

EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS EN LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 1 DE JULIOL DE 2021

Avís: Els extractes dels acords adoptats han estat retocats i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades. En el cas dels acords adoptats per delegació del Ple aquests es publiquen íntegrament en compliment de la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre.

Identificació de la sessió:

Núm.: JGL2021/14
Caràcter: Ordinària
Data: 1 de juliol de 2021
Inici: 09:40
Fi: 09:45
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents titulars:

President:	Raül Garcia Ramírez	Junts x Cat
Regidors/es:	Anaïs Medina Terradas Josep M ^a Orra Pié M ^a Àngels Bordetas Delgado	Junts x Cat ERC-AM Junts x Cat
Secretari :	Sergi Ribas Beltrán	

Ordre del dia:

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 17.06. 2021.

Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia

2. Aprovació, si escau, de la pròrroga del contracte del servei de monitoratge per al programa municipal d'activitat física per a la gent gran de Sant Celoni i la Batllòria.

3. Adjudicació del contracte basat en l'acord marc de subministrament i manteniment de programari de Microsoft .

4. Concessió de llicència d'obres majors de rehabilitació i ampliació d'habitatge existent al carrer Doctor Trueta, núm. 55 de Sant Celoni. Expedient OM-12/21 (2021/1098).

5. Concessió de llicència d'obres majors de condicionament d'un talús a la zona de petanca del càmping, amb un mur de rocalla, reforç dels elements existents i condicionament de l'espai de petanca fins al nou mur, al càmping situat a carretera de Gualba a la Batllòria, s/n. Expedient OM-15/21 (2021/1203).

6. Concessió de llicència d'obres majors d'arranjament, impermeabilització i drenatge en un edifici existent a BO Penyes, d'aquest terme municipal. Expedient OM-18/21 (2021/1466).

7. Concessió de llicència d'obres majors de reforma d'habitatge existent situat al carrer Esteve Mogas, núm. 10 de Sant Celoni. Expedient OM-35/21 (2021/2702).

8. Concessió de llicència d'obres majors de construcció de piscina al carrer Bruc, núm. 18 de Sant Celoni. Expedient OM-37/21 (2021/2736).

Desenvolupament de la sessió:

El President obre la sessió.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17.06.2021.

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió del dia 17.06.2021. Al no formular-se cap reparament s'acorda, per unanimitat, l'aprovació de la referida acta.

2. APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MONITORATGE PER AL PROGRAMA MUNICIPAL D'ACTIVITAT FÍSICA PER A LA GENT GRAN DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA.

1. Prorrogar per una anualitat el contracte formalitzat en data 16.12.2019 amb la mercantil Natural-Fit AsesoresDeportivos SL, amb CIF B-90386582, per a la prestació del servei de monitoratge per al programa municipal d'activitat física per a la gent gran de Sant Celoni i La Batllòria, tal com preveu la clàusula 5 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte. La pròrroga tindrà efectes des del dia 11.07.2021 al dia 10.07.2022.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 5.742,00 € (corresponent al període de 11.07.2021 a 31.12.2021) a favor de la mercantil Natural-Fit AsesoresDeportivos SL, amb CIF B-90386582, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 07.341B0.22699 (*Altres despeses diverses*) del pressupost municipal per a 2021, quedant supeditada l'aprovació de la resta de la despesa, això és 3.089,09 € (corresponent al període de 01.01.2022 a 10.07.2022) a l'existència de crèdit en la mateixa aplicació del pressupost municipal per a 2022.

3. Notificar aquests acords al representant legal del contractista, amb indicació dels recursos a què tingui dret, i comunicar-ho al Registre públic de contractes de Catalunya.

3. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT I MANTENIMENT DE PROGRAMARI DE MICROSOFT.

Primer.- Adjudicar el contracte de subministrament i manteniment del programari de llicències Microsoft, basat en l'acord marc de subministrament i manteniment de programari de Microsoft del Consorci Localret —Exp. 1431-00092021 (lot 1), a l'empresa HIBERUS SISTEMAS INFORMATICOS SL, amb NIF B99045379.

- Llicències de Microsoft:

Nom de l'article	Unitats	PVP, exclòs l'IVA	Percentatge de descompte	Preu u. final, exclòs l'IVA	Preu total, exclòs l'IVA
OfficeStd 2019 OLP NL Gov	30	363,14 €	12 %	319,56 €	9.586,80 €
OfficeProPlus 2019 OLP NL Gov	10	494,99 €	12 %	435,59 €	4.355,90 €
Total					13.942,70 €

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent a dit contracte, el finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 16.870,67 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost de la Corporació per a 2021.



2021 01 920C0 64100 DESPESES EN APLICCIIONS INFORMATIQUES:	5.553,74 euros
2021 06 912A0 64100 DESPESES EN APLICCIIONS INFORMATIQUES:	1.933,34 euros
2021 01 925A0 64100 DESPESES EN APLICCIIONS INFORMATIQUES:	773,34 euros
2021 00 931A0 64100 DESPESES EN APLICCIIONS INFORMATIQUES:	3.514,53 euros
2021 01 920B0 64100 DESPESES EN APLICCIIONS INFORMATIQUES:	3.021,99 euros
2021 01 920A0 64100 DESPESES EN APLICCIIONS INFORMATIQUES:	2.073,73 euros

Tercer.- Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària i al Consorci Localret (a través de l'EACAT).

Quart.- Publicar aquesta adjudicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

4. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ D'HABITATGE EXISTENT AL CARRER DOCTOR TRUETA, NÚM. 55 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-12/21 (2021/1098).

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per rehabilitació i ampliació d'habitatge existent situat al carrer Doctor Trueta, núm. 55 de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions administratives generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se



que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

Condicions d'eficàcia de la llicència:

Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Projecte d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
- Certificat emès pel redactor del projecte conforme el projecte d'execució coincideix amb el projecte bàsic presentat.
- Document d'acceptació dels residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Dipòsit urbanístic per un import de 600€.
- Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.
- Programa de control de qualitat redactat pel director d'execució de l'obra.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

5. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE CONDICIONAMENT D'UN TALÚS A LA ZONA DE PETANCA DEL CÀMPING, AMB UN MUR DE ROCALLA, REFORÇ DELS ELEMENTS EXISTENTS I CONDICIONAMENT DE L'ESPAI DE PETANCA FINS AL NOU MUR, AL CÀMPING SITUAT A LA CARRETERA DE GUALBA A LA BATLLÒRIA, S/N. EXPEDIENT OM-15/21 (2021/1203).

1r.- Concedir a Comunidad de propietarios Aqua Alba llicència municipal d'obres per condicionament d'un talús a la zona de petanca del càmping, amb un mur de rocalla, reforç dels elements existents i condicionament de l'espai de petanca fins al nou mur, al càmping situat a carretera de Gualba a la Batllòria, s/n, d'aquest terme municipal, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions administratives generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.



D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Projecte d'execució visat pel col·legi professional corresponent.
- Certificat emès pel redactor del projecte conforme el projecte d'execució coincideix amb el projecte bàsic presentat.
- Assumeix de la direcció d'obra i de la direcció d'execució de l'obra.
- Programa de control de qualitat redactat pel director d'execució de l'obra.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

6. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS D'ARRANJAMENT, IMPERMEABILITZACIÓ I DRENATGE EN UN EDIFICI EXISTENT A BO PENYES, D'AQUEST TERME MUNICIPAL. EXPEDIENT OM-18/21 (2021/1466).

1r.-Concedir llicència municipal d'obres per arranjamant impermeabilització i drenatge en un edifici existent a BO Penyes, d'aquest terme municipal, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions administratives generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació pel que fa a les assegurances obligatòries de promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

- Condicions d'eficàcia de la llicència:

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Assumeix de la direcció d'obra i de la direcció d'execució de l'obra.
- Nomenament del contractista que executarà l'obra.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.



4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

7. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE REFORMA D'HABITATGE EXISTENT SITUAT AL CARRER ESTEVE MOGAS, NÚM. 10 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-35/21 (2021/2702).

1r.- Concedir a Bomar 92, SL llicència municipal d'obres per reforma d'habitatge existent situat al carrer Esteve Mogas, núm. 10 de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions administratives generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/2014, s'hauran d'iniciar en el termini d'**un any**, i d'acabar en el termini de **tres anys**, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebi la notificació de l'atorgament de la llicència. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts i per una durada de la meitat dels terminis indicats. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, taxa d'ocupació i col·locació de senyals es coordinarà amb l'àrea de seguretat ciutadana de la policia local.

3. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació quan a assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

4. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i de tercers.

5. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer.

- Condicions d'eficàcia de la llicència:

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Projecte Executiu visat amb els documents indicats a l'Annex I del CTE amb la declaració responsable del tècnic redactor de coincidència amb el projecte pel qual s'atorga la llicència.
- Document d'acceptació de residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Dipòsit urbanístic de 4,24 m x 100 €/m = 424,00 €
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

8. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL CARRER BRUC, NÚM. 18 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-37/21 (2021/2736).

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per construcció de piscina al carrer Bruc, núm. 18 de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- Condicions administratives generals:

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini **d'un mes**, i d'acabar en el termini de **sis mesos**, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts i per una durada de la meitat dels terminis indicats. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, taxa d'ocupació i col·locació de senyals es coordinarà amb l'àrea de seguretat ciutadana de la policia local.

3. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació quan a assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

4. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i de tercers.

5. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer.

- Condicions d'eficàcia de la llicència:

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Dipòsit urbanístic de 5 m x 100 €/m = **500,00 €**
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.
- Document d'acceptació de runes per gestor homologat per l'ACR
- Declaració responsable del promotor



Ajuntament de
Sant Celoni

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

PUNT D'URGÈNCIA

9. APROVACIÓ DEFINITIVA DEL "PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE LA PLAÇA DE LA VILA".

Primer- Aprovar definitivament el projecte de reurbanització de la plaça de la Vila de Sant Celoni amb un pressupost d'execució per contracte de set-cents setanta-tres mil vuit-cents seixanta-quatre euros amb dos cèntims (773.864,02€) IVA inclòs.

Segon- Publicar els corresponents anuncis al BOP i al DOGC i en el tauler d'edictes electrònic d'aquesta Corporació de conformitat amb l'article 38 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

Alcalde
Raül Garcia Ramírez

Secretari
Sergi Ribas Beltrán