paisatge**

*Emprar terrenys de disposició horitzontal (planers) prioritàriament ja que les línies horitzontals s'integren millor en el paisatge, evitant ruptures del pla de visió i reduint l'espai visible. En cas de situar-se en terrenys amb pendent cal que la disposició de les plaques sigui paral·lela a les corbes de nivell. Ajustar el màxim possible els límits de la PSF als límits dels components del paisatge.*

*Evitar la desfiguració de les fites paisatgístiques i fons escènics, amb barreres visuals que impedeixin o dificultin considerablement la percepció de les imatges més interessants del territori, des de llocs accessibles i trams viaris transitats.*

L'orografia de Sant Celoni és força abrupta i accidentada degut a l'extensa superfície que es troba en àmbits muntanyosos. Les zones amb un pendent superior el >20% es consideren com a zones no aptes per la implantació de PSFV, així que les zones aptes s'haurien d'ubicar en zones on el pendent no causés cap problemàtica, tenint en compte els altres condicionants ambientals descrits en aquest document.

Respecte al component paisatgístic, s'hauria d'incorporar tot un seguit de criteris per tal de no generar intrusions i impactes que modifiquin la qualitat paisatgística de Sant Celoni, especialment a les zones no antropitzades i pròximes a espais naturals d'elevat interès ambiental.

*Situar sempre que sigui possible, les PSFV de superfície gran i mitjana (> 5 MW) a prop de polígons industrials existents, ben delimitats, integrats paisatgísticament, o bé que aprofitin les instal·lacions industrials existents en els polígons industrials de la zona, situant-se en les seves cobertes.*

A Sant Celoni gran part del sòl industrial es concentra seguint el curs fluvial de la Tordera, en una zona molt sensible ambientalment. Tot i que les cobertes industrials són una de les zones prioritàries per tal d'implantar plaques solars, s'haurà de tenir en compte garantir una bona integració paisatgística de les plaques solars que s'hi ubiquin.

*Tenir en compte la planificació territorial per validar la viabilitat dels emplaçaments de les PSF. Prioritzar l'emplaçament en sòls artificialitzats, urbans i industrials; evitant la dispersió d'activitats no agràries en SNU. En cas d'afectació a Sòl No Urbanitzable, prioritzar la localització del PSFV en sòls de protecció preventiva (plans territorials).*

Com ja s'ha anat comentat en els paràgrafs anteriors, es proposa excloure de les zones aptes el sòl de protecció especial pel seu interès com a connector ecològic i zones amb valors ambientals molt elevats, on hi trobem diversos HIC i zones fluvials, entre d'altres.

En el cas de Sant Celoni, la disponibilitat de sòls de protecció preventiva es força residual. L'única peça de sòl de protecció preventiva la trobem situada a la zona oest del T.M., fent d'espai de transició entre la zona urbana i la zona boscosa.

Tenint en compte la superfície sense cap tipus de protecció, es prioritza la conservació dels sòls protegits pel PTMB per tal d'implantar els PSFV en sòls artificialitzats urbans i industrials.

### **Població i salut humana**

*Considerar la proximitat als punts de consum i la xarxa mínima de distribució, que permeti la màxima eficiència energètica del conjunt i la reducció dels impactes implícits.*

*Dins el T.M. de Sant Celoni hi passen fins a 4 línies d'Alta Tensió. Tenint en conta les infraestructures energètiques actuals, es considera prioritari ubicar les instal·lacions fotovoltaïques a les zones pròximes a les línies d'alta tensió, per així evitar impactes addicionals. (Veure punt 2.1.17)*

*La PSF se situarà a ser possible fora de les visuals d'espais habitats (habitatges aïllats, nuclis urbans residencials).*



Si normativament es regulen distàncies mínimes a nuclis urbans, s'evita en part ocupar zones exposades visualment, tot i que l'orografia del municipi no hi afavoreix.

### Patrimoni

*Desplaçar elements del projecte per evitar ocupar camins; respectant una distància d'amortiguació de com a mínim 10 m, exceptuant els de poca afluència que serà de 5 m.*

*A nivell normatiu s'han d'evitar localitzacions que puguin suposar un impediment o dificultat per al trànsit ramader, i per als usos compatibles i complementaris que especifiquen els articles 16 i 17 de la Llei 3/1995, de 23 de març, de vies pecuàries.*

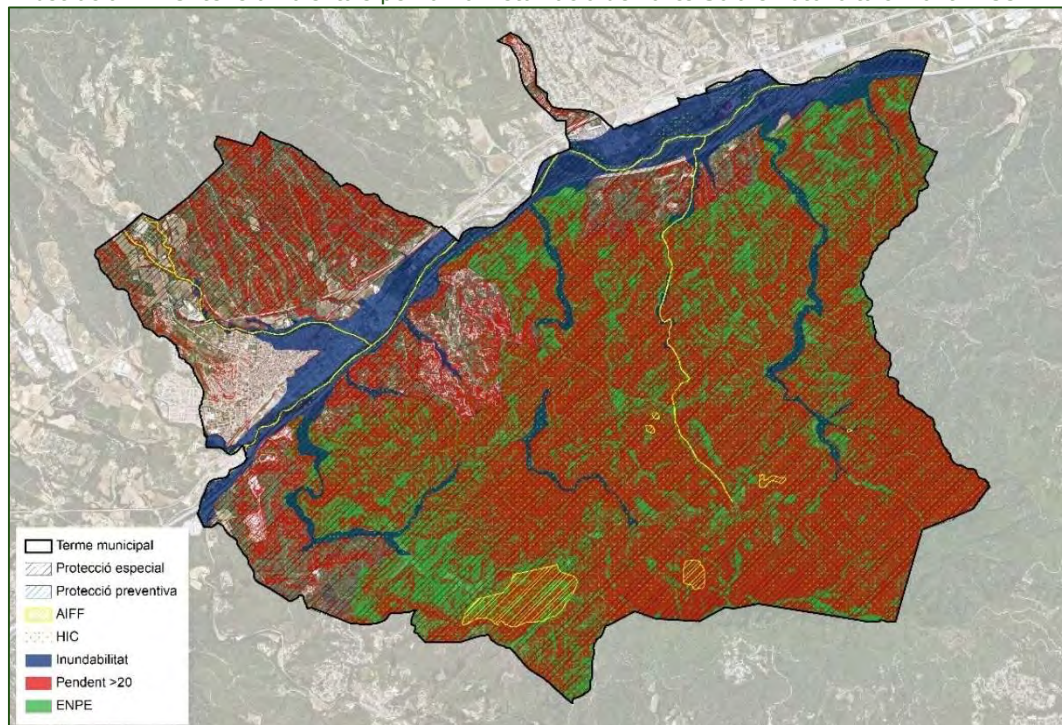
Dins de Sant Celoni no s'identifiquen camins ramaders.

*Garantir una separació mínima de 5 m amb els límits de la finca. Evitar l'afectació dels elements de pedra seca, que s'hagin identificat, durant la prospecció prèvia a la instal·lació de la PSF.*

Es definirà normativament aquest punt.

A continuació s'adjunta una il·lustració amb els criteris ambientals que s'han tingut en compte per definir les zones que no son aptes per la implantació de parcs solars fotovoltaics.

Il·lustració 71: Criteris ambientals per la no instal·lació de Parcs Solars Fotovoltaic. Font: ACC.



### 2.1.12 PLA TERRITORIAL SECTORIAL PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ENERGIES RENOVABLES A CATALUNYA.

En data 18/05/2023 es va iniciar el període de consultes prèvies, sobre l'avaluació ambiental estratègica del Pla Territorial Sectorial per al Desenvolupament de les Energies Renovables a Catalunya (PLATER). Els objectius del PLATER són els següents:

- Determinar les directrius generals de la distribució en del territori de les instal·lacions d'aprofitament de les energies renovables.
- Determinar les prioritats d'actuació i la definició d'estàndards i normes de distribució territorial, incloses les mesures que minimitzin els impactes derivats de l'elevada demanda de sòl que requereix.
- Concretar, si escau, la obligació de reserva de sòl per a la instal·lació d'energies renovables necessària a llarg termini així com per a les instal·lacions de transport, distribució i emmagatzematge d'energia elèctrica que requereixi el sistema elèctric.

Tal i com especifica el PGMO de Sant Celoni, les finalitats de la regulació del SNU són preservar i promocionar les activitats agràries, protegir els elements naturals més destacats o que defineixen l'aspecte global del territori, protegir-lo dels processos urbanitzadors i regular-ne els diversos usos socials. En aquest sentit, i tal i com es defineix en el DIE del PLATER, les plantes d'energia solar fotovoltaica es poden arribar a admetre en totes les tipologies de sòl d'espais oberts, excloent els terrenys amb pendent, que requereixen moviments de terra per una eventual implantació. En el cas de Sant Celoni, això implica excloure tot el sòl qualificat com a **sòl de valor forestal zona 19**, juntament amb els terrenys afectats per legislació sectorial que inclouen, entre d'altres, els espais protegits pels seus valors naturals o funcions ecològiques clau, alt valor agrològic, risc d'inundabilitat, **com les zones d'àrea de ribera, clau 22 i les zones incloses al PEIN Montnegre i el Corredor, clau 20**, considerant únicament, en aquest cas, la possibilitat d'implantació a la zona agrícola del PEIN qualificada com a clau 20.IV.

D'acord amb aquest criteri, el sòl apte on, d'acord amb el PLATER, es pot admetre la implantació de plantes d'energia solar fotovoltaica, son tots els sòls qualificats pel PGMO com a sòl rústec, de valor agrícola i d'interès paisatgístic, el qual suposa el 0,0052% del terme municipal i un 0,0057% del total de sòl classificat com a SNU.

Taula 37: Claus urbanístiques on s'admeten les plantes d'energia solar fotovoltaica. Font: DIE PLATER.

Qual. Sòl	Class. Sòl	Superfície (ha)	%
Clau 17 – Sòl rústec	SNU règim ordinari	84,43	0,0014%
Clau 18 – Sòl de valor agrícola	SNU règim ordinari	133,36	0,0023%
Clau 20.IV – Zona agrícola	SNU règim extraordinari	16,01	0,0003%
Clau 21 – Sòl interès paisatgístic	SNU règim ordinari	104,97	0,0018%

En aquest sentit, cal considerar que el sòl d'interès agrícola i paisatgístic, apte per a la implantació de plantes d'energia fotovoltaica, suposa únicament un 0,057 % del total del SNU, extrem que implica que el sòl destinat a aquest usos que garanteix el manteniment dels agroecosistemes suposa una part molt baixa del total SNU, que en el cas de que destini a altres usos com els que preveu el PLATER, implica la supressió de la possibilitat de manteniment del sòl productiu en el municipi i del mosaic agroforestal.

Envers les usos admesos, cal considerar que d'acord allò establert pel PGMO, en el cas del sòl rústec, zona 17, s'admeten activitats diverses que per les seves característiques, no puguin situar-se en sòls urbans i provat el seu interès social s'emplacin el sòls rústecs, els quals han d'evitar qualsevol impacte sobre el medi ambient, extrem que no s'ajusta a la previsió en relació a la implantació d'instal·lacions de producció d'energia del PLATER atès que no es pot garantir la manca d'impacte sobre el medi ambient.

Pel que fa als usos admesos en la zona 18, sòl de valor agrícola, assimilable a la zona 20.IV del Pla especial del Montnegre i el Corredor, d'acord amb les determinacions del PGMO, en aquests sòls que, s'han de preservar per a la seva funció de diversificació paisatgística, biològica i econòmica, només s'admeten els usos agraris i els vinculats a aquesta activitat, entenent que la previsió del PLATER és incompatible amb les determinacions del PGMO.

## **2.2 BIODIVERSITAT I PERMEABILITAT ECOLÒGICA**

### **HÀBITATS I VEGETACIÓ**

Els hàbitats tenen un interès especial per al planejament, ja que defineixen el territori no només paisatgísticament sinó també ecològicament, traçant un conjunt d'ecosistemes amb unes característiques biòtiques i abiòtiques que aportaran una qualitat natural i única a l'espai.

Els hàbitats actuals del municipi es poden identificar a través de la Cartografia dels hàbitats a Catalunya. És una cartografia basada en la interpretació i adaptació de la classificació d'hàbitats de la Unió Europea que proposa el document "CORINE Biotopes Manual", editat per la Comissió Europea el 1991. Cada element de la llegenda pot correspondre a un hàbitat CORINE o més d'un. És un mapa fet a escala 1:50.000, de manera que hàbitats que ocupin espais reduïts no sortiran reflectits a la cartografia. Cada polígon pot contenir fins a tres hàbitats diferents, sent l'hàbitat 1 el més dominant, hàbitat 2 el segon i hàbitat 3 el que menys. Per cada conjunt d'hàbitats, la cartografia els adjudica un Valor d'Interès General (VIG) en una escala d'1 a 10, i un Valor d'Amenaça, en una escala del 0 al 4.

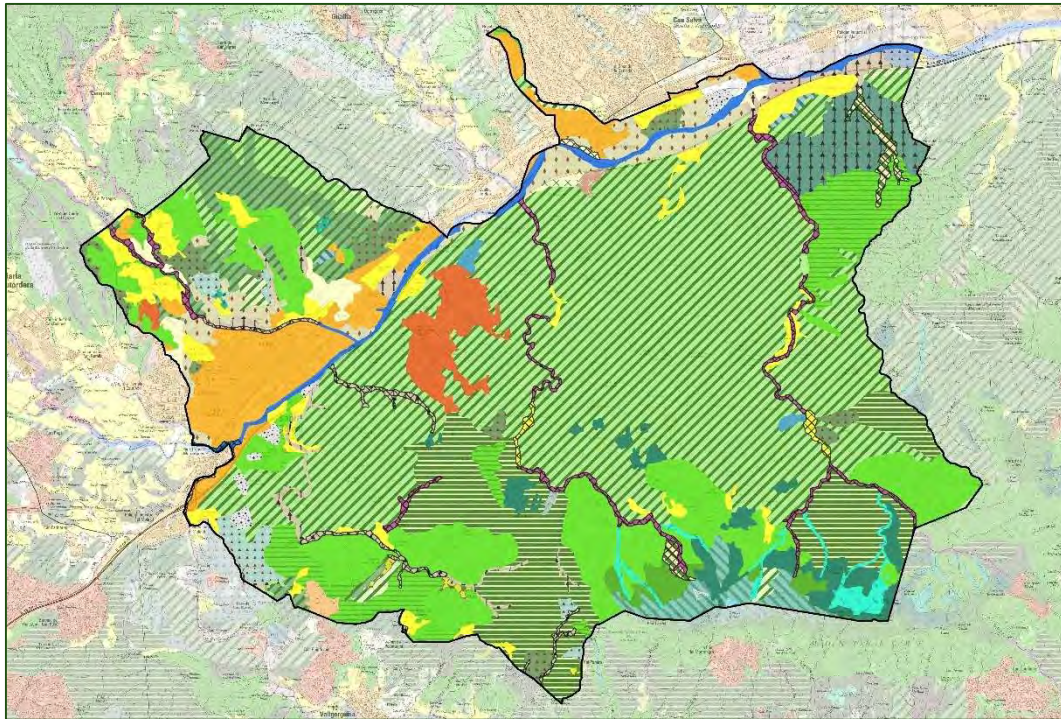
La distribució espacial dels hàbitats dominants es pot veure a la imatge adjunta, en la que també es superposen els conjunts identificats amb un grau d'amença de 4. Donada la complexitat d'hàbitats del municipi, s'ha optat per representar

només l'hàbitat principal, i indicar aquells entorns amb conjunts d'hàbitats amb grau d'amenaça de 4.

Com es pot observar, Sant Celoni presenta un mosaic d'hàbitats força complex. Dins i fora de l'espai protegit predomina la coberta forestal formada, majoritàriament, per alzina surera (*Quercus suber*) en boscos mixos de surera i pi, o bé com a suredes. Així mateix, tot i que amb una superfície menor, són d'especial interès les rouredes de roure africà (*Quercus canariensis*), dels territoris catalanídics septentrional i olositànic; i les vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga morta (*Lamium flexuosum*), de la terra baixa plujosa de l'estatge submontà.

Aquests dos hàbitats obtenen un valor global d'interès de 8 sobre 10 i un grau d'amenaça de 4 sobre 4, essent, per tants, dels més destacats del territori pel que fa al seu interès per a la conservació.

Il·lustració 72: Hàbitats. Font: DACC.



	Terme municipal
	Hàbitats amb grau d'amenaça 4
	Alzinars (boscos o màquies de <i>Quercus ilex</i> ) de terra baixa
	Alzinars (boscos o màquies de <i>Quercus ilex</i> ) muntanyencs
	Avellanoses (bosquines de <i>Corylus avellana</i> ), amb <i>Polystichum setiferum</i> ..., mesohigròfiles, dels barrancs i fondals ombrívols de terra baixa (i de l'estatge submontà)
	Bardisses amb roldor ( <i>Coriaria myrtifolia</i> ), esbarzer ( <i>Rubus ulmifolius</i> )..., de terra baixa (i de l'estatge montà)
	Boscós mixtos d'alzina ( <i>Quercus ilex</i> ) i pins ( <i>Pinus spp.</i> )
	Boscós mixtos de surera ( <i>Quercus suber</i> ) i pins ( <i>Pinus spp.</i> )
	Boscós mixtos d'alzina ( <i>Quercus ilex</i> ) i roures ( <i>Quercus faginea</i> , <i>Q. pubescens</i> ...), de terra baixa i de l'estatge submontà
	Bruguerars dominats per bruc boà ( <i>Erica arborea</i> ), silícioles, dels costers i dels sòls secs de les contrades mediterrànies marítimes
	Canyissars
	Castanyedes, acidòfiles, de la muntanya mitjana i de terra baixa
	Conreus abandonats
	Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses
	Conreus herbacis extensius de secà
	Conreus herbacis intensius: hortalisses, flors, maduixeres...
	Fagedes acidòfiles pirenaicooccitanes
	Fenassars (prats de <i>Brachypodium phoenicoides</i> ), amb <i>Euphorbia serrata</i> , <i>Galium lucidum</i> (espunyidella blanca)..., xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània
	Llistonars (prats secs de <i>Brachypodium retusum</i> ), i pradells terofítics silícioles, mediterranis
	Llits i marges de rius, o vores d'embarassaments, sense vegetació llenyosa densa
	Matollars (estepars i brolles) silícioles de terra baixa
	Pedreres, explotacions d'àrids i runam
	Pinedes de pi pinyer ( <i>Pinus pinea</i> ), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana
	Pinedes de pinastre ( <i>Pinus pinaster</i> ), amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana
	Pinedes de pinastre ( <i>Pinus pinaster</i> ), o repoblacions, sense sotabosc llenyós
	Plantacions de coníferes
	Plantacions de pollancre (Populus spp.), plàtans ( <i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> ) i altres plantíols de sòls humits
	Plantacions d'eucaliptus ( <i>Eucalyptus spp.</i> )
	Rouredes (de <i>Quercus pubescens</i> , <i>Q. x. cerricoides</i> ), sovint amb alzines ( <i>Q. ilex</i> ), de terra baixa
	Rouredes de roure africà ( <i>Quercus canariensis</i> ), dels territoris catalanidic septentrional i olositànic
	Rouredes de roure sessiliflor ( <i>Quercus petraea</i> ), de vegades amb altres caducifolis ( <i>Betula pendula</i> ...), acidòfiles i xeromesòfils, piñenques i del territori catalanidic septentrional
	Suredes amb sotabosc clarament forestal
	Suredes amb sotabosc de brolla acidòfila, de l'extrem oriental dels Pirineus i dels territoris ruscínic i catalanidic septentrional
	Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga morta ( <i>Lamium flexuosum</i> ), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà
	Vivers de plantes llenyoses
	Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada
	Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural

Pel que fa a la seva distribució, els alzinars muntanyencs i de terra baixa ocupen, conjuntament amb pinedes de pi blanc, la franja nord del municipi. A la part central predomina el pi pinyer amb clapes d'altres hàbitats minoritaris, i la zona urbana; finalment, al sud predominen la zona urbana, i els conreus i fruiters.

El conjunt dels hàbitats del terme municipal de Sant Celoni identificats per la Cartografia dels Hàbitats de Catalunya es detallen en el següent llistat. En l'informe tècnic de la Diagnosi dels espais lliures de Sant Celoni, elaborat per l'Oficina Tècnica de Planificació i Anàlisi Territorial de la Diputació de Barcelona el març de 2015, s'identifica el valor botànic de cada hàbitat present, en base a diversos paràmetres com la riquesa i raresa florística, l'estadi successional, l'extensió territorial o el grau d'amenaça, entre d'altres. A la taula es marquen en color verd clar els hàbitats amb un major valor botànic segons la diagnosi de 2015.

Taula 38: Hàbitats presents al municipi de Sant Celoni. Font: DACC.

Codi	Hàbitat	Àrea (ha)	% TM
45i	Boscós mixtos de surera ( <i>Quercus suber</i> ) i pins ( <i>Pinus spp.</i> )	2.605,90	39,95
45c	Alzinars (boscos o màquies de <i>Quercus ilex</i> ) de terra baixa	748,23	11,47
45a	Suredes amb sotabosc clarament forestal	565,79	8,67
86a	Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada	358,46	5,5
45b	Suredes amb sotabosc de brolla acidòfila, de l'extrem oriental dels Pirineus i dels territoris ruscínic i catalanidic septentrional	269,73	4,14
82c	Conreus herbacis extensius de secà	254,04	3,89
45g	Boscós mixtos d'alzina ( <i>Quercus ilex</i> ) i pins ( <i>Pinus spp.</i> )	195,34	2,99
34g	Fenassars (prats de <i>Brachypodium phoenicoides</i> ), amb <i>Euphorbia serrata</i> , <i>Galium lucidum</i> (espunyidella blanca)..., xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània	164,23	2,52
41p	Castanyedes, acidòfiles, de la muntanya mitjana i de terra baixa	151,51	2,32

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Codi	Hàbitat	Àrea (ha)	% TM
83h	Plantacions d'eucaliptus ( <i>Eucalyptus</i> spp.)	150,7	2,31
86b	Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural	133,8	2,05
83g	Plantacions de pollancre (Populus spp.), plàtans ( <i>Platanus orientalis</i> var. <i>acerifolia</i> ) i altres planifolis de sòls humits	124,35	1,91
42y	Pinedes de pi pinyer ( <i>Pinus pinea</i> ), sovint amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	107,41	1,65
44f	Vernedes (de vegades pollancredes) amb ortiga morta ( <i>Lamium flexuosum</i> ), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà	93,61	1,44
24a	Llits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa	85,07	1,3
41h	Rouredes de roure sessiliflor ( <i>Quercus petraea</i> ), de vegades amb altres caducifolis ( <i>Betula pendula</i> ...), acidòfiles i xeromesòfiles, pirinenques i del territori catalanídic septentrional	79,75	1,22
42w	Pinedes de pinastre ( <i>Pinus pinaster</i> ), amb sotabosc de brolles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana	59,06	0,91
31ab	Avellanoses (bosquines de <i>Corylus avellana</i> ), amb <i>Polystichum setiferum</i> ..., mesohigròfiles, dels barrancs i fondals ombrívols de terra baixa (i de l'estatge submontà)	54,58	0,84
45d	Boscós mixtos d'alzina ( <i>Quercus ilex</i> ) i roures ( <i>Quercus faginea</i> , <i>Q. pubescens</i> ...), de terra baixa i de l'estatge submontà	50,77	0,78
45e	Alzinars (boscós o màquies de <i>Quercus ilex</i> ) muntanyencs	50,64	0,78
87a	Conreus abandonats	49,85	0,76
41o	Rouredes de roure africà ( <i>Quercus canariensis</i> ), dels territoris catalanídic septentrional i olositànic	33,86	0,52
86c	Pedrerres, explotacions d'àrids i runam	27,04	0,41
35g	Llistonars (prats secs de <i>Brachypodium retusum</i> ), i pradells terofítics silicícoles, mediterranis	13,87	0,21
32l	Bruguerars dominats per bruc boal ( <i>Erica arborea</i> ), silicícoles, dels costers i dels sòls secs de les contrades mediterrànies marítimes	13,45	0,21
31y	Bardisses amb roldor ( <i>Coriaria myrtifolia</i> ), esbarzer ( <i>Rubus ulmifolius</i> )..., de terra baixa (i de l'estatge montà)	13,16	0,2
82a2	Conreus herbacis intensius: hortalisses, flors, maduixeres ...	9,67	0,15
53a	Canyissars	9,38	0,14
44l	Freixenedes de <i>Fraxinus angustifolia</i> , de terra baixa	8,72	0,13
32n	Matollars (estepars i brolles) silicícoles de terra baixa	8,52	0,13
41m	Rouredes (de <i>Quercus pubescens</i> , <i>Q. x cerrioides</i> ), sovint amb alzines ( <i>Q. ilex</i> ), de terra baixa	8,32	0,13
83i	Vivers de plantes llenyoses	5,89	0,09
83f	Plantacions de coníferes	5,35	0,08
82b	Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses	5,09	0,08
42x	Pinedes de pinastre ( <i>Pinus pinaster</i> ), o repoblacions, sense sotabosc llenyós	4,86	0,07
41c	Fagedes acidòfiles pirenaicooccitanes	1,14	0,02
41e	Freixenedes dels Pirineus i de les muntanyes catalanídiques septentrionals	1,14	0,02

Cal dir però que respecte a la cartografia més actualitzada, en la cartografia d'hàbitats de Catalunya a escala 1:50.000 utilitzades en l'informe tècnic de 2015 figuraven 7 hàbitats més que en el present, si bé cap d'ells obtenia un valor botànic elevat. Els hàbitats que ja no figuren en la cartografia actual són els següents:

Taula 39: Hàbitats que figuraven a la diagnosi de 2015 i no a la cartografia actual. Font: DACC i DIBA.

Codi	Hàbitat
32ac	Ginestars de ginesta vera ( <i>Spartium junceum</i> ), de les contrades mediterrànies
42aa	Pinedes de pi blanc ( <i>Pinus halepensis</i> ) amb sotabosc de màquies o garrigues
44k	Omedes de terra baixa
53d	Canyars de vores d'aigua
81a	Camps condicionats com a pastura intensiva
83a	Fruiterars alts, predominantment de secà
83d	Vinyes

De totes maneres, tal i com es pot veure a continuació, els hàbitats identificats a la cartografia coincideixen força amb els descrits en els treballs de la col·lecció Sant Celoni-Montnegre, natura i societat, dels quals es realitza la següent síntesi:

La vegetació de Sant Celoni és eminent forestal amb domini de l'alzinar i la sureda. La vegetació actual que configura el territori és el resultat de la pressió antròpica, fet que es veu reflectit en els diferents tipus de vegetació, donant a lloc un mosaic forestal.

D'aquesta pressió humana, un clar exemple ho observem en les plantacions per aprofitament de fusta en tota el vessant del Parc del Montnegre, en destaquen plantacions de castanyer (*Castanea sativa*) i plantacions de coníferes. A la vall d'Olzinelles trobem plantacions de pi pinyer (*Pinus pinea*), plantacions de pinastre (*P. Pinaster*) i les plantacions de pi insigne (*P. radiata*). A les obagues de l'alt Montnegre, es localitzen les plantacions de castanyer, anomenades perxades de castanyer.

Principalment, trobem que en tot l'àmbit del Montnegre hi predomina l'**alzinar** juntament amb la **sureda**. És una formació boscosa molt densa, espessa i frondosa, que s'ubica als obacs del Montnegre i els vessants més enlairats, on hi ha un clar predomini arboris d'alzina. A part de l'alzina també s'identifiquen altres espècies arbòries, però amb menor mesura, es tracta del pins (*Pinus pinea*, *Pinus halepensis*), el roure martinenc (*Quercus humilis*) i el suro (*Quercus suber*). Les espècies que hi són presents són més aviat típiques dels ambients mediterranis humits tals i com l'arboç (*Arbutus unedo*), el marfull (*Viburnum tinus*), el bruc boal (*Erica arborea*), l'aladern de fulla estreta (*Phillyrea angustifolia*), l'aladern (*Rhamnus alaternus*), el llentiscle (*Pistacea lentiscus*), ginestell (*Sarothamnus arboreus subsp*), l'arç blanc (*Crataegus monogynea*), el matapoll (*Daphne gnidium*), el galzeran (*Ruscus aculeatus*), l'heura (*Hedera helix*), la rogeta (*Rubia peregrina*) o l'arítjol (*Smilax aspera*).

Als vessants més assolellats, concretament a la zona de Vilardell, la surera desplaça l'alzina i dona lloc a la formació vegetal coneguda com la **sureda**. Els boscos de surera ve marcada per la seva explotació per a l'obtenció del suro, un dels productes forestal importants històricament a Sant Celoni.

Tal com s'observa en el mapa, dins de l'àmbit de la vall de Fuirosos, destaca la presència de rouredes de roure martinenc (*Quercus humilis*), de roure de fulla gran (*Q. patrea*) i de roure africà (*Q. canariensis*). Aquestes espècies estan acompanyades per un sotabosc molt divers i de grans contrastos, on destaca el grèvol (*Ilex aquifolium*), l'heura (*Hedera helix*), el lligabosc (*Lonicera sp.*), la vidalba (*Clematis vitalba*), l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*) i l'loreret (*Daphne laureola*). Segons, el volum 3 de la col·lecció de llibres de Sant Celoni: "des del punt de vista biogeogràfic, el **roure africà** (*Quercus canariensis*) és un dels arbres més significatius del Montnegre"

Un altre tret característic del Parc del Montnegre és la presència d'una petita **fageda**. El faig es localitza només en dos llocs, a l'obaga del Coll de Basses i

prop de la font de la Casa Nova de Maspons. Aquesta última podria ser una plantació, però, el coll de les Basses és un cas aïllat de caràcter relictual.

En l'extrem sud-oest del municipi, a les parts humides del Montnegre, s'observa la presència de bosquets **d'avellanoses** acompanyades de la falguerapolístic setífer (*Polystichum setiferum*). Aquests bosquets sovint creixent a les parts silíciques i humides del Montnegre. Als voltants de la font de la Llorà s'observa una de les millors mostres d'avellanoses del Montnegre.

En les vores del les rieres i els torrents trobem vegetació típica de ribera. Aquests boscos tenen força importància al Montnegre, i estan constituïts per una vegetació higròfila i caducifòlia. El bosc de ribera principal és **la verneda amb ortiga morta**, mentre que en el cas dels cursos d'aigua irregulars amb nivell freàtic baix trobem mixt de salzes, gatells, verns, freixes, oms i pollancre.

Fotografies 14: Vegetació de ribera a la vora del Riu Tordera. Punt 19. Font: ACC 2024.



A bona part dels cursos d'aigua, inclòs el riu Tordera, la vegetació de ribera natural ha desaparegut. En alguns casos ha estat substituïda per plantacions d'arbres de ribera per a la producció de fusta, principalment plàtans (*Platanus* sp) i pollancre (*Populus nigra*); mentre que en altres casos les activitats antròpiques (polígons industrials i extracció d'àrids) han fet desaparèixer la vegetació.

Pel que fa als conreus, en el Montnegre es troben camps dedicats al cultiu de cereals, com l'alfals o la civada. A la zona propera els masos trobem alguns arbres fruiters, cirerer, ametllers, o bé hort per l'autoconsum.

A l'altra banda del municipi, conegut com el Montseny celoní, trobem principalment l'alzinar mediterrani. Es tracta d'un bosc esclerofil·le acompanyat d'un sotabosc on destaquen espècies com l'arboç, el marfull i el bruc boal. En aquest àmbit hi destaquen també les pinedes de pi pinyer, una formació forestal



secundària fruit de la regressió de l'alzinar. Els boscos mixtos són present al vessant est de la serra de can Minuart, la serra Curta i el vessant oest de la serra Llarga. En quan als conreus, en aquesta zona es localitzen a la plana al·luvial de Pertegàs. Entre els conreus principals en destaca l'alfals, la civada, el blat, el blat de moro o el sorgo.

Així mateix, tal i com s'indica a l'Informe Tècnic elaborat per l'Oficina Tècnica de Planificació i Anàlisi Territorial Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona en data de març 2015. (Informe Tècnic de 2015 a partir d'ara):

*"Cal destacar que la pràctica totalitat dels boscos del municipi són els que anomenem boscos antics (de més de 60 anys), donat que ja eren presents en aquest indret, com a mínim, l'any 1956, quan es va fer la primera fotografia aèria de tot el territori. Aquests boscos mixtes de pins i planifolis tenen un interès afegit atès que aquesta antiguitat acostuma a anar acompanyada d'una major biodiversitat (tant de flora com de fauna), amb més espècies d'interès per a la conservació i amb una funcionalitat ecològica més íntegra i complexa que potencia, en conjunt, els serveis de suport i d'hàbitat. Però també es cert que són les àrees que sense una gestió adequada corren un major risc potencial".*

## HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI

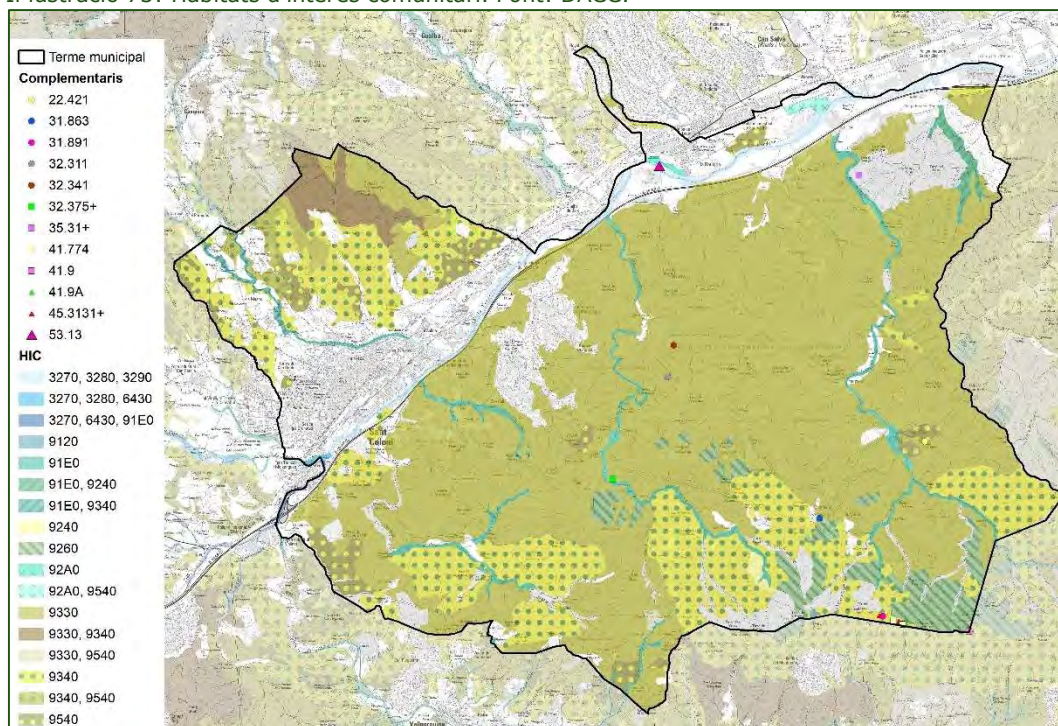
Els hàbitats d'interès comunitari (HIC), llistats a l'annex I de la Directiva 97/62/CEE, són una selecció dels hàbitats naturals presents a la UE dels quals cal conservar mostres representatives que en garanteixin la conservació dins el territori de la UE. Bona part dels hàbitats exposats en el punt anterior tenen correspondència amb algun HIC, de tal manera que aquests ocupen bona part del territori municipal, tal i com es pot veure a la taula següent:

Taula 40: Hàbitats d'interès comunitari a Sant Celoni. Asterisc (\*) indica prioritari. Font: DACC.

Codi	Descripció	Àrea (ha)
3270	Rius amb vores llotoses colonitzades per herbassars nitròfils del <i>Chenopodium rubri</i> p.p. i del <i>Bidention</i> p.p.	23,11
9260	Castanyedes	191,1
9240	Rouredes ibèriques de Roure Valencià	6,16
91E0*	Vernedes i altres boscos de ribera afins (Alno-Padion)	115,8
9120	Fagedes acidòfiles	0,83
92A0	Alberedes, salzedes i altres boscos de ribera	5,12
9330	Suredes	4.450,58
9340	Alzinars i carrascars	2.350,55
9540	Pinedes mediterrànies	223,58

La superfície conjunta de tots els HIC del municipi de Sant Celoni ascendeix a 7.376,83 ha. Cal tenir en compte, però, la cartografia d'hàbitats complementaris, que recull aquells HIC que ocupen una superfície massa reduïda per quedar recollits a la cartografia 1:50.000, i per tant els identifica com a punts. En aquest cas, s'identifiquen tan HIC com hàbitats d'interès a nivell català, per la qual cosa s'utilitza el codi Corine per la seva identificació. Tot plegat es pot veure a la imatge següent:

Il·lustració 73: Hàbitats d'interès comunitari. Font: DACC.



Els hàbitats complementaris identificats al municipi de Sant Celoni són els següents:

Taula 41: Hàbitats complementaris. Font: DACC.

Codi Corine	Hàbitat
41.9A	41.9A Poblacions de cirerers
45.3131+	45.3131+ Alzinars muntanyencs en terreny silici, catalanooccitans
41.774	41.774 Boscos de roure africà ( <i>Quercus canariensis</i> ), dels territoris catalanídic septentrional i olositànic
35.31+	35.31+ Pradells de teròfits ( <i>Helianthemum guttatum</i> , <i>Tolpis barbata</i> , <i>Crassula tillaea</i> , <i>Silene gallica</i> , <i>Aira cupaniana</i> ...), sovint amb <i>Sedum</i> spp. (crespinells), silícicoles, de terra baixa
32.341	32.341 Estepars dominats per estepa negra ( <i>Cistus monspeliensis</i> ), silícicoles, de les contrades mediterrànies marítimes
31.891	31.891 Bardisses amb roldor ( <i>Coriaria myrtifolia</i> ), esbarzer ( <i>Rubus ulmifolius</i> )..., de terra baixa (i de l'estatge montà)
22.421	22.421 Comunitats submerses d'espigues d'aigua grosses ( <i>Potamogeton lucens</i> , <i>P. praelongus</i> , <i>P. perfoliatus</i> ), arrelades dins aigües dolces estagnants
53.13	53.13 Poblaments de balques ( <i>Typha</i> spp.)
31.863	31.863 Falgars (poblaments de <i>Pteridium aquilinum</i> ), xeromesòfils, de la muntanya mitjana (i de terra baixa)
32.311	32.311 Arboçars (formacions d' <i>Arbutus unedo</i> ) i altres bosquines silícicoles, de les contrades mediterrànies occidentals
41.9	41.9 Castanyedes, acidòfiles, de la muntanya mitjana i de terra baixa
32.375+	32.375+ Brolles dominades per argelaga negra ( <i>Calicotome spinosa</i> ), silícicoles, de les contrades mediterrànies marítimes

Cal destacar la presència d'HIC en els sectors de creixement definits en el planejament vigent, així com a les proximitats de la trama urbana. Així, al llarg de la Tordera dins i fora dels nuclis de població, i també de la riera de Pertegàs, al seu pas per la taca urbana, s'identifica una superposició de diversos HIC de caràcter fluvial, alguns d'ells de caràcter prioritari.

Fotografies 15: HIC a l'entorn de la riera del Pertegàs. Punt 4. Font: ACC 2024.



Per altra banda, en els sectors de creixement de la franja nord del nucli de Sant Celoni s'identifiquen HIC forestals, concretament Alzinars i Carrascars (9340) i Pineda mediterrània (9540). Per la seva banda, a l'entorn de la Batllòria s'identifiquen els HIC corresponents a l'entorn fluvial de la Tordera, així com algunes franges dels esmentats HIC forestals. També a l'altra banda de l'autopista AP-7, cap al sud, s'identifiquen grans extensions de sureda (9330) amb altres clapes d'hàbitats més minoritaris en extensió, però no per aquest motiu de menor importància, ja que una menor distribució territorial es tradueix en una major vulnerabilitat.

Il·lustració 74: Hàbitats d'interès comunitari en els sectors de creixement al nord. Font: DACC i PGMO.



Il·lustració 75: Hàbitats d'interès comunitari als sectors de la Batlloria. Font: DACC i PGMO.



Davant la possible afectació sobre aquests HIC derivada de futurs creixements urbans s'ha dut a terme un treball de camp específic en els sectors esmentats. Els resultats han estat els següents:

**SECTOR P-12**

Segons la cartografia d'hàbitats es detecta una possible afectació a dos HIC.

A l'oest del sector s'indica la presència de l'HIC 9340 Alzinars i carrascars associat als pendents del vessant sud de la serra de la Mare de Déu. La vegetació identificada a la zona pel treball de camp correspon en realitat a una pineda dominada del pi pinyer (*Pinus pinea*) acompanyat per algun peu de pinastre (*Pinus pinastre*) i, al punt de la carena, roure martinenc (*Quercus humilis*). Per tant, es mantindria la presència d'un HIC a la zona, però aquest correspondria, realment, al codi 9540 Pinedes mediterrànies.

Fotografies 16: Formació forestal de pins (color verd) al Sector P-12. Els roures (color marró) apareixen només a la carena. Punt 9. Font: ACC 2024.



A l'est del sector, l'HIC identificat per la cartografia d'hàbitats correspon al codi 9540 Pinedes mediterrànies. El treball de camp ha confirmat aquesta dada, ja que la zona es troba dominada pel pi pinyer (*Pinus pinea*) i, en menor mesura, el pinastre (*Pinus pinastre*) malgrat que aquest arriba a formar alguna petita taca monoespecífica.

Fotografies 17: Pineda de pi pinastre al sector P-12. Punt 11. Font: ACC 2024.



### **SECTOR P-13**

Segons la cartografia disponible, a la part occidental del sector es localitza una taca de l'HIC 9340 Alzinars i carrascars, associats als pendents del vessant nord de la serra de la Mare de Déu. El treball de camp, però, ha permès realitzar una descripció més acurada de l'hàbitat existent a la zona.

Fotografies 18: Formació forestal de pins (color verd) i roures (marró) al Sector P-13. Font: ACC 2024.



Es tracta d'un bosc mixt de roures, pins i alzines dominat pel pi blanc (*Pinus halepensis*) acompanyat pel pi pinyer (*Pinus pinea*) i el pinastre (*Pinus pinastre*). També és freqüent el roure martinenc (*Quercus pubescens*) mentre que l'alzina (*Quercus ilex*) queda relegada a un segon pla. El sotabosc està format per espècies típicament mediterrànies, com l'esbarzer (*Rubus ulmifolius*), les estepes (*Cistus sp.*), l'arítjol (*Smilax aspera*), la rogeta (*Rubia peregrina*), l'heura (*Hedera helix*) o l'esparreguera (*Asparagus acutifolius*).

### **SECTOR P-21**

La cartografia d'hàbitats identifica la presència de l'HIC 9540 Pinedes mediterrànies a la part sud-occidental del sector. El treball de camp ha confirmat aquesta dada, ja que es tracta d'una pineda de pi pinyer (*Pinus pinea*) ubicada en un terreny sorrenc derivat d'antigues aportacions fluvials del riu Tordera, ubicat a pocs metres de distància al sud del sector. Entre els peus de pins apareixen exemplars joves d'alzina (*Quercus ilex*)

La presència del riu i del substrat sorrenc, i probablement l'activitat humana, han derivat en un sotabosc pobre, en el qual sorprèn la presència de joncs (*Juncus sp.*) probablement per la proximitat del freàtic. Altres espècies del sotabosc són el bruc boal (*Erica arborea*), la gatosa (*Ulex parviflorus*) o el cap d'ase (*Lavandula stoechas*).

Cal destacar l'interès d'aquesta formació forestal per donar amplada i cobertura al connector fluvial que representa la Tordera, per la qual cosa es considera adequat proposar que els possibles creixements en aquest sector es concentrin en la banda nord, prop de la carretera C-35, de manera que es conservin les taques forestals de les quals estem parlant i que est roben properes al riu.

Fotografies 19: Pineda de pi pinyer al Sector P-21. Punt 31. Font: ACC 2024.



Pel que fa als hàbitats complementaris, destaquen alguns poblaments de balquers (53.13) pròxims a la trama urbana. En el treball de camp s'han pogut localitzar diversos exemplars en la zona identificada a la cartografia:

Fotografies 20: Poblaments de balquers al punt 22. Font: ACC 2023.



Finalment, cal tenir en compte la presència d'espècies vegetals d'interès, protegides o amenaçades, situades dins el Parc Natural. Destaca la vall de Furiosos on s'identifiquen fins a 9 espècies d'interès: càrex vernal (*Carex praecox*), esquamària (*Lathraea squamaria*), roure africà (*Quercus canariensis*), faig (*Fagus sylvatica*, per la seva situació des d'un punt de vista biogeogràfic), *Carpesium cernuum*, *Cardamine flexuosa*, cabells (*Cuscuta europaea*), herba del porc (*Hypochoeris maculata*) i mataboires (*Thalictrum aquilegiifolium*).

## FAUNA

El municipi de la Sant Celoni està situat en un punt estratègic pel que fa a la biodiversitat degut a la proximitat amb espais naturals protegits d'alt valor, com el Parc Natural del Montseny i el Parc Natural del Montnegre, i la gran varietat d'ambients associats a aquests dos espais i a la plana del Vallès. Aquests ambients ofereixen hàbitats boscosos, fluvials, agroforestal i cingleres. La riquesa d'hàbitats es tradueix també amb la presència d'un bon nombre d'espècies en diferents graus de protecció, a més a més de les habituals per cada tipus d'hàbitat.

En la diagnosi ambiental elaborada per EGAM el 2013 es realitza un buidatge de la col·lecció Sant Celoni – Montnegre, natura i societat. En cadascun dels llibres de la col·lecció s'inclou una descripció i llistat de la fauna inventariada en diversos moments en cadascun dels àmbits estudiats. La diagnosi de EGAM ho sintetitza i actualitza de la manera següent:

*"A la zona d'estudi es diferencien quatre grans grups d'hàbitats: formacions forestals (alzinar, sureda, roureda, pineda, bosc mixt, matollar, pineda, fageda), les riberes i el medi aquàtic (bosc de ribera i fondals), els ambients agrícoles (conreus i herbassars) i el medi antropògen (espais urbanitzats i artificialitzats).*

L'hàbitat dominant és clarament el forestal que serveix de lloc de refugi, alimentació i reproducció a gran quantitat d'espècies parcial o totalment forestals. Entre els mamífers que troben refugi en aquests boscos destaca, principalment, al tractar-se de l'espècie predominant, el porc senglar (*Sus scrofa*). També s'hi poden localitzar altres espècies com el cabirol (*Capreolus capreolus*), la guineu (*Vulpes vulpes*), l'esquirol (*Sciurus vulgaris*), el conill (*Oryctolagus cuniculus*), el toixó (*Meles meles*), la guilla (*Vulpes vulpes*), el gat mesquer (*Genetta genetta*), la fagina (*Martes foina*) o la mostela (*Mustela nivalis*). Destacar també la presència, tot i que rara, de liró gris (*Glis glis*), que es pot trobar a les zones culminants del Montnegre.

En general, en els boscos i màquies mediterrànies hi troben també refugi un gran nombre d'aus d'hàbitats forestals, com el tallarol de casquet (*Sylvia atricapilla*), el tudó (*Columba palumbus*), la merla (*Turdus merula*), el gaig (*Garrulus glandarius*), la tórtora (*Streptopelia turtur*), les mellerengues (*Parus spp.*), el raspinell (*Certhia brachydactyla*), el picot verd (*Picus viridis*), el cargolet (*Troglodytes troglodytes*), el pit-roig (*Erithacus rubecula*), el rossinyol (*Luscinia megarhynchos*), l'oreneta cuablanca (*Delichon urbica*) i rapinyaires diürns com l'aligot (*Buteo buteo*) i l'esparver (*Falco tinnunculus*) o nocturns com el gamarús (*Strix aluco*).

Pel que fa a la fauna amfíbia resta poc representada per la escassa presència d'aigua que limita molt les possibilitats del poblament d'amfibis. Així pel que fa als rèptils, es poden citar com a més freqüents a la zona, el vidriol (*Anguis fragilis*), les sargantanes (*Podarcis sp*), la serp llisa meridional (*Coronella girondica*), la serp blanca (*Elaphe scalaris*), la serp verda (*Malpolon monspessulanus*).

Els boscos de ribera de La Tordera i dels torrents que hi drenen, són hàbitats que afavoreixen la presència d'aus pròpies d'aquests ambients riparis, com l'ànec collverd (*Anas platyrhynchos*), el martinet de nit (*Nycticorax nycticorax*), el bernat pescaire (*Ardea cinerea*), el blauet (*Alceio atthis*), la polla d'aigua (*Gallinula chloropus*), el rossinyol bord (*Cettia cetti*) i la merla d'aigua (*Cinclus cinclus*). Tanmateix aquests bosquets esdevenen zones d'alimentació i refugi per a aus, com és el cas del falco mostatxut (*Falco subbuteo*), el picot garser petit (*Dendrocopos minor*), la becada (*Scolopax rusticola*).

Els amfibis es troben molt ben representats en l'ambient ripari, associats a cursos d'aigua més o menys permanents, a la Tordera i la xarxa de rieres i torrents de drenatge del Montnegre i el Montseny. Entre aquests, es poden citar com a espècies més freqüents a la zona, la salamandra (*Salamandra salamandra*), el tòtil (*Alytes obstetricans*), el gripau comú (*Bufo bufo*), el gripau corredor (*Epidalea calamita*), la reineta (*Hyla meridionalis*), la granota verda (*Pelophylax perezi*). Entre els rèptils cal citar aquells específics del ambient aquàtic i de les riberes, com la tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*), la serp d'aigua (*Natrix maura*), i la serp de collaret (*Natrix natrix*).

Pel que fa als mamífers, cal destacar que en aquests cursos d'aigua, segons informació de la Direcció General de Medi Natural i Biodiversitat, es possible localitzar la llúdriga (*Lutra lutra*), espècie amenaçada, al llarg de les zones fluvials declarades d'interès florístic i faunístic.

Lligats estrictament als cursos d'aigua permanents, com els gorgs i braços secundaris de la Tordera, es troben representats els peixos. Les espècies piscícoles que hi són presents entre d'altres, l'anguila (*Anguilla anguilla*), el barb de muntanya (*Barbus meridionalis*), espècie amenaçada, la bagra o llisa (*Squalius cephalus*) com a representants de les espècies autòctones. Per altre banda, també s'hi troben espècies



introduïdes amb la finalitat de la pesca esportiva com la carpa (*Cyprinus carpio*), la perca americana (*Micropterus salmoides*) i el barb roig (*Phoxinus phoxinus*).

En general en els conreus i zones agrícoles, hi troben refugi i esdevé zona d'alimentació d'una gran quantitat d'aus, des de rapinyaires diürns com l'aligot (*Buteo buteo*) i l'esparver (*Falco tinnunculus*), el xoriguer (*Falco tinnunculus*), el falcó mostatxut (*Falco subbuteo*), i nocturnes com és el cas del mussol (*Athene noctua*), xot (*Otus scops*), fins a les aus més freqüents en aquests ambients agrícoles com són els fringíl·lids, ocells de petita mida i els més coneguts. A destacar el pardal (*Passer domesticus*), el pinsà (*Fringilla coelebs*), la cadenera (*Carduelis carduelis*), el repicatalons (*Emberiza schoeniclus*).

Tanmateix algunes d'elles, són considerades aus cinegètiques, com el cas de la perdiu (*Alectoris rufa*), el faisà (*Phasianus colchicus*), la guatlla (*Coturnix coturnix*), la becada (*Scolopax scolopax*), el tudó (*Columba palumbus*).

Pel que fa als mamífers, és habitual detectar la presència de gran varietat de micromamífers, com l'erico (*Erinaceus europaeus*), el talp (*Talpa europaea*), els ratolins (*Mus sp*). Però en aquest ambient tot i no ser el propi, donada la proliferació del senglar (*Sus scrofa*) és molt freqüent localitzar-lo.

La fauna associada als ambients antropògens: nucli urbà, zones urbanitzades i masies aïllades, es caracteritza per trobar en aquests ambients una manca de depredadors naturals, disponibilitat d'aliments gràcies a la generació de deixalles i una certa estabilitat tèrmica que els hi permet un òptim desenvolupament. Els mamífers més freqüents en les àrees artificialitzades són la musaranya (*Crocodyrus russula*), el conill (*Oryctolagus cuniculus*), els ratpenats i les rates pinyades (*Myotis sp*, *Pipistrellus sp*), la rata (*Rattus sp*), el ratolí (*Mus musculus*). Pel que fa a les aus, l'oreneta (*Hirundo rustica*), el falciot (*Apus sp*) troben en les masies aïllades i a les edificacions el indret adient per a fer-hi niu, tammateix és freqüent observar-hi el mussol comú (*Athene noctua*), la garsa (*Pica pica*), l'estornell (*Sturnus vulgaris*), el pardal (*Passer domesticus*), la cuereta (*Motacilla sp*). Els rèptils més habituals d'aquests ambients antropògens, són el dragó (*Tarentola mauritanica*), i la sargantana (*Podarcis muralis*)."

Per tal de valorar la vigència d'aquesta descripció s'ha realitzat un treball de camp exhaustiu als indrets més significatius del municipi.

A l'annex I d'aquest document s'adjunta una taula amb totes les espècies identificades en la col·lecció Sant Celoni – Montnegre, natura i societat, especificant aquelles de les quals s'han realitzat avistaments o s'han trobat indicis de la seva presència.

### **FAUNA PROTEGIDA**

En el marc de la definició de la Zona d'Especial Conservació (ZEC) de la Xarxa Natura 2000 ES5110011 Serres del Litoral Septentrional, es disposa d'una fitxa resum que estableix les espècies de fauna d'interès comunitari amb presència segura o amb presència probable al territori, si bé cal tenir en compte que presència es refereix al conjunt de l'espai de XN2000, i podria ser que algunes espècies de les esmentades no es trobin al municipi.

A continuació, es llisten les espècies d'interès comunitari amb presència segura i presència probable:

**Presència segura** (es marca amb un asterisc (\*)) les espècies citades a la taula de l'annex I, de la Directiva):

- *Donzell mercurial (Coenagrion mercuriale)*. Libèl·lula, on el seu hàbitat natural es pot trobar en rius i rierols del municipi.
- *Brocat Variable (Euphydryas aurinia)* és una papallona de la família Nymphalidae. Viu en ambients secs amb abundància de matolls. És una de les poques papallones legalment protegida a la Unió Europea, considerada d'interès per la Directiva Europea d'Hàbitats.
- *Papallona tigre (Euplagia quadripunctaria)* és una papallona nocturna, que es caracteritza pel color negre ratllat, de la subfamília Arctiinae. Donada la seva predilecció per la canabassa (*Eupatorium cannabinum*), es podria trobar en ambients humits del municipi, propers als entorns fluvials.
- *Cérvol volador (Lucanus cervus)* és l'escarabat europeu més gran. Es pot trobar els boscos caducifolis del municipi, ja que les seves larves s'alimenten de fusta en descomposició.
- *Banyarriquer del roure (Cerambyx cerdo)* és un coleòpter polítag de la família dels cerambícids, comú a Catalunya. Es pot trobar a les rouredes del municipi.
- *Cranc de riu (Austropotamobius pallipes)* és un cranc d'aigua dolça de la família Astacidae. A Catalunya només ocupa algunes capçaleres dels rius, ja que necessita aigües relativament netes i calcàries. Cal dir que les rieres del municipi discorren per terrenys majoritàriament silícics, per la qual cosa no són l'hàbitat més adient per aquesta espècie. Amb tot, la seva presència queda documentada al llibre "Vilardell i Sant Martí de Montnegre" de la col·lecció Sant Celoni Montnegre, natura i societat. Segons l'esmentat llibre, les fonts orals situen la presència d'aquesta espècie a la riera de Montnegre degut a una introducció realitzada per un dels propietaris. També esmenta que en l'actualitat (2008 data de publicació del llibre), les rieres de Montnegre i Olzinelles ja no mantenen cap població de cranc de riu autòcton.
- *Barb de muntanya\* (Barbus meridionalis)* és un peix d'aigua dolça de la família Cyprinidae. A causa del règim torrencial dels cursos fluvials dins l'espai de XN 2000 de les serres del litoral, aquest peix no es pot trobar en els torrents que discorren pel municipi. La seva presència al municipi es considera possible als cursos fluvials de major envergadura que portin aigua durant tot l'any. Es pot trobar a les parts mitjanes de la Tordera.
- *Tortuga d'estany (Emys orbicularis)* és una tortuga d'aigua dolça de la família Emydidae, una espècie autòctona de la península Ibèrica catalogada com a espècie en perill d'extinció a causa de la degradació del seu hàbitat i amenaçada per espècies introduïdes per l'home.
- *Tortuga de rierol\* (Mauremys leprosa)* Es troba de manera natural a la major part de la península Ibèrica. És una tortuga aquàtica que s'alimenta sobretot de granotes, tritons, gasteròpodes, insectes, cucs, petits crustacis, petits peixos, sangoneres, entre altres. La seva presència és possible a l'entorn fluvial de la rieres i a la pròpia Tordera. Al igual que la tortuga d'estany està sent amenaçada per espècies introduïdes.
- *Ratpenat de ferradura petit\* (Rhinolophus hipposideros)* Tot i que és marcadament cavernícola, és el ratpenat de ferradura que es pot trobar més sovint en edificacions humanes dels medis rurals. El municipi disposa de cavitats i coves adients per aquesta espècie.

- *Ratpenat de ferradura gros (Rhinolophus ferrumequinum)* Eminentment cavernícola, no habita mai dins les grans poblacions, però de vegades es pot refugiar en edificis rurals foscos i tranquils. El municipi disposa de cavitats i coves adients per aquesta espècie.
- *Ratpenat de ferradura mediterrani\* (Rhinolophus euryale)*. Habita a màquies, matollars i altres ambients amb una certa coberta arbustiva o arbòria i bons amagatalls en coves i mines. Rares vegades se'l troba en edificacions humanes. Podria trobar refugi a bona part del municipi.
- *Ratpenat de musell agut (Myotis blythii)*. Aquesta espècie de ratpenat és comuna en zones amb vegetació baixa com prats, pastures, paisatge esteparis i zones agrícoles.
- *Ratpenat de cova\* (Miniopterus schreibersii)*. Com el seu nom indica és una espècie que habita en zones calcàries amb presència de coves. Ocupa tota mena d'hàbitats, des de boscos fins a àrees obertes i ambients antropitzats, sempre que hi pugui trobar refugis adients. Per aquest motiu és l'espècie de ratpenat més probable d'identificar a qualsevol indret del municipi.
- *Ratpenat de peus grans (Myotis capaccinii)* és una espècie eminentment mediterrània, el seu hàbitat està determinat principalment per la presència de rius preferiblement amb boscos de ribera, així com en zones calcàries amb gran nombre de coves i refugis subterranis.
- *Ratpenat rater gros\* (Myotis myotis)* sol trobar-se en vegetació que permeti un fàcil accés al terra i a insectes terrestres, com ara els boscos mixtes i de caducifolis.
- *Llúdriga (Lutra lutra)* és un mamífer que ha patit molt la contaminació dels rius i una cacera excessiva. Actualment es troba catalogada com a espècie protegida. Com a espècie semiaquàtica, es pot trobar en zones de rius del municipi.

#### **Presència probable:**

- *Ratpenat d'orelles dentades (Myotis emarginatus)*. Generalment es troba en ambients forestals i hàbitats amb vegetació baixa com matollars, així com també en zones hortícoles bertes, parcs i jardins naturalitzats.

Adicionalment a les espècies citades dins la XN2000, a l'annex II d'aquest document s'ha verificat el grau de protecció de les espècies identificades en la bibliografia consultada i el treball de camp. Així doncs, s'ha pres com a punt de partida la taula elaborada per l'annex I, així com el llistat d'espècies citades a la base de dades BIOCAT les quadrícules UTM de 10x10 km on es troba inclòs aquest àmbit, la DG51 i la DG61.

#### **ZONES PROTEGIDES O DE VALOR RECONEGUT**

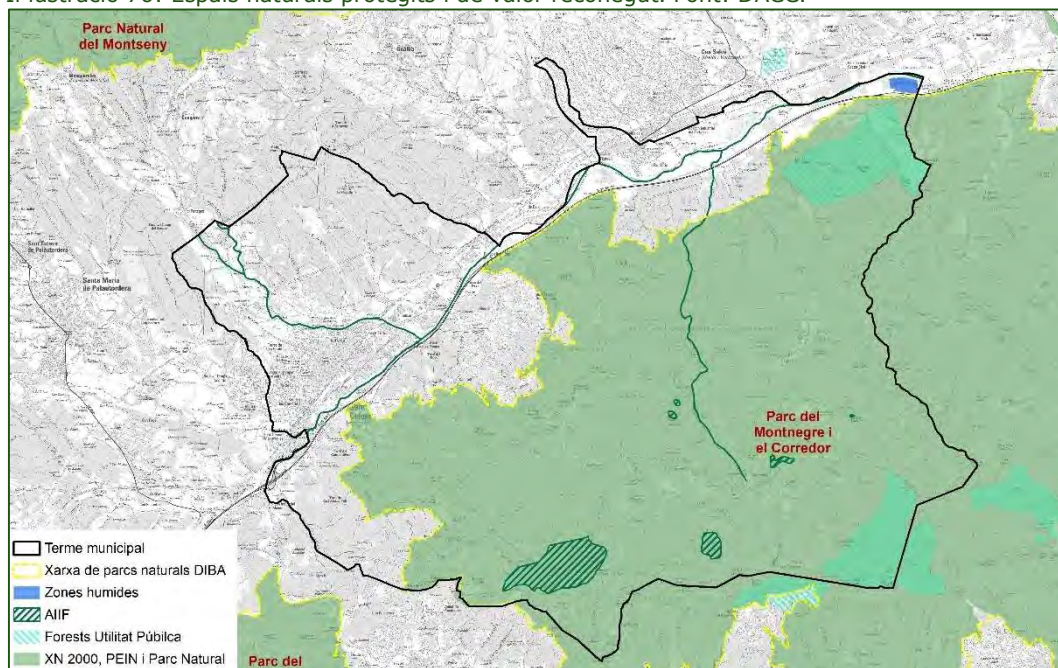
El municipi de Sant Celoni es troba situat al bell mig de dos espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural (PEIN): el Montseny i els massissos del Montnegre i el Corredor. Malgrat que el primer no es situa dins dels límits municipals de Sant Celoni, el municipi té un paper important pel que fa la connectivitat ecològica entre els dos espais, ja que es situa en la franja de major proximitat entre ells. En el cas del Montnegre – Corredor, gran part del terme es troba dins d'aquest espai (un 76,6% de la superfície municipal). Aquest espai disposa de tres figures de protecció: **Parc Natural** de la Xarxa de Parcs Naturals de la Diputació de Barcelona, amb el Pla Especial del Montnegre i

Corredor descrit al punt 1.1.3 d'aquest document, **PEIN** de Serres de Montnegre - el Corredor (ES510203) sense planificació, i **Xarxa Natura 2000** Serres del litoral septentrional (ES5110011), incorporat com a Zona d'Espècial Conservació (ZEC).

A la fitxa de la ZEC es descriu les serres del Corredor i del Montnegre com un espai natural característic de la Serralada Litoral format per un conjunt de relleus que separen la plana litoral del Maresme de la depressió prelitoral de la Selva i del Vallès.

La diversitat ecològica de l'espai s'explica per la seva orografia i la situació geogràfica com a espai de relleu original, amb gran quantitat de parets rocoses que possibiliten la presència d'abundants comunitats de vegetació rupícola i de fauna cavernícola. L'objectiu marc establert a la ZEC és mantenir en un estat de conservació favorable els hàbitats i les poblacions de les espècies presents a l'espai. És aquesta ZEC s'han identificat tant hàbitats d'interès comunitari (annex I de la Directiva 92/43/CEE) com espècies d'interès comunitari (annex II de la Directiva 92/43/CEE). Aquests HIC i la fauna associada s'han descrit en els apartats anteriors.

Il·lustració 76: Espais naturals protegits i de valor reconegut. Font: DACC.



## **ZONES HUMIDES**

Tal com s'identifica en la il·lustració anterior, la zona humida de les Llobateres es troba situada al costat del marge dret de la Tordera. La zona humida està catalogada per l'inventari de Zones Humides de Catalunya (fitxa 05004101). Es tracta d'una zona humida artificial, on originàriament era una activitat extractiva d'àrids. La restauració de l'àmbit es va iniciar el 1999 alhora que s'explotava la gravera, i finalment va ser restaurada com a zona humida i com a basa de laminació, a la plana al·luvial de la conca mitjana de la Tordera.

La fitxa de l'Inventari d'aquesta zona humida aporta les dades següents:

*La llacuna, de forma aproximadament rectangular, té una fondària mitjana de 4 m i una superfície d'unes 8 Ha. Presenta uns marges irregulars i heterogenis, pel que fa al relleu, substrat, etc., així com algunes illes, ja que s'ha intentat potenciar al màxim la biodiversitat de l'espai. La llacuna presenta ja un cinyell helofític força extens de canyís i bogues, zones de bogar formant masses extenses al mig de la llacuna, herbassars humits als marges -amb lliri groc (*Iris pseudacorus*), càrex (*Carex riparia*) i bova borda (*Sparganium erectum*), etc.-, així com una bosquina de ribera, amb salze blanc (*Salix alba*), freixe de fulla petita (*Fraxinus angustifolia*), om (*Ulmus minor*), sarga (*Salix elaeagnos*), gatell (*Salix cinerea*), etc.*

*Pel que fa a la fauna, hi són presents habitualment espècies com l'ànec collverd, el bernat pescaire, la fotja, la polla d'aigua, etc., i s'hi han citat espècies tan interessants com el martinet de nit, l'agró roig, el corriol petit, la xivitona, el cabusset, la boscarla de canyar, el blauet i fins i tot el rascló, entre d'altres. Hi ha també serp d'aigua (*Natrix maura*), colobra d'aigua (*Natrix natrix*), tortuga de rierol (*Mauremys leprosa*), tortuga d'estany (*Emys orbicularis*), etc. així com la tortuga exòtica *Trachemys scripta*. (resultat d'alliberaments). Entre els amfibis, s'hi ha citat granota verda, reineta, tòtil, gripau comú i gripau corredor.*

Fotografies 21: La zona humida de Les Llobateres. Font: ACC 2024.



També cal citar 3 zones humides més a Sant Celoni que no es troben incorporades a l'Inventari de zones humides de Catalunya: El Pla de Lloró, la zona humida del Torrent del Bosc i la zona humida del Sot dels Vidriers.

La **zona humida del Pla de Lloró** és una zona humida, d'uns 13.000 m<sup>2</sup> que té el seu origen en una antiga extracció d'àrids. Té una profunditat mitjana d'uns 30 cm. L'alimentació és freàtica, tot i que les aigües de precipitació també hi juguen un paper important. L'espai es troba completament naturalitzat ja que la làmina d'aigua es troba colonitzada per higròfits i herbassars. Al seu entorn hi són presents diferents espècies arbòries i arbustives de ribera, especialment salzes. Aquesta zona destaca per ser una zona d'elevat interès geològic i hidrogeològic.

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI**

Fotografies 22: Zona humida del Pla de Lloró. Punt 89 Font: ACC 2024.



Durant el treball de camp s'ha identificat una altra zona humida pròxima a aquest espai. Aquesta es troba situada a la riba esquerra del Riu Tordera en sentit mar, i té una extensió força reduïda. Tal i com es pot veure a les següents fotografies, aquesta zona humida presenta un molt bon estat de conservació i hi trobem una gran diversitat d'espècies vegetals d'àmbits fluvials.

Fotografies 23: Zona humida a les proximitats del Pla de Lloró. Punt 88. Font: ACC 2024.



Tant a la diagnosi ambiental del 2013 com en el llibre la Batllòria i la Tordera – Una història inseparable, es fa una menció a unes zones humides que actualment no existeixen. Aquestes eren **l'Estanyol del Tall d'en Bosc i el Sot dels Roures**, situades aigües avall de l'aiguabarreig de la riera de Repiaix amb el riu Tordera, a l'altra banda de l'autopista AP-7, propera al Regadiu d'en Tomàs. El seu origen es trobava en la creació d'una extracció de terra en motiu de la construcció de l'autopista AP-7 als voltants de l'any 1969. La font d'alimentació era la precipitació directa, però, sobretot, les aigües superficials que davallen dels vessants situats per damunt.

Durant el treball de camp realitzat s'ha observat que la ubicació on trobàvem aquestes zones humides, els camps de conreu de Ca l'Oller i el Regadiu d'en Tomàs, han viscut una clara transformació respecte fa 10 anys, ja que els camps i zones agrícoles que hi trobàvem han estat substituïts per extenses zones de vivers i de plantacions d'arbres fruiters. Aquest fet ha propiciat que les zones humides i estanyables dels camps de Ca l'Oller i el Regadiu d'en Tomàs hagin desaparegut. Així mateix ho confirmen els habitants de la zona consultats en la visita de camp.

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Fotografies 24: Plantacions d'arbres a la zona dels antics camps de conreu de Ca l'Oller. Punt 93. Font: ACC 2024.



Fotografies 25: Vivers a la zona dels antics camps de conreu de Ca l'Oller. Punt 93. Font: ACC 2024.



Fotografies 26: Plantacions d'arbres a la zona del Regadiu d'en Tomàs. Punt 95. Font: ACC 2024.





A la següent il·lustració s'adjunta una comparativa entre els anys 2008 i 2023 de la zona dels camps de Ca l'oller i del Regadiu d'en Tomàs. Tal i com es pot veure, les zones forestals i de conreu que trobàvem adjacents al traçat de l'AP-7 s'han substituït per zones de vivers i per grans extensions de plantacions d'arbres fruiters.

Il·lustració 77: Canvis en els usos del sòl en el sector dels camps de Ca l'Oller i del Regadiu d'en Tomàs (2008 amunt, 2023 avall). Font: ICGC.



Per altra banda, durant el treball de camp s'han identificat dues zones humides que no trobàvem inventariades en els diversos documents consultats per la realització de la present diagnosi; La zona humida del Torrent del Bosc i la zona humida del Sot dels Vidriers.

La zona humida del **Torrent del Bosc** és una zona estanyable ubicada a escassos metres del Torrent del Bosc. Aquesta zona humida es subministra a través de les aigües de la pluja i de les crescudes puntuals del Torrent del Bosc.

Fotografies 27: Zona humida del Torrent del Bosc. Punt 91. Font: ACC 2024.



La zona humida del **Sot dels Vidriers** respon a una petita bassa que es troba ubicada al nord-oest de la Perxada de l'Oller, just al costat del camí que porta fins al Regadiu d'en Tomàs. Aquesta zona humida, d'uns 30 cm de fondària, depèn exclusivament de la pluja ja que no disposa de subministrament freàtic. Tal i com es pot veure a les següents fotografies, dins la zona humida hi trobem diversos exemplars arboris.

Fotografies 28: Zona humida del Sot dels Vidriers. Punt 90. Font: ACC 2024.

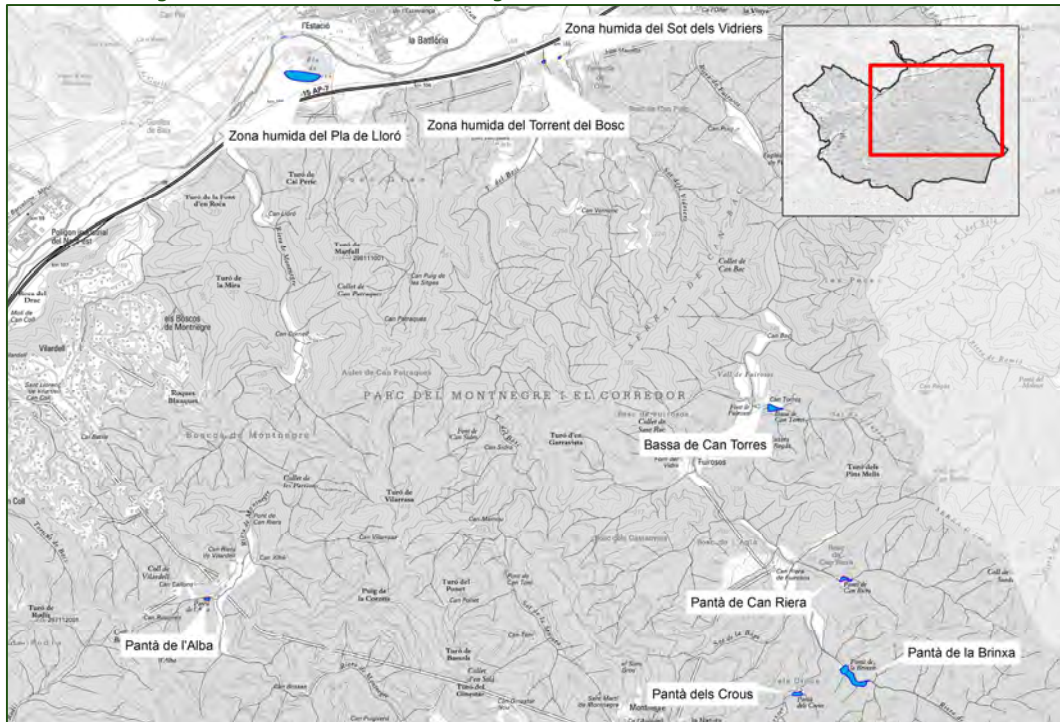




Cal dir que de petites basses com aquestes se'n poden trobar a altres indrets del municipi, sobretot després d'episodis de pluges.

Finalment també cal tenir en compte l'interès ecològic dels diversos embassaments d'origen antròpic esmentats a l'apartat d'hidrologia. Tot i aquest origen antròpic, a dia d'avui representen indrets d'interès natural per la seva disponibilitat d'hàbitats aquàtics en la matriu forestal que domina els vessants del Montnegre de la vall dels Furiuosos, on es troben ubicats. La figura adjunta mostra la ubicació de les zones humides d'origen antròpic identificades (El Pantà de l'Alba, embassament d'origen antròpic ubicat a la zona de can Riera de Vilardell, el Pantà de la Brinxa, o gorg negre, embassament d'origen antròpic a la riera dels Furiuosos, ubicat al Sot de la Brinxa, l'embassament de Crous al sot de Fresser, el de can Riera, a un torrent innominat tributari de la riera dels Furiuosos, i el de can Torres, al sot de l'Infern).

Il·lustració 78: Zones humides no reconegudes. Font: ACC a partir de ICGC i de la col·lecció Sant Celoni Montnegre Natura i Societat i de la diagnosi del 2013.



La **bassa de can Torres**, ubicada a l'indret del Sot de l'Infern, està associada a una explotació ramadera en actiu que utilitza la bassa com a abeurador, per la qual cosa l'aigua presenta un grau d'eutrofització elevat. De fet, un dels corrals de la finca, amb ovelles i cabres, es situa a pocs metres de la bassa. Caldrien mesures de gestió per millorar la seva qualitat i biodiversitat. Avui en dia presenta un petit cinturó de vegetació arbòria associada a la presència d'aigua, amb alguns peus de salze (*Salix sp.*).

Fotografies 29: La bassa de can Torres. Punt 79. Font: ACC 2024.



El **pantà de can Riera** es situa en un torrent innominat tributari de la riera dels Fuirosos. A diferència de l'anterior, es troba allunyada de l'activitat antròpica de la finca a la qual pertany, fet que es tradueix en una major tranquil·litat i un millor estat de conservació. També presenta un petit cinzell de vegetació arbòria associada a la presència d'aigua.

Fotografies 30: El pantà de can Riera. Punt 80. Font: ACC 2024.



El **pantà de la Brinxà o Gorg negre** és situa en el recorregut de la pròpia riera dels Fuirosos, al Sot de la Brinxà, un indret molt humit. També es troba relativament allunyat de l'activitat antròpica i el seu estat de conservació és bo. De fet, l'equip gestor del parc natural el té identificat com a punt d'interès per la biodiversitat, com consta en un rètol ubicat a la pista d'accés. A banda del cinturó d'arbres adaptats a la humitat, presenta presència de canya americana (*Arundo donax*).

Fotografies 31: El pantà de la Brinxà. Punt 81. Font: ACC 2024.



L'**embassament de Crous**, al sot de Fresser, està format per una presa de ciment que reté l'aigua. Ubicat en un indret molt humit, el seu estat de conservació és força bo. Durant el treball de camp es va detectar la presència de peixos morts sobre la presa i tres corbs marins grossos (*Phalacrocorax*

*carbo*) buscant aliment, fet que mostra l'interès d'aquestes zones humides d'origen artificial a la zona.

Fotografies 32: L'embassament de Crous. Punt 82 Font: ACC 2024.



El **Pantà de l'Alba**, ubicat a la zona de can Riera de Vilardell, recull les aigües del Torrent de l'Alba, un dels afluents de la Riera del Montnegre. Aquest pantà està format per una presa de ciment que reté l'aigua. A escassos metres d'aquest pantà hi trobem un dels principals senders excursionistes del Montnegre. Ubicat en un indret molt obac, l'entorn del pantà presenta un elevat estat de conservació, tot i que aquest disposa de poca aigua degut a la forta sequera dels últims anys.

Fotografies 33: Pantà de l'Alba. Punt 87. Font: ACC 2024.



Finalment, cal destacar l'elevada quantitat de basses de rec disperses per les zones muntanyoses, especialment en el sector del Montnegre i Corredor del municipi. Aquestes basses es troben ubicades en punts d'elevat interès ecològic, ambiental i faunístic degut a la gran diversitat d'hàbitats que hi trobem. Aquestes basses són de gran utilitat per la fauna de la zona,

especialment en episodis de sequera o durant les èpoques més càlides on els cursos fluvials de la zona disposen de menys cabal.

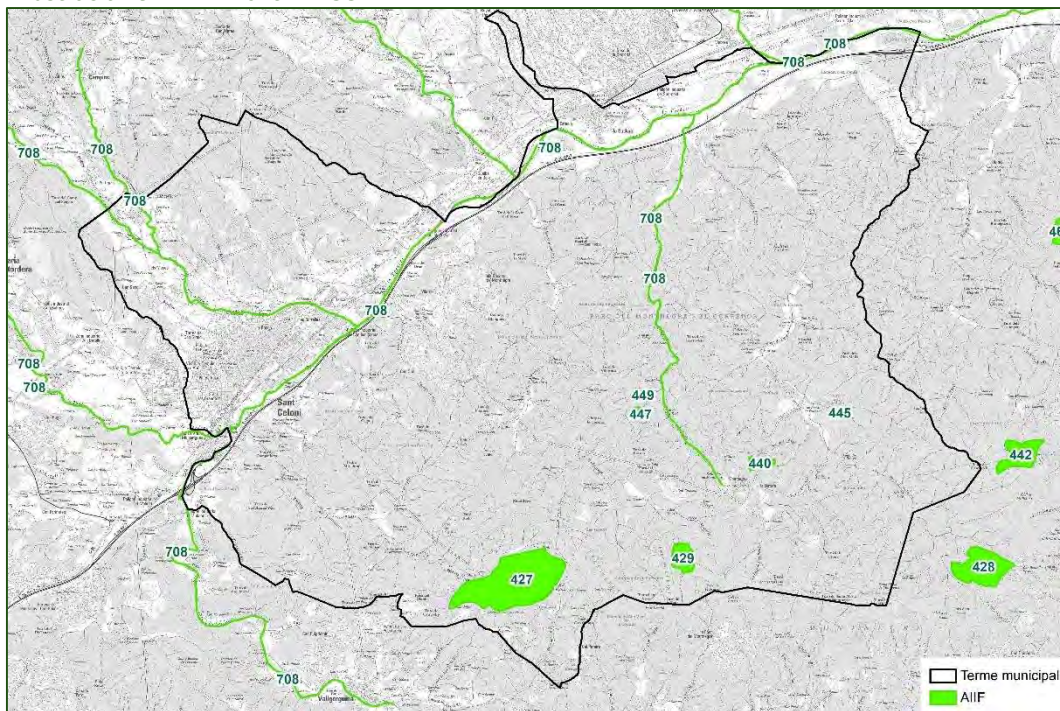
### **ÀREES D'INTERÈS FAUNÍSTIC I FLORÍSTIC**

El Departament d'Acció Climàtica (DACC) defineix un seguit d'Àrees d'interès faunístic i florístic (AIIFF) a partir de la suma de les àrees més crítiques de totes les espècies de fauna i flora amenaçades de les quals es disposa d'informació prou detallada i més precisa que la publicada en els diferents llibres i atles de distribució de les espècies a tot el territori català.

Dins del municipi de Sant Celoni, s'identifiquen diverses Àrea d'Interès Faunístic i Florístic, segons cartografia disponible, com són: la Tordera, la riera de Can Terrades, la riera de Pertegàs, una àrea a la zona d'Olzinelles i una darrera a la capçalera de la Riera de Montnegre.

En les zones fluvials, es pot observar l'AIIFF 708, associat al Barb de muntanya (*Barbus meridionalis*). A l'extrem est del municipi, on es troba el Pantà de Can Riera, identificat com a zona humida a l'apartat anterior, es pot identificar l'espiga d'aigua (*Potamogeton lucens* i *Potamogeton natans*) amb el codi AIIFF 445. A Sant Martí del Montnegre, el Turó del Ponet i Olzinelles, es troben, respectivament, els codis AIIFF 440, 447 i 427, aquest últim associat a l'espècie *Galium scabrum*. Finalment, prop del turó de Can Freixe, s'ha identificat l'AIIFF 429 amb *Geranium lanuginosum*.

Il·lustració 79: AIIFF. Font: DACC.



### **FORESTS DEL CATÀLEG D'UTILITAT PÚBLICA**

El Catàleg de boscos d'utilitat pública (CUP) es va crear el 1862 i després de més d'un segle d'existència s'ha constituït com un instrument tecnicojurídic fonamental per a la defensa del patrimoni forestal de titularitat pública. D'acord

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

amb la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya o la *Ley 43/2003, de 21 de noviembre, de Montes*.

Perquè un bosc pugui ser declarat d'utilitat pública i ser inclòs al CUP, ha de complir alguns dels requisits següents:

- Estar situats a les capçaleres de les xarxes hidrogràfiques, ribes de rius, rieres i torrents.
- Estar pròxims a poblacions, la funció dels quals respon a criteris d'esbarjo i de protecció del paisatge.
- Ésser essencials per a la protecció del sòl enfront de processos d'erosió, evitant-la o reduint allaus, riades i inundacions, i defensant poblacions, cultius i infraestructures.
- Contribuir a la conservació de la diversitat biològica o formar part d'espais naturals protegits.

La qualificació d'utilitat pública atorga als boscos la naturalesa jurídica de domini públic i, en conseqüència, passen a ser inalienables, imprescriptibles i inembargables. Al T.M. de Sant Celoni hi trobem aquests boscos en el CUP:

Taula 42: Nom i titular dels Forests de Catàleg d'Utilitat Pública de Sant Celoni. Font: CUP.

Forest	Titular
Can Oller de Fuirosos	Privat
Can Preses	Diputació de Barcelona
Can Mainouet, Sot de La Senyora, Peça de L'obra, Can Presas i Can Riera de Fuirosos	Diputació de Barcelona

La ubicació d'aquestes forests dins del T.M es situa a la part oriental del mateix, associats a la serra del Montnegre, com es pot observar a la figura adjunta.

Il·lustració 80: Forests d'Utilitat Pública a Sant Celoni. Font: CUP.



## ALTRES ESPAIS D'INTERÉS NATURAL AL TERME MUNICIPAL

Al llarg del terme municipal, i fora dels espais naturals protegits, s'hi emplacen altres zones d'interès natural. Es tracta de zones d'interès per a la conservació del patrimoni biològic i del paisatge. La seva peculiaritat rau en que presenten



espècies, comunitats, ecosistemes o hàbitats singulars i/o amenaçades i/o vulnerables, esdevenen corredor biològic, presenten elements significatius o poc freqüents del paisatge; o bé tenen un elevat valor per a la recuperació de la diversitat biològica. S'enumeren a continuació:

- **Plana al·luvial de la Tordera**, per ser un corredor ecològic, una ruta migratòria pre-litoral que segueixen les aus, per la presència de boscos de ribera (en regressió, situació que s'hauria de revertir), aiguabarrejos de cursos fluvials que drenen el Montseny i Montnegre, presència de zones humides (Llobaters, Lloró,...) i zona inundable i de laminació
- **La Ferreria**, zona de valor agrícola amb sòls al·luvials amb un valor socioeconòmic, interès paisatgístic, amb notables elements d'interès patrimonial, habitat faunístic, connector ecològic i zona parcialment inundable i de laminació.
- **Vall del Pertegàs**, l'espai fluvial del Pertegàs representa un corredor ecològic, amb interès paisatgístic i social (zona d'oci i lleure), amb elements d'interès patrimonial i que actua com a habitat faunístic amb funció connectora ecològica i realitzant una funció amortiguadora de la trama urbana.

Important que el nou POUM reconegui i protegeixi tots aquests espais i prevegi la connectivitat entre ells i els espais protegits.

### **ARBRES MONUMENTALS, NOTABLES I SINGULARS**

Aquest apartat pretén mostrar, a mode de síntesi i amb visió global, els arbres de Sant Celoni que tenen especial interès per la protecció i la seva conservació.

El decret 214/187 de 9 de juny sobre la declaració d'arbres monumentals, reconeix la catalogació de certs arbres com a elements patrimonials d'un territori. *Entenem com arbre monumentals "el valor monumental històric o científic de determinats exemplars d'espècies arbòries fa que formi part del patrimoni de Catalunya, i que sigui d'interès públic la seva conservació i protecció".* (Col·lecció Sant Celoni, Montnegre, Natura i Societat. Ajuntament de Sant Celoni).

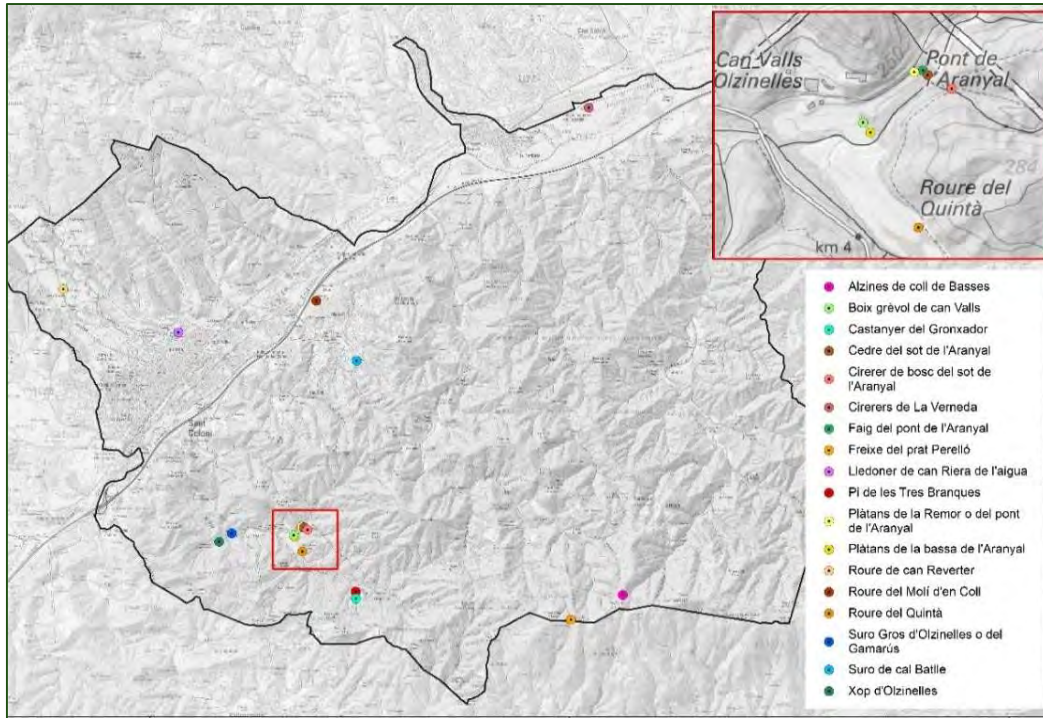
Un any més tard s'aprova el Decret 47/1988, d'11 de febrer, sobre declaració d'arbres d'interès comarcal i local, el qual va més enllà i afegeix " *Existeixen, però en altres arbres dels quals, tot i que no assoleixen el grau de notorietat del anterior, també se'n considera necessària la protecció i conservació per les seves característiques i popularitat dins el municipi o comarca.*" (Col·lecció Sant Celoni, Montnegre, Natura i Societat. Ajuntament de Sant Celoni).

A Sant Celoni s'ha elaborat el Catàleg d'arbres monumentals, notables i singulars (Broncano, 2004), i en la col·lecció de llibres de Sant Celoni, Montnegre, Natura i Societat, destaca alguns arbres d'interès a nivell local per la seva notorietat o bé pel seu interès socioecològic.

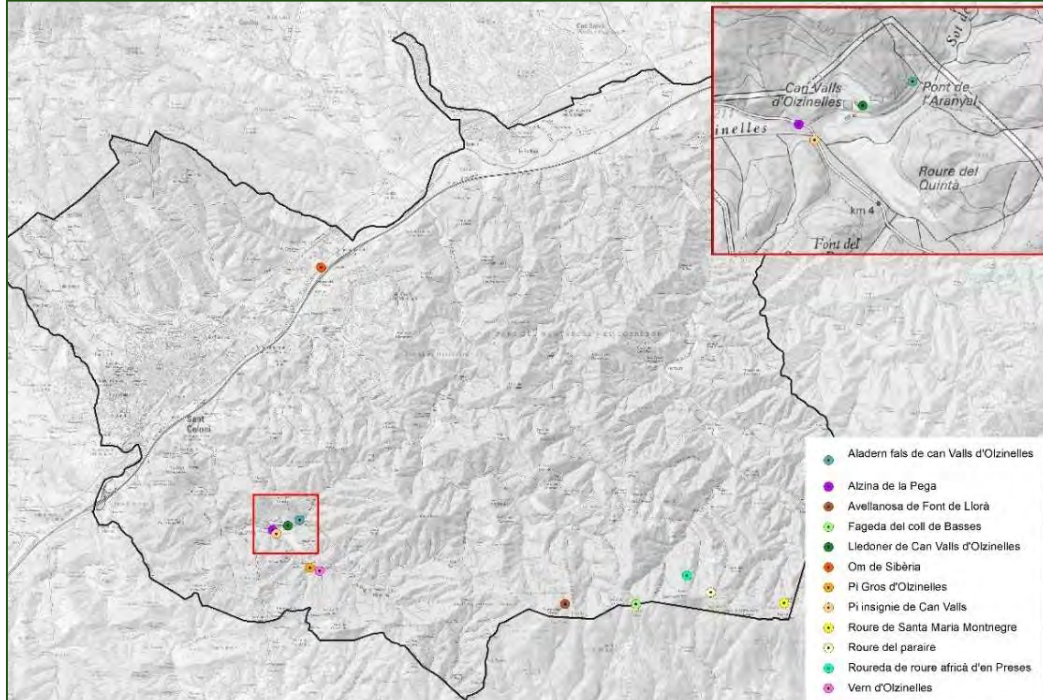
Com que el llistat és molt extens s'ha volgut sintetitzar la informació, és per això que les següents il·lustracions mostren, per una banda, els arbres

d'interès notables catalogats pel catàleg, i per altra banda, els arbres monumentals catalogats pel catàleg.

Il·lustració 81: Mapes d'arbres notables catalogats a Sant Celoni. Font: ACC.



Il·lustració 82: Mapa d'arbres monumentals catalogats a Sant Celoni. Font: ACC.



Finalment, cal destacar que alguns dels arbres inclosos en el catàleg del 2004 s'han mort o ja no existeixen, dels quals cal destacar-ne el Pi gros de can Valls, el Pi insigne de can Valls, un dels roures del Quintà de can Valls, el roure de

santa maria de Montnegre, el pollancre d'Olzinelles, el roure de can draper, un dels dos roures de can Reberté i el pi de les tres branques.

## CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

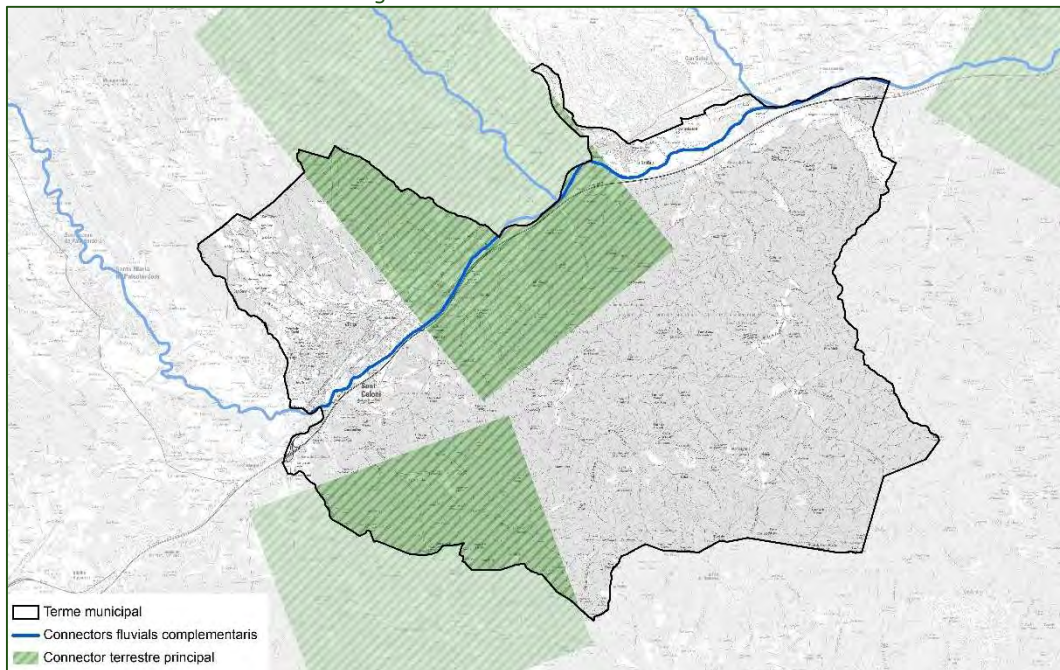
Actualment és sabut i contrastat que per garantir la conservació de la biodiversitat és bàsic preservar no només els espais més valuosos des del punt de vista natural, sinó que també cal garantir els principals fluxos ecològics entre aquests espais.

Entenem per connectivitat ecològica la capacitat del territori de permetre el flux de gens, matèria i energia entre diferents espais naturals. Aquesta connectivitat ecològica es troba amenaçada per l'anomenat "efecte barrera" derivat de l'existència d'elements antropogènics al territori, principalment:

1. Elements lineals que creen barreres físiques entre espais naturals (carreteres, vies de ferrocarril, preses...).
2. L'aparició d'àrees edificades en el territori, com nuclis urbans, urbanitzacions i polígons industrials.

Els connectors biològics entre espais naturals permeten superar aquest efecte barrera i asseguren el manteniment de les característiques de les zones naturals a través de l'intercanvi genètic, la recolonització de noves àrees perifèriques (efecte reserva), els moviments periòdics o estacionals, l'increment de les zones de campeig, etc., alhora que revaloritzen el conjunt del territori, en millorar la qualitat de vida, la diversitat biològica i l'harmonia estètica del paisatge.

Il·lustració 83: Connectivitat ecològica territorial. Font: DACC.



Quan s'analitza la connectivitat d'una zona, val la pena tenir en compte no només el grau de permeabilitat de la zona en concret i les seves immediacions,

sinó també el context en què es troba. En aquest sentit, una part important del municipi de Sant Celoni es situa dins un espai natural protegit, per la qual cosa caldrà fer especial atenció als possibles connectors ecològics amb altres espais naturals propers. En aquest sentit, a nivell territorial cal remarcar que el terme de Sant Celoni es troba en un punt estratègic per la connectivitat ecològica entre els espais protegits del Massís del Montseny i les Serres de Montnegre-Corredor, i així ho constaten els estudis disponibles.

Des d'un punt de vista territorial extens, i segons els estudis disponibles, al municipi s'identifiquen com a connectors terrestres:

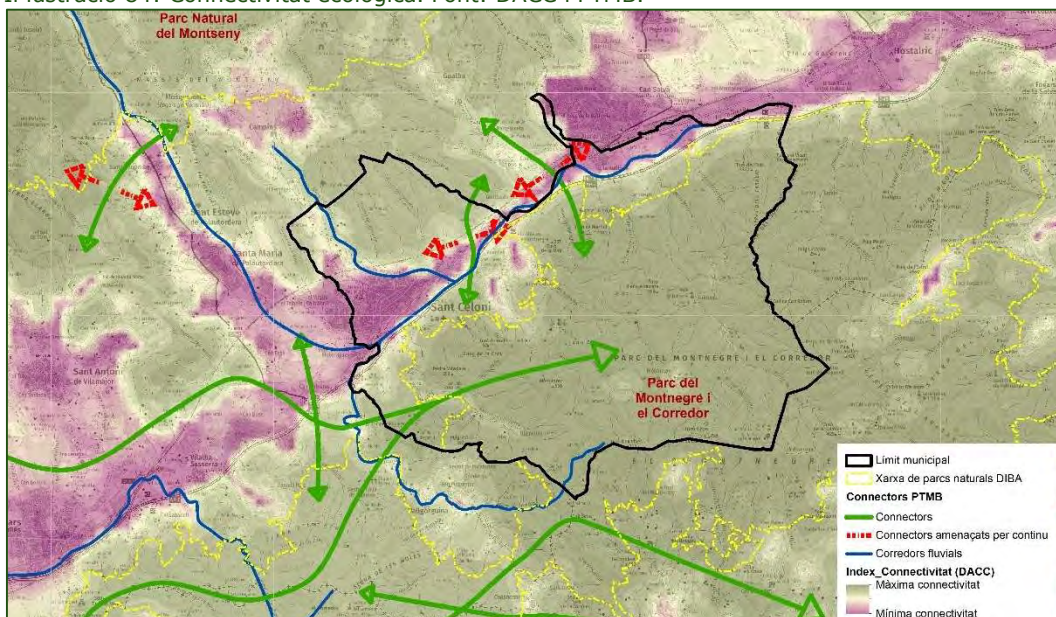
- CTP101 Massís del Montseny / Serres de Montnegre - el Corredor, al nord del municipi.
- CTP103 Serres de Montnegre - el Corredor (diferents polígons), al sud.

Així mateix, la Tordera (CFC127), la riera de Breda (CFC128) i la riera de Gualba (CFC129) s'identifiquen com a connectors fluvials complementaris.

En un anàlisi més detallat, s'ha pogut consultar la representació cartogràfica de l'índex de connectivitat terrestre (ICT) obtingut a partir d'algoritmes i metodologia dissenyats específicament per aquesta finalitat. L'objectiu d'aquesta capa cartogràfica és disposar d'un índex de connectivitat ecològica terrestre que reculli l'accepció funcional del concepte de connectivitat ecològica, permeti una aproximació multi-espècie, sigui una mesura quantitativa i contínua per al conjunt del territori i prengui en consideració les particularitats del paisatge mediterrani.

La capa està classificada en 14 categories de menys connectivitat (1) a la màxima connectivitat (14). Així mateix, s'han superposat els connectors identificats al PTMB i la delimitació dels espais protegits.

Il·lustració 84: Connectivitat ecològica. Font: DACC i PTMB.



La distribució de la taca urbana de manera longitudinal, afegida al pas de l'autopista l'AP-7, la carretera C-35, la via de tren convencional i la línia de tren d'alta velocitat a la franja nord del municipi, representen la principal barrera per a la connectivitat ecològica entre el Montnegre i el Montseny, essent la resta del municipi molt permeable per la fauna degut a l'extensa coberta forestal existent. Les clapes residuals d'activitat agrícola i espais oberts aporten diversitat a la disponibilitat d'hàbitats. El riu Tordera, que com a curs fluvial esdevindria un connector ecològic important, pel fet de discórrer en bona part del seu traçat adjacent a la taca urbana, als polígons industrials i a les principals vies de comunicació, en molts trams no ofereix una bona connectivitat amb les masses forestals properes. Tot i això, és connector fluvial en direcció est-oest, i fins i tot en els trams urbans disposa de franges de vegetació naturalitzada.

Per altra banda, la resta de la xarxa hidrogràfica té un paper destacat en la connectivitat ecològica en el conjunt del municipi, ja que discorre entre els ambients forestals, la taca urbana i els pocs ambients agrícoles existents. En són exemples el torrent de Palomeres, en el qual es van executar millores per la connectivitat ecològica en el marc de les obres del tren d'alta velocitat, amb la creació d'un pont verd entre els massissos del Montseny i Montnegre. També la riera de Pertegàs i la riera de Gualba també són connectors fluvials destacats.

L'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) del Pla territorial metropolità de Barcelona, realitza un anàlisi dels diferents punts de la Regió metropolitana de Barcelona que s'han considerat **punts crítics per a la connectivitat ecològica**, entre els que figuren les esmentades rieres, incloses a la fitxa PC35. Segons l'estudi defineix la connectivitat de l'àmbit de la manera següent:

*Tot i l'efecte barrera provocat per les nombroses infraestructures de comunicació paral·leles a la Tordera (autopista AP-7, carretera C-35, ferrocarril de Barcelona a Portbou i línia d'alta velocitat) i l'extensa ocupació urbanística d'ús majoritàriament industrial situada en aquesta franja, la proximitat física de les masses forestals del Montseny i del Montnegre i l'àmplia xarxa de cursos fluvials tributaris de la Tordera que es concentren en aquest sector fan d'aquest punt el **més idoni per garantir la connectivitat entre aquests espais protegits.***

L'estudi també defineix propostes de millora de connectivitat de l'àmbit, com són:

- *Corregir l'estructura i les dimensions d'alguns passos de fauna, en especial els dels torrents de Palomeres i de Terrades sota la C-35, a fi de millorar-ne la seva efectivitat, actualment insuficient. Aquestes vies fluvials són úniques per al moviment de la fauna entre ambdós costats de La Tordera. En aquest sentit, les futures obres de millora de la C-35 poden ser una oportunitat a l'hora de millorar la seva permeabilització ecològica.*
- *Emprendre les mesures necessàries per poder executar la proposta més adequada de l'informe "Ordenació del sector del connector del torrent de Can Palomeres. Avaluació d'alternatives de connexió" encarregat per l'ajuntament de Sant Celoni (2007), en especial l'anomenada solució base acompanyada de l'alternativa 1: creació d'un connector secundari mitjançant el desmantellament dels equipaments esportius situats al marge dret del torrent de Palomeres i la creació d'una franja de bosc i matoll en els terrenys afectats.*

- *Adequar la llera de la riera de Gualba i voltants, en el seu tram final entre la LAV i la Tordera, per tal que aquesta tingui una cobertura vegetal arbrada i arbustiva densa que faci d'apantallament respecte l'ocupació urbanística que l'envolta i millori així la seva funcionalitat com a connector i com a hàbitat.*
- *Impulsar la tramitació del Pla Especial de l'àrea de ribera de la Tordera al terme municipal de Sant Celoni, a fi de dotar aquest espai d'una eina que en permeti ordenar els diferents usos, garantint la conservació dels valors ambientals alhora que els socioeconòmics. La importància d'aquest pla es veu reforçada amb la definició d'aquest sector com a Àrea especialitzada industrial a consolidar i equipar, per part del Pla territorial.*
- *Engregar el procés urbanístic necessari per tal d'evitar el creixement de l'àmbit consolidat de la urbanització Boscos del Montnegre i garantir així mateix la màxima permeabilitat del conjunt de l'assentament.*

Per comprovar la situació de la connectivitat ecològica i dels passos de fauna en aquesta zona del municipi de Sant Celoni s'ha dut a terme un treball de camp específic, els resultats dels qual són els següents:

- El doble pas de fauna executat en el pas del torrent de Maribaus (afluent de la riera de Pertegàs) per sota la línia d'alta velocitat és totalment funcional per a tota la fauna terrestre present a la zona, tant per les seves dimensions com per l'entorn en el qual es situa. El pas ubicat a l'est coincideix amb el traçat d'un itinerari d'un sender de Gran Recorregut (GR) i està més freqüentat i net de vegetació, però és plenament funcional; mentre que el pas occidental presenta un grau de naturalitat encara més elevat.

Fotografies 34: Pas de fauna sota la via d'alta velocitat a l'alçada del torrent de Maribaus. Punt 83. Font: ACC 2024.



- Pel que fa al torrent de Palomeres, el pas de fauna que es va habilitar sota la línia d'alta velocitat també és plenament funcional, així com sota la línia de tren convencional. Però la connectivitat ecològica disminueix en aquest

punt en el pas de la carretera C-35, ja que si bé hi ha un antic pas per permetre la circulació de l'aigua, les dimensions d'aquest no són les més adequades per a determinades espècies de fauna de mida mitjana/gran. Alguns tubs de drenatge adjacents es mostren encara més insuficients com a passos de fauna. D'aquí la importància d'executar les propostes de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) del Pla territorial metropolità de Barcelona.

Fotografies 35: Pas de fauna sota la via d'alta velocitat a l'alçada del torrent de Palomeres. Punt 84. Font: ACC 2024.



Fotografies 36: Pas de fauna sota la carretera C-35 a l'alçada del torrent de Palomeres. Punt 85. Font: ACC 2024.



- Pel que fa al torrent de Terrades, al límit entre els municipis de Sant Celoni i Gualba, es mostra com un connector relativament funcional que travessa totes les vies de comunicació de la zona, així com el polígon industrial que

hi ha abans d'arribar a la Tordera. Aquest creuament no figura en la cartografia d'inventari dels passos de fauna del DACC. L'execució de les propostes de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA) del Pla territorial metropolità de Barcelona permetria millorar encara més una situació actual relativament correcta.

Fotografies 37: Pas del torrent de Terrades sota la C-35. Punt 85. Font: ACC 2024.



- Encara que es situa al municipi veí de Gualba, per la seva proximitat s'ha estudiat també el pas de fauna ubicat sota la línia de tren d'alta velocitat al nucli de Gualba de Baix. Aquest pas es considera funcional per superar la infraestructura esmentada, però posteriorment la connectivitat es veu afectada pel pas de la línia ferroviària convencional, la carretera C-35 i el nucli urbà. De fet, el torrent el pas del qual s'ha condicionat com a connector per superar la línia d'alta velocitat, en arribar a la línia de tren convencional no la travessa, sinó que la ressegueix en paral·lel cap al nord-est fins arribar a la riera de Gualba, la qual si que permet superar les infraestructures esmentades. En conjunt, es tracta d'un punt de connectivitat poc funcional, com ha estat reconegut en el Programa d'infraestructura verda de Catalunya (2017-2021) que identifica aquí un **Punt crític per la connectivitat** amb el codi PIV028. Segons aquest Programa, aquest àmbit representa un dels punts crítics per la connectivitat ecològica de Catalunya i un punt clau per a la connectivitat entre els espais de les serres del Montnegre – el corredor amb el massís del Montseny, ja que també cal superar, en aquesta zona, però a l'altra banda de la Tordera (per tant, per la banda de la serra del Montnegre) l'efecte barrera de l'autopista AP-7. En aquest cas, però, en aquesta zona la connectivitat



ecològica queda garantida per l'existència de dos passos sota la infraestructura degut a la presència de dues pistes forestals i de dos cursos fluvials de poca entitat, la riera de Montnegre a l'oest (coordenades UTM X:461230 Y:4617669) i un torrent innominat a l'est (coordenades UTM X:460665 Y:4617265).

Fotografies 38: Pas de fauna sota la línia de tren d'alta velocitat a l'alçada del nucli de Gualba de Baix. Punt 86. Font: ACC 2024.



Fotografies 39: Pas de fauna sota l'autopista AP-7 a l'alçada del del Punt crític per la connectivitat amb el codi PIV028. Punt 29. Font: ACC 2024.



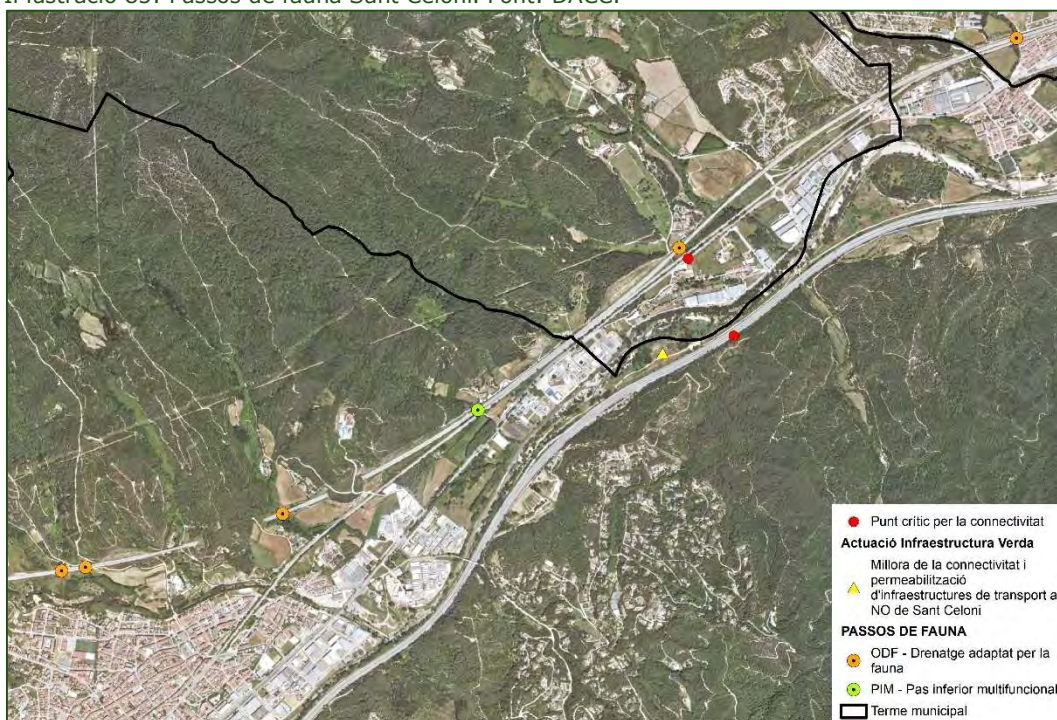
Cal també recordar l'interès d'executar les propostes d'actuacions que es proposa a la zona al Programa d'infraestructura verda de Catalunya:

- *Condicionament dels accessos i adequació dels tancaments perimetrals d'acord amb el document "Prescripciones técnicas para el diseño de pasos de fauna y vallados perimetrales" (Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, 2015).*

- *Substitució o millora dels drenatges existents per millorar-ne les prestacions per a l'ús de la fauna.*
- *Millora dels estreps, de les soleres de formigó i els passos secs, eliminació de pous, murs o d'altres barreres, col·locació de rampes d'accés amb emmacats de pedra, substitució de tubs per calaixos, entre d'altres.*
- *Adequació dels passos superiors existents per permetre l'ús per la fauna: increment de l'amplada, col·locació de tanques laterals de fusta, adequació de les franges laterals amb estesa de terra vegetal, plantacions, col·locació de roques i troncs per proporcionar refugi a la fauna i orientar el vol dels quiròpters.*
- *Adequació dels hàbitats propers a la infraestructura per afavorir l'estat ecològic general o de determinats grups de fauna i flora: plantacions arbòries i arbustives, eliminació d'espècies al·lòctones de fauna i flora, delimitació dels camins, retirada de runes, entre d'altres.*

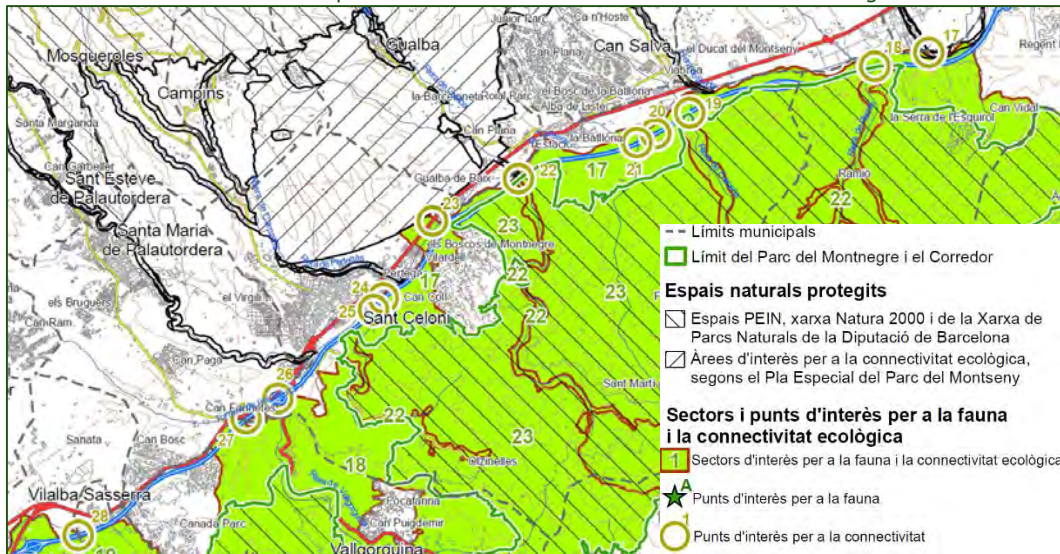
A la imatge següent es poden veure els passos de fauna existents, els punts crítics per a la connectivitat i les actuacions previstes.

Il·lustració 85: Passos de fauna Sant Celoni. Font: DACC.



Finalment, s'ha consultat el document *Estudis de base per la revisió del Pla Especial del Parc del Montnegre i el Corredor. Fauna. Document de síntesi*, de març de 2011 elaborat per Minuartia. En aquest estudi s'identifiquen els sectors d'interès per la fauna i els punts d'interès per a la connectivitat, bona part dels quals es situen a Sant Celoni, tal i com es pot veure a la imatge següent:

Il·lustració 86: Punts d'interès per la connectivitat. Font: Estudi base PE Montnegre Corredor.



Tal i com s'exposa al document, els sectors d'interès per la fauna identificats a Sant Celoni són els següents:

Taula 43: Sectors d'interès per la fauna. Font: Estudi base PE Montnegre Corredor.

Codi del SIFC	Nom del SIFC	Localització segons límits actuals del Parc MCO*	Elements clau**		
			F	O	C
17	La Tordera entre els torrents d'Olzinelles i de Can Coll, rieral de Telleda i torrent de Palomeres	Perifèria	X	X	X
18	Vall de la riera de Vallgorguina	Perifèria	X	X	X
20	Part culminant i valls interiors del Corredor	Interior	X	X	X
21	Capçalera de la riera de Pineda	Interior	X	X	
22	Afluent de la Tordera de l'òbaga del Montnegre: rieres de Ramió, de Fuirosos, de Montnegre i d'Olzinelles	Interior	X	X	X
23	Valls interiors del Montnegre	Interior	X		X
24	Part culminant del Montnegre	Interior	X		X

\*Límits actuals segons el Pla especial del Parc del Montnegre i el Corredor (1989).

\*\* Elements clau presents al SIFC: F: Espècies faunístiques d'interès prioritari; O: Presència d'espais oberts d'interès per a la fauna; C: Sectors d'elevat interès per a la connectivitat ecològica entre el Parc del Montnegre i el Corredor i espais naturals de la seva perifèria.

Així mateix, els punts d'interès per la connectivitat són els següents:

Taula 44: Punts d'interès per la connectivitat. Font: Estudi base PE Montnegre Corredor.

Codi	Descripció	Tipus	SIFC
19	AP-7, pont de la riera de Fuirosos	Xarxa viària	17
20	AP-7, pont del sot de Vidreres	Xarxa viària	17
21	AP-7, pont del torrent del Bosc	Xarxa viària	17
22	AP-7, pont de la riera de Montnegre	Xarxa viària	17
23	Espai lliure al polígon industrial Nord-est (rieral de Telleda i torrent de Palomeres, Sant Celoni)	Continus urbans Xarxa viària i ferroviària	17
24	AP-7, pont del torrent del Bosc	Xarxa viària	17
25	AP-7, pont del torrent d'Olzinelles	Xarxa viària	17
26	AP-7, pont de la riera de Vallgorguina	Xarxa viària	18

Així mateix, respecte la xarxa hídrica, la Diagnosi Ambiental de 2013 recull els cursos fluvials inclosos als estudis del PEFCAT (Planificació de l'Espai Fluvial de la Conca de la Tordera. Departament de Medi Ambient i habitatge.) i l'Estudi preliminar per l'establiment d'una xarxa de connexions ecològiques a la conca de la Tordera, elaborat per l'EGAM. Els cursos d'interès connector són els següents. S'indiquen en verd clar els que figuren simultàniament als dos estudis, i en blau clar els que tan sols figuren a l'estudi preliminar de l'EGAM:

Taula 45: Rius d'interès connector. Font: Diagnosi Ambiental 2013.

Riu d'interès connector	Espais connectats	Municipi
Capçalera del riu Tordera*	Massís del Montseny – Serres del Montnegre – el Corredor	St. Esteve de Palautordera Sta. Maria de Palautordera Sant Celoni
Curs mitjà del riu Tordera*	Eix vertebrador de la xarxa fluvial de la conca	Sant Celoni Gualba Sant Feliu de Buixalleu Fogars de la Selva Hostalric Massanes
Curs baix de la Riera de Vallgorguina	Serres del Montnegre – el Corredor – riu Tordera	Vallgorguina Sant Celoni Santa Maria de Palautordera
Rieres de Rifer*/ Campins / Pertegàs	Massís del Montseny – riu Tordera	Fogars de Monclús Sant Celoni
Riera de Gualba	Massís del Montseny – riu Tordera	Gualba Sant Celoni
Riera de Fuirosos*	Serres del Montnegre – el Corredor – riu Tordera	Sant Celoni
Riera de Ramió	Serres del Montnegre – el Corredor – riu Tordera	Sant Celoni
Riera de Berenguer	Massís del Montseny – riu Tordera	Sant Celoni Riells i Viabrea Gualba
Torrent de Can Terrades	Serres del Montnegre – el Corredor – riu Tordera	Sant Celoni
Riera de Montnegre	Serres del Montnegre – el Corredor – riu Tordera	Sant Celoni
Torrent de Vilardell	Serres del Montnegre – el Corredor – riu Tordera	Sant Celoni
Riera d'Olzinelles	Montnegre – Riu Tordera	Sant Celoni
Torrent de Can Cambó	Massís del Montseny - Riu Tordera	Gualba

\*Inclòs a les Directrius Estratègiques per al manteniment de les connexions entre els espais protegits

Entre els rius d'interès connector destaquen la riera de Fuirosos, el torrent de Can Terrades i la riera de Montnegre, els quals conserven boscos de ribera de bona qualitat i per això s'han considerat com a zones d'especial valor faunístic.

### 2.2.1 SERVEIS ECOSISTÈMICS

Els **serveis ecosistèmics** són aquells beneficis que un ecosistema aporta a la societat i que milloren la salut, l'economia i la qualitat de vida de les persones. Un servei ecosistèmic deriva de les funcions pròpies dels ecosistemes. Tradicionalment, l'anàlisi del territori s'ha realitzat a partir dels elements geològics més que no pas les capacitats funcionals que aquests elements poden desenvolupar. Les darreres tendències en l'àmbit de l'anàlisi dels espais lliures recomanen que s'atenguin també els aspectes funcionals.

La perspectiva de manteniment i millora dels serveis ecosistèmics ajuda a posar al centre l'evidència que el desenvolupament humà no pot estar desvinculat dels ecosistemes on s'inscriu, des d'aquest punt de vista aquesta perspectiva

millora l'enfoc conservacionista clàssic que se centra en la protecció de certes àrees del territori.

De serveis ecosistèmics n'hi ha de quatre tipus diferents, segons el benefici que ofereixin:

- Els **serveis d'aprovisionament** són aquells referits a la quantitat de béns o matèries primeres que un ecosistema ofereix, com la fusta, l'aigua o els aliments.
- Els **serveis de regulació** són aquells que es deriven de les funcions clau dels ecosistemes, que ajuden a reduir certs impactes locals i globals (per exemple la regulació del clima i del cicle de l'aigua, el control de l'erosió del sòl, la pol·linització...).
- Els **serveis culturals** són aquells que estan relacionats amb el lleure, l'oci o aspectes més generals de la cultura.
- Els **serveis de suport**, com la biodiversitat i els processos naturals de l'ecosistema, que garanteixen bona part dels anteriors.

La Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat ha publicat una sèrie de dotze mapes sobre els serveis ecosistèmics de Catalunya, elaborats amb la col·laboració del Centre de Recerca Ecològica i Aplicacions Forestals (CREAF) i l'Institut de Ciència i Tecnologia Ambientals (ICTA). Així mateix, a l'informe tècnic elaborat per l'Oficina Tècnica de Planificació i Anàlisi Territorial de la Diputació de Barcelona, amb data de març de 2015, en el que es realitza la diagnosi dels espais lliures de Sant Celoni, s'analitzen els serveis ecosistèmics en base a la cartografia del SITXell.

A continuació s'exposen aquells serveis de rellevància en l'àmbit d'estudi, a partir de les dues fonts d'informació citades.

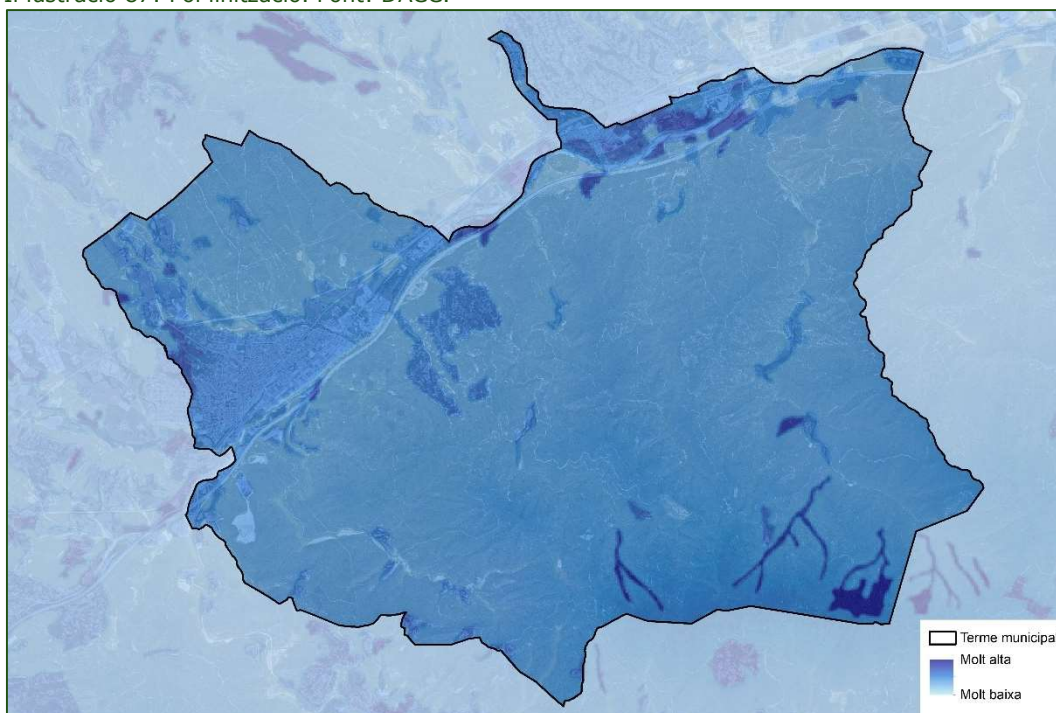
## **ESTRUCTURES I FUNCIONS ECOLÒGIQUES**

### **Pol·linització**

És una funció clau per a la reproducció de les angiospermes, ja que en depèn la producció de fruits i llavors de la majoria d'espècies. Per aquest motiu, també és imprescindible per a multitud de conreus. És possible cartografiar-la utilitzant l'abundància de papallones com a indicador de l'abundància total de pol·linitzadors, obtenint un mapa de 20 metres de resolució.

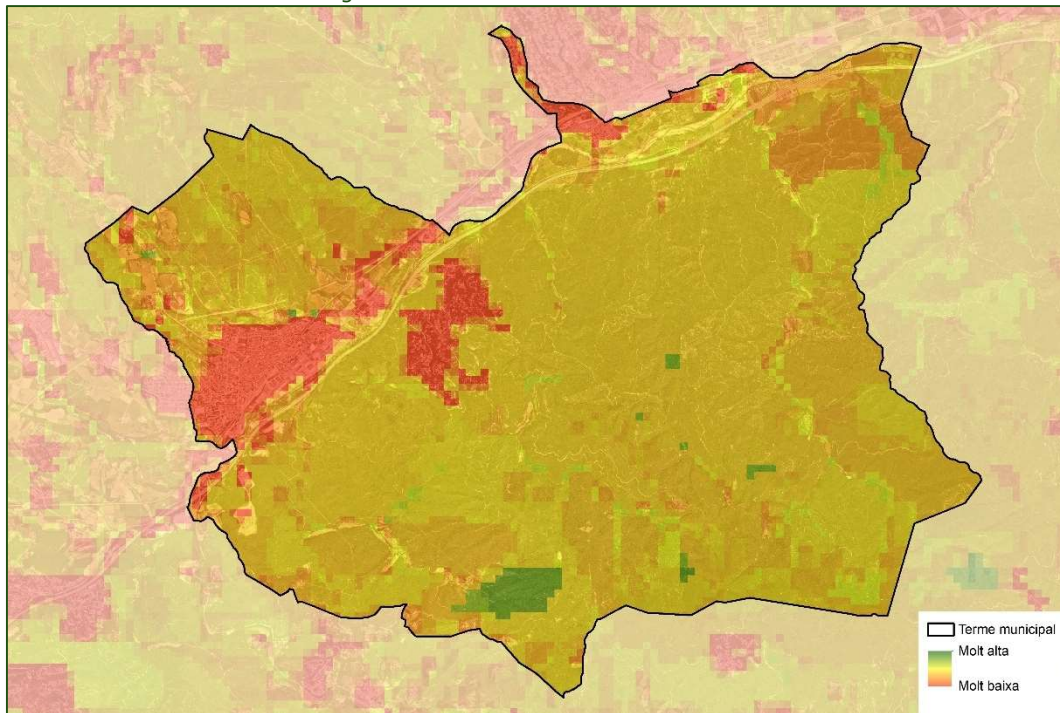
Els valors més alts de pol·linització es situen als pocs espais oberts del municipi i a la trama urbana, així com a l'entorn d'algunes capçaleres de torrents i rieres. Per contra, la gran extensió de coberta forestal obté valors baixos.

Il·lustració 87: Pol·linització. Font: DACC.

**Biodiversitat singular**

El valor intrínsec de la biodiversitat correspon a aquells elements de flora i fauna amb un elevat interès de conservació. Una bona cartografia de biodiversitat singular és essencial per a assegurar el manteniment d'aquests elements. Es pot obtenir una cartografia majoritàriament precisa per a aquest indicador, tot i que hi ha mancances en el coneixement de la distribució de determinats grups biològics. A partir de la suma de 8 índexs de valor de conservació (flora, fauna i hàbitats), s'obté una cartografia per tot el territori amb una resolució de 100 metres.

Il·lustració 88: Biodiversitat singular. Font: DACC.



En aquest cas coincideixen els valors més baixos amb els entorns urbans, i els valors més elevats amb les masses forestals dins l'espai protegit. Destaca, pel seu elevat valor l'entorn de la vall d'Olzinelles.

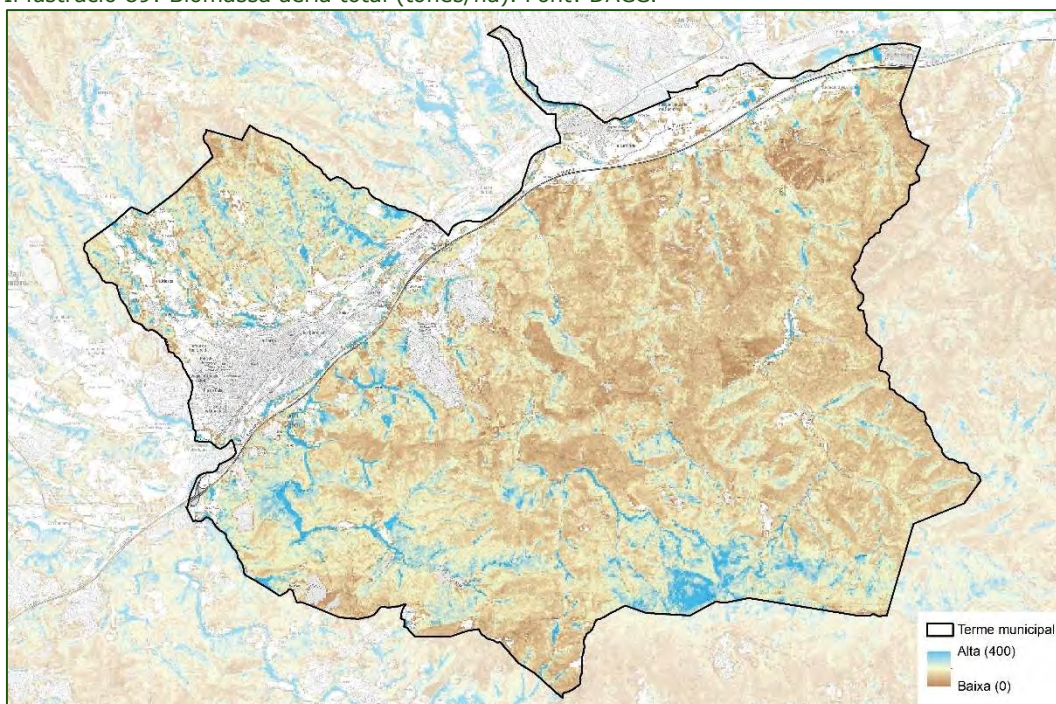
### **Biomassa forestal/Biomassa aèria total dels boscos**

La biomassa forestal és el gran compartiment terrestre d'emmagatzematge de CO<sub>2</sub>. Altres formacions, com els matollars, també hi contribueixen en menor grau, però no s'ha pogut estimar la seva biomassa de forma precisa, de manera que la cartografia per a coberta forestal, amb molt bona precisió, és una bona aproximació.

La biomassa de les formacions llenyoses és responsable de gran nombre de processos ecosistèmics que afecten els cicles de nutrients i els fluxos de matèria i energia, i això comporta la provisió d'importants serveis ecosistèmics com la regulació climàtica, la captació de contaminants o el control de l'erosió. La capa s'ha elaborat combinant mapes de cobertes (MCSC, 2009), dades LIDAR de l'ICGC que cobreixen tot Catalunya (LiDARCAT) entre els anys 2008 i 2011, i dades de camp (utilitzades com a veritat sobre el terreny) del segon i tercer inventaris forestals (IFN2 i IFN3). El resultat obtingut és una capa ràster a escala 1:25.000 amb una mida de píxel de 20 x 20 metres. Els valors obtinguts oscil·len entre les 0 i les 400 tones/ha.

A Sant Celoni els valors més elevats es situen majoritàriament a l'extrem sud del terme municipal, si bé destaca també l'entorn de la riera d'Olzinelles i del torrent de Palomeres, tal i com es pot veure a la imatge següent:

Il·lustració 89: Biomassa aèria total (tones/ha). Font: DACC.



## SERVEIS D'APROVISIONAMENT

### Aprovisionament de biomassa

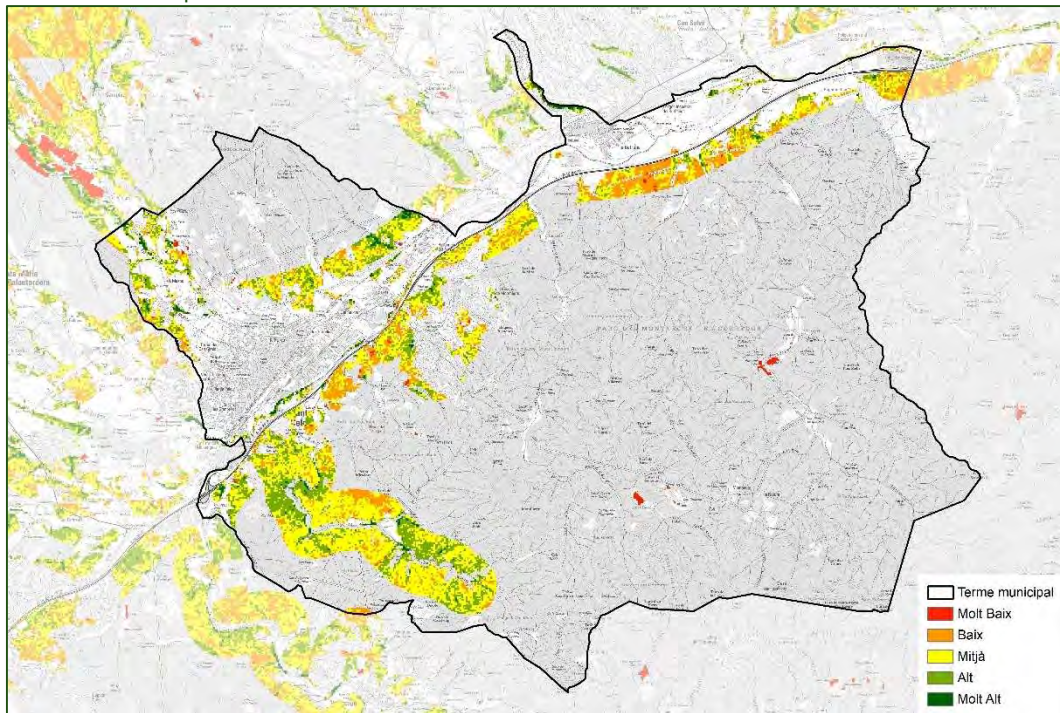
La disponibilitat de biomassa per a usos energètics depèn principalment de la coberta forestal en àrees accessibles i, en menor mesura, de l'esporga dels conreus llenyosos. Ambdues fonts es poden cartografiar de forma precisa i combinar en un sol mapa. En la cartografia del DACC s'ha tingut en compte la biomassa forestal en àrees accessibles, determinades en funció de la distància a carreteres i el pendent. També s'ha incorporat en aquest indicador l'aprovisionament de biomassa residual de conreus llenyosos. S'obté un mapa d'una resolució de 20 metres.

Com es pot veure, tot i la gran coberta forestal disponible a Sant Celoni, aquesta capa cobreix una superfície molt reduïda del municipi, degut a la manca d'accessibilitat de la major part del territori. Les zones accessibles es situen a l'entorn del nucli urbà i al llarg de l'autopista, així com a l'entorn de l'accés a la vall d'Olzinelles. En aquest entorn s'obtenen valors majoritàriament mitjans.

En aquest sentit, cal entendre aquesta informació com a potencial de prestació d'aquest servei ecosistèmic, sense que necessàriament les zones que reconeix amb major potencial siguin les més aptes, per motius tècnics, de protecció del medi, etc. per realitzar taules d'aprovisionament de fusta.



Il·lustració 90: Aprovisionament de biomassa. Font: DACC.



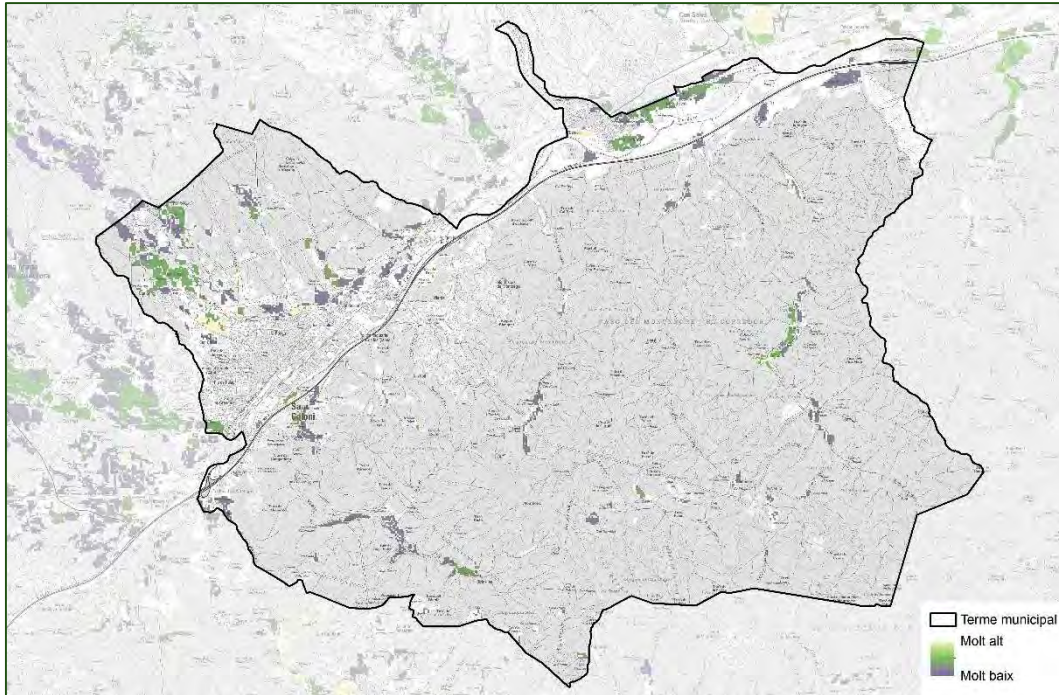
Per contra, la cartografia del SITXell utilitzada en l'Informe Tècnic de 2015 analitza el conjunt del municipi. La capa utilitzada es fomenta en la biomassa llenyosa aèria total (suma de les fraccions llenyoses: fusta, escorça i branques) de les espècies arbòries. En la cartografia del DACC, aquesta capa es correspon a la capa "Biomassa aèria total dels boscos" considerada en aquest cas dins les estructures i funcions ecològiques exposada en els paràgrafs anteriors.

### Aprovisionament d'Aliments

Els ecosistemes agraris són els que tenen més rellevància en l'aprovisionament d'aliments per al consum humà. D'aquests, els conreus agrícoles es poden cartografiar de forma precisa i permeten fer una estimació d'aquest servei. La cartografia de provisió d'aliments s'ha realitzat a partir de les dades de conreus agrícoles disponibles a la capa SIGPAC de l'any 2015. S'obté un mapa d'una resolució de 20 metres. A Sant Celoni aquest servei és molt testimonial i obté valors baixos de productivitat. En aquest sentit, caldria preservar i potenciar les poques zones agrícoles que resten al municipi, les quals donen valor tan pel que fa a la capacitat de produir aliments de km 0, com pel que fa a la diversitat d'hàbitats que aporten a l'entorn forestal.

Així mateix, tal i com s'exposa a l'Informe Tècnic de 2015: *"les àrees agrícoles d'horta són les més interessants per a disposar d'una resiliència alimentària més gran, si més no des d'un punt de vista quantitatiu, encara que tots els conreus tenen el seu interès per l'aprovisionament d'aliments."*

Il·lustració 91: Aprovisionament d'aliments per al consum humà. Font: ICGC.

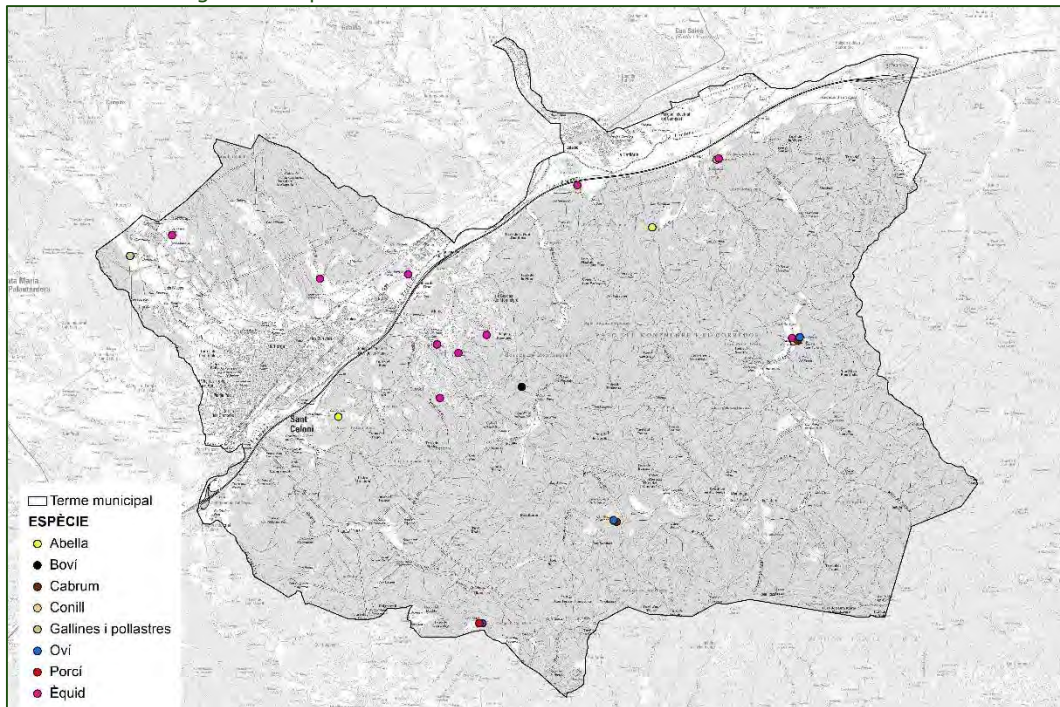


Fotografies 40: Petit hort situat al sector del Pertegàs. Punt 76. Font: ACC 2024.



Tal i com s'ha vist, la informació proporcionada pel DACC respecte l'aprovisionament d'aliments per al consum humà no té en compte les activitats ramaderes. Per tal de caracteritzar el sector ramader de Sant Celoni, s'ha consultat el Registre d'explotacions ramaderes del DACC, amb informació actualitzada a data de 1 d'abril de 2024. A la següent il·lustració es s'observa la distribució de les diverses explotacions amb les espècies utilitzades:

II-Il·lustració 92: Registre d'explotacions ramaderes a Sant Celoni. Font: DACC.



Tal i com es pot veure a la següent taula, actualment a Sant Celoni hi trobem 15 explotacions de Producció i reproducció, 7 explotacions de Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials i 1 explotació per a la pràctica eqüestre.

Taula 46: Explotacions ramaderes a Sant Celoni. Font: DACC.

Nom explotació	Tipus explotació	Espècie	S. productiu
FINCA VILLA EQUUS	Explotació per a la pràctica eqüestre	Èquid	Intensiu
LLUIS MARCORDA MASMITJA	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Intensiu
FRANCISCA AGUILAR	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Intensiu
CA L'AINHOA	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Extensiu
MAS POBLET	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Intensiu
CAN MAYNOU DE DALT	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Intensiu
CASA CAN PERE ROS	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Intensiu
CAN COLL	Instal·lacions d'èquids d'oci no comercials	Èquid	Intensiu
CAN MORA	Producció i reproducció	Oví	Semiextensiu
CAN MORA	Producció i reproducció	Porcí	Intensiu
CAN RIERA DE VILARDELL	Producció i reproducció	Boví	Extensiu
CAN TORRES	Producció i reproducció	Conill	Intensiu
CAN TORRES	Producció i reproducció	Conill	Intensiu
CAN TORRES	Producció i reproducció	Èquid	Intensiu
OUS DEL MAS	Producció i reproducció	Gallines i pollastres	Intensiu
GRANJA CAN MAYNOU	Producció i reproducció	Gallines i pollastres	Intensiu
APICOLA CAN TARRADES	Producció i reproducció	Abella	Intensiu
L'ABELLA - APICULTURA I CIÈNCIA	Producció i reproducció	Abella	Intensiu
FINCA LA MORILLA SL	Producció i reproducció	Èquid	Intensiu
CAN TORRES NOVA	Producció i reproducció	Cabrum	Semiextensiu
CAN TORRES NOVA	Producció i reproducció	Oví	Semiextensiu
CAN TERRADAS	Producció i reproducció	Cabrum	Semiextensiu
CAN TERRADAS	Producció i reproducció	Oví	Semiextensiu

## SERVEIS DE REGULACIÓ

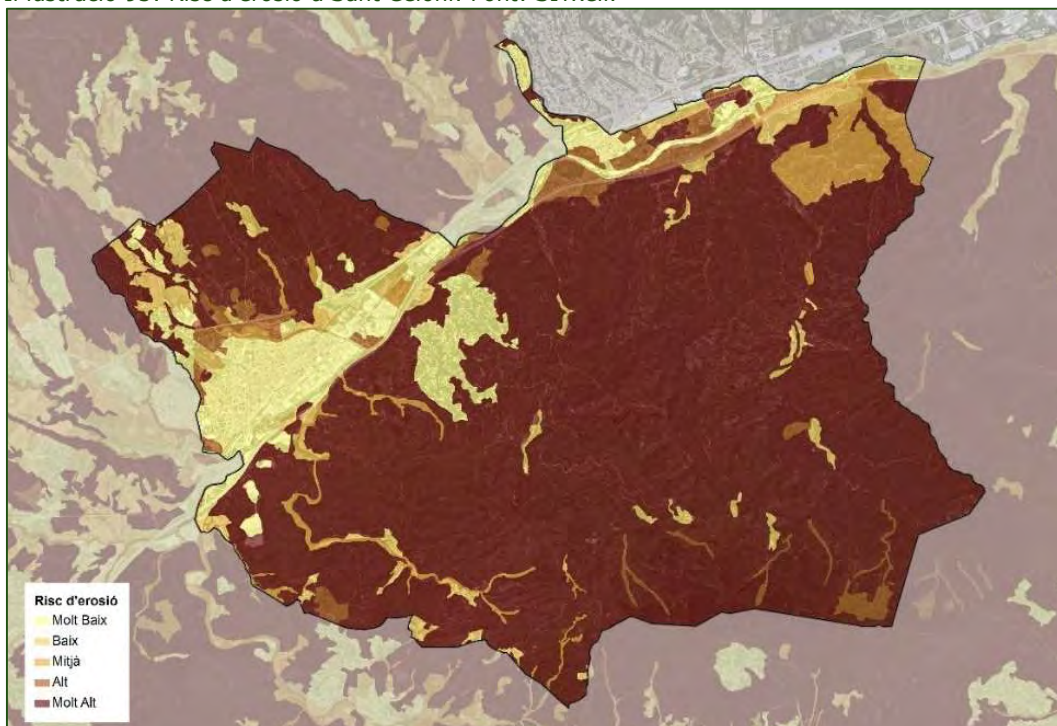
### Protecció contra l'erosió del sòl

El control de l'erosió és un servei ecosistèmic que es pot definir com la capacitat dels ecosistemes per retenir el sòl i prevenir la seva erosió gradual o sobtada (com per exemple els desprendiments de terra).

A Sant Celoni trobem un elevat risc d'erosió a gran part de la superfície municipal degut al caràcter muntanyós de gran part del municipi. La part amb un risc erosiu més baix és on trobem les zones habitades, sobretot la part que es troba a fons de vall, tot i que les urbanitzacions que es troben en zona muntanyosa no presenten un elevat risc d'erosió ja que les edificacions construïdes han contribuït a reduir aquest risc.

Tot i que la zona muntanyosa presenta un elevat caràcter erosiu, la vegetació existent exerceix de factor clau a la hora de fixar el sòl i evitar aquest fenomen, així doncs, és important garantir la correcta conservació de la massa forestal del municipi, especialment a les zones muntanyoses.

Il·lustració 93: Risc d'erosió a Sant Celoni: Font: SITxell.

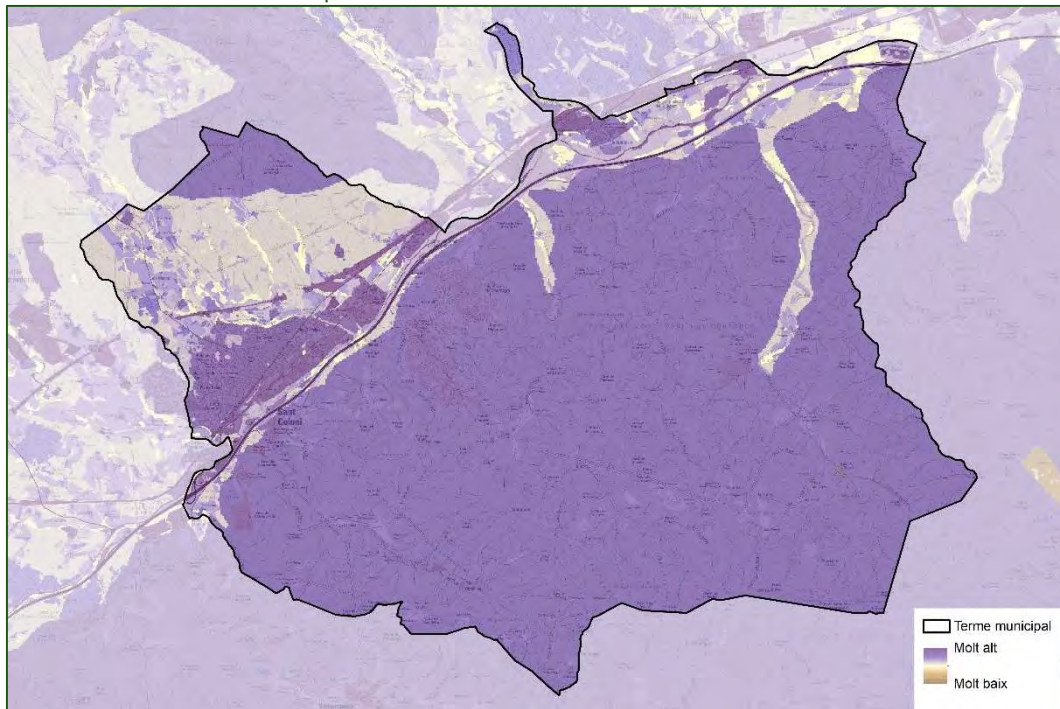


### Escolament superficial

El tipus de sòl i la coberta vegetal determinen l'aigua que es reté i la que s'escola per la superfície (*runoff*). La vegetació afavoreix la retenció de l'aigua, mentre que les zones construïdes presenten un elevat escolament superficial. Aquest indicador es pot cartografiar de forma correcta. Per la cartografia s'ha obtingut, a partir de les categories del Mapa de cobertes de Sòl i el tipus de sòl segons el grup hidrològic, el coeficient d'escolament (Q) que ens permetrà construir el mapa (capa ràster amb una resolució de 10 metres).

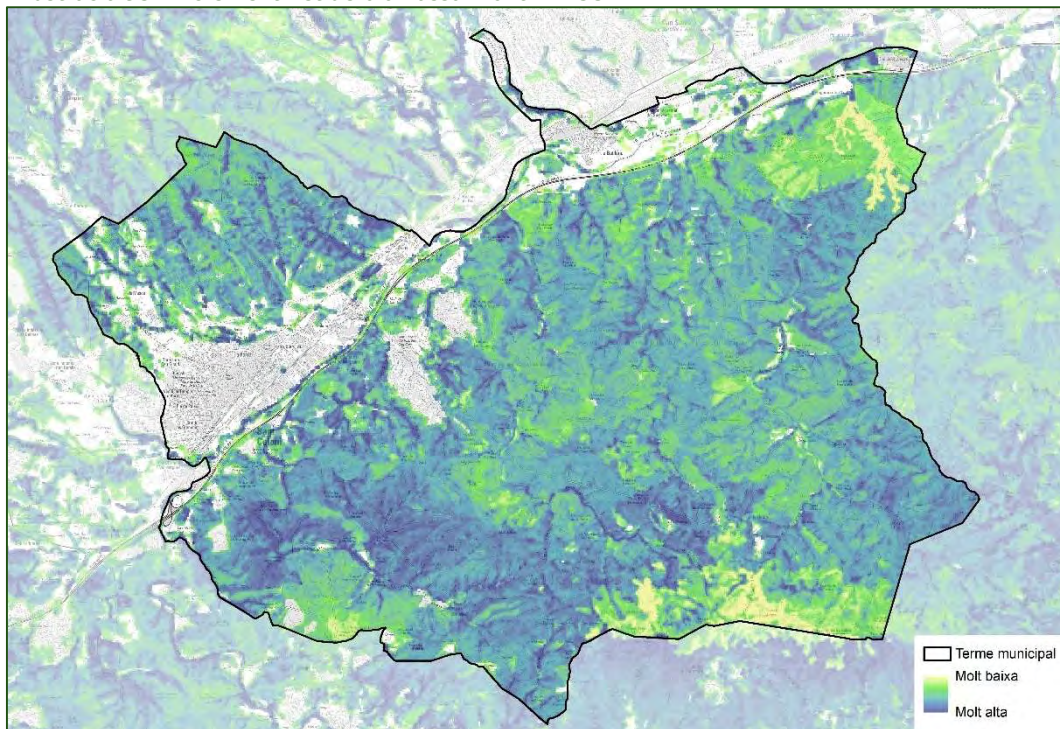
Tot i la coberta forestal predominant, bona part del municipi presenta valors elevats d'escolament.

Il·lustració 94: Escolament superficial. Font: DACC.



### Increment net de biomassa

Il·lustració 95: Increment net de biomassa. Font: DACC.



El segrest de carboni per part dels boscos és molt important en la regulació del CO<sub>2</sub> atmosfèric, capturant-lo en forma de biomassa. Tot i la possibilitat

d'estimar-lo només per als boscos, es pot desenvolupar una cartografia suficientment representativa del servei. Com a resultat s'ha obtingut el model cartogràfic de l'increment net anual de biomassa del bosc, que s'ha representat sobre els píxels classificats com bosc al Mapa de Cobertes del Sòl de Catalunya de l'any 2009, amb una resolució de 20 metres.

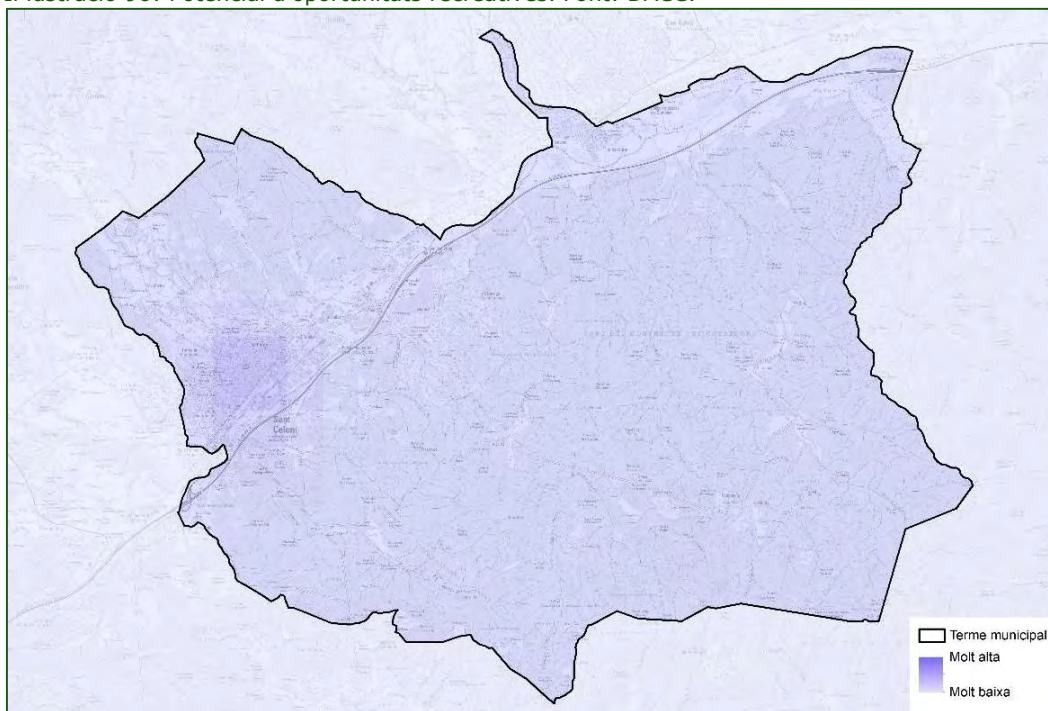
En aquest cas, donada l'abundant coberta forestal del municipi, s'obtenen valors majoritàriament mitjans i alts, per la qual cosa l'entorn de Sant Celoni contribueix força en la captació de CO<sub>2</sub> atmosfèric.

## SERVEIS CULTURALS

### Oportunitats Recreatives

Les oportunitats recreatives constitueixen un dels serveis ecosistèmics culturals més importants pel benestar humà. Considerem activitats recreatives a l'aire lliure activitats com caminar, córrer, ciclisme, realitzar pícnic, observació de flora i fauna o simplement el gaudi de la natura, entre moltes altres possibilitats. Per elaborar la cartografia s'ha utilitzat el model de recreació InVEST, un programari lliure que calcula la correlació de coeficients entre les imatges extretes de la plataforma Flickr (una plataforma social de fotografia), i un seguit de components del paisatge escollits com a variables predictives seleccionades per experts. Aquests components són: espais naturals protegits, cobertes del sòl, característiques geomorfològiques, espais esportius turístics, instal·lacions turístiques (monuments), accessibilitat i una sèrie de predictors urbans. S'obté un mapa d'una resolució de 500 metres.

Il·lustració 96: Potencial d'oportunitats recreatives. Font: DACC.

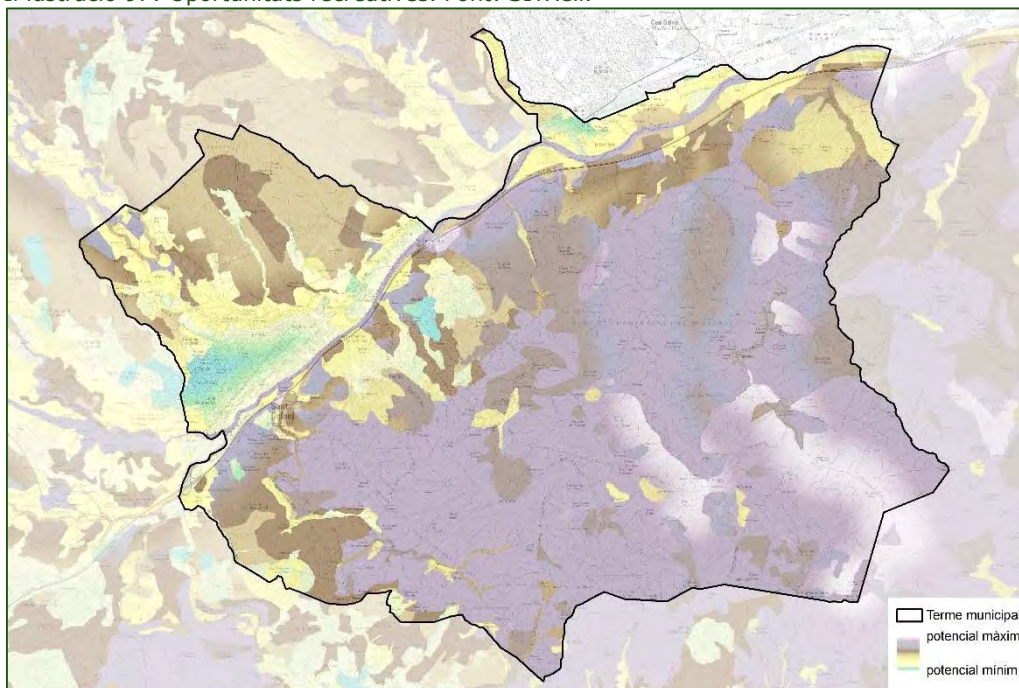


La cartografia obtinguda amb aquesta metodologia genera un biaix molt marcat de les àrees urbanes, en especial l'àrea metropolitana de Barcelona, on

s'obtenen els valors màxims (a l'entorn dels 3.536,51), de la resta de Catalunya, on comparativament s'obtenen valors molt homogenis si s'aplica la mateixa llegenda en tot el territori. El mínim obtingut és de 0, els valors a l'entorn del terme municipal es situen entre 0 i 2,41. Així doncs, aquesta capa proporciona informació en relació amb la resta de Catalunya, de tal manera que en comparació amb la resta de Catalunya, l'àmbit es situa en un entorn amb un potencial molt baix per oportunitats recreatives.

En aquest altre cas, el model utilitzat pel SITXell ofereix una informació més contrastada dins el municipi que permet una major apreciació de les diferències internes de terme municipal. La metodologia utilitzada és el model ESTIMAP (Ecosystem Services Mapping Tool). Aquest model estima la capacitat potencial dels ecosistemes per proveir oportunitats recreatives o de lleure a l'aire lliure basant-se en un conjunt de components (1-el grau de naturalitat; 2-elements naturals (excepte hídrics); 3-infraestructures; 4-elements relacionats amb l'aigua, que s'assumeix que influeixen aquesta provisió en major o menor grau.

Il·lustració 97: Oportunitats recreatives. Font: SITXell.



En aquest cas es pot veure que l'entorn forestal del parc natural i les seves immediacions obtenen els valors més elevats de potencial per activitats recreatives. Al coincidir el potencial més elevat amb la figura de protecció del Parc Natural, les activitats de lleure més indicades de les que es citen com a serveis culturals serien les de caminar, córrer i ciclisme, sempre dins els itineraris senyalitzats, i observació de flora i fauna i el gaudi de la natura.

### **2.2.2 INFRAESTRUCTURA VERDA**

La Infraestructura Verda està definida per la UE com la xarxa de zones naturals i seminaturals i d'altres elements ambientals, planificada de forma estratègica, dissenyada i gestionada per a la prestació d'una extensa gamma de serveis ecosistèmics. Les condicions fonamentals que ha de complir són les següents:

- Ser multifuncional, qualitat que la fa compatible amb les activitats productives agrícoles, ramaderes i forestals, i alhora generar múltiples funcions ecològiques que es tradueixen en serveis ecosistèmics per a la societat.
- Garantir la connectivitat ecològica, estructural i funcional del territori, protegint les connexions existents i restaurant les que s'han degradat.

Al llarg d'aquest apartat s'han analitzat els diferents vectors que defineixen la infraestructura verda: usos del sòl, espais protegits, connectivitat ecològica i serveis ecosistèmics.

L'informe tècnic de 2015 elabora una zonificació del territori a partir de la identificació i localització cartogràfica del conjunt de serveis ecosistèmics. El resultat és una sèrie de zones més o menys homogènies quant als serveis que presten, i que constituïrien els elements essencials de la infraestructura verda local. Aquesta proposta d'infraestructura verda al municipi de Sant Celoni és una zonificació ambiental i funcional d'alta qualitat que pot servir de base per a la zonificació del sòl no urbanitzable del municipi. De cada àrea funcional es proposen recomanacions per a la seva conservació i millora, aquestes les trobem més endavant a l'apartat de propostes. A continuació es sintetitzen les diverses zones analitzades:

#### **Zona de conservació de la biodiversitat i el patrimoni natural**

La biodiversitat i el patrimoni natural són crucials per a la funcionalitat dels ecosistemes i els serveis que proporcionen al benestar humà. La protecció de zones d'especial interès natural és essencial, ja que aquestes àrees contribueixen significativament als serveis ecològics, com la regulació dels cicles biogeoquímics, la pol·linització i la bellesa paisatgística, destacant la seva importància per a la conservació i el suport ecològic.



Fotografies 41: Riera de Vallgorguina. Punt 17. Font: ACC 2024.



Entre aquestes àrees destaquen les parts altes del Montnegre (carena i capçaleres de valls) , així com els principals torrents i rieres i la seva vegetació associada (tanmateix , aquest segon grup es tracten dins l'apartat de zones de protecció hidrològica). Encara que la pràctica totalitat d'aquestes àrees de gran interès natural es troben dins del Parc del Montnegre i el Corredor, resulta interessant reforçar-les amb accions de caràcter municipal.

### **Zona d'interès per la regulació dels cicles biogeoquímics**

Les àrees amb elevada biomassa, especialment els boscos, no només emmagatzemen carboni, sinó que també ofereixen serveis de regulació com la protecció del sòl i la filtració de contaminants. Identificar i protegir aquestes àrees forestals és crucial. Les grans masses boscoses proporcionen serveis essencials, com la coberta vegetal contínua, diversitat i funcions importants com la connectivitat i la protecció del sòl. A més, la presència de boscos a prop de l'autopista juga un paper clau en la regulació, filtrant contaminants i reduint el soroll del trànsit.

En aquest apartat destaca la zona forestal entre la riera de Pertegàs i el torrent de Terrades, consolidada des dels anys 50, la qual té una funció ecològica crucial com a pulmó del municipi i àrea de lleure. Així com també el Turó del Boix i altres àrees properes, que mostren una elevada capacitat d'emmagatzematge de carboni.

### **Zona d'interès per a la connectivitat ecològica entre el Montseny i el Montnegre**

Com ja s'ha esmentat anteriorment, la zona situada al nord del municipi, entre la línia de l'AVE, el Parc Natural del Montseny i les rieres de Pertegàs i Can Palomeres es van incloure en el seu dia dins de les Àrees d'Interès per a la Connectivitat Ecològica del Montseny en el Pla especial. En el Pla Especial de Protecció del Montseny, de 2008, tot i que derogat, en fa una descripció que segueix essent vàlida:

*"La connexió amb el Parc del Montnegre-Corredor, en direcció nord-sud, arriba fins l'aresta exterior de l'explanació de la infraestructura ferroviària del TGV, que discorre paral·lela al riu Tordera. Representa un àmbit de connexió important d'uns 8 km d'amplada.*

*Afecta part del sòl no urbanitzable dels municipis de Campins, Sant Celoni, Gualba, Riells i Viabrea i Breda. També afecta una llenca de sòl urbanitzable –atenent el planejament vigent– del municipi de Riells i Viabrea, susceptible de ser desclassificat si prospera la nova proposta de POUM d'aquest municipi.*

*Aquest sector està dominat per un mosaic de boscos i conreus que dona lloc a un paisatge agroforestal de gran valor natural i paisatgístic. La zona oest, pertanyent als municipis de Riells i Viabrea i Breda, atresora nombrosos hàbitats i espècies de gran interès, moltes de les quals gaudeixen d'un estatus de protecció. La combinació dels usos forestal, agrícola i ramader dona lloc a un medi favorable per a aquests hàbitats i espècies, i caldria assegurar que la gestió incorporés mesures per afavorir encara més els elements d'interès en el marc del manteniment d'aquest paisatge de gran qualitat."*

Aquestes àrees corresponen a zones contigües al Parc del Montseny que, per la seva posició de contacte, exerceixen un paper cabdal per la continuïtat del parc amb els sistemes naturals confrontants o propers. Conseqüentment, cal assegurar el manteniment de les pautes de continuïtat de l'ús del sòl, dels hàbitats i dels fluxos naturals que s'hi produeixen.

Es tractarà d'evitar la formació de barreres artificials i de conservar, o bé recuperar, si és el cas, els trams fluvials i altres elements d'interès connector.

En aquests àmbits, d'acord amb el Pla especial, l'òrgan gestor del Parc haurà d'informar preceptivament abans de l'aprovació o l'autorització d'aquells plans, projectes, llicències d'obres i/o activitats que puguin afectar la continuïtat o la viabilitat ecològica dels hàbitats i altres elements connectors. Aquests informes hauran de vetllar especialment per prevenir la compartimentació i la fragmentació i fomentar la recuperació dels hàbitats naturals que permeten la connectivitat ecològica dels ecosistemes del Parc del Montseny. Així mateix, en àmbits d'interès, es podran establir programes de gestió del medi en coordinació amb propietats i altres administracions.

Sota el concepte de connectivitat ecològica s'entén que implica tota la dimensió dinàmica del medi natural que permet la dispersió i el moviment dels organismes i manteniment dels processos ecològics. A banda d'aquesta dimensió de caire ambiental, econòmic i social, la connectivitat ambiental també té avantatge vinculats amb al lleure.

L'establiment d'una veritable estratègia de connectivitat ecològica no implica excloure les activitats humanes dels espais que compleixen funcions de connectivitat ecològica; al contrari, en alguns casos el manteniment de determinats usos és necessari per a la conservació d'aquesta funció. És un cas paradigmàtic de l'esmentada multifuncionalitat dels ecosistemes, ja que els mosaics agroforestals, com el que existeix al nord de Sant Celoni, amb una bona gestió, proveeixen d'una gran quantitat de serveis ecosistèmics dels diferents tipus.

En conseqüència, qualsevol model de planejament basat en una protecció i valoració de la matriu d'espais lliures hauria d'identificar i definir una xarxa físicament contínua i coherent d'espais naturals i semi naturals en el seu àmbit d'aplicació, que permetés garantir al màxim la connectivitat ecològica i reduir la fragmentació del territori.

### **Zona de protecció hidrològica**

La zona de protecció hidrològica aglutina la xarxa de rieres, torrents i altres elements hidrològics que, per les seves característiques, presenten un grau d'amenaça elevat. La presència de vegetació natural a les ribes dels torrents, com les vernedes, incrementa significativament el seu valor de conservació.

Els torrents i la Tordera tenen un paper molt important en la regulació hídrica, prevenint erosió, inundacions i contribuint a la laminació dels cabals. La coberta vegetal associada als torrents no només protegeix la xarxa hidrològica, sinó que també actua com a hàbitat essencial per a la diversitat biològica, proporcionant connexions territorials i biològiques, i destacant com a elements paisatgístics.

A més, la vegetació protegeix les zones amb pendent pronunciat, regulant l'aigua mitjançant la recàrrega dels aquífers i reduint la velocitat d'escolament, amb un paper crucial en la retenció del sòl i la prevenció d'esllavissades de blocs i sorra granítica.

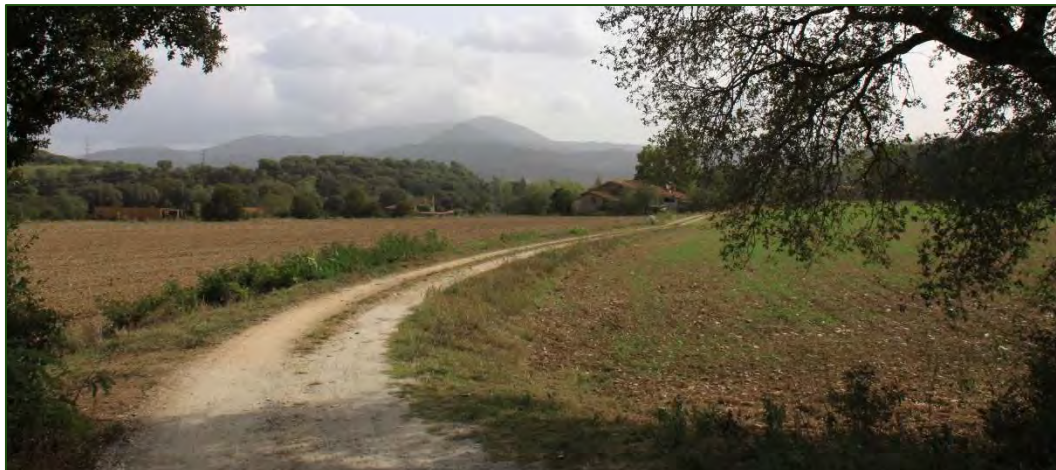
### **Zona de conservació dels valors agraris**

Entre 1956 i l'actualitat, la superfície agrària del municipi ha disminuït notablement, centrant-se principalment als masos rurals, especialment a la zona del Montnegre. La concentració d'aquest sòl es localitza al voltant de l'àrea urbanitzada i als marges de la Tordera. L'interès creixent per aliments locals i ecològics brinda oportunitats per conservar i fins i tot restaurar peces abandonades de terreny agrícola.

Els espais agroforestals de la comarca del Vallès Oriental són considerats com a valors ambientals més que productius, és per això que es considera necessària la presència d'una activitat agrària dispersa (respectuosa amb el medi) com a via sostenible de diversificació i gestió d'aquests espais.

S'han identificat com a zones de servei d'aprovisionament principalment aquelles al voltant de la Batllòria i també al llarg de la riera de Pertegàs.

Fotografies 42: Zona agrícola ubicada a les proximitats de la riera del Pertegàs. Punt 13. Font: ACC 2024.



### **Zona d'ús recreatiu**

La riba de la Tordera té un atractiu innegable i constitueix un espai de primer ordre per al lleure, el turisme, l'esport o la passejada, malgrat que l'adequació per a aquests usos és feble. La proximitat de l'àmbit urbà a aquest sistema natural és un atractiu per convertir-lo en un dels eixos dels serveis culturals. Tanmateix, és cert que aquesta riba en alguns indrets no només ha estat ocupada per urbanització poc endreçada, sinó que també els sistemes naturals caldria que fossin restaurats adequadament per atorgar-li un atractiu més gran.

També mostra un gran interès el camí que s'enfila per la vall de Fuirosos, la qual té una elevada importància ecològica. Aquesta vall cal considerar-la també com un component important d'identitat, amb elements patrimonials singulars com el pantà de la Brinxà, tot i que es troba força allunyada del principal nucli poblacional de Sant Celoni. Els usos recreatius, en aquest cas, haurien de ser respectuosos amb l'entorn natural, com els que es mencionen a l'apartat dels serveis ecosistèmics culturals: senderisme, córrer, ciclisme, gaudi de la natura i albirament de fauna.

Tot i que no es reconeix a l'Informe tècnic de 2015, cal destacar que la zona més adequada per als usos recreatius és la Vall d'Olzinelles. Aquesta Vall disposa de diversos itineraris que la recorren en entorns molt ben conservats, i es troba a les proximitats del principal nucli del municipi, fet hi facilita l'accés de gran part de la població.

### **RELACIÓ DEL NUCLI URBÀ AMB EL SNU**

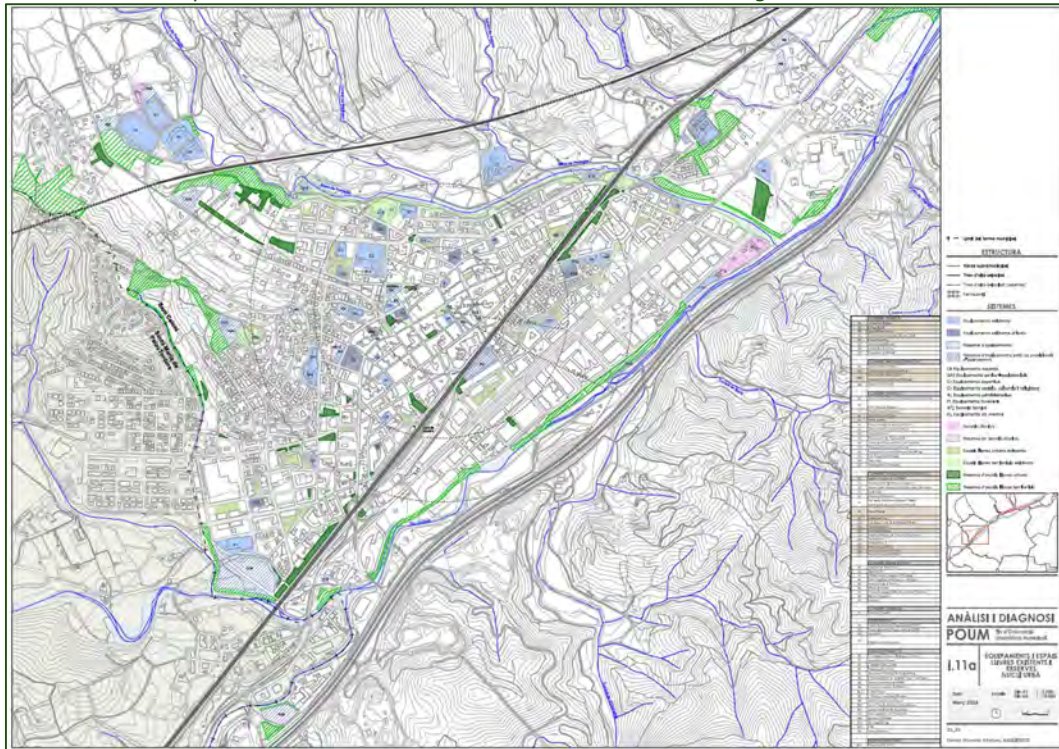
Tal i com s'indica a la diagnosi urbanística, el planejament vigent qualifica un total de 474.325,79 m<sup>2</sup> com espais lliures en sòl urbà consolidat (SUC), als quals cal afegir les reserves de 133.853,9 m<sup>2</sup> previstes en unitats d'actuació pendents de desenvolupar i en sectors de sòl urbanitzable no executades.

Es detecta la necessitat d'obtenir nous espais lliures al centre de la vila, on la densitat és més elevada, per tal d'esponjar la trama urbana. També es detecta una manca de recorreguts que connectin els diferents espais lliures, que

actualment funcionen com entitats independents, i que generin una estructura del verd, generant un sistema d'espais lliures que permeti enllaçar les diferents places i parcs a través de vies pacificades i adaptades, que enllacin amb els parcs territorials, com podria ser el parc fluvial de la riera del Pertegàs, i amb la xarxa de camins rurals.

A continuació es mostren les zones verdes existents i les reserves previstes segons el planejament vigent:

Il·lustració 98: Espais lliure existents i reserves en sòl urbà. Font: Diagnosi urbanística.



Com es pot veure, destaca la franja de zones verdes a l'entorn de la Riera de Pertegàs, així com les zones verdes previstes a l'extrem nord-oest de la taca urbana, al límit del terme municipal. Per contra, la zona central del nucli urbà és força densificada. Així mateix, actualment resten algunes parcel·les lliures a la zona industrial i en els sectors de l'extrem nord-oest. Mentre no es produeixi el seu desenvolupament, algunes d'aquestes parcel·les no tancades exerceixen de zones verdes informals.

També és important tenir en compte la reserva d'espais lliures al llarg de la Tordera per completar la continuïtat del parc fluvial juntament amb la riera del Pertegàs i complementar els recorreguts verds al llarg del nucli urbà i del municipi mitjançant el projecte de Vies Blaves de Barcelona.

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

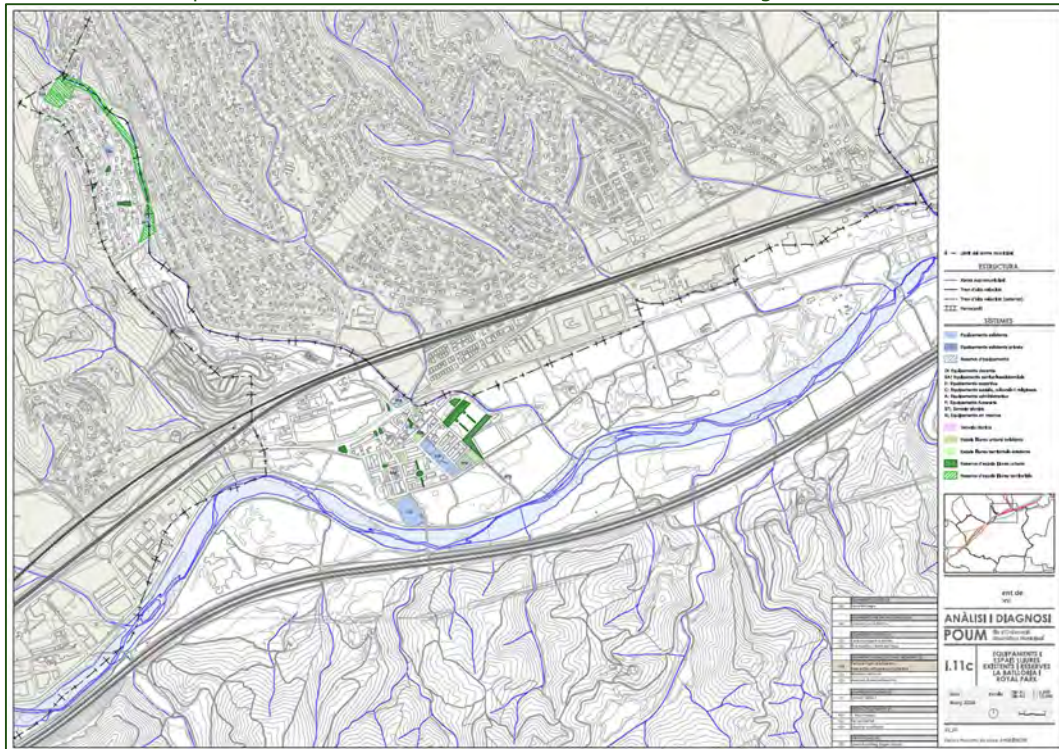
Fotografies 43: Zones verdes i itineraris verds senyalitzats a l'entorn de la riera de Pertegàs. Punts 3 i 5. Font: ACC 2024.



Tal i com s'indica a la Diagnosi Ambiental de 2013: "La presència de les zones verdes d'entitat de la riera de Pertegàs i entre el polígon industrial del Molí de la Plana i la Tordera, permetrien vertebrar un potent cinturó verd al voltant de la matriu urbana de Sant Celoni, que el circumdés completament. Aquesta gran zona verda, a més d'esdevenir una important zona de lleure, funcionaria de zona de transició entre el medi urbà i els espais periurbans, permetent la connexió amb els espais naturals del municipi (Montseny i Montnegre) i exercint

de pulmó verd. Caldria, però, integrar noves zones verdes en el cinturó per acabar-lo de completar. La majoria d'aquestes zones verdes quedarien incloses en sectors de sòl urbanitzable i sòl urbà no consolidat (P5, UASU 44, UASU-41, UASU 47, P-12, P-13, P-16, UASU 23 i UASU 16) i n'hi ha d'altres que quedarien en espais de sòl urbà ja consolidat (zona AUNDE, Pont Trencat, depuradora i marge dret del tram final de la riera de Pertegàs -entre la via fèrria i la desembocadura-).”

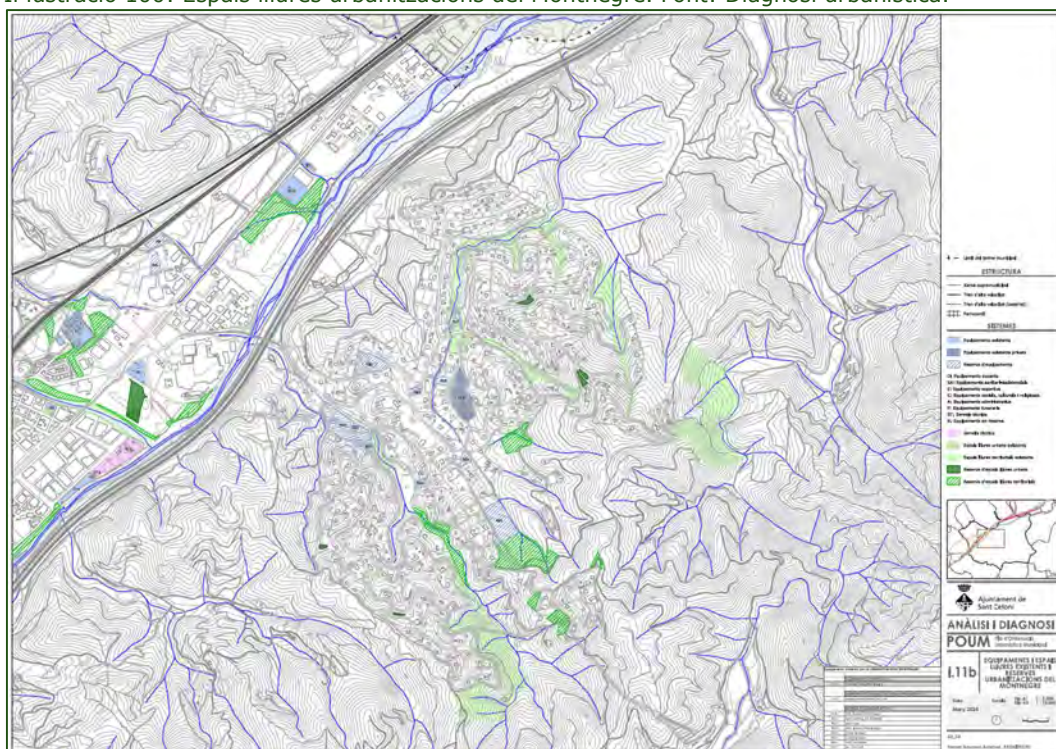
Il·lustració 99: Espais lliures existents i reserves la Batllòria. Font: Diagnosi urbanística.



Pel que fa a la Batllòria, resten força parcel·les sense desenvolupar. Un cop consolidat l'àmbit la disponibilitat de zones verdes, considerant que predominen els usos industrials i donada la proximitat amb el sòl no urbanitzable. En aquest sentit, cal remarcar que encara que disposem de sòl no urbanitzable a prop, cal que els nuclis urbans disposin del màxim d'espais lliures possibles i que aquests siguin útils des del punt de vista de l'ús públic. Per tal de que sigui així, aquestes espais lliures han de disposar d'una bona ubicació dins de la mateixa trama urbana.

La urbanització de Royal Parc disposa de petites zones verdes dins la trama urbana. Tal i com s'indica a la Diagnosi Ambiental de 2013, malgrat l'absència de zones verdes convencionals, es considera que esdevé adient la distribució existent ja que les cases de la urbanització ja disposen de jardins, a més, la urbanització se situa en un entorn obert i moderadament forestal, no fent-se necessària la presència d'espais verds per a desenvolupar activitats de lleure.

Il·lustració 100: Espais lliures urbanitzacions del Montnegre. Font: Diagnosi urbanística.



Finalment, les urbanitzacions del Montnegre disposen de força zones verdes ubicades majoritàriament com a espai de transició entre la urbanització i l'entorn natural, així com al llarg dels cursos fluvials. Donada la disponibilitat de parcel·les sense edificar, actualment la impressió és de disposar de molts més espais lliures, si bé es perdrien en cas de desenvolupar del tot la urbanització. Tal i com s'indica a la Diagnosi Ambiental de 2013, l'emplaçament d'aquests espais urbans enmig del medi natural i la tipologia d'edificacions que inclouen (exclusivament cases amb jardí) aconsellen la seva gestió com espais verds, ocupats amb formacions naturals i pràcticament no artificialitzats. Aquesta opció, d'una banda facilita la integració en el medi natural de la urbanització i minora el seu impacte i, de l'altra, representa un estalvi econòmic pel que fa al seu manteniment i la seva gestió.

### 2.2.3 QUALITAT DEL PAISATGE I PATRIMONI CULTURAL

Com s'ha vist, Sant Celoni és un municipi que es troba entre dues unitats paisatgístiques, que són el Baix Montseny i la Serra de Marina, fet que li dona un valor afegit així com un grau de complexitat més elevat a l'hora de prendre decisions que poden tenir un impacte paisatgístic. A les corresponents fitxes del catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona es fa una avaluació de les unitats paisatgístiques del Baix Montseny i la Serra de Marina.

Acompanya la diagnosi urbanística l'annex: "Característiques geogràfiques, configuració i paisatge" en el que es detalla la configuració paisatgística de Sant Celoni. Bona part de la descripció equival a les característiques descrites al llarg



d'aquest apartat: hàbitats, hidrologia, usos del sòl etc. A continuació es resumeixen aquells punts centrats en les dinàmiques i la qualitat del paisatge.

Quant als valors en el paisatge, el **Baix Montseny** destaca per la seva riquesa ecològica, amb hàbitats forestals mediterranis com pinedes, alzinars i suredes. Les formacions riberenques són rellevants, tot i estar alterades, i inclouen sargars, alberedes i vernedes, algunes properes a Sant Celoni. Des del punt de vista històric, s'han identificat restes prehistòriques i assentaments ibèrics i romans al voltant de Sant Celoni. En termes productius, l'activitat agrícola i ramadera ha disminuït, tot i la conservació dels sòls agrícoles. El paisatge s'enriqueix amb els elements morfològics i fons escènics que ofereixen una diversitat visual. Singularitats com les boires matinals i les plantacions d'arbres de ribera aporten caràcter al terreny, amb patrons evidents de conreus herbacis i boscos coincidint amb els fons de vall i els punts d'inflexió topogràfica.

En relació amb les principals rutes i punts d'observació i gaudi del paisatge, Sant Celoni destaca com a punt de partida per diversos itineraris motoritzats com el recorregut a Montseny o Mosqueroles, oferint vistes de la vall del riu Tordera. El municipi també és punt de trobada dels itineraris a peu com el GR-5 i GR-92, connectant amb altres localitats i permetent gaudir del paisatge agrícola i forestal de la zona. Tot i es que es troben allunyats del municipi, el castell de Fluvià i Montclús, juntament amb el mirador de la Mare de Déu del Puig del Bellver, són alguns dels punts emblemàtics que ofereixen excel·lents vistes a part del Vallès Oriental.

Des de l'òptica de la dinàmica actual del paisatge, Sant Celoni és un punt neuràlgic en la transformació del Baix Montseny, on el bosc ha crescut lleugerament mentre l'activitat agrícola ha disminuït, amb pèrdua de superfície conreada. L'expansió urbana i de les infraestructures viàries ha augmentat considerablement, destacant una urbanització de baixa densitat que distorsiona el paisatge rural. Aquesta tendència ha generat impactes negatius en la biodiversitat i el paisatge, incrementant el risc d'incendis forestals i fragmentant la connectivitat ecològica. El creixement industrial i les pedreres han alterat el territori i degradat les lleres dels rius, tot enfrontant-se als reptes de la protecció del medi i la sostenibilitat.

L'avaluació del paisatge permet considerar que, a Sant Celoni, és necessari vetllar per la protecció dels espais oberts i la gestió del mosaic agrícola i els boscos, per a controlar els riscos d'incendis. La forta cohesió social i el coneixement profund de l'espai permeten debats i accions per preservar el medi ambient. El ric patrimoni històric, com castells i esglésies, té potencial per millorar el paisatge i la comprensió local. La proximitat a zones protegides pot ajudar a valoritzar els recursos locals i fomentar el desenvolupament endogen.

El caràcter humit dels boscos de l'obaga de la unitat paisatgística de la **Serra de Marina**, on hi trobem la zona del massís del Montnegre i El Corredor, és biogeogràficament valuós. Aquest representa el límit meridional de diverses espècies euro-siberianes, tant de flora, com de fauna. També cal destacar el mosaic agroforestal que trobem a les zones més planeres, els conreus aïllats

en zones forestals i les abundants restes prehistòriques, com els dòlmens, especialment el de Pedra Gentil, i els jaciments ibèrics com Puig Castellar, el turó d'en Boscà i altres, que doten la zona d'un ric patrimoni històric.

A nivell històric, dins la unitat paisatgística cal destacar la presència de jaciments prehistòrics i ibèrics, incloent-hi poblats antics i restes que revelen la llarga història del territori. A més, des d'un punt de vista estètic, ofereix un paisatge encisador amb la seva topografia ondulada, vistes panoràmiques des del carener i contrastos entre les planes i les elevacions boscoses. Les rutes i punts d'observació permeten als visitants gaudir de l'entorn natural, amb itineraris com els senders GR-92 i GR-5, que ofereixen vistes panoràmiques i accés a indrets emblemàtics com el santuari del Corredor.

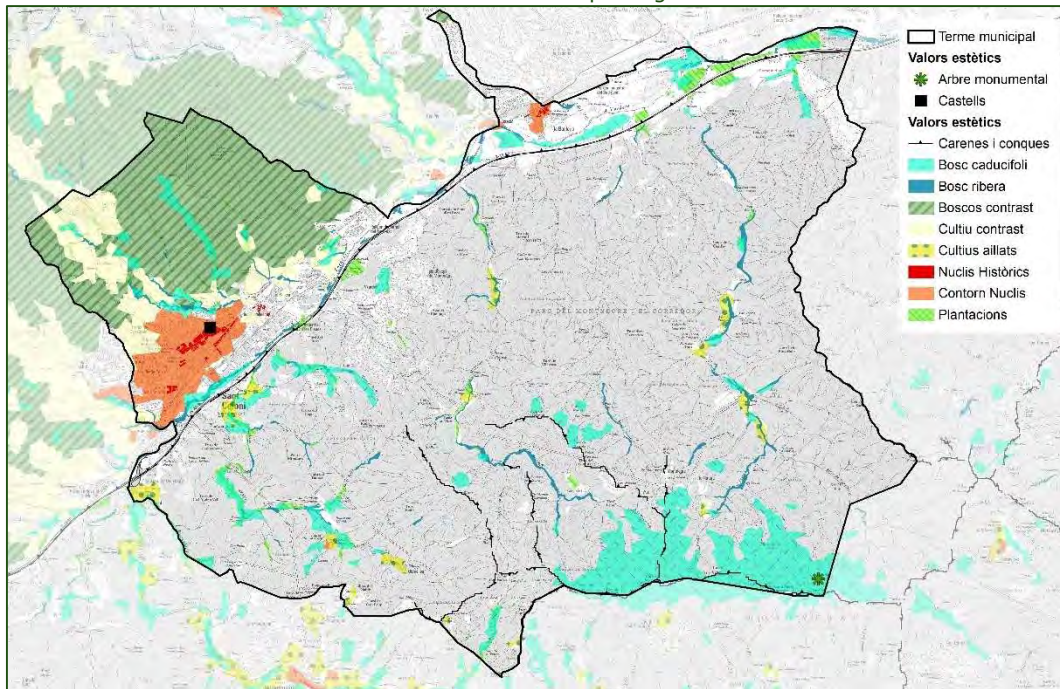
Així, la presència dels massissos del Montnegre i Corredor a les rodalies de Sant Celoni és un element clau per als amants de la natura i els excursionistes de la zona, ja que hi trobem diversos itineraris que transcorren per un entorn amb elevada diversitat ecològica i en un molt bon estat de conservació.

L'evolució de la unitat apunta cap a una dicotomia urbana-forestal amb tendència a certa homogeneïtat. Els creixements futurs seran a la perifèria dels nuclis existents, minvant el contrast entre teixits urbans tradicionals i nous desenvolupaments residencials. Les comunitats forestals tendeixen a ser dominades pels caducifolis i esclerofil·les. Hi ha riscos importants, com la possible desaparició de l'agricultura o la transformació de zones agrícoles per pressions econòmiques i urbanístiques. Les amenaces inclouen la pèrdua del patrimoni natural, la fragmentació del paisatge i la banalització visual a prop dels eixos viaris.

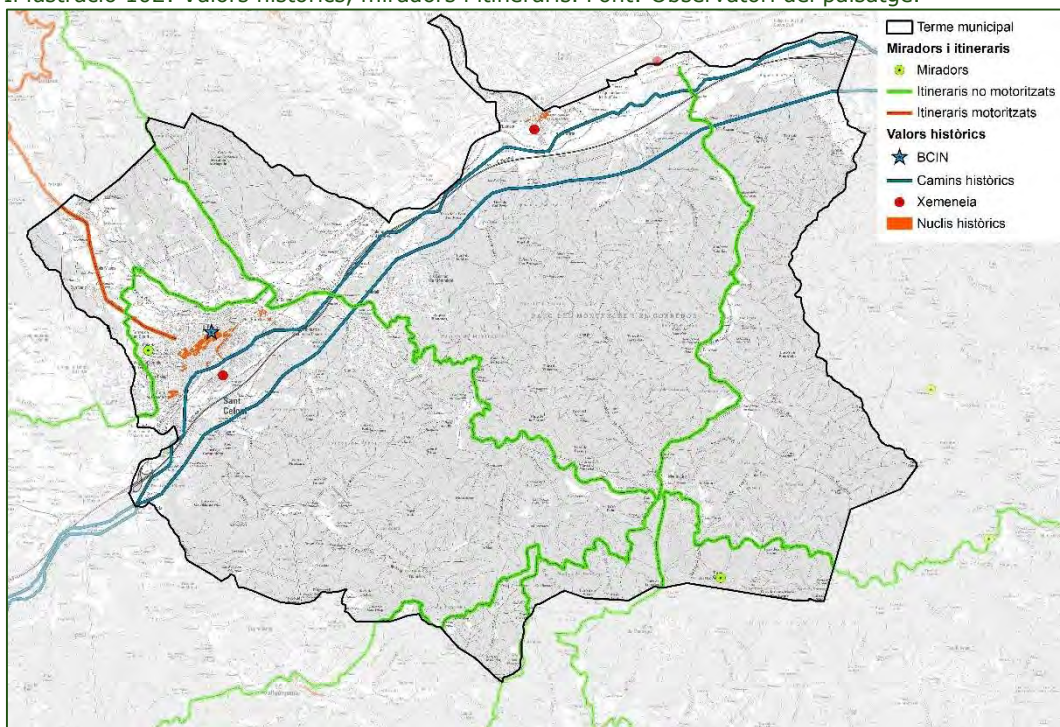
D'altra banda, les fortaleses residiran en la protecció de l'espai natural, la gestió coordinada entre els consorcis que administren la serralada, i la manca de tensions per creixements urbans en aquests nuclis forestals. Les oportunitats inclouen marques de qualitat locals, la capacitat d'influir en el traçat del tren orbital i la seva integració paisatgística, així com un canvi cap a un turisme més diversificat que podria impulsar el turisme rural i mantenir l'activitat agrària.

Els principals valors estètics del municipi són els boscos, amb contrast amb cultius, les carenes i conques amb els retalls de bosc de ribera i alguns cultius aïllats. Destaca la profusió d'itineraris no motoritzats, i els miradors de la Mare de Deu del Puig de Bellver, al nucli urbà, i el Turó gros, a l'extrem sud-est del terme municipal. Així mateix, l'Observatori del paisatge recull la torre de Força com a Bé cultural d'interès nacional (BCIN).

Il·lustració 101: Valors estètics. Font: Observatori del paisatge.



Il·lustració 102: Valors històrics, miradors i itineraris. Font: Observatori del paisatge.



Així mateix, a la Diagnosi Ambiental de 2013 sintetitza la qualitat del paisatge de la manera següent:

“Pel què fa a la qualitat paisatgística, bé determinada pels valors ecològic, estètic, productiu, històric i identificatiu que identifica el municipi. La meitat sud del terme municipal, és a dir, l’espai comprès en el massís del Montnegre i fins al riu Tordera presenta una elevada qualitat paisatgística, doncs, aglutina

masses forestals amb valor ecològic, estètic i productiu així com petits nuclis disseminats amb valor històric i identificatiu; hi ha una clara absència d'espais artificialitzats i urbanitzats. També presenta una notable qualitat paisatgística, el sector nord del terme municipal, l'anomenat Montseny celoní, és a dir, les masses boscoses i espais agrícoles situats per sobre de la línia fèrria de l'AVE. Pel què fa a la plana al·luvial de la Tordera, si bé es tracta d'un espai que també presenta valors ecològics, productius i històrics, l'alteració manifesta de les comunitats vegetals associades i la presència d'espais urbanitzats, especialment Polígons industrials, deterioren la qualitat paisatgística de l'espai. Finalment, tan el nucli com la resta d'espais urbanitzats (urbanitzacions i el nucli de la Batllòria) són les zones que menor qualitat presenten, especialment les urbanitzacions i la façana d'edificacions situades a l'entorn de la C-35. Cal apuntar que els elements històrics del nucli urbà, com la Rectoria Vella o el propi centre històric atorguen qualitat paisatgística al conjunt de l'espai urbanitzat.

Fotografies 44: La Rectoria Vella. Punt 6. Font: ACC 2024.



En referència a la fragilitat paisatgística, les unitats que esdevenen més fràgils són les formacions de ribera, al tractar-se d'espais fragmentats, d'escassa dimensió, linears i de fàcil accés; les formacions forestals submediterrànies, degut al grau de fragmentació i a la seva escassa dimensió també es presenten com unitats fràgils, al contrari que les formacions forestals mediterrànies i la resta d'unitats, que presenten una fragilitat entre baixa i moderada.

### **PATRIMONI CULTURAL**

A banda dels elements del Catàleg del paisatge, a Sant Celoni també s'identifiquen altres elements d'interès patrimonial (masos, cases, fonts, pous, basses dipòsits, barraques, xemeneies, rescloses, etc.) que es troben recollits en els 6 volums de llibres de la col·lecció de Sant Celoni.

En les taules següents es recullen els elements arquitectònic i arqueològics dins del terme municipal, segons l'inventari de Patrimoni Arquitectònic i Arqueològic de Catalunya. De tots els elements, cal fer especial atenció al Recinte

Emmurallat de Sant Celoni, també conegut La Força, ja que es considerat com un Bé d'Interès Nacional, declarat en la disposició 1.2 la Llei 9/93 de 30 de setembre del Patrimoni Cultural Català (número de registre del BCIN R-I-51-5634). I també protegit segons el Decret 22/04/1949 (publicat al BOE 5/5/1949) de protecció dels castells espanyols.

Taula 47: Elements patrimoni arquitectònic. Font: Patrimoni arquitectònic de Catalunya.

Nom	Localització
Recinte Emmurallat	Nucli urbà
Església De Sant Martí	Nucli urbà
Ajuntament De Sant Celoni	Nucli urbà
Hotel Suís	Nucli urbà
Villa Angela Rosa	Nucli urbà
Plaça de la Vila	Nucli urbà
Can Ramis	Nucli urbà
Can Vilà	Nucli urbà
Can Barri	Nucli urbà
Can Boada	Nucli urbà
Can Josep Pons Gensana	Nucli urbà
Escorxador	Nucli urbà
Creu De Terme - Creu Coberta	Nucli urbà
Can Lligada	Nucli urbà
Ca l'Alzina Nou	Nucli urbà
Ermita De Sant Ponç - Sant Nicolau	Nucli urbà
Santuari De La Mare De Déu Del Puig De Bellver	Nucli urbà
Església De Santa Maria De L'esperança	La Batllòria
Cal Batllori	La Batllòria
Can Bruguera	La Batllòria
Can Ribot	La Batllòria
Can Cabra	La Batllòria
Església de Sant Cebrià de Fuirosos	Fuirosos
Can Riera de Fuirosos	Fuirosos
Ca n'Oller	Fuirosos
Església de Sant Martí De Montnegre	Montnegre
Ca l'Audell	Montnegre
Hostal Montnegre	Montnegre
Església De Sant Esteve d'Olzinelles	Olzinelles
Rectoria De Sant Esteve d'Olzinelles	Olzinelles
Can Agustí	Olzinelles
Can Draper	Olzinelles
Forns de Pega	Olzinelles
Rectoria Vella	Pertegàs
Ermita De Sant Martí De Pertegàs - Sant Erasme	Pertegàs
Can Riera De Vilardell	Vilardell
Can Batlle	Vilardell
Església de Sant Llorenç de Vilardell	Vilardell
Molí d'en Coll	Nucli urbà
Pou de Gel de Can Draper	Olzinelles
Rajoleria de l'Agustí	Nucli urbà
Pont de Pedra a la Finca de Can Valls	Nucli urbà
Aqüeducte de Can Domènec	Nucli urbà
Embassament de La Riera Del Montnegre	Fuirosos

Fotografies 45: Forn de Pega. Punt 14. Font: ACC 2024.



Taula 48: Elements patrimoni arqueològics. Font: Patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

Nom	Localització
Carrer de La Mosca	Nucli urbà
Carrer Major, 232 (Muralla)	Nucli urbà
Castell de Vilardell	Vilardell
Coll Serena	Nucli urbà
Convent dels Caputxins	Nucli urbà
Ermita De Sant Llorenç de Vilardell	Vilardell
Església De Sant Martí de Pertegàs	Nucli urbà
La Força (nucli emmurallat)	Nucli urbà
Forns de Pega de Can Valls	Olzinelles
Mont Llorer	Nucli urbà
Pedra Mirona	Nucli urbà
Pla de Mirona	Nucli urbà
El Pont Trencat	Sant Celoni /Santa Maria de Palautordera
Puig Castell	Sant Celoni/Vallgorguina

Per últim, destacar que Sant Celoni disposa d'un Pla especial de les masies i cases rurals situades en sòl no urbanitzable, aprovat 26/05/2017, que inclou un total de 105 elements, entre els que destaquen masies com la Rectoria d'Olzinelles, Can Basuny, Forn del Vidre, Can Riera de l'Aigua, Ca l'Alzina Nou i Torre de Can Mas.

## 2.2.4 RISCOS NATURALS I TECNOLÒGICS

Es considera el risc ambiental com aquelles contingències desfavorables tant pel que fa als efectes sobre les persones com a la resta de l'entorn. Aquestes poden ser derivades de l'acció contundent dels riscos d'esfondraments i d'inestabilitat de vessants, de les inundacions fluvials, i també les que són de caire sísmic. A la vegada, s'ha considerat els incendis forestals, a més de l'exposició als riscos tecnològic-industrials. Cal dir, en aquest punt, que Sant Celoni disposa del Document Únic de Protecció Civil (DUPROCIM), en el qual es preveuen les actuacions necessàries davant de cada risc.

## RISC SÍSMIC

El Sismicat<sup>4</sup> defineix diverses zones segons la seva perillositat a patir sismes i les característiques de cada lloc. Les actuacions d'un municipi davant d'una emergència sísmica queden reflectides en el Pla d'Actuació Municipal (PAM). També hi consten, a més, les actuacions encaminades a garantir l'operativitat dels mitjans humans i materials de què disposa.

Han d'elaborar el corresponent Pla d'Actuació Municipal:

- Els municipis que tinguin una intensitat sísmica prevista igual o superior a VII en un període de retorn associat de 500 anys segons el mapa de Perillositat Sísmica presentat al punt 2.1. del SISMICAT.
- Els municipis pels que s'ha calculat que es superaria el llindar de dany de referència<sup>5</sup> en el parc d'edificis d'habitatge en cas que es produeixi el màxim sisme esperat en l'esmentat període de 500 anys, segons els estudis de risc elaborats per a la redacció d'aquest pla [SISMICAT].

La intensitat sísmica a Sant Celoni és VII-VIII i es supera el llindar de dany de referència i, per tant, el municipi ha de tenir el Pla d'Actuació Municipal. A tal efecte, el DUPROCIM recull les actuacions necessàries en fases de prealerta, alerta i emergència.

## PERILLOSITAT GEOLÒGICA

El mapa geològic de Catalunya s'estructura en un conjunt de sis programes i projectes (Geotreballs) entre els quals hi ha el Geotreball VI de riscos geològics.

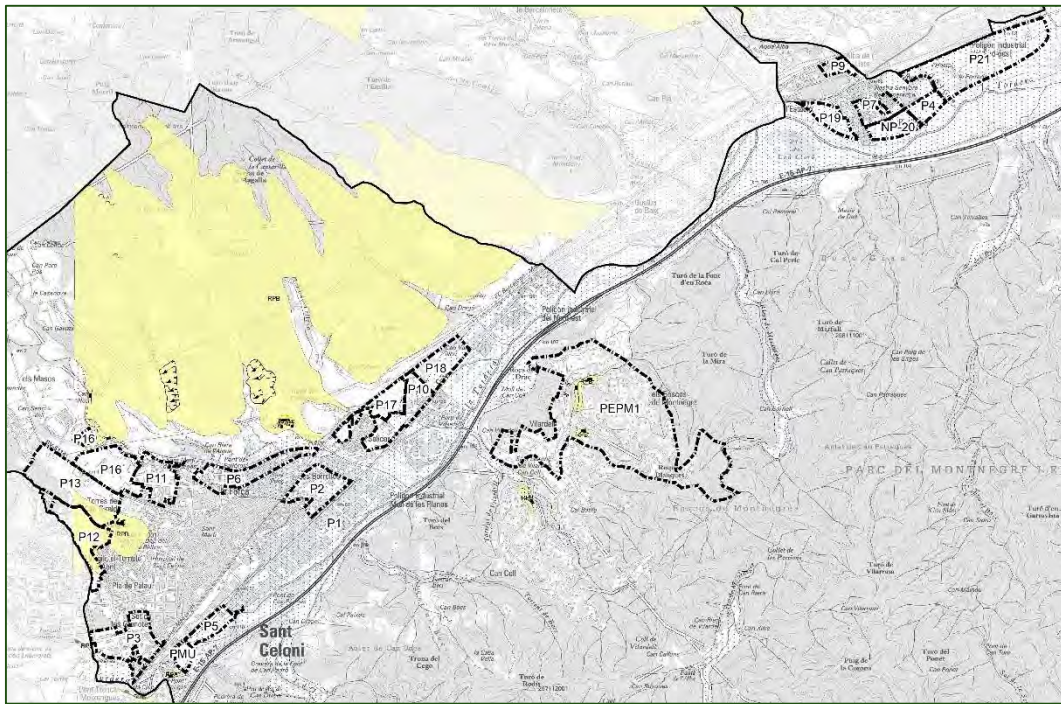
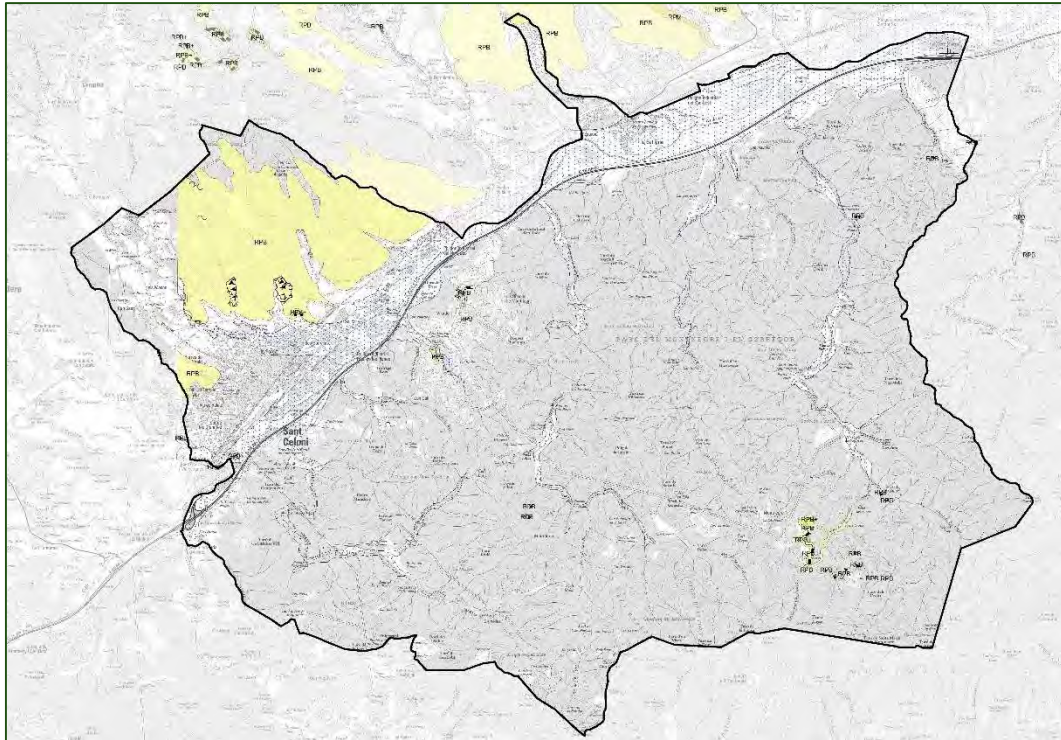
En el cas de Sant Celoni, trobem que els principals riscos detectats en el Geotreball VI venen donats per la presència de zones potencialment inundables segons criteris geomorfològics, i principalment les trobem a les zones pròximes a la Tordera. Actualment, gran part d'aquestes zones inundables es troben edificades per indústries, habitatges i altres infraestructures. A l'apartat d'inundabilitat s'ha estudiat en més detall aquest risc. Respecte als altres riscos detectats, es concentren a l'extrem nord-oest del terme municipal, i es tracta de zones amb perill baix per esllavissades. Al sud-est del terme, a l'entorn Can Preses i el Sot de Fresser, s'identifica risc baix per esllavissades i per fluxos torrencials. Els sectors de desenvolupament previstos al planejament vigent només es veuen afectats per inundabilitat, excepte els P12 i P13 que es situen parcialment sobre risc baix per esllavissades.

---

<sup>4</sup> Pla Especial d'Emergències Sísmiques a Catalunya

<sup>5</sup> Dany sofert per un municipi consistent en més de 50 edificis inhabitables o més d'un 10% del total d'edificis del municipi inhabitables.

II-lustració 103: Riscos geològics. Geotrell IV. Font: ICGC.



Terme municipal	6104 Direcció del moviment de massa recent	Movr Moviment de massa recent
Sectors	R0500 Escarpament en sòls amb indicis d'inestabilitat	Zxa Zona d'aixaragallament
R0002 Deformacions del terreny	R0504 Escarpament en sòls amb pocs indicis d'inestabilitat	zpiscg Zona potencialment inundable segons criteris geomorfològics
R0004 Esquerdes edificacions	R0507 Cicatriu del moviment de massa recent	RPB Perillositat baixa
R0006 Moviment de massa recent		RPB+ Superposició de zones amb perillositat baixa
R0015 Arbres inclinats		
R0029 Despreniments en roca tova		

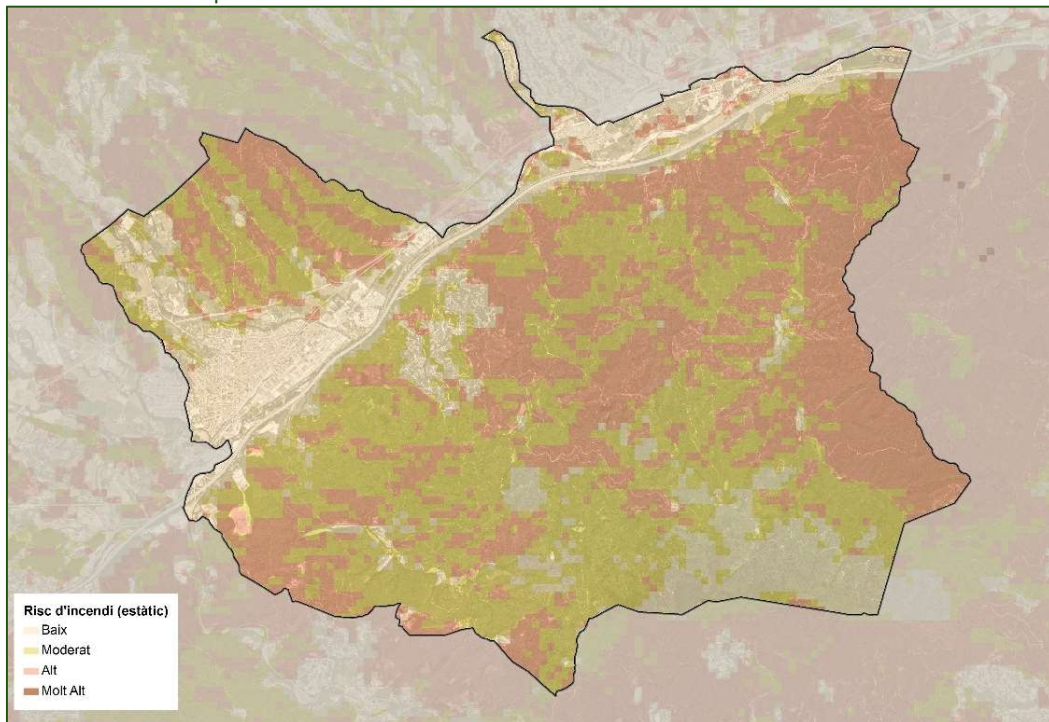


## RISC D'INCENDI

Els incendis forestals estan íntimament lligats al règim climàtic mediterrani. L'eixut estival, unit a les altes temperatures, estableixen les condicions òptimes per a l'extensió del foc. Però si l'aparició d'incendis espontanis és un fenomen rar – tot i que periòdic en el temps - l'acció antròpica tendeix a incrementar el nombre de successos, que poden ser devastadors en les condicions climàtiques esmentades.

El mapa de risc d'incendi estàtic mostra que a Sant Celoni hi trobem zones amb risc baix, que responen a les zones on hi trobem gran part dels habitatges i zones d'activitats econòmiques i industrials, i zones amb risc moderat, que responen a les àrees forestals i de muntanya, on principalment hi trobem bosc, alguns conreus i cases aïllades en zones d'urbanització, principalment a la urbanització de Cal Batlle. Les zones amb risc molt alt es troben, principalment, al parc del Montnegre, degut a l'elevada massa forestal altament inflamable.

Il·lustració 104: Mapa del risc estàtic d'incendi. Font: DACC.



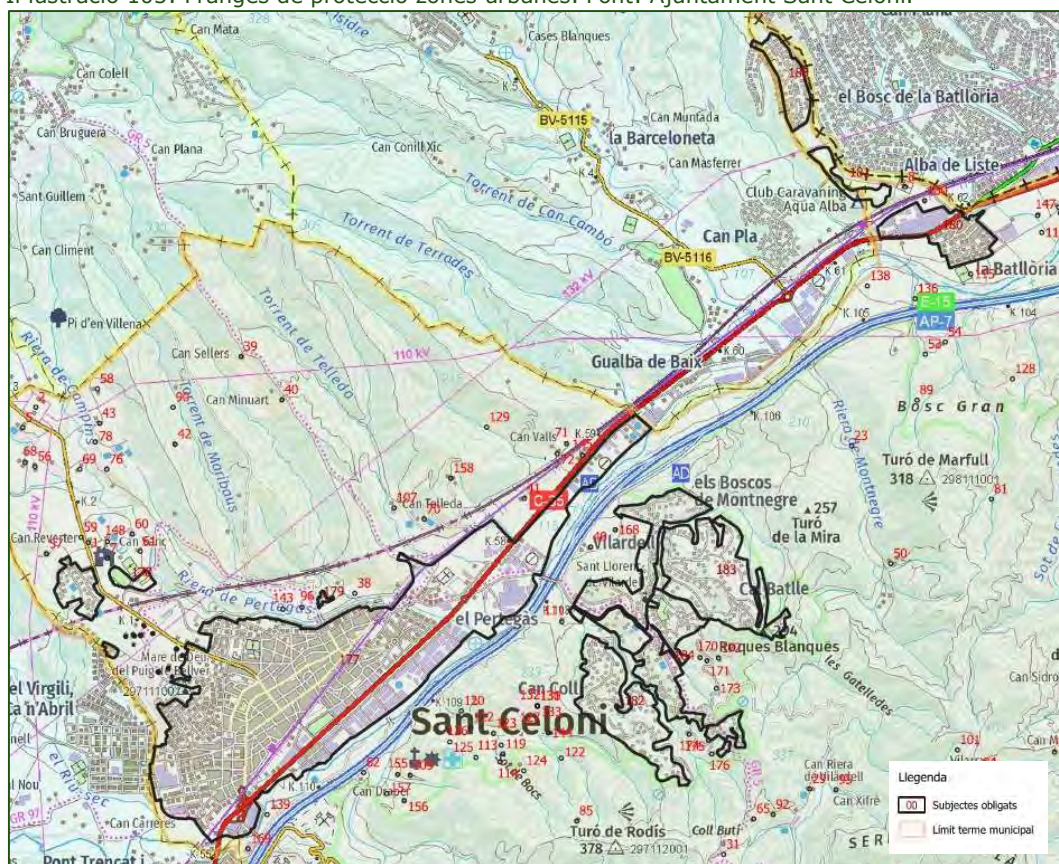
Segons el DUPROCIM, a Sant Celoni hi trobem dos sectors forestals, la part baixa de la falda del Montseny i l'Obaga del Montnegre-Corredor, que representen més d'un 75% de la superfície municipal.

Tenint en compte la gran superfície boscosa del municipi, el context climàtic en el que ens trobem actualment i l'orografia del municipi, entre d'altres característiques, el municipi de Sant Celoni està obligat a elaborar el PAM de l'INFOCAT. El municipi té una perillositat alta i una vulnerabilitat molt alta respecte els incendis forestals.

Per tal de caracteritzar les diverses edificacions i nuclis urbans que trobem dins el T.M del municipi, l'Ajuntament de Sant Celoni ha elaborat un plànol de

delimitació de les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions que es troben situats en terrenys forestals o en la franja de 500 metres que els envolta, per tal de donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic. Aquest plànol també respon a les determinacions de l'Art.4 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.

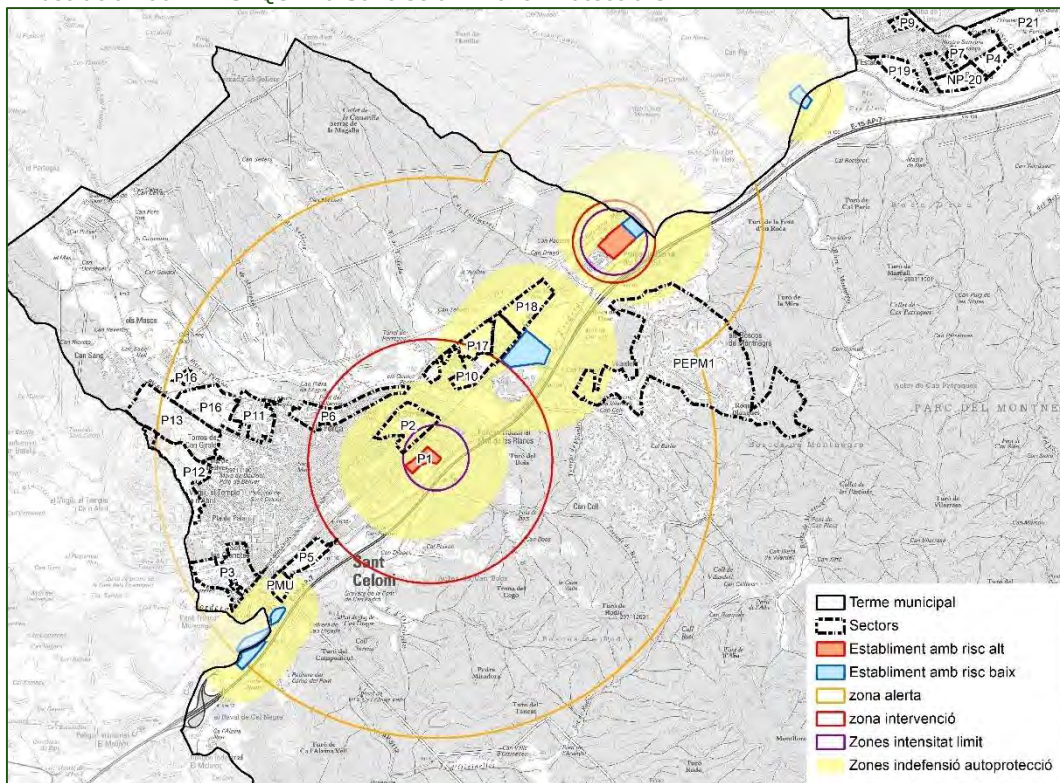
Il·lustració 105: Franges de protecció zones urbanes. Font: Ajuntament Sant Celoni.



**RISCOS TECNOLÒGICS-INDUSTRIALS - RISC QUÍMIC**

D'acord amb el Mapa de Protecció Civil de Catalunya, elaborat per la DG de Protecció Civil, Sant Celoni compta amb diverses empreses que es troben dins el PLASEQCAT. Dins el municipi també hi trobem zones que es troben en àmbits de confinament general, tot i que no hi ha zones d'evacuació. A continuació podem observar una il·lustració amb la regionalització del PLASEQCAT al terme municipal de Sant Celoni.

Il·lustració 106: PLASEQCAT a Sant Celoni. Font: Protecció Civil.



Les Zones d'indefensió i autoprotecció delimiten la franja de seguretat amb control d'elements vulnerables compatibles (no residencial ni pública concurrència, excepte usos industrials compatibles i altres excepcions) per a assegurar la capacitat d'aplicació de les mesures d'autoprotecció per part de la població, en base a la proximitat de la població al focus d'emergència, temps de resposta i efectes possibles.

Les zones d'intensitat límit delimiten la franja de seguretat amb control d'elements vulnerables compatibles (no ús residencial i de pública concurrència, excepte usos industrials compatibles) en base a la zona d'efectes límit o extrems a l'exterior; és a dir, aquesta zona recull l'àmbit on les conseqüències sobre la població o elements vulnerables són especialment significatives per motiu de l'especial intensitat dels efectes de l'emergència.

Finalment, les zones d'intervenció i alerta màxima delimiten les zones d'afectació teòriques en cas d'accident greu en una instal·lació industrial que manipula substàncies perilloses i afectada pel nivell alt de la normativa d'accidents greus.

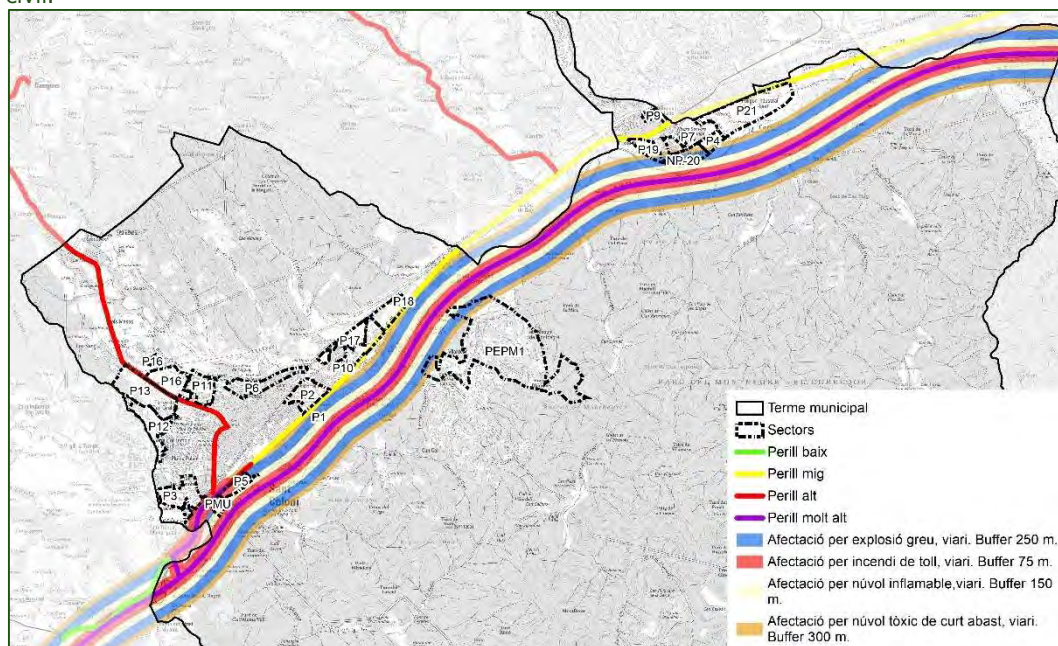
En la diagnosi urbanística amplia aquest apartat fent referència; *Segons, el Pla d'Emergència del Sector Químic de Catalunya (document elaborat el juny de 2023, p.112) al municipi s'hi situen dues indústries Seveso que suposen un risc de nivell superior (Oxiris Chemicals, SA i Unión Químic Farmacéutica, SA) i tres més que suposen un risc de nivell inferior (Arkema Química, SAU i Givaudan Ibèrica, SA i SE de Carburos Metalicos). D'acord amb l'informe de la DG d'Energia, Mines i Seguretat Industrial amb data 06 de juliol de 2018,*

per definir la franja de seguretat d'aquestes indústries s'utilitzen els cercles de seguretat, condicionats per les substàncies amb les que treballi l'empresa i la seva situació dins la parcel·la. El pla recomana que per a futurs creixements urbans quedi prohibida la construcció d'elements molt vulnerables i vulnerables projectats en la franja de seguretat.

### RISC DERIVAT DEL TRANSPORT DE MERCADERIES PERILLOSES

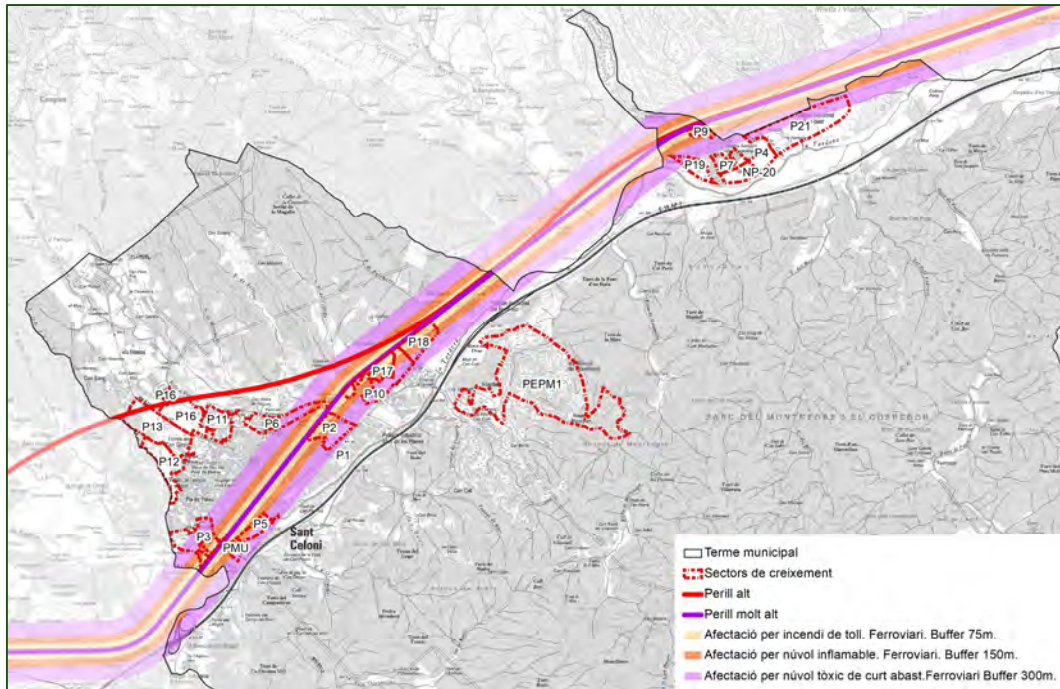
D'acord amb el TRANSCAT, Sant Celoni és un municipi amb risc Molt Alt derivat del transport de mercaderies perilloses per carretera degut al pas de la AP-7 i la C-35 al llarg de tot el T.M.

Il·lustració 107: Risc derivat del transport per carretera de mercaderies perilloses. Font: Protecció civil.



També presenta un risc Molt Alt pel que fa al transport de mercaderies perilloses a través del Ferrocarril, ja que hi trobem la línia ferroviària per la que circulen les línies de Rodalies R2N i R11, que s'utilitza també per al transport de mercaderies. Pel T.M també hi circula la línia d'alta velocitat ferroviària de l'AVE, tot i que aquesta actualment no disposa de trens de mercaderies. El Pla d'actuació municipal en el cas de Sant Celoni respecte al risc derivat del transport de mercaderies perilloses és obligat.

Il·lustració 108: Riscos derivats del transport ferroviari de mercaderies perilloses. Font: Protecció Civil



## RISC RADIOLÒGIC I NUCLEAR

Sant Celoni està inclòs al conjunt de municipis amb risc radiològic per la presència d'instal·lacions que comporten aquest risc. L'activitat responsable d'aquest risc és Renolit Ibérica SA, situada al polígon industrial Molí de les Planes. Això significa que el municipi té l'obligació de disposar d'un Pla d'Actuació Municipal. Respecte al risc nuclear, Sant Celoni no es troba sota l'influència de cap zona de amb risc nuclear.

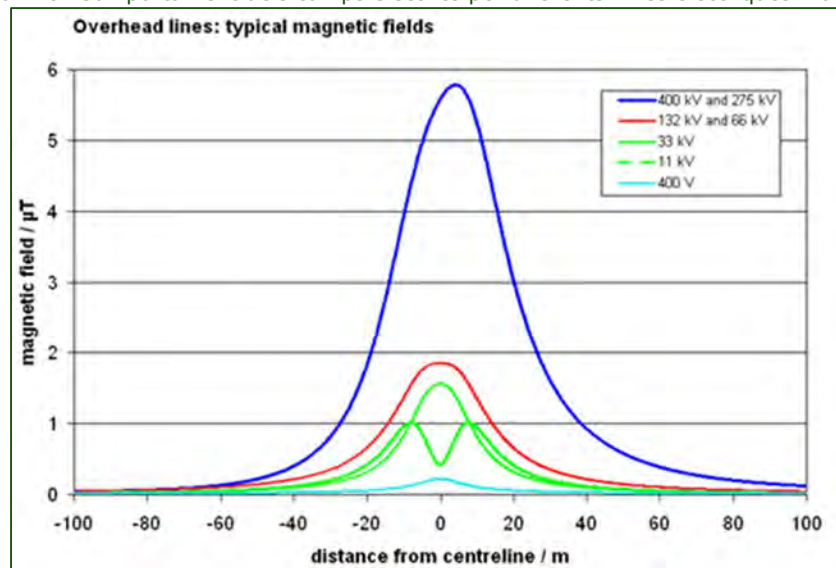
## RISCOS ELECTROMAGNÈTICS I RADIOELÈCTRICS

Els camps magnètics poden causar diversos trastorns a la salut humana en funció de la seva intensitat. Sant Celoni és creuada per tres línies elèctriques d'alta tensió que recorren nord-oest i nord-sud, aquesta seria la principal font de contaminació electromagnètica. Així mateix, al municipi de Sant Celoni s'hi troba una subestació (Subestació de Sant Celoni) que es situa al nord del nucli urbà de Sant Celoni, al límit sud-oest del municipi. A aquesta instal·lació hi arriben dues línies de 220 kV i en surten dues de 110 kV. L'edifici més proper a aquesta instal·lació es situa a 58 m (Cal Putxet).

La major part dels traçats recorren allunyats de la trama urbana, excepte un tram que creua tres sectors de creixement, a l'extrem nord-oest del municipi, tal i com es mostra a la imatge següent:

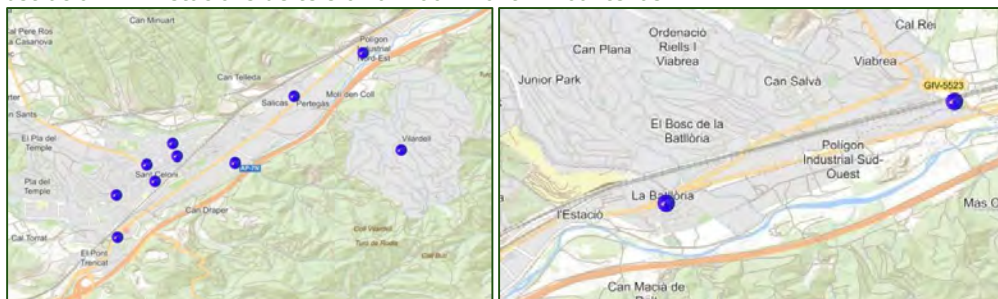


Il·lustració 110: Comportament dels camps elèctrics per diferents línies elèctriques. Font: EMFs<sup>6</sup>.



Pel que fa a les antenes de telefonia mòbil, cal tenir en compte el que estableix el Decret 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació, pel que fa a la tramitació d'aquestes instal·lacions i els nivells de referència màxims d'exposició de l'individu (Annex 1). En aquest sentit, es determina que en qualsevol zona d'ús continuat per a les persones s'han de complir els nivells de referència fixats. I a l'annex 2 s'especifiquen les restriccions addicionals de protecció, referents a distàncies mínimes a les antenes per les zones obertes d'ús continuat per a les persones i sense protecció d'edificacions. A la Diagnosi Ambiental de 2013 s'identificaven 7 antenes de telefonia. Aquesta informació s'ha actualitzat amb les dades disponibles al geoportal Infoantenas del Ministerio para la transformación digital y de la función pública (<https://geoportal.minetur.gob.es>). Actualment s'identifiquen 13 estacions de telefonia mòbil dins el terme municipal de Sant Celoni, totes situades entre el nucli urbà i la Batllòria. Tal i com s'indica al geoportal, totes les estacions de telefonia mòbil compleixen amb els nivells d'emissió permesos segons la legislació vigent.

Il·lustració 111: Estacions de telefonia mòbil. Font: Infoantenas.



<sup>6</sup> <https://www.emfs.info/>

## DIAGNOSI AMBIENTAL

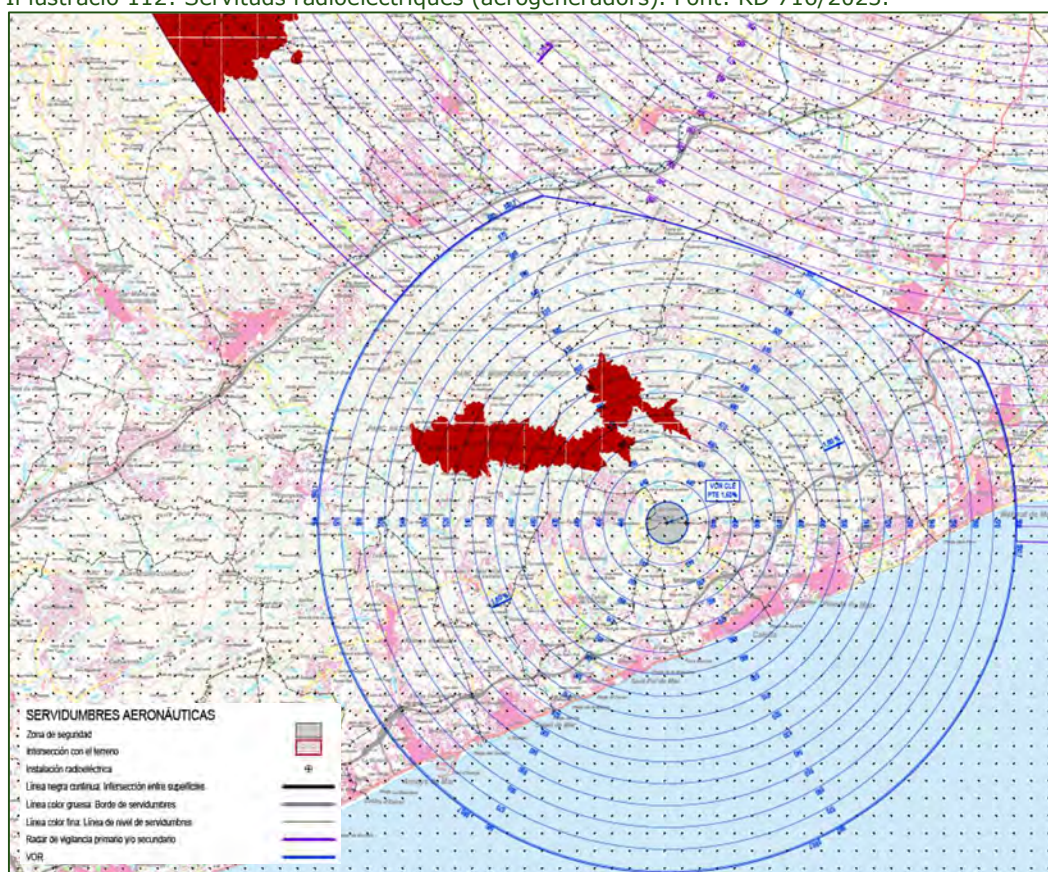
### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Tal i com s'especifica en el Real Decreto 716/2023, de 25 de julio, por el que se establecen las servidumbres aeronáuticas asociadas a las instalaciones radioeléctricas para la navegación aérea presentes en las comunidades autónomas de Aragón, Cataluña, la Región de Murcia y la Comunitat Valenciana para el caso en que las instalaciones sean aerogeneradores, el municipio de Sant Celoni es troba afectat per les servituds aeronàutiques d'instal·lacions radioelèctriques. Aquestes servituds aeronàutiques d'instal·lacions radioelèctriques corresponen al Radiofar omnidireccional VHF (VOR CLE) ubicat en el municipi de Calella i al Radar de vigilància secundari (RDR RLEGI) ubicat en el municipi de Vilobí d'Onyar.

Taula 49: Instal·lacions radioelèctriques d'afectació a Sant Celoni. Font: RD 716/2023.

Punts de referència de les instal·lacions radioelèctriques (UTM ETRS89 31N)			
INSTAL·LACIÓ	X(m)	Y(m)	Altitud (m)
VOR CLE	469.574,8	4.609.875,1	420,7
RDR RLEGI	480.887,0	4.639.319,5	142,7

Il·lustració 112: Servituds radioelèctriques (aerogeneradors). Font: RD 716/2023.



Tal i com es pot veure a l'anterior il·lustració, a la franja sud-est del municipi hi trobem una zona en la que les servituds aeronàutiques interseccionen amb el terreny.

### ESTUDIS DE MESURES DE CAMPS ELECTROMAGNÈTICS DE LA DIBA

El municipi de Sant Celoni compta amb un estudi sobre mesures de camps electromagnètics generats per antenes de telefonia mòbil i altres (freqüències entre 100 kHz i 18 GHz) i un estudi sobre mesures de camps electromagnètics



generats per línies i transformadors elèctrics. Ambdós estudis estan realitzats per part de la Diputació de Barcelona a data de novembre de 2020.

Les conclusions per els camps electromagnètics generats per antenes de telefonia mòbil i altres especifiquen que totes les mesures efectuades estan per sota dels nivells de referència que marca el Reial Decret 1066/2001 de l'Estat, pel qual s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària davant emissions radioelèctriques (Aquests valors són els mateixos que els assenyalats a la Recomanació del Consell de la Unió Europea, de 12 de juliol de 1999) i que totes les mesures efectuades estan per sota dels nivells de referència que marca el Reial decret 299/2016, de 22 de juliol, sobre la protecció de la salut i la seguretat dels treballadors contra els riscos relacionats amb l'exposició a camps electromagnètics.

Per altra banda, les conclusions pels camps electromagnètics generats per línies i transformadors elèctrics recullen que totes les mesures efectuades estan per sota dels nivells de referència que marca el Reial Decret 1066/2001 de l'Estat, pel qual s'aprova el Reglament que estableix les condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària davant emissions radioelèctriques. (Aquests valors són els mateixos que els assenyalats a la Recomanació del Consell de la Unió Europea, de 12 de juliol de 1999.)

Així doncs, tenint en compte les consideracions dels dos informes es conclou que el municipi de Sant Celoni no disposa de zones amb un risc destacable i elevat a causa dels camps electromagnètics.

## **RISCOS AERONÀUTICS**

Tal i com es descriu a l'apartat 1.1.18 d'aquest document, les actuals servituds aeronàutiques de l'Aeroport de Girona es troben definides en el Real Decreto 520/2023, de 13 de Junio, por el que se modificant las servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de Girona (Girona).

Pel que fa a la petjada acústica de l'aeroport, segons el plànol informatiu de l'avanç de planejament del POUM de Vilobí d'Onyar, les petjades acústiques diürna (60dB) i nocturna (50dB) es circumscriuen en un entorn molt proper a l'aeroport i no causen cap mena d'afectació al municipi de Sant Celoni, donada la seva distància amb les instal·lacions aeronàutiques.

## **2.2.5 DETERMINACIÓ DE LA SENSIBILITAT AMBIENTAL**

L'anàlisi de la sensibilitat ambiental es basa en considerar aquells elements que presenten un potencial més elevat per la biodiversitat, la connectivitat ecològica i un millor estat de conservació des del punt de vista ecològic, així com una major vulnerabilitat en front als riscos naturals. Per a fer aquesta valoració s'ha generat una capa d'informació a partir de la combinació de capes digitals d'informació de les diferents variables considerades. Així, a cada variable

considerada se li ha assignat un rang de valors en funció de les seves característiques ambientals en el marc del context territorial en el que s'emmarca el present document.

El rang de valors té el seu límit inferior en 1, amb un màxim de 5 punts. Es valora cada punt del mapa respecte a una variable concreta el valor mínim de la qual és sempre 1 (o 0 per aquelles variables que en un punt concret no apareixen) i, per tant, els valors que s'assignen a cada capa no serveixen per a valorar la importància d'aquesta capa respecte a la resta de capes, el que es pretén és obtenir una capa d'informació que valori el conjunt de les variables. Tot i així les capes que presenten molts registres, com en el cas de la capa referent als usos del sòl o els hàbitats d'interès comunitari, s'han reclassificat mitjançant l'assignació de valors numèrics que responen al grau d'importància relativa d'acord amb l'anàlisi del perfil ambiental que s'ha desenvolupat en aquest mateix document.

Així mateix, s'estableix un grau de ponderació per tal de donar una importància relativa a les diferents variables entre elles, ja que no té la mateixa rellevància ambiental el fet que un espai es trobi en zona de policia de la xarxa hidrogràfica que en zona XN2000, per exemple. Aquesta ponderació es realitza també en una escala d'1 a 5.

Finalment, es multiplica el valor de cada registre de cada variable per la ponderació per tal d'obtenir el grau de sensibilitat. En conseqüència, la intenció és poder establir el valor de l'espai en aquest sentit i, per tant, els resultats tenen vocació de ser comparatius entre punts. El resultat és, per tant, la valoració de la sensibilitat ambiental per a cada punt en relació a la resta del territori municipal.

A la següent taula, es presenten els valors que s'han assignat a cada capa per a l'obtenció del mapa de sensibilitat:

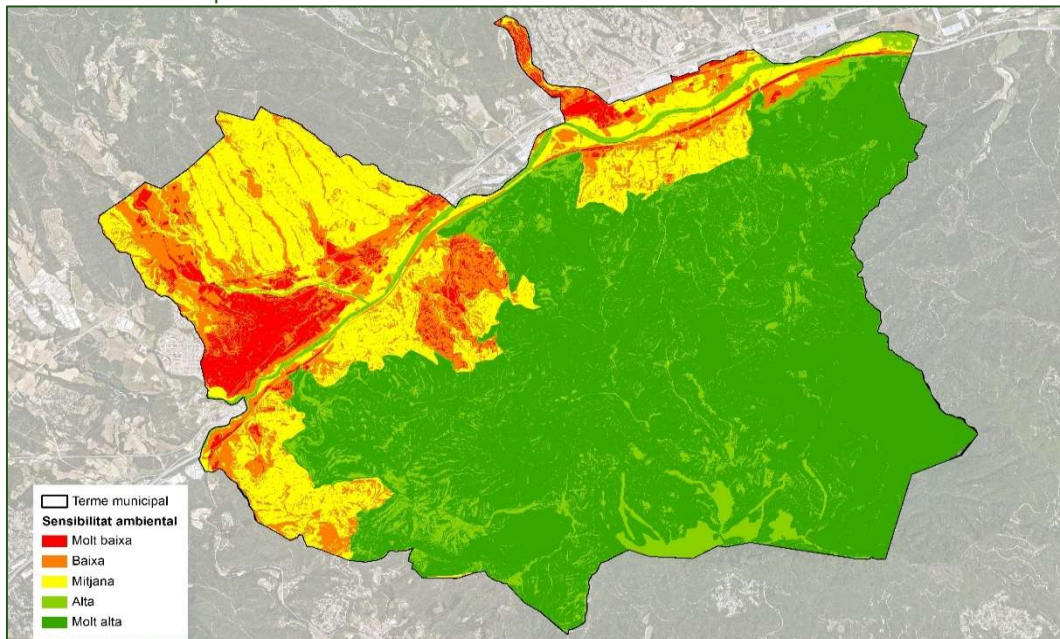
Taula 50: Capes considerades per a la sensibilitat ambiental i valors assignats. Font: ACC.

1. Cobertes del sòl	Valor	Ponderació	Sensibilitat
Agrícola	4	3	12
Aigües	3		9
Forestal	2		6
Urbà	1		3
2. Hàbitats d'interès comunitari	Valor	Ponderació	Sensibilitat
Presència de 2 o més HIC amb algun de prioritari	3	4	12
Presència de 1 o 2 HIC amb algun de prioritari	2		8
Presència de 1 o 2 HIC no prioritari	1		4
3. Espais naturals protegits	Valor	Ponderació	Sensibilitat
XN2000	2	5	10
PEIN	2		10
Parc Natural	2		10
Zones humides	2		10
Forests d'utilitat pública	1		5
AIFF	1		5
4. Xarxa hidrogràfica	Valor	Ponderació	Sensibilitat
Domini públic hidràulic	3	2	6
Zona de servitud	2		4
Zona de policia	1		2

5. Risc d'inundació	Valor	Ponderació	Sensibilitat
Zona de Flux Preferent	5	3	15
Període de retorn 10 anys	4		12
Període de retorn 100 anys	3		9
Període de retorn 500 anys	2		6
Zona potencialment inundable segons criteris geomorfològics	1		3
6. Riscos geològics	Valor	Ponderació	Sensibilitat
Superposició de zones amb perillositat generada per més d'un fenomen	3	1	3
Perillositat mitjana	2		2
Perillositat baixa	1		1
7. Risc d'Incendi	Valor	Ponderació	Sensibilitat
Risc d'incendi Alt	3	2	6
Risc d'incendi moderat	2		4
Risc d'incendi baixa	1		2
8. Pendent	Valor	Ponderació	Sensibilitat
>20%	5	2	10
15% - 20%	4		8
10% - 15%	3		6
5% - 10%	2		4
< 5%	1		2

El resultat de la sensibilitat ambiental es mostra en el mapa que es presenta a continuació:

Il·lustració 113: Mapa de sensibilitat ambiental de Sant Celoni. Font: ACC.



S'observa, doncs, que la zona on la sensibilitat és molt alta és en gairebé la totalitat del Parc del Montnegre, principalment a les àrees que no han estat antropitzades. En canvi, en aquelles àrees on el factor humà ha tingut un major impacte, la sensibilitat ambiental és molt baixa. Aquestes àrees es concentren a gran part del nucli urbà, a les urbanitzacions del Montnegre i al sector de la Batllòria.

L'alt nivell de sensibilitat ambiental del Parc del Montnegre i Corredor s'explica per la seva rica biodiversitat i per la presència d'ecosistemes únics. La sensibilitat ambiental aquí es relaciona directament amb la diversitat d'espècies vegetals i animals que habiten aquest entorn. Com bé s'ha comentat, les àrees del parc que han mantingut la seva integritat i no hi ha hagut el factor humà mostren una sensibilitat ambiental molt alta, ja que la protecció d'aquest àmbit ha sigut clau en la preservació d'ecosistemes.

Tot i que la major part del parc pot mantenir una sensibilitat ambiental alta, cal estar atent als impactes potencials de les activitats humanes, fins i tot en àrees no urbanitzades. Les rutes de senderisme, la presència de visitants i altres activitats recreatives poden tenir un impacte, i és important gestionar-les de manera sostenible per preservar la sensibilitat ambiental. I tanmateix, la sensibilitat ambiental s'explica per la connectivitat ambiental, mobilitat d'espècies i mantenir els processos ecològics essencials per a la salut de l'ecosistema.

En canvi, la baixa permeabilitat es troba en les zones més concentrades on hi ha hagut desenvolupament urbà, infraestructures, trànsit i altres activitats humanes que poden afectar negativament l'entorn. Aquest àmbit poden ser considerades zones poc resilients des del punt de vista ambiental. Això significa que poden ser menys capaces de resistir o recuperar-se de pertorbacions ambientals.

### 3 SÍNTESI I CONCLUSIONS

Es presenten, en aquest apartat, de forma resumida, les principals característiques del perfil ambiental del municipi de Sant Celoni. Així mateix, es presenten també les principals recomanacions i criteris ambientals específics per a Sant Celoni amb l'objectiu de facilitar que la proposta del nou POUM les tingui en compte a l'hora de definir una proposta que integri la perspectiva ambiental:

- A Sant Celoni és vigent el text refós de la revisió del 1994 / 002814 / B aprovat el 18 de juny de 1997, així com les successives modificacions puntuals que s'han anat aprovant. Actualment, un 87,81% del sòl del municipi no és urbanitzable. El sòl urbanitzable representa un 3,02%, i el sòl urbà, consolidat i no consolidat, representa el 6,58% restant.

Pel que fa a les urbanitzacions, defineix com instrument de regulació el Pla Especial de Protecció i del Medi Rural (PEPM). Per les urbanitzacions, el Pla Especial de Boscos del Montnegre i Pla Especial Cal Batlle. Pel cas de la urbanització Can Coll, preveu la unitat d'actuació UASU-21 (No tramitat i no executat), i per la Urbanització de Royal Park, la UASU-24 (Tramitat, executat i consolidat).

- S'observa com el sòl urbà es concentra en gran part al voltant del nucli urbà i les seves immediacions, així com a les urbanitzacions del Montnegre i la zona de la Batllòria. El sòl urbanitzable correspon a les zones de desenvolupament residencial i d'activitat econòmica, situades seguint el curs de la Tordera i a la zona oest annexa al nucli urbà. Bona part del sòl urbanitzable encara no s'ha desenvolupat.
- El Pla Territorial Metropolità de Barcelona defineix al nucli urbà de Sant Celoni una estratègia de creixement mitjà, amb un creixement màxim previst de 98,23 ha, tot i que al nucli de la Batllòria se li atorga un creixement moderat, amb un creixement màxim previst de 3,88 ha. Respecte a les urbanitzacions del municipi, no es troben dins les estratègies per àrees especialitzades residencials del PTMB.

Pels polígons industrials del Molí de les Planes, polígon de Cementiri i el Polígon Nord-Est, s'atribueix una àrea especialitzada industrial, en les que s'hi assigna una estratègia de reducció/extinció.

- Des del punt de vista del **Sistema d'espais oberts**, a Sant Celoni el Pla proposa dos tipus bàsics de sòl segons el grau de protecció que els atorga enfront a les transformacions:
  - **Sòl de protecció preventiva:** Sòls del T.M. que tenen un valor ambiental o paisatgístic i exerceixen com a espai de transició entre els assentaments urbans i els espais oberts de protecció especial. El PTMB classifica com espai de protecció preventiva la zona de Can Riera de l'Aigua.

- **Sòl de protecció especial:** Sòls del T.M. que presenten un interès natural i agrari. Gairebé tot el sòl no urbanitzable del municipi forma part del sòl de protecció especial.
- Pel que fa a les infraestructures viàries, sistemes, el PTMB defineix la variant de la C-35 i una altre infraestructura, de dubtosa necessitat pels impactes que pot ocasionar.
- Sant Celoni es troba dins de dues unitats paisatgístiques diferents: El Baix Montseny i la Serra de Marina. Les característiques paisatgístiques del municipi són majoritàriament forestals, tot i que també hi trobem retalls de paisatge agrícola, fluvial i periurbà.
- El municipi compta amb una xarxa de camins rurals ben estructurada i classificada que connecta el nucli urbà amb les principals zones de valor natural i ambiental del municipi.
- Les característiques geomorfològiques de Sant Celoni venen donades per les característiques del Massís del Montnegre i Corredor, amb una morfologia abrupta, forts pendents i la presència de turons i valls. Al sector més occidental del municipi també hi trobem la influència del Montseny. El nucli urbà es troba situat al bell mig de la conca del riu Tordera, zona que forma part de la depressió Prelitoral, formada per la fractura i enfonsament d'aquest bloc durant el Miocè. En aquesta zona hi trobem materials miocènics procedents del Montseny i del Montnegre i Corredor.
- L'altimetria del municipi va dels 67 m fins a quasi els 800 m. El punt més alt del municipi és el Turó Gros, amb una altura de 757 m. La zona del nucli urbà es situa a una alçada que oscil·la al voltant de 200 metres.
- L'orografia muntanyosa del municipi es tradueix també en uns pendents destacats a bona part del T.M, sobretot a la meitat est.
- Els boscos densos representen quasi el 80% de la superfície del municipi, i només un 3% del sòl del municipi està destinat a zones urbanitzades. Tot i que han viscut un fort retrocés en els últims anys, els conreus herbacis actualment representen un 3,35% de la superfície. En el sòl restant hi trobem bosc de ribera, matollars, prats i herbassars, zones verdes i vies de comunicació, entre d'altres.
- Plana de la Ferreria, destaca la pèrdua de superfície de zones agrícoles als voltants de la Tordera per la implementació de vivers.
- De l'estudi de l'evolució de les cobertes del sòl s'observa, com a fet més destacat, la progressiva pèrdua de sòl agrícola en favor del sòl urbà i forestal. Actualment les zones amb sòl agrícola són residuals i la gran majoria les trobem ubicades a l'oest del T.M.
- Pel que fa a **les activitats extractives**, d'acord amb la cartografia servida pel Departament de Territori i Sostenibilitat, trobem que hi ha 3 zones extractives actives, 8 amb activitat finalitzada o restaurada, 1 amb activitat

pendent de regularització i 3 abandonades amb diferents estadis de naturalització. Totes elles han estat regulades per la Llei 12/1981.

- Sant Celoni es troba dins la conca hidrogràfica de la Tordera, que forma part de les Conques internes de Catalunya. El principals curs fluvial del municipi és la Tordera, tot i que hi trobem rieres com la Riera d'Olzinelles, la Riera de Fuirosos, la Riera del Montnegre, la Riera de Pertegàs o la Riera de Vallgorguina.
- En el T.M es situa en l'àmbit de diversos aqüífers, els més importants dels quals són l'aqüífer al·luvial de l'alta Tordera i l'aqüífer al·luvial de la Tordera mitjana. Respecte a les masses d'aigua, les més importants són la massa d'aigua al·luvial de l'alta i mitjana Tordera i la massa d'aigua del Montseny – Guillaries. Els aqüífers que trobem dins el T.M de Sant Celoni no es troben inclosos dins del decret 283/1998, de 21 d'octubre, de designació de les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats procedents de fonts agràries.
- La massa d'aigua Al·luvials de l'alta i mitjana Tordera inclou aqüífers amb declaracions de protecció. En el cas de Sant Celoni, els aqüífers que es troben superposats amb aquesta massa d'aigua i que es troben dins de la zona de protecció de recàrrega d'aqüífers són els de l'Aqüífer al·luvial de la Tordera mitjana, l'Aqüífer detrític miocè del Vallès Oriental, el Medi de baixa permeabilitat amb aqüífers locals als granits i pissarres litorals del Besòs i la Tordera, el Medi de baixa permeabilitat amb aqüífers locals als granits del Montseny-Guilleries i l'Aqüífer al·luvial de la Tordera mitjana.
- Cal parar atenció a la inundabilitat en diferents períodes de retorn i per criteris geomorfològics de bona part del nucli urbà i zones industrials, principalment a les zones pròximes al Riu Tordera.
- El municipi de Sant Celoni disposa del mapa de capacitat acústica. Delimita el nucli urbà dins les zones de predomini del sòl d'ús residencial (A4) i amb la zona de Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents (B1). Les zones amb activitat industrial es troben sota la influència de Predomini del sòl d'ús industrial (C2).
- D'acord amb el mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa, a Sant Celoni els sòls urbans i urbanitzables s'inclouen dins les zones de protecció mitjana (E3), tot i que la zona pròxima al nucli urbà i les urbanitzacions presenten una protecció alta (E2). Respecte a les zones de protecció màxima (E1), es concentren sobretot a la meitat est, on hi trobem les zones protegides de XN2000, PEIN i PN, tot i que alguns punts amb protecció E1 no es troben sota cap figura de protecció.
- Amb un clima mediterrani amb influència marítima, el municipi de Sant Celoni és vulnerable als efectes esperats del canvi climàtic, amb una mitjana de 4,4 respecte als indicadors de vulnerabilitat climàtica de la OCCC. Els

efectes més vulnerables del municipi van relacionats amb l'escassetat dels recursos hídrics, la gestió forestal, els incendis i a les altes temperatures.

- La vegetació de Sant Celoni es caracteritza pel predomini de la coberta forestal, majoritàriament per alzina surera en boscos mixtos de surera i pi, o bé en forma de suredes. Els habitats d'interès comunitari majoritaris identificats són **les suredes, els alzinars i carrascars i les pinedes mediterrànies**.
- Bona part del T.M. de Sant Celoni es situa dins **l'àmbit del PEIN** en concret en el PEIN de Serres de Montnegre – el Corredor. Aquest també està inclòs a la zona de protecció de la **XN2000**, en el sector de Serres del Litoral Septentrional, i en el Parc Natural de la Diputació de Barcelona del Montnegre i el Corredor.

Un valor reconegut que cal esmentar també és la zona humida de les Llobateres, inclosa en l'Inventari de Zones Humides de Catalunya, així com 3 zones humides no reconegudes (Pla del Lloró, Sot dels Vidriers i la zona humida del Torrent del Bosc), així com diferents embassaments d'origen antròpic (Pantà de l'Alba, Pantà de la Brinxa o Gorg Negre, embassament de Crous, de Can Riera i Can Torres).

- S'inclouen dins el catàleg de Forests d'utilitat pública les zones boscoses de Can Oller de Fuirosos, Can Preses i Can Mainouet, Sot de la Senyora, Peça de l'Obra, Can Presas i Can Riera de Fuirosos, ubicades a l'est del municipi dins la zona de XN200, PEIN i PN.
- Pel que fa la **connectivitat ecològica** a escala territorial, s'observa com a l'entorn del T.M. estudiat la connectivitat és elevada a les zones agrícoles, fluvials i forestals, mentre que disminueix a mida que ens acostem a les zones pròximes als nuclis urbans, en especial a la zona on hi transcorren les principals vies de comunicació. Els punts crítics de connectivitat els trobem al principal nucli poblacional de Sant Celoni i al costat de l'AP-7.
- A partir de la identificació i localització cartogràfica del conjunt dels **serveis ecosistèmics** dels espais lliures és possible definir una sèrie de zones més o menys homogènies quant als serveis que presten, que constituïrien els elements essencials de la **infraestructura verda local**. Aquestes àrees funcionals locals són les següents:
  - **Zona de patrimoni natural:** Aquesta zona està formada per l'àrea del municipi inclosa en algun espai natural protegit (Parc Natural del Montnegre i el Corredor, PEIN de Serres de Montnegre – el Corredor i l'Espai de la Xarxa Natura 2000 de les Serres del Litoral Septentrional), juntament amb el sector de la Riera del Pertegàs, la zona humida de les Llobateres, les zones agrícoles i la llera de la Tordera, entre d'altres.
  - **Zona de connectivitat ecològica:** Àrea estratègica per a la connectivitat ecològica a escala territorial, amb una estructura i uns



usos del sòl diversos en la qual és essencial el manteniment i la millora de la continuïtat dels sistemes naturals. Aquesta zona inclouria la zona de la Riera del Pertegàs, on hi trobem un pas de fauna sota la via d'alta velocitat, la zona del Torrent de Palomeres, on hi trobem diversos passos de fauna sota la C-35 i la línia d'alta velocitat on cal destacar-ne les seves característiques multifuncionals, la zona de la Riera de Gualba, on hi trobem un drenatge adaptat per la fauna, tot l'àmbit fluvial de la Tordera, els altres sistemes fluvials del municipi, i finalment la zona boscosa i de mosaic agroforestal del municipi.

- **Zona de mosaic agroforestal:** La forma aquella àrea de mosaic agrícola i forestal en la qual s'observa l'alternança de boscos, matollars, prats i conreus, que en conjunt constitueixen peces clau per a la funcionalitat ecològica i l'equilibri territorial, en tant que hàbitats per a la biodiversitat, elements productius, zones de lleure per a la població i paisatges de qualitat. Aquesta zona comprèn: l'àrea agrícola ubicada al sector de la Batllòria, a la zona nord del municipi; l'àrea agrícola de l'oest del nucli urbà, que es troba entre les proximitats de la Riera de Campins i el torrent de Maribaus; i altres zones agrícoles ubicades a les proximitats de la Tordera o a la zona del Montnegre i el Corredor.
- El mapa de risc d'incendi (estàtic) mostra que el risc a Sant Celoni és alt a les zones amb domini de la coberta forestal i baix a les zones urbanes i agrícoles.
- Sant Celoni també compta amb riscos químics associats a les indústries químiques i farmacèutiques establertes als seus polígons, i amb riscos derivats del transport de mercaderies perilloses, tant per carretera com per ferrocarril.

### 3.1 PROPOSTES D'ORDENACIÓ

#### SÒL NO URBANITZABLE

Per a l'ordenació del sòl no urbanitzable es proposa prendre com a base per a desenvolupar la proposta d'ordenació la zonificació elaborada en la descripció de la infraestructura verda del municipi a partir de l'Informe Tècnic de 2015, afegint-hi els punts detectats en la diagnosi realitzada i que estiguin dins les regulacions possibles del POUM.

Aquesta, com s'ha vist, és una proposta de zonificació d'àrees amb cert nivell d'homogeneïtat des del punt de vista de la funcionalitat ecològica dels espais oberts de Sant Celoni i sobre els que es podran desenvolupar determinacions específiques per part del nou POUM. A continuació es desenvolupen les propostes per cada zona recollida dins la infraestructura verda del municipi.

#### **Zona de conservació de la biodiversitat i patrimoni natural**

**P1.** Protegir de forma especial dins del planejament municipal les àrees amb un major interès natural, independentment de que ja es trobin protegides per un pla especial o una figura de la llei d'espais naturals. Això garanteix la màxima coordinació entre els diferents nivells administratius i facilita les actuacions conjuntes.

Incloure en aquesta protecció les zones humides, tant reconegudes com no, que permeten establir punts calents de biodiversitat, així com els embassaments antròpics ubicats en zones boscoses.

#### **Zona d'interès per la regulació dels cicles biogeoquímics:**

**P2.** La zona forestal entre la riera de Pertegàs i el torrent de Terrades s'ha identificat tota ella com una àrea boscosa que ja estava consolidada a finals dels anys 50 (quan es va fer el primer vol ortofotogràfic). Per tant, aquesta taca forestal té una important funció ecològica de suport, fa de pulmó verd del municipi i també d'àrea de lleure, especialment en l'eix de Can Sellers i Can Minuart. El planejament hauria de reconèixer aquest espai i dotar-lo de l'ordenació necessària per tal de garantir la seva conservació i millora.

**P3.** La zona del Turó del Boix, entre el torrent dels Bosc i el torrent de Vilardell, mostra un índex elevat de capacitat per emmagatzematge de carboni. Igualment, s'aprecia una altra zona de gran interès al voltant del torrent dels Maribaus, a tocar de can Riera de l'Aigua, i finalment també al voltant del Turó del Fum (una zona que fou repoblada després d'un incendi amb eucaliptus i altres espècies). Estudiar la possibilitat d'establir franges de màxima capacitat d'emmagatzematge de carboni al llarg de la primera línia de turons del Montnegre, entre el torrent d'Olzinelles i el torrent del Sot de la Coma.

Aquesta funcionalitat podria compensar parcialment les emissions que es desprenen del corredor viari de la E-15 - AP-7, a la vegada que actuaria com a filtrador i captador de partícules contaminants.

**P4.** La zona del turó del Fum, que destaca per la seva elevada taxa de captura aèria de carboni, es correspon a una zona repoblada fa dècades amb plantacions d'eucaliptus en feixes, una espècie d'una elevada productivitat vegetal, tot i que la plantació es va efectuar amb una varietat que no suporta el fred i això va fer que no tingués gaire èxit. Aquesta zona està inclosa en el marc d'un pla d'actuació forestal establert entre el propietari privat i la Generalitat de Catalunya per tal de recuperar de mica en mica la vegetació natural. Cal destacar que a les parts baixes del turó hi ha una de les millors faixes de bosc de roure africà (*Quercus canariensis*), una espècie singular dins el parc del Montnegre. Per això es proposa que el planejament municipal contempli aquesta àrea com un indret forestal protector i així reconèixer la importància de recuperar com a cobertes naturals els terrenys repoblats en el seu dia amb una espècie al·lòctona com és l'eucaliptus.

#### **Zona d'interès per a la connectivitat ecològica entre el Montseny i el Montnegre:**

**P5.** Incorporar al planejament urbanístic de Sant Celoni les directrius que emanen del Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc del Montseny pel que fa a la protecció i millora de la connectivitat a la zona del nord del municipi definida com a Àrea d'Interès per a la connectivitat ecològica del Montseny.

**P6.** Estimular el desenvolupament de programes i projectes de gestió del medi per tal de protegir i millorar la connectivitat ecològica, en la línia del que estableix el Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge del Parc del Montseny.

**P7.** Estendre aquestes propostes de planificació i gestió del territori per a la protecció i millora de la connectivitat a altres zones del municipi amb característiques similars.

### **Zona de protecció hidrològica:**

**P8.** Mantenir el paisatge naturalitzat de la riba de la Tordera. Es tracta de promoure la conservació dels retalls de bosc de ribera a la llera de la Tordera i d'afavorir que l'arbrat riberenc present es mantingui adequadament. Així, les àrees de meandres del riu poden desenvolupar la seva funcionalitat hidrològica i ecològica vinculada a la potenciació de la biodiversitat i la connectivitat, la regulació hídrica i la protecció de l'espai fluvial. La conservació del paisatge fluvial esdevé també essencial per als serveis recreatius.

**P9.** Prioritzar la conservació dels marges forestals de les rieres del Pertegàs, de Fuirosos, de Montnegre i d'Olzinelles. Aquestes rieres constitueixen els elements de la xarxa hidrogràfica del municipi més remarcables, al marge de la Tordera. La prioritat de conservació s'ha d'aplicar a la conservació dels boscos de ribera, facilitant acords amb els propietaris per evitar les tales a mata rasa i reconvertir les zones amb arbredes de plantació (platanedes, pollancredes) en espais de ribera silvestres. En altres zones, com s'està fent en àrees del Montnegre, s'estan recuperant espais oberts per maximitzar el cabal de la riera, incrementar la diversitat biològica i paisatgística, estimular l'activitat ramadera i reduir el risc en front dels incendis forestals. Per aquest motiu el planejament pot assenyalar aquestes rieres com d'especial protecció. En el cas de les rieres del vessant del Montnegre (Fuirosos, Montnegre i Olzinelles) circulen majoritàriament per l'àmbit del Pla especial del Parc del Montnegre i el Corredor. Per tant, el planejament municipal atorgaria essencialment un valor afegit reforçant els objectius d'aquest pla especial de conservació.

**P10.** Restauració paisatgística dels Plans del Pertegàs. De l'anàlisi s'observa que la zona dels Plans del Pertegàs amb can Riera de l'Aigua caldria que rebés una qualificació de sòls d'interès per a la restauració ecològica, tant per adequar-los de forma coherent per facilitar la connexió ecològica de la riera de Pertegàs quan aquesta travessa la via de l'alta velocitat, com per les comunitats de ribera que s'hi conserven encara al seu voltant. Aquesta àrea, actualment hi trobem retalls d'activitats agrícoles i activitats lúdiques. Aquest fet fa que s'hagi de garantir la compatibilitat entre les dues activitats, tot i que cal remarcar que,

tenint en compte les característiques del sector agrari del municipi, les activitats agràries tenen més pes que les activitats lúdiques en quan a preferència territorial del sector. Per altra banda, també es podria valorar la plantació d'una arbreda de caràcter lúdico-paisatgístic per tal de restaurar les visuals de l'entorn i adequar-les a les característiques paisatgístiques potencials de l'entorn. A més, amb una actuació d'aquesta mena s'aconseguiria una superfície àmplia que faria de pantalla visual sobre el perfil de la infraestructura viària i reforçaria el paper connector de la Riera de Pertegàs.

**P11.** Aplicar la disciplina urbanística. La plana al·luvial de la Tordera constitueix un espai amb diferents funcions ecosistèmiques. Tanmateix, per les seves característiques geofísiques, sòls tous i plans ha esdevingut un espai cobejat per a la implantació urbanística. Els espais agraris i els ecosistemes riberencs, fins i tot quant el sòl no és urbanitzable, tenen tendència a la terciarització i a ser ocupats per activitats de magatzem, vivers i altres. Aquestes ocupacions contribueixen de forma negativa a les característiques ecològiques i ambientals de la zona, ja que impermeabilitzen el sòl, contribueixen activament a la pèrdua de biodiversitat i redueixen considerablement la superfície destinada a usos agraris i ramaders, entre d'altres. Aquesta situació requereix d'un rigor estricte en l'aplicació de la disciplina urbanística, especialment en el sector de La Batllòria. Els sòls al·luvials més propers a la riba de la Tordera caldria que es mantinguessin lliures de l'ocupació urbanística, fins i tot per fins recreatius (cas del camp del futbol de La Batllòria) i que per aquestes activitats es planifiqués ocupar sòls més allunyats, tant per raons de seguretat hidrològica com perquè són els sòls agrícoles més productius. La preocupació per ocupacions de tipus urbanístic també es pot incrementar en l'espai agroforestal entre la riera de Pertegàs i la carretera BV 5114 (sector de can Reverter - cal Gavatx).

### **Zona d'ús recreatiu**

**P13a.** L'informe Tècnic de 2015 identificava la vall de Fuirosos com a zona d'ús recreatiu, i en les propostes exposava que *"La vall de Fuirosos forma part del parc del Montnegre i el Corredor, caldria que aquesta rebés un reconeixement sobre el valor identitari i natural en el planejament local, atorgant-li un pes i una protecció especials"*. En aquest sentit, cal entendre que la vocació del Parc Natural en primera instància és la protecció del medi natural, per la qual cosa els usos recreatius admesos han de ser compatibles amb els valors ambientals de l'entorn. A tal efecte han de quedar restringits als itineraris i zones d'estada existents i considerar aptes usos de senderisme, bicicleta, albirament de fauna, o similars, tal i com s'exposa en aquest document a l'apartat de serveis ecosistèmics i d'infraestructura verda. Així doncs, es considera que si que es podria aplicar un reconeixement especial respecte a la resta del parc, atenent als valors indentitats, però sense ser més permissiu pel que fa a usos i actuacions que els admesos a la resta de l'entorn protegit.

**P 13b.** Com a proposta de zona apte per als usos recreatius s'ha considerat la Vall d'Olzinelles, ja que és més propera a la trama urbana i disposa de diversos itineraris senyalitzats i adequats. Si bé ara mateix aquest entorn queda fora de

l'espai protegit, cal tenir en compte que la proposta d'ampliació del Parc Natural si que l'inclou. A tal efecte, caldrà regular-ne els usos per tal que siguin respectuosos amb l'entorn natural, evitant aquells usos que puguin comportar aglomeracions de gent, transformació de l'entorn o generació de sorolls, residus, etc. que puguin pertorbar la fauna i malmetre'n els hàbitats.

**P16.** Emprendre accions educatives, comunicatives i, fins i tot, de promoció cultural sobre la vegetació de ribera per incentivar el coneixement i el respecte vers aquestes comunitats que són complementàries amb el potencial ecològic dels meandres de la Tordera i les zones humides com la del Gorg Negre o de Les Llobateres, però també dels embassaments al llarg de la riera de Fuirosos.

### **Zona de conservació de valors agroramaders:**

**P17.** Potenciar el valor de la producció alimentària local. El planejament, a través de la protecció dels sòls agrícoles i de l'estímul de la recuperació de l'activitat agrària, la ramaderia extensiva i la silvopastura, hauria de promoure els aliments locals i ecològics i la recuperació del mosaic agroforestal en espais on actualment hi trobem espais densament forestats però que tenen un elevat potencial agrari. De forma complementària, caldria fer difusió de les finques agrícoles que s'avenen a oferir venda directa o en el mercat local seguint aquests criteris (especialment les que utilitzen mètodes d'agricultura integrada o ecològica) perquè siguin útils a la població local. Aquesta funció de proximitat al territori no només atorga més capacitat de fer front als canvis (més resiliència), sinó que també defineix un estil de vida de més qualitat, que pot ser distintiu del municipi.

**P18.** Promoure el sòl agrícola. Establir, en el planejament urbanístic, una figura de conservació del sòl agrícola que aglutini les àrees agrícoles actualment actives i les àrees actualment ermes susceptibles de ser recuperades, per tal d'assegurar una reserva de sòl amb vocació agrícola, tenint en compte la valorització social de l'alimentació de qualitat i el cultiu agrícola d'oci. Aquest plantejament caldria aplicar-lo a totes les àrees agrícoles que es mantenen com a tals per tal de no perdre més superfície agrària. Tanmateix, caldria aplicar-ho especialment a les zones abans esmentades de màxima concentració en superfície de sòls agraris al voltant de la Batllòria i de la riera del Pertegàs.

En aquest punt cal afegir la regulació estricta de l'activitat dels vivers que han proliferat els darrers anys a la plana de la Ferreria, ja que es tracta d'una activitat comercial de compra – venda d'oliveres per al seu ús ornamental, mantenint els exemplars en tests individuals per permetre el seu trasllat. Així doncs, no es tracta d'una activitat agrícola i genera unes ocupacions que van en el seu detriment.

**P19.** Incrementar la vigilància ambiental i disciplina urbanística. L'observació sobre el terreny constata que presumptament la vigilància ambiental o disciplina urbanística en els espais lliures és insuficient. Aquest fet facilita la implantació i posterior consolidació d'activitats que no es corresponen a l'activitat prevista per a sòls tipificats de no urbanitzables o agraris. Hi ha

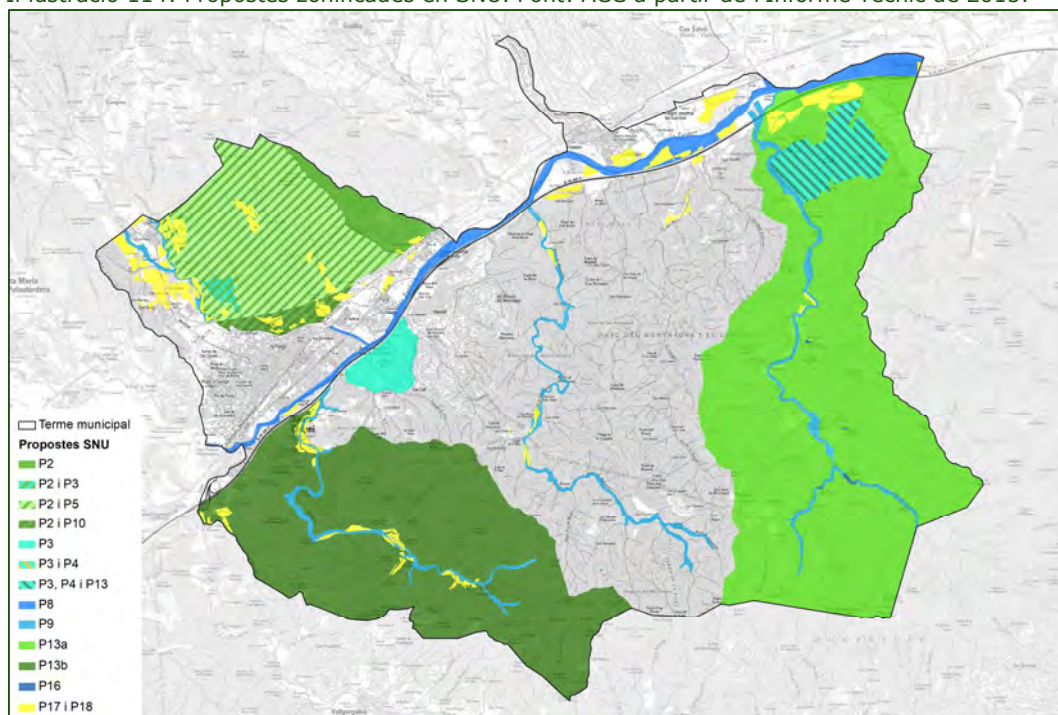
exemples prou clars, especialment, en diversos indrets de les ribes de la Tordera a La Batllòria (La Ferreria, etc.), però també en espais qualificats d'interès paisatgístic, com són els que hi ha al voltant de cal Gavatx o can Sanç. Qualsevol millora en el planejament hauria d'incloure la resolució d'aquests artefactes territorials producte de l'ocupació no adequada a la norma. A tall d'exemple, esmentem el magatzem de bombones de butà davant de cal Gavatx.

**P20.** Regular l'horticultura als marges dels espais fluvials. Tant a la riera de Pertegàs com a la ribera de la Tordera s'observen horts d'ocupació. Tot i l'interès d'aquesta activitat, caldria que la normativa urbanística fos estricta i conseqüent per evitar aquest tipus d'ocupacions que comporten habitualment la construcció de barraques i altres elements aliens als espais lliures i que degraden l'entorn. Per això, caldria definir alguna àrea d'implantació prioritària d'horta familiar comunal gestionada pel municipi que permetés recollir l'interès ciutadà per aquesta activitat agrícola recreativa.

### ZONIFICACIÓ DE LES PROPOSTES

Com es pot veure, bona part d'aquestes propostes es situen en zones concretes del municipi, i algunes d'elles queden superposades en un mateix àmbit. Així doncs, s'han grafiat sobre el municipi els àmbits concrets d'aquestes propostes, tal i com es pot veure a la imatge següent:

Il·lustració 114: Propostes zonificades en SNU. Font: ACC a partir de l'Informe Tècnic de 2015.



Donada la complexitat que adquireixen les propostes i el nivell de superposició de moltes d'elles, no es considera que la millor estratègia sigui crear una clau urbanística per a cadascuna d'elles, ja que a les propostes s'afegeix la resta de zonificació del municipi provinent del planejament vigent i el pla especial de

protecció del Montnegre – Corredor, que en bona part es considera adequat. Així doncs, caldria incorporar part de la zonificació com a noves claus urbanístiques o adaptació de les existents, i incorporar la resta de propostes normativament com a part de la zonificació establerta.

A part de les propostes mencionades anteriorment, afegiríem:

- Revisió d'infraestructures de mobilitat previstes pel PTMB (variant C-35 i vial) o pel PGMO (variant polígons) que poden suposar impactes ambientals importants, sobre espais connectors i fluvials, i valorar la seva idoneïtat respecte a la mobilitat i els impactes territorials que produeixin.
- Les propostes de regulació del SNU que es realitzin en el POUM hauran de mantenir la coherència amb la normativa i les categories de protecció establertes pel PE del Parc Natural del Montnegre Corredor, i tenir en consideració l'ampliació proposada. A tal efecte, caldrà establir converses amb l'òrgan gestor del parc per tenir en consideració les propostes de zonificació. En aquest punt però, cal constatar que l'antiguitat del PE fa que en molts aspectes quedi desfasat davant les problemàtiques actuals, com l'adaptació al canvi climàtic, la sobre freqüentació de l'entorn protegit, actualització dels riscos que es poden esdevenir, etc. Així mateix, no es dona prou valor a la diversitat paisatgística i d'hàbitats que generen les peces agrícoles en el mosaic forestal. Per tant, tenint en compte que actualment el PE està en revisió, seria una oportunitat per decidir conjuntament la millor zonificació de la zona protegida.
- Per la resta d'àmbits que quedin fora de les zones de parc, les claus s'adaptaran els valors actuals o potencials identificats en aquests sòls, per tal de disposar d'una cartografia actualitzada, parant especial atenció a la plana de la Ferreria, la plana al·luvial de la Tordera, vall del Pertegàs, així com les zones inundables dels diferents cursos fluvials presents al municipi.
- A Sant Celoni trobem quatre urbanitzacions, Can Batlle, can Coll, Boscos del Montnegre, que amb la modificació del PGMO de 2020 tenien 164,37 ha de sòl urbà i Royal Parc de 14,10 ha. Serà important que el POUM abordi la seva correcta integració en el territori, analitzant la seva actual superfície i desenvolupant estratègies per tal que les urbanitzacions resultants puguin resoldre tots els seus dèficits urbanístics.
- El nou POUM haurà de tenir en compte les consideracions del Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, pel que fa a les dues unitats de paisatge que conformen el seu municipi, adaptant-se als seus objectius i criteris.
- El POUM haurà de definir una xarxa de camins estructurant del territori, amb el diferents nivells dins aquesta xarxa que permeti recórrer el territori segons les seves necessitats i valors.
- Es regularà les propostes de creixement o decreixement en funció de les necessitats de la població i dels valors del territori.

- **Connectivitat.** El nou POUM haurà de preveure espais connectors a nivell local per millorar la connectivitat a nivell municipal i preveure la connexió entre espais protegits i entre altres espais de valors naturals. Punts crítics. El POUM els ha de recollir per tal de tenir-los identificats per evitar afectacions i proposar àmbits de millora, desenvolupant les propostes de millora.
- **Regulació de la Plana de la Ferreria,** per evitar impactes associats del desenvolupament urbanístic i de la proliferació de zones amb vivers (magatzem de planta). La superfície del municipi que es troba ocupada actualment per vivers és de 35,57 ha, i va creixent any a any, per la qual cosa es considera adequat que el POUM abordi aquesta problemàtica i ordeni aquestes activitats en les zones on no entrin en contradicció amb els valors naturals del sòl.
- **Pèrdua de sòl agrícola,** que actualment només representa el 3,35% de la superfície municipal. Aquesta pèrdua del sòl agrícola es tradueix en un augment de les àrees boscoses i de la massa forestal any a any, moltes d'elles sense gestió i aprofitament, la qual cosa es converteix en una problemàtica important pel que fa al risc d'incendis forestals i fa que es redueixi la biodiversitat, en reduir-se la diversitat d'ambients. En aquest sentit, es recomana que una de les estratègies del POUM vagi encaminada a la recuperació de zones agrícoles i/o de fomentar les activitats d'aprofitament del bosc, lligada a les propostes P17 i P18, de forma responsable i sostenible, per tal evitar el creixement d'aquesta biomassa, la qual porta associada unes problemàtiques de riscos i ambientals. Així doncs, cal potenciar una estratègia de generació de mosaic agroforestal característic de les zones mediterrànies, de tal manera que es mantinguin i recuperin cultius intercalats en les zones boscoses per generar clarianes d'espais oberts, que aporten diversitat d'hàbitats i biodiversitat, una major riquesa paisatgística i una millora en la prevenció d'incendis forestals.
- El POUM haurà de prendre en consideració les activitats extractives existents i regular la seva instal·lació sobre el territori, així com la possibilitat de la implantació de noves activitats extractives.
- Inventariar les fonts, els arbres monumentals i notables, altres elements que poden afavorir el patrimoni natural, com basses, recs, parets de pedra seca, i tots aquells elements del patrimoni cultural i arquitectònic local (Ponts, pous de glaç, forns, etc.)
- Es fa una primera diagnosi de l'aptitud del municipi per definir les millors zones per les instal·lacions de plaques solars, analitzant els diferents criteris existents i valorant els mateixos. Es prioritza les zones degradades, les infraestructures viàries i els seus entorns immediats i sòl urbà existent davant la impossibilitat en la resta de zones per diferents criteris. També es tenen en compte els criteris establerts en el DIE del PLATER i el seu encaix amb el PGOU i les característiques de Sant Celoni.



## SÒL URBÀ I URBANITZABLE

Respecte a l'ordenació del sòl urbà i urbanitzable, a partir de l'anàlisi de la Diagnosi Ambiental de 2013 i de la diagnosi urbanística del POUM es fa una primera aproximació al sectors de creixement previstos per l'actual POUM per revisar-ne els possibles impactes, fent al mateix amb les unitats d'actuació, preveient unitats i sectors que es mostren conflictius pel que fa als seus impactes. Es fa un resum de les taules desenvolupades en altres apartats:

Taula 51: Unitats d'actuació no executades i/o en tramitació. Condicionants. Font: Base diagnosi ambiental 2013 a partir de la revisió de ACC i diagnosi urbanística.

Unitat d'actuació	Condicionants
<b>UASU-5</b>	Considerar aquest espai si es requereix ampliar espais verds públics, al no presentar edificacions associades i compta amb una coberta vegetal, facilitant l'adequació com a zona verda.
<b>UASU-11</b>	Sensibilitat baixa, espai encaixat a la trama urbana.
<b>UASU-16</b>	Espai sensible, confluència riera Pertegàs amb el riu Tordera. Espai estratègic per aspectes hidràulics (inundable per diferents períodes de retorn de la Tordera i pendent inundabilitat riera Pertegàs) i biòtics (connector faunístic delimitat pel PE Montseny, tot i que avui en dia només es concentra espai fluvial). Evitar afectar els espais fluvials inclosos dins l'àmbit, preservant-los i recuperant-los, reconsiderar el desenvolupament dels àmbits més propers als marges fluvials (recuperant l'antiga terrassa fluvial) i donar compliment normativa urbanística amb els usos que es poden desenvolupar en zones inundables.
<b>UASU 17</b>	Reservar el sector est (entre la nau industrial i la riera del Sot Gran) com espai no transformat; funcions connectores i inundabilitat, i evitar l'afectació a l'espai fluvial de la riera del Sot Gran i preservar la zona inundable associada. Realitzar una zona zona verda entre l'espai fluvial de la riera i la zona a urbanitzar.
<b>UASU 21</b>	Tot l'àmbit es troba inclòs en la nova proposta de delimitació del Pla Especial PEIN Serres del Montnegre - El Corredor, per tant, caldrà seguir les determinacions que es desprenguin del PE. En les parcel·les properes a cursos fluvials (especialment el sector nord-est) cal respectar l'espai fluvial i el seu entorn immediat, desenvolupar estudis d'inundabilitat dels torrents afectats i adoptar els usos segons la legislació vigent. Adoptar criteris ambientals i d'integració paisatgística en la implantació de serveis.
<b>UASU 23</b>	Zona de baixa sensibilitat, encaixat dins la trama urbana del nucli.
<b>UASU 28</b>	Zona de baixa sensibilitat, encaixat dins la trama urbana del nucli.
<b>UASU 33</b>	Zona de baixa sensibilitat, impacte acústic línia ferrocarril i risc químic derivat del transport de mercaderies perilloses, que afecta usos residencials previstos especialment la zona sud-est.
<b>UASU 34</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses.
<b>UASU 37</b>	Espai urbanitzat encaixat a la trama urbana. Baixa sensibilitat.
<b>UASU 41</b>	No tramitat, no executat i no consolidat. Zona de baixa sensibilitat. Espai industrial pròxim a la dinàmica fluvial del Riu Tordera, on hi trobem un AIFF i diversos HIC. Part de l'àmbit es troba en zones afectades per inundabilitat, tant com pel Període de retorn de 100 anys com pel de 500. L'UASU 41 es troba ubicat en zona d'Afectació per núvol inflamable, viari. Buffer 150 m, i d'Afectació per explosió greu, viari. Buffer 250 m.
<b>UASU 44</b>	Espai lligat a la dinàmica fluvial del riu, que funciona com a zona de laminació en cas d'avinguda, inundable en períodes de retorn de 100 i 500 anys, a part de tenir en compte inundabilitat i riscos que es desprenguin de l'estudi de inundabilitat del riu Sec. Vegetació d'interès, formacions forestals mediterrànies i vegetació d'ambients riparis. Evitar urbanització de l'espai situat sota el camí, per les importants funcions que desenvolupa a nivell faunístic, connector i dinàmica fluvial. Considerar classificació com a sòl no urbanitzable. Sobre el camí sensibilitat baixa.
<b>UASU 47</b>	Sensibilitat baixa, encaixat a la trama urbana. Sense elements d'interès.
<b>UASU 49</b>	Espai amb sensibilitat baixa. Tot i això, caldria revisar la vegetació existent dins l'àmbit (espècies i ports) per poder així valorar si existeixen peus arboris d'interès o rellevants a conservar. Valorar si l'espai podria funcionar com a verd públic i si es podrien aprofitar els peus existents per a la configuració dels espais lliures previstes en aquesta unitat.
<b>UASU 52</b>	Sensibilitat ambiental baixa, espai urbanitzat enmig de la trama urbana, sense elements d'interès.
<b>UASU 53</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses, però si els habitatges existents, que també són receptors sensibles al soroll de les infraestructures (C-35 i línia tren). Si habitatges es troben afectats per soroll, tenir en compte mesures protecció acústica.
<b>UASU 54</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, abandonats, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses. Risc químic per la proximitat de la via del tren, usos industrials previstos no sensibles a aquest risc.

## DIAGNOSI AMBIENTAL

### PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Unitat d'actuació	Condicionants
<b>UASU 55</b>	Tot i la presència d'alguns conreus, abandonats, es una zona periurbana envoltada d'infraestructures. Si es destina a usos industrials no esdevindria sensible al risc per transport de mercaderies perilloses. Risc químic per la proximitat de la via del tren, usos industrials previstos no sensibles a aquest risc. Habitatges existents, són receptors sensibles al soroll de les infraestructures (C-35 i línia tren). Si habitatges es troben afectats per soroll, tenir en compte mesures protecció acústica.

Taula 52: Sectors no desenvolupats i en tramitació. Condicionants. Font: Base diagnosi ambiental 2013 a partir de la revisió de ACC.

SECTORS	CONDICIONANTS
<b>P-2</b>	Executat, falten alguns habitatges per desenvolupar.
<b>P-3</b>	Executat, falten alguns habitatges per desenvolupar.
<b>P-4</b>	Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU pels seu valors connectors i la seva funció i repercussió en la dinàmica fluvial.
<b>P-5</b>	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial de la Tordera Adopció de franja verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar.
<b>P-7</b>	Executat, falten alguns habitatges per desenvolupar.
<b>P-8</b>	No consolidat, mantenir l'espai lliure de ribera del Torrent de Telleda, tal i com està previst al planejament. Valorar la necessitat d'aquest nou sòl urbà i intentar mantenir major espai lliure en la zona del rieral de la Telleda.
<b>P-9</b>	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) del torrent de can Dansa i promoure una zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Si cal, elaborar estudi inundabilitat del curs fluvial i adopció usos segons legislació. Preservar la façana de la masia de can Batllori. Tenir en compte risc transport mercaderies perilloses per la via fèrria.
<b>P-11</b>	Executat, pendent consolidar.
<b>P-12</b>	Sensibilitat alta per pendents, 44% de l'àmbit. Preservar de la urbanització el torrent del Virgili, tant la seva llera com el potencial bosc de ribera associat. Realitzar un estudi d'inundabilitat del torrent i delimitar les zones inundables. Presència de masses forestals que seria recomanable preservar, fent-les coincidir amb les zones verdes. Es tracta d'una zona d'oci i lleure per la població. Seria recomanable deixar una franja del torrent de Vigili en SNU, definint una franja de separació entre els contorns urbans.
<b>P-13</b>	Interessant ambientalment per ser un espai periurbà, que funciona com a zona amortiguadora de la trama urbana, zona d'interfase entre els espais forestals forestals de la serra de la Mare de Déu i la densa trama urbana del nucli urbà. Es tracta d'una zona d'oci i lleure per la població. Sensibilitat alta per pendents de la meitat oriental, recomanable preservar aquestes zones amb pendent de la urbanització, deixant les mateixes en sòl no urbanitzable, evitant l'impacte paisatgístic de la generació de talussos. Preservar formacions forestals, connexió formacions forestals de les Valls i la riera de Rifer. La zona ocupada per conreus també s'hauria de preservar per mantenir mosaic i connectivitat. Concentrar els esforços urbanitzadors al sector més oriental i propers a la carretera, on trobem zones planeres, molt properes a la trama urbana i amb major presència d'espais alterats.
<b>P-16</b>	Cessió terrenys forma anticipada per ampliar IES Baix Montseny entre d'altres condicionants urbanístics existents. Dues zones especialment sensibles, espai fluvial de la riera de Pertegàs i el seu entorn més immediat i la zona de soroll de la LAV. La preservació de les dues zones podria permetre configurar un cinturó verd a l'entorn del límit nord i nord-est del sector que assegurés la connexió amb les masses forestals i espais lliures del sector P-13 que alhora connecten amb la serra de les Valls (evitant mesures correctores pels habitatges situats en la zona de soroll). Redactar estudi d'inundabilitat, que permetrà definir les zones inundables a respectar. Mantenir espais oberts existents, zona d'oci. Per tot es recomana la concentració de l'edificació en la meitat sud-est del sector i el plantejament d'ordenacions de menor densitat. Per tant, s'hauria de reconsiderar l'àmbit parcialment en funció dels valors naturals.
<b>P-17</b>	Preservar l'espai fluvial (i zones inundables associades) de la riera de Telleda. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Elaborar estudi inundabilitat de la riera de Telleda i adopció usos segons legislació. Risc transport mercaderies perilloses. Valorar la necessitat d'aquest sòl industrial.
<b>P-18</b>	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) de l'afluent de la riera de Telleda. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Elaborar estudi inundabilitat del curs fluvial i adopció usos segons legislació. Preservar peus arboris de plàtan arran de la carretera. Respectar les determinacions de la Instrucció 8/2007 (risc químic). Minimitzar l'afectació a les masses forestals, especialment la situada més al nord (arran de via fèrria). Valorar la necessitat d'aquest nou sòl industrial i desenvolupar les zones lliures en consonància amb el P-8.
<b>P-19</b>	Sensibilitat alta i molt alta per la presència de l'espai fluvial del Tordera, funció connectora i per ser necessària per la dinàmica del riu (inundable, zona de laminació). Zona transició entre espai fluvial i zona urbana. Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU. Es recomana recuperar les comunitats vegetals de ribera pròpies d'aquest espai.
<b>NP-20</b>	Sensibilitat elevada per interès connector i zona inundable, funcionant com a zona de laminació en una zona que el riu circula encaixat AP-7. Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU.
<b>P-21</b>	Sensibilitat ambiental elevada. Es tracta de la darrera extensió agrícola present a la plana al·luvial del Tordera, elevat valor paisatgístic i patrimonial. Importància connector lligat a la riera del Sot Gran. Importància per vernedes. Zona propera Tordera inundable. Valorar la necessitat de nou sòl industrial i més en aquest àmbit que s'hauria de preservar en la seva totalitat tenint en compte

SECTORS	CONDICIONANTS
	valor social, patrimonial, biòtic, paisatgístic i connector. Considerar la seva classificació a sòl no urbanitzable. Protegir del desenvolupament dels viviers, que banalitzen el sòl.

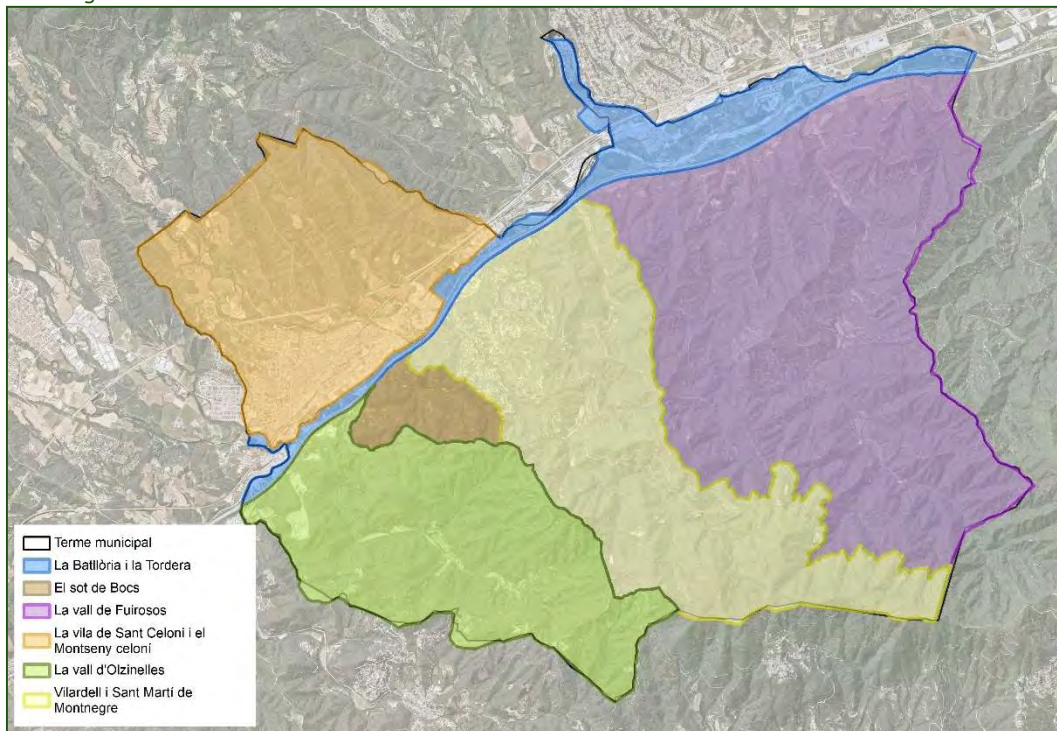
A part dels condicionants ambientals indicats anteriorment afegiríem:

- El nou POUM hauria de definir una estratègia de decreixement en funció de les necessitats reals de la població i dels valors ambientals identificats del territori, que establis com a punt de partida màxim el l'estratègia prevista pel PTMB, pel que fa a assentaments, on es preveu un creixement màxim de 98,23 ha al nucli urbà i de 3,88 ha a la Batllòria. Establir una estratègia de contenció del creixement dispers mitjançant desclassificació i reducció de sòl urbanitzable. Evitar desenvolupaments en pendents pronunciats.
- Revisió d'infraestructures de mobilitat previstes pel PTMB (variant C-35 i vial) o pel PGM0 (variant polígons) que poden suposar impactes ambientals importants, sobre espais connectors i fluvials, i valorar la seva idoneïtat respecte a la mobilitat i els impactes territorials que produeixin.
- Establir estratègies per a la protecció d'espais de valor reconegut com la plana de la Ferreria, la plana al·luvial de la Tordera, la vall del Pertegàs, així com les zones inundables dels diferents cursos fluvials presents al municipi.
- Establir una estratègia de contenció del creixement dispers mitjançant la desclassificació i reducció de sòl a les urbanitzacions, per tal d'integrar-les al territori i dotar-les de tots els serveis urbanístics necessaris. Evitar desenvolupaments en pendents pronunciats.
- Tenir en compte, per la ordenació del nou POUM, l'eventual ampliació del Parc Natural del Montnegre Corredor.
- El nou POUM haurà de tenir en compte les consideracions del Catàleg de paisatge de la regió metropolitana de Barcelona, pel que fa a les dues unitats de paisatge que conformen el seu municipi, adaptant-se als seus objectius i criteris.
- El nou POUM haurà de tenir en compte les característiques de les subzones paisatgístiques per tal de preservar-ne els seus valors.
- Crear una nova estructura de verd urbà, que permeti una continuïtat entre les zones de verd urbà i els espais naturals exteriors, permeten una connectivitat real d'espai verds que permetin al ciutadà recorreguts des de la ciutat cap als entorns naturals.
- En el desenvolupament de la proposta del nou POUM s'haurà de tenir en compte els consums previstos, per tal de calcular la petjada de carboni de les diferents alternatives proposades, per tal de definir una estratègia de desenvolupament urbanístic en concordança amb l'emergència climàtica actual. Aquesta petjada de carboni també haurà de tenir en compte la mobilitat associada, derivada de l'EAMG.
- Tenir en compte el soroll derivat de les infraestructures i les franges de seguretat d'empreses químiques així com els riscos associats a les infraestructures de transport per definir el usos previstos en cada sector.

- Sòls contaminats. Tenir en compte la presència d'un sòl contaminat amb projecte de recuperació voluntària aprovat. Demanar informació de l'estat actual del sòl i els usos que permet el mateix.
- Inundabilitat. El nou POUM haurà de disposar de la informació d'inundabilitat de Torrents i Rieres afluents de la Tordera que poden condicionar el desenvolupament urbà, com el Torrent de Virgili, la Riera del Sot Gran o la Riera de Telleda, entre d'altres, per tal de definir els riscos d'inundabilitat globals, preveure usos compatibles i definir les mesures necessàries. Preveure en aquestes estudis i mesures la intensificació dels fenòmens per l'efecte del canvi climàtic.
- Aigua. Tenir en compte la disponibilitat del recurs aigua com a condicionat urbanístic, tant en els sectors com en les mesures d'estalvi.
- Sanejament. Capacitat de la depuradora al 75,47%, sense la connexió de les urbanitzacions existents (Bosc del Montnegre, Can Coll i Cal Batlle). Tenir en compte aquest condicionant de cara a la proposta del nou POUM.
- A partir de la diagnosi definir els objectius ambientals i els criteris del futur desenvolupament urbanístic.
- Tenir en compte la normativa de contaminació lumínica per definir l'enllumenat de les zones.
- Preveure zones públiques per la recollida selectiva de residus, tant si es realitza amb contenidors com amb el sistema porta a porta.

## ANNEX I FAUNA VERTEBRADA IDENTIFICADA AL MUNICIPI

Il·lustració 115: Divisió del municipi per àmbits d'estudi. Font: ACC a partir de col·lecció Sant Celoni Montnegre Natura i Societat.



Taula 53: Fauna identificada al municipi a partir de la bibliografia consultada. Font: ACC a partir de diverses fonts.

Nom científic	Nom comú	El Sot de bosc	Vall d'Olzine lles	Vilardell i St. Martí	Vall de Fuirosos	Batllòria i Tordera	Montseny Sant Celoni i Vila
<b>Amfibis</b>							
<i>Alytes obstetricans</i>	Totil		x	x	x	x	x
<i>Bufo bufo</i>	Gripau comú	x	x	x	x	x	x
<i>Bufo calamita</i>	Gripau corredor	x	x		x	x	x
<i>Hyla meridionalis</i>	Reineta		x	x	x	x	x
<i>Pelabates cultripipes</i>	Gripau d'esperons		x	x	x	x	x
<i>Pelodytes punctatus</i>	Granoteta de punts		x		x		x
<i>Pelophylax perezi</i>	Granota verda	x	x	x	x	x	x
<i>Salamandra salamandra</i>	Salamandra	x	x	x	x	x	x
<i>Triturus marmoratus</i>	Tritó verd o marbrat	x	x	x	x	x	x
<i>Tritus helveticus</i>	Tritó palmat				x		
<b>Rèptils</b>							
<i>Anguis fragilis</i>	Vidriol		x	x	x	x	x
<i>Coronella girondica</i>	Serp llisa meridional	x		x	x	x	x
<i>Elaphe longissima</i>	Serp d'Esculapi	x	x	x	x	x	
<i>Elaphe scalaris</i>	Serp blanca		x	x	x	x	x
<i>Lacerta lepida</i>	Llangardaix ocel-lat	x	x	x	x	x	x
<i>Malpolon monspessulanus</i>	Serp verda	x	x	x	x	x	x

**DIAGNOSI AMBIENTAL**
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI**

Nom científic	Nom comú	El Sot de bosc	Vall d'Olzine lles	Vilardell i St. Martí	Vall de Fuirosos	Batlòria i Tordera	Montseny Sant Celoni i Vila
Mauremys leprosa	Tortuga de rierol		x	x	x		x
Natrix maura	Serp d' aigua	x		x	x	x	x
Natrix natrix	Serp de collaret			x	x	x	x
Podarcis hispànica	Sargantana ibèrica		x	x	x	x	x
Podarcis muralis	Sargantana roquera	x	x	x	x	x	x
Psammodromus algirus	Sargantaner gros o sargantana cuallarga	x	x	x	x	x	x
Tarentola mauritanica	Dragó comú		x	x	x	x	x
Trachemys scripta	Tortuga de florida			x		x	
Vipera aspis	Escurçó àspid			x	x	x	
Peixos							
Anguilla anguilla	Anguila					x	
Barbus meridionalis	Barb de muntanya					x	
Cyprinus carpio	Carpa					x	
Micropterus salmoides	Perca americana					x	
Phoxinus phoxinus	Barb roig					x	
squalius cephalus	Bagra					x	
Aus							
Accipiter gentilis	Astor		x	x	x	x	
Accipiter nisus	Esparver	x	x	x	x	x	
Acrocephalus scirpaceus	Boscarla de canyar					x	
Actitis hypoleucos	Xicitona					x	
Aegithalos caudatus	Mallereuga cuallarga		x	x	x	x	x
Alauda arvensis	Alosa vulgar		x				
Alcedo atthis	Blauet				x	x	
Alectoris rufa	Perdiu Roja		x	x	x		
Alopochen aegyptica	Oca egípcia					x	
Anas crecca	Xarxet					x	
Anas clypeata	Ànec cullerot					x	
Anas platyrhynchos	Ànec collverd				x	x	
Anas querquedula	Xarrasclet					x	
Anser anser	Oca comuna					x	
Anthus pratensis	Titella		x	x	x		x
Anthus trivialis	Piula dels arbres					x	
Anthus spinoletta	Grasset de muntanya			x	x	x	
Apus apus	Falciot negre		x		x	x	
Apus melva	Ballester					x	
Ardea cinerea	Bernat pescaire				x	x	
Ardea purpurea	Agró roig				x	x	
Athene noctua	Mussol comú	x	x	x	x	x	
Bubulcus ibis	Esplugabous					x	
Buteo buteo	Aligot	x	x	x	x	x	
Caprimulgus europaeus	Enganyapastors	x	x	x	x	x	
Carduelis cannabina	Passerell comú		x	x	x	x	x
Carduelis carduelis	Cadenera	x	x	x	x	x	x
Carduelis chloris	Verdum		x	x	x	x	x
Carduelis spinus	Lluer	x	x	x	x	x	x
Certhia brachydactyla	Raspinell comú	x	x	x	x		x
Cettia cetti	Rossinyol balquer	x	x	x	x	x	x

Nom científic	Nom comú	El Sot de bosc	Vall d'Olzine lles	Vilardell i St. Martí	Vall de Fuirosos	Batlòria i Tordera	Montserrat Sant Celoni i Vila
<i>Charadrius dubius</i>	Corriol petit				x	x	
<i>Circaetus gallicus</i>	Aguila marcenca		x	x	x	x	
<i>Ciconia ciconia</i>	Cigonya					x	
<i>Cisticola juncidis</i>	Trist				x	x	x
<i>Clamator glandarius</i>	Cucut reial					x	
<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	Durbec		x	x	x	x	x
<i>Columba livia</i>	Colom roquer				x	x	
<i>Columba palumbus</i>	Tudó	x	x	x	x	x	
<i>Corvus monedula</i>	Gralla					x	
<i>Cuculus canours</i>	Cucut		x	x	x	x	
<i>Delinchon urbica</i>	oreneta cuablanca			x	x	x	
<i>Dendrocopos major</i>	Picot garser gros	x	x	x	x	x	
<i>Dendrocopos minor</i>	Picot garser petit					x	
<i>Egretta alba</i>	Agró blanc					x	
<i>Egretta garzetta</i>	Martinet blanc					x	
<i>Emberiza cia</i>	Sit negre		x	x	x	x	x
<i>Emberiza cirulus</i>	Gratapalles	x	x	x	x	x	x
<i>Embezia hortulana</i>	Hortulà					x	
<i>Emberiza schoeniclus</i>	Repicalons					x	x
<i>Erithacus rubecula</i>	Pit-roig		x	x	x	x	
<i>Estrilda astrild</i>	Bec de corall senegalès					x	
<i>Falco columarius</i>	Esmerla					x	
<i>Falco peregrinus</i>	Falcó pelegrí					x	
<i>Falco tinnunculus</i>	Xoriguer					x	
<i>Falco subbuteo</i>	Falcó mostatxut			x	x		
<i>Fringila montifringila</i>	Pinsà mec		x	x	x		x
<i>Fringilla coelebs</i>	Pinsa comú		x	x	x	x	x
<i>Fullica atra</i>	Fotja vulgar					x	
<i>Galerida cristata</i>	Cogullada					x	
<i>Gallinago gallinago</i>	Becadell					x	
<i>Gallinula chloropus</i>	Polla d'aigua				x	x	
<i>Garrulus glandarius</i>	Gaig	x	x	x	x	x	x
<i>Himantopus himantopus</i>	Camallarga					x	
<i>Hippolais polyglotta</i>	Bosqueta vulgar		x	x	x	x	x
<i>Hirundo rustica</i>	Oreneta vulgar		x	x	x	x	
<i>Jynx torquilla</i>	Colltort		x	x	x	x	
<i>Lanius collurio</i>	Escorxadador				x	x	
<i>Lanius meridionalis</i>	Botxí						x
<i>Lanius senator</i>	Capsigrany	x	x	x	x		x
<i>Larus cachinnans</i>	Gavià argentat				x	x	
<i>Larus ridibundus</i>	Gavià vulgar					x	
<i>Luscinia megarhynchos</i>	Rossinyol	x	x	x	x	x	
<i>Lullula arborea</i>	Cotoliu		x	x	x	x	
<i>Merops apiaster</i>	Abellerol				x	x	
<i>Milvina calandra</i>	Cruixidell					x	x
<i>Motacilla alba</i>	Cuereta blanca	x	x	x	x	x	
<i>Motacilla cinerea</i>	Cuereta torrentera		x	x	x	x	
<i>Muscicapa striata</i>	Papamosques gris		x	x	x	x	x

**DIAGNOSI AMBIENTAL**
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI**

Nom científic	Nom comú	El Sot de bosc	Vall d'Olzine lles	Vilardell i St. Martí	Vall de Fuirosos	Batlòria i Tordera	Montseny Sant Celoni i Vila
Nycticorax nycticorax	Martinet de nit comú					x	
Oriolus oriolus	Oriol	x	x	x	x	x	x
Otus scops	Xot		x	x	x	x	
Parus ater	Mallerenga petita		x	x	x	x	x
Parus caeruleus	Mallerenga blava	x	x	x	x	x	x
Parus crissalus	Mallerenga emplomallada	x	x	x	x	x	x
Parus major	Mallerenga carbonera	x	x	x	x	x	x
Passer domesticus	Pardal comú		x	x	x	x	x
Passer montanus	Pardal xarrec	x	x	x	x	x	x
Pernis apivorus	Aligot vesper		x	x	x		
Phalacrocorax carbo	Corb marí					x	
Phasianus colchicus	Faisa		x	x	x		
Philomachus pugnax	Batllaire					x	
Phoenicurus ochruros	Cotxa fumada	x	x	x	x	x	
Phoenicurus ruber	Flamenc					x	
Phylloscopus collybita	Mosquiter comú	x	x	x	x	x	x
Phylloscopus bonelli	Mosquiter pal·lid		x	x	x		x
Phylloscopus trochilus	Mosquiter de passa					x	
Pica pica	Garsa		x	x	x	x	x
Picus viridis	Picot verd	x	x	x	x	x	
Prunella modularis	Pardal de bardissa	x	x	x	x	x	
Pyrrhula pyrrhula	Pinsà borroner		x	x	x	x	x
Rallus aquaticus	Rasclò					x	
Regulus regulus	Reietó		x	x	x	x	x
Regulus ignicapillus	Bruel	x	x	x	x	x	x
Remiz pendulinus	Teixidor					x	
Riparia riparia	Oreneta de ribera					x	
Saxicola torquata	Bitxac	x	x	x	x	x	
Saxicola rubetra	Bitxac rogenc					x	
Scolopax rusticola	Becada		x	x	x	x	
Sennus serinus	Gafarró	x	x	x	x	x	x
Sitta europaea	Pica-saques blau		x	x	x	x	x
Streptopelia decaocto	Tórtora turca					x	
Streptopelia turtur	Tórtora		x	x	x	x	
Strix aluco	Gamarús	x	x	x	x	x	
Sturnus vulgaris	Estornell vulgar		x	x	x	x	x
Sturnus unicolor	Estornell negre					x	
Sylvia atricapilla	Tallarol de casquet		x	x	x	x	x
Sylvia borin	Tallarol gros		x	x	x	x	
Sylvia cantillans	Tallarol de garriga		x	x	x		
Sylvia conspicillata	Tallarol trencacames				x		
Sylvia undata	Tallarol cuallarga			x	x	x	
Sylvia melanocephala	Tallarol capnegre	x	x	x	x	x	x
Tachybaptus ruficollis	Cabusset comú					x	
Tringa ochropus	Xivita					x	
Troglodytes troglodytes	Cargolet		x	x	x	x	
Turdus iliacus	Tord ala-roig		x	x	x	x	x



Nom científic	Nom comú	El Sot de bosc	Vall d'Olzine lles	Vilardell i St. Martí	Vall de Fuirosos	Batlòria i Tordera	Montseny Sant Celoni i Vila
<i>Turdus merula</i>	Merla	x	x	x	x	x	
<i>Turdus philomelos</i>	Tord comú		x	x	x	x	
<i>Turdus viscivorus</i>	Griva					x	x
<i>Tyto alba</i>	Óliba		x	x	x	x	
<i>Upupa epops</i>	Puput	x	x	x	x	x	
<i>Vanellus vanellus</i>	Fredeluga					x	
<b>Mamífers</b>							
<i>Apodemus sylvaticus</i>	Ratoli de bosc	x	x	x	x	x	x
<i>Apodemus flavicollis</i>	Ratoli lleonat		x				
<i>Arvicola sapidus</i>	Rata d'aigua				x		x
<i>Atelerix algirus</i>	Eriçó africà						x
<i>Capreolus capreolus</i>	Cabirol		x	x	x	x	x
<i>Clethrionomys glareolus</i>	Talpó roig		x	x	x	x	x
<i>Crociodura russula</i>	Musaranya comuna	x	x	x	x	x	x
<i>Elyomys quercinus</i>	Rata cellarda		x	x	x	x	x
<i>Eptesicus serotinus</i>	Ratapinyada dels graners						x
<i>Erinaceus europaeus</i>	Eriçó fosc	x				x	x
<i>Genetta genetta</i>	Geneta o gat mesquer	x	x	x	x	x	x
<i>Glis glis</i>	liró gris			x	x	x	
<i>Hypsugo savii</i>	Ratpenat de muntanya		x	x	x	x	x
<i>Lepus europaeus</i>	Llebre					x	x
<i>Martes foina</i>	Fagina o gorjablanc	x	x	x	x	x	x
<i>Meles meles</i>	Toixó		x	x	x	x	x
<i>Microtus duodecimcostatus</i>	Talpó comú	x				x	x
<i>Miniopterus schreibersii</i>	Ratpenat de cova						x
<i>Mus musculus</i>	Ratoli casolà				x	x	x
<i>Mus domesticus</i>	Ratoli domèstic		x				
<i>Mus spretus</i>	Ratoli mediterrani		x	x	x	x	x
<i>Mustela nivalis</i>	Mostela	x	x	x	x	x	x
<i>Mustela vison</i>	Visó americà				x	x	x
<i>Myotis daubentonii</i>	Ratapinyada d'aigua				x		x
<i>Myotis emarginatus</i>	Ratapinyada d'orelles dentades						x
<i>Myotis myotis</i>	Ratapinyada pipistrel·la falsa					x	
<i>Nyctalus leisleri</i>	Ratapinyada nocturna petita		x			x	x
<i>Oryctolagus cuniculus</i>	Conill	x	x		x	x	x
<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Ratapinyada comuna				x	x	x
<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	Ratapinyada comuna nana			x	x	x	x
<i>Pipistrellus kuhli</i>	Ratpenat de vores clares				x	x	x
<i>Plecotus austriacus</i>	Orellut gris						x
<i>Rattus norvegicus</i>	Rata comuna		x		x	x	x
<i>Rattus rattus</i>	Rata negra		x	x	x	x	x
<i>Rhinolophus euryale</i>	Ratapinyada mediterrània de ferradura		x				x
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	Ratpenat de ferradura gros					x	
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	Ratapinyada petita de ferradura		x				x

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

## PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

Nom científic	Nom comú	El Sot de bosc	Vall d'Olzine lles	Vilardell i St. Martí	Vall de Fuirosos	Batlòria i Tordera	Montseny Sant Celoni i Vila
<i>Sciurus vulgaris</i>	Esquirol	x	x	x	x		x
<i>Suncus etruscus</i>	Musaranya nana		x	x	x	x	
<i>Sus scrofa</i>	Senglar	x	x	x	x	x	x
<i>Tadarida teniotis</i>	Ratapinyada de cua llarga						x
<i>Talpa europaea</i>	Talp		x	x	x	x	x
<i>Vulpes vulpes</i>	Guineu o guilla	x	x	x	x	x	x

## ANNEX II FAUNA PROTEGIDA

Taula 1: Fauna protegida per la legislació internacional, nacional i autonòmica a partir de la fauna identificada al municipi en la bibliografia consultada i les quadrícules del Banc de dades de la biodiversitat de 10 x 10 km (DG51 i DG61). A significa Annex, PE en perill d'extinció i V vulnerable. Font: ACC a partir de diverses fonts.

Espècies	UI CN	Normes de protecció							
		Dva 79/409	Dva 92/43	Rgt 1626/94	Ber na	Bon n	RD 139/201 1	DL 2/200 8	D 172/20 22
<b>AMFÍBIS</b>									
<i>Alytes obstetricans</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Bufo bufo</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Bufo calamita</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Calotriton arnoldi</i>	CR	-	-	-	-	-	A II	A I	PE
<i>Calotriton asper</i>	NT	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Discoglossus pictus</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	-	-
<i>Lissotriton helveticus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Pelodytes punctatus</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Rana temporaria</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Salamandra salamandra</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Triturus marmoratus</i>	LC	-	A IV	-	-	-	A II	A I	-
<i>Hyla meridionalis</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Pelobates cultripipes</i>	NT	-	A IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Lissotriton helveticus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<b>AUS</b>									
<i>Accipiter gentilis</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Accipiter nisus</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Acrocephalus arundinaceus</i>	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Actitis hypoleucos</i>	LC	-	-	A I	-	-	A II	A I	-
<i>Aegithalos caudatus</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Alcedo atthis</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Anas acuta</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anas clypeata</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anas crecca</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anas penelope</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anas platyrhynchos</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anas querquedula</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anser anser</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Anthus cervinus</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Anthus pratensis</i>	NT	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Anthus spinoletta</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Anthus trivialis</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Apus apus</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Apus melba</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Aquila fasciata</i>	LC	-	-	A I	-	-	-	-	PE
<i>Ardea cinerea</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Ardea purpurea</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	V
<i>Ardeola ralloides</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	-	A I	V
<i>Asio flammeus</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Asio otus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Athene noctua</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	V
<i>Aythya ferina</i>	VU	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Aythya fuligula</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Botaurus stellaris</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	PE
<i>Bubo bubo</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Bubulcus ibis</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-

**DIAGNOSI AMBIENTAL**
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI**

Espècies	UI CN	Normes de protecció							
		Dva 79/409	Dva 92/43	Rgt 1626/94	Ber na	Bon n	RD 139/201 1	DL 2/200 8	D 172/20 22
<i>Buteo buteo</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Calidris alpina</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Caprimulgus europaeus</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Caprimulgus ruficollis</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Carduelis carduelis</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	-	-
<i>Carduelis chloris</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	-	-
<i>Certhia brachydactyla</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Cettia cetti</i>	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Charadrius dubius</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Chlidonias niger</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	PE
<i>Ciconia ciconia</i>	LC	A I	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Ciconia nigra</i>	LC	A I	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Cinclus cinclus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Circaetus gallicus</i>	LC	A I	-	-	-	A II	-	A I	-
<i>Circus aeruginosus</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Circus cyaneus</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	PE
<i>Circus pygargus</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	V
<i>Cisticola juncidis</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Clamator glandarius</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	V
<i>Coccothraustes coccothraustes</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Coracias garrulus</i>	LC	A I	-	A I	A II	A I	A II	A I	-
<i>Corvus monedula</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	V
<i>Coturnix coturnix</i>	LC	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Cuculus canorus</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Cyanistes caeruleus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	-
<i>Delichon urbicum</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Dendrocopos major</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Dendrocopos minor</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Egretta alba</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Egretta garzetta</i>	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Emberiza cia</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Emberiza cirulus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Emberiza citrinella</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	V
<i>Emberiza hortulana</i>	LC	A I	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Emberiza schoeniclus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	A I	-
<i>Erithacus rubecula</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Falco columbarius</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Falco eleonorae</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Falco peregrinus</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Falco subbuteo</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Falco tinnunculus</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Ficedula hypoleuca</i>	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Fringilla coelebs</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	-	-
<i>Fringilla montifringilla</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Galerida cristata</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Gallinago gallinago</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Gallinago media</i>	NT	A I	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Gyps fulvus</i>	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Haematopus ostralegus</i>	NT	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Himantopus himantopus</i>	LC	A I	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Hippolais polyglotta</i>	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Hirundo rustica</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Ixobrychus minutus</i>	LC	A I	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Jynx torquilla</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	A I	-

Espècies	UI CN	Normes de protecció							
		Dva 79/409	Dva 92/43	Rgt 1626/94	Ber na	Bon n	RD 139/201 1	DL 2/200 8	D 172/20 22
Lanius collurio	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Lanius meridionalis	VU	-	-	A I	A II	-	A II	A I	PE
Lanius senator	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Lophophanes cristatus	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	-
Loxia curvirostra	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Lullula arborea	LC	A I	-	-	-	-	A II	A I	-
Luscinia megarhynchos	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Lymnocyptes minimus	LC	-	-	A I	-	A II	-	A I	-
Merops apiaster	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Milvus migrans	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
Milvus milvus	NT	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	PE
Monticola solitarius	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Motacilla alba	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
Motacilla cinerea	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Motacilla flava	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Muscicapa striata	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
Nycticorax nycticorax	LC	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Oenanthe oenanthe	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Oriolus oriolus	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Otus scops	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Pandion haliaetus	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
Parus ater	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
Parus caeruleus	-	-	-	-	-	-	-	A I	-
Parus major	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Periparus ater	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	-
Pernis apivorus	LC	A I	-	A I	-	A II	A II	A I	-
Petronia petronia	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Philomachus pugnax	LC	A I	-	-	-	A II	A II	A I	-
Phoenicopterus roseus	LC	-	-	A I	-	-	-	A I	V
Phoenicopterus ruber	-	A I	-	A I	A II	A II	-	-	-
Phoenicurus ochruros	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Phoenicurus phoenicurus	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	V
Phylloscopus bonelli	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
Phylloscopus collybita	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
Phylloscopus sibilatrix	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
Phylloscopus trochilus	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
Picus viridis	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
Platalea leucorodia	LC	A I	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Porzana porzana	LC	A I	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Prunella modularis	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Ptyonoprogne rupestris	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Pyrrhocorax graculus	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
Pyrrhula pyrrhula	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
Rallus aquaticus	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
Regulus ignicapilla	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
Regulus ignicapillus	-	-	-	A I	A II	A II	A II	-	-
Regulus regulus	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
Remiz pendulinus	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
Riparia riparia	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-

**DIAGNOSI AMBIENTAL**
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI**

Espècies	UI CN	Normes de protecció							
		Dva 79/409	Dva 92/43	Rgt 1626/94	Ber na	Bon n	RD 139/201 1	DL 2/200 8	D 172/20 22
<i>Saxicola rubetra</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	V
<i>Saxicola torquata</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	-	-
<i>Scolopax rusticola</i>	LC	-	-	A I	-	A II	-	-	-
<i>Serinus serinus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	A I	-
<i>Sitta europaea</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Strix aluco</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Sturnus unicolor</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	-	-
<i>Sylvia atricapilla</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Sylvia borin</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Sylvia cantillans</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Sylvia communis</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Sylvia conspicillata</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	V
<i>Sylvia hortensis</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Sylvia melanocephala</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Sylvia undata</i>	NT	A I	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Tachybaptus ruficollis</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Tadorna ferruginea</i>	LC	A I	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Tarsiger cyanurus</i>	-	-	-	A I	A II	-	-	-	-
<i>Tringa nebularia</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Tringa ochropus</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Tringa totanus</i>	LC	-	-	A I	-	A II	A II	A I	-
<i>Troglodytes troglodytes</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Turdus iliacus</i>	NT	-	-	-	-	A II	-	-	-
<i>Turdus merula</i>	LC	-	-	-	-	A II	-	-	-
<i>Turdus philomelos</i>	LC	-	-	-	-	A II	-	-	-
<i>Turdus pilaris</i>	LC	-	-	-	-	A II	-	-	-
<i>Turdus torquatus</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Turdus viscivorus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Tyto alba</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	A I	-
<i>Upupa epops</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Vanellus vanellus</i>	NT	-	-	-	-	A II	-	-	-
<i>Apus melba</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Spinus spinus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>carduelis spinus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Delichon urbica</i>	-	-	-	A I	A II	-	-	-	-
<i>Parus cristatus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Lophophanes cristatus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	-
<i>Parus cristatus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Delichon urbica</i>	-	-	-	A I	A II	-	-	-	-
<i>Delichon urbicum</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<b>MAMÍFERS</b>									
<i>Arvicola sapidus</i>	VU	-	-	-	-	-	-	A I	V
<i>Atelerix algeris</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	V
<i>Barbastella barbastellus</i>	NT	-	A II i IV	A I	A II	A II	-	A I	V
<i>Canis lupus</i>	LC	-	-	A I	A II	-	A II	-	-
<i>Cervus elaphus</i>	-	-	-	-	-	A I i II	-	-	-
<i>Eptesicus serotinus</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Erinaceus europaeus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Felis silvestris</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Glis glis</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Hypsugo savii</i>	LC	-	-	-	-	A II	-	A I	-
<i>Lutra lutra</i>	NT	-	A II i IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Martes martes</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Miniopterus schreibersii</i>	NT	-	-	-	-	A II	-	A I	V

Espècies	UI CN	Normes de protecció							
		Dva 79/409	Dva 92/43	Rgt 1626/94	Ber na	Bon n	RD 139/201 1	DL 2/200 8	D 172/20 22
<i>Mustela nivalis</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	V
<i>Mustela putorius</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	PE
<i>Myotis blythii</i>	LC	-	-	A I	A II	-	-	A I	V
<i>Myotis emarginatus</i>	LC	-	A II i IV	A I	A II	A II	A II	-	V
<i>Myotis myotis</i>	LC	-	A II i IV	A I	A II	A II	A II	A I	V
<i>Myotis daubentonii</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Neomys anomalus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	V
<i>Nyctalus leisleri</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
<i>Pipistrellus kuhlii</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	-	A I	-
<i>Pipistrellus pygmaeus</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	-	-	-
<i>Plecotus austriacus</i>	LC	-	-	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Rhinolophus euryale</i>	NT	-	A II i IV	-	-	A II	A II	-	PE
<i>Rhinolophus ferrumequinum</i>	LC	-	A II i IV	-	-	A II	A II	A I	V
<i>Rhinolophus hipposideros</i>	LC	-	A II i IV	-	-	A II	A II	A I	-
<i>Sciurus vulgaris</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Sorex araneus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Tadarida teniotis</i>	LC	-	-	A I	A II	A II	A II	A I	-
RÈPTILS									
<i>Anguis fragilis</i>	-	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Coronella girondica</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Emys orbicularis</i>	LR/ nt	-	A II i IV	A I	A II	-	A II	A I	PE
<i>Lacerta bilineata</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Lacerta lepida</i>	-	-	-	A I	A II	-	-	A I	-
<i>Malpolon monspessulanus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Mauremys leprosa</i>	-	-	A II i IV	-	-	-	A II	A I	-
<i>Natrix maura</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Podarcis muralis</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	A I	-
<i>Podarcis pityusensis</i>	NT	-	A II i IV	A I	A II	-	A II	-	-
<i>Podarcis sicula</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	A II	-	-
<i>Psammmodromus algirus</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Tarentola mauritanica</i>	LC	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Testudo hermanni</i>	NT	-	A II i IV	A I	A II	-	A II	A I	PE
<i>Vipera latastei</i>	VU	-	-	-	-	-	A II	A I	V
<i>Zamenis longissimus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Natrix natrix</i>	LR/ lc	-	-	-	-	-	A II	A I	-
<i>Elaphe longissima</i>	LC	-	A IV	A I	A II	-	-	-	-
<i>Zamenis longissimus</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-
<i>Rhinechis scalaris</i>	LC	-	-	-	-	-	-	A I	-

## ANNEX III CONDICIONANTS SÒL URBANTIZABLE

Taula 1: Viabilitat dels sectors del planejament vigent no tramitats i/o no executats. Font: ACC, Diagnosi Ambiental 2013 i diagnosi urbanística.

Sector	Qualificació	Àrea	Valoració global	
			Zones sensibles i amb riscos	Condicions de desenvolupament
<b>VIABLES AMB CONDICIONANTS</b>				
P5 Can Caseta	Zona 9(Industrial)	4,64 ha	Espai fluvial de la Tordera (Àrea interès faunístic i florístic, zona d'interès per a l'avifauna, HIC); connector. Petita part de l'àmbit afectada per l'avinguda dels 10, 100 i 500 anys.	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial de la Tordera Adopció de franja verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar Tenir en compte el Rec del Molí, element que travessa longitudinalment l'espai.
P8 polígon Nord-est	Zona 9a (industrial)	25,29 ha	Espai fluvial de la Tordera (Proximitat a una Àrea d'interès faunístic i florístic, zona d'interès per a l'avifauna i HIC) Quasi bé la totalitat del sector es troba afectada per risc d'inundabilitat, tenint en compte els períodes de retorn de 10, 100 i 500 anys, la zona de flux preferent i les zones potencialment inundable segons criteris geomorfològics. El sector es troba plenament afectat per l'àrea de connectivitat ecològica del torrent de Palomeres. Adjacent a l'àmbit del sector hi trobem un pas inferior multifuncional de fauna.	La proposta de modificació en tràmit d'aquest sector ha de tenir en compte les afectacions per inundabilitat, l'elevat interès connector del sector, parant especial atenció al connector ecològic de Palomeres, i la no afectació dels valors ecològics i ambientals que trobem en el Riu Tordera i al seu entorn.
P9 Can Batllori	Zona I (Industrial)	2,03 ha	Espai fluvial de l'afluent del torrent de can Dansa Masia de can Batllori Risc pel possible transport de mercaderies perilloses (TRANSCAT) a la via fèrria (0 m) (no sensible a usos industrials)	Caldria estudiar la seva desclassificació. En cas d'executar-se caldria: Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) del torrent de can Dansa. Elaborar estudi inundabilitat del curs fluvial i adopció usos segons la legislació vigent. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Preservar la façana de la masia de can Batllori.
P10 Cementiri	Zona 9 (Industrial)	9,67 ha	Zona afectada per risc químic i presència d'empresa química dins del sector (Siatag, SL) La totalitat del sector es troba afectat per riscos derivats del transport de mercaderies perilloses a través de ferrocarril.	Elaborar estudi d'inundabilitat i adoptar els usos segons la legislació vigent. Preservar la franja arbrada que trobem al sud-oest de l'àmbit i a les proximitats de les infraestructures viàries i garantir la no afectació a la zona agrícola adjacent a l'àmbit.



Sector	Qualificació	Àrea	Valoració global	
			Zones sensibles i amb riscos	Condicions de desenvolupament
			Gran part del sector es troba afectat per risc d'inundabilitat tenint en compte el període de retorn de 10, 100 i 500 anys i la criteris geomorfològics. L'àmbit es troba ubicat dins del connector terrestre principal CTP101 i un corredor fluvial. Peus arboris adjacents a la infraestructura viària	Es recomana una zona verda d'interfase entre la zona residencial ubicada adjacent a la franja sud de l'àmbit i la zona industrial.
P12 Torrent del Virgili	Zona Rb (Residencial intensitat 2)	10,45 ha	Espai fluvial torrent Virgili Masses forestals: pinedes (HIC); peus de Quercus Espais amb pendent > 20% Espai periurbà d'esponjament del teixit urbà (sector nord). Ús lúdic	Determinacions urbanístiques vigents: Aprovat definitivament el Pla Parcial i en tràmit els projectes d'urbanització i reparcel·lació. Cessió anticipada de part dels terrenys que formen part del parc del torrent del Virgili. Es consideren criteris ambientalment favorables: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) del torrent del Virgili</li> <li>• Preservar masses forestals existents que són coincidents amb zones verdes; adoptar un model d'ordenació d'aquestes que sigui compatible amb la conservació de les comunitats vegetals</li> </ul> En cas de reconsiderar-se l'ordenació es consideren criteris ambientalment favorables: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Identificar les zones inundables i adaptar els usos segons legislació</li> <li>• Evitar l'ocupació de les zones amb pendent</li> <li>• Concentrar l'ocupació al sector sud</li> <li>• Menor densitat d'habitatges al sector nord (zones amb pendent i masses forestals)</li> </ul>
P13 Can Giralt	Zona Rc (Residencial intensitat 3)	18,59 ha	Espais amb pendent > 20% Zona de soroll AVE Masses forestals: connectors i HIC Sector occidental (proper crta): connector Espai periurbà d'esponjament del teixit urbà. Ús lúdic	Determinacions urbanístiques vigents: Pla Parcial en redacció i Modificació Puntual del PGMO en estudi. Instal·lació de canonades d'abastament d'aigua potable seguint el traçat de la futura viabilitat del sector. Col·locació de senyalètica de la ronda per a vianants. Es poden considerar criteris ambientalment favorables: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Preservar, al màxim, les zones amb pendent</li> <li>• Preservar masses forestals sector oest</li> <li>• Preservar altres cobertes del sector oest</li> <li>• Concentrar procés urbanitzador al sector oriental i proper a la carretera</li> </ul>
P16 Institut	Zona Ra (Residencial intensitat 1)	11,56 ha	Espai fluvial de la riera de Pertegàs (Àrea interès florístic i faunístic); connector -segons PE Montseny Zona de soroll AVE	Determinacions urbanístiques vigents: aprovat inicialment el Pla Parcial i Modificació Puntual del PGMO aprovada definitivament. Cessió anticipada a l'Ajuntament dels terrenys per ampliar IES

**DIAGNOSI AMBIENTAL**

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SANT CELONI

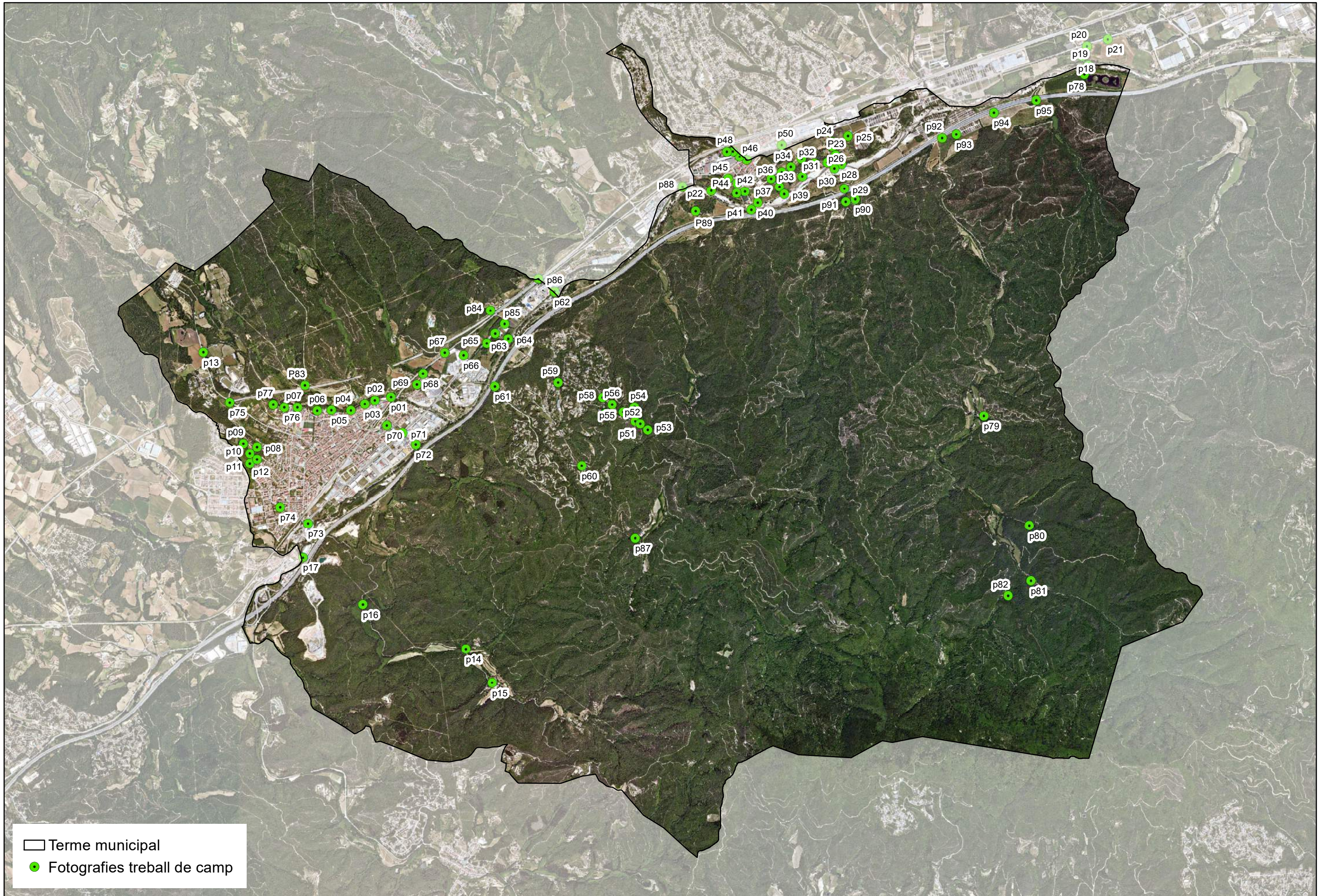
Sector	Qualificació	Àrea	Valoració global	
			Zones sensibles i amb riscos	Condicions de desenvolupament
			Espai periurbà d'esponjament del teixit urbà. Interès paisatgístic. Ús lúdic	Baix Montseny i execució del projecte per dotar de serveis urbanístics la parcel·la d'equipament educatiu de can Sans. Es preveu la instal·lació del Muesu del Bosc (adjudicació de programa museogràfic i projecte constructiu). Es consideren criteris ambientalment favorables: Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) de la riera de Pertegàs i la zona de soroll AVE: cinturó verd connectat a P13 • Elaborar estudi inundabilitat riera de Pertegàs i adopció usos segons legislació En cas de reconsiderar-se l'ordenació es consideren criteris ambientalment favorables: Adopció de franja verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar • Concentrar procés urbanitzador meitat sud-est del sector, ordenacions de menor densitat. • Reconsiderar el desenvolupament de la peça propera a l'Institut o si més no els usos (preferible exclusivament equipaments caràcter tècnic)
P17 Nord Cementiri	Zona I (Industrial)	4,64 ha	Espai fluvial de la riera de Telleda (HIC) Risc pel possible transport de mercaderies perilloses (TRANSCAT) a la via fèrria (0 m) (no sensible a usos industrials)	Preservar l'espai fluvial (i zones inundables) de la riera de Telleda. Elaborar estudi inundabilitat de la riera de Telleda i adopció usos segons legislació. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar.
P18 Serra Valet	Zona I (Industrial)	7,14 ha	Espai fluvial de l'afluent de la riera de Telleda Peus arboris de plàtans arran de la crta. C35 Àrea de risc químic de Givaudan Masses forestals: pinedes (HIC) Risc pel possible transport de mercaderies perilloses (TRANSCAT) a la via fèrria (0 m) (no sensible a usos industrials)	Preservar (i restaurar) l'espai fluvial (i zones inundables) de l'afluent de la riera de Telleda. Elaborar estudi inundabilitat del curs fluvial i adopció usos segons legislació. Es recomana zona verda d'interfase entre l'espai fluvial i la zona a urbanitzar. Preservar peus arboris de plàtan arran de la carretera Respectar les determinacions de la Instrucció 8/2007 (risc químic). Minimitzar l'afectació a les masses forestals, especialment la situada més al nord (arran de via fèrria).

Sector	Qualificació	Àrea	Valoració global	
			Zones sensibles i amb riscos	Condicions de desenvolupament
				Tenir en compte l'espai connector del Torrent de Palomeres "Pont Verd" per tal de minimitzar-ne l'afectació i garantir l'ús del pas de Fauna que hi trobem.
<b>NO VIABLES</b>				
P4 Riera de can Planes	Zona I (Industrial)	3,67 ha	Connector lligat a l'espai fluvial de la Tordera Gairebé tot l'àmbit és inundable per l'avinguda dels 500 anys i parcialment per la dels 100 anys (laminació) Hàbitat faunístic lligat al riu Espai fluvial de la riera del Sot Gran	Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU pels seu valors connectors i la seva funció i repercussió en la dinàmica fluvial. Els usos principals del sector haurien de ser agrícoles.
P19 Inacsa	Zona I (Industrial)	4,32 ha	Connector lligat a l'espai fluvial de la Tordera Tot l'àmbit és inundable per l'avinguda dels 100 i 500 anys (laminació) Hàbitat faunístic lligat al riu	Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU. Es recomana recuperar les comunitat vegetals de ribera pròpies d'aquest espai. Caldria mantenir l'espai el més naturalitzat possible.
NP 20 Pla de la Batllòria	Zona Ra (Residencial intensitat 1)	5,08 ha	Connector lligat a l'espai fluvial de la Tordera Tot l'àmbit inundable per l'avinguda dels 500 anys i parcialment per la de 100 anys (important la funció de laminació; zona molt encaixada) Hàbitat faunístic lligat al riu	Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU. Els usos principals del sector haurien de ser agrícoles.
P21 Les Ferreries	Zona I (Industrial)	26,25 ha	Darrera extensió agrícola a la plana al·luvial Tordera (per sobre del camí Ral) Interès paisatgístic, social i patrimonial (masos i arbres d'interès) Connector lligat a l'espai fluvial de la Tordera, especialment per sota del camí Ral Espai fluvial de la riera del Sot Gran Part de l'àmbit (per sota del Camí Ral) inundable per l'avinguda dels 10, 100 i 500 anys (laminació)	Preservar la totalitat de l'àmbit; considerar la seva classificació a SNU. Els usos principals del sector haurien de ser agrícoles i silvícoles.

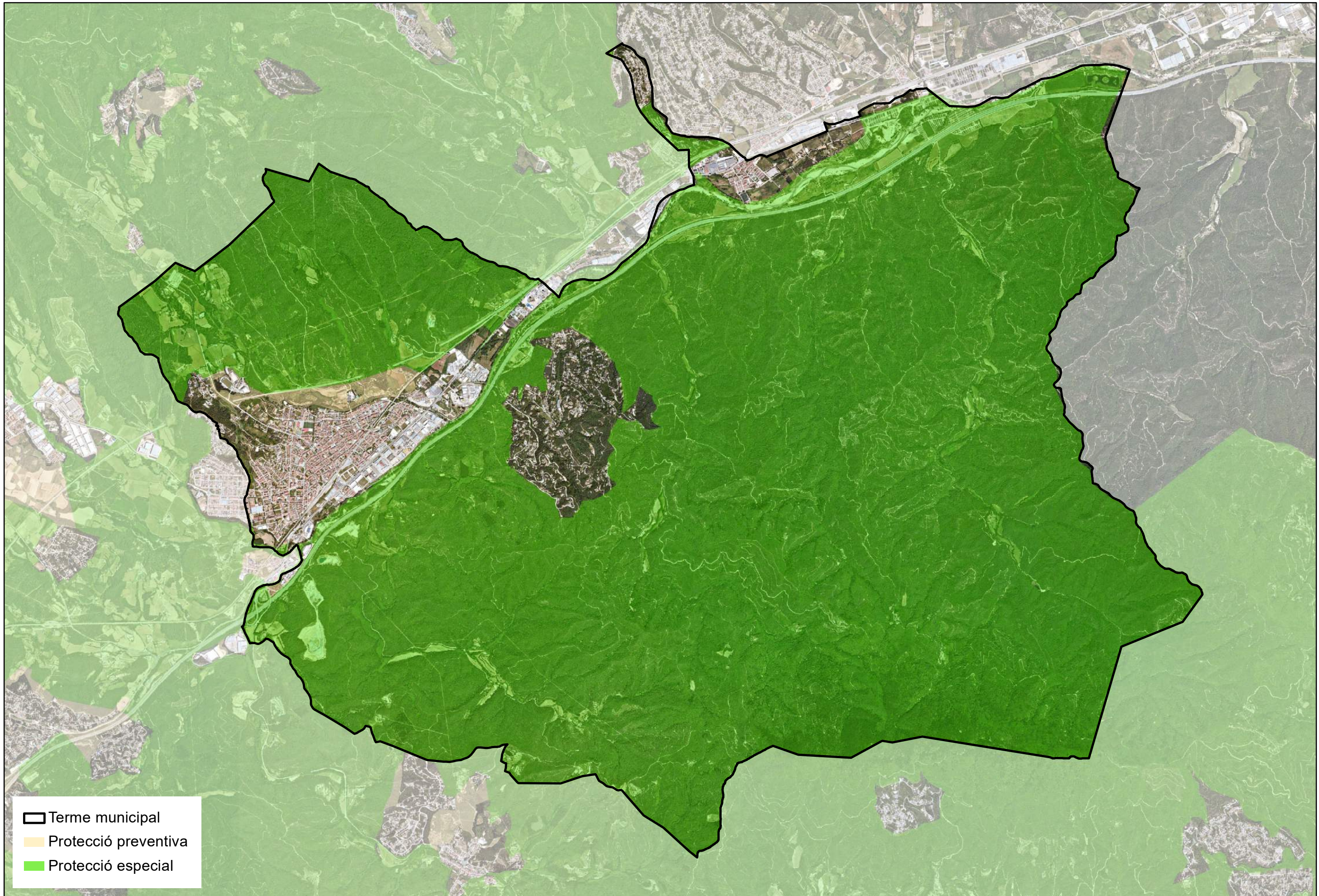
Taula 2: Propostes del sistema viari considerades no viables per motius ambientals. Font: Diagnosi Ambiental 2013.




Sector	Longitud	Valoració global	
		Zones sensibles i amb riscos	Condicions de desenvolupament
Sistema PTMB	2900 m	Espais amb pendent > 20% Espai fluvial de la riera de Pertegàs (Àrea interès florístic i faunístic); connector segons PE Montseny Masses forestals: connectors i HIC Hàbitat faunístic vinculat a espais agroforestals Ampli espai periurbà d'esponjament del teixit urbà. Elevat valor identitari i paisatgístic amb possibilitat d'usos de lleure. Aprovisionament d'aliments (Hortes) de km 0. Futures zones residencials P13, P16 i P17 (soroll)	Reconsiderar la necessitat d'aquesta infraestructura tenint en compte que no es desenvoluparà l'ARE. Es recomana retirar o suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura.
Sistema variant C35	3170 m	Espai agroforestal lligat/forma part de l'espai fluvial de la Tordera (espai protecció especial segons PTMB). Adjacent a la Ferreria Hàbitat faunístic lligat al riu Tordera Interès paisatgístic, social i patrimonial (masos i arbres d'interès) Connector lligat a l'espai fluvial de la Tordera Espai fluvial de la riera del Sot Gran; interès florístic, hàbitat i connector Tot l'àmbit és inundable per l'avinguda dels 100 i 500 anys (laminació) i una part important per l'avinguda dels 10 anys Intercepció oleoducte (no es preveu condicionant)	Suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura. Es recomana recuperar les comunitat vegetals de ribera pròpies d'aquest espai. La zona entre el Pertegàs i el TAV és un espai d'interfase urbà/forestal d'elevat valor identitari i paisatgístic i amb una utilitat recreativa molt elevada, ja que la població de Sant Celoni utilitza aquest espai per tal de desenvolupar-hi activitats de lleure i culturals, entre d'altres. Per altra banda, en aquesta zona hi trobem una zona d'hortes privades que elaboren producte km0, amb la qual cosa és de vital importància conservar-les. Finalment, cal destacar que el sector del Pertegàs és molt rellevant per la connectivitat ecològica del T.M i per la preservació dels valors ecològics i ambientals dels entorns fluvials del municipi.
Sistema variant polígon industrial	1600 m	Espai fluvial de la Tordera (espai protecció especial segons PTMB; Àrea d'interès florístic i faunístic; Zona de protecció de l'avifauna i HIC). Connector Tot l'àmbit és inundable per l'avinguda dels 100 i 500 anys (laminació) i una part important per l'avinguda dels 10 anys Intercepció oleoducte (no es preveu condicionant)	Suprimir les previsions de desenvolupament d'aquesta infraestructura. Es recomana recuperar les comunitat vegetals de ribera pròpies d'aquest espai.

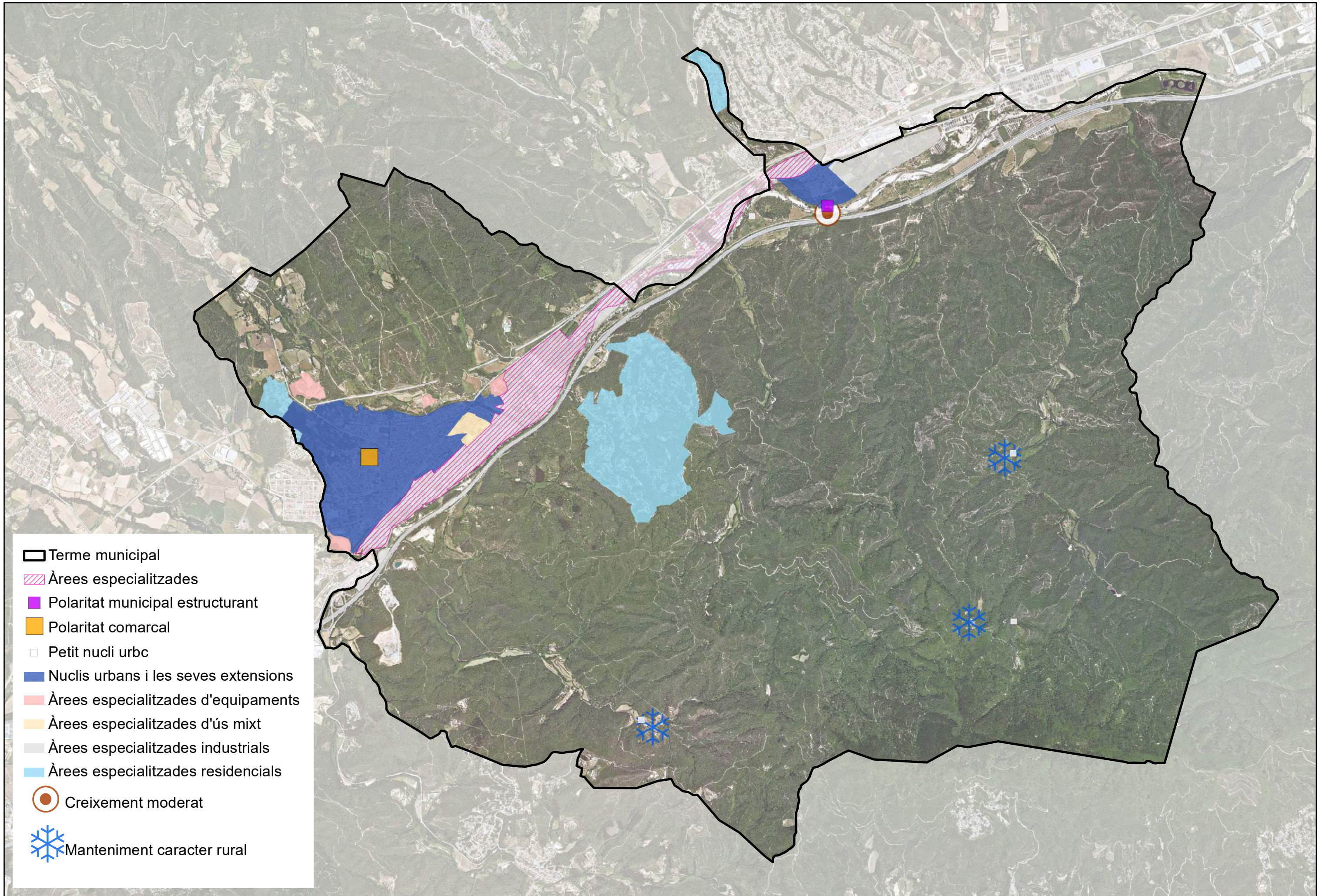
## **ANNEX IV CARTOGRAFIA**



Terme municipal  
● Fotografies treball de camp



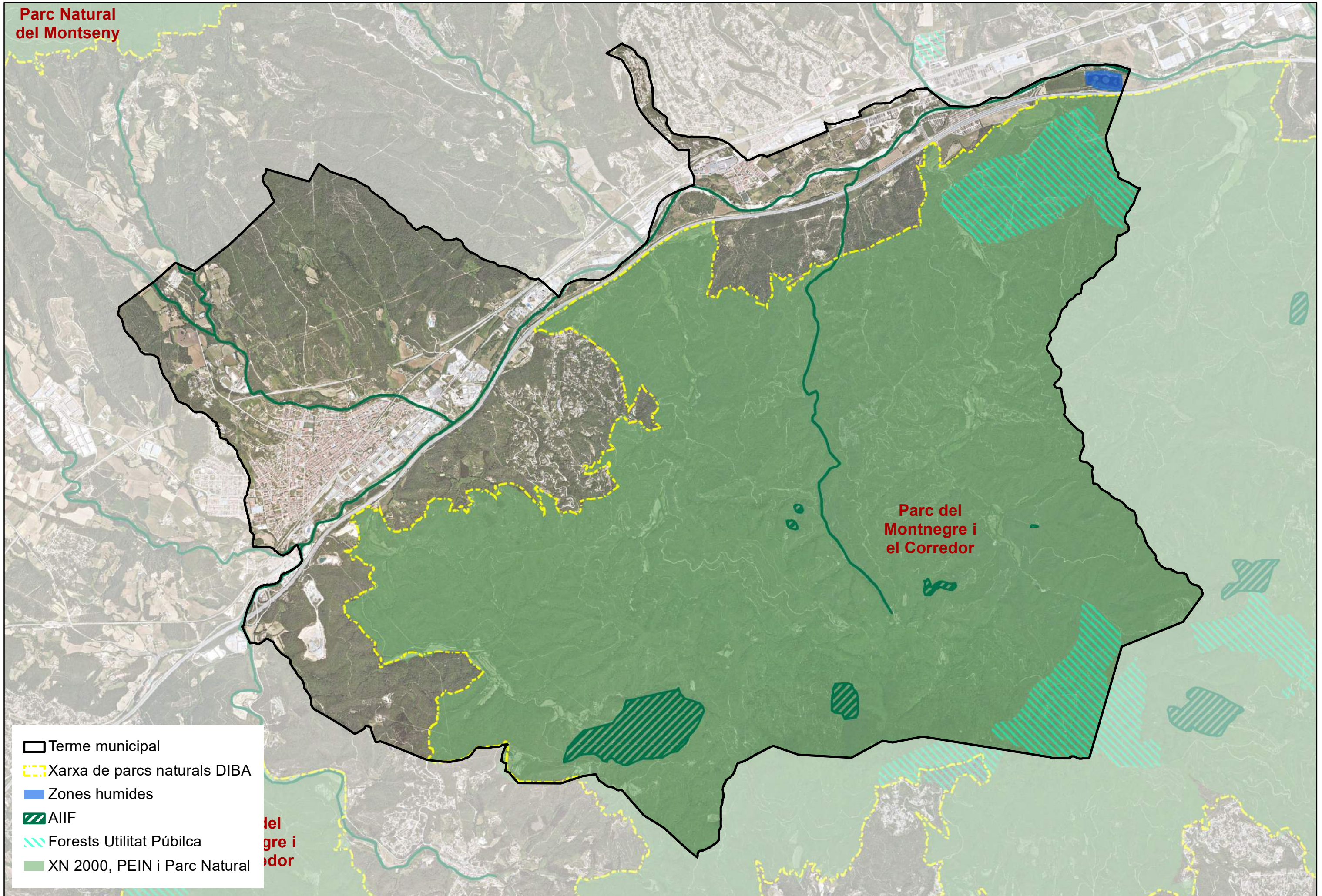
-  Terme municipal
-  Protecció preventiva
-  Protecció especial



-  Terme municipal
-  Àrees especialitzades
-  Polaritat municipal estructurant
-  Polaritat comarcal
-  Petit nucli urbà
-  Nuclis urbans i les seves extensions
-  Àrees especialitzades d'equipaments
-  Àrees especialitzades d'ús mixt
-  Àrees especialitzades industrials
-  Àrees especialitzades residencials
-  Creixement moderat
-  Manteniment caracter rural



















Parc Natural  
del Montseny

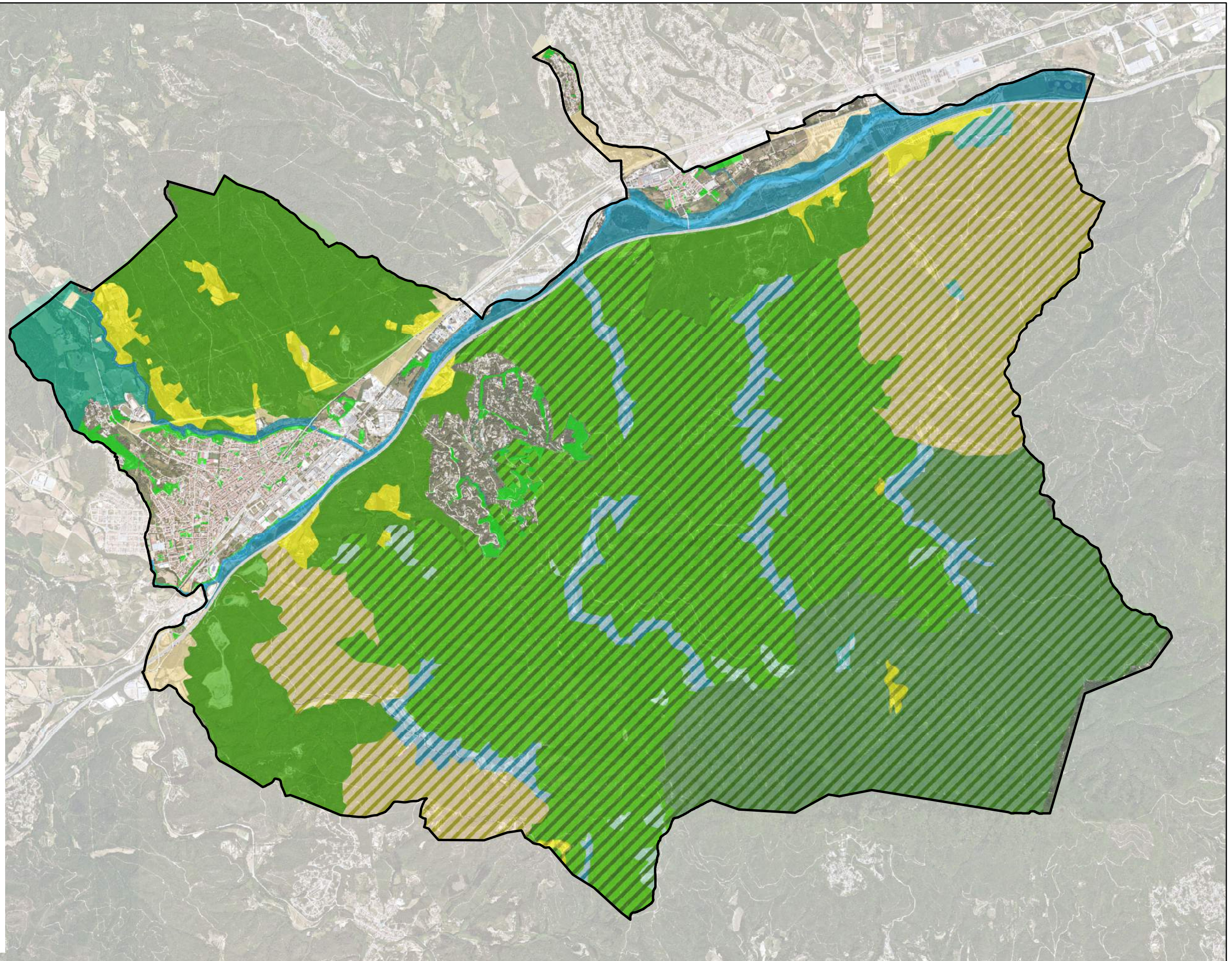


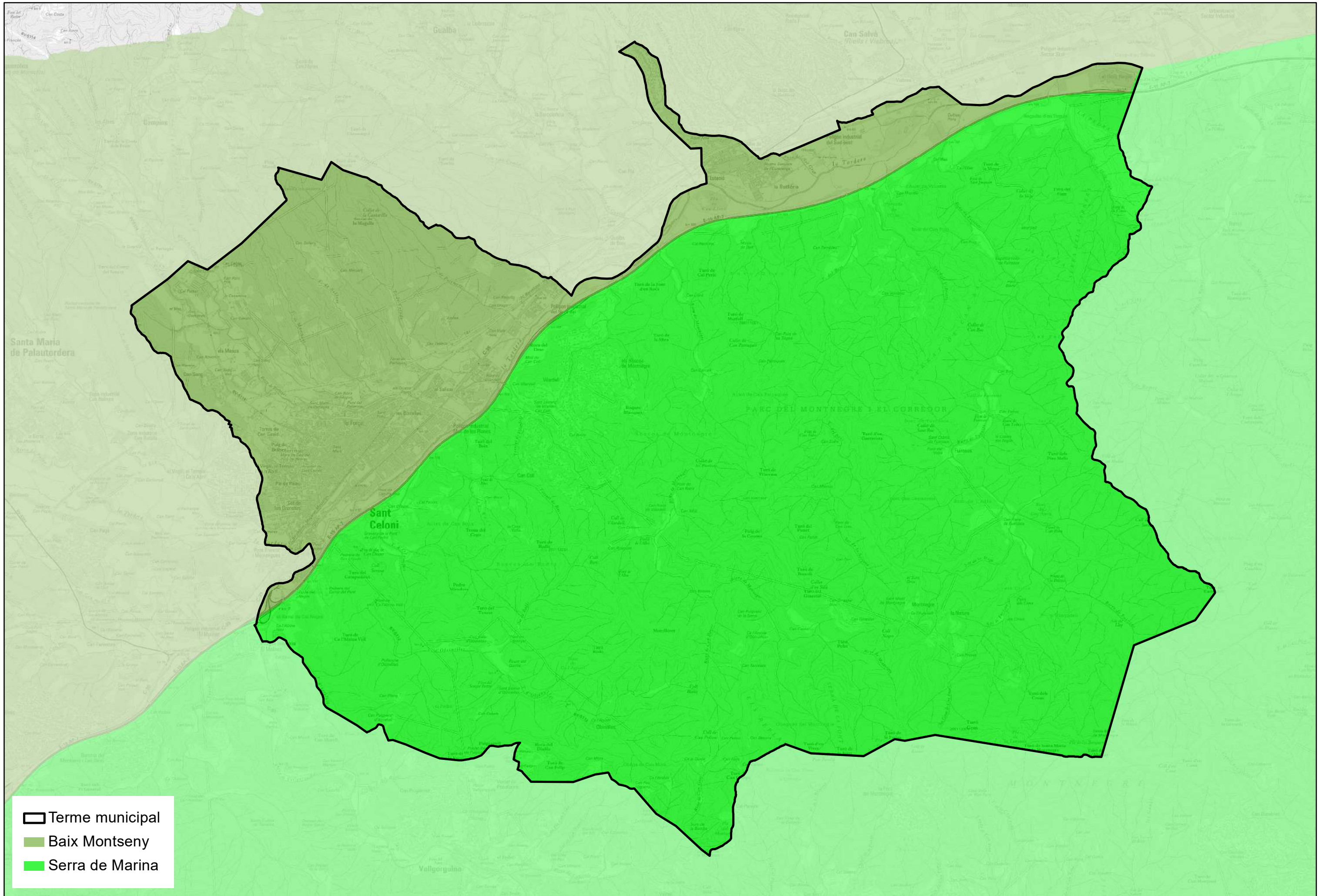
- Terme municipal
- Xarxa de parcs naturals DIBA
- Zones humides
- AIIF
- Forests Utilitat Pública
- XN 2000, PEIN i Parc Natural




Parc del  
Montnegre i  
el Corredor

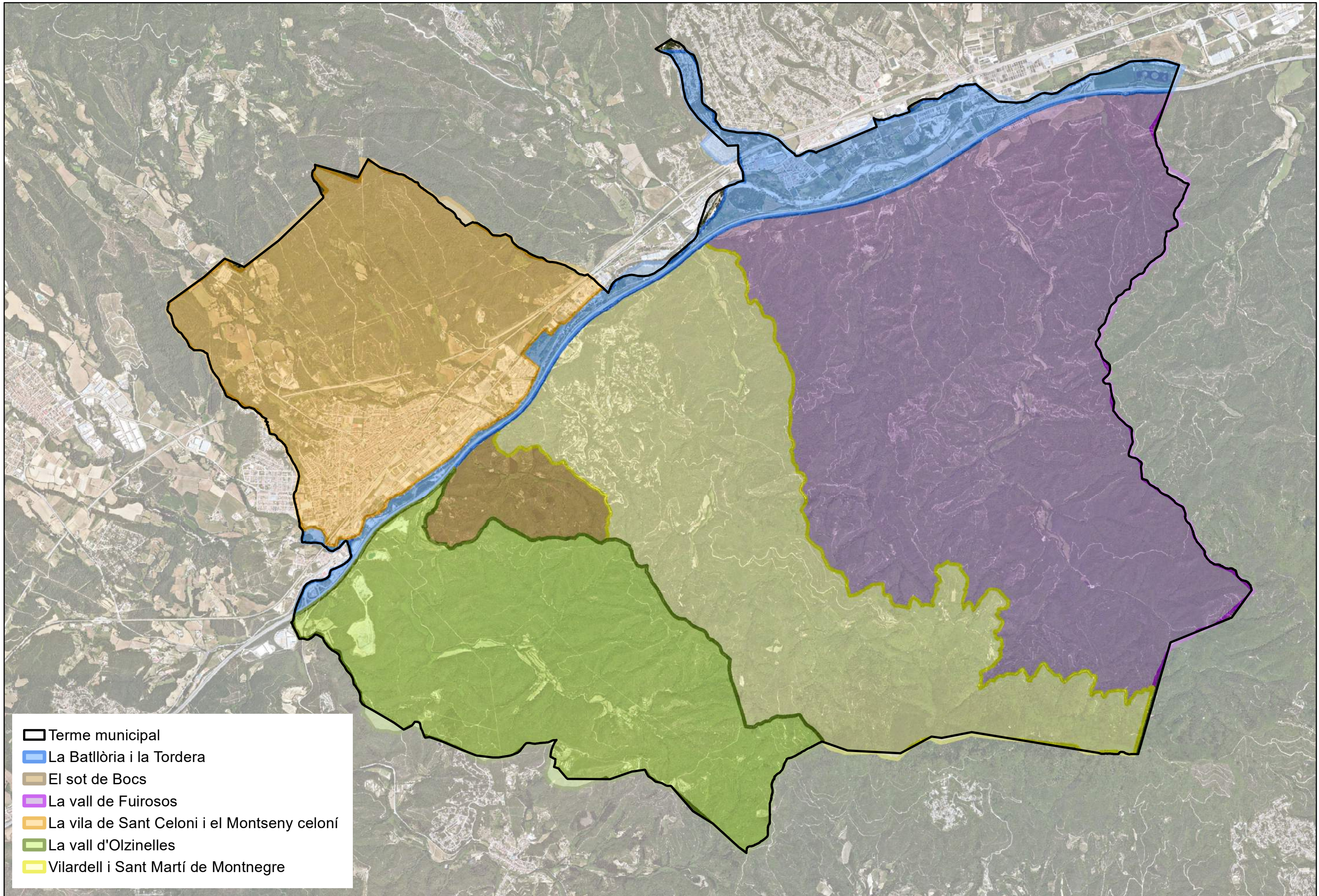


-  Terme municipal
-  Espais Lliures  
Públics
-  Sistema  
Hidrogràfic
-  17 Sòl Rústic
-  18 Sòl de Valor  
Agrícola
-  19 Sòl de Valor  
Forestal i
-  Forestal amb  
Regulació  
Específica
-  20.I Sòl d'Alt  
Valor Ecològic i  
Paisatgístic
-  20.II Zona  
Forestal  
Consolidada
-  20.III Zona  
Forestal de  
Recuperació
-  20.IV Zona  
Agrícola
-  20.V Zona  
d'Entorn de  
Rieres, Torrents i  
Embassaments
-  20.VI Zona de  
Regulació  
Complementària
-  20.VII Zona  
d'Equipaments  
del Parc
-  21 Sòls d'Interès  
Paisatgístic
-  22.I Àrea de  
Ribera

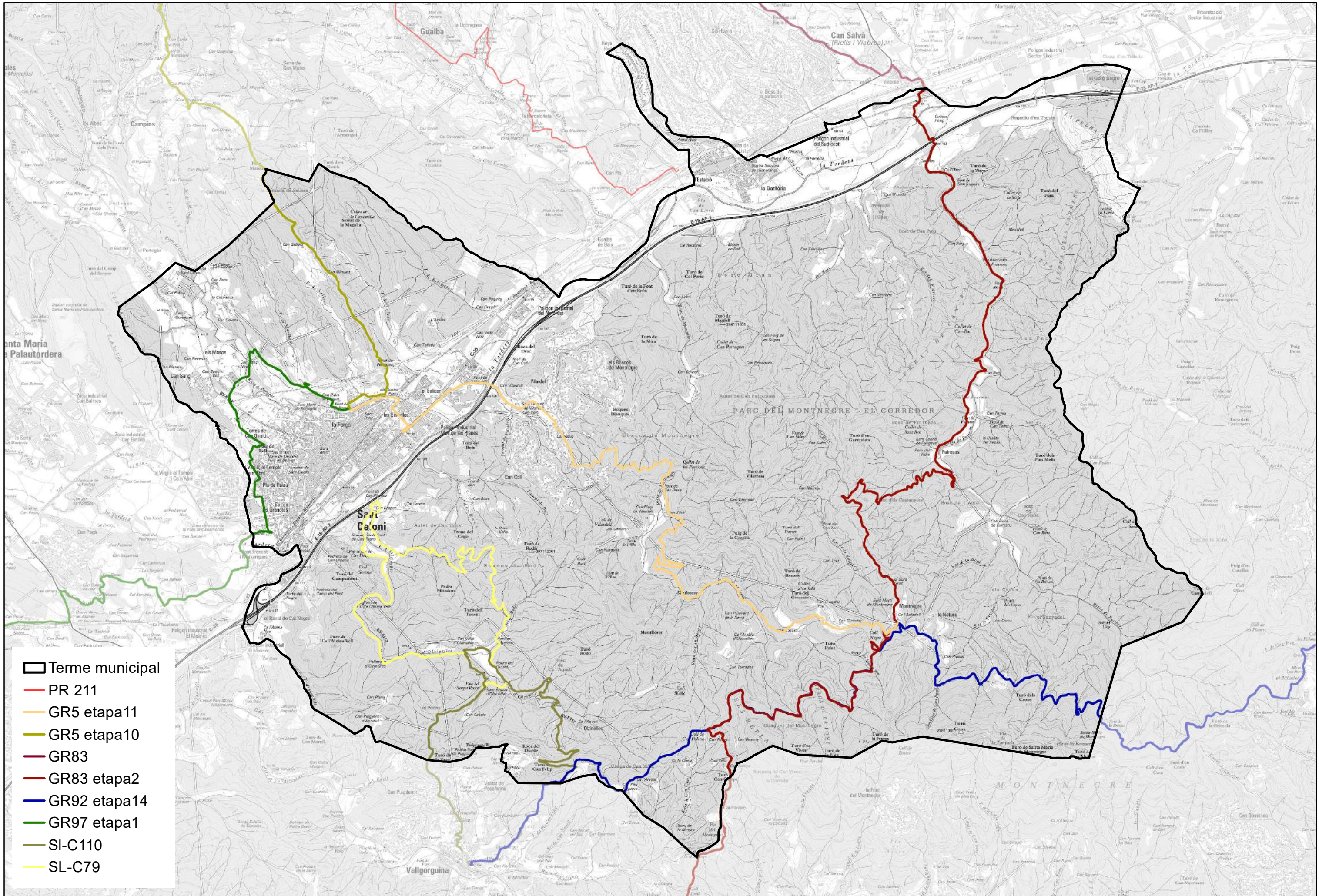




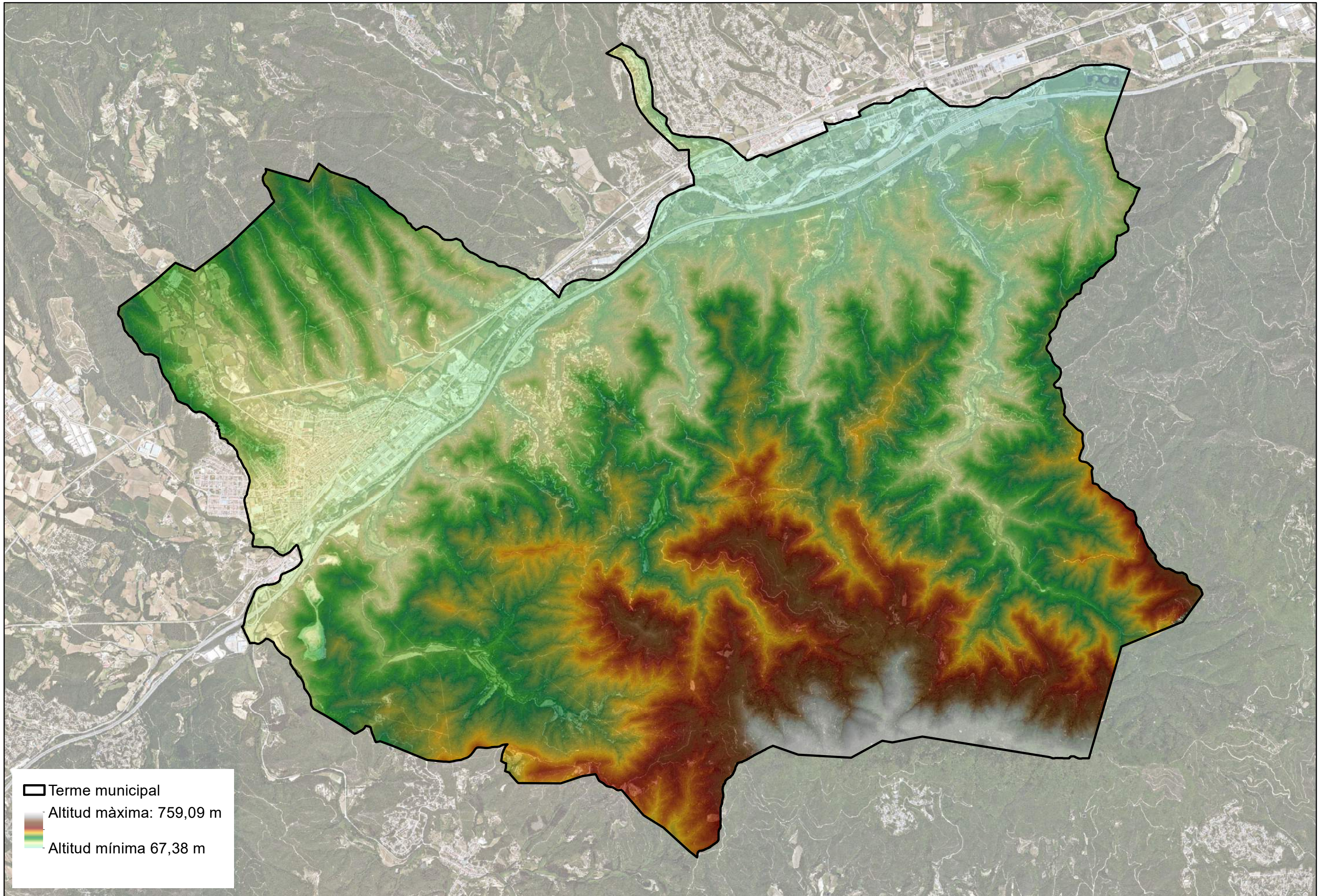
-  Terme municipal
-  Baix Montseny
-  Serra de Marina


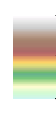


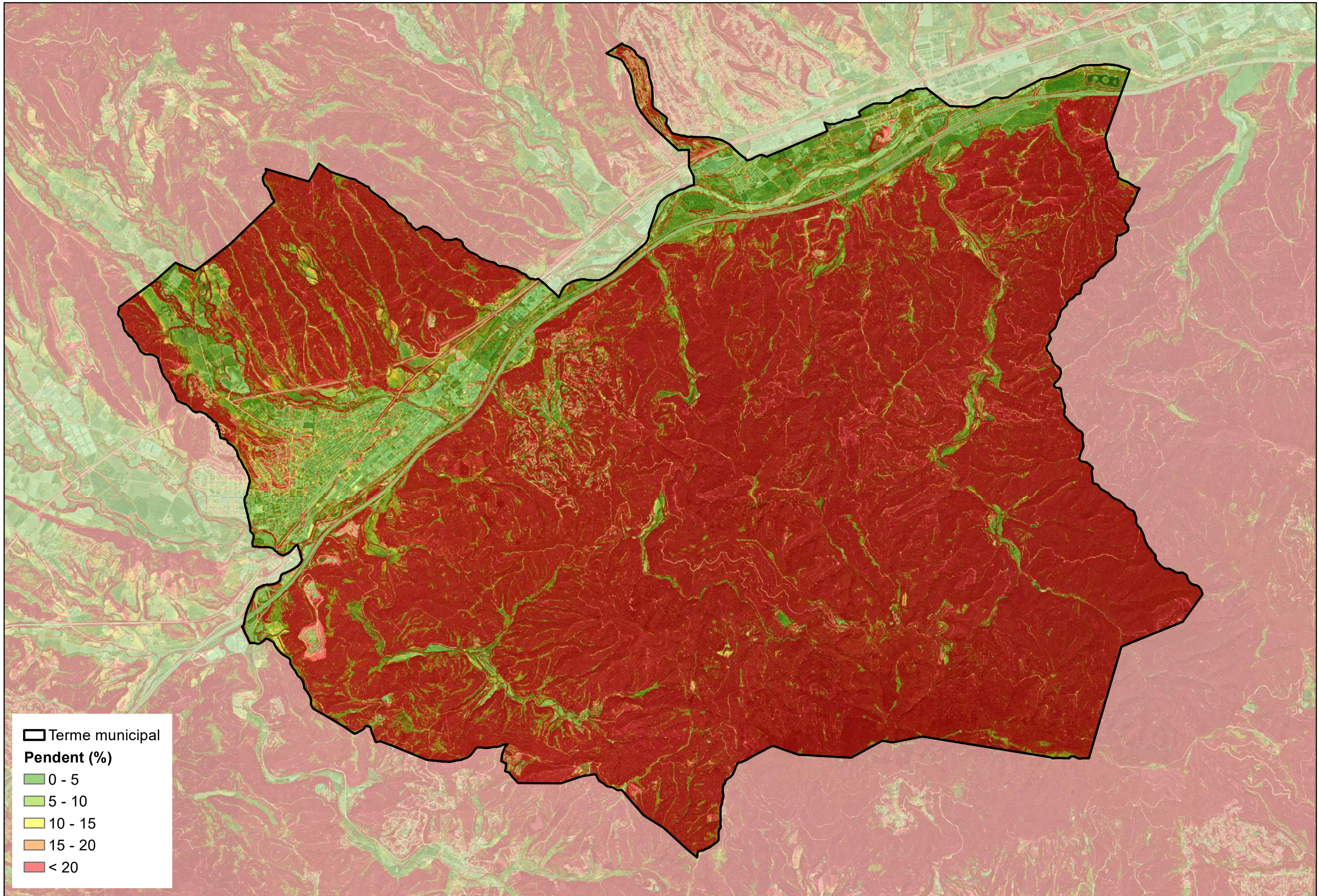
-  Terme municipal
-  La Batllòria i la Tordera
-  El sot de Bocs
-  La vall de Fuirosos
-  La vila de Sant Celoni i el Montseny celoní
-  La vall d'Olzinelles
-  Vilardell i Sant Martí de Montnegre



- Terme municipal
- PR 211
- GR5 etapa11
- GR5 etapa10
- GR83
- GR83 etapa2
- GR92 etapa14
- GR97 etapa1
- SI-C110
- SL-C79

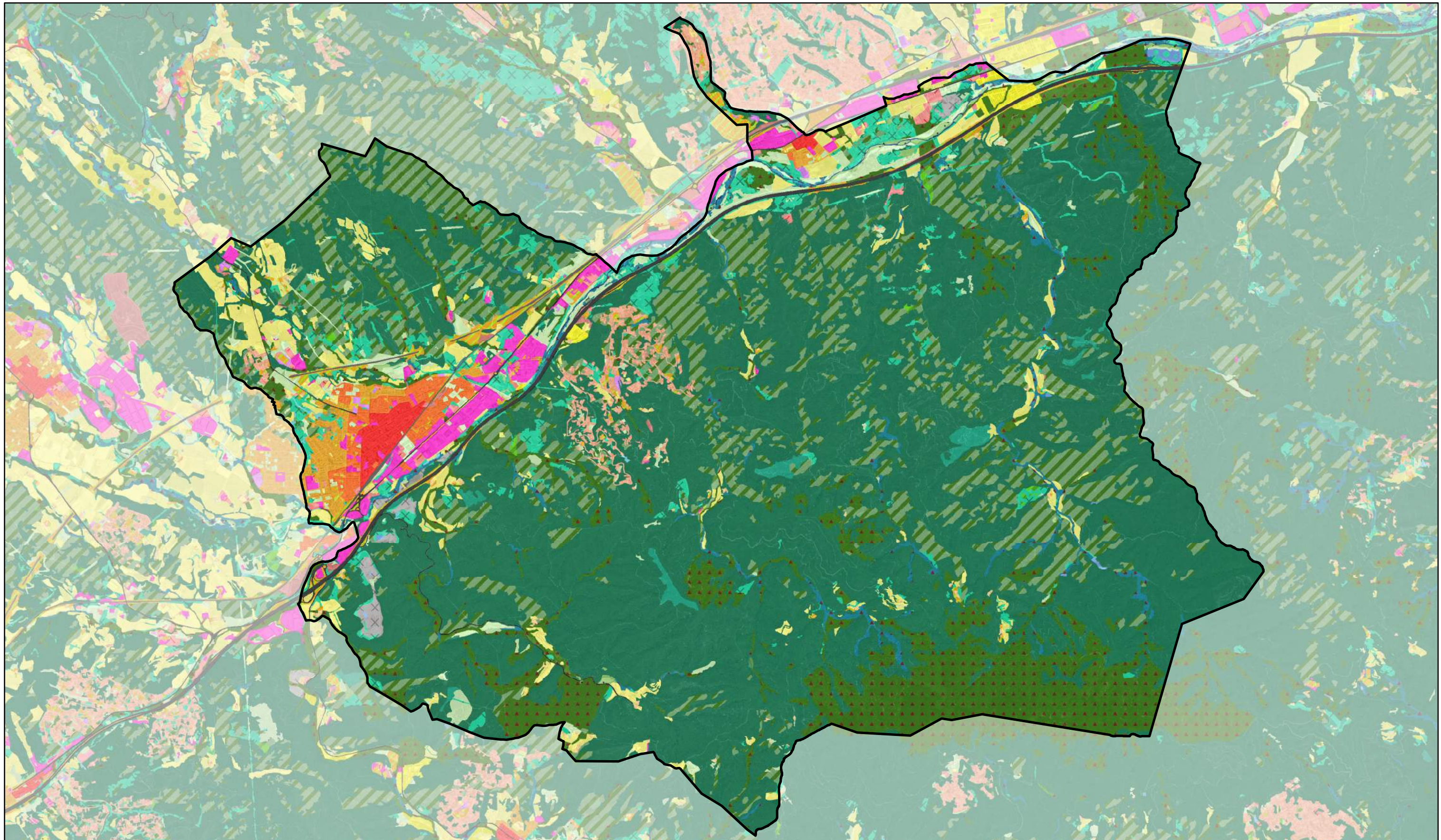


 Terme municipal  
 Altitud màxima: 759,09 m  
 Altitud mínima 67,38 m

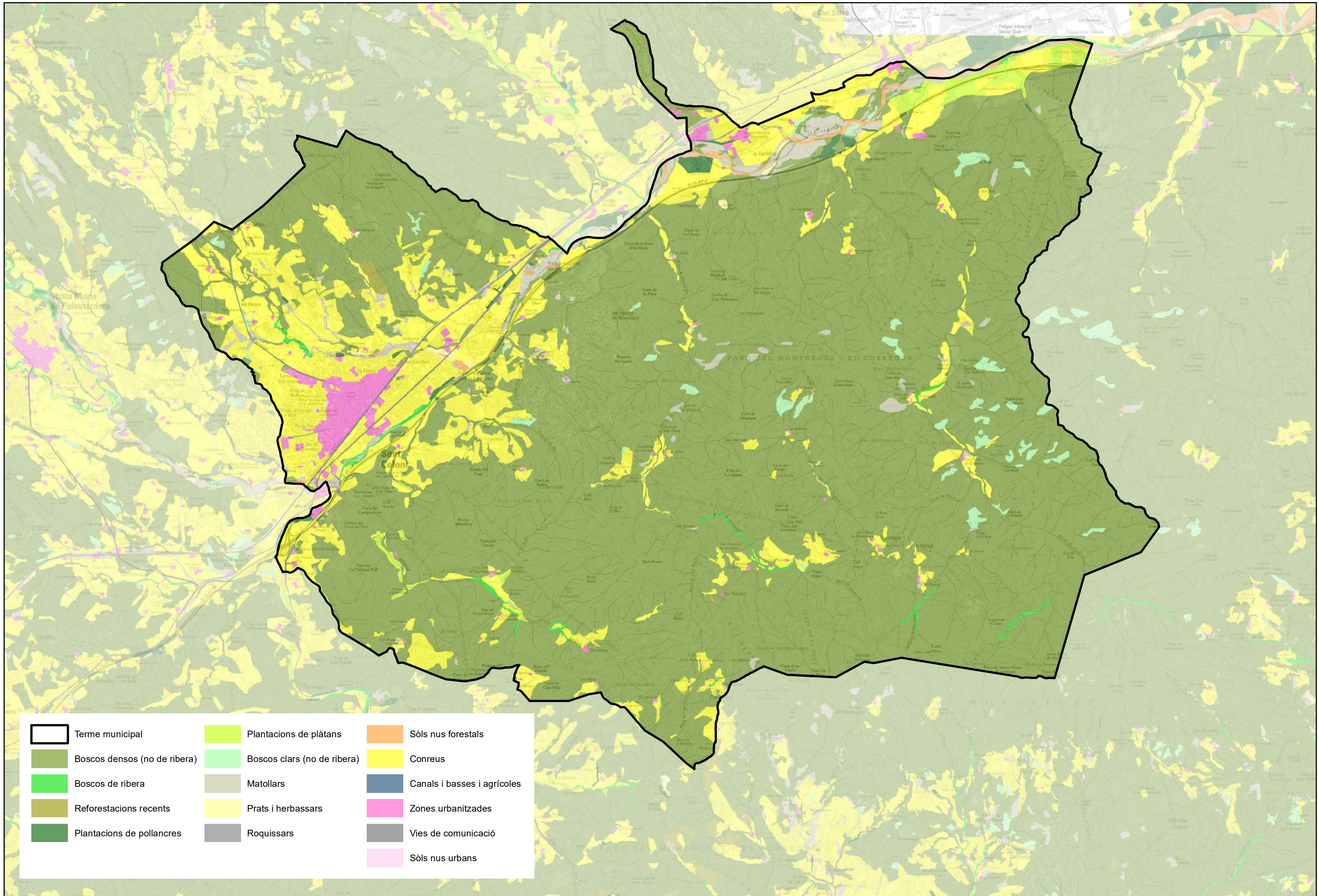


Terme municipal  
**Pendent (%)**  
 0 - 5  
 5 - 10  
 10 - 15  
 15 - 20  
 < 20





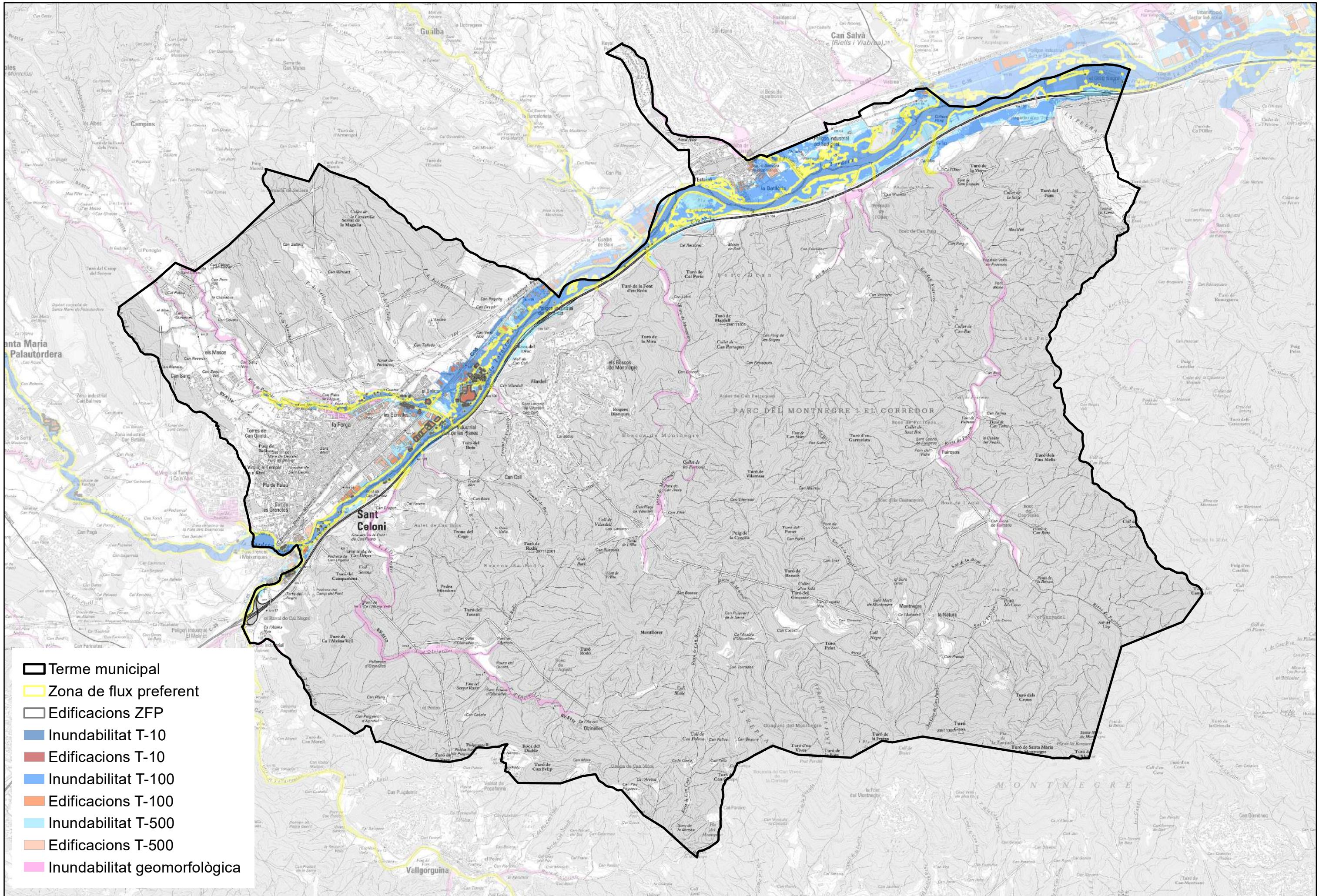
<ul style="list-style-type: none"> <li>▭ Terme municipal</li> <li>■ 111. Conreus herbacis</li> <li>■ 112. Horta, vivers i conreus forçats</li> <li>■ 113. Vinyes</li> <li>■ 114. Oliverars</li> <li>■ 115. Altres conreus llenyosos</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 116. Conreus de Transformaició</li> <li>■ 221. Boscos densos d'aciculifolis</li> <li>■ 222. Boscos densos de caducifolis, planifolis</li> <li>■ 223. Boscos densos d'esclerofil·les i laurifolis</li> <li>■ 224. Matollar</li> <li>■ 225. Boscos clars d'aciculifolis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 226. Boscos clars de caducifolis, planifolis</li> <li>■ 227. Boscos clars d'esclerofil·les i laurifolis</li> <li>■ 228. Prats i herbassars</li> <li>■ 229. Bosc de ribera</li> <li>■ 230. Sòl nu forestal</li> <li>■ 232. Roquissars i congestes</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 234. Zones humides</li> <li>■ 341. Casc urbà</li> <li>■ 342. Eixample</li> <li>■ 343. Zones urbanes laxes</li> <li>■ 344. Edificacions aïllades en l'espai rural</li> <li>■ 345. Àrees residencials aïllades</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 346. Zones verdes</li> <li>■ 347. Zones industrials, comercials i/o de serveis</li> <li>■ 348. Zones esportives i de lleure</li> <li>■ 349. Zones d'extracció minera i/o abocadors</li> <li>■ 350. Zones de transformació</li> <li>■ 351. Xarxa viària</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 352. Sòl nu urbà</li> <li>■ 354. Xarxa ferroviària</li> <li>■ 463. Cursos d'aigua</li> <li>■ 464. Basses</li> </ul>
--	---	--	--	--	--



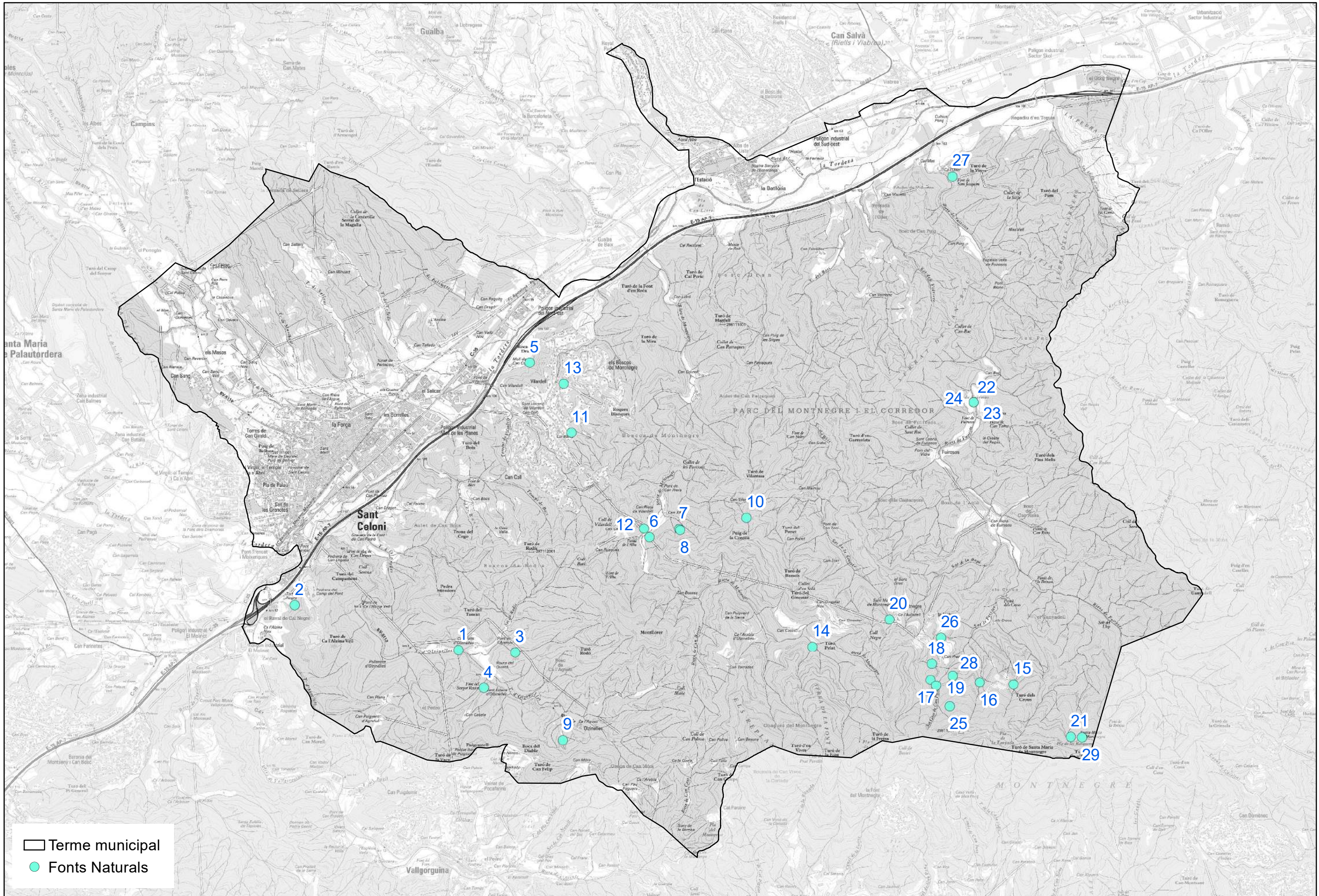




Terme municipal  
 Vivers



- Terme municipal
- Zona de flux preferent
- Edificacions ZFP
- Inundabilitat T-10
- Edificacions T-10
- Inundabilitat T-100
- Edificacions T-100
- Inundabilitat T-500
- Edificacions T-500
- Inundabilitat geomorfològica

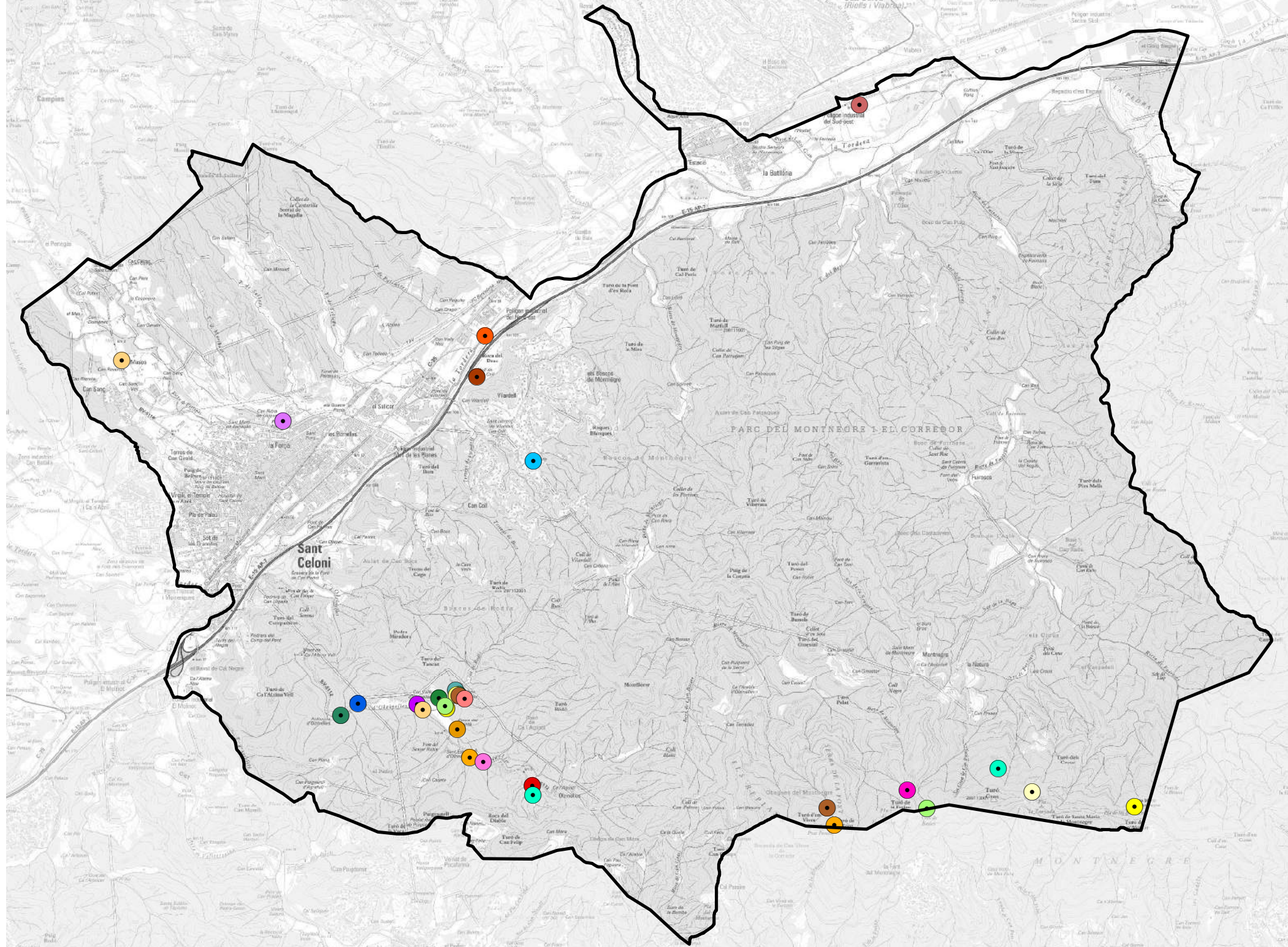


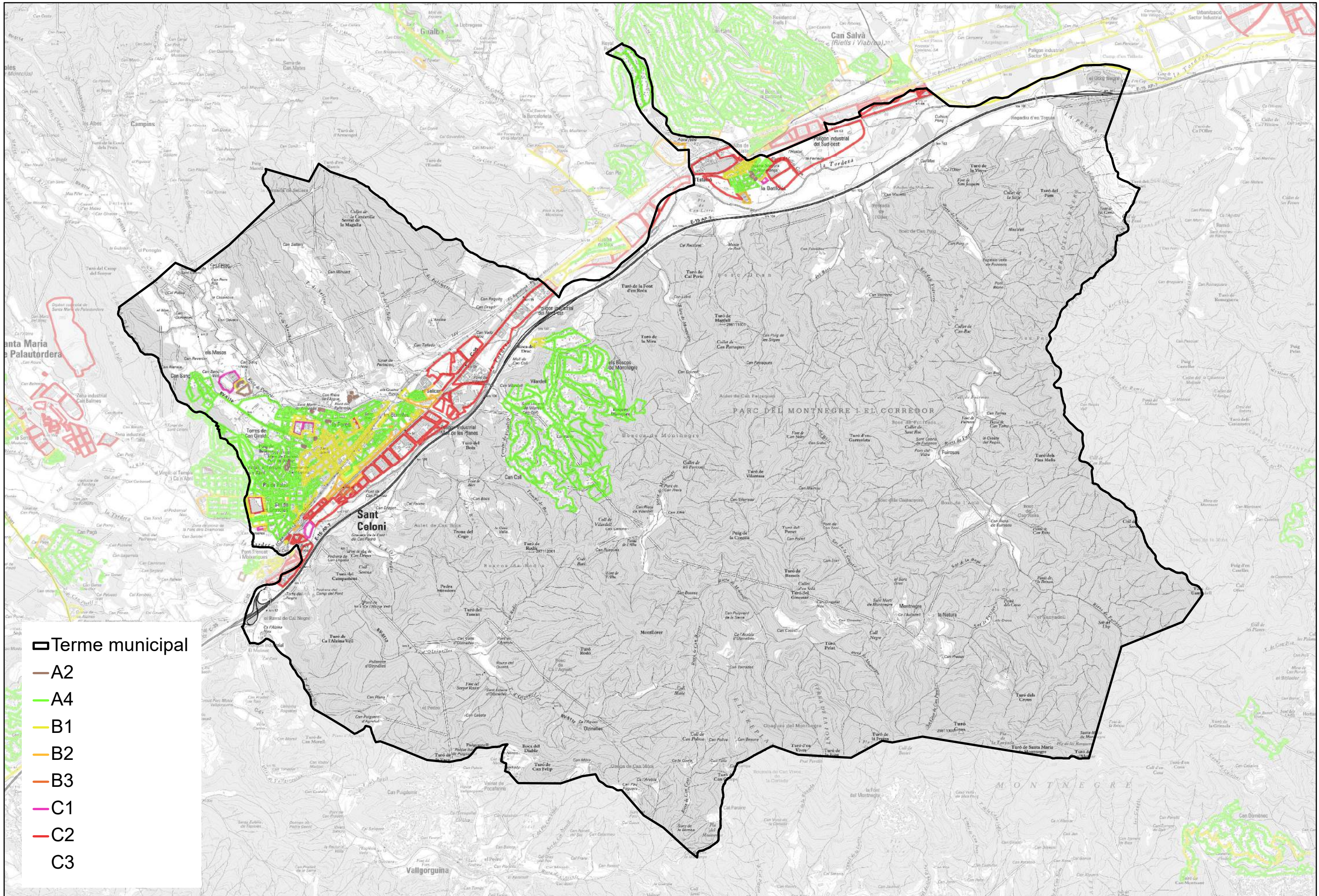
Terme municipal  
● Fonts Naturals



▣ Terme municipal

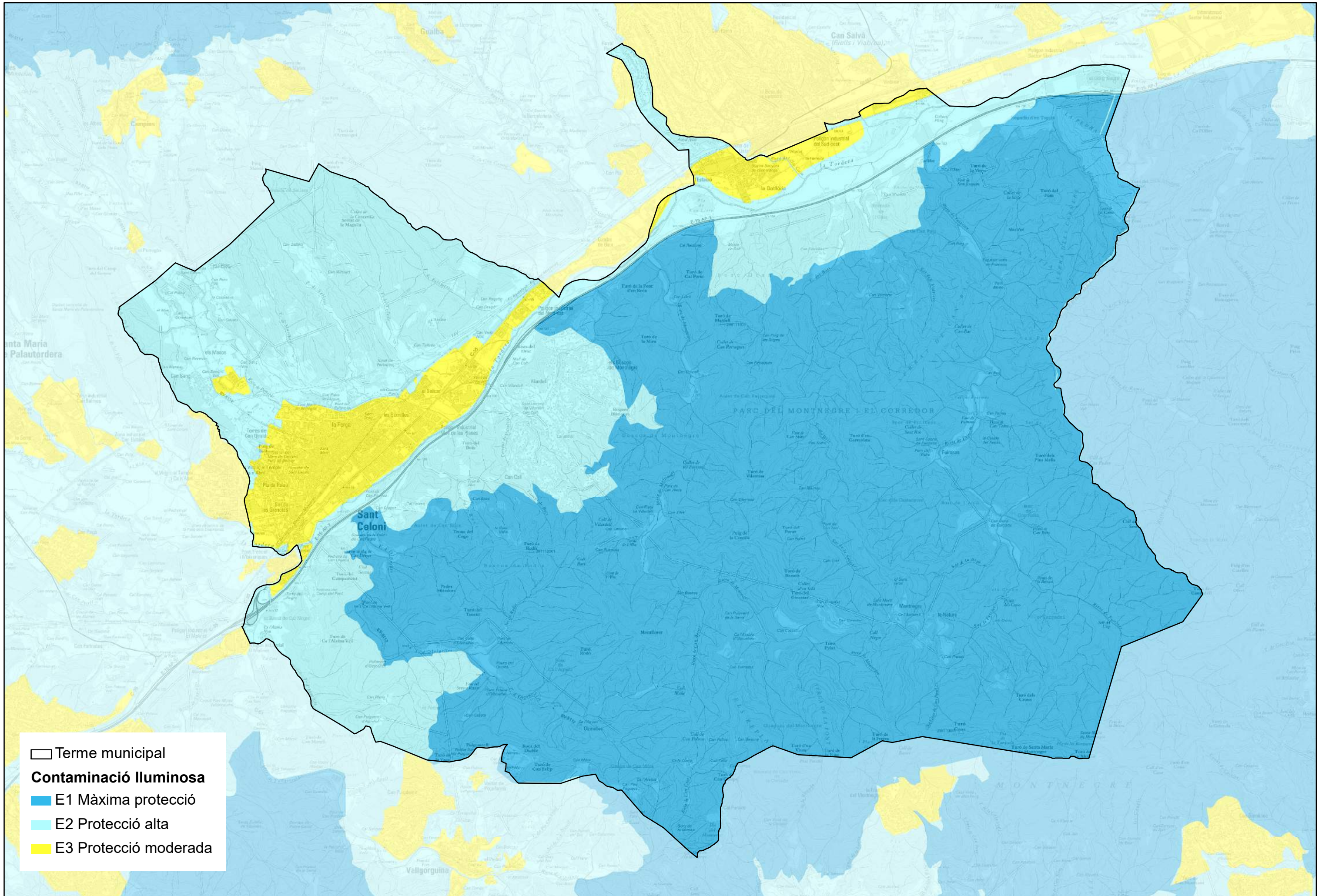
- Alzines de coll de Basses
- Boix grèvol de can Valls
- Castanyer del Gronxador
- Cedre del sot de l'Aranyal
- Cirerer de bosc del sot de l'Aranyal
- Cirerers de La Verneda
- Faig del pont de l'Aranyal
- Freixe del prat Perelló
- Lledoner de can Riera de l'aigua
- Pi de les Tres Branques
- Plàtans de la Remor o del pont de l'Aranyal
- Plàtans de la bassa de l'Aranyal
- Roure de can Reverter
- Roure del Molí d'en Coll
- Roure del Quintà
- Suro Gros d'Olzinelles o del Gamarús
- Suro de cal Batlle
- Xop d'Olzinelles
- Aladern fals de can Valls d'Olzinelles
- Alzina de la Pega
- Avellanosa de Font de Llorà
- Fageda del coll de Basses
- Lledoner de Can Valls d'Olzinelles
- Om de Sibèria
- Pi Gros d'Olzinelles
- Pi insigne de Can Valls
- Roure de Santa Maria Montnegre
- Roure del paraire
- Roureda de roure africà d'en Preses
- Vern d'Olzinelles



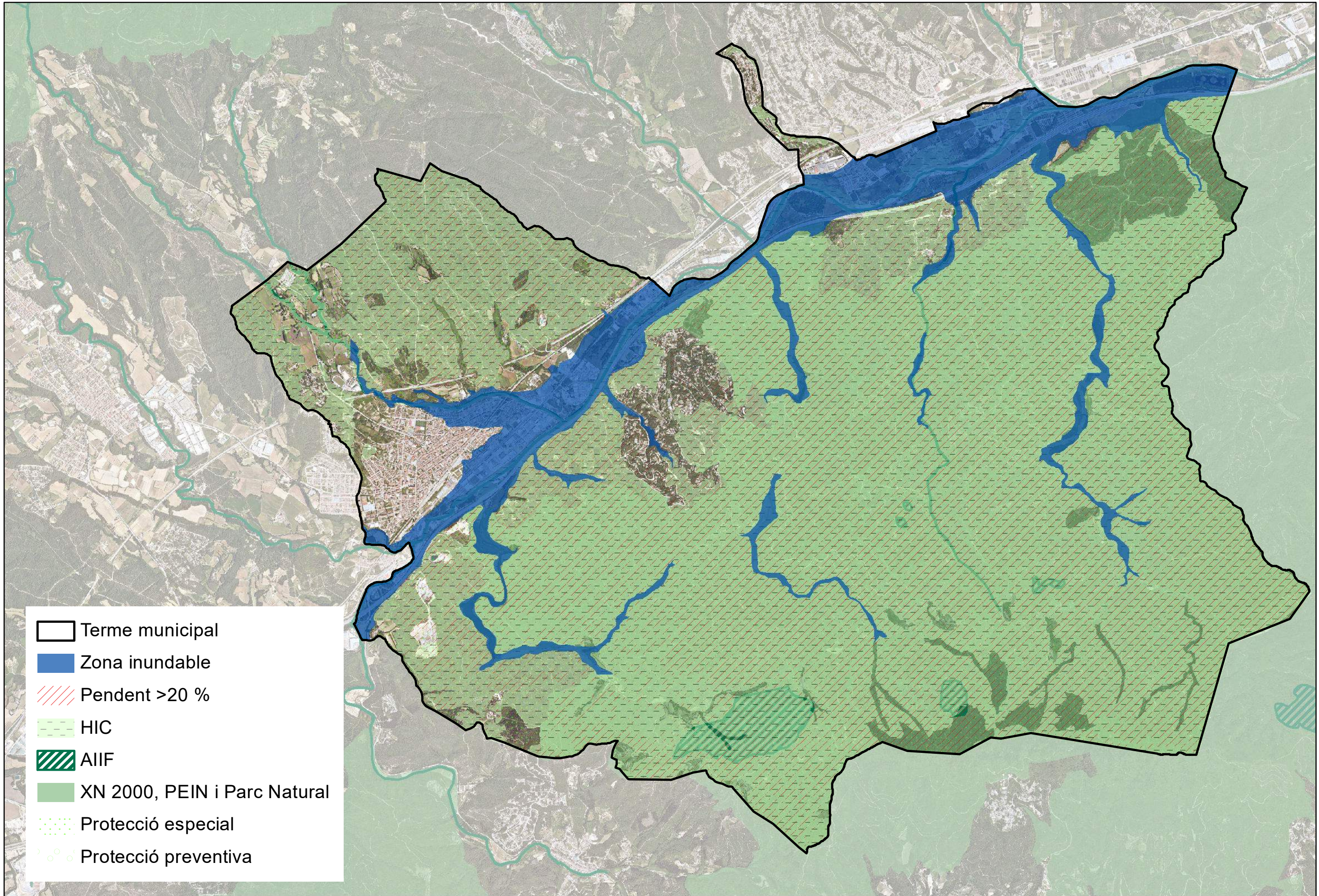










- Terme municipal
- A2
- A4
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2
- C3

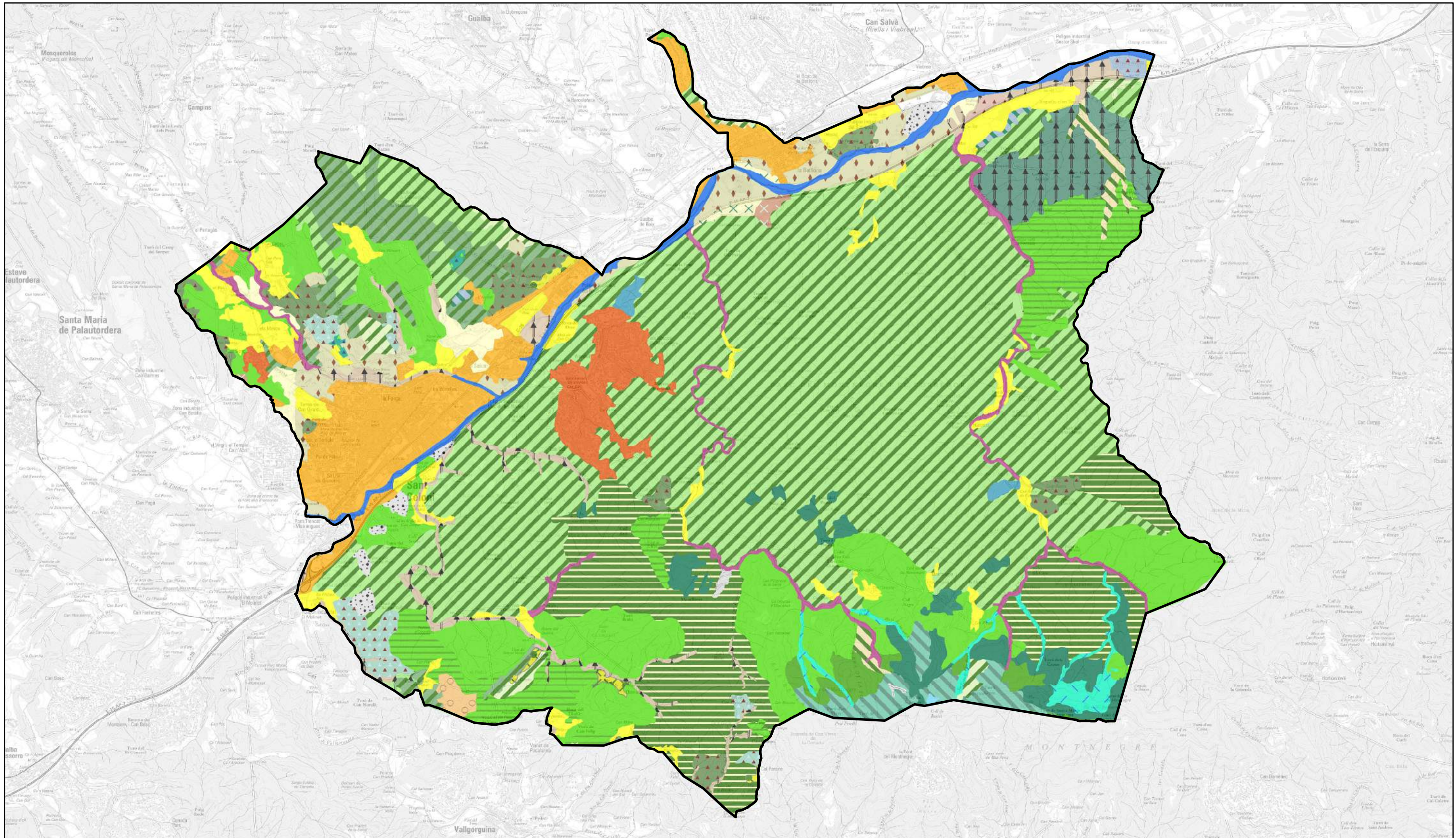




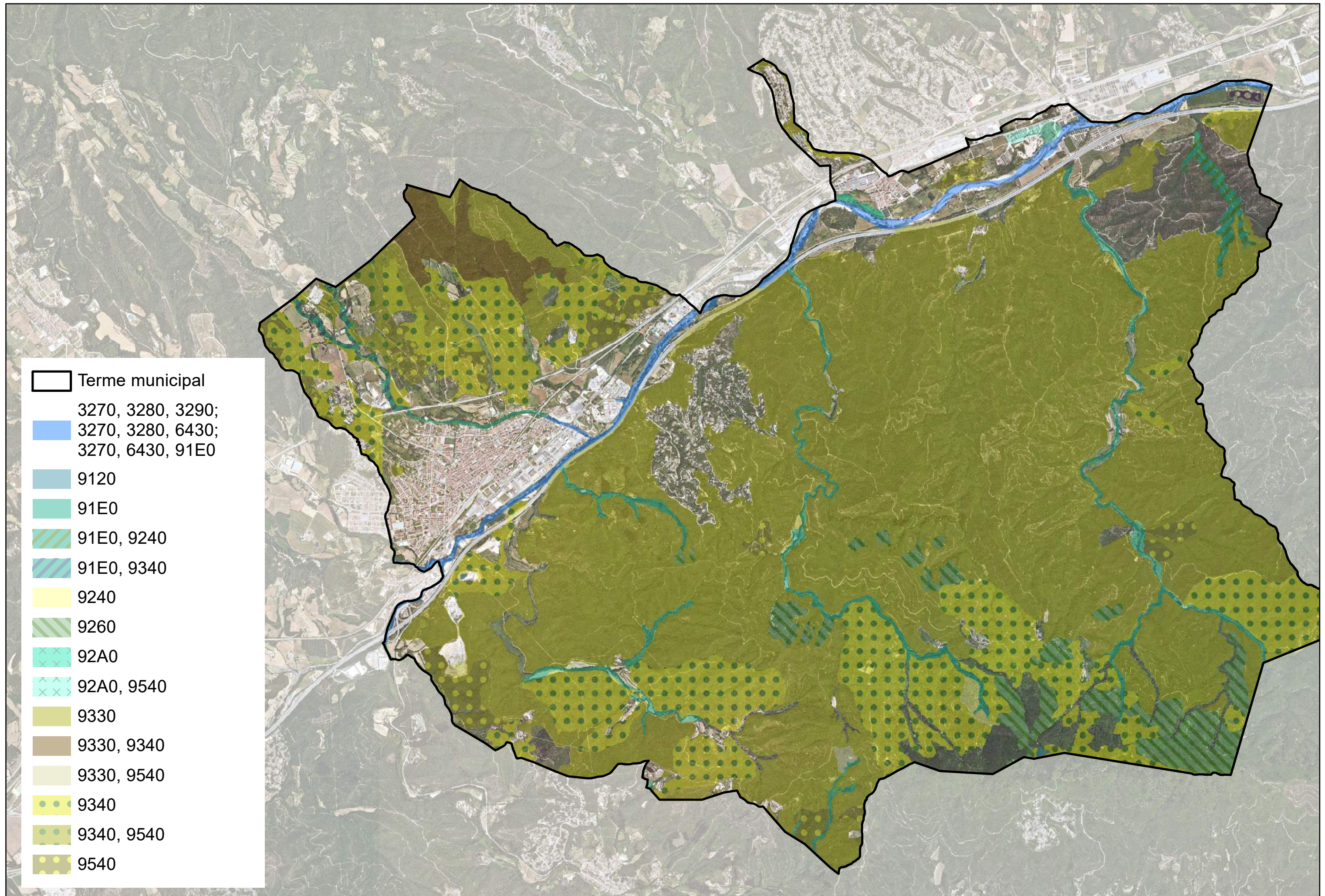
Terme municipal  
**Contaminació Iluminosa**  
 E1 Màxima protecció  
 E2 Protecció alta  
 E3 Protecció moderada



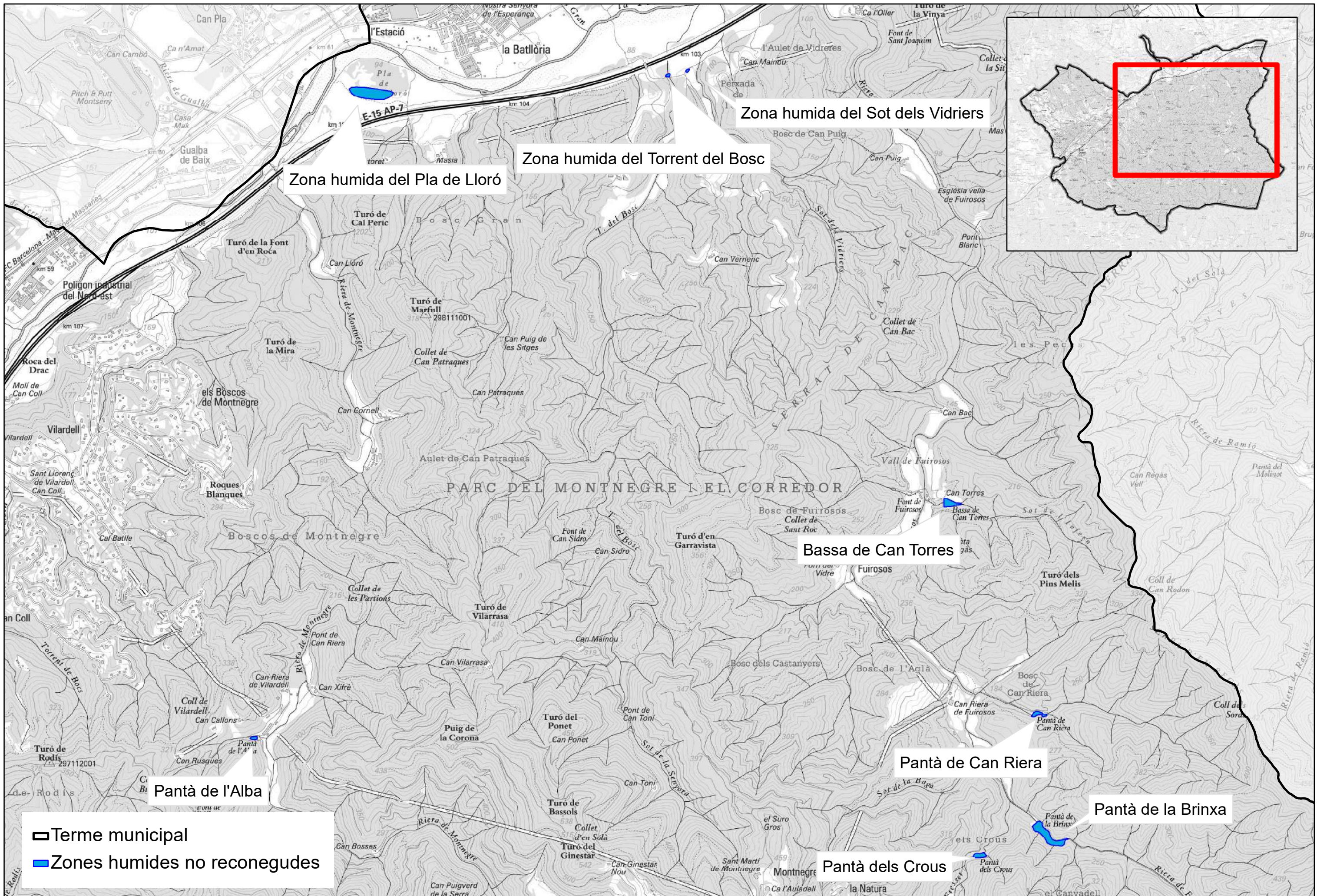
-  Terme municipal
-  Zona inundable
-  Pendent >20 %
-  HIC
-  AIIF
-  XN 2000, PEIN i Parc Natural
-  Protecció especial
-  Protecció preventiva





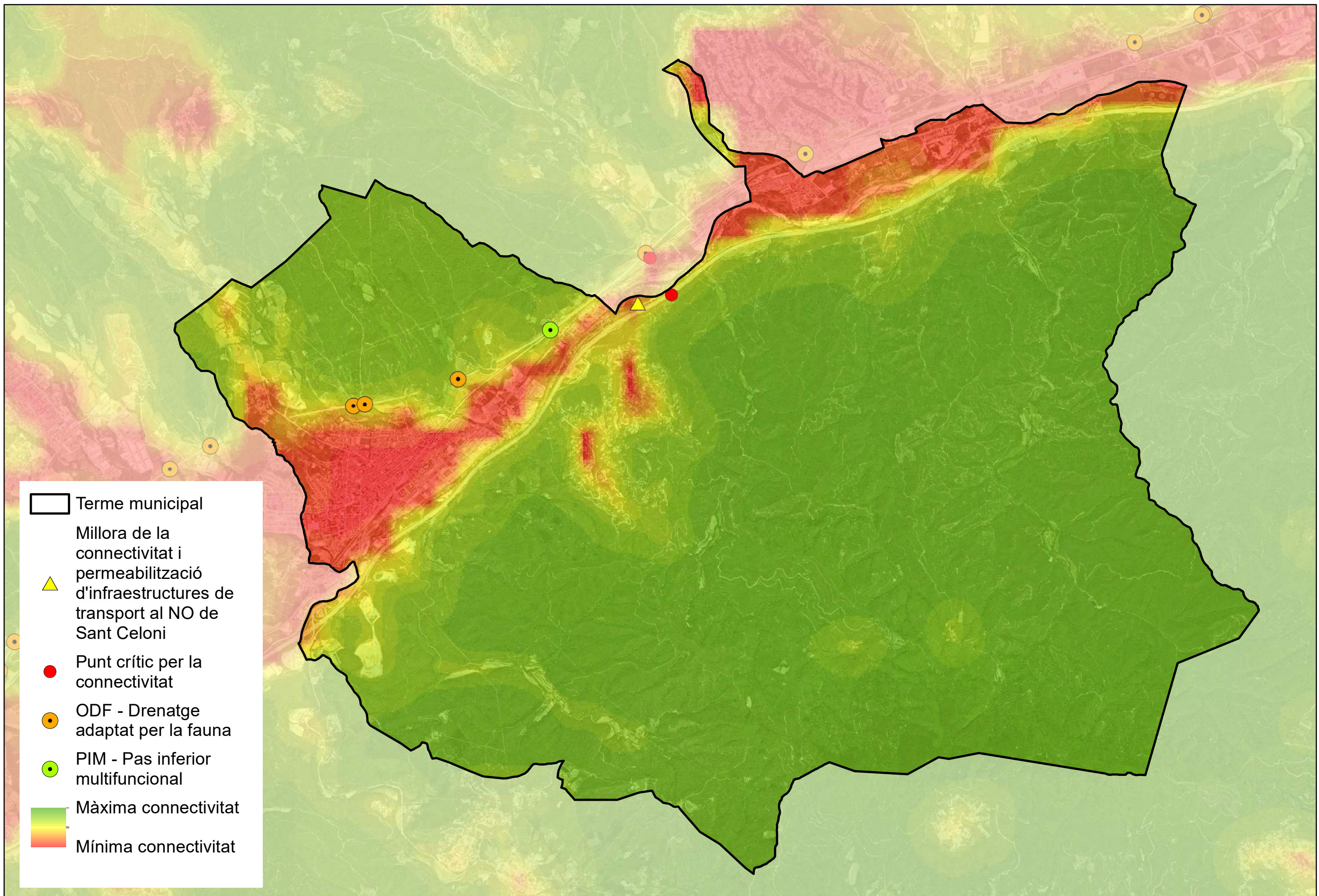
- |  |  |  |   |
|--|--|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li> Terme municipal</li> <li> Alzinars (boscos o màquies de Quercus ilex) de terra baixa</li> <li> Alzinars (boscos o màquies de Quercus ilex) muntanyencs</li> <li> Avelanoses (bosquines de Corylus avellana), amb Polystichum setiferum..., mesohigròfies, dels barrancs i fondals ombrívols de terra baixa (i de l'estatge submontà)</li> <li> Bardissos amb rotol (Coriaria myrtifolia), esbarzer (Rubus ulmifolius)... de terra baixa (i de l'estatge montà)</li> <li> Boscos mixtos d'alzina (Quercus ilex) i pins (Pinus spp.)</li> <li> Boscos mixtos de suïra (Quercus suber) i pins (Pinus spp.)</li> <li> Boscos mixtos d'alzina (Quercus ilex) i roures (Quercus faginea, Q. pubescens...), de terra baixa i de l'estatge submontà</li> <li> Bruguerars dominats per bruc boal (Erica arborea), silícioles, dels costers i dels sòls secs de les contrades mediterrànies marítimes</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> Canyissos</li> <li> Castanyedes, acidòfiles, de la muntanya mitjana i de terra baixa</li> <li> Conreus abandonats</li> <li> Conreus herbacis extensius de regadiu o de contrades molt plujoses</li> <li> Conreus herbacis extensius de secà</li> <li> Conreus herbacis intensius: hortalses, flors, maduïeres...</li> <li> Fagedes acidòfiles pirenaicooccitanes</li> <li> Fenassars (prats de Brachypodium phoeniceoides), amb Euphorbia serrata, Galium lucidum (espunyella blanca)... xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya</li> <li> Llistonars (prats secs de Brachypodium retusum), i pradells teròfils silícioles, mediterranis</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> Lits i marges de rius, o vores d'embassaments, sense vegetació llenyosa densa</li> <li> Matollars (estepars i broles) silícioles de terra baixa</li> <li> Pedreres, explotacions d'àrids i runam</li> <li> Pinedes de pi piner (Pinus pinaster), sovint amb sotabosc de broles o de bosquines acidòfiles, de la terra baixa catalana</li> <li> Pinedes de pinastre (Pinus pinaster), o repoblacions, sense sotabosc llenyós</li> <li> Plantacions de coníferes</li> <li> Plantacions de pollanços (Populus spp.), plàtans (Platanus orientalis var. acerifolia) i altres planífolis de sòls humits</li> <li> Plantacions d'eucaliptus (Eucalyptus spp.)</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li> Rouredes (de Quercus pubescens, Q. x cerrioides), sovint amb alzines (Q. ilex), de terra baixa</li> <li> Rouredes de roure africà (Quercus canariensis), dels territoris catalànics septentrional i oïsiàtic</li> <li> Rouredes de roure sessilífor (Quercus petraea), de vegades amb altres caducifolis (Betula pendula...), acidòfiles i xeromesòfils, pirinenques i del territori catalànic</li> <li> Suredes amb sotabosc clarament forestal</li> <li> Suredes amb sotabosc de brota acidòfila, de l'extrem oriental dels Pirineus i dels territoris rusínic i catalànic</li> <li> Vededes (de vegades pollançres) amb origa morta (Lamium flexuosum), de la terra baixa plujosa i de l'estatge submontà</li> <li> Vivers de plantes llenyoses</li> <li> Àrees urbanes i industrials, inclosa la vegetació ruderal associada</li> <li> Àrees urbanitzades, amb claps importants de vegetació natural</li> </ul> |
|--|--|--|---|



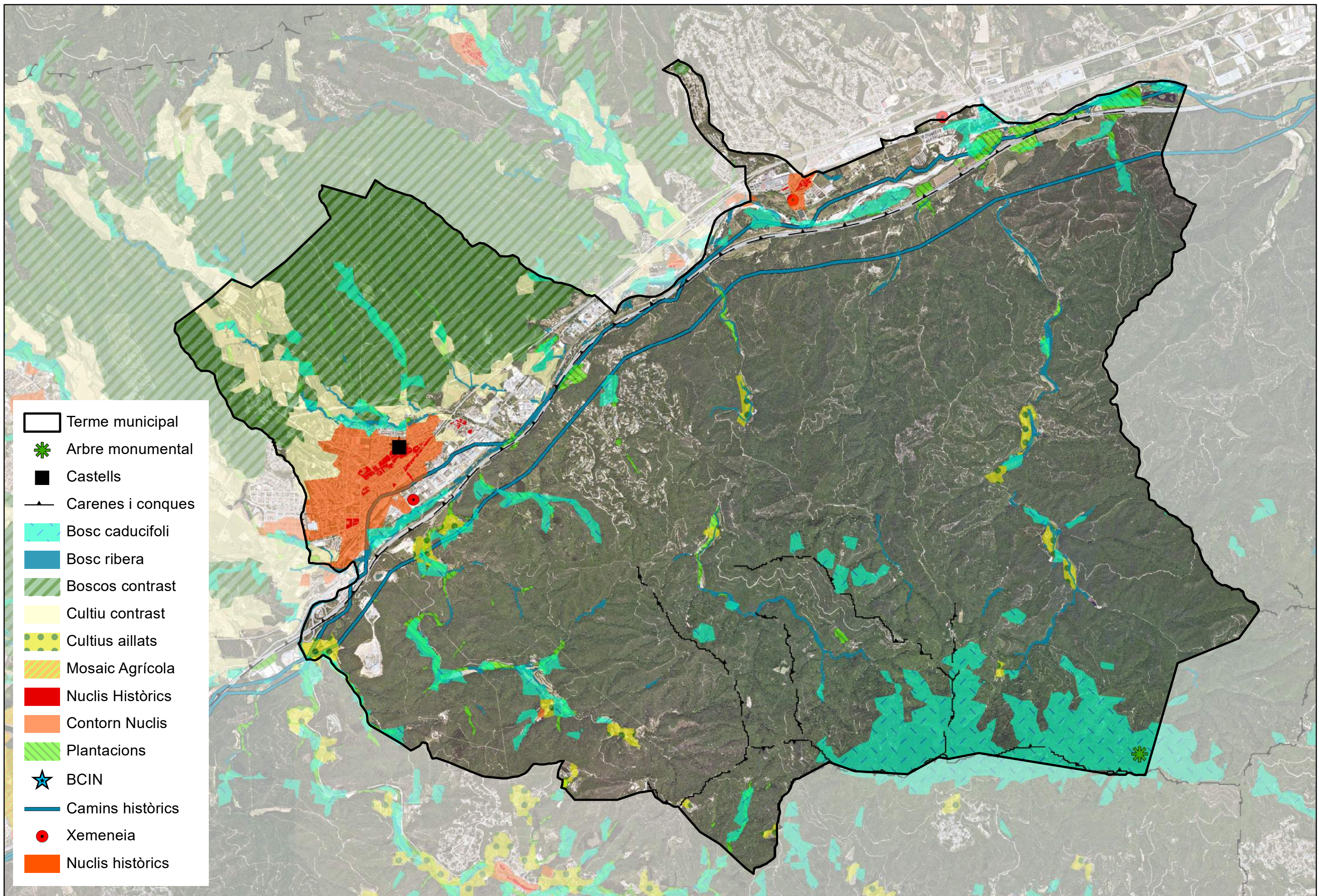
- Terme municipal
- 3270, 3280, 3290; 3270, 3280, 6430; 3270, 6430, 91E0
- 9120
- 91E0
- 91E0, 9240
- 91E0, 9340
- 9240
- 9260
- 92A0
- 92A0, 9540
- 9330
- 9330, 9340
- 9330, 9540
- 9340
- 9340, 9540
- 9540



 Terme municipal  
 Zones humides no reconegudes



Terme municipal  
 Millora de la connectivitat i permeabilització d'infraestructures de transport al NO de Sant Celoni  
▲ Punt crític per la connectivitat  
● ODF - Drenatge adaptat per la fauna  
● PIM - Pas inferior multifuncional  
● Màxima connectivitat  
● Mínima connectivitat

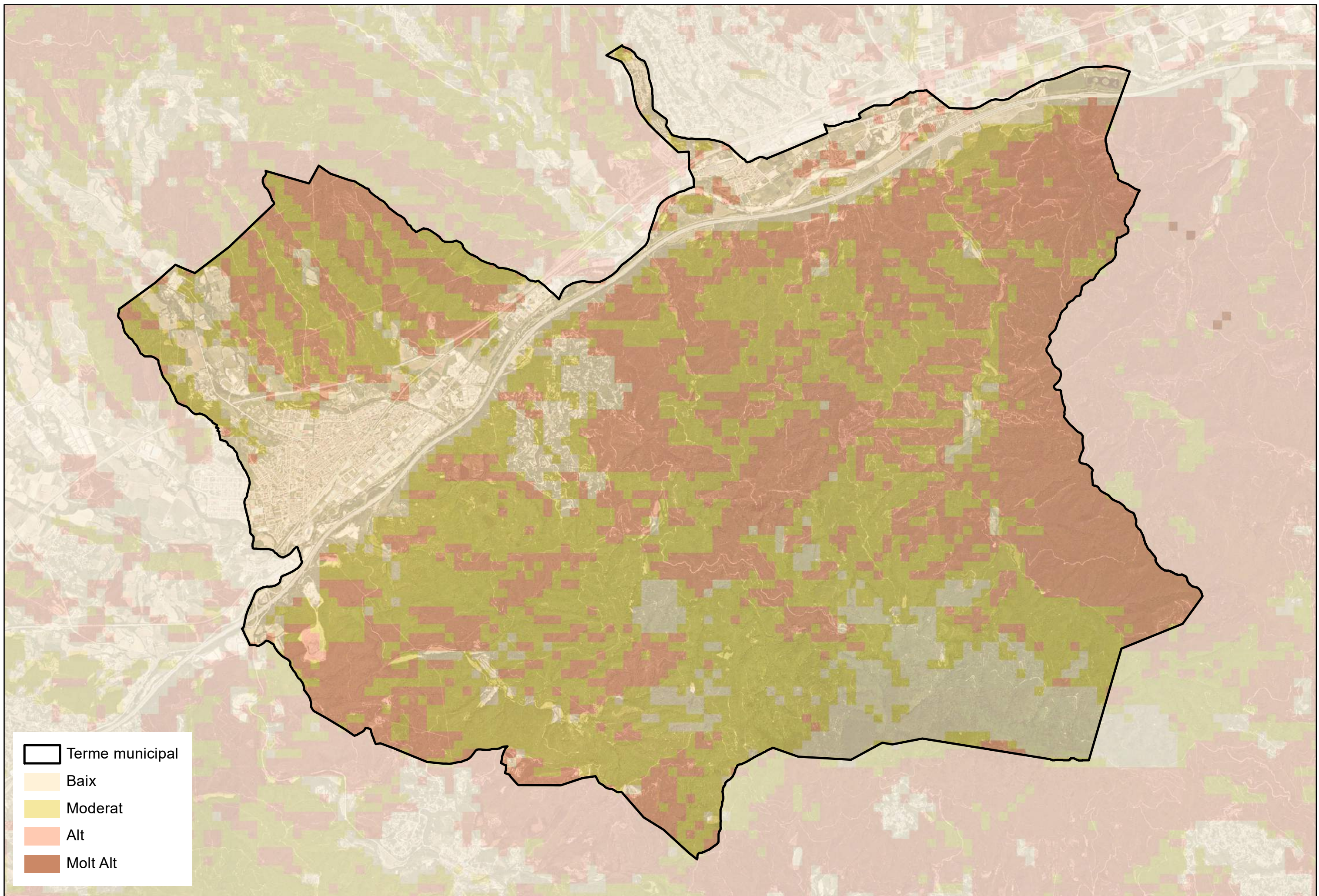







-  Terme municipal
-  Arbre monumental
-  Castells
-  Carenes i conques
-  Bosc caducifoli
-  Bosc ribera
-  Bosc contrast
-  Cultiu contrast
-  Cultius aïllats
-  Mosaic Agrícola
-  Nuclis Històrics
-  Contorn Nuclis
-  Plantacions
-  BCIN
-  Camins històrics
-  Xemeneia
-  Nuclis històrics

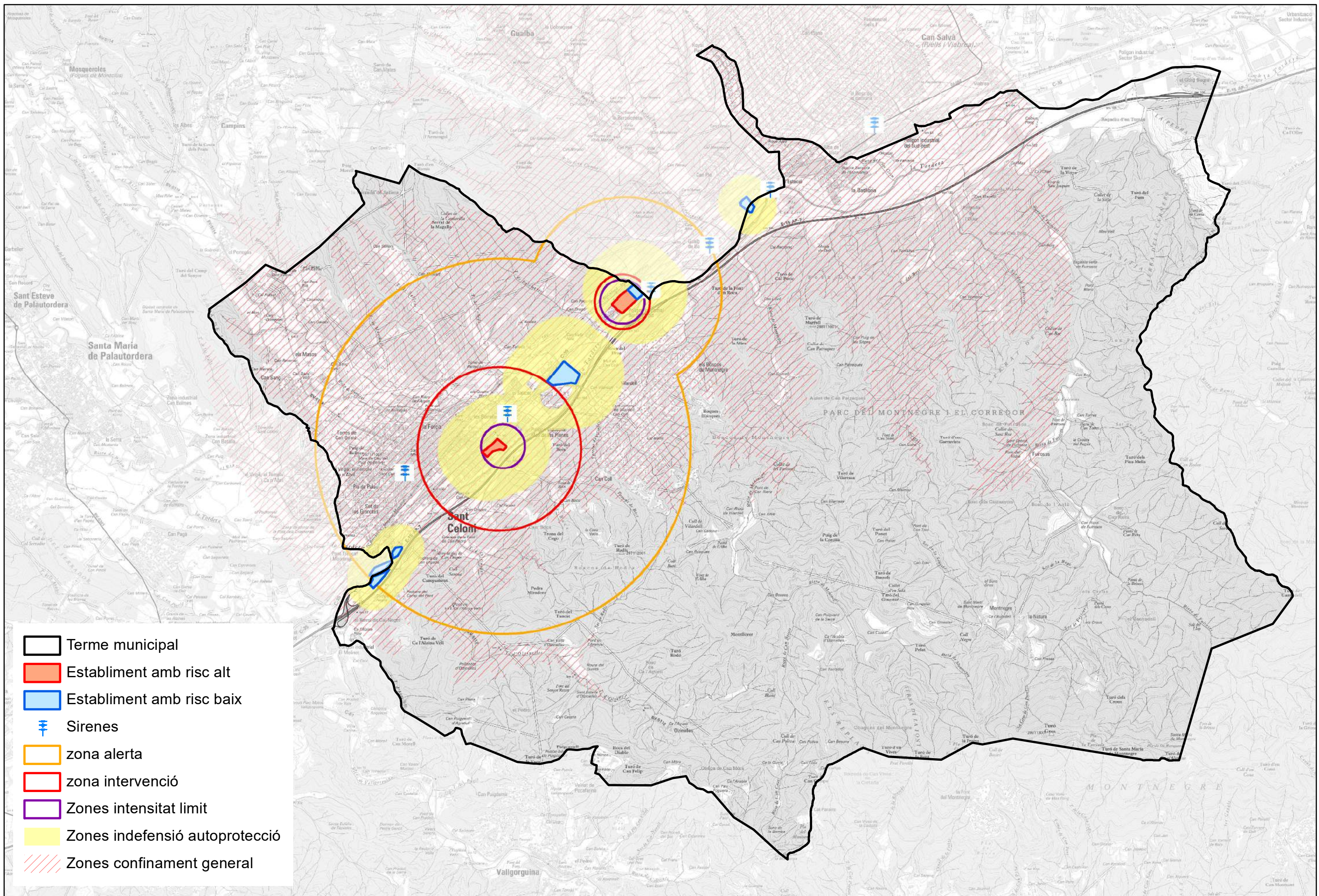


<ul style="list-style-type: none"> <li>▭ Terme municipal</li> <li>~ R0002 Deformacions del terreny</li> <li>⚡ R0004 Esquerdes edificacions</li> <li>^ R0006 Moviment de massa recent</li> <li>⚡ R0015 Arbres inclinats</li> <li>▪ R0029 Despreniments en roca tova</li> <li>— R0031 Aiguamolls</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>→6104 Direcció del moviment de massa recent</li> <li>▬ R0500 Escarpament en sòls amb indicis d'inestabilitat</li> <li>▬ R0501 Escarpament en roca amb indicis d'inestabilitat</li> <li>▬ R0502 Escarpament en roca amb pocs indicis d'inestabilitat</li> <li>▬ R0504 Escarpament en sòls amb pocs indicis d'inestabilitat</li> <li>▬ R0507 Cicatriu del moviment de massa recent</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▭ Movr Moviment de massa recent</li> <li>▭ Zxa Zona d'aixaragallament</li> <li>▭ zpiscg Zona potencialment inundable segons criteris geomorfològics</li> <li>▭ RPB Perillositat baixa</li> <li>▭ RPB+ Superposició de zones amb perillositat baixa</li> <li>▭ RPM Perillositat mitjana</li> </ul>
---	--	--

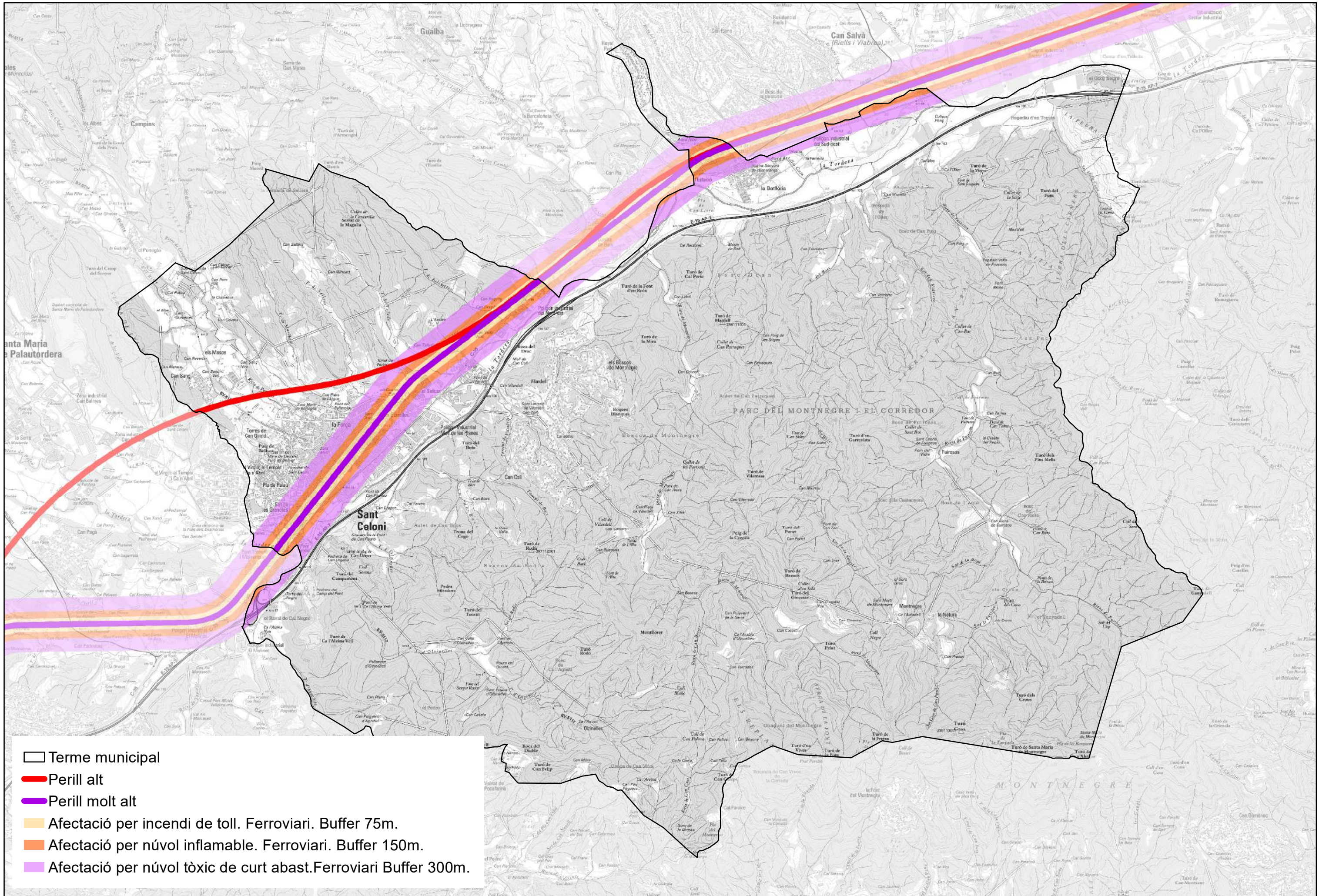




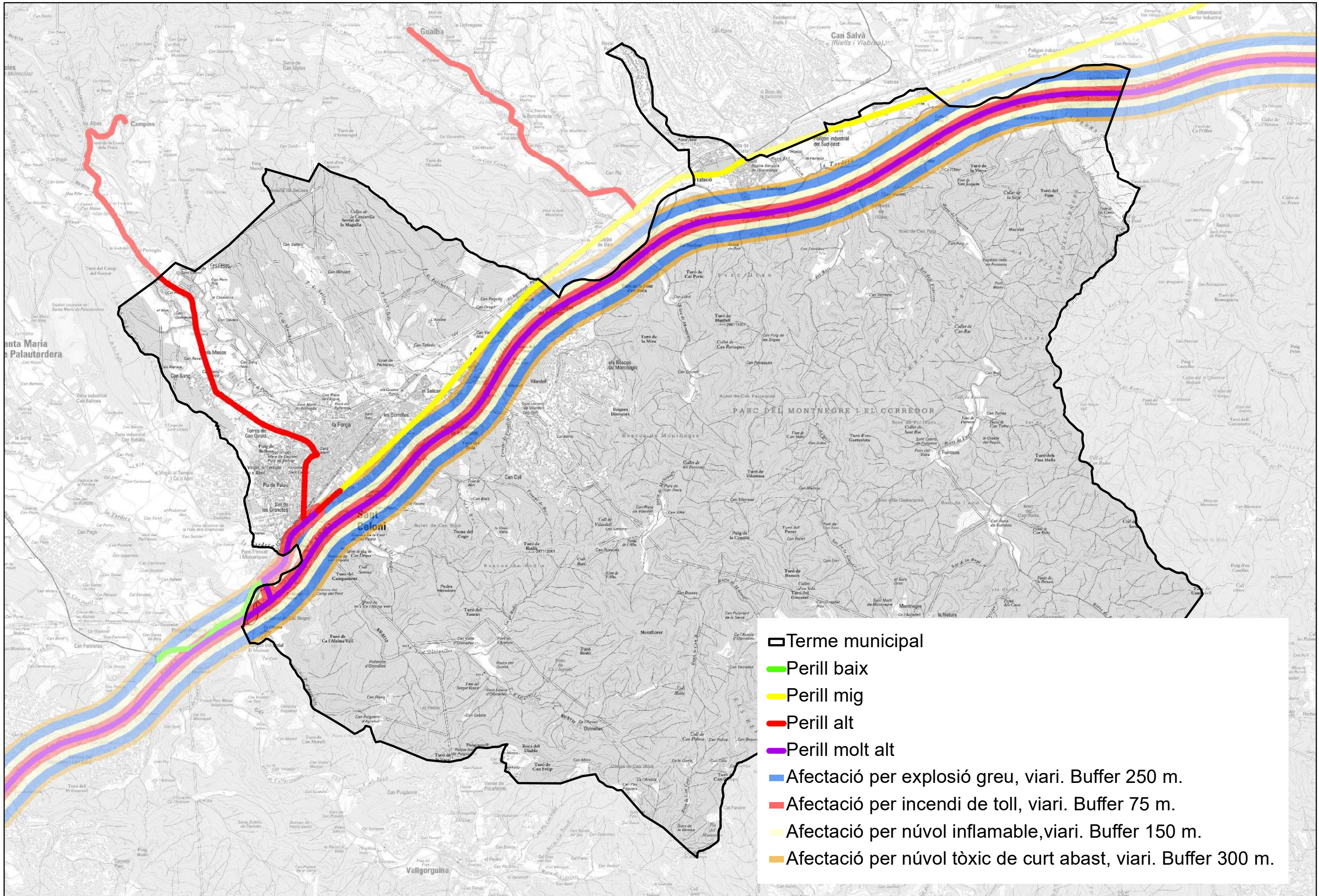
-  Terme municipal
-  Baix
-  Moderat
-  Alt
-  Molt Alt












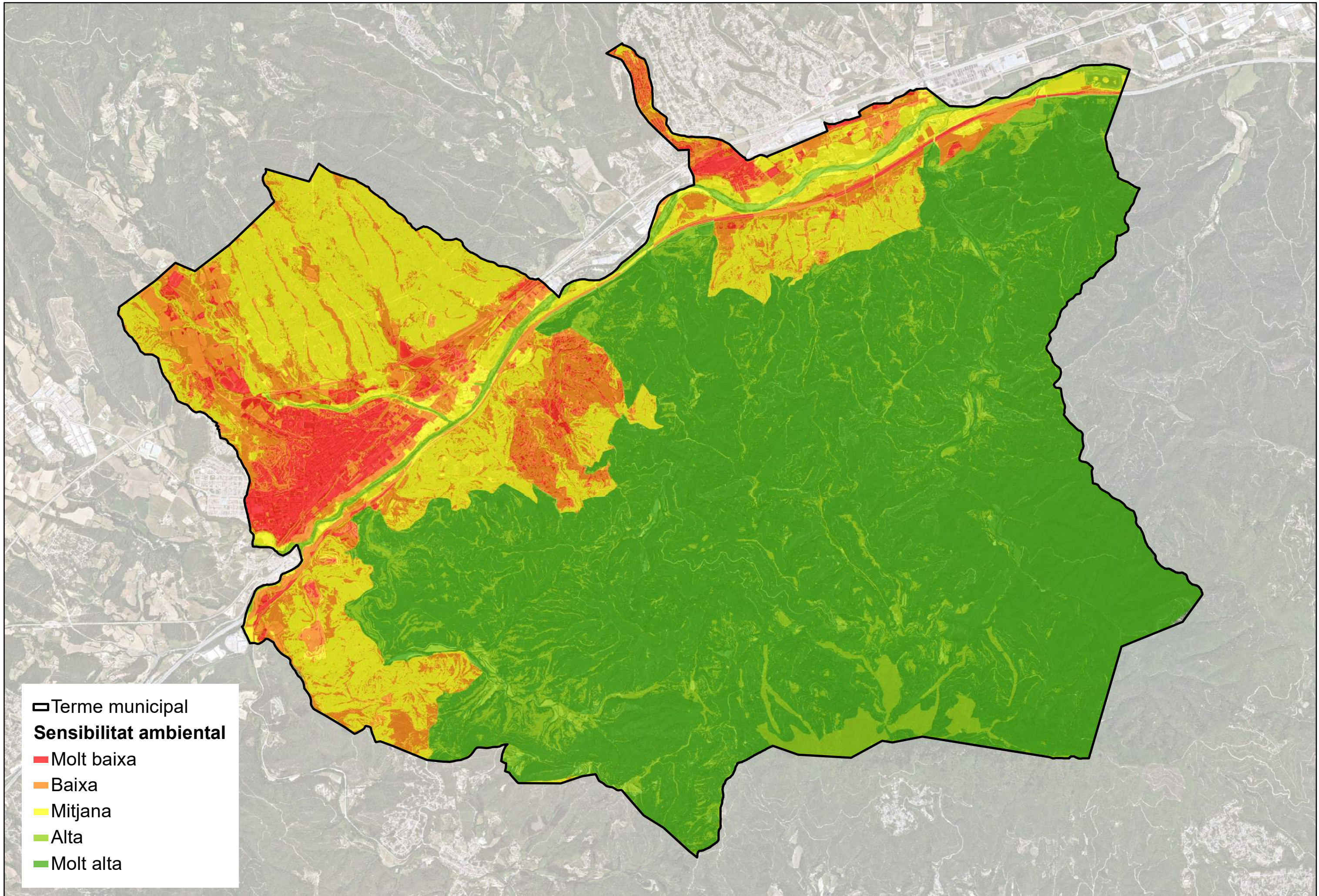
Terme municipal  
 Establiment amb risc alt  
 Establiment amb risc baix  
⚡ Sirenes  
 zona alerta  
 zona intervenció  
 Zones intensitat limit  
 Zones indefensió autoprotecció  
 Zones confinament general



- Terme municipal
- Perill alt
- Perill molt alt
- Afectació per incendi de toll. Ferroviari. Buffer 75m.
- Afectació per núvol inflamable. Ferroviari. Buffer 150m.
- Afectació per núvol tòxic de curt abast. Ferroviari Buffer 300m.



-  Terme municipal
-  Perill baix
-  Perill mig
-  Perill alt
-  Perill molt alt
-  Afectació per explosió greu, viari. Buffer 250 m.
-  Afectació per incendi de toll, viari. Buffer 75 m.
-  Afectació per núvol inflamable, viari. Buffer 150 m.
-  Afectació per núvol tòxic de curt abast, viari. Buffer 300 m.



□ Terme municipal  
**Sensibilitat ambiental**  
 ■ Molt baixa  
 ■ Baixa  
 ■ Mitjana  
 ■ Alta  
 ■ Molt alta

Aquesta Diagnosi Ambiental es signa a Vic el 10 de maig de 2024

**Francesc Cañas Soler**  
**Ambientòleg - Col. núm.: 2.043**

**Joan Casas Casanovas**  
**Ambientòleg - Col. núm.: 628**

**C/ Jaume Munmany, 29**  
**08500 Vic**

**93 885 72 72**  
**649 171 776**

**acc@ambientals.com**  
**www.ambientals.com**



Assessors Ambientals de Catalunya