

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DEL DIA 4 D'OCTUBRE DE 2017**

**Identificació de la sessió:**

Núm.: 12/2017  
Caràcter: Ordinària  
Data: 4 d'octubre de 2017  
Inici: 20:05 hores  
Fi: 20:15 hores  
Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

**Assistents titulars:**

President:	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
Regidors/es:	Magalí Miracle Rigalós	ERC-AM
	Raül García Ramírez	CiU
	Maria Helena Lagarda Planas	CiU
	Àlex Vivancos Saludes	CiU
Secretari :	Sergi Ribas Beltrán	
Interventora:	Sònia López Martínez	

**Assistents no titulars convidats per l'alcalde:**

Maria Carmen Montes Azcutia	ICV-EUiA-E
-----------------------------	------------

**Excusen la seva assistència els Regidors/es:**

Laura Costa Olivé	CiU
Eduard Vallhonestà Alarcón	PSC-CP
Mariona Pascual Alfaras	CUP-PC-PA

**Ordre del dia:**

1. Aprovació de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
2. Donar compte de llicència d'obres majors.
3. Aprovació de l'expedient de contractació del servei de manteniment de les jardineres exteriors de titularitat pública de Sant Celoni.
4. Aprovació de la modificació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals de Sant Celoni i la Batllòria
5. Retorn de la garantia definitiva dipositada per Aula Abierta, Gestión Educativa, SL, amb motiu del contracte per a la realització de cursos de formació en idiomes estrangers a impartir en el centre de Formació d'adults Baix

Montseny-Sax Sala.

6. Aprovació de la contractació de l'arrendament operatiu d'un vehicle adaptat al servei de la Policia Local.
7. Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Celoni i la llar d'infants Associació educativa Auró-Escola Pascual, per a l'establiment de les condicions que han d'ordenar la gestió d'ajuts socials per a famílies amb infants escolaritzats al 1r cicle d'educació infantil en escoles bressol de Sant Celoni, per al curs 2017-2018.
8. Aprovació del Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Celoni i l'escola bressol Associació educativa Auró-Escola Pascual, en l'establiment de les condicions que han d'ordenar la reserva de vuit places escolars de 0-3 anys, per a infants amb necessitats educatives específiques per al curs 2017-2018.
9. Aprovació inicial del projecte de reforma i rehabilitació de l'edifici Puigdollers.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

El president obre la sessió.

#### **1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, la qual s'ha distribuït per correu electrònic. Al no formular-se cap reparament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

#### **2. DONAR COMPTE DE LES LLICENCIES D'OBRES MAJORS**

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les llicències d'obres majors atorgades per l'Alcaldia.

L'Alcaldia dóna compte a la Junta de Govern Local d'una llicència d'obres majors atorgades des de l'última sessió:

Data	Exp.	Nom	Adreça	Concepte
13/09/2017	OM-17/17	Albert Salvanyà Torrent	C/ Germana Reyes, 8	Construcció habitatge unifamiliar aïllat

#### **3. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES JARDINERES EXTERIORS DE TITULARITAT PÚBLICA DE SANT CELONI**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de les jardineres exteriors de titularitat pública de Sant Celoni, mitjançant licitació pel procediment obert i aplicació de les mesures de gestió eficient en la tramitació que preveu l'article 8 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que consten a l'expedient i que han de regir la contractació.

3. Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci a la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

4. Autoritzar la despesa de 15.132,26 €, IVA inclòs, a l'aplicació pressupostària 05.171A0.210 (*Infraestructures i béns naturals*) del pressupost de la Corporació per a l'exercici de 2017, quedant supeditada l'aprovació de la despesa per a la resta d'exercicis a l'existència de crèdit en els pressuposts corresponents.

#### 4. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I GESTIÓ DELS RESIDUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA

A proposta de l'alcalde, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

1. Aprovar la modificació del contracte del servei de neteja de les dependències municipals i gestió dels seus residus amb la finalitat de cobrir les necessitats de neteja de l'edifici de nova construcció de l'escola Soler de Vilardell. Aquesta modificació del contracte comporta un increment en el nombre d'hores d'acord amb el següent:

	Increment servei	Nombre de setmanes	Nombre actuacions	Total hores any
Netejador/a	35 hores/setmana	43	-	1.505
Netejador/a	10 hores/setmana	9	-	90
Especialista	32 hores/actuació	-	2 a l'any	64

Pel que fa al cost del contracte, l'augment d'hores de servei suposarà un cost anual de 21.434,85 € IVA no inclòs, que equivaldrà a un increment del 5,84% respecte el preu d'adjudicació anual del contracte actual.

	Preu hora oferta Baixa 0,83%	Total hores any	Cost total any (IVA no inclòs)
Netejador/a	12,9004 €	1.595	20.576,14 €
Especialista	13,4173 €	64	858,71 €

	Import anual (IVA no inclòs)	Increment anual
Servei actual	367.101,20 €	5,84%
Ampliació	21.434,85 €	

2. Requerir a Lacera, Servicios y Mantenimiento, SA per a que dipositi a la Tresoreria municipal una garantia complementària de 1.607,62 €, equivalent al 5% de l'import de la modificació del contracte computat per l'any i mig de temps que falta fins a la seva conclusió, als efectes de reajustar la garantia definitiva dipositada, tal com disposa l'article 99.3 TRLCSP.

3. Citar l'adjudicatari perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar la present modificació conforme l'article 156.1 TRLCSP per expressa remissió de l'article 219.2 TRLCSP.

4. Facultar el senyor Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

5. Autoritzar i disposar la despesa de 7.003,56 € IVA inclòs amb càrrec a la partida 07.323CO.22700 Neteja i Lavabo del Pressupost vigent.

6. Notificar el present acord a l'empresa Lacera, Servicios y Mantenimiento, SA amb la corresponent instrucció dels recursos que contra aquest poden interposar-se.

7. Publicar el present acord en el perfil del contractant d'acord amb l'article 13.1.e) de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

#### **5. RETORN DE LA GARANTIA DEFINITIVA DIPOSITADA PER AULA ABIERTA, GESTIÓ EDUCATIVA, SL, AMB MOTIU DEL CONTRACTE PER A LA REALITZACIÓ DE CURSOS DE FORMACIÓ EN IDIOMES ESTRANGERS A IMPARTIR EN EL CENTRE DE FORMACIÓ D'ADULTS BAIX MONTSENY-SAX SALA.**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Retornar la garantia definitiva d'import 3.600 € dipositada per Aula Abierta, Gestión Educativa, SL, amb NIF B-45.781.846, amb motiu del contracte signat amb l'Ajuntament de Sant Celoni per a la realització de 20 cursos de formació en idiomes estrangers a impartir en el Centre de formació d'adults Baix Montseny – Sax Sala.

2. Notificar aquest acord a la mercantil, amb expressió dels recursos a què tingui dret, tot informant-la que per fer efectiu el retorn s'haurà d'entregar a la Tresoreria municipal el full de dades del compte bancari on s'ha de fer la devolució, segon model conformat per l'entitat bancària que es pot obtenir a l'adreça electrònica <http://www.santceloni.cat/dadescreditor>.

#### **6. APROVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DE L'ARRENDAMENT OPERATIU D'UN VEHICLE ADAPTAT AL SERVEI DE LA POLICIA LOCAL.**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1.- Aprovar la contractació amb l'empresa BBVA Autorenting, SA, CIF A-60028776, de l'arrendament operatiu sense transferència de risc d'un vehicle de serveis policials amb possibilitat d'adquisició del mateix, amb subjecció a les clàusules administratives particulars de l'Acord marc de l'Associació Catalana de Municipis i Comarques pel subministrament de vehicles de serveis policials en la modalitat d'arrendament operatiu sense transferència de risc amb possibilitat d'adquisició del mateix, amb destinació a les entitats locals de Catalunya, al contracte d'adjudicació del lot 1 del plec indicat i a les condicions específiques d'execució de l'encàrrec aprovades en data 16 de juny de 2017, d'acord amb els preus següents:

Lot 1. Un vehicle policial tot camí 4x2 diesel  
Vehicle: NISSAN QASHQAI 4x2 1.6 SS VISIA 130 cv 5p.AM  
Durada del contracte: 4 anys  
Quilometratge: 110.000 km (en els 4 anys)  
Preu arrendament vehicle: 910,05 euros mes/vehicle IVA (al 21%) inclòs

Abonament quilometres no consumits: 0,02 €/km sense IVA  
Pagament quilòmetres per excés: 0,045 €/km sense IVA  
Opció de compra estimada a 48 mesos: 6.080 € més IVA

Valor estimatiu vehicle al finalitzar el contracte: 6.080,00 € IVA no inclòs

2.- Disposar la despesa, a càrrec de la partida 08 132A0 204 (Lloguer de material de transport), pels imports que s'indiquen a continuació, per a l'arrendament del vehicle indicat amb

possibilitat d'adquisició del mateix:

- Preu mensual per l'arrendament del vehicle sense IVA: 752,11 €/mes
- Import mensual IVA (al 21%): 157,94 €/mes
- Import mensual IVA inclòs (al 21%): 910,05 €/mes
  
- TEMPS DEL CONTRACTE: 4 ANYS (48 MESOS)
  
- Import de l'arrendament sense IVA: 36.101,16 € (quatre anys)
- Import IVA l'arrendament (al 21%): 7.581,24 € (quatre anys)
- Import del contracte d'arrendament IVA inclòs (al 21%): 43.682,40 € (quatre anys).

La previsió de despesa anual serà la següent:

Any	Mesos	Quota mensual (IVA inclòs)	Despesa anual
2017	2	910,05	1.820,10
2018	12	910,05	10.920,60
2019	12	910,05	10.920,60
2020	12	910,05	10.920,60
2021	10	910,05	9.100,50
Total mesos =	48	Total despesa =	43.682,40

3.- Notificar el present acord a BBVA Autorenting SA en quan empresa adjudicatària de l'encàrrec de provisió als efectes del seu coneixement i per tal que realitzi en un termini de 10 dies hàbils la formalització de l'encàrrec esmentat mitjançant la signatura del corresponent document contractual.

4.- Publicar en el perfil de contractant l'adjudicació d'aquest encàrrec de provisió.

#### **7. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI I LA LLAR D'INFANTS ASSOCIACIÓ EDUCATIVA AURÓ-ESCOLA PASCUAL, PER A L'ESTABLIMENT DE LES CONDICIONS QUE HAN D'ORDENAR LA GESTIÓ D'AJUTS SOCIALS PER A FAMÍLIES AMB INFANTS ESCOLARITZATS AL 1R CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL EN ESCOLES BRESSOL DE SANT CELONI, PER AL CURS 2017-2018**

A proposta del regidor de l'àrea de Cultura i Educació, per unanimitat, la Junta de Govern local **ACORDA:**

**1r.** Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Celoni i la llar d'infants Associació Educativa Auró –Escola Pascual- en l'establiment de les condicions que han d'ordenar la gestió d'ajuts socials per a famílies amb infants escolaritzats al 1r cicle d'educació infantil per al curs 2017-2018.

L'import màxim del pressupost municipal corresponent als ajuts de 1r cicle d'educació infantil, per al curs 2017-2018, és de vint-i-dos mil euros (50.000,00 €). Dels quals vint mil euros (20.000,00 €) corresponen al pressupost municipal per a l'any 2017 i trenta mil euros (30.000,00 €) al pressupost municipal de l'any 2018, subjecte a la seva consignació pressupostària, ambdós amb càrrec a la partida pressupostària Ajuts escola bressol 07 326K0 481 Premis, beques i pensions d'estudis.

**2n.** Autoritzar la despesa de 50.000,00 € en l'aplicació pressupostària Ajuts escola bressol 07 326K0 481 Premis, beques i pensions d'estudis, en el ben entès de fiscalització favorable per la Intervenció; o en l'aplicació que aquesta proposi en el seu lloc.

**3r.** Facultar el Sr. Alcalde, tant àmpliament com en Dret sigui necessari, per a l'efectivitat i execució d'aquest acord.

**4rt.** Trametre i notificar aquest acord a l'Associació Educativa Auró –Escola Pascual.

#### **8. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI I L'ESCOLA BRESSOL ASSOCIACIÓ EDUCATIVA AURÓ-ESCOLA PASCUAL, EN L'ESTABLIMENT DE LES CONDICIONS QUE HAN D'ORDENAR LA RESERVA DE VUIT PLACES ESCOLAR DE 0-3 ANYS, PER A INFANTS AMB NECESSITATS EDUCATIVES ESPECÍFIQUES PER AL CURS 2017-2018**

A proposta del regidor de l'Àrea de Cultura i Educació, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**1r.** Aprovar el text del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Celoni i l'escola bressol Associació Educativa Auró -Escola Pascual- en l'establiment respecte de les condicions que han d'ordenar la reserva de vuit places escolars de 0–3 anys, per a infants amb necessitats educatives específiques per al curs 2017–2018, subvencionades per l'Ajuntament de Sant Celoni.

L'import màxim del pressupost municipal corresponent als ajuts de 1r cicle d'educació infantil, per al curs 2017-2018, és de vint-i-sis mil dos-cents euros (26.200,00 €). Dels quals deu mil vuit-cents euros (10.800,00 €) corresponen al pressupost municipal per a l'any 2017 i quinze mil quatre-cents euros (15.400,00 €) al pressupost municipal de l'any 2018, subjecte a la seva consignació pressupostària, ambdós amb càrrec a la partida pressupostària Ajuts escola bressol 07 326K0 481 Premis, beques i pensions d'estudis.

**2r.** Autoritzar la despesa de 26.200,00 € en l'aplicació pressupostària Ajuts escola bressol 07 326K0 481 Premis, beques i pensions d'estudis, en el ben entès de fiscalització favorable per la Intervenció; o en l'aplicació que aquesta proposi en el seu lloc.

**3r.** Facultar el Sr. Alcalde, tant àmpliament com en Dret sigui necessari, per a l'efectivitat i execució d'aquest acord.

**4r.** Trametre i notificar aquest acord a l'Associació Educativa Auró – Escola Pascual .

#### **9. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REFORMA I REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI PUIGDOLLERS**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

**1.** Aprovar inicialment el projecte de reforma i rehabilitació de l'edifici Puigdollers, nova seu de l'àrea de Serveis a les Persones de Sant Celoni amb un pressupost d'execució per import de 585.445,97 euros IVA inclòs, a imputar a la partida pressupostària 04 231Z0 63209 Obres adequació Puigdollers.

**2.** Exposar l'expedient al públic pel termini de trenta dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per tal que es puguin formular al·legacions i suggeriments. Cas que no se'n presentin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva sense necessitat de cap altre acord, restant supeditada la seva executivitat a l'aprovació definitiva del pla especial urbanístic de modificació de l'ús específic de l'equipament públic edifici Puigdollers.

Tot seguit, a proposta del senyor Alcalde i declarat d'urgència amb el vot favorable de tots els membres de la Junta de Govern local i, per tant, amb la majoria prevista a l'art. 103.3 de la refosa de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aquesta procedeix a discutir el següent assumpte no inclòs en l'ordre del dia:

**10. APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "ADEQUACIÓ DE L'EQUIPAMENT MUNICIPAL ATENEU A LA NORMATIVA CONTRA INCENDIS PER A UN ÚS POLIVALENT".**

A proposta de l'alcalde, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar la proposta de resolució del contracte subscrit en data 23 de maig de 2017 amb l'empresa AXIS PATRIMONI, S.L. per a l'execució de les obres "Adequació de l'equipament municipal Ateneu a la normativa contra incendis per a un ús polivalent" per concórrer la causa de "demora en el compliment dels terminis per part del contractista", en els termes dels informes d'intervenció i secretaria, de conformitat amb el següent:

a) Desestimar les al·legacions presentades, en data 15 de setembre de 2017 (Reg. d'Entrada 18 de setembre), per la Sra. Marta Cervelló Corominas, en nom i representació de l'empresa AXIS PATRIMONI, S.L., contra la Resolució d'Alcaldia 1746, de data 31 d'agost, de conformitat amb l'informe emès pel Secretari de la Corporació de data 27 de setembre de 2017 i l'informe emès per la Directora de Territori i l'Enginyer municipal, en data 2 d'octubre de 2017.

b) Resoldre el contracte "Adequació de l'equipament municipal Ateneu a la normativa contra incendis per a un ús polivalent", a favor de l'empresa AXIS PATRIMONI, S.L., amb CIF B59189217, per raó de concórrer el contractista en la causa de "demora en el compliment dels terminis per part del contractista" (223.d TRLCSP).

c) Aprovar la liquidació del contracte, que al no haver-se arribat a iniciar l'obra, ofereix el següent resum.:

Import de les obres executades: 0 euros  
Import de les obres abonades: 0 euros  
Saldo a favor del contractista: 0 euros

d) Incautar parcialment la garantia definitiva dipositada a la tresoreria municipal pel contractista per l'import de 1942,05 euros.

2. Trametre l'expedient de contractació de les obres "Adequació de l'equipament municipal Ateneu a la normativa contra incendis per a un ús polivalent" adjudicat a AXIS PATRIMONI, S.L. a la Comissió Jurídica Assessora per tal que emeti el preceptiu informe.

3. Suspendre el termini de resolució del present contracte mentre i tant no recaigui informe de la Comissió Jurídica Assessora.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde  
Francesc Deulofeu Fontanillas

Secretari municipal  
Sergi Ribas Beltrán