

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
DEL DIA 15 DE MARÇ DE 2017**

Identificació de la sessió:

Núm.: 04/2017

Caràcter: Ordinària

Data: 15 de març de 2017

Inici: 20:00 hores

Fi: 20:15 hores

Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
Regidors/es:	Magalí Miracle Rigalós Maria Helena Lagarda Planas Oscar Molés Avariento	ERC-AM CiU CiU

Secretari : Sergi Ribas Beltrán

Interventor accidental: Joan Muntal Tarragó

Assistents no titulars convidats per l'alcalde:

Míriam Teruel Navarro	PSC-CP
Jaume Turón Auladell	CUP-PC-PA

Excusen la seva assistència els Regidors/es:

Laura Costa Olivé	CiU
Raül García Ramirez	CiU

Ordre del dia:

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte de llicència d'obres majors.
3. Aprovació de les esmenes de contribucions especials imposades amb motiu de la urbanització de la carretera Vella de Sant Celoni.
4. Aprovació de la prorroga del conveni subscrit entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de sant Celoni, relatiu a la cessió d'habitatges relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.

5. Aprovació d'addendes dels convenis de col·laboració entre l'Agència de l'habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni relatiu al programa de mediació per al lloguer social.
6. Aprovació del conveni de col·laboració per a la creació i execució d'un acord de custòdia del territori per l'ús públic i la conservació del patrimoni a la finca de Can Draper.
7. Denegació del retorn de garantia definitiva dipositada amb motiu del contracte per al subministrament i la instal·lació de la maquinària per a la cuina i el magatzem del bar restaurant de l'ateneu municipal.
8. Aprovació de la classificació de les ofertes rebudes en la licitació de les obres contingudes al projecte tècnic "Ampliació del local d'entitats recinte Moncanut"
9. Aprovació de preus públics per a l'activitat d'arts escèniques a l'escola bressol Curs 2016-2017.
(Matèria delegada pel Ple a la Junta de Govern Local, per la qual cosa la sessió és pública pel que fa aquest punt a l'ordre del dia)

Desenvolupament de la sessió:

El president obre la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORNANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, la qual s'ha distribuït per correu electrònic. Al no formular-se cap reparament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

2. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les llicències d'obres majors atorgades per l'Alcaldia.

L'Alcaldia dóna compte a la Junta de Govern Local de dues llicències d'obres majors atorgades des de l'última sessió:

Data	Exp.	Concepte
15/02/17	OM-25/16	Reforma i rehabilitació habitatge unifamiliar
15/02/17	OM-29/16	Modificació del projecte d'obres per construcció d'edifici plurifamiliar per a 6 habitatges

3. APROVACIÓ DE LES ESMENES DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS IMPOSADES AMB MOTIU DE LA URBANITZACIÓ DE LA CARRETERA VELLA DE SANT CELONI

APROVACIÓ DE L'ESMENA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS IMPOSADES AMB MOTIU DE LA URBANITZACIÓ DE LA CARRETERA VELLA, 180 1r 1ª DE SANT CELONI.

A proposta del regidor d'Economia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1r La baixa del càrrec núm 1338293 i d'import 254,82 euros, a nom del Sr. JMBV, corresponent a les contribucions especials imposades pel finançament de les obres d'urbanització de la Carretera Vella de Sant Celoni, de l'immoble situat a la Ctra Vella, amb referència cadastral 8157207DG5185N0002AU, aprovat en sessió ordinària per la Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2017 i traslladat per la gestió del seu cobrament a l'Organisme de Gestió Tributària de Sant Celoni el 17 de gener de 2017, per no ser propietari del referit immoble.

2n Aprovar la liquidació relativa a les contribucions especials imposades amb motiu de les obres d'urbanització de la Carretera Vella de Sant Celoni, corresponent a l'immoble situat a la Carretera Vella núm. 180 01 01, amb referència cadastral 8157207DG5185N0002AU , i girar-la, a nom dels seus actuals propietaris la Sra. DRN amb DNI 52142253B, el Sr. RBR amb DNI 47805872G i el Sr. JBR amb DNI 47998165V, per un import de 254,82 euros.

3r. Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de contribucions especials les notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en data 28 de juliol de 2016

4t. Notificar aquesta resolució a les persones interessades i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

APROVACIÓ DE L'ESMENA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS IMPOSADES AMB MOTIU DELA URBANITZACIÓ DE LA CARRETERA VELLA, 148 DE SANT CELONI.

A proposta del regidor d'Economia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1r La baixa del càrrec núm. 1338293 i d'import 816,93 euros, a nom del Sr. JFV, corresponent a les contribucions especials imposades pel finançament de les obres d'urbanització de la Carretera Vella de Sant Celoni, de l'immoble situat a la Ctra. Vella núm. 148, amb referència cadastral 8056306DG5185N0001/IY, aprovat en sessió ordinària per la Junta de Govern Local de data 11 de gener de 2017 i traslladat per la gestió del seu cobrament a l'Organisme de Gestió Tributària de Sant Celoni el 17 de gener de 2017, per no ser propietari del referit immoble.

2n Aprovar la liquidació relativa a les contribucions especials imposades amb motiu de les obres d'urbanització de la Carretera Vella de Sant Celoni, corresponent a l'immoble situat a la Carretera Vella núm. 148, amb referència cadastral 8056306DG5185N0001/IY, i girar-la al Sr. MEF amb DNI 47805805Y, per un import total de 816,93 euros, com actual propietari del referit immoble

3r. Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de contribucions especials les notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en data 28 de juliol de 2016

4t. Notificar aquesta resolució a les persones interessades i a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

APROVACIÓ DE L'ESMENA DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS IMPOSADES AMB MOTIU DELA URBANITZACIÓ DE LA CARRETERA VELLA, 67-69 DE SANT CELONI.

A proposta del regidor de l'Àrea d'Economia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1r La baixa dels càrrecs que seguidament es detallen:

- Càrrec Núm 1338293 - Valor 263: En concepte de contribucions especials 2016 a nom de SVM amb DNI 47649225X, adreça objecte a carrer Sant Francesc 69 B 01 01 i per import de 97,79 euros
- Càrrec Núm 13382 – Valor 264: En concepte de contribucions especials 2016 a nom de SVM amb DNI 47649225X, adreça objecte a carrer Sant Francesc 67-69 PK 11 i per import de 15,73 euros

2n Aprovar les liquidacions relatives a les contribucions especials imposades amb motiu de les obres d'urbanització de la Carretera Vella de Sant Celoni al següent tenor com a titular de les finques en el moment del devengo d'aquestes:

- Banco de Sabadell SA amb NIF A08000143, adreça objecte a carrer Sant Francesc 69 B 01 01 de Sant Celoni, amb referència cadastral núm 8157212DG5185N0011SD per import de 97,79 euros
- Banco de Sabadell SA amb NIF A08000143, adreça objecte a carrer Sant Francesc 67-69 PK 11 de Sant Celoni, amb referència cadastral núm 8157212DG5185N0037OP per import de 15,73 euros

3r. Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de contribucions especials les notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en data 28 de juliol de 2016

4t. Notificar aquesta resolució a les persones interessades i a l'Organisme de Gestió Tributaria de la Diputació de Barcelona amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

4. APROVACIÓ DE LA PRORROGA DEL CONVENI SUBSCRIT ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, RELATIU A LA CESSIÓ D'HABITATGE RELACIONATS AMB LA INCLUSIÓ DE PERSONES AMB ESPECIALS NECESITATS D'ATENCIÓ.

Aquest punt és retirat de l'ordre del dia de la Junta de Govern Local per part del Sr. Alcalde de conformitat amb l'article 113.1.d) del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic dels Ens locals.

5. APROVACIÓ D'ADDENDES DELS CONVENIS DE COL·LABORACIÓ RELATIU A L'OFICINA D'HABITATGE D'ÀMBIT SUPRAMUNICIPAL I CONVENI DE COL·LABORACIÓ RELATIU AL PROGRAMA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL.

A proposta de l'alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Aprovar l'Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni relatiu a l'Oficina d'Habitatge d'àmbit supramunicipal situada en aquest municipi, amb vigència des de l'1 de gener i el 31 de desembre de 2017, amb una aportació màxima que s'estableix en el pacte quart c) del conveni que serà de 53.087,00 €
2. Aprovar l'Addenda de pròrroga del conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni relatiu al programa de mediació per al lloguer social d'habitatges d'àmbit supramunicipal, amb vigència des de l'1 de gener i el 31 de

desembre de 2017, amb unes aportacions econòmiques consistents en una aportació inicial de 3.150,00 € en concepte de bestreta i a compte de l'aportació màxima que s'estableix en el pacte quart 3) del conveni que serà de 8.950,00 €.

3. Comunicar aquests acords a l'Agència d'Habitatge de Catalunya.
4. Habilitar al Sr. Alcalde o persona en qui delegui als efectes de què pugui signar quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat dels acords presos.

6. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ PER A LA CREACIÓ I EXECUCIÓ D'UN ACORD DE CUSTÒDIA DEL TERRITORI PER A L'ÚS PÚBLIC I LA CONSERVACIÓ DEL PATRIMONI A LA FINCA DE CAN DRAPER

A proposta de l'alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament de Sant Celoni i Joaquim Draper per a la creació i execució d'un acord de custòdia del territori per a l'ús públic i la conservació del patrimoni a la finca de Can Draper.
2. Comunicar aquest acord a la Diputació de Barcelona i al Sr. Joaquim Draper per al seu coneixement i als efectes de la signatura del conveni.
3. Habilitar l'alcalde o persona en qui delegui als efectes de què pugui signar quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat d'aquest acord.

7. DENEGACIÓ DEL RETORN DE GARANTIA DEFINITIVA DIPOSITADA AMB MOTIU DEL CONTRACTE PER AL SUBMINISTRAMENT I LA INSTAL·LACIÓ DE LA MAQUINÀRIA PER A LA CUINA I EL MAGATZEM DEL BAR RESTAURANT DE L'ATENEU MUNICIPAL

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern local ACORDA:

1. Denegar el retorn de la garantia definitiva d'import 1.033 €, dipositada per 3SL Aplicacions Integrals Elèctriques SL amb motiu del contracte signat amb l'Ajuntament de Sant Celoni per al subministrament i la instal·lació de la maquinària de la cuina i el magatzem del bar restaurant de l'Ateneu municipal, atès que no ha transcorregut el termini d'un any de garantia que s'estableix al contracte.
2. Notificar aquest acord a la mercantil, amb expressió dels recursos a què tingui dret.

8. APROVACIÓ DE LA CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES REBUDES EN LA LICITACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES AL PROJECTE TÈCNIC "AMPLIACIÓ DEL LOCAL D'ENTITATS RECINTE MONCANUT"

A proposta de l'alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern local ACORDA:

1. Classificar les empreses presentades a la licitació per a l'execució de les obres contingudes al projecte tècnic "Ampliació del local d'entitats recinte Moncanut", redactat per l'Àrea municipal de Territori, d'acord amb l'import de la seva oferta, al següent tenor:

Ordre	Licitadors	Ofertes (IVA no inclòs)
1	Arcadi Pla SA	53.334,17
2	Axis Patrimoni SL	53.979,57
3	Ínvex, Obres i Instal·lacions, SL	54.272,94
4	Calam Tapias Construccions SL	57.499,98

2. Requerir a Arcadi Pla SA per a que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la notificació d'aquest acord, presenti la documentació que s'indica a continuació:

- 1) Còpia autèntica del poder notarial per representar la persona jurídica, inscrit al Registre mercantil.
- 2) Còpia autèntica del número d'identificació fiscal de l'empresa.
- 3) Còpia autèntica de l'escriptura de constitució de la societat, si s'escau, i de les seves modificacions o adaptacions posteriors, degudament inscrites en el Registre Mercantil.
- 4) Justificant de trobar-se al corrent d'obligacions tributàries.
- 5) Justificant de trobar-se al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
- 6) Justificant d'haver constituït la garantia definitiva equivalent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
- 7) Còpia autèntica de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per respondre de possibles danys davant de tercers amb una cobertura igual o superior a l'import de licitació del present contracte, i últim rebut de pagament.

3. Un cop aportada la documentació i constituïda la garantia, i si són conformes, adjudicar el contracte de referència a Arcadi Pla SA, per la quantitat de 53.334,17 €, IVA no inclòs.

4. Facultar l'alcalde tan àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat i execució d'aquest acord, i especialment per a la verificació de la documentació aportada i la formalització del contracte administratiu.

9. APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS PER A L'ACTIVITAT D'ARTS ESCÈNIQUES A L'ESCOLA BRESSOL CURS 2016-2017.

(Matèria delegada pel Ple a la Junta de Govern Local, per la qual cosa la sessió és pública pel que fa aquest punt a l'ordre del dia)

A proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Educació, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

1. Aprovar el preu públic de 5 euros de l'activitat d'arts escèniques:

Títol de l'espectacle: Loo de la companyia Ponten Pie
Data: 3 de març de 2017, a les 10.30 h
Quantitat d'alumnes: 75 alumnes de P2 de l'Escola Municipal El Blauet

A continuació el Sr. President informa que hi ha un tema que no estava contemplat a l'ordre del dia, però que cal sotmetre a consideració de la Junta de Govern local per la via d'urgència. És el següent:

10. APROVACIÓ D'ACTUACIONS NECESSÀRIES PER A L'ADEQUACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DE DISTRIBUCIÓ A LA NOVA PRESSIÓ DEL SERVEI, AMB APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE LES REFERIDES ACTUACIONS DE LA FASE II A LA FASE V.

A proposta de l'Alcaldia, per unanimitat, la Junta de Govern Local ACORDA:

Primer.- Aprovar l'actuació de les obres i instal·lacions de Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU desenvolupada en el projecte d'actuacions necessàries per a

l'adequació de la xarxa d'aigua potable de distribució a la nova pressió del servei, al terme municipal de Sant Celoni, de la fase II a la fase V.

Segon.- Aprovar inicialment el projecte d'actuacions necessàries per a l'adequació de la xarxa d'aigua potable de distribució a la nova pressió del servei, al terme municipal de Sant Celoni, de la fase II a la fase V amb un pressupost d'execució de 1.211.124,32 euros IVA exclòs.

Tercer.- Que s'exposi al públic el referit projecte per un termini de trenta dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de la corporació, als efectes de que es pugui formular reclamacions i al·legacions. En cas que no es presenti cap reclamació o suggeriment durant aquest termini, l'acord inicial esdevindrà definitiu sense necessitat d'adoptar cap nou acord.

Quart.- Encomanar a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU la gestió d'aquesta actuació desenvolupada en el projecte constructiu.

Cinquè.- Comunicar a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU el següent:

-La direcció de les obres i la coordinació de seguretat seran a càrrec de la concessionària del servei segons s'estableix en el plec, clàusula 84, essent a càrrec de l'Ajuntament la seva supervisió.

-En substitució del visat, s'admetrà un certificat de l'empresa on faci constar que el tècnic redactor forma part de la mateixa, la qual dona cobertura de responsabilitat civil en les condicions establertes segons el plec del servei

Sisè.- Notificar a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU aquests acords.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde
Francesc Deulofeu Fontanillas

Secretari municipal
Sergi Ribas Beltrán