



**EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE
GOVERN LOCAL DEL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2018**

Avís: Els extractes dels acords adoptats han estat retocats i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades. En el cas dels acords adoptats per delegació del Ple aquests es publiquen íntegrament en compliment de la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre.

Identificació de la sessió:

Núm.: 15/2018

Caràcter: Ordinària

Data: 3 d'octubre de 2018

Inici: 20:00 hores

Fi: 20:15 hores

Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
Regidors/es:	Magalí Miracle Rigalós	ERC-AM
	Raül García Ramírez	CiU (arriba al punt 2, essent les 20:02 h)
	Maria Helena Lagarda Planas	CiU
	Àlex Vivancos Saludes	CiU
	Ernest Vilà Pladevall	CiU
Secretari:	Sergi Ribas Beltrán	

Assistents no titulars convidats per l'alcalde:

Clemencia Gutiérrez Arriaga	PSC-CP
Enric Saurí Saula	CUP-PC-PA
Maria Carmen Montes Azcutia	ICV-EUiA-SCBP-E (arriba al punt 3, essent les 20:04h)

Assisteix: Patricia Rodríguez Pedraja CiU

Ordre del dia:

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local del dia 12.09.2018.

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia

2. Donar compte de llicència d'obres majors.
3. Aprovació, si escau, de la revisió del preu del contracte signat amb Lacera, servicios y mantenimiento, SA, per a la prestació del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals.
4. Aprovació, si escau, de les obres de reasfaltat de diversos carrers del nucli



urbà de Sant Celoni.

5. Aprovació, si escau, de l'expedient per a la contractació de les obres d'arranjament del Passeig Francesc Fullà "Xumbo" de Sant Celoni.
6. Aprovació de la cinquena addenda al conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Sant Celoni pel Pla Educatiu d'Entorn, curs 2018-2019.

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació plenària (part pública)

7. Aprovació de preus públics per a la venda de llibres i mapes a l'Oficina de Turisme de Sant Celoni.

Desenvolupament de la sessió:

El president obre la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 12.09.2018.

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. Al no formular-se cap reparament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

2. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS.

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les llicències d'obres majors atorgades per l'Alcaldia.

L'Alcaldia dóna compte a la Junta de Govern Local de sis llicències d'obres majors atorgades des de l'última sessió:

Data	Exp.	Nom	Adreça	Concepte
06/09/18	OM-26/18	Instal·lacions Clos, SL	C/ Mossèn Cinto Verdager, 4B, Escala F, baixos 1ª	Llicència d'obres pel canvi d'ús d'un local a habitatge
06/09/18	OM-20/18	Gispert, en link	C/ Issac Peral, 12	Llicència obres majors construcció habitatge unifamiliar aïllat
06/09/18	OM-21/17			Llicència d'obres per rehabilitació d'immoble com a local sense ús
06/09/18	OM-15/18			Llicència obres per tancament zona masia amb tanques cinegètiques
07/09/18	OM-18/18			Llicència d'obres per reforma i rehabilitació
19/09/18	OM-14/18	Cucurella Montané,	Plaça dels Estudis, 18	Llicència d'obres per substitució del forjat i reforç de biga de coberta d'habitatge.



3. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE SIGNAT AMB LACERA, SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, SA, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I GESTIÓ DELS RESIDUS DELS EDIFICIS MUNICIPALS.

1. Aprovar la revisió del preu del contracte signat amb Lacera, Servicios y Mantenimiento SA per a la prestació del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals, d'acord amb la clàusula 6 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, essent el preu a tenir en compte amb referència a 01.04.2018 de 477.366,37 €, IVA inclòs (base imposable de 394.517,66 € més el 21% d'IVA).

2. Autoritzar i disposar la despesa de 7.237,75 € IVA inclòs (base imposable de 5.981,61 € més el 21 d'IVA) en concepte d'increment del preu del contracte esmentat, d'acord amb la següent distribució per anualitats i en les partides pressupostàries que s'indiquen:

N. Operació	O	P	E	Equipament	Part fixa+part variable	Any 2018 (9 mesos)	Any 2019 (3 mesos)
220180001603	01	920E0	22700	Casa de la Vila	121,23	90,92	30,31
220180001603	01	920A0	22700	Primera planta (Consell de Poble) La Batllòria	21,34	16,00	5,33
220180001603	01	920A0	22700	Unió Batllorienca	199,10	149,32	49,77
220180001603	01	920D0	22700	Planta baixa i primera planta	34,66	25,99	8,66
220180001603	01	920N0	22700	Edifici La Tèrmica	20,31	15,24	5,08
220180001603	01	920P0	22700	Planta tercera – entitats	20,57	15,43	5,14
220180001603	01	920R0	22700	Banc d'aliments (Cambra agrària)	21,34	16,00	5,33
220180001603	01	920S0	22700	Jutjat de Pau	67,96	50,97	16,99
220180001603	01	925A0	22700	Planta primera - RRHH i Informàtica	192,95	144,71	48,24
220180001603	04	1722D	22700	Horta pública	21,34	16,00	5,33
220180001603	04	231A0	22700	Local de Comunitat (plaça Josep M. Alfaras)	124,82	93,61	31,20
220180001603	04	231C0	22700	Planta primera - CDIAP i SAM	118,67	89,00	29,67
220180001603	04	231L0	22700	Casal de gent gran (c/ Balmes)	306,16	229,62	76,54
220180001603	04	311K0	22700	Consultori mèdic La Batlloria	69,49	52,12	17,37
220180001603	05	150A0	22700	Edifici carrer Bruc	171,95	128,96	42,99
220180001603	05	150B0	22700	Nau Can Pàmies	85,88	64,41	21,47
220180001603	05	450B0	22700	Ascensor Altrium	25,95	19,46	6,49
220180001603	05	450B0	22700	Borsa d'hores per a serveis extraordinaris	84,35	63,26	21,09
220180001603	06	430C0	22700	Edifici Sax Sala	623,38	467,54	155,85
220180001603	06	432A0	22700	Oficina de turisme	34,66	25,99	8,66
220180001603	06	491B0	22700	Radio + Pati + Porxos + WC pati	88,96	66,72	22,24
220180001603	07	323E0	22700	CEIP Pallerola	1359,38	1019,54	339,85
220180001603	07	342E0	22700	Pistes petanca les Torres	21,34	16,00	5,33
220180001603	07	323C0	22700	CEIP Soler de Vilardell (edifici i mòdul 1, 2 i 3)	488,91	366,68	122,23
220180001604	07	323C0	22700	Increment neteja Soler de Vilardell	101,29	75,97	25,32
220180001603	07	323D0	22700	Planta baixa escola bressol (inclou neteja de cuina)	781,54	586,16	195,39
220180001603	07	323F0	22700	CEIP Montnegre	615,57	461,68	153,89



220180001603	07	326C0	22700	Escola de música	192,44	144,33	48,11
220180001603	07	330B0	22700	Edifici Rectoria Vella	143,77	107,83	35,94
220180001603	07	3321A	22700	Segona planta (biblioteca) La Batllòria	11,09	8,32	2,77
220180001603	07	3321A	22700	Biblioteca l'Escorxador	400,42	300,31	100,10
220180001603	07	334D0	22700	Sala Bernat Martorell	46,44	34,83	11,61
220180001603	07	334F0	22700	Actes Ateneu	97,67	73,25	24,42
220180001603	07	334P0	22700	Torre de la Força	8,02	6,02	2,01
220180001603	07	342D0	22700	Camp de futbol municipal	9,81	7,36	2,45
220180001603	07	924D0	22700	C/ Miquel Mateu, 4-6 (La Batllòria) - Les Casetes	106,38	79,78	26,59
220180001603	08	132A0	22700	Planta baixa Policia	234,44	175,83	58,61
220180001603	08	135A0	22700	Planta baixa Protecció civil	164,19	123,14	41,05
Total					7.237,75	5.428,31	1.809,44

3. Notificar aquest acord a la mercantil Lacera, Servicios y Mantenimiento SA per al seu coneixement i als efectes oportuns, amb expressió dels recursos a què tingui dret.

4. APROVACIÓ DE LES OBRES DE REASFALTAT DE DIVERSOS CARRERS DEL NUCLI URBÀ DE SANT CELONI.

1. Aprovar la contractació de les obres contingudes al projecte tècnic de reasfaltat de diversos carrers del nucli urbà de Sant Celoni, redactat des de l'Àrea municipal de Territori i aprovat definitivament en data 19.09.2018, mitjançant licitació pel procediment obert simplificat que regula l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació.

3. Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Celoni.

4. Autoritzar la despesa de 279.201,35 € (230.744,92 € més el 21% d'IVA), a les aplicacions següents del pressupost municipal per a 2018, amb aquest desglossament:

Partida 05.1532A.61919 (*Reasfaltats*) 229.201,35 €

Partida 06.422A0.63106 (*Millores polígon Molí de les Planes*) 50.000,00 €

5. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DEL PASSEIG FRANCESC FULLÀ "XUMBO" DE SANT CELONI.

1. Aprovar la contractació de les obres contingudes al projecte tècnic d'arranjament del passeig Francesc Fullà "Xumbo" de Sant Celoni, redactat pel tècnic municipal, i aprovat definitivament en data 19.04.2018, mitjançant licitació pel procediment obert simplificat que regula l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació.

3. Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Celoni.

4. Autoritzar la despesa de 103.992,32 € (85.944,07 € més el 21% d'IVA), a l'aplicació pressupostària 05.1533A.60919 (*Passeig Francesc Fullà "Xumbo"*) del pressupost de la Corporació per a 2018.



Ajuntament de
Sant Celoni

6. APROVACIÓ DE LA CINQUENA ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI PEL PLA EDUCATIU D'ENTORN, CURS 2018-2019.

1. Aprovar per Junta de Govern Local la cinquena addenda al conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Sant Celoni pel I Pla Educatiu d'Entorn curs 2018-2019 .

2. Signar i enviar la cinquena addenda al conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Sant Celoni pel Pla Educatiu d'Entorn curs 2018-2019 mitjançant tramitació electrònica al portal www.eacat.cat.

3. Autoritzar i disposar la despesa de 3.900 € de la partida 07 0326B0 22799 ALTRES DESPESES DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN per donar suport a actuacions que fomentin l'èxit escolar i la participació de les famílies.

7. APROVACIÓ DE PREUS PÚBLICS PER A LA VENDA DE LLIBRES I MAPES A L'OFICINA DE TURISME DE SANT CELONI.

L'Oficina de Turisme de l'Ajuntament de Sant Celoni porta més de 8 anys prestant els seus serveis d'informació i assessorament als visitants que s'acosten al nostre municipi per realitzar diferents activitats tant al poble com als indrets naturals més propers.

En aquest temps hem detectat que els visitants sovint demanen material més específic que complementi la informació que s'ofereix a l'oficina i les publicacions que es donen de forma gratuïta.

És per això que l'àmbit de Promoció Econòmica – Turisme de l'Ajuntament de Sant Celoni té voluntat de vendre alguns llibres i mapes per promocionar el patrimoni natural i paisatgístic del nostre entorn i ha fet una selecció d'aquells que més interessen al client habitual.

Fonaments de dret.

1. La Llei 13/2002, de 21 de juny, atorga a les administracions locals en seu Títol I, article 2.d competències per gestionar els serveis i les actuacions dirigides als usuaris turístics i el conjunt d'actuacions públiques i privades d'ordenació i promoció del turisme. Així mateix, a l'article 3.b del mateix títol els atorga potestat per potenciar la creació, el desenvolupament i la promoció dels seus recursos turístics.

2. L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que es tracti de serveis o activitats de recepció voluntària i que aquests serveis també es prestin o realitzin pel sector privat. En els mateixos termes es pronuncia l'article 2 de l'Ordenança General reguladora dels preus públics.

3. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 213 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.



4. L'article 48.1 LRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Comissió de Govern.

Tenint en compte que la competència per a l'aprovació de preus públics és de la Junta de Govern Local per acord del Ple municipal de data el 8 de juliol de 2015, de delegació de competències, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, s'ha informat favorablement aquesta proposta de resolució per tal que se li doni el tràmit oportú.

La tècnica de l'àrea ha emès, en data 8 de juny de 2018, informe favorable dels preus públics per la venda de llibres i mapes a l'Oficina de Turisme de Sant Celoni.

A proposta de la regidora de Promoció econòmica, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovació dels següents preus per la venda de llibres i mapes:

Títol	PVP
101 arbres de Catalunya	5 €
101 bolets de Catalunya	5 €
125 ocells de Catalunya	5 €
A peu pel Montnegre i el Corredor. 15 itineraris	10,90 €
Flora i fauna del Montnegre	13 €
Flora i fauna del Parc Natural del Montseny	13 €
Mapa Alpina Montnegre i Corredor	12 €
Mapa Alpina Montseny	12 €
Montseny. 50 itineraris a peu	14 €
Sant Celoni. Descobrir un patrimoni, conèixer una història	15 €
L'espasa d'en Soler de Vilardell	5 €

2.Reconèixer els drets que es derivin i els ingressos corresponents l concepte 34916.

3. Publicar aquest preu públic al Butlletí Oficial de la Província.

PUNT D'URGÈNCIA

8. APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE REFORMA PARCIAL DEL MERCAT MUNICIPAL DE SANT CELONI.

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de reforma parcial del mercat municipal de Sant Celoni, amb un pressupost total d'execució de 128.954,79 euros IVA inclòs amb imputació a la partida pressupostària 06.4312A.63255.

Segon.- Aprovar les següents fases d'execució del projecte:

- Fase 1. Adequació dels accessos, amb un import de 55.740,20 euros IVA inclòs.
- Fase 2. Arranjament de les façanes, amb un import de 57.815,31 euros IVA inclòs.
- Fase 3. Accessibilitat a les cobertes, amb un import de 15.399,28 euros IVA inclòs.



Ajuntament de
Sant Celoni

Tercer.- Exposar l'expedient al públic pel termini de trenta dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per tal que es puguin formular al·legacions i suggeriments. Cas que no se'n presentin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva sense necessitat de cap altre acord.

El President aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde
Francesc Deulofeu Fontanillas

Secretari
Sergi Ribas Beltrán