

EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 3 D'ABRIL DE 2019

Els extractes dels acords adoptats han estat retocats i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades. En el cas dels acords adoptats per delegació del Ple aquests es publiquen íntegrament en compliment de la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre.

Identificació de la sessió:

Núm.: 05/2019
Caràcter: ordinària
Data: 3 d'abril de 2019
Inici: 19:35
Fi: 19:45
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
Regidors/es:	Maria Helena Lagarda Planas	CiU
	Àlex Vivancos Saludes	CiU
	Ernest Vilà Pladevall	CiU

Secretari accidental: Albert Puig i Tous

Assistents no titulars convidats per l'alcalde:

Eduard Vallhonestà Alarcón	PSC-CP
Josep Capote Martín	PSC-CP
Enric Saurí Saula	CUP-PC-PA
Maria Carmen Montes Azcutia	ICV-EUiA-SCBP-E

Excusen la seva assistència els Regidors/es:

Magalí Miracle Rigalós	ERC-AM
Raül García Ramírez	CiU

Ordre del dia:

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la JGL de data 13.03.2019.

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia

2. Donar compte de llicències d'obres majors.
3. Aprovació, si escau, de la renúncia del nínxol 43 de l'illa 1 del cementiri de Sant Celoni, sol·licitada pel titular.
4. Desestimació de la sol·licitud de revisió dels preus del contracte del servei de jardineria i neteja d'espais verds públics del municipi de Sant Celoni
5. Retorn, si escau, de la garantia dipositada amb motiu del contracte de reasfaltat de varis carrers del nucli urbà de Sant Celoni.
6. Adjudicació, si escau, del Lot 1 (Direcció facultativa) i declaració de deserta la

licitació dels Lots 2 (Direcció Executiva) i 3 (Coordinació de Seguretat i Salut) del servei d'assistència tècnica de les obres de construcció d'una coberta parcial a la pista poliesportiva de l'Escola Montnegre de la Batllòria.

7. Aprovació de l'actuació de Sorea de les obres i instal·lacions desenvolupada en el projecte per a la instal·lació del sistema de telelectura als comptadors municipals de reg i control de xarxa al municipi de Sant Celoni.
8. Aprovació, si s'escau, de la modificació del punt segon, autorització i disposició de la despesa per l'any 2018, de l'acord de continuïtat prè per la Junta de Govern Local de data 20.12.2017, del contracte formalitzat amb Corporación CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos SL, per a la prestació del servei de recollida i transport de les fraccions resta i orgànica dels residus municipals en contenidors al carrer i de la recollida selectiva porta a porta i transport de paper, cartró i residus voluminosos.

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació plenària (part pública)

9. Aprovació de les tarifes de les diferents modalitats de serveis no contemplats com a bàsics del Centre Municipal d'Esports Sot de les Granotes, per a la temporada 2019-2020.
10. Aprovació del preu públic a l'Escola Bressol Municipal El Blauet de les activitats d'arts escèniques.

Desenvolupament de la sessió:

El President obre la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JGL DE DATA 13.03.2019.

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. Al no formular-se cap reparament, s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

2. DONAR COMPTE DE LES LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS.

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les llicències d'obres majors atorgades per l'Alcaldia.

L'Alcaldia dona compte a la Junta de Govern Local de sis llicències d'obra major atorgades des de l'última sessió:

Data	Exp.	Nom	Adreça	Concepte
12.03.2019	OM-17/17		C/ Germana Reyes, 8	Construcció habitatge unifamiliar aïllat.
18.03.2019	OM-23/18		Plaça del Bestiar, 12	Reforç estructural del sostre de la planta soterrani d'edifici plurifamiliar.

19.03.2019	I-120/18		C/ de Grup Escolar, 21	Parcel·lació de finca
19.03.2019	OM-31/18	Bon Preu	Carretera C-35 cantonada C/ Indústria	Ampliació d'estació de servei.
19.03.2019	OM-50/18	En nom i representació de Comunitat de Propietaris Aqua Alba	Carretera de Gualba a la Batllòria, s/n	Reforma de coberta i banys d'una edificació de serveis comuns de càmping.
21.03.2019	OM-1/19	Uquifa, SA	C/ Font de Bocs, s/n	Construcció d'edifici auxiliar per a laboratori de control de qualitat.

3. APROVACIÓ DE LA RENÚNCIA DEL NÍNIXOL 43 DE L'ILLA 1 DEL CEMENTIRI DE SANT CELONI SOL·LICITADA PEL TITULAR.

1. Declarar l'extinció dels drets funeraris sobre el nínxol 43 de l'illa 1 del cementiri municipal de Sant Celoni, atesa la renúncia del Sr. titular de la concessió.
2. Notificar aquest acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns, amb expressió dels recursos a què tingui dret.

4. DESESTIMACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE REVISIÓ DELS PREUS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE JARDINERIA I NETEJA D'ESP AIS VERDS PÚBLICS DEL MUNICIPI DE SANT CELONI.

1. Desestimar la sol·licitud de revisió dels preus del contracte del servei de jardineria i neteja d'espais verds públics del terme municipal de Sant Celoni degut a l'increment del salari mínim interprofessional per l'entrada en vigor del Reial Decret 1462/2018, de 21 de desembre, pel qual es fixa el salari mínim interprofessional per a 2019, presentada en nom i representació de la Fundació Acció Baix Montseny.
2. Notificar el present acord a la Fundació Acció Baix Montseny amb la corresponent instrucció dels recursos que contra aquest poden interposar-se.

5. RETORN DE LA GARANTIA DIPOSITADA AMB MOTIU DEL CONTRACTE DE REASFALTAT DE VARIS CARRERS DEL NUCLI URBÀ DE SANT CELONI.

1. Retornar la garantia definitiva d'import 8.495 € dipositada en forma d'aval bancari per Construccions Deumal SA, amb NIF número A-59.082.644, amb motiu del contracte signat amb l'Ajuntament de Sant Celoni per l'execució de les obres de reasfaltat de varis carrers del nucli urbà de Sant Celoni.
2. Notificar aquest acord a la mercantil, amb expressió dels recursos a que tingui dret i amb el benentès que per fer efectiva la devolució haurà de retornar a la Tresorera municipal la carta de pagament original de la garantia en forma d'aval.

6. ADJUDICACIÓ DEL LOT 1 (DIRECCIÓ FACULTATIVA) I DECLARACIÓ DE DESERTA LA LICITACIÓ DELS LOTS 2 (DIRECCIÓ EXECUTIVA) I 3 (COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT) DEL SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UNA COBERTA PARCIAL A LA PISTA POLIESPORTIVA DE L'ESCOLA MONTNEGRE DE LA BATLLÒRIA.

1. Adjudicar a Aragó, Arquitectura i Enginyeria, SL, amb CIF B-62.936.794, el lot 1 (direcció facultativa) del contracte del servei d'assistència tècnica de les obres de construcció d'una coberta parcial a la pista poliesportiva de l'escola Montnegre de La Batllòria, per la quantitat de 3.500 €, IVA no inclòs, amb els compromisos adquirits en la seva oferta.

2. Citar l'adjudicatari per a què en el màxim de 15 dies hàbils, a comptar des de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el corresponent contracte amb aquesta Administració.

3. Publicar la formalització del lot 1 del contracte en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Celoni.

4. Notificar aquests acords als licitadors, amb indicació dels recursos que poden interposar.

5. Declarar deserta la licitació dels lots 2 (direcció executiva) i 3 (coordinació de seguretat i salut) del servei d'assistència tècnica de les obres de construcció d'una coberta parcial a la pista poliesportiva de l'escola Montnegre de La Batllòria, atès que els únics licitadors presentats en cada lot no han complimentat adequadament el requeriment de documentació que estableix la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte, per la qual cosa s'ha d'entendre que han retirat la seva oferta.

6. Disposar la despesa de 4.235 €, IVA inclòs, a favor de Aragó, Arquitectura i Enginyeria, SL, amb CIF B-62.936.794, per al pagament del lot 1 del contracte a l'aplicació 07.342J0.62209 (*Escola Montnegre de La Batllòria*) del pressupost municipal per a 2019 i anul·lar l'autorització de la despesa corresponent als lots 2 i 3, d'importos 5.082 € i 1.815 €, respectivament, de la mateixa aplicació pressupostària.

7. APROVACIÓ DE L'ACTUACIÓ DE SOREA DE LES OBRES I INSTAL·LACIONS DESENVOLUPADA EN EL PROJECTE PER A LA INSTAL·LACIÓ DEL SISTEMA DE TELELECTURA ALS COMPTADORS MUNICIPALS DE REG I CONTROL DE XARXA AL MUNICIPI DE SANT CELONI.

Primer- Aprovar l'actuació de les obres i instal·lacions de Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU desenvolupada en el projecte per a la instal·lació de sistema de telelectura als comptadors municipals de reg i control de xarxa al municipi de Sant Celoni.

Segon- Encomanar a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU la gestió d'aquesta actuació desenvolupada en el projecte constructiu.

Tercer- Autoritzar i disposar 67.539,27 euros amb càrrec a la partida 05.161A0.62380 de subvenció de la Diputació de Barcelona, arran del Programa complementari per a l'execució d'actuacions d'abastament d'aigua en baixa, i la resta anirà amb càrrec a la revisió de tarifes, després de l'aprovació per la corporació de les certificacions d'obra executada.

Quart- Comunicar a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU el següent:

- La direcció de les obres i la coordinació de seguretat seran a càrrec de la concessionària del servei segons s'estableix en el plec, clàusula 84, essent a càrrec de l'Ajuntament la seva supervisió.

Cinquè - Notificar a Sorea, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU aquests acords.

8. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DEL PUNT SEGON, AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA PER L'ANY 2018, DE L'ACORD DE CONTINUÏTAT PRÈS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 20.12.2017, DEL CONTRACTE FORMALITZAT AMB CORPORACIÓN CLD, SERVICIOS URBANOS DE TRATAMIENTOS DE RESIDUOS SL, PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRANSPORT DE LES FRACCIONS RESTA I ORGÀNICA DELS RESIDUS MUNICIPALS EN CONTENIDORS AL CARRER I DE LA RECOLLIDA SELECTIVA PORTA A PORTA I TRANSPORT DE PAPER, CARTRÓ I RESIDUS VOLUMINOSOS.

Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor de Corporacion CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos, SL amb CIF B08173411, per import de 202.989,20€ IVA inclòs, pels mesos de Gener, Febrer, Març, Abril i Maig de l'any 2019 que s'imputarà a la partida pressupostària 05.1621A.22700_Recollida de residus.Neteja i acondiciament, en el benentès de fiscalització favorable per la Intervenció; o en l'aplicació que aquesta proposi en el seu lloc.

En el moment en que es formalitzi el contracte amb la nova empresa adjudicatària del procés de licitació iniciat es cancel·larà l'import restant.

9. APROVACIÓ DE LES TARIFES DE LES DIFERENTS MODALITATS DE SERVEIS NO CONTEMPLATS COM A BÀSICS DEL CENTRE MUNICIPAL D'ESPORTS SOT DE LES GRANOTES, PER A LA TEMPORADA 2019-2020.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 26 de juliol de 2005, va adjudicar el contracte administratiu de gestió, per la modalitat de concessió administrativa, del servei públic "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives", a la mercantil UNIÓN DE FEDERACIONES ESPORTIVAS DE CATALUNYA (UFEC) GESTIÓ I SERVEIS SL, de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte i la seva oferta presentada al concurs.

El contracte es va signar el 14.09.2005 per un període de deu anys, a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte, prorrogable per dos períodes addicionals de cinc anys cadascun. Posteriorment el Ple de l'Ajuntament de 27.09.2012 autoritzà la cessió del contracte a favor de l'entitat Unió de Federacions Esportives de Catalunya amb la totalitat dels drets i obligacions derivats del contracte, quedant la cessionària subrogada en la totalitat dels drets i obligacions que li correspondrien al cedent, sense excepció.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 30.07.2015, va acordar prorrogar el contracte administratiu de gestió del servei públic "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives" per un període de cinc anys a comptar des del dia 15.09.2015, tal com està previst en el Plec de clàusules administratives regulador del contracte.

2. L'article 13.4 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives", amb les modificacions introduïdes en les sessions plenàries de 29 de juny de 2006 i 24 de novembre de 2016, diu el següent:

"4. L'actualització de les tarifes es durà a terme i tindrà efectes en les dates i en la forma que s'estableix a continuació:

a) Les tarifes que es consideren anuals, és a dir, quotes d'inscripció, quotes d'abonaments, activitats dirigides i serveis complementaris i d'altres amb aquest caràcter, seran actualitzades prenent com a referència l'Index de Preus al Consum del mes de setembre de cada any referit a Catalunya i als darrers dotze mesos i publicat el mes d'octubre per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altre que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de gener.

Les tarifes corresponents a les activitats de temporada, és a dir, els cursets de natació i natació escolar, seran actualitzades prenent com a referència l'Index de Preus al Consum

del mes de gener de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de febrer per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altre que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de setembre.

b) Les tarifes corresponents als cursets de natació intensius, campus esportius i d'altres serveis amb aquest caràcter, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de gener de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de febrer per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altres que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà a partir del mes de març.”

3. La Unió de Federacions Esportives de Catalunya, (UFEC), ha presentat una proposta de tarifes a aquest Ajuntament, amb data 28/02/2019 i núm. de registre 2019/3313 per aplicar un augment del 1% corresponent a l'IPC del mes de gener publicat al febrer, d'acord amb l'apartat c) de l'article 13.4 del Plec de Clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, “Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives”. Aquest increment afectarà als serveis no contemplats com a bàsics, d'acord amb el que s'estableix a l'article 13.2 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, “Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives”, i s'aplicarà a les tarifes dels cursets intensius de natació, les revisions mèdiques a esportistes, els abonaments d'estiu, els cursos intensius d'escalada i els campus esportius.

En data 11 de març de 2019, s'ha emès informe favorable per part del Coordinador d'Esports proposant l'aprovació de l'augment de les tarifes.

La interventora municipal ha fiscalitzat de forma favorable aquest expedient, amb data 11 de març de 2019.

Fonaments de dret:

1. Els articles 103 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2000 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (norma aplicable per raons temporals) en relació a la revisió del preu del contracte.

2. La clàusula 13.4 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, “Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives” preveu:

“4. L'actualització de les tarifes es durà a terme i tindrà efectes en les dates i en la forma que s'estableix a continuació:

a) Les tarifes que es consideren anuals, és a dir, quotes d'inscripció, quotes d'abonaments, activitats dirigides i serveis complementaris i d'altres amb aquest caràcter, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de setembre de cada any referit a Catalunya i als darrers dotze mesos i publicat el mes d'octubre per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altre que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de gener.

b) Les tarifes corresponents a les activitats de temporada, és a dir, els cursets de natació i natació escolar, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de gener de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de febrer per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altre que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de setembre.

c) Les tarifes corresponents als cursets de natació intensius, campus esportius i d'altres serveis amb aquest caràcter, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de gener de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de febrer per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altres que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà a partir del mes de març.”

3. L'òrgan competent per aprovar les presents tarifes és la Junta de Govern Local de conformitat amb la delegació acordada en sessió plenària de 8 de juliol de 2015.

A proposta del regidor de l'Àmbit d'Esports, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar les tarifes dels serveis no contemplats com a bàsics, que ofereix el Centre Municipal d'Esports Sot de les Granotes, per a la temporada 2019-2020:

CURSETS INTENSIVS DE NATACIÓ (MENSUAL)		
Tots els dies de dilluns a divendres		
	Tarifa actual Curs 2018-2019	Tarifa proposada Curs 2019-2020
Nadons (de 4 a 19 mesos) 1 dia a la setmana, dissabtes		
Abonats/ades i fills d'abonats/ades	14,09 €	14,23 €
No abonats/ades	35,29 €	35,64 €
Petits (de 20 mesos a 5 anys)		
Abonats/ades i fills d'abonats/ades	65,37 €	66,02 €
No abonats/ades	132,20 €	133,52 €
Infantils (de 6 a 14 anys)		
Abonats/ades i fills d'abonats/ades	79,06 €	79,85 €
No abonats/ades	159,43 €	161,02 €
Adults (a partir de 15 anys)		
Abonats/ades i fills d'abonats/ades	79,06 €	79,85 €
No abonats/ades	159,43 €	161,02 €
CURSETS INTENSIVS DE NATACIÓ ESCOLES (mensual 1 dia a la setmana)		
	Tarifa actual Curs 2018-2019	Tarifa proposada Curs 2019-2020
De 3 a 5 anys	17,70 €	17,88 €
De 6 a 16 anys	15,33 €	15,48 €
CURSETS INTENSIVS DE NATACIÓ ESCOLES (mensual de dill a dv)		
	Tarifa actual Curs 2018-2019	Tarifa proposada Curs 2019-2020
De 3 a 5 anys	70,69 €	71,40 €
De 6 a 16 anys	76,52 €	77,29 €
REVISIONS MÈDIQUES A ESPORTISTES		
	Tarifa actual Curs 2018-2019	Tarifa proposada Curs 2019-2020
De 6 a 12 anys	24,72 €	24,97 €
Majors de 13 anys	30,59 €	30,90 €
ABONAMENTS D'ESTIU		

	Tarifa actual Any 2018	Tarifa proposada Any 2019
1 mes	51,60 €	52,12 €
2 mesos	97,46 €	98,43 €
3 mesos	137,66 €	139,04 €
PREUS ESCALADA (intensiu juliol 1,5 h/setmana)		
	Tarifa actual Any 2018	Tarifa proposada Any 2019
Abonats	55,21 €	55,76 €
No abonats	60,73 €	61,34 €
CAMPUS ESPORTIUS		
	Tarifa actual Any 2018	Tarifa proposadaAny 2019
Matí (1 setmana)	67,93 €	68,61 €
Matí (2 setmanes)	129,20 €	130,49 €
Matí + menjador (1 setmana)	100,75 €	101,76 €
Matí + menjador (2 setmanes)	190,53 €	192,44 €
Matí + tarda no menj (1 setmana)	78,85 €	79,64 €
Matí + tarda no menj (2 setmanes)	145,64 €	147,10 €
Matí + tarda amb menj (1 setmana)	112,77 €	113,90 €
Matí + tarda amb menj (2 setmanes)	213,51 €	215,65 €
Bon dia (1 setmana)	9,88 €	9,98 €
Bon dia (2 setmanes)	16,44 €	16,60 €
Bon dia (1 dia)	2,19 €	2,21 €
Menjador (1 dia)	9,36 €	9,45 €
CAMPUS ESPORTIU SETMANA SANTA		
	Tarifa actual Any 2018	Tarifa proposada Any 2019
Matí	54,34 €	54,88 €
Matí + menjador	80,60 €	81,41 €
Matí + tarda no menj	63,08 €	63,71 €
Matí + tarda amb menj	90,21 €	91,11 €
Bon dia (4 dies)	7,91 €	7,99 €
Bon dia (1 dia)	2,19 €	2,21 €
Menjador (1 dia)	9,36 €	9,45 €

2. Notificar l'aprovació de les tarifes a la Unió de Federacions Esportives de Catalunya.

10. APROVACIÓ DEL PREU PÚBLIC A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL EL BLAUET DE LES ACTIVITATS D'ARTS ESCÈNIQUES.

1. Des de l'any 1997, l'Àrea de Cultura conjuntament amb l'Associació Cultural de Granollers, du a terme la programació de les arts escèniques per als centres escolars del municipi de Sant Celoni amb alumnat de 2 a 18 anys.

Aquest programa té els següents objectius:

1. Ampliar i diversificar l'oferta cultural que s'ofereix des dels centres educatius
2. Sensibilitzar als infants i joves com a públic del futur

3. Garantir una igualtat d'oportunitats respecte a l'accés dels alumnes de Sant Celoni a l'oferta artística (Tots els escolars veuran els mateixos espectacles).
4. Abaratar costos (Els nois i noies s'eviten despeses de desplaçaments que poden revertir en veure més espectacles; per altra banda programar conjuntament surt més econòmic).
5. Rendibilitzar espais i equipaments culturals del municipi (Teatre Municipal de l'Ateneu, Sala Petita del Centre Municipal d'Expressió – Escola de Música).
6. Treballar conjuntament (escoles i Ajuntament) en la millora de la qualitat educativa del municipi.

Com a centre educatiu de Sant Celoni, l'Escola Municipal El Blauet s'adhereix al programa; cada alumne ha de pagar 5 euros per espectacle i aquesta quantitat es cobra des de cada centre educatiu.

2. Per part de la Directora d'educació i Cultura i de la Tècnica d'educació s'ha elaborat el preceptiu estudi econòmic.

Estudi econòmic preus públics arts escèniques tipologia escola Bressol per a Escola Bressol

Estimació de despeses

Espectacle arts escèniques tipologia Escola Bressol despesa alumnes	786,50 €
---	----------

Estimació d'ingressos

5 €/ per alumne X60 alumnes Escola Bressol-El Blauet

*Aquest import l'ha de cobrar directament l'Ajuntament	300 €
--	-------

Aportació Ajuntament de Sant Celoni	486,5 €
TOTAL	786,50 €

L'aportació de l'Ajuntament de Sant Celoni de 486,5 euros anirà a càrrec de la partida 07 326H0 22609 de l'exercici pressupostari anual.

L'aportació de les famílies s'ingressarà a la partida d'ingressos de l'Ajuntament de Sant Celoni 34475.

Tot i que, segons l'estudi econòmic l'activitat es preveu deficitària, es valora que aquesta activitat té una funció educativa i formativa d'interès públic dins la programació d'activitats educatives per a les escoles en el marc del Pla Educatiu d'Entorn i es decideix realitzar l'activitat.

S'ha emès informe de la Directora de Cultura i Educació i de la Tècnica de l'Àrea de Cultura i Educació de data 12 de març de 2019 i diligència favorable de la Interventora municipal de data 13 de març de 2019.

Fonaments de dret:

1.L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s' aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden

establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que es tracti de serveis o activitats de recepció voluntària i que aquests serveis també es prestin o realitzin pel sector privat. En els mateixos termes es pronuncia l'article 2 de l'Ordenança General reguladora dels preus públics.

2. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

3. L'article 44.2 TRLRHL preveu que quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst en l'apartat anterior. En aquests casos hauran de consignar-se en els pressupostos de l'entitat les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant si n'hi hagués.

4. L'article 47.1 TRLRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local. L'article 5 de l'esmentada Ordenança disposa el mateix.

A proposta de l'Àrea de Cultura i Educació, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar el preu públic de 5 euros per a les activitats d'arts escèniques de cada curs escolar.
2. Cobrar el citat preu públic de 5 euros en el rebut del mes de maig dels alumnes assistents; s'incorporarà a la liquidació mensual que emet l'Escola Bressol Municipal El Blauet i s'ingressarà a la partida d'ingressos de l'Ajuntament de Sant Celoni 34475.
3. Publicar l'aprovació del present preu públic al Butlletí Oficial de la Província.

PUNT D'URGÈNCIA:

11. APROVACIÓ DEL CONVENI PER A LA CESSIÓ DE PART DE LA INFRAESTRUCTURA QUE FORMA LA XARXA D'ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ CAL BATLLE DE SANT CELONI.

Primer. Aprovar el conveni entre l'administrador concursal en nom i representació d'Inmobiliària Cal Batlle, SL i l'Ajuntament de Sant Celoni, el qual literalment diu:

CONVENI PER A LA CESSIÓ DE PART DE LA INFRAESTRUCTURA QUE FORMA LA XARXA D'ABASTAMENT DOMICILIARI D'AIGUA POTABLE A LA URBANITZACIÓ «CAL BATLLE», DE SANT CELONI.

Sant Celoni,de dos mil dinou.

REUNITS

D'una banda, el Sr...

I de l'altre, el Sr. en la seva condició d'alcalde president de l'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, que ACTUEN El primer, en nom i representació de la societat mercantil INMOBILIÀRIA CAL BATLLE, S.L. amb domicili social a Sant Celoni, Hostal de Cal Batlle; constituïda per temps indefinit sota la forma de societat anònima segons escriptura autoritzada pel notari de Barcelona, en data 13 de juny de 1972, i transformada en societat limitada per mitjà d'escriptura de 1 de juny de 1992; inscrita al Registre Mercantil de la província de Barcelona al tom 7395, foli 141, full B-75927, amb NIF B-082299091. Actua en la seva condició de Administrador Concursal.

El segon en la seva condició d'alcalde president de l'AJUNTAMENT DE SANT CELONI càrrec que ostenta segons és notori, i EXPOSEN

I.- La societat mercantil INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. realitza la prestació del servei domiciliari d'aigua potable dins de l'àmbit de la Urbanització Cal Batlle a l'empara d'una llicència d'instal·lació atorgada en data 23 de gener de 1981 per una activitat de depuració d'aigua potable. Tal prestació s'ha vingut realitzant durant els darrers anys en condicions de precarietat i sense dispensar-hi els mitjans humans i materials que exigien les necessitats de la Urbanització, amb un nombre de població estable.

La pròpia mercantil ha posat de manifest a l'Ajuntament de Sant Celoni la seva voluntat d'abandonar la prestació del servei, així com de cedir les instal·lacions a l'Ajuntament.

II.- Per mitjà de Resolució d'alcaldia de 27 de febrer de 2014 es va incoar expedient de recepció de les instal·lacions i xarxa de distribució de l'aigua potable, amb requeriment d'aportació de determinada documentació a la mercantil interessada. Aquesta tramitació administrativa va seguir amb el preceptiu tràmit d'audiència i contradicció de la mateixa, si bé sense que avui en dia s'hagi dictat la resolució que posi fi a l'expedient. En aquest sentit, havent-se sobrepassat amb escreix el termini màxim de què disposa l'Administració per resoldre l'expedient pertoca declarar-ne la seva caducitat, de conformitat amb l'article 44.2 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu –legislació aplicable per raons temporals-.

III.- Per mitjà de Resolució d'alcaldia de 24 de febrer de 2015 es va requerir a INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. per tal que dugués a terme l'adaptació de les instal·lacions als requeriments fixats al Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de l'aigua de consum humà (BOE núm. 45, de 21 de febrer de 2003). L'esmentada resolució administrativa va imposar, igualment, l'execució dels treballs de transport de l'aigua al dipòsit Cal Batlle-1 des del dipòsit situat a la Urbanització «Bosc de Montnegre» així com la implantació de comptadors de control (actuacions anomenades Fase 1a de l'«Informe instal·lacions Cal Batlle» obrant a les actuacions).

Per mitjà de Resolució d'alcaldia de 27 de setembre de 2016 l'Ajuntament de Sant Celoni va reiterar l'anterior requeriment, atès l'incompliment per part de la mercantil prestadora del servei, amb advertiment d'actuació subsidiària per part municipal.

IV.- En data 6 de febrer de 2017 la Secretaria de Salut Pública de la Generalitat de Catalunya va dirigir comunicació a l'AJUNTAMENT DE SANT CELONI fent constar el resultat de les actuacions de control practicades fins aquell moment que acreditaven el següent: (i) que la mercantil gestora del servei, INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L., realitzava uns controls de cloració de l'aigua no sistemàtics; (ii) que, no obstant, el resultat analític de la mostra presa per la Subdirecció General de Coordinació de la Salut Pública presentava valors ajustats als requeriments del Decret 140/2003, de 7 de febrer; i (iii) l'entitat mercantil no aporta cap documentació relativa a la legalització dels pous de captació.

En data 25 d'abril de 2018 la Subdirecció General de Coordinació de la Salut Pública a Barcelona i Girona de la Generalitat de Catalunya va emetre informe arran d'inspecció realitzada a la Urbanització conforme a la petició formulada per l'Ajuntament en data 9 d'abril anterior. De les seves conclusions, en va resultar que: (i) la gestora de la Urbanització realitza els autocontrols i les reparacions mínimes per mantenir l'aigua en condicions de potabilitat; i (ii) consta, no obstant, una manca evident de conservació de les instal·lacions així com de la gestió i documentació vinculada als requisits imposats pel programa de vigilància i control sanitari de les aigües de consum humà.

Per últim, en data 18 d'abril de 2018, l'enginyer de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament de Sant Celoni va emetre un informe quina conclusió era que les condicions de gestió vigents no

permeten garantir la qualitat sanitària de l'aigua subministrada per al consum humà en l'àmbit de la Urbanització Cal Batlle.

V.- Del que s'ha exposat fins al moment, es desprenen les següents conclusions. D'una banda, la voluntat de la pròpia mercantil d'abandonar la prestació del servei, així com de cedir les instal·lacions a l'Ajuntament. De l'altra, la manca evident de conservació de les instal·lacions així com de la gestió i documentació vinculada als requisits imposats pel programa de vigilància i control sanitari de les aigües de consum humà que comporta que no es pugui garantir la qualitat sanitària de l'aigua subministrada.

Per un altre costat, des del punt de vista de la necessitat del servei, convé tenir present el preàmbul de la Llei 29/1985 d'Aigües –avui derogada per l'aprovació del seu Text Refós– el qual diu:

“L'aigua és un recurs natural escàs, indispensable per a la vida i per a l'exercici de la immensa majoria d'activitats econòmiques: és irremplaçable, no ampliable per la mera voluntat de l'home, irregular en la seva forma de presentar-se en el temps i en l'espai, fàcilment vulnerable i susceptible d'usos successius.”

Abundant en aquesta idea, la Directiva 2000/60/CE del Parlament Europeu i del Consell de 23 d'octubre de 2000, per la que s'estableix un marc comunitari d'actuació en l'àmbit de la política d'aigües diu:

“L'aigua no és un bé comercial com els altres, sinó un patrimoni que cal protegir, defensar i tractar com a tal.”

I segueix:

“Les aigües de la Comunitat estan sotmeses a la creixent pressió que suposa el continu creixement de la demanda d'aigua de bona qualitat en quantitats suficients per a tots els usos; el 10 de novembre de 1995, en el seu Informe "El medi ambient a la Unió Europea - 1995", l'Agència Europea del Medi Ambient va presentar un estudi actualitzat sobre l'estat del medi ambient en el qual es confirmava la necessitat de prendre mesures per a protegir les aigües comunitàries tant en termes qualitatius com quantitius.”

Per últim, dins d'aquest apartat, esdevé important fer referència a l'aprovació definitiva de la modificació de la modalitat del sistema d'actuació de reparcel·lació, de compensació bàsica a cooperació, per a la transformació de l'Àrea de Sòl Urbà subjecte a Pla Especial de la Urbanització «Cal Batlle» delimitada per la Revisió del PGOU de Sant Celoni, aprovada per Resolució d'Alcaldia de 17 d'abril de 2018.

Tenint aquests factors en compte, i especialment des de la vessant de l'aigua com a bé indispensable per garantir la qualitat de vida dels ciutadans, l'AJUNTAMENT DE SANT CELONI estima justificada la intervenció pública en les condicions de prestació del servei domiciliari d'aigua potable que es du a terme a la Urbanització de Cal Batlle amb l'abast dels informes tècnics obrants a l'expedient i del projecte tècnic redactat per SOREA, S.A., destinant a l'obra els recursos públics necessaris per enervar qualsevol efecte perjudicial per la salut dels usuaris, sense que aquestes actuacions puguin anar més enllà de les estrictament necessàries per garantir la qualitat de l'aigua a subministrar.

Aquesta iniciativa, prèvia a l'obra urbanitzadora, s'adopta pels motius exposats fins al moment i sens perjudici de les obligacions urbanístiques inherents al sector que té pendent el compliment de les exigències de gestió i d'urbanització establertes pel PGOU de 1997, les quals es concretaran en els corresponents projectes d'urbanització i de reparcel·lació.

VI.- Per mitjà d'escriptura autoritzada en data 12 de maig de 2003 atorgada pel legal representant de la mercantil INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. davant de la notària de Sant Celoni (protocol 587), la mercantil va cedir a l'Ajuntament de Sant Celoni la finca registral 11.628 corresponent a diverses porcions discontinües de sòl destinades a vials i zones verdes

de la Urbanització amb una extensió superficial de 112.835,86 m² amb el detall següent: 83.271,36 m² corresponents a zones verdes i 29.564,50 m² a sistema viari.

Aquest títol de cessió de sòls públics es va inscriure al Registre de la Propietat de Sant Celoni al foli 19 del volum 1805, llibre 222, finca registral número 11.628, causant la inscripció 2^a.

Dins d'una part d'aquests terrenys ja cedits a l'Ajuntament hi radica un dels pous de captació, concretament als sòls qualificats com a zona verda pública anomenats "parcel·la 163", de forma que la seva titularitat s'entén dins del domini públic municipal. Consten, a més, dos altres pous de captació directament utilitzats per la subministrament a la Urbanització Cal Batlle, que radiquen igualment en terrenys municipals si bé dins de la Urbanització de Boscos del Montnegre.

Els terrenys on radiquen aquests pous són aliens a la propietat a les parcel·les que INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. ostenta dins de l'àmbit del sector de sòl urbà no consolidat de "Cal Batlle" que s'identifiquen en el mateix plànol.

VII.- Als efectes de poden dur a terme les obres de reparació de xarxa en els termes indicats cal la cessió de les canonades i dipòsits on es durà a terme la intervenció segons el projecte aprovat. La identificació d'aquesta xarxa resulta del plànol que s'acompanya com a DOCUMENT ANNEX 1.

D'aquest plànol en resulta identificada, exclusivament, la xarxa que és objecte de reparació que té una longitud total de 6.614 metres lineals conforme als trams que s'identifiquen en l'esmentat document annex i els dipòsits 1 i 2 de 70 m³ i 500 m³ respectivament.

Als efectes de la determinació del valor dels béns de xarxa que són objecte de cessió segons resulta de l'informe tècnic municipal que s'uneix com a DOCUMENT ANNEX 2, el valor actual de les instal·lacions descrites que es cedeixen als efectes de la seva reparació i garantia d'un correcte subministrament del servei bàsic és de 105.589,76€.

Essent d'interès de les parts consensuar les circumstàncies que permetin l'adequat compliment de les anteriors finalitats,

PACTEN

PRIMER.- La societat mercantil INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L., mitjançant el present conveni i a l'empara de l'article 31 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, CEDEIX, a l'AJUNTAMENT DE SANT CELONI de forma gratuïta, lliure de càrregues i gravàmens la xarxa de canonades de pas de l'aigua, comptadors, registres, dipòsits i altres elements tècnics associats actualment existents a la Urbanització i adscrits al subministrament domiciliari d'aigua potable, segons la identificació que resulta del plànol que s'uneix com a DOCUMENT ANNEX

1.L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI accepta aquesta cessió i es compromet a destinar-la a la finalitat de prestació del servei indicat una vegada executades les obres de reparació de la xarxa descrita conforme resulta de l'anterior expositiu Vè.

SEGON.- L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, un cop subscrit el present conveni i conseqüentment una vegada es disposi dels béns vinculats a la xarxa objecte de cessió, tramitarà expedient de licitació dels treballs de reparació i condicionament necessaris a la xarxa domiciliària d'aigua potable de la Urbanització "Cal Batlle" amb la finalitat de donar compliment a les finalitats descrites en els anteriors expositius i amb l'objectiu de garantir la prestació del servei en condicions de seguretat i salubritat.

L'Administració municipal disposa d'un termini màxim fins al 30 de juny de 2020 per acreditar l'establiment formal del servei.

En el període que vagi des de la signatura del present i la cessió efectiva i establiment del servei, INMOBILIARIA CAL BATLLE queda autoritzada, prèvia informació a l'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, ha cedir la gestió a una empresa del sector, a fi de que el subministrament no es vegi interromput.

TERCER.- La societat mercantil INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. manifesta acceptar l'actuació a què s'ha fet referència en el pacte anterior i conèixer el projecte tècnic elaborat per l'execució dels treballs descrits, anomenats 1ª fase de connexió domiciliària d'aigua de la Urbanització Cal Batlle, comprometent-se a no formular-hi oposició.

QUART.- Les obres de reparació que resulten del projecte tècnic que s'executa es duren a terme sens perjudici de les obligacions urbanístiques que el planejament general imposa als propietaris del sòl inclòs a la Urbanització que hauran de fer front a les obres necessàries per a l'obtenció d'un sòl en règim urbà consolidat; obres que, tanmateix, afectaran a les millores necessàries a introduir a la xarxa d'aigua potable i que seran concretades en els corresponents projectes d'urbanització i de parcel·lació.

CINQUÈ.- L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI declararà caducat l'expedient incoat per mitjà de Resolució d'Alcaldia de 27 de febrer de 2014 de recepció de les instal·lacions i xarxa de distribució de l'aigua potable a l'haver-se sobrepassat amb escreix el termini màxim de què disposa l'Administració per resoldre, de conformitat amb l'article 44.2 de la Llei 30/1992 de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu –legislació aplicable per raons temporals-.

En tot cas, l'aprovació del present conveni de cessió i la seva signatura comportaran que no s'hagi d'iniciar un nou expedient de recepció de dites instal·lacions segons la identificació del plànol annex 1 doncs el seu objecte haurà desaparegut.

L'acord al que fa referència el present pacte s'adoptarà per l'Ajuntament dins d'un termini màxim d'un mes a comptar de la subscripció del present conveni.

SISÈ.- La societat mercantil INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. es compromet a fer pagament, d'acord amb les regles de la Llei Concursal i disponibilitat de la massa, dels cànon i tributs que es troben pendants vinculats a la prestació del servei que són:

- Cànon Agència Catalana de l'Aigua: 6.143,59 €
- Impost sobre Béns Immobles: 12.444,61 €.
- Cost compra aigua a SOREA, S.A.: 2.288,36 €

SETÈ.- El present conveni serà aprovat per la junta de govern local atès que els béns objecte de cessió tenen en tot cas un valor inferior al 10% del pressupost municipal i serà sotmès al corresponent tràmit d'informació pública.

VUITÈ.- Fins a la posada en marxa del servei per part de l'Ajuntament en els termes que resulten del pacte segon anterior, la societat mercantil INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L. seguirà assumint directament les tasques de subministrament d'aigua i de manteniment de la xarxa existent.

NOVÈ.- En cas d'incompliment dels presents acords l'eventual resolució del conveni serà sotmesa als jutjats del contenciós administratiu de Barcelona.

I perquè consti, signen el present conveni al lloc i data al principi ressenyats.

Per l'Ajuntament de Sant Celoni

L'alcalde

Per la INMOBILIARIA CAL BATLLE, S.L.

pp

Segon. Facultar al Sr. Alcalde, Francesc Deulofeu Fontanillas, per a la seva signatura.

Tercer. Notificar el present acord a l'administrador concursal d'Inmobiliària Cal Batlle, SA per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Quart. Un cop signat el conveni, publicar-lo a la Seu Electrònica (Secció Convenis) de l'Ajuntament per a la seva consulta, a fi de donar compliment als principis de publicitat activa i transparència informativa als àmbits dels convenis de col·laboració, aollits a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (article 8.2) i la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (article 14).

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari accidental en dono fe.

Alcalde

Secretari accidental