



**EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE
GOVERN LOCAL DEL DIA 20 DE FEBRER DE 2019**

Avís: Els extractes dels acords adoptats han estat retocats i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades. En el cas dels acords adoptats per delegació del Ple aquests es publiquen íntegrament en compliment de la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre.

Identificació de la sessió:

Núm.: 03/2019
Caràcter: ordinària
Data: 20 de febrer de 2019
Inici: 20:00
Fi: 20:12
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
Regidors/es:	Magali Miracle Rigalós	ERC-AM
	Raül García Ramírez	CiU
	Maria Helena Lagarda Planas	CiU
	Àlex Vivancos Saludes	CiU
	Ernest Vilà Pladevall	CiU
Secretari:	Sergi Ribas Beltrán	

Assistents no titulars convidats per l'alcalde:

Míriam Teruel Navarro	PSC-CP
Maria Carmen Montes Azcutia	ICV-EUiA-SCBP-E

Ordre del dia:

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la JGL de data 31.01.2019.

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia

2. Donar compte de llicències d'obres majors.
3. Aprovació, si escau, de la revisió del preu del contracte signat amb Corporación CLD, per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions resta i orgànica dels residus municipals en contenidors al carrer i de recollida selectiva porta a porta i transport de paper, cartró i residus voluminosos al municipi de Sant Celoni.
4. Retorn, si escau, de la garantia dipositada amb motiu del contracte d'obres de consolidació i condicionament com a espai visitable d'una finca a l'àmbit de la força, Plaça dels Estudis 16 de Sant Celoni.
5. Adjudicació, si escau, de diversos contractes privats per l'arrendament d'habitatges per part de l'Ajuntament de Sant Celoni per destinar a finalitats



Ajuntament de
Sant Celoni
socials.

6. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball de les obres d'arranjament del passeig Francesc Fullà "Xumbo".
7. Aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball de les obres de reasfaltat de varis carrers al nucli urbà de Sant Celoni.

Desenvolupament de la sessió:

El President obre la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JGL DE DATA 31.01.2019.

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. Al no formular-se cap reparament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

2. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS.

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les llicències d'obres majors atorgades per l'Alcaldia.

L'Alcaldia dóna compte a la Junta de Govern Local de dues llicències d'obra major atorgades des de l'última sessió:

Data	Exp.	Nom	Adreça	Concepte
24.01.2019	OM-19/18		Carretera Vella, núm. 54, baixos.	Canvi d'ús i obres de reforma per habilitar local a habitatge.
04.02.2019	OM-99/05	Font Verda, SA	Josep Tarradellas, núm. 3 i 5 Plaça Camps de Sant Nicolau, núm. 1 i 6 Maria Aurèlia Capmany, núm. 1	Devolució de dipòsits urbanístics i de gestió de runes efectuats per les obres de construcció d'un edifici plurifamiliar per a 43 habitatges i aparcament amb 51 places.

3. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DEL PREU DEL CONTRACTE SIGNAT AMB CORPORACIÓ CLD, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE LES FRACCIONS RESTA I ORGÀNICA DELS RESIDUS MUNICIPALS EN CONTENIDORS AL CARRER I DE RECOLLIDA SELECTIVA PORTA A PORTA I TRANSPORT DE PAPER, CARTRÓ I RESIDUS VOLUMINOSOS AL MUNICIPI DE SANT CELONI.

1. Aprovar la revisió del preu del contracte signat amb Corporación CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos, SL per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions resta i orgànica dels residus municipals en contenidors al carrer i de recollida selectiva porta a porta i transport de paper, cartró i residus voluminosos al municipi de Sant Celoni, d'acord amb la clàusula 6 del Plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació i en base als preus unitaris del contracte, essent el preu a tenir en compte amb referència a 01.02.2018 i fins al 31.01.2019 de 442.885,52 €, IVA no inclòs.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 6.447,69 €, IVA inclòs (base imposable de 5.861,54 € més 10% IVA) per l'increment del preu del contracte, a la partida pressupostària 05.1621A.22700 del pressupost municipal prorrogat per a 2019.



3. Notificar aquests acords a la mercantil Corporación CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos, SL per al seu coneixement, amb indicació dels recursos a què tingui dret.

4. RETORN DE LA GARANTIA DIPOSITADA AMB MOTIU DEL CONTRACTE D'OBRES DE CONSOLIDACIÓ I CONDICIONAMENT COM A ESPAI VISITABLE D'UNA FINCA A L'ÀMBIT DE LA FORÇA, PLAÇA DELS ESTUDIS 16 DE SANT CELONI.

1. Retornar la garantia definitiva d'import 3.415,60 € dipositada en metàl·lic per S.I.C. Bosch, SL, amb NIF número B-62071998, amb motiu del contracte signat amb l'Ajuntament de Sant Celoni per l'execució de les obres de consolidació i condicionament com a espai visitable d'una finca a l'àmbit de la Força, Plaça dels Estudis 16 de Sant Celoni.

2. Notificar aquest acord a la mercantil, amb expressió dels recursos a que tingui dret i amb el benentès que per fer efectiva la devolució haurà de retornar a la Tresoreria municipal la carta de pagament original de la garantia en forma d'aval.

5. ADJUDICACIÓ DE DIVERSOS CONTRACTES PRIVATS PER A L'ARRENDAMENT D'HABITATGES PER PART DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI PER DESTINAR A FINALITATS SOCIALS.

1. Adjudicar el contracte privat per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de l'habitatge del carrer Sant Martí, 10, 1r 1a, d'aquesta Vila, pel preu de 3.960 € anuals, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats, per destinar a finalitats socials.

2. Adjudicar a als (propietaris) i (usufructuari) el contracte privat per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de l'habitatge de la carretera C-35, 13, baix 1a d'aquesta Vila, pel preu de 4.200 € anuals, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats per destinar a finalitats socials.

3. Adjudicar a la Fundació Hospital de Sant Celoni el contracte privat per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de l'habitatge del carrer Santa Fe, 46, 2n 1a d'aquesta Vila, pel preu de 4.080 € anuals, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats, per destinar a finalitats socials.

4. Citar als adjudicataris per a que, en el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la notificació, concorrin a formalitzar els respectius contractes davant aquesta administració.

5. Publicar l'adjudicació dels contractes en el perfil del contractant del web municipal.

6. Entendre que els Srs. han retirat la seva oferta a la licitació atès que no han donat compliment adequat al requeriment de documentació en el termini previst.

7. Declarar deserta la licitació de 4 dels 7 habitatges que pretenia llogar l'Ajuntament de Sant Celoni per destinar a finalitats socials en l'expedient aprovat per Resolució de l'Alcaldia de 10.07.2018.

8. Disposar la despesa de 10.200 € a l'aplicació pressupostària 04. 231A0.202 del pressupost municipal prorrogat per a 2019, quedant supeditada la disposició de la resta de la despesa (12.240 € per a l'any 2020, 12.240 € per a l'any 2021 i 2.040 € per a l'any 2022), a l'existència de crèdit en els pressuposts corresponents.

9. Anul·lar l'autorització de la despesa corresponent als 4 habitatges que han quedat deserts a partida pressupostària anterior.

10. Notificar aquests acords als licitadors, amb indicació dels recursos que poden interposar.



Ajuntament de
Sant Celoni

6. APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DEL PASSEIG FRANCESC FULLÀ "XUMBO".

1r- Aprovar el Pla de seguretat i salut en el treball de les obres d'arranjament del passeig Francesc Fullà "Xumbo", presentat pel contractista de les obres, l'empresa Massachs, Obres i Paisatge, SLU.

2n- Notificar aquests acords a Massachs, Obres i Paisatge, SLU, i a Avensis Ingenieros, SL.

7. APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL DE LES OBRES DE REASFALTAT DE VARIS CARRERS AL NUCLI URBÀ DE SANT CELONI.

1.- Aprovar el Pla de seguretat i salut en el treball de les obres de reasfaltat de varis carrers al nucli urbà de Sant Celoni, presentat pel contractista de les obres, l'empresa Construccions Deumal, SA.

2.- Notificar aquests acords a Construccions Deumal, SL, i a Avensis Ingenieros, SL.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

Alcalde
Francesc Deulofeu Fontanillas

Secretari
Sergi Ribas Beltrán