

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINARIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2013
--

Identificació de la sessió:

Núm.: 15/2013

Caràcter: ordinària

Data: 28 de novembre de 2013

Inici: 20:05 hores

Fi: 20:13 hores

Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Joan Castaño Augé	PSC
Regidors/es:	Magalí Miracle Rigalós	PSC
	Julia de la Encarnación Gómez	PSC
	Maria Isabel Coll Roig	PSC
	Jaume Tardy Martorell	PSC
	Josep Capote Martín	PSC

Secretari municipal:	Ramon Oriol Grau
Interventor :	Joan Muntal Tarragó

Assistents no titulars convidats per l'alcalde:

Dolors Iechuga García	CiU
Gerard Masferrer Marfil	CUP
Maria Carmen Montes Azcutia	ICV

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte d'una modificació del projecte d'obres de construcció d'un edifici al carrer Santa Rosa
3. Aprovació de l'expedient per a l'arrendament per part de l'ajuntament de Sant Celoni de 2 habitatges per destinar a finalitat socials.
4. Aprovació del conveni de cooperació educativa amb la universitat de Vic, per col·laborar en la formació dels estudiants.
5. Aprovació de preus públics
6. Justificació de subvencions de diverses entitats del municipi
7. Concessió de subvencions a diverses entitats del municipi
8. Classificació de les ofertes rebudes en la licitació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria.
9. Ratificar la resolució de l'Alcaldia de data 20 de novembre de 2013, per la qual es va aprovar la cessió dels 4 habitatges, del programa Lloguer Segur, a unitats de convivència valorades pels serveis socials.

10. Acceptació dels ajuts del “Programa complementari d'urgència social” en el marc del Pla “Xarxa de Govern Locals 2012-2015 de la Diputació de Barcelona,

11. Acceptació d'un ajut de la Diputació de Barcelona per a la renovació dels sistemes de climatització d'alguns edificis municipals.

Desenvolupament de la sessió:

El president obre la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, el qual s'ha distribuït per correu electrònic. Al no formular-se cap reparament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

2. DONAR COMPTE D'UNA MODIFICACIÓ DEL PROJESTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI AL CARRER SANTA ROSA

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les modificacions de llicències d'obres majors atorgades per l'Alcaldia.

L'Alcaldia dóna compte a la Junta de Govern Local d'una modificació atorgada des de l'última sessió:

Data	Exp.	Adreça	Concepte
01/11/13	OM-01/10	C/ Santa Rosa, núm. 50 i carretera Vella, 22	Modificació del projecte d'obres de construcció d'un edifici al carrer Santa Rosa, 50

3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A L'ARRENDAMENT PER PART DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI DE 2 HABITATGES PER ESTINAR A FINALITATS SOCIALS

Els serveis socials de l'Ajuntament de Sant Celoni han constatat un increment de persones ateses que es troben en risc d'exclusió social com a conseqüència de la greu crisi econòmica que afecta el nostre país.

Durant els darrers anys el nombre de famílies en situació d'extrema pobresa i absolutament insolvents per mantenir una llar s'ha ampliat significativament, arribant a circumstàncies dramàtiques de no disposar de sostre.

Atès que l'habitatge és clau per garantir la dignitat personal i els mínims de qualitat de vida, l'Ajuntament de Sant Celoni considera necessari promoure recursos que permetin atendre, si més no parcialment, els casos més aguts i urgents d'assistència en matèria d'habitatge.

Per això, enguany el Ple municipal va aprovar l'expedient per a l'arrendament de 5 habitatges (4 a Sant Celoni i 1 a la Batllòria) amb l'objectiu de cedir el seu ús o sotsarrendar-los a famílies en situacions precàries. La licitació va concloure amb la signatura de 4 contractes

privats de lloguer (3 a Sant Celoni i 1 a la Batllòria) atès que l'adjudicació del 5è contracte va quedar deserta.

Vist l'abast de la problemàtica social en matèria d'habitatge, i malgrat que la cobertura de les necessitats no serà plena, es considera convenient que els Serveis Socials municipals puguin disposar de 2 habitatges més per alleugerir el número creixent de demandes.

Des de l'Oficina municipal d'habitatge s'ha redactat un Plec de prescripcions tècniques que defineix les característiques dels habitatges a arrendar i s'han proposat uns criteris per seleccionar les ofertes més avantatjoses.

Des de la Secretaria municipal s'ha elaborat un Plec de clàusules administratives particulars regulador dels contractes d'arrendament.

Vistos els informes de la Secretaria i la Intervenció municipals.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local, ACORDA:

1. Aprovar l'expedient de contractació per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de 2 habitatges per destinar a finalitats socials, així com la despesa corresponent.
2. Aprovar els plecs de clàusules tècniques i de clàusules administratives que figuren a l'expedient, i disposar l'obertura del procediment de licitació mitjançant tramitació ordinària i procediment negociat amb publicitat.
3. Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat d'aquest acord.

4. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ EDUCATIVA AMB LA UNIVERSITAT DE VIC I L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, PER COL-LABORAR EN LA FORMACIÓ DELS ESTUDIANTS.

La Universitat de Vic ha sol·licitat a l'Ajuntament de Sant Celoni l'establiment d'un conveni de col·laboració per tal que les persones que estudien a la UVic puguin realitzar pràctiques acadèmiques externes, curriculars o extracurriculars a l'Ajuntament.

L'Àrea de Serveis a les persones pot acollir un/a estudiant que cursi alguna titulació relacionada amb la temàtica que s'atén des d'aquesta àrea.

Fonaments de dret

Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local,

Llei 12/2007 de serveis socials,

Reial decret 1393/2007, d'ordenació del ensenyaments universitaris oficials

A proposta de la regidora de Comunitat, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Aprovació del conveni de cooperació educativa entre la Universitat de Vic i l'Ajuntament de Sant Celoni per col·laborar en la formació dels estudiants.
2. Facultar al Sr. Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui necessari, per a l'eficàcia i execució d'aquest acord.

5. APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS

APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS PER A LES ACTIVITATS DEL CENTRE MUNICIPAL D'EXPRESSIONIÓ (QUART TRIMESTRE DEL 2013)

Durant aquest trimestre de 2013, en el marc de la programació de tallers trimestrals, es proposen dur a terme tres tallers: un de dibuix i pintura, un de música de gralla i un altre de percussió, adreçats als pares i mares de les escoles de Sant Celoni. Els tallers de gralla i percussió tenen l'objectiu de contribuir, entre d'altres, a la dinamització de les AMPA i al projecte de colles de geganteres i músics que tots els centres estan promovent.

Tot i que, segons l'estudi econòmic, aquests dos tallers, el de gralla i el de percussió, són deficitaris, com que la programació educativa cultural que es proposa té interès públic, ja que pretén apropar la música als pares i mares i alhora contribuir a la dinamització de les AMPA del municipi, es decideix realitzar l'activitat.

L'interventor accidental ha emès el corresponent informe.

La Junta de Govern Local, és l'òrgan competent per a l'aprovació dels preus públics d'acord amb la delegació efectuada per acord del ple de 19.7.2007 publicada al BOP de 4.8.2007.

Fonaments de dret

D'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal reguladora dels preus públics i amb les atribucions de l'article 53 del D. Leg. 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

A proposta de la regidora de l'àrea de Cultura, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Aprovar els preus públics per a les activitats del Centre Municipal d'Expressió, amb les tarifes relacionades a continuació:

Taller obert de dibuix i pintura

Dilluns, de 19 a 21.00 h _____ 82,00 €
(setembre, octubre, novembre i desembre de 2013)

Gralla per a colles geganteres

Dijous, de 19.15 a 20.15 h _____ 42,00 €
(octubre, novembre i desembre de 2013)

Percussió per a colles geganteres

Dijous, de 19.15 a 20.15 h _____ 42,00 €
(19 d'octubre de 2013)

6. JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS DE DIVERSES ENTITATS DEL MUNICIPI

JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA, CORRESPONENT A L'ANY 2013, CONCEDIDA A L'AAVV I COMERCIANTS DEL CARRER ANSELM CLAVÉ.

Per acord del Ple de data 23 de juliol de 2013, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2013 i les seves bases d'execució. La base 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 18 de juliol de 2013, va prendre l'acord d'atorgar, a l'AAVV i Comerciants del carrer Anselm Clavé, una subvenció extraordinària per import de 400,00.-euros, per portar a terme el projecte "Mercats de la Ganga, Festa al carrer, Oh!Fertes al carrer i Col·laboració amb la Marató de TV3".

En el termini establert per a la justificació de subvencions, l'AAVV i Comerciants del carrer Anselm Clavé, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni la justificació de la subvenció atorgada, que consta de la següent documentació:

- Memòria de l'activitat desenvolupada
- Factures compulsades per import superior a la subvenció concedida
- Certificat d'aplicació de la subvenció
- Declaració jurada de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social
- Justificació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública

Vist l'informe d'idoneïtat de la documentació presentada per a la justificació de la subvenció atorgada, emès per l'Àrea de Serveis a les Persones, àmbit de Promoció Econòmica.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada per l'AAVV i Comerciants del carrer Anselm Clavé, corresponent a la justificació de la subvenció extraordinària concedida per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de juliol de 2013.

Segon.- Considerar justificada la subvenció de 400,00.-euros, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de juliol de 2013, a l'AAVV i Comerciants del carrer Anselm Clavé.

Tercer.- Aprovar el pagament de 200,00.-euros, corresponent al 50% que resta pendent de pagament de la subvenció concedida.

JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ, CORRESPONENT A L'ANY 2013, CONCEDIDA AL CENTRE DE RECURSOS PEDAGÒGICS VALLÈS ORIENTAL III

Per acord del Ple de data 23 de juliol de 2013, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2013 i les seves bases d'execució. La base 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 6 de juny de 2013, va prendre l'acord d'atorgar, al Centre de Recursos Pedagògics Vallès Oriental III, una subvenció per import de 900,00.-euros, per portar a terme el projecte "Fòrum de treballs de recerca, meeting point i fem dansa", dins la modalitat 1: Activitats de Centres educatiu i AMPES.

En el termini establert per a la justificació de subvencions, el Centre de Recursos Pedagògics Vallès Oriental III, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni la justificació de la subvenció atorgada, que consta de la següent documentació:

- Memòria de l'activitat desenvolupada
- Factures compulsades per un valor superior a la subvenció concedida
- Certificat d'aplicació de la subvenció
- Certificat de situació de cotització emès per la Seguretat Social
- Justificació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública

Vist l'informe d'idoneïtat de la documentació presentada per a la justificació de la subvenció atorgada, emès per l'Àrea de Cultura i Educació.

A proposta de la Junta de Govern Local, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada pel Centre de Recursos Pedagògics Vallès Oriental III, corresponent a la justificació de la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 6 de juny de 2013.

Segon.- Considerar justificada la subvenció d'import 900,00.-euros, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 6 de juny de 2013, al Centre de Recursos Pedagògics Vallès Oriental III.

Tercer.- Aprovar el pagament de 450,00.-euros, corresponent al 50% que resta pendent de pagament de la subvenció concedida.

JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ, CORRESPONENT A L'ANY 2013, CONCEDIDA AL MOTO CLUB SANT CELONI.

Per acord del Ple de data 23 de juliol de 2013, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2013 i les seves bases d'execució. La base 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 7 de novembre de 2013, va prendre l'acord d'atorgar, al Moto Club Sant Celoni, una subvenció per import de 7.055,00.-euros, per portar a terme les activitats generals de l'entitat, dins la modalitat 6: Activitats esportives.

En el termini establert per a la justificació de subvencions, el Moto Club Sant Celoni, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni la justificació de la subvenció atorgada, que consta de la següent documentació:

- Memòria de l'activitat desenvolupada
- Factures compulsades per un valor superior a la subvenció concedida
- Certificat d'aplicació de la subvenció
- Declaració jurada de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social
- Justificació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública

Vist l'informe d'idoneïtat de la documentació presentada per a la justificació de la subvenció atorgada, emès per l'Àrea de Serveis a les Persones, àmbit d'Esports.

A proposta de L'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada pel Moto Club Sant Celoni, corresponent a la justificació de la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 7 de novembre de 2013.

Segon.- Considerar justificada la subvenció d'import 7.055,00.-euros, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 7 de novembre de 2013, al Moto Club Sant Celoni.

Tercer.- Aprovar el pagament de 3.527,50.-euros, corresponent al 50% que resta pendent de pagament de la subvenció concedida.

JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ, CORRESPONENT A L'ANY 2013, CONCEDIDA AL CLUB CICLISTA SANT CELONI.

Per acord del Ple de data 23 de juliol de 2013, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2013 i les seves bases d'execució. La base 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 6 de juny de 2013, va prendre l'acord d'atorgar, al Club Ciclista Sant Celoni, una subvenció per import de 3.825,00.-euros, per portar a terme les activitats generals de l'entitat, dins la modalitat 6: Activitats esportives.

En el termini establert per a la justificació de subvencions, el Club Ciclista Sant Celoni, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni la justificació de la subvenció atorgada, que consta de la següent documentació:

- Memòria de l'activitat desenvolupada
- Factures compulsades per un valor superior a la subvenció concedida
- Certificat d'aplicació de la subvenció
- Declaració jurada de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social
- Justificació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública

Vist l'informe d'idoneïtat de la documentació presentada per a la justificació de la subvenció atorgada, emès per l'Àrea de Serveis a les Persones, àmbit d'Esports.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada pel Club Ciclista Sant Celoni, corresponent a la justificació de la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 6 de juny de 2013.

Segon.- Considerar justificada la subvenció d'import 3.825,00.-euros, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 6 de juny de 2013, al Club Ciclista Sant Celoni.

Tercer.- Aprovar el pagament de 1.912,50.-euros, corresponent al 50% que resta pendent de pagament de la subvenció concedida.

JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ, CORRESPONENT A L'ANY 2012, CONCEDIDA A L'ENTITAT REBROT TEATRE.

Per acord del Ple de data 19 de juliol de 2012, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2012 i les seves bases d'execució. La base 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 5 de juliol de 2012, va prendre l'acord d'atorgar, a Rebrot Teatre, una subvenció per import de 1.870,00.-euros, per portar a terme el projecte "Representacions teatrals", dins la modalitat 3: Activitats Culturals.

En el termini establert per a la justificació de subvencions, Rebrot Teatre, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni la justificació de la subvenció atorgada, que consta de la següent documentació:

- Memòria de l'activitat desenvolupada

- Factures compulsades per un valor superior a la subvenció concedida
- Certificat d'aplicació de la subvenció
- Declaració jurada de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social
- Justificació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública

Vist l'informe d'idoneïtat de la documentació presentada per a la justificació de la subvenció atorgada, emès per l'Àrea de Cultura i Educació.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada per Rebrot Teatre, corresponent a la justificació de la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 5 de juliol de 2012.

Segon.- Considerar justificada la subvenció d'import 1.870,00.-euros, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 5 de juliol de 2012, a Rebrot Teatre.

Tercer.- Aprovar el pagament de 935,00.-euros, corresponent al 50% que resta pendent de pagament de la subvenció concedida.

JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ, CORRESPONENT A L'ANY 2013, CONCEDIDA A LA COLLA DE DIABLES DE SANT CELONI.

Per acord del Ple de data 23 de juliol de 2013, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació corresponent a l'exercici 2013 i les seves bases d'execució. La base 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

La Junta de Govern Local, en sessió del dia 27 de juny de 2013, va prendre l'acord d'atorgar, a la Colla de Diables de Sant Celoni, una subvenció per import de 2.295,00.-euros, per portar a terme el funcionament general de l'entitat, dins la modalitat 3: Activitats Culturals. En el termini establert per a la justificació de subvencions, la Colla de Diables de Sant Celoni, ha presentat a l'Ajuntament de Sant Celoni la justificació de la subvenció atorgada, que consta de la següent documentació:

- Memòria de l'activitat desenvolupada
- Factures compulsades per un valor superior a la subvenció concedida
- Certificat d'aplicació de la subvenció
- Declaració jurada de compliment d'obligacions amb la Seguretat Social
- Justificació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb la Hisenda Pública

Vist l'informe d'idoneïtat de la documentació presentada per a la justificació de la subvenció atorgada, emès per l'Àrea de Cultura i Educació.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Acceptar la documentació presentada per la Colla de Diables de Sant Celoni, corresponent a la justificació de la subvenció concedida per acord de la Junta de Govern Local en sessió del dia 27 de juny de 2013.

Segon.- Considerar justificada la subvenció d'import 2.295,00.-euros, atorgada per la Junta de Govern Local en sessió del dia 27 de juny de 2013, a la Colla de Diables de Sant Celoni.

Tercer.- Aprovar el pagament de 1.147,50.-euros, corresponent al 50% que resta pendent de pagament de la subvenció concedida.

7. CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS DE DIVERSES ENTITATS DEL MUNICIPI

ATORGAMENT DE SUBVENCIONS A ACTIVITATS I PROGRAMES D'INTERÈS PÚBLIC LOCAL QUE ES REALITZIN PER ENTITATS DURANT L'ANY 2013

Per acord del Ple de data 25 de juliol de 2013, es va aprovar el pressupost d'aquesta Corporació, corresponent a l'exercici 2013, i les seves bases d'execució. La base d'execució 28.1 regula la concessió de subvencions, les quals es relacionen a l'esmentada base amb la corresponent consignació pressupostària.

Vistes les sol·licituds de subvenció, presentades per les entitats que es relacionen a continuació i dins les modalitats següents:

Subvencions ordinàries

Modalitat 3.- Activitats culturals

- Colla de Geganters i Grallers de Sant Celoni

Modalitat 6.- Activitats esportives

- Arc Sant Celoni
- Penya Barcelonista Sant Celoni

Subvencions extraordinàries

- Associació de Joves d'Esquerra Verda de Sant Celoni i La Batllòria
- Penya Barcelonista Sant Celoni

És voluntat de l'Ajuntament satisfer a les entitats el 50% de la subvenció concedida, abans de l'execució de l'activitat. L'únic requisit per a efectuar el pagament del primer 50% de la subvenció concedida serà la presentació, per part de les entitats, de la notificació de l'acceptació de la subvenció en els termes que els hi hagi estat atorgada, així com la presentació dels certificats conforme estan al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Concedir subvencions a les entitats i col·lectius sense afany de lucre del municipi de Sant Celoni, que es relacionen a continuació, segons la base 28.1 d'execució del pressupost municipal, per a activitats i programes d'interès públic local que es realitzin durant l'any 2013, d'acord amb el següent detall:

Ordinàries

Modalitat 3.- Activitats culturals

Entitat	Subvenció 2013
Colla de Geganters i Grallers de Sant Celoni	2.890,00.-

Modalitat 6.- Activitats esportives

Entitat	Subvenció 2013
Arc Sant Celoni	2.125,00.-

Penya Barcelonista Sant Celoni

9.350,00.-

Extraordinàries

Entitat

Subvenció 2013

Associació Joves d'Esquerra Verda de Sant Celoni i La Batllòria
Penya Barcelonista Sant Celoni

600,00.-
3.000,00.-

Segon.- Notificar el present acord a les entitats interessades i requerir-les per tal que, en un termini màxim de 20 dies naturals, presentin el document d'acceptació de la subvenció en els termes que se'ls ha atorgat, així com l'acreditació d'haver justificat les subvencions que

l'Ajuntament de Sant Celoni els hi hagi atorgat durant l'any 2012 i, com a requisit imprescindible pel cobrament del primer 50%, els certificats conforme estan al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social.

Aquesta documentació s'ha de presentar a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, ubicada a l'edifici municipal El Safareig, carrer Campins, 24. La no justificació de la subvenció corresponent a l'any 2012, suspèn el pagament de la subvenció de l'any 2013.

Tercer.- Efectuar el pagament del primer 50% de les subvencions concedides a les entitats anteriorment relacionades i que hagin presentat la documentació requerida.

8. APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES REBUDES EN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I GESTIÓ DELS RESIDUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA

La Junta de Govern Local, en sessió de 14.03.2013, va aprovar l'expedient per a la contractació, mitjançant licitació pel procediment obert, tramitació ordinària i regulació harmonitzada, del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria. L'expedient conté el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regular el contracte.

S'ha publicat un anunci informant de la licitació al Diari oficial de la Unió Europea, al Butlletí oficial de l'Estat, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i al perfil del contractant del web municipal.

En el termini reglamentari s'han rebut vuit ofertes per optar a l'adjudicació del contracte, corresponents a:

Limasa Mediterranea SA
Servi-Sent SL
Selmar SA
Iss Facility Services SA
Clece SA
Multianau SL
Valoriza Facilities SAU
La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL

El dia 03.05.2013 es van obrir els sobres 1 (*documentació administrativa*) de les 8 pliques i es comprovà que el contingut de tots ells s'ajustava als requeriments del Plec de clàusules administratives particulars.

Posteriorment, el dia 07.05.2013 es van obrir els sobres 2 (*documentació per valorar els criteris que depenen d'un judici de valor*). El seu contingut s'ha estudiat pels tècnics municipals d'Espai Públic, els quals en data 04.06.2013 han emès el corresponent informe de valoració.

En aquest informe es proposa l'exclusió de quatre de les empreses presentades, pels motius que s'indiquin a continuació:

Limasa Mediterrània SA

L'empresa ofereix un nombre menor d'hores (24.958,10 hores netejadors/es + 391 hores d'especialista, que fan un total de 25.349,10 hores i suposen una reducció 596,90 hores de servei) reduint el servei en diferents edificis, tal com s'especifica en el punt 1 del Pla qualitat i millores del document 2A presentat per l'empresa. Aquesta reducció és en algun cas incongruent, com en les dependències policials, on es faria casi la meitat d'hores. Aquest fet suposa un canvi substancial del servei original d'aquest contracte.

Servi-Sent SL

En el punt 13. Forma en què s'han de presentar les proposicions del Plec de clàusules administratives emmarcat i negreta s'adverteix que:

Advertiment

La documentació que contenen els sobres 1 i 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 3, relatiu a la proposició econòmica i documentació de criteris avaluable de forma automàtica. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.

En la documentació aportada per aquesta empresa s'inclou informació relativa al sobre 3, concretament, en el capítol VI. Informació de productes, on hi apareix una llista amb la relació dels productes de neteja indicant si disposen de fitxa tècnica, de seguretat i d'ecoetiquetat, seguit de les fitxes dels diferents productes. Les fitxes tècniques i de seguretat inclouen part de la informació que es demana a l'annex 6 del Plec de clàusules administratives (p. ex. si el producte disposa d'ecoetiqueta o no i quina). Fet aquest exercici de traspàs, permet predir que en el primer apartat dels criteris ambientals del sobre 3 aquesta empresa obtindria 1,25 punts.

Selmar SA

En el Plec administratiu queda establert inequívocament el dimensionat del servei i el nombre i tipologia d'hores anuals que comprèn. Tanmateix, aquesta empresa elimina la bossa d'hores destinada a la neteja demanada de l'Ateneu-Teatre municipal, sala Bernat Martorell i sala d'actes de la Unió Batllòrenca (això suposa una reducció de 605 hores) i afegeix una bossa d'hores extraordinàries per a la neteja de vidres amb el mateix nombre d'hores que s'han eliminat (24.600 hores fixes, 400 hores variables i 946 hores d'especialista (341 hores establertes als plecs més 605 hores extraordinàries ofertades)), tal com s'especifica en el punt 1.4.1. Quadre organitzatiu dels netejador/es i dels especialistes (annex 2) del dossier presentat per l'empresa. Fet que suposa un canvi substancial del servei original d'aquest contracte.

D'altra banda, tot i l'advertiment del punt 13. Forma en què s'han de presentar les proposicions del Plec de clàusules administratives transcrit anteriorment, en la documentació aportada, concretament, en el punt 1.5. Materials i productes, s'inclou informació relativa al sobre 3: una llista amb la relació dels productes que es poden utilitzar per fer el servei, amb especificació del seu ús, i les fitxes de seguretat d'aquests i d'altres productes. Informació que permetria completar part de l'annex 6 que s'ha d'incloure en el sobre 3. Fet l'exercici de traspasar aquestes dades a aquest annex i tenint en compte que cap dels productes dels que se'n presenta fitxa té ecoetiqueta, permet predir que en el primer apartat dels criteris ambientals del sobre 3 aquesta empresa obtindria 0 punts.

Clece SA

Fent referència de nou a l'advertiment del punt 13. Forma en què s'han de presentar les proposicions del Plec de clàusules administratives, en la documentació aportada s'inclou informació relativa al sobre 3. L'empresa, per fer el servei, proposa, a la pàgina 67 del dossier que ha presentat, utilitzar productes amb etiquetes ecològiques oficials, en concret, especifica que els productes que s'ofereixen (sense dir quins) disposaran de les etiquetes: Etiqueta ecològica de la Unió Europea i Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental. Aquesta informació permet predir que en el primer apartat dels criteris ambientals del sobre 3 obtindria la màxima puntuació, 2,5 punts.

La Mesa de contractació, reunida el dia 04.06.2013, va emetre dictamen proposant a la Junta de Govern Local excloure les pliques presentades per Limasa Mediaterrànea SA, Servi-Sent SL, Selmar SA i Clece SA en la licitació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria, pels motius continguts a l'informe dels serveis tècnics d'Espai Públic.

En escrit amb registre d'entrada de l'Ajuntament de Sant Celoni 2013/6552 de 20.06.2013 la mercantil Servi-Sent SL va anunciar la seva intenció d'interposar un recurs especial en matèria de contractació contra la seva exclusió de la licitació del contracte de referència.

Efectivament, en data 21.06.2013 el Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya va comunicar que l'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya iniciava un expedient per a la resolució del recurs especial en matèria de contractació contra l'acte de tràmit consistent en la valoració del sobre 2 que consta en l'acta de la Mesa de Contractació de 04.06.2013, pel qual s'exclou l'empresa Servi-Sent SL de la licitació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni.

Per resolució de l'Alcaldia de 26.06.2013 es va suspendre la tramitació de l'expedient de contractació fins a la resolució del recurs, per ser l'opció més convenient a l'interès públic. Aquesta resolució va ser ratificada per la Junta de Govern Local en sessió de 27.06.2013.

L'Òrgan Administratiu de Recursos Contractuals de Catalunya, en data 31.10.2013, ha desestimat el recurs especial en matèria de contractació interposat per Servi-Sent SL contra la seva exclusió del procés de licitació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria.

Atès que en la mateixa resolució s'acorda l'aixecament de la suspensió, procedeix continuar amb la tramitació de l'expedient.

En aquest sentit, es reprèn l'informe emès en data 14.06.2013 pels serveis tècnics d'Espai Públic, en el qual es valora el contingut del sobre 3 d'acord amb els criteris que s'estableixen a la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars.

A l'informe s'indica també que *"En una revisió de la documentació presentada per les empreses licitadores en el sobre 2 s'observa que s'ha comès un error material en la valoració de la maquinària oferta per les empreses Valoriza Facilities SAU i La Bruixa, Neteges generals i manteniments, SL essent que ambdues ofereixen un elevador, per la qual cosa cal valorar-ho amb dos punts que cal afegir a la puntuació obtinguda."*

D'acord amb l'article 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, les administracions públiques poden rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

La Mesa de contractació, reunida el dia 21.11.2013, a la vista dels informes tècnics que figuren a l'expedient, ha emès el següent dictamen:

1. Acceptar la correcció de l'errada material soferta en la valoració del sobre 2 proposada pels tècnics d'Espai Públic i puntuar les pliques admeses a la licitació del contracte per a la prestació del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria, conforme al següent detall:

CRITERIS DE VALORACIÓ	EMPRESSES LICITADORES			
	ISS Facility Services SA	Multianau SL	Valoriza Facilities SAU	La Bruixa SL
Pla de qualitat i millores (fins a 20 punts)	15,04 punts	13,79 punts	16,15 punts	12,02 punts
Millores de caràcter social (fins a 10 punts)	6,00 punts	6,50 punts	2,50 punts	5,50 punts
Total sobre 2	21,04 punts	20,29 punts	18,65 punts	17,52 punts
Baixa licitació (fins a 60 punts)	44,11 punts	55,19 punts	58,51 punts	57,83 punts
Formació (fins a 5 punts)	5,00 punts	5,00 punts	5,00 punts	5,00 punts
Criteris ambientals (fins a 5 punts)	5,00 punts	5,00 punts	5,00 punts	5,00 punts
Total sobre 3	54,11 punts	65,19 punts	68,51 punts	67,83 punts
TOTAL	75,15 PUNTS	85,48 PUNTS	87,16 PUNTS	85,35 PUNTS

2. Proposar a la Junta de Govern Local que classifiqui les empreses presentades a la licitació del contracte de referència, d'acord amb el quadre de puntuació anterior, i requereixi a la mercantil Valoriza Facilities SAU per a que presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, l'assegurança de responsabilitat civil vigent i constitueixi la garantia definitiva corresponent; aportada la documentació requerida i constituïda la garantia, i si són conformes, que s'adjudiqui el contracte de referència a Valoriza Facilities SAU per la quantitat de 684.138,12 € (preu del servei pels dos anys de durada del contracte), IVA no inclòs.

Fonaments de Dret:

La nova redacció de l'article 151 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, determina que l'òrgan de contractació classificarà per ordre decreixent les proposicions presentades i que no hagin estat declarades desproporcionades o anormals, d'acord amb els criteris d'adjudicació assenyalats al plec.

Així mateix, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des del següent al de la notificació del requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació, concretant i fixant els termes definitius del contracte.
A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Excloure de la licitació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria, les pliques presentades per Limasa Mediterrànea SA, Servi-Sent SL, Selmar SA i Clece SA pels motius indicats en la part expositiva d'aquest document i que es donen per reproduïts.

2. Classificar les quatre empreses admeses en la licitació, d'acord amb la valoració efectuada pels serveis tècnics d'Espai Públic, al següent tenor:

1	Valoriza Facilities SAU	87,16 punts
2	Multianau SL	85,48 punts
3	La Bruixa SL	85,35 punts
4	ISS Facility Services SA	75,15 punts

3. Requerir a Valoriza Facilities SAU per a que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la notificació d'aquest acord, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, l'assegurança de responsabilitat civil vigent i constitueixi la garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA no inclòs.

4. Un cop aportada la documentació requerida i constituïda la garantia, i si són conformes, adjudicar el contracte de referència a la mercantil Valoriza Facilities SAU per la quantitat de 684.138,12 €, IVA no inclòs (preu del servei pels dos anys de contracte)

5. Facultar l'alcalde tan àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat i execució d'aquest acord, i especialment per a la verificació de la documentació aportada i la formalització del contracte administratiu.

9. RATIFICAR LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE DATA 20 DE NOVEMBRE DE 2013, PER LA QUAL ES VA APROVAR LA CESSIÓ DELS 4 HABITATGES, DEL PROGRAMA "LLOGUER SEGUR", A UNITATS DE CONVIVÈNCIA VALORADES PELS SERVEIS SOCIALS.

l'Alcalde de l'Ajuntament de Sant Celoni, en data 20 de novembre de 2013, va dictar la resolució següent:

<< Sant Celoni, 28 de novembre de 2013

Identificació de l'expedient

Aprovació de la cessió dels 4 habitatges del programa *Lloguer segur*, a unitats de convivència valorades pels Serveis socials.

Fets

El Ple municipal, en sessió ordinària de 6 de juny de 2013, va aprovar el programa *Lloguer segur*, que té per objecte mobilitzar parc d'habitatges no utilitzat, a partir de la simbiosi entre l'ofertament de seguretat a la propietat per part municipal i l'ofertament de preus de lloguer ultraeconòmics per part de la propietat, sempre sobre la base d'instal·lacions de plena qualitat.

Alhora, es va aprovar l'expedient de contractació per a l'arrendament de 5 habitatges per part de l'Ajuntament per poder cedir el seu ús a les unitats de convivència beneficiàries del Programa d'inserció de Sant Celoni, determinades a partir de valoració, pels Serveis socials municipals.

En el procés de licitació per poder disposar dels habitatges es van presentar quatre ofertes a les quals es van adjudicar els corresponents contractes. En conseqüència l'ajuntament disposa de quatre habitatges per a la inclusió social.

La Junta de Govern Local, en sessió de 17 d'octubre de 2013 va aprovar els requeriments i criteris per a la cessió dels habitatges d'inclusió social.

Així mateix, des de la secretaria municipal amb la participació del servei d'habitatge s'ha elaborat el model de contracte de cessió temporal d'us a precari dels habitatges esmentats,

Des dels Serveis Socials municipals s'ha analitzat la situació d'una vintena de famílies ateses susceptibles d'accedir a dits habitatges i s'ha valorat la seva situació d'acord amb els requeriments i criteris aprovats.

Tenint en compte la disponibilitat de quatre habitatges dins del programa, l'informe emès pels Serveis Socials municipals proposa que tinguin accés als habitatges les persones i les seves unitats familiars, que han obtingut la puntuació més alta, així com la distribució concreta dels habitatges que s'ha realitzat tenint en compte el nombre de membres de la unitat familiar, el centre on estan escolaritzats els menors i les característiques dels habitatges. La proposta de distribució dels habitatges és la següent:

- Habitatge situat al carrer Major, 141 Sant Celoni: xxxxxxxxxx
- Habitatge situat a la carretera C-35, 13, baix 1a Sant Celoni: xxxxxxxx
- Habitatge situat a la Carretera C-35, 13, 1r 1a Sant Celoni: xxxxxxxx
- Habitatge situat a la Carretera Nova, 44, 2n 2a La Batllòria: xxxxxxxx

RESOLC:

1. Aprovar la cessió temporal d'us a precari dels quatre habitatges del programa *Lloguer segur* de què disposa l'ajuntament, pel termini inicial de sis mesos revisables, a les unitats de convivència següents:

Xxxxxxx habitatge situat al carrer Major 141, de Sant Celoni.

Xxxxxxx habitatge situat a la carretera C-35 13, baix 1a, de Sant Celoni.

Xxxxxxx habitatge situat a la Carretera C-35 13, 1r 1a, de Sant Celoni.

Xxxxxxx habitatge situat a la Carretera Nova 44, 2n 2a La Batllòria.

2. Aprovar el model de contracte de cessió temporal d'us a precari de dits habitatges.

3. Donar compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local, en la primera sessió que tingui per a la seva ratificació.

4. Notificar aquesta resolució a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc>>

A proposta de la regidora de Comunitat, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Ratificar la resolució d'Alcaldia de data 20 de novembre de 2013 per la que es va aprovar la cessió dels 4 habitatges del programa *Lloguer segur*, a unitats de convivència valorades pels Serveis socials.

10. ACCEPTACIÓ DELS AJUTS DEL “PROGRAMA COMPLEMENTARI D'URGÈNCIA SOCIAL” EN EL MARC DEL PLA “XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015” DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.

L'Àrea de Presidència de la Diputació de Barcelona ha notificat a l'Ajuntament de Sant Celoni (registre general d'entrada Ajuntament 2013/11581) que, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 7 de novembre de 2013, va aprovar el “Programa complementari d'urgència social”, en el marc del Pla “Xarxa de Governs Locals 2012-2015”. L'atorgament dels ajuts d'aquest Programa complementari es durà a terme per procediment de concessió directa atesa la seva consideració com a fons de prestació.

D'acord amb la distribució i els imports màxims fixats per la Diputació de Barcelona, al municipi de Sant Celoni, li correspon la quantia total de 123.548,77€, distribuïts segons aquestes línees de suport:

Línia 1: cobertura de situacions d'urgència social i sosteniment del equips professionals de serveis socials, amb un import de 42.792,46€.

Línia 2: garantia dels serveis d'atenció domiciliària i del transport adaptat, amb un import de 28.051,73€.

Línia 3: suport a l'escolarització 0-3 anys, amb un import de 52.704,58€.

Per a l'efectivitat dels ajuts que es concedeixen en el marc d'aquest Programa complementari és necessari que els ens beneficiaris manifestin, expressament, l'acceptació del suport a través de la realització del tràmit "P300" d'acceptació d'ajut, en el si del "Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions, preferentment abans del 20 de desembre de 2013, als efectes de poder garantir el pagament dels ajuts dins l'anualitat 2013.

Atès l'informe favorable emès des de l'Àrea de Serveis a les Persones, àmbit de Comunitat, respecte a la idoneïtat d'acceptació d'aquests ajuts.

A proposta de la regidora de Comunitat, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Acceptació dels ajuts del "Programa complementari d'urgència social", en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015" de la Diputació de Barcelona.
2. Facultar el Sr. Alcalde, tan àmpliament com en dret sigui necessari, per a l'eficàcia i execució d'aquest acord.

XI. ACCEPTACIÓ D'UN AJUT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA RENOVACIÓ DELS SISTEMES DE CLIMATITZACIÓ D'ALGUNS EDIFICIS MUNICIPALS

L'Ajuntament de Sant Celoni va sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015", un ajut econòmic per al finançament de la renovació dels sistemes de climatització de diversos equipaments municipals.

L'ajut s'enquadra dins l'àmbit de concertació anomenat "Manteniment d'equipaments i d'infraestructures" del referit pla, que inclou actuacions de reparació, manteniment, conservació i reposició d'equipaments i infraestructures, amb l'objectiu d'optimitzar-ne i garantir-ne el seu funcionament i disponibilitat.

L'Ajuntament de Sant Celoni ha sol·licitat la formalització parcial de l'aportació, atès que anirà destinada a més d'una intervenció en equipaments municipals diferents.

Així, la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 25.07.2013, va aprovar l'atorgament d'un ajut de 177.155,73 € a l'Ajuntament de Sant Celoni, per a l'actuació "Clima edificis municipals", així com el conveni específic per formalitzar aquest ajut. En data 05.09.2013 l'Ajuntament de Sant Celoni va acceptar l'ajut i va aprovar el conveni.

Posteriorment, s'ha rebut a l'Ajuntament la notificació del Decret d'11.10.2013 del president delegat de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona pel qual s'aprova un ajut econòmic d'import 21.962,62 €, en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015", anualitat 2013, per a l'actuació "Clima edificis municipals".

En el mateix decret s'estableix el règim de gestió de l'actuació, segons el qual l'ens destinatari notificarà l'acceptació de l'ajut a la Diputació de Barcelona en el termini màxim de tres mesos, el que implica l'acceptació dels termes i condicions de gestió de l'ajut, expressades en el decret i en la resta de disposicions que li són aplicables.

En el referit Decret també s'aproven els models d'acceptació de l'ajut i de justificació de despeses.

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

- 1.** Acceptar l'ajut econòmic de 21.962,62 €, atorgat a l'Ajuntament de Sant Celoni per Decret d'11.10.2013 del president delegat de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona, destinat a l'actuació "Clima edificis municipals", així com les condicions per a la seva formalització i execució, en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015", anualitat 2013.
- 2.** Comunicar aquest acord a la Diputació de Barcelona per al seu coneixement, mitjançant el model de document aprovat a l'efecte.
- 3.** Habilitar l'alcalde o persona en qui delegui per a la signatura de quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat d'aquest acord.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde
Joan Castaño Augé

Secretari municipal
Ramon Oriol Grau