



**EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18 DE JULIOL DE 2019**

Avís: Els extractes dels acords adoptats han estat retocats i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades. En el cas dels acords adoptats per delegació del Ple aquests es publiquen íntegrament en compliment de la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre.

**Identificació de la sessió:**

Núm.: JGL2019/11  
Caràcter: ordinària  
Data: 18 de juliol de 2019  
Inici: 09:30  
Fi: 10:00  
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

**Assistents titulars:**

President:	Raül García Ramírez	Junts x Cat
Regidors/es:	Magalí Miracle Rigalós	ERC-AM
	Anaïs Medina Terradas	Junts x Cat
	Josep M <sup>a</sup> Orra Pié	ERC-AM
	M <sup>a</sup> Àngels Bordetas Delgado	Junts x Cat
Secretari:	Sergi Ribas Beltrán	

**Ordre del dia:**

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 04.07.2019

**TEMES SOTMESOS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER DELEGACIÓ DE L'ALCALDIA.**

2. Aprovació, si escau, de la continuïtat del contracte amb la Fundació Acció Baix Montseny per a la prestació del servei de jardineria i neteja dels espais verds públics del municipi.

3. Resolució del contracte de redacció del projecte de construcció d'un edifici i entorn destinat a Museu del Bosc.

4. Aprovació del conveni de col·laboració entre l'Associació de Propietaris Forestals Montnegre-Corredor i l'Ajuntament de Sant Celoni que regirà l'execució del Pla marc de millora de les finques municipals de Cal Batlle 2019.

5. Concessió de llicència d'obres de canvi d'ús i d'obres de reforma i ampliació per habilitar local en habitatge al carrer Major, de Sant Celoni. OM-17/19.

6. Concessió de llicència d'obres de canvi d'ús i reforma per habilitar un local en habitatge al carrer Major, de Sant Celoni. OM-18/19.

7. Concessió de llicència d'obres de canvi d'ús i obres de reforma per habilitar local en habitatge al carrer Prim, de Sant Celoni. OM-19/19.



8. Concessió de llicència d'obres d'arranjament puntual de façana situada a la carretera Vella, de Sant Celoni. OM-14/19.
9. Concessió de llicència d'obres de substitució de coberta situada al carrer Sant Pere, de Sant Celoni. OM-23/19.
10. Concessió de llicència d'obres per ampliació i reforma d'escola anomenada Avet Roig, situada al carrer Bruc, de Sant Celoni. OM-49/18.
11. Concessió de llicència d'obres de construcció d'edificació auxiliar per a garatge a la carretera Nova, de la Batllòria. OM-20/19.
12. Concessió de llicència d'obres per reforma i rehabilitació d'un habitatge situat al carrer Major, de Sant Celoni. OM-30/18.
13. Concessió de llicència d'obres per enderroc de l'edifici existent al carrer Pau Casals, de Sant Celoni. OM-11/19.
14. Adquisició d'un vehicle elèctric Nissan Leaf a adscriure a l'Àrea de Seguretat Ciutadana, en el marc del Sistema d'adquisició centralitzada destinada a ens locals, que promouen l'Associació Catalana de Municipis i el Consorci Català pel Desenvolupament local i de l'Acord marc de mobilitat sostenible, integrat en l'esmentat sistema.
15. Aprovació inicial del projecte bàsic i executiu per a la conversió a PAV-3 del Pavelló Municipal d'Esports 11 de setembre.
16. Declaració, si escau, de l'extinció dels drets funeraris sobre el nínxol 22 de l'illa 4 del cementiri municipal de Sant Celoni amb motiu de la renúncia del titular.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

El President obre la sessió.

#### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 04.07.2019**

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local si han de formular alguna observació a l'esborrany de l'acta de la sessió anterior. Al no formular-se cap reparament s'acorda per unanimitat l'aprovació de la referida acta.

#### **2. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA CONTINUÏTAT DEL CONTRACTE AMB LA FUNDACIÓ ACCIÓ BAIX MONTSENY PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE JARDINERIA I NETEJA DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS DEL MUNICIPI.**

1. Determinar que, en aplicació de la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació del servei de jardineria i neteja dels espais verds públics del municipi de Sant Celoni, procedeix la continuïtat del contracte formalitzat amb la Fundació Acció Baix Montseny, amb CIF G-61.784.898, a partir del dia 25.09.2019 i fins que un nou contractista es faci càrrec de la prestació. El preu mensual a tenir en compte serà de 9.854,23 €, IVA inclòs, d'acord amb el contracte signat en data 24.09.2015.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 29.562,68 €, IVA inclòs (corresponent als tres últims mesos de 2019) a l'aplicació pressupostària 05.171A0.22799 (*Treballs realitzats per altres empreses i professionals*) del pressupost de la Corporació per a 2019, quedant supeditada l'aprovació de la despesa de 88.688,04 €, IVA inclòs (corresponent als nou primers mesos de 2020), a l'existència de crèdit en el pressupost corresponent, amb el benentès que en el



moment en què es formalitzi el contracte per a la prestació del servei amb un nou adjudicatari, es cancel·larà l'import restant.

3. Notificar aquests acords a la Fundació Acció Baix Montseny, per al seu coneixement i efectes, amb indicació dels recursos a què tingui dret.

### **3. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI I ENTORN DESTINAT A MUSEU DEL BOSC.**

1. Resoldre el contracte per la redacció del projecte de construcció d'un edifici i entorn destinat a Museu del Bosc, per raó del desistiment de l'Administració (article 284.b LCSP).

2. Abonar al contractista, la quantitat de 16.596,36€, IVA inclòs (13.716,00€ més 2.880,36€ en concepte d'IVA), import corresponent al 10% dels treballs pendents d'execució d'acord amb l'article 285 LCSP.

3. Autoritzar i disposar la despesa de 16.596,36€, IVA inclòs (13.716,00€ més 2.880,36€ en concepte d'IVA) amb càrrec a la partida del pressupost vigent 07.333Z0.62293\_Museu del bosc, cancel·lant el saldo restant a l'AD amb núm. d'operació 220110006255

4. Retornar la garantia definitiva dipositada a la tresoreria municipal pel contractista per l'import de 11.430,00 € per ser la causa de resolució del contracte imputable a aquesta Administració.

5. Notificar el present acord al contractista amb la corresponent instrucció dels recursos que contra aquest poden interposar-se.

### **4. APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS FORESTALS MONTNEGRE-CORREDOR I L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI QUE REGIRÀ L'EXECUCIÓ DEL PLA MARC DE MILLORA DE LES FINQUES MUNICIPALS DE CAL BATLLE 2019.**

**Primer-** Aprovar, disposar, reconèixer l'obligació i pagar la despesa per valor de 12€/any (per finques <25 ha) en l'aplicació 09.172D0.48901(RC TERRITORI 220190015091), despesa en concepte de quota de soci de l'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor amb CIF G60194511 i que es tramiti la sol·licitud per que l'Ajuntament de Sant Celoni es faci soci, tràmit previ necessari per a la signatura del conveni.

**Segon-** Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Associació de Propietaris Forestals Montnegre-Corredor i l'Ajuntament de Sant Celoni que regirà l'execució del Pla marc de millora de les finques municipals de Cal Batlle, 2019, el qual literalment diu:

CONVENI REGULADOR DE LA COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI I L'ASSOCIACIÓ DE PROPIETARIS DEL MONTNEGRE I EL CORREDOR, QUE REGIRÀ L'EXECUCIÓ DEL PLA MARC DE MILLORA DE LES FINQUES MUNICIPALS DE CAL BATLLE 2019

#### REUNITS

D'una part Sr. de qui s'ometen les circumstàncies personals perquè compareix com Alcalde de l'Ajuntament de Sant Celoni, (en endavant l'Ajuntament) amb domicili a la Plaça de la Vila, núm. 1 i CIF P-0820100F, en el seu nom i representació, en ús de les atribucions de l'article 21 de la Llei 7/1985 reguladora de les bases de règim local i 53 del D. Leg. 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assistit del secretari municipal que dóna fe de l'acte.

Actua en qualitat d'associat a l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor.



Ajuntament de  
Sant Celoni

D'altra, el President de l'Associació de Propietaris Forestals del Montnegre i el Corredor, domiciliada al Passeig de la Rectoria s/n, CP: 08470 de Sant Celoni, amb C.I.F. núm. G60194511 i registrada amb el número 13.943 al Registre de la Direcció General de Dret i d'Entitats Jurídiques del departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, actuant en nom i representació d'aquesta en virtut de l'acord de l'Assemblea General adoptat en la seva sessió de data 14 de desembre de 2017.

Els compareixents declaren tenir la capacitat legal suficient per subscriure el present document, i, en aquests mèrits,

#### MANIFESTEN

I.- Que l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor (en endavant l'Associació) gestiona, en virtut d'un Conveni de Col·laboració, signat el 9 de gener de 2007 entre els Ajuntaments d'Arenys de Munt, Dosrius, Fogars de la Selva, Llinars del Vallès, Tordera, Sant Celoni, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Iscle de Vallalta, Vallgorguina i Vilalba Sasserra i la Diputació de Barcelona, un "Pla Marc de Restauració i Millora Forestal de les finques forestals del Montnegre i el Corredor (a partir d'ara Pla Marc)". Aquest Pla Marc és plenament vigent, d'acord amb les previsions del Conveni esmentat.

II.- Que l'esmentat Pla Marc defineix una sèrie d'actuacions per a la millora i revaluació de les finques forestals situades als municipis signants.

III.- Que anualment i d'acord amb les seves possibilitats pressupostaries, la Comissió de treball redacta un "Programa Anual d'Execució del Pla Marc" (a partir d'ara Programa Anual), integrat per dos Plans: el "Pla de treballs de preparació i millora" i el "Pla d'aprofitaments i vendes". La Comissió de treball és l'encarregada, segons fixa el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, els Ajuntaments de l'àmbit territorial i l'Associació de propietaris Montnegre-Corredor, de l'execució del pla marc de restauració i millora forestal.

IV.- Que els socis de l'Associació poden participar en el Programa Anual prèvia signatura d'un contracte o conveni amb l'Associació, i aquesta participació pot englobar la realització de les feines forestals previstes al Pla Marc, i/o la venda conjunta de fusta i llenya que es deriven d'aquests treballs o d'altres realitzats pel propietari.

V.- Que l'Ajuntament de Sant Celoni és membre de l'Associació com a propietari de les finques municipals de Cal Batlle situades al municipi de Sant Celoni.

VI.- Que l'Ajuntament de Sant Celoni coneix el contingut del Pla Marc i del Programa anual 2019, accepta els aspectes del Pla Marc i del Programa anual relacionats amb la seva propietat i manifesta el seu interès en participar, fixant en el present conveni les condicions particulars de participació.

Per tot l'anterior, les parts signants,

#### ACORDEN

##### Primer.- Objecte

L'objecte general del conveni és la definició dels treballs i condicions per a la reducció de combustible i la millora forestal de les finques de titularitat municipal situades a la zona de Cal Batlle. Els objectius específics del conveni són:

- Definir els treballs forestals que executarà l'Associació d'acord amb el Pla Marc i el Programa Anual 2019.
- Definir altres treballs no previstos en el Pla Marc, sempre i quan vagin lligats a altres



Ajuntament de  
Sant Celoni

objectius delmateix.

- Regular els deures i les obligacions delsignants.

Segon.- Superfície objecte del present conveni

La superfície objecte del present conveni, és de 11,94 ha d'acord amb el plànol annex que s'adjunta com a part integrant d'aquest conveni (annex 1).

Les referències cadastrals de les parcel·les incloses en la superfície objecte del conveni són lessegüents:

0556609DG6105N0001KO  
0758053DG6105N0001LO  
0854105DG6105S0001BJ  
0454016DG6105S0001TJ  
0558013DG6105N0001DO  
0758057DG6105N0001OO  
0854102DG6105S0001HJ  
0854101DG6105S0001UJ  
0758034DG6105N0001JO  
0758037DG6105N0001ZO  
0758047DG6105N0001GO  
0758061DG6105N0001KO  
0558005DG6105N0001FO  
0758039DG6105N0001HO  
0758041DG6105N0001UO  
0758031DG6105N0001DO  
0454025DG6105S0001DJ

Qualsevol altra actuació de l'Associació no contemplada en aquest conveni haurà de tenir la conformitat expressa i escrita de l'Ajuntament de Sant Celoni.

Tercer.- Treballs a realitzar

Els treballs i les finques municipals on es duran a terme i que executarà l'Associació, són els d'aprofitament forestal d'alzina i pi pinyer, estassada i selecció de tanys, eliminació de restes vora camí i arranament de camins.

Aquests treballs es realitzaran tècnicament d'acord amb el que estableixen el Pla Marc i el Programa Anual i tindran com a finalitat millorar el bosc i prevenir els incendis forestals.

Quart.- Contractació dels treballs

L'Associació contractarà i gestionarà l'execució de tots els treballs d'acord amb la clàusula 4 del ProgramaAnual.

La Comissió de treball o el President, si aquesta ho delega en ell, prendrà la decisió final de la signatura del contracte amb les empreses executores.

Aquests contractes estan a disposició de l'Ajuntament, si aquest els requereix.

Cinquè.- Compra / venda dels productes comercials

D'acord amb el Programa Anual l'Associació està facultada per vendre i cobrar per si mateixa o mitjançant tercers, els productes obtinguts en els treballs definits en aquest conveni.



Ajuntament de  
Sant Celoni

L'Associació gestionarà la venda en les condicions que consideri més convenients, i d'acord amb els seus interessos comercials del moment.

#### Sisè.- Finançament i liquidació dels treballs

Es disposa d'un balanç econòmic estimatiu de les actuacions (annex 2).

El Balanç (B) dels treballs és la diferència entre els ingressos (I) i les despeses (D).  $B = I - D$   
Es consideren Ingressos (I):

1er. Els ingressos provinents de la venda dels productes forestals.

2n. Les subvencions atorgades a l'Ajuntament en les superfícies objecte del present conveni i pel mateix concepte.

Es consideren Despeses (D) els costos totals dels treballs. Per tant, es poden donar els següents casos:

A) Si el Balanç és negatiu, l'Associació es farà càrrec d'aquest import fins a arribar a balanç zero.

B) Si el Balanç és zero, ni l'Associació finançarà els costos ni l'Ajuntament obtindrà cap benefici.

C) Si el Balanç és positiu, els beneficis aniran per l'Ajuntament i l'Associació no finançarà els treballs, amb les especificacions del puntsetè.

L'Ajuntament pagarà a l'Associació, en conceptes de despeses de gestió, el 5% del cost de l'actuació, segons l'acord de l'Assemblea de socis de 25 d'abril de 2014 prèvia justificació de les despeses realitzades.

En cas de tallades finals i dissimilatòries, com a mínim el 10% del valor a carregador dels productes obtinguts en els treballs serà per l'Ajuntament.

La inversió prevista per a l'execució de les actuacions objecte d'aquest conveni serà la que s'especifiqui en el plec de condicions del contracte signat entre l'associació i el contractista.

#### Setè.- Liquidacions a l'Ajuntament

Una vegada certificats els treballs per part de l'Associació i de l'Oficina Tècnica Municipal de Prevenció d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona, l'Associació procedirà a la justificació econòmica i, si s'escau, a la liquidació dels beneficis a l'Ajuntament

Quan el balanç de l'actuació sigui positiu ( $B > 0$ ), l'Ajuntament pagarà a l'Associació un 5 % d'aquest benefici en concepte de despeses de comercialització, que es sumarà al 5% de l'apartat anterior.

Les aportacions es faran un cop acreditades totes les despeses per part de l'Associació a través d'un document de justificació econòmica.

#### Vuitè.- Autoritzacions de l'Ajuntament a l'Associació

L'Ajuntament autoritza a l'Associació en aquest acte i per mitjà del present conveni a:

- Realitzar els tràmits per obtenir els permisos oficials necessaris per procedir a l'execució dels treballs.
- Sol·licitar a les administracions públiques informació sobre les subvencions forestals que li siguin atorgades en relació a la finca objecte del present conveni.



- Entrar a la seva finca per si mateixa o a través de tercer i realitzar els treballs objecte del present conveni.
- Vendre per si mateixa o a través de tercer els productes obtinguts.

Novè.- Terminis per la contractació i execució dels treballs i les vendes

L'Associació es compromet a realitzar els treballs i vendre els productes obtinguts abans del 31 de març de 2020.

Si per causes no imputables a la Propietat o a l'Associació, com pluges, nevades, glaçades, etc, fos impossible la realització dels treballs en el temps establert, s'estableix una pròrroga expressa de l'esmentat en el present article de 6 mesos per poder finalitzar-los.

Desè.- Durada del conveni

La durada del present conveni serà d'un any a partir de la seva signatura.

Onzè.- Canvis en la titularitat de les finques

Si en els següents 15 anys després de la signatura del conveni es produís un supòsit de compra-venda, donació, permuta o qualsevol altre classe de transmissió "intervivos", voluntària o forçosa de les superfícies determinades en el punt segon, l'Ajuntament s'obliga a comunicar-ho immediatament a l'Associació mitjançant carta certificada o burofax.

El nou propietari podrà subrogar-se els drets i obligacions del transmissor. La subrogació haurà de ser comunicada de forma immediata a l'Associació. Si el nou propietari optés per la no subrogació, les obligacions del transmissor seran les mateixes que s'especifiquen a l'article catorzè del present conveni.

Dotzè.- Execució del Pla Municipal de Prevenció d'Incendis Forestals

Les actuacions previstes en aquest conveni complementen les actuacions previstes en el Pla Municipal d'Incendis Forestals.

Tretzè.- Baixa de l'Associació o canvi d'ús del sòl

La baixa o el canvi d'ús en les parcel·les incloses en el Programa anual 2019, en els següents 15 anys a partir de la data de signatura del conveni comportarà el retorn de les aportacions netes fetes per l'Associació en la superfície afectada, amb una reducció acumulable d'un 6'6% anual, a partir de la data de certificació d'aquestes.

La baixa o el canvi d'ús a la fi d'aquest període no comportarà cap reintegrament dels fons aportats per l'Associació.

Catorzè.- Desperfectes en els projectes del Pla Marc

Quan l'Associació, previ informe de la Diputació de Barcelona, consideri que el resultat d'algun dels projectes finançats per l'Associació no ha aconseguit els seus propòsits per alteracions imputables a l'Ajuntament, exigirà a aquest el retorn de les aportacions netes realitzades per l'Associació amb una reducció acumulable d'un 6'6% anual, a partir de la data de certificació d'aquestes.

Quinzè.- Alteracions del model silvícola del Pla Marc



En el cas que l'Ajuntament desitgi fer una nova actuació sobre la superfície inclosa en el Programa anual objecte d'aquest conveni i durant la vigència del mateix, haurà de comunicar-ho per escrit a l'Associació. El tècnic de l'Associació haurà de redactar un informe que determini si l'actuació s'ajusta als models silvícoles descrits en el Pla Marc, i que haurà de ser aprovat per la Comissió de treball.

En el cas que l'informe sigui desfavorable i l'Ajuntament executi igualment l'actuació sense tenir-lo en compte, es considerarà un desperfecte imputable a l'Ajuntament i per tant, l'Associació exigirà el retorn de les aportacions netes, tal i com es descriu a l'article catorzè.

En el cas que l'informe sigui favorable i l'Ajuntament executi la tallada de manera contradictòria a les condicions tècniques de l'informe, es considerarà un desperfecte imputable a l'Ajuntament i per tant, l'Associació exigirà el retorn de les aportacions netes, tal i com es descriu a l'article catorzè.

Setzè.- Ramaderia i pastures.

A la superfície on es realitzin tallades de regeneració o es facin les repoblacions no es podrà introduir bestiar fins passat un període mínim de deu anys, des de la data d'acabament dels treballs, sempre i quan la regeneració natural aconseguida estigui consolidada, excepte que hi hagi conformitat expressa de l'Associació, emesa mitjançant un informe redactat per l'enginyer de l'Associació i aprovat per la comissió de treball de la mateixa.

L'incompliment d'aquestes normes comportarà el retorn dels ajuts atorgats per l'Associació, en la forma indicada a l'article catorzè.

Dissetè.- Concurrencia d'ajuts

A fi de garantir la coordinació entre ajuts de diferents administracions, l'Ajuntament s'obliga a comunicar a l'Associació, mitjançant carta certificada o burofax, l'atorgament d'ajuts sobre les superfícies objecte d'aquest conveni.

En cap cas de concurrència d'ajuts per al mateix concepte i superfície, la suma total d'aquests ajuts no podrà superar el 100% del cost dels treballs.

Divuitè.- Compromisos

Els compromisos adoptats en els apartats onzè, tretzè, catorzè, quinze, setzè i dissetè seran aplicables sobre la superfície finalment certificada per part del tècnic de l'associació.

Dinovè.- Modificació del conveni

Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals i escrits que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest conveni.

Qualsevol modificació d'aquest conveni haurà de constar per escrit i estar signada per totes les parts signants del present conveni.

Vintè.- Fi del conveni

El conveni es donarà per finalitzat per les causes previstes en la Llei i, en concret, les següents causes:

Causes generals

- Per extinció del conveni, segons l'article desè.





Ajuntament de  
Sant Celoni

- Per mutu acord entre les parts.

Decisió unilateral de l'Ajuntament en els següents casos:

- Per manifest incompliment, sense justa causa, per part de l'Associació de les obligacions expressament assumides en aquest conveni.
- Per incompliment del termini previst en l'article novè. Decisió unilateral de l'Associació, en els següents casos:
  - Per manifest incompliment per part de l'Ajuntament de les obligacions establertes en el present conveni.
- Per la impossibilitat de complir l'objecte del conveni per dificultats administratives, tècniques o de finançament no imputables al'Associació.

La voluntat resolutorià del conveni haurà de ser notificada de manera expressa a les parts signants del conveni amb un mínim de trenta dies d'antelació.

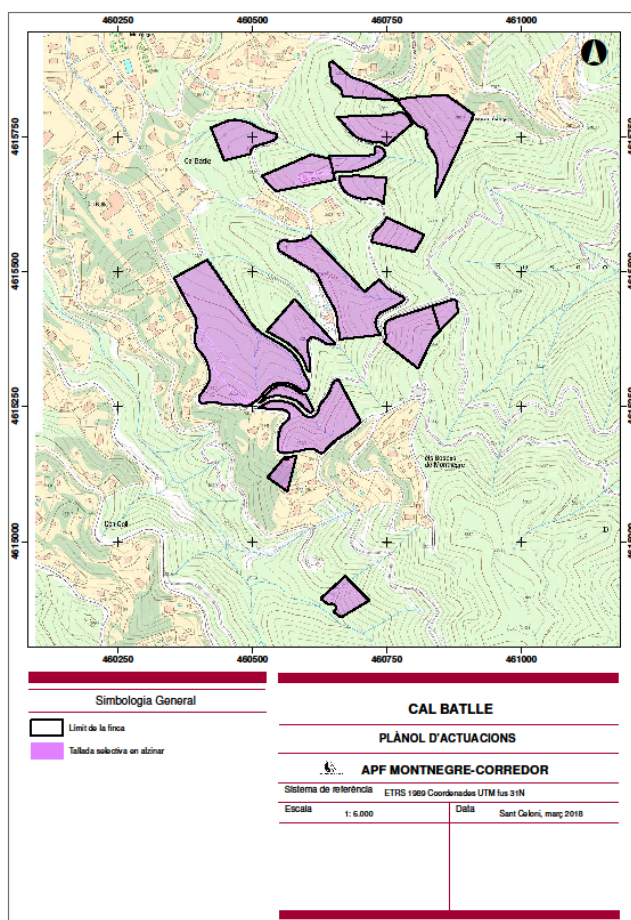
Vint-i-unè.- Normativa aplicable i Tribunals competents

En tot allò no previst en aquest conveni serà d'aplicació la Normativa Civil, Mercantil i Administrativa corresponent.

Per la resolució de qualsevol controvèrsia que es derivi de la interpretació, execució o aplicació del present conveni, les parts se sotmeten expressament a la jurisdicció del Contenciós Administratiu.

En prova de conformitat, les parts signen aquest conveni per triplicat exemplar i a un sol efecte, a Sant Celoni i a la data de la signatura electrònica.

**ANNEX 1.**



**ANNEX 2.** Balanç econòmic estimatiu de les actuacions objecte del conveni regulador de la col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Celoni i l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor que regirà l'execució del Pla marc de millora de les finques municipals de Cal Batlle.

ACTUACIÓ	Tones/ha, h/m	ha	TOTAL Tn, ha, hores...	€/Tn, ha	Ingressos (I)	Despeses (D)
Llenya alzina	20	11,94	238,80	60,00	14.328,00	
Pi pinyer serra	2	11,94	23,88	45,00	1.074,60	
Pi pinyer trituració	8	11,94	95,52	27,00	2.579,04	
Tallar alzina			238,80	-24,00		-5.731,20
Tallar pi			119,40	-22,00		-2.626,80
Transport			358,20	-12,00		-4.298,40
Estassada i selecció de tanys		11,94	11,94	-900,00		-10.746,00
Eliminació restes vora camí			1,00	-2.000,00		-2.000,00
Arranjament camins			20,00	-58,00		-1.160,00
					<b>17.981,64</b>	<b>-26.562,40</b>

**Balanç Ingressos/despeses  
aprofitament (B)**

**-8.580,76**



Despeses Gestió (5% de 26.562,40€)	-1.328,12
Despeses comercialització (-5%)	-
<b>Balanç final</b>	<b>-9.908,88</b>

**Tercer-** Aprovar, i disposar, la despesa per valor de 1.328,12€/any en l'aplicació 09.172D0.48901(RC TERRITORI 220190015092), en concepte del 5% del cost previst del conveni regulador de la col·laboració entre l'Ajuntament de Sant Celoni i l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor amb CIF G60194511 que regirà l'execució del Pla marc de millora de les finques municipals del Cal Batlle 2019.

**Quart-** Facultar al Sr. Alcalde, per a la signatura del conveni i la documentació necessària pel compliment dels presents acords.

**Cinquè-** Notificar el present acord a l'Associació de Propietaris Forestals Montnegre-Corredor per al seu coneixement i als efectes oportuns.

**Sisè-** Un cop signat el conveni, publicar-lo a la Seu Electrònica (Secció Convenis) de l'Ajuntament per a la seva consulta, a fi de donar compliment als principis de publicitat activa i transparència informativa als àmbits dels convenis de col·laboració, acollits a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (article 8.2) i la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern (article 14).

## **5. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE CANVI D'ÚS I REFORMA I AMPLIACIÓ PE HABILITAR LOCAL EN HABITATGE AL CARRER MAJOR, DE SANT CELONI. OM-17/19.**

1r.- Aixecar l'ordre de suspensió, dictada en data 14 de maig de 2019, de la resolució de l'expedient OM-17/19, tenint en consideració que s'ha donat compliment efectiu a allò requerit, de conformitat amb la documentació aportada i els informes tècnics favorables emesos al respecte.

2n.- Concedir llicència urbanística de canvi d'ús de local a habitatge de Sant Celoni, d'acord amb la documentació i projecte tècnic presentat, objecte de l'expedient OM-17/19.

3r.- Concedir llicència municipal d'obres de reforma i ampliació per materialitzar el canvi d'ús de local a habitatge, al carrer de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

### **- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/2014, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.



2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord amb la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

**- Condicions específiques:**

- Previ a l'inici de les obres caldrà presentar el projecte d'execució degudament visat i signat.
- En cap cas es podran realitzar obres que afectin la via pública o el seu subsòl sense disposar dels informes de les companyies de serveis respecte de les xarxes existents.

4t.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

5è.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

6è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**6. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE CANVI D'ÚS I REFORMA PER HABILITAR UN LOCAL EN HABITATGE AL CARRER MAJOR, DE SANT CELONI. OM-18/19.**

1r.- Aixecar l'ordre de suspensió, dictada en data 16 de maig de 2019, de la resolució de l'expedient OM-18/19 a nom de, tenint en consideració que s'ha donat compliment efectiu a allò requerit, de conformitat amb la documentació aportada i els informes tècnics favorables emesos al respecte.

2n.- Concedir llicència urbanística de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Major, de Sant Celoni, d'acord amb la documentació i projecte tècnic presentat, objecte de l'expedient OM-18/19.



3r.- Concedir llicència municipal d'obres de reforma per materialitzar el canvi d'ús de local a habitatge, al carrer Major, Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

**- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

4t.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

5è.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

6è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**7. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE CANVI D'ÚS I OBRES DE REFORMA PER HABILITAR UN LOCAL EN HABITATGE AL CARRER PRIM, DE SANT CELONI. OM-19/19.**

1r.- Concedir llicència urbanística de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Prim, de Sant Celoni, d'acord amb la documentació i projecte tècnic presentat, objecte de l'expedient OM-19/19.



2n.- Concedir llicència municipal d'obres de reforma per materialitzar el canvi d'ús de local a habitatge, al carrer Prim, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

**- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

3r.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

4t.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

5è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**8. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES D'ARRANJAMENT PUNTUAL DE FAÇANA SITUADA A LA CARRETERA VELLA, DE SANT CELONI. OM-14/19.**

1r.- Aixecar l'ordre de suspensió, dictada en data 7 de maig de 2019, de la resolució de l'expedient OM-14/19, tenint en consideració que s'ha donat compliment efectiu a allò requerit,



de conformitat amb la documentació aportada i els informes tècnics favorables emesos al respecte.

2n.- Concedir llicència municipal d'obres per arranjamant puntual de la façana situada a la carretera Vella, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

**- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

3r.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

4t.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

5è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.





## **9. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE COBERTA SITUADA AL CARRER SANT PERE, DE SANT CELONI. OM-23/19.**

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per substitució de la coberta situada al carrer Sant Pere, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

### **- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.





## **10. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER AMPLIACIÓ I REFORMA D'ESCOLA ANOMENADA AVET ROIG, SITUADA AL CARRER BRUC, DE SANT CELONI. OM-49/18.**

1r.- Aixecar l'ordre de suspensió, dictada en data 10 de maig de 2019, de la resolució de l'expedient OM-49/18 a nom de atès que el 3 de juliol de 2019 va tenir entrada a l'Ajuntament l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.

2n.- Concedir a Zarkumen, SL llicència municipal d'obres per ampliació i reforma de l'escola anomenada Avet Roig, situada al carrer Bruc, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

### **- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les prorroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·licita la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

### **- Condicions específiques:**

- Adoptar les mesures de seguretat contra incendis assenyalades a l'informe de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya de data 1 de juliol de 2019 i que es traslladen a continuació:



- Les franges EI60 de sectorització per façana, requerides en compliment de la secció SI2 del CTE, es garantiran també en les plantes primera i segona de l'escala compartimentada.
- Es verificarà en el moment de l'acte de comprovació que els sectors d'incendi definits en la zona objecte de projecte no superen la superfície màxima admissible conforme a la taula 1.1 de la secció SI1 del CTE.
- El sistema de tancament de les portes tallafocs serà conforme a la UNE-EN 1154:2003 i en portes de dues fulles es disposarà dispositiu de coordinació conforme a la UNE-EN 1158:2003.
- Caldrà respectar els criteris de simultaneïtat i alternativa d'ocupació especificats en la documentació tècnica per als diferents recintes objecte de projecte. En cas de modificar-se aquests criteris i incrementar-se l'ocupació serà necessari un nou informe preceptiu.
- Conforme a la documentació tècnica presentada el dimensionat de la sortida SED01 no es veu incrementat per l'ocupació de la zona objecte de projecte i es considera subjecte a les condicions de la llicència existent.
- La sortida d'edifici SED03 i la porta batent a ubicar en la porta corredissa EI60 s'especifica en la documentació tècnica presentada amb una assignació màxima per bloqueig de 253 persones. Aquestes sortides hauran d'estar dimensionades per aquesta assignació o justificar en les plantes pis un repartiment suficient en cas de bloqueig de l'accés principal cap a l'escala exterior.
- Es disposarà enllumenat d'emergència als lavabos i en cada replà de l'escala compartimentada, conforme a la secció SUA4 del CTE.
- El sistema d'alarma previst transmetrà senyals acústiques i visuals conforme a la secció SI4 del CTE.
- El sistema de detecció d'incendi a les zones objecte de projecte complirà els requeriments de la UNE 23007-14:2014.
- Es verificarà en el moment de l'acte de comprovació que l'abastament de les BIEs de la zona objecte d'informe compleixen els requeriments del RIPCI i de la UNE 23.500.
- L'accessibilitat del vehicle de bombers a la zona de pati es justificarà sense envair la superfície mínima de 244 m<sup>2</sup> justificada a la documentació tècnica com a espai exterior segur. En cas necessari es senyalitzarà la separació entre aquests espais.

El referit informe també assenyala que el titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes a la documentació tècnica, establertes per la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableixi a la Llei 3/2010.

El control de la instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis, si s'escau, s'haurà d'efectuar segons s'indica en la Instrucció Tècnica Complementària SP 136 "Certificació d'instal·lació o aplicació de productes de protecció passiva contra incendis".

- L'inici de l'activitat es subjectarà a un acte de comprovació favorable per part d'una ECA, per a verificar que l'establiment, l'activitat, la infraestructura o l'edifici compleixen totes les prescripcions establertes per la legislació sectorial aplicable en prevenció i seguretat en matèria d'incendis i, específicament, les establertes per l'autorització o llicència sol·licitada.

3r.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

4t.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut



dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

5è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

## **11. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'EDIFICACIÓ AUXILIAR PER A GARATGE A LA CARRETERA NOVA, DE LA BATLLÒRIA. OM-20/19.**

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per construcció d'edificació auxiliar per a garatge a la carretera Nova, de la Batllòria, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

### **- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les prorroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una prorroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.



3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

## **12. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRE PER REFORMA I REHABILITACIÓ D'UN HABITATGE SITUAT AL CARRER MAJOR, DE SANT CELONI. OM-30/18.**

1r.- Aixecar l'ordre de suspensió, dictada en data 18 d'octubre de 2018, de la resolució de l'expedient OM-30/18 a nom de, atès que el 4 de juny de 2019 va tenir entrada a l'Ajuntament l'informe dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat.

2n.- Concedir llicència municipal d'obres per reforma i rehabilitació d'un habitatge situat al carrer Major, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

### **- Condicions administratives:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.



**- Condicions específiques:**

- Es condiona l'execució de les obres al compliment de les condicions imposades a l'informe emès pels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Cultura de la Generalitat, de data 4 de juny de 2019, i que es traslladen a continuació:
  - Tots els treballs de remoció del terreny, forat de l'ascensor i possibles rases de serveis incloses, s'hauran de dur a terme sota control arqueològic.
  - Per a la realització d'aquest control caldrà comptar amb el corresponent permís d'intervenció arqueològica preventiva, tal com estableix el Decret 78/2002, de 5 de març, del reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic de Catalunya.

3r.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

4t.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

5è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**13. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER ENDERROC DE L'EDIFICI EXISTENT AL CARRER PAU CASALS, DE SANT CELONI. OM-11/19.**

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per enderroc de l'edifici existent al carrer Pau Casals, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

**- Condicions administratives:**

1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat, d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/2014.

De conformitat amb l'anterior i l'informe tècnic emès al respecte, les obres que empara aquesta llicència s'hauran d'iniciar en el termini màxim d'un mes i el termini per acabar-les, donat que no s'especifica cap concret serà de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.



2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.
3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.
4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.
5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.
6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.
7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

#### **14. ADQUISICIÓ D'UN VEHICLE ELÈCTRIC NISSAN LEAF A ADSCRIURE A L'ÀREA DE SEGURETAT CIUTADANA, EN EL MARC DEL SISTEMA D'ADQUISICIÓ CENTRALITZADA DESTINADA A ENS LOCALS, QUE PROMOUEN L'ASSOCIACIÓ CATALANA DE MUNICIPIS I EL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL I DE L'ACORD MARC DE MOBILITAT SOSTENIBLE, INTEGRAT EN L'ESMENTAT SISTEMA.**

1. Iniciar el corresponent expedient per a l'adquisició, en la modalitat de compra, d'un vehicle elèctric amb el subministrament del carregador vinculat del sublot 1.1 del plec de condicions tècniques de l'Acord marc de mobilitat sostenible" del Consorci Català pel Desenvolupament Local, ("Automòbils Sublot 1.1. Turisme elèctric amb subministrament del carregador vinculat"), i, en conseqüència autoritzar que es sol·liciti a ROMAUTO GRUP DE CONCESSIONARIS, SL pressupost del subministrament del vehicle i carregador indicats, com a adjudicatària del sublot 1.1 de l'Acord marc en qüestió.

2. Aprovar les condicions específiques d'execució de l'encàrrec de provisió del vehicle elaborades pels tècnics de l'Àrea de Seguretat Ciutadana, que són les següents:

**<<CONDICIONS ESPECÍFIQUES D'EXECUCIÓ DE L'ENCÀRREC DE PROVISIÓ D'UN VEHICLE AMB EL SUBMINISTRAMENT DEL CARREGADOR VINCULAT EN LA MODALITAT DE COMPRA, AMB DESTINACIÓ A AQUESTA ENTITAT LOCAL.**

### Índex de condicions

<b>Primera:</b>	Règim jurídic
<b>Segona:</b>	Objecte de l'encàrrec
<b>Tercera:</b>	Pressupost de la despesa
<b>Quarta:</b>	Òrgan de contractació i Perfil de contractant
<b>Cinquena:</b>	Termini i llocs de lliurament
<b>Sisena:</b>	Responsable del contracte
<b>Setena:</b>	Pagament del preu
<b>Vuitena:</b>	Terminis de garantia
<b>Novena:</b>	Garantia del contracte

#### **PRIMERA – RÈGIM JURÍDIC**

Aquest encàrrec de provisió desenvolupa l'Acord marc de mobilitat sostenible amb destinació a les entitats locals de Catalunya - Expedient de contractació núm. 2016.02 - (a partir d'ara "l'Acord marc"), adjudicat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local el 19 d'octubre de 2017, seleccionant l'empresa ROMAUTO GRUP DE CONCESSIONARIS, SL per al subministrament dels vehicles del lot 1, sublot 1.1 a l'empresa BBVA Autorentig SA.

En tot allò no previst en aquestes condicions específiques d'execució, administratives i tècniques, es regirà pel què s'estableix en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regulen l'Acord marc.

Així mateix, ambdues parts queden sotmeses expressament en allò que correspongui al Text refós de la Llei de contractes del sector públic aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14, de novembre (en endavant TRLCSP), i restants normes de desenvolupament de la legislació de contractació administrativa. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

#### **SEGONA – OBJECTE DE L'ENCÀRREC**

L'objecte de l'encàrrec de provisió és l'adquisició mitjançant la modalitat de compra d'un turisme elèctric amb el subministrament del carregador vinculat destinat a l'Ajuntament de Sant Celoni, amb les característiques tècniques que es detallen en l'Annex 1 d'aquestes condicions.

#### **TERCERA – PRESSUPOST DE LA DESPESA**

El pressupost màxim total de la despesa de l'encàrrec, exclòs l'IVA, és de VINT-I-SIS MIL TRES-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (26.365,60 €) més CINC MIL CINC-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS (5.536,78 €) EN CONCEPTE D'IVA AMB UN TIPUS DEL 21%, el qual es desglossa a continuació:

Lot 1, sublot 1.1

UN vehicle de serveis generals: turisme elèctric amb el subministrament del carregador vinculat

Vehicle: Nissan LEAF 5p 40 kWh Acenta

Color del vehicle: blanc sòlid





Ajuntament de  
Sant Celoni

Equip de càrrega vinculat: EFIMOB EVE MINI 22kw

**Preu:**

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21%	Preu total amb IVA
Vehicle Nissan LEAF 5p 40 KWh Acenta	25.370,60 €	5.327,83 €	30.698,43 €
Carregador EFIMOB EVE MINI 22kw	995,00 €	208,95 €	1.203,95 €
<b>SUMA</b>	<b>26.365,60 €</b>	<b>5.536,78 €</b>	<b>31.902,38 €</b>

Existeix crèdit adequat i suficient en la partida 08 132A0 62480.

#### **QUARTA- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I PERFIL DE CONTRACTANT**

L'òrgan de contractació és l'Alcalde de Sant Celoni, d'acord amb la previsió de la Disposició Addicional segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. No obstant, dita facultat es troba delegada en la Junta de Govern Local mitjançant resolució d'alcaldia de 17 de juny de 2019.

Als efectes de donar publicitat d'aquelles comunicacions que estimi adients, en especial els acords d'adjudicació dels encàrrecs de provisió, l'òrgan de contractació utilitzarà el perfil de contractant com a eina de facilitar la publicitat de les seves actuacions en la matèria de la contractació administrativa.

#### **CINQUENA – TERMINI I LLOCS DE LLIURAMENT**

L'Ajuntament haurà de rebre el vehicle amb l'equip de càrrega que hagi sol·licitat en el termini màxim de seixanta dies. Aquest termini començarà a comptar des de la data de la comanda.

L'empresa subministradora haurà de lliurar el vehicle objecte de la comanda en el lloc, municipi i adreça següents:

- Unitat destinatària: Àrea de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Celoni (Policia Local)
- Lloc de lliurament: Comissaria de Policia Local  
Carrer Santa Fe, 52  
08470 - SANT CELONI (Barcelona)

#### **SISENA –RESPONSABLE DEL CONTRACTE**

D'acord amb la clàusula seixanta-vuitena del Plec de clàusules administratives particulars que regula l'Acord marc de mobilitat sostenible, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (en endavant PCAP), l'Ajuntament comunicarà a l'empresa adjudicatària la o les persones responsables del seguiment de la seva realització i que seran les seves interlocutores, les quals vetllaran per l'execució dels contractes amb aquelles actuacions de direcció, control i acreditació dels subministraments lliurats.

#### **SETENA –PAGAMENT DEL PREU**

El pagament del preu es farà per aquesta entitat local mitjançant els crèdits disponibles en la partida esmentada en la clàusula tercera d'aquestes condicions, prèvia presentació pel subministrador adjudicatari de la corresponent factura.

La factura s'haurà de presentar dins dels deu dies hàbils següents de la data de lliurament del bé.



## VUITENA – TERMINIS DE GARANTIA

D'acord amb la clàusula trenta-sisena del PCAP, el termini de garantia es fixa en un període de dos anys i començarà a comptar des de la data de la recepció dels béns.

## NOVENA – GARANTIA DEL CONTRACTE

D'acord amb la clàusula vint-i-tresena del PCAP, l'adjudicatari haurà de presentar una garantia definitiva. En aquest sentit, haurà de presentar davant l'òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat en la tresoreria municipal un import equivalent al 5% del preu contractat (import de la garantia 1.595,20 €), en el termini de deu dies hàbils comptats a partir de l'endemà de la publicació del contracte basat en el Perfil de contractant.

## ANNEX 1 - VARIACIONS

Lot 1, sublot 1.1: UN vehicle de serveis generals: turisme elèctric amb el subministrament del carregador vinculat

Vehicle: Nissan LEAF 5p 40 KWh Acenta

Equip de càrrega vinculat: EFIMOB EVE MINI 22kw

### Color i retolació:

- Color del vehicle: blanc sòlid
- Retolació: respecte a la retolació prevista al Plec de prescripcions tècniques (nom i escut de l'Ajuntament), s'ha de lliurar sense col·locar-la en les dues portes laterals davanteres del vehicle.>>

3. Designar com a responsable d'aquesta corporació del seguiment de l'encàrrec i de la seva execució al director de l'Àrea de Seguretat Ciutadana de l'Ajuntament de Sant Celoni.

4. Autoritzar la despesa a càrrec de la partida 08 132A0 62480 (*Cotxe elèctric*), per import de TRENTA-I-UN MIL NOU-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS (IVA INCLÒS), d'acord amb la taula següent, per al subministrament en la modalitat de compra del vehicle indicat i del carregador vinculat, amb subjecció a les clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques de l'Acord marc de mobilitat sostenible" del Consorci Català pel Desenvolupament Local i a les condicions específiques d'execució de l'encàrrec de provisió:

Concepte	Preu sense IVA	IVA 21%	Preu total amb IVA
Vehicle Nissan LEAF 5p 40 KWh Acenta	25.370,60 €	5.327,83 €	30.698,43 €
Carregador EFIMOB EVE MINI 22kw	995,00 €	208,95 €	1.203,95 €
<b>SUMA</b>	<b>26.365,60 €</b>	<b>5.536,78 €</b>	<b>31.902,38 €</b>

## 15. APROVACIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA CONVERSIÓ A PAV-3 DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS 11 DE SETEMBRE.

1r. Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu per a la conversió a PAV-3 del Pavelló Municipal d'Esports 11 de Setembre, redactat pel tècnic arquitecte i col·legiat número, amb un pressupost total d'execució de 71.000,00 € IVA inclòs.

2n. Exposar l'expedient al públic pel termini de trenta dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per tal que es puguin formular al·legacions i suggeriments. Cas que no se'n presentin, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva sense necessitat de cap altre acord.



## 16. DECLARACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXTINCIÓ DELS DRETS FUNERARIS SOBRE EL NÍNIXOL 22 DE L'ILLA 4 DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE SANT CELONI AMB MOTIU DE LA RENÚNCIA DEL TITULAR

1. Declarar l'extinció dels drets funeraris sobre el nínxol 22 de l'illa 4 del cementiri municipal de Sant Celoni, atesa la renúncia del Sr. titular de la concessió.
2. Aprovar la valoració del referit nínxol, segons allò acordat per la Junta de Govern Local de 01.12.2004, d'acord amb el següent detall:

Taxa de concessió nínxol durant 50 anys:	930 €
Data adquisició nínxol:	1941
Anys transcorreguts:	78
Depreciació:	100%
Valor residual:	18,60 €
Quantitat a abonar:	18,60 €

3. Aprovar la devolució dels ingressos indeguts pels anys no subjectes als drets funeraris per import de 18,60 € (divuit euros amb seixanta cèntims) amb càrrec al concepte pressupostari 32901 Cementiris. Ordenar i efectuar el pagament d'aquest import al Sr. amb el benentès que fer efectiu el pagament, la persona interessada haurà d'entregar la Tresoreria local el full de dades del compte bancari on s'ha de fer el pagament: <http://www.santceloni.cat/dadescreditor>
4. Notificar aquest acord a la persona interessada i a Monserdà SA, per al seu coneixement als efectes oportuns, amb expressió dels recursos a què tingui dret.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

Alcalde  
Raül Garcia Ramírez

Secretari  
Sergi Ribas Beltrán