



**EXTRACTE DELS ACORDS ADOPTATS EN LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 29 DE JULIOL DE 2021**

Avís: Els extractes dels acords adoptats han estat retocats i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades. En el cas dels acords adoptats per delegació del Ple aquests es publiquen íntegrament en compliment de la sentència del Tribunal Constitucional 161/2013, de 26 de setembre.

**Identificació de la sessió:**

Núm.: JGL2021/16  
Caràcter: ordinària  
Data: 29 de juliol de 2021  
Inici: 09:34  
Fi: 09:44  
Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

**Assistents titulars:**

President:	Raül Garcia Ramírez	JuntsXCat
Regidors/es:	Anaïs Medina Terradas Ernest Vilà Pladevall Josep M <sup>a</sup> Orra Pié M <sup>a</sup> Àngels Bordetas Delgado	JuntsXCat JuntsXCat ERC-AM JuntsXCat
Secretari:	Sergi Ribas Beltrán	

**Excusa la seva assistència:**

Magalí Miracle Rigalós	ERC-AM
------------------------	--------

**Ordre del dia:**

1. Aprovació, si escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 15.07.2021.

**Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació plenària (part pública)**

2. Aprovació definitiva i encomana del projecte de rehabilitació dels pous 1 i 2 de la Batllòria.
3. Aprovació inicial del "Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaica per al pavelló municipal d'esports de Sant Celoni al carrer Esteve Cardelús".
4. Aprovació, si escau, de l'expedient de contractació del servei d'assessorament jurídic i defensa judicial de l'Ajuntament de Sant Celoni.
5. Declaració de desert de l'expedient de contractació dels serveis postals de l'Ajuntament de Sant Celoni.
6. Aprovació dels preus públics per a les activitats trimestrals del Centre Municipal d'Expressió (curs escolar 2021-2022).
7. Aprovació dels preus públics per a la programació a l'Ateneu 2021 del 2n semestre.



8. Aprovació de les tarifes especials com a piscina d'estiu del Centre Municipal d'Esports Sot de les granotes, per a l'any 2021.

#### **Temes sotmesos a la Junta de Govern Local per delegació de l'Alcaldia**

9. Aprovació, si escau, de l'expedient de contractació del servei per a la redacció del projecte tècnic, bàsic i executiu, per a la construcció d'un nou equipament esportiu, piscina descoberta i espais complementaris, a la zona esportiva de Can Sans.

10. Aprovació, si escau, de la segona pròrroga del contracte per a la prestació del servei de menjador en la modalitat de cuina in situ del servei de menjador de l'escola bressol municipal "El Blauet".

11. Aprovació, si escau, de l'expedient de contractació, per lots, dels serveis postals de l'Ajuntament de Sant Celoni.

12. Estimació del recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 20 de maig de 2021 i concessió de llicència de canvi d'ús de local a 4 habitatges i la llicència d'obres per materialitzar aquest canvi d'ús de local a 4 habitatges al carrer Ramis, núm. 7 de Sant Celoni. Expedient OM-4/20 (2020/459).

13. Concessió de llicència d'obres per finalització edifici de dos habitatges i un local al carrer Sant Pere, núm. 19, de Sant Celoni. Expedient OM-9/20 (2020/861) de llicència d'obres.

14. Concessió de llicència d'obres majors d'ampliació d'oficines en nau industrial situada a carretera del Montnegre, s/n, d'aquest terme municipal. Expedient OM-38/21 (2021/2846).

15. Concessió de llicència municipal d'obres per reforma i ampliació d'un edifici destinat a habitatge plurifamiliar amb 5 habitatges al carrer de Sant Antoni, núm. 1, de Sant Celoni. Expedient OM-44/21 (2021/3357).

16. Concessió de llicència d'obres majors de reformar habitatge existent i construir una piscina al carrer Veneçuela, núm. 8, de Sant Celoni. Expedient OM-39/21 (2021/2901).

17. Concessió de llicència d'obres majors de construcció de piscina al carrer Pau Casals, núm. 23, de Sant Celoni. Expedient OM-41/21 (2021/3031).

18. Concessió de llicència de canvi d'ús de local a habitatge i obres de reforma per materialitzar aquest canvi d'ús al carrer Mossèn Cinto Verdaguier, núm. 1 baixos, de Sant Celoni. Expedient OM-16/21 (2021/1324).

#### **Desenvolupament de la sessió:**

El President obre la sessió.

#### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 15.07.2021.**

L'alcalde pregunta als membres de la Junta de Govern Local si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió del dia 15.07.2021. Al no formular-se cap reparament s'acorda, per unanimitat, l'aprovació de la referida acta.



## **2. APROVACIÓ DEFINITIVA I ENCOMANA DEL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DELS POUS 1 I 2 DE LA BATLLÒRIA.**

1.- El Ple municipal, en sessió de data 11 de febrer de 2008, va adjudicar a la mercantil SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas SA el contracte per a la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua potable al municipi de Sant Celoni, sota la modalitat de concessió de servei públic amb execució d'obres, amb una retribució de la gestió del 6%, d'acord amb el plec de condicions regulador del contracte formalitzat en data 12 de març de 2008 i amb els termes que figuren a la seva oferta presentada a concurs, que inclou millores per un import de 2.019.114 €.

2.- L'any 2008 es va redactar el Pla de Millores a realitzar a l'abastament d'aigua potable de Sant Celoni, en el que es desenvolupen les necessitats del servei definides en l'annex 7 del document "Estudi de viabilitat econòmic-financer de les millores a realitzar a l'abastament d'aigua potable de Sant Celoni".

3.- El Ple de l'Ajuntament en sessió de 2 de novembre de 2020 va acordar l'actualització de les inversions previstes al contracte, d'acord amb el document "Actualització d'inversions del contracte de la gestió del servei municipal d'abastament d'aigua de Sant Celoni" presentat per Sorea al registre municipal en data 22 de juny de 2020 i aprovat també pel Ple de la Corporació en la mateixa sessió de 2 de novembre de 2020. Tot amb la voluntat d'adequar la inversió en infraestructures hidràuliques a la realitat actual del municipi i assegurar l'abastament d'aigua de tota la població de Sant Celoni en condicions òptimes.

4.- El mes d'octubre de 2018, arrel d'una avaria en la bomba del pou 1 de La Batllòria, es va detectar el mal estat de l'entubat, que fins i tot s'havia després en alguna part. Es determina doncs la necessitat de realitzar una inspecció videogràfica prèvia, una neteja del pou i un reentubat, amb l'objectiu últim de recuperar a la seva capacitat i eficiència originals. Addicionalment, es planteja la necessitat de dotar al pou d'una millor sensorització, per tal de poder realitzar un seguiment adequat de l'evolució dels seus paràmetres d'explotació i per tant garantir-ne una gestió òptima.

5.-L'Agència Catalana de l'Aigua, en la línia de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, va atorgar un ajut econòmic a l'Ajuntament de Sant Celoni per a la rehabilitació dels pous 1 i 2 de la Batllòria, al T.M. de Sant Celoni, per un import de 50.000,00 euros (Codificació: OAA009/19/00164), el qual va ser atorgat definitivament segons Resolució del director de l'ACA de data 27.07.2020.

6.- El Ple de data 24 .03.2021, va acordar la subrogació de la Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU (AGBAR) sobre SOREA en els drets i obligacions derivats del contracte administratiu de gestió del servei d'aigua potable de Sant Celoni subscrit amb l'Ajuntament de Sant Celoni en data 13.03.2008.

7.- En data 29 de març de 2021, el concessionari ha presentat a l' Ajuntament mitjançant registre d' entrada (ENTRA-2021-4847) un projecte de "Rehabilitació dels pous 1 i 2 de la Batllòria, al T.M. de Sant Celoni", amb un pressupost de reparació definitiva que ascendeix a 111.696,80 € IVA exclòs (PEM: 93.862,86 € + 6%:5.631,77€ + 13%:12.202,17€).

8. La Junta de Govern Local en sessió de data 08.04.2021 va acordar:

"Primer- Aprovar inicialment el projecte de rehabilitació dels pous 1 i 2 de la Batllòria amb un pressupost d'execució per contracte de cent onze mil sis-cents noranta-sis euros amb vuitanta cèntims (111.696,80 €) IVA exclòs.

Segon- Exposar l'expedient al públic pel termini trenta dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis electrònic de la corporació, als efectes de que es pugui formular reclamacions i al·legacions.

Tercer- Notificar aquest acord a la Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU. (AGBAR).”

L’anunci d’informació pública es va publicar en el tauler municipal d’edictes electrònic i en el Butlletí Oficial de la Província el dia 29.04.2021.

Segons consta al certificat emès pel Secretari de la corporació durant el termini d’exposició pública de l’acord no s’han presentat al·legacions.

### **Fonaments de dret:**

#### 1- Procediment

De conformitat amb l’article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS), la tramitació dels projectes d’obres locals ordinàries s’ajustarà al següent procediment: a) Acord d’aprovació inicial, b) Informació pública i notificació individual, quan procedeixi i c) Aprovació definitiva.

Amb l’aprovació definitiva es realitzarà, si s’escau, l’acord d’encomana de les obres a AGBAR.

2- Aplicació del Contracte de gestió del servei municipal d’abastament d’aigua formalitzat amb SOREA i del corresponent plec de condicions.

2.1. En quant a la inclusió de l’obra en l’objecte del contracte amb el concessionari.

De conformitat amb la clàusula 69-“Obres incloses en l’objecte del contracte” del capítol V del plec de clàusules, el concessionari assumeix al seu càrrec exclusiu, amb subjecció als projectes executius que a l’efecte aprovi l’Ajuntament, l’execució de la totalitat de les obres i instal·lacions compreses en el programa d’obres i instal·lacions que resulti del procés licitatori que parteix del contingut a l’estudi de viabilitat econòmic i financer de les millores a realitzar a l’abastament d’aigua potable de Sant Celoni, i es completarà amb les ofertes dels licitadors, que acceptades per la corporació, es plasmaran de manera vinculant en el contracte administratiu que es signarà amb el concessionari.

2.2. En quant al requisit de tramitar un projecte segons la tipologia d’obra.

D’acord amb l’article 51.6 del plec de clàusules, serà necessària la redacció d’un projecte per a la realització d’obres de primer establiment, reforma o gran reparació superiors a 30.000.-€, essent aplicables a aquestes obres el règim establert al capítol V d’ aquest plec.

2.3. En quant a la retribució al concessionari.

El pacte 1 del Contracte amb SOREA per a la gestió del servei municipal d’abastament de l’aigua potable, preveu que el concessionari es compromet a realitzar la gestió del referit servei municipal amb execució d’ obres, amb una retribució de la gestió del 6%, d’acord amb el plec de condicions regulador del contracte i amb els termes que figuren a la seva oferta presentada a concurs.

#### 3- Òrgan competent:

Pel que fa a l’aprovació del projecte, considerant que les obres estan previstes en el pressupost de l’any 2021, aprovat definitivament en el Ple de data 24 de març de 2021, i de conformitat amb allò previst a l’article 38.1 de ROAS en relació amb l’article 53.1.p) del Decret legislatiu 2/2003 de 28 d’ abril, pel que s’aprova la Llei municipal i del règim local de Catalunya, la competència per aprovar-la és de l’Alcaldia.

En aquest cas, però, cal tenir en compte que, de conformitat amb la resolució de l’alcaldia 2019/1462, de 17 de juny de 2019, l’aprovació dels projectes d’obres quan sigui competent



Ajuntament de  
Sant Celoni

l'Alcalde per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos en el pressupost de la corporació, serà aprovat per la JGL per delegació de l'Alcalde.

Pel que fa a l'encomana del concessionari del servei de l'aigua potable, i de conformitat amb allò acordat pel Ple, en sessió de 4 de maig de 2010, pel que es va delegar a la Junta de Govern Local l'encomana de gestió de Sorea d'aquelles obres que en un futur s'hagin d'executar i estiguin incloses en el programa d'actuacions del Plec de condicions així com les actuacions incloses en les millores proposades per Sorea, incorporades en el contracte, sempre que no superin l'import del 10% del pressupost ordinari municipal, correspon a aquest òrgan l'aprovació de l'encomana de les obres.

#### 4- Finançament de l'obra

Cal tenir present que, d'acord amb l'informe de l'Àrea de Territori obrant a l'expedient, el finançament i la facturació de l'obra anirà, en part, a càrrec a una subvenció sol·licitada a l'ACA que ha estat concedida a l'Ajuntament per import de 50.000.-€, segons Resolució d'atorgament definitiu de data 27 de juliol de 2020 i, en part, amb imputació del cost a tarifes.

En atenció amb l'exposat, existirà repercussió pressupostària i, per tant, haurà de tramitar-se la corresponent modificació pressupostària.

A proposta del regidor de Medi Ambient i Territori, i previ dictamen de la Comissió Informativa general, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

Primer- Aprovar definitivament el projecte de rehabilitació dels pous 1 i 2 de la Batllòria amb un pressupost d'execució per contracte de cent onze mil sis-cents noranta-sis euros amb vuitanta cèntims (111.696,80 €) IVA exclòs.

Segon- Publicar els corresponents anuncis al BOP i al DOGC i en el tauler d'edictes electrònic d'aquesta Corporació de conformitat amb l'article 38 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya.

Tercer- Encomanar a la Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU. (AGBAR) la gestió d'aquesta actuació desenvolupada en el projecte constructiu per import de 99.494,63 € IVA exclòs.

Quart- Notificar aquests acords a la Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU. (AGBAR).

### **3. APROVACIÓ INICIAL DEL "PROJECTE EXECUTIU PER A UNA INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE SANT CELONI AL CARRER ESTEVE CARDELÚS".**

1-La Diputació de Barcelona va proposar a l'Ajuntament de Sant Celoni d'executar una instal·lació d'energia solar fotovoltaica per a la producció elèctrica en règim d'autoconsum, a inserir en una operació de cofinançament amb fons FEDER i que la Diputació presentaria a la convocatòria 2014-2020 oberta per IDAE-Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital.

2- L'Ajuntament Sant Celoni considerarà beneficiosa per als seus interessos la proposta rebuda i participar en l'operació "Instal·lació de placasfotovoltaicas en régimen de autoconsumo en diferentes equipamientos municipales de la provincia de Barcelona" a la convocatòria FEDER següent: Real decreto 616/2017, de 16 de juny, pel qual es regula la concessió de subvencions a projectes singulars d'entitats locals que afavoreixin el pas a una economia baixa en carboni en el marc del Programa operatiu FEDER de creixement sostenible 2014-2020. L'operació s'emmarca dins l'objectiu específic OE 4.3.2 de la convocatòria "Augmentar l'ús de les energies renovables per a la producció d'electricitat i usos tèrmics en edificació i en infraestructures públiques, en particular afavorint la generació a petita escala en punts propers de consum" del Programa Operatiu Plurirregional de Creixement Sostenible (POCS) per al període 2014-2020,

en consonància amb el Pla d'energies renovables 2011-2020 i, si s'escau, amb la planificació de les comunitats autònomes.

3- Per resolució de l'Alcaldia de 18.12.2017 es va resoldre:

“Primer.-Aprovar la participació de l'Ajuntament de Sant Celoni en l'operació “Instal·lació de places fotovoltaicas en règim de autoconsumo en diferentes equipamientos municipales de la provincia de Barcelona”, que promou la Diputació de Barcelona dins de la convocatòria de cofinançament pel Programa Operatiu FEDER de Catalunya establerta pel Real decreto 616/2017 de 16 de juny, en el benentès que la Diputació de Barcelona és l'entitat beneficiària i assumeix el finançament de la inversió segons les condicions establertes a l'esmentada convocatòria.

Segon.- Manifestar la integració de les actuacions municipals en un compromís amb l'estratègia Europa 2020 en favor d'una economia intel·ligent, sostenible i integradora i en el marc europeu sobre clima i energia per a 2030, i en particular amb l'augment de la quota d'energies renovables cap el 27%.

Tercer.- Declarar que l'Ajuntament de Sant Celoni és titular i té disponibilitat dels terrenys, els immobles i les instal·lacions afectades pel projecte que es cofinança, i que són els següents: Pavelló Municipal d'Esports (Ref. Cadastral 74.58.3-01/02 i núm. Fitxa 20 a l'Inventari Municipal de Bens).

Quart.-Posar a disposició de la Diputació de Barcelona els terrenys i els immobles indicats i autoritzar-la perquè redacti el projecte executiu i executi la instal·lació fotovoltaica en règim d'autoconsum.

Sisè.-Comprometre's a no fer cap modificació que derivi en un canvi de la naturalesa de la propietat ni canvi substancial que afecti a la naturalesa, els objectius o les condicions d'execució de l'operació promoguda per Diputació de Barcelona per un període mínim de cinc anys, tot d'acord amb les previsions del RD 616/2017 de 16 de juny i qualsevol de les obligacions establertes als Reglaments UE 1303/2013 i 1301/2013.

Setè.-Comprometre's a fer-se càrrec del manteniment i el funcionament de la instal·lació fotovoltaica, així com de totes les despeses de legalització, conservació, manteniment, funcionament i consums que es derivin des del moment de recepció de l'equipament i la instal·lació.

Vuitè.-Manifestar que previ a l'execució del projecte, les condicions d'ús, propietat i de les instal·lacions es regiran mitjançant conveni específic entre l'Ajuntament de Sant Celoni i la Diputació de Barcelona, i d'acord amb els requeriments establerts al RD 616/2017, de 16 de juny.

Novè.-Notificar els acords/la resolució a la Diputació de Barcelona.”

4- El dia 11.05.2021 per entrada 2021-7362 la Diputació de Barcelona va comunicar el lliurament per via telemàtica del Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaica per al pavelló municipal d'esports de Sant Celoni al carrer Esteve Cardelús redactat per l'enginyer amb data abril 2021 i demana que es retorni com a màxim en el termini d'un mes, el document de recepció de treballs, degudament emplenat, amb el qual s'acredita que ha estat lliurat.

5- Per resolució de l'alcaldia de data 18.05.2021 es va resoldre:

Primer- Aprovar la recepció del treball “Projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaica per al pavelló municipal d'esports de Sant Celoni al carrer Esteve Cardelús” en el marc de l'operació de cofinançament amb fons FEDER i que la Diputació presentà a la convocatòria 2014-2020 oberta per l'IDAE-Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital.



Segon- Tramitar el document de recepció de treballs a la Diputació de Barcelona.

6- L'enginyer municipal de l'àrea de Medi Ambient i Territori ha emès informe en data 14.05.2021 en el que s'indica que en el Pavelló Municipal d'esports de Sant Celoni es preveu una instal·lació fotovoltaica promoguda per la Diputació de Barcelona per tal reduir els costos energètics i les emissions a l'atmosfera.

L'empresa adjudicatària per a la realització de la instal·lació ha estat l'UTE AECA ENERGIA SOLAR, SL – DOICA GESTIÓN, SL

Segons el tècnic municipal el projecte satisfà la necessitat de l'Ajuntament de Sant Celoni de disposar d'un sistema de plaques fotovoltaïques en el Pavelló 11 de Setembre en règim d'autoconsum amb compensació d'excedents i recull totes les consideracions tècniques fetes per part de l'Ajuntament durant les reunions de planificació amb els representants de l'empresa adjudicatària.

El pressupost base de licitació sense IVA és de 12.145,19 €, IVA (21%) 2.550,49 € i el Pressupost Base de licitació Total és de 14.695,68 (IVA inclòs)

La totalitat del cost de la instal·lació és assumit per la Diputació de Barcelona amb cofinançament amb fons europeus FEDER.(convocatòria 2014-2020 oberta per 'IDAE-Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital).

El projecte preveu un termini estimat d'execució de les obres de 2 setmanes .

L'informe tècnic emès informa favorablement de la conformitat amb el treball recepcionat en el marc de l'operació de cofinançament amb fons FEDER i que la Diputació presentà a la convocatòria 2014-2020 oberta per 'IDAE-Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital i proposa que el projecte sigui aprovat inicialment.

7- En data 26.05.2021, la tècnica d'Administració general de l'àrea de Medi Ambient i Territori ha emès informe favorable a l'aprovació del projecte.

### **Fonaments de dret**

1. Aquest projecte constructiu té la consideració d'obres ordinàries atès l'article 234.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2. El procediment de l'aprovació dels projectes d'obres s'ha d'ajustar a allò determinat per l'article 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:

- a) Redacció del projecte a càrrec del personal tècnic de la mateixa corporació o bé altres facultatius.
- b) Acord d'aprovació inicial del projecte.
- c) Informació pública del projecte per un període de trenta dies com a mínim, durant el qual es poden formular reclamacions i al·legacions.
- d) Aprovació definitiva del projecte per l'òrgan corresponent de l'ens local.

3. A tals efectes, pel que fa a l'aprovació del projecte, com que l'actuació no està prevista al pressupost de la corporació i de conformitat amb allò previst a l'article 52.2o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per aprovar-la és del Ple.



Ajuntament de  
Sant Celoni

No obstant, d'acord amb l'acord del Ple de data 11 de juliol de 2019, l'aprovació de projectes d'obres quan sigui competent el Ple per a la seva contractació o concessió o quan no estiguin previstos en el pressupost de la corporació, fins a un import de 150.000 euros (IVA exclòs), serà aprovat per la Junta de Govern Local per delegació del Ple.

Així mateix, es considera procedent que, prèviament a l'aprovació del projecte, el mateix sigui dictaminat per la Comissió Informativa del Ple.

A proposta del regidor de Medi Ambient i Territori, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

Primer- Aprovar inicialment el projecte executiu per a una instal·lació fotovoltaica per al pavelló municipal d'esports de Sant Celoni al carrer Esteve Cardelús amb un pressupost d'execució per contracte de catorze mil sis-cents noranta-cinc euros amb seixanta-vuit cèntims (14.695,68 €)IVA inclòs.

Segon- Exposar l'expedient al públic pel termini trenta dies mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis electrònic de la corporació, als efectes de que es pugui formular reclamacions i al·legacions.

#### **4. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC I DEFENSA JUDICIAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI.**

La gestió pública municipal i dels assumptes vinculats a la mateixa des de qualsevol ens públic i, en concret, des de l'Ajuntament de Sant Celoni requereix d'una assistència jurídica permanent, altament qualificada i especialitzada en les diverses branques del Dret.

És per això que, als efectes de garantir una eficient resolució de possibles conflictes jurídics, esdevé necessari iniciar la licitació de la prestació de servei relatiu a l'assessorament jurídic municipal i la defensa judicial per part d'un equip o equips especialitzats, capaços de donar una resposta àgil i sota estàndards de qualitat i excel·lència tècnica.

En atenció a l'exposat, donat que, actualment, l'Ajuntament de Sant Celoni no disposa ni del personal ni dels mitjans adequats per a la prestació de l'assistència lletrada en els processos jurisdiccionals, així com per a la prestació d'un assessorament especialitzat en determinades matèries de competència municipal, esdevé imprescindible i necessària la licitació de dits serveis als efectes de donar compliment a allò que disposen, entre d'altres preceptes, els articles 551.3 de la Llei Orgànica 6/1985, d'1 de juliol, del Poder Judicial, l'article 24 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i l'article 14.f) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

D'altra banda, el contracte vigent actualment relatiu al servei d'assistència i defensa jurídica i judicial i adjudicat a l'empresa DE LA CRUZ, ADVOCATS URBANISTES, SLP finalitza el proper 14 de setembre de 2017.

Davant la finalització de l'actual contracte, l'Alcaldia ha disposat l'inici d'un procediment per a la contractació del servei per un nou període de temps.

Des de l'àmbit municipal de Secretaria s'ha elaborat Memòria justificativa de la contractació que consta incorporada a l'expedient i s'ha redactat un Plec de prescripcions tècniques que defineix l'abast de les prestacions a contractar. Igualment des de la Secretaria municipal s'ha elaborat el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular la contractació i s'ha emès un informe jurídic sobre la normativa aplicable i el procediment a seguir.

La Intervenció de fons ha informat que existeix finançament per afrontar les despeses del contracte.





### Fonaments de Dret:

1. La normativa aplicable és, en síntesi, la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directrius del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, adaptat pel Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost.

2. D'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) són contractes de serveis els que tenen per objecte les prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o d'un subministrament, incloent aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de forma successiva i per un preu unitari. El present contracte s'adequa a aquesta definició.

3. El contracte es tramitarà, de manera ordinària, pel procediment obert simplificat que estableix l'article 159 LCSP per tractar-se d'un contracte de serveis amb un valor estimat inferior als 214.000 € i atès que entre els criteris d'adjudicació els que són avaluable mitjançant judici de valor no superen el 25%.

L'anunci de licitació del contracte precisarà de la publicació al Perfil del contractant de l'Ajuntament, i el termini per a la presentació de proposicions no ha de ser inferior a 15 dies naturals, a comptar des de l'endemà d'aquesta publicació. Tota la documentació necessària per a la presentació d'ofertes haurà d'estar disponible per mitjans electrònics des del mateix dia de la publicació de l'anunci.

4. Pel que fa a la competència, l'òrgan de contractació és el Ple de l'Ajuntament en tant que la durada del present contracte sobrepassa els quatre anys. No obstant, dita competència es troba delegada en la Junta de Govern Local d'acord amb l'acord del Ple de l'Ajuntament de 27 de maig de 2021.

A proposta de l'alcalde, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar l'expedient de contractació del servei d'assessorament jurídic i defensa judicial de l'Ajuntament de Sant Celoni
2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació.
3. Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament.
4. Autoritzar la despesa de 9.962,33 euros (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 01.920A0.22604 del pressupost de la Corporació per a 2021.
5. Supeditar l'aprovació de la resta de la despesa i que seguidament es detalla a l'existència de crèdit en el pressupost dels propers exercicis:

Any 2022 (12 mesos)



Pressupost base de licitació	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
24.700 euros	5.187 euros	29.887 euros

Any 2023 (12 mesos)

Pressupost base de licitació	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
24.700 euros	5.187 euros	29.887 euros

Any 2024 (8 mesos)

Pressupost base de licitació	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
16.466,67 euros	3.458 euros	19.924,67 euros

## **5. DECLARACIÓ DE DESERT DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI.**

1. Les unitats organitzatives de l'ajuntament requereixen fer enviaments postals i de missatgeria, així com trameses de documents com a serveis de caràcter medial que son necessaris per tal que l'ajuntament pugui complir i dur a terme els seus fins institucionals.

2. L'objecte d'aquest contracte és la prestació del servei de recollida, admissió, classificació, transport, distribució, lliurament i retorn de les comunicacions administratives, amb caràcter ordinari o certificat, generades per l'Ajuntament de Sant Celoni, així com de les notificacions administratives, en format paper o electrònic, que es generin en matèria tributària, multes i altres resolucions o actes administratius de qualsevol naturalesa.

3. Són inclosos dins l'objecte del contracte qualsevol dels treballs de manipulació, recollida, admissió, classificació, tractament, curs, transport, distribució i lliurament a domicili dels enviaments postals o avisos de rebut, d'acord amb les especificacions que es detallen en el plec de prescripcions tècniques.

4. Sense perjudici de les particularitats que s'indiquen al plec de prescripcions tècniques, la prestació dels serveis postals s'ajustarà a allò que disposa la normativa europea, d'acord amb les normes de dret comú, i de la Llei 43/2010, de 30 de desembre, del servei postal universal, dels drets dels usuaris i del mercat postal. Les empreses licitadores hauran de complir els mínims exigits segons la normativa vigent existent durant el termini de vigència del contracte.

5. Aquest contracte no té per objecte les notificacions que l'ajuntament de Sant Celoni practiqui per mitjans electrònics, de conformitat amb el que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. També estan excloses de l'objecte d'aquest contracte les notificacions practicades pel personal que depèn orgànicament i funcionalment de l'ajuntament.

6. Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de juny de 2021 es van adoptar els següents acords:

**1.** Aprovar l'expedient de contractació en dos lots separats i mitjançant licitació pel procediment obert i tramitació ordinària, dels serveis postals de l'Ajuntament de Sant Celoni.

**2.** Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació.

**3.** Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament.

4. Autoritzar la despesa següent a l'aplicació pressupostària 01.920A0.22699 del pressupost de la Corporació per a 2021:

<b>ANY</b>	<b>2021 (juny a desembre)</b>		
<b>Concepte</b>	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
<b>Lot 1</b>	5.092,94	1.069,90	6.162,84
<b>Lot 2</b>	1.673,41	351,42	2.024,83

5. Supeditar l'aprovació de la resta de la despesa i que seguidament es detalla a l'existència de crèdit en el pressupost dels propers exercicis:

<b>ANY</b>	<b>2022</b>		
<b>Concepte</b>	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
<b>Lot 1</b>	8.730,75 €	1.834,11 €	10.564,86 €
<b>Lot 2</b>	2.868,70 €	602,43	3.471,13 €

<b>ANY</b>	<b>2023</b>		
<b>Concepte</b>	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
<b>Lot 1</b>	8.730,75 €	1.834,11 €	10.564,86 €
<b>Lot 2</b>	2.868,70 €	602,43	3.471,13 €

<b>ANY</b>	<b>2024 (gener a maig)</b>		
<b>Concepte</b>	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
<b>Lot 1</b>	3.637,81	764,21	4.402,03
<b>Lot 2</b>	1.195,29	251,01	1.446,30

6. Durant el termini de presentació de proposicions no s'han rebut proposicions, tal i com consta en el certificat obrant a l'expedient.

#### Fonaments de dret:

L'article 150.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP) preveu que no podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en el plec. En el cas que ens ocupa, no s'ha rebut cap proposició, per tant, és procedent la declaració de desert del present expedient.

Aquesta facultat correspon a l'òrgan de contractació, en el present cas, la Junta de Govern Local.



A proposta de l'alcalde, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Declarar desert l'expedient de contractació dels serveis postals de l'Ajuntament de Sant Celoni, aprovat per acord de la Junta de Govern Local de 3 de juny de 2021.
2. Publicar el present acord en el perfil del contractant de conformitat amb l'article 63 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.
3. Alliberar la despesa següent a l'aplicació pressupostària 01.920A0.22699 del pressupost de la Corporació per a 2021 i que fou autoritzada en l'esmentat acord de la Junta de Govern Local de 3 de juny de 2021.

ANY	2021 (juny a desembre)		
<b>Concepte</b>	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
<b>Lot 1</b>	5.092,94	1.069,90	6.162,84
<b>Lot 2</b>	1.673,41	351,42	2.024,83

#### 6.APROVACIÓ DELS PREUS PÚBLICS PER A LES ACTIVITATS TRIMESTRALS DEL CENTRE MUNICIPAL D'EXPRESSIONIÓ (CURS ESCOLAR 2021-2022).

1. Des de l'Àrea de Cultura, Educació i Esports, a través del Centre Municipal d'Expressió es promouen activitats trimestrals amb els objectius següents:
  - Apropar activitats d'expressió a usuaris que no són habituals del CME
  - Ampliar l'oferta d'activitats del CME en d'altres vessants artístiques, com són el dibuix i la pintura i la fotografia
  - Potenciar la creació i la promoció cultural de la ciutadania
2. En aquest sentit, a partir del mes de setembre es preveuen programar diferents tallers trimestrals al Centre Municipal d'Expressió i caldrà realitzar les inscripcions.
3. Es detalla tot seguint les característiques de cadascuna i l'estudi econòmic.

##### **Fitxa activitats**

<i>Nom de l'activitat: Preu públic curs de dibuix i pintura</i>		
<i>Àrea: Àrea de Cultura i Educació</i>		
<i>Àmbit: Cultura (Centre Municipal d'Expressió)</i>		
<i>Inici i duració: curs escolar</i>		
<hr/>		
<b>Costos previstos</b>	<b>Aplicació press</b>	<b>Import previst</b>
<b>1. Costos directes (1.1+1.2)</b>		<b>86,00 €</b>
<b>1.1 Despeses personal</b>		<b>86,00 €</b>
1.1.1 Despesa imputable professor/a	07326C022606	86,00 €



<i>Ass.Creatius Plàstics Jorca ( 3,9091 €/h * 22h)</i>	
1.1.2.Despesa imputable tècnic/a	0,00 €
<b>1.2 Despeses en béns correns i serveis</b>	<b>0,00 €</b>
1.2.1. Subministrament	0,00 €
1.2.2. Lloguer tarima	0,00 €
1.2.3. Seguretat	0,00 €
<b>2. Costos indirectes *</b> <i>(6% dels costos directes)</i>	<b>5,16 €</b>
	5,16 €
<b>3. Total costos (1+2)</b>	<b>91,16 €</b>
<b>Ingressos previstos</b>	<b>Concepte press</b>
<b>Import previst</b>	
34203 Preu públic cursos CME	
<b>4. Subvencions</b>	<b>0,00 €</b>
	0,00 €
<b>5. Quota matrícula</b>	<b>91,16 €</b>
5.1 Preu unitari	91,16 €
<b>6. Quota mensual</b>	<b>0,00 €</b>
6.1 Preu unitari	0,00 €
6.2 Mensualitats	0
<b>7. Quota assegurança</b>	<b>0,00 €</b>
7.1 Preu unitari	0,00 €
<b>8. Quota material</b>	<b>0,00 €</b>
8.1 Preu unitari	0,00 €
<b>Nombre previst d'inscripcions (mínim)</b>	<b>1</b>
<b>6. Total ingressos (4+5+6+7)</b>	<b>91,16 €</b>
<b>Diferència (6-3)</b>	<b>0,00 €</b>
<b>Percentatge de cobertura del servei</b>	<b>100,00%</b>

\* Els costos indirectes corresponen a despeses d'estructura departamental i general. Aquestes despeses ja es troben consignades al pressupost de la corporació en les aplicacions corresponent.

**Fitxa activitats**



Nom de l'activitat: Preu públic Fotografia Digital - Curs

Àrea: Àrea de Cultura i Educació

Àmbit: Cultura (Centre Municipal d'Expressió)

Inici i duració: curs escolar

<b>Costos previstos</b>	<b>Aplicació press</b>	<b>Import</b>	<b>previst</b>
<b>1. Costos directes (1.1+1.2)</b>			<b>1.279,98 €</b>
<b>1.1 Despeses personal</b>			<b>1.279,98 €</b>
1.1.1 Despesa imputable professor/a Ana Rodríguez ( 71,11 €/h * 18h)	07326C022606	1.279,98 €	
1.1.2. Despesa imputable tècnic/a		0,00 €	
<b>1.2 Despeses en béns correns i serveis</b>			<b>0,00 €</b>
1.2.1. Subministrament		0,00 €	
1.2.2. Lloguer tarima		0,00 €	
1.2.3. Seguretat		0,00 €	
<b>2. Costos indirectes *</b> (6% dels costos directes)		76,80 €	<b>76,80 €</b>
<b>3. Total costos (1+2)</b>			<b>1.356,78 €</b>
<b>Ingressos previstos</b>	<b>Concepte press</b>	<b>Import</b>	<b>previst</b>
34203 Preu públic cursos CME			
<b>4. Subvencions</b>		0,00 €	<b>0,00 €</b>
<b>5. Quota matrícula</b>			<b>1.356,78 €</b>
5.1 Preu unitari		135,68 €	
<b>6. Quota mensual</b>			<b>0,00 €</b>
6.1 Preu unitari		0,00 €	
6.2 Mensualitats		0	
<b>7. Quota assegurança</b>			<b>0,00 €</b>
7.1 Preu unitari		0,00 €	
<b>8. Quota material</b>			<b>0,00 €</b>
8.1 Preu unitari		0,00 €	



<b>Nombre previst d'inscripcions (mínim)</b>	10	
<b>6. Total ingressos (4+5+6+7)</b>		<b>1.356,78 €</b>

<b>Diferència (6-3)</b>	<b>0,00 €</b>
-------------------------	---------------

<b>Percentatge de cobertura del servei</b>	<b>100,00%</b>
--	----------------

*\* Els costos indirectes corresponen a despeses d'estructura departamental i general. Aquestes despeses ja es troben consignades al pressupost de la corporació en les aplicacions corresponent.*

**Fitxa activitats**

Nom de l'activitat: Preu públic Fotografia Digital - Monogràfic  
Àrea: Àrea de Cultura i Educació  
Àmbit: Cultura (Centre Municipal d'Expressió)  
Inici i duració: curs escolar

<b>Costos previstos</b>	<b>Aplicació press</b>	<b>Import</b>	<b>previst</b>
<b>1. Costos directes (1.1+1.2)</b>			<b>640,00 €</b>
<b>1.1 Despeses personal</b>			<b>640,00 €</b>
1.1.1 Despesa imputable professor/a <i>Ana Rodríguez ( 80€/h * 8h)</i>	07326C022606	640,00 €	
1.1.2.Despesa imputable tècnic/a		0,00 €	
<b>1.2 Despeses en béns correns i serveis</b>			<b>0,00 €</b>
1.2.1. Subministrament		0,00 €	
1.2.2. Lloguer tarima		0,00 €	
1.2.3. Seguretat		0,00 €	
<b>2. Costos indirectes *</b> <i>(6% dels costos directes)</i>			<b>38,40 €</b>
		38,40 €	
<b>3. Total costos (1+2)</b>			<b>678,40 €</b>
<b>Ingressos previstos</b>	<b>Concepte press</b>	<b>Import</b>	<b>previst</b>
34203 Preu públic cursos CME			



<b>4. Subvencions</b>	<b>0,00 €</b>
	0,00 €
<b>5. Quota matrícula</b>	<b>678,40 €</b>
5.1 Preu unitari	67,84 €
<b>6. Quota mensual</b>	<b>0,00 €</b>
6.1 Preu unitari	0,00 €
6.2 Mensualitats	0
<b>7. Quota assegurança</b>	<b>0,00 €</b>
7.1 Preu unitari	0,00 €
<b>8. Quota material</b>	<b>0,00 €</b>
8.1 Preu unitari	0,00 €
<b>Nombre previst d'inscripcions (mínim)</b>	<b>10</b>
<b>6. Total ingressos (4+5+6+7)</b>	<b>678,40 €</b>

Diferència (6-3)

**0,00 €**

Percentatge de cobertura del servei

**100,00%**

**\* Els costos indirectes corresponen a despeses d'estructura departamental i general. Aquestes despeses ja es troben consignades al pressupost de la corporació en les aplicacions corresponent.**

4. En data 17 de juny, la tècnica de Cultura, Educació i Esports i la directora de l'Àrea han emès un informe, en data 21 de juny de 2021 la interventora municipal ha emès la diligència corresponent i en data 22 de juny de 2021, el coordinador de Processos ha emès un informe jurídic.

#### Fonaments de dret

1. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) estableix que els municipis, per la gestió dels interessos i en l'àmbit de les seves competències, poden promoure tota classe d'activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article; el mateix article disposa en el seu segon apartat que els municipis exerciran en tot cas competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitat Autònomes en una sèrie de matèries entre les que figura la promoció de la cultura i equipaments culturals. I la Llei 2/1993, de 5 de març, de foment i protecció de la cultura popular i tradicional i de l'associacionisme cultural estableix que les Administracions Públiques de Catalunya han de fomentar la cultura popular i tradicional catalana.

2. L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que





es tracti de serveis o activitats de recepció voluntària i que aquests serveis també es prestin o realitzin pel sector privat. En els mateixos termes es pronuncia l'article 2 de l'Ordenança General reguladora dels preus públics.

3. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

4. L'article 47.1 TRLRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local. L'article 5 de l'esmentada Ordenança disposa el mateix. En aquest sentit, en sessió plenària de data 11 de juliol de 2019, es va acordar delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació de preus públics amb una sèrie d'excepcions entre les quals no es troba el present cas.

A proposta del regidor de l'àrea de Cultura i Esports, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

1. Aprovar els preus públics per a les activitats trimestrals del Centre Municipal d'Expressió (Curs escolar):

**Dibuix i pintura**

Dilluns, de 19.00 a 21.00 h \_\_\_\_\_ 91,16 €

**Iniciació a la fotografia digital**

Divendres, de 19.00 a 21.00 h \_\_\_\_\_ 135,68 €  
i un dissabte de 9.00 a 13.00h

**Monogràfic de fotografia**

Divendres, de 17.00 a 21.00 h \_\_\_\_\_ 67,84 €  
i dissabte de 9.00 a 13.00h

2. La partida pressupostària on s'imputaran els ingressos serà la partida 34203 Preu públic cursos CME.

3. Publicar aquest preus públics al Butlletí Oficial de la Província.

**7. APROVACIÓ DELS PREUS PÚBLICS PER A LA PROGRAMACIÓ A L'ATENEU 2021 DEL 2N SEMESTRE.**

1. L'Ajuntament de Sant Celoni promou, al llarg de l'any, una programació cultural estable amb la voluntat de contribuir a la realització personal, de cohesió social, de participació ciutadana i de democratització.

- Com a element de **realització personal**, la cultura és vehicle de coneixement i creativitat, ciutadania, identitat i capacitat crítica.

- Com a element de **cohesió social**, la cultura posa en contacte col·lectius del mateix municipi amb orígens diversos i actua com a font d'arrelament nacional, amb la llengua catalana com a vehicle lingüístic.

- Com a element de **dinamització ciutadana**, la cultura pot potenciar la participació a partir de la corresponsabilitat amb les entitats i col·lectius i la presa de decisions compartides.



- Com a element de **democratització**, la cultura és transmissora de valors i tothom hi ha de poder tenir accés.

2. Per tal d'aconseguir els reptes indicats, any rere any, es plantegen algunes estratègies per arribar a nous públics i ampliar l'oferta cultural del municipi. En aquest sentit, en la programació cultural a l'Ateneu 2021 – 2n semestre- es planteja continuar:

- Aplegant la programació cultural del segon semestre de 2021 en un únic programa a fi de "vendre" un projecte cultural global. Com s'ha fet darrerament, la proposta d'enguany inclourà la programació professional, la creació local, la programació familiar, els GPS (programació conjunta amb el Teatre Auditori de Granollers, Cardedeu i Llinars del Vallès), entre d'altres.

- Promovent la difusió de la programació cultural des de les diferents xarxes socials (Facebook específic per la programació, butlletins electrònics, pàgina web de l'Ajuntament, Punt 7 ràdio, etc.)

- Mira d'arribar a nous públics fent productes atractius i cercant complicitat amb diferents agents, com la comissió jove.

3. Per tot el què s'ha exposat, des de l'Àrea de Cultura es proposa l'aprovació dels preus públics de les entrades d'aquesta programació dels següents imports:

Espectacle		Data	A	B	C
HOME ORQUESTRA - PEYU	Monòleg	Dissabte 4 de setembre	3 €		
LA FABULA DE L'ESQUIROL	Familiar	Dissabte 9 d'octubre	5 €		
TOCA TOC	Circ	Divendres 29 d'octubre	10 €	8 €	5 €
EL TEU CAP ÉS PLE D'OCELLS	GPS	Dissabte 30 d'octubre	5 €		
JALEIU	Familiar	Dissabte 6 de novembre	12 €	10 €	6 €
MARCEL & JÚLIA	Música	Dissabte 6 de novembre	12 €	10 €	6 €
MON PETIT SOUVENIR	Familiar	Diumenge 7 de novembre	5 €		
CLASSE	Teatre	Dissabte 13 de novembre	20 €	15 €	10 €
SOPA DE PEDRES	Familiar	Diumenge 5 de desembre	5 €		
FEELING GOOD	Música	Dissabte 18 de desembre	10 €	8 €	5 €
KL'AA LA TEVA CANÇÓ	Familiar	Diumenge 2 de gener	5 €		
LES 4 ESTACIONS DE VIVALDI	Música	Diumenge 9 de gener	12 €	10 €	6 €

En la proposta de preus públics dels diferents espectacles s'ha tingut en compte els aspectes següents:

- "A" és preu públic d'entrada general
- "B" és preu públic d'entrades per majors de 65
- "C" és preu públic d'entrades "butaca jove", per a menors de 30 anys



Es detalla tot seguint l'estudi econòmic. El pressupost de les despeses que configuren el cost d'aquesta programació es troben previstes en els aplicacions pressupostàries següents:

**Fitxa activitats**

Nom de l'activitat	Programació Ateneu 2n semestre 2021
Àrea:	Cultura
Àmbit:	Programacions
Inici i duració:	Del 4 de setembre de 2021 a 22 de gener de 2022

<b>Contingut del projecte:</b>	
4 de setembre	HOME ORQUESTRA (Monòleg) Peyu
9 d'octubre	LA FABULA DE L'ESQUIROL (familiar) La Baldufa
29 d'octubre	TOCA TOC (circ de sala) Cia PakiPayà
30 d'octubre	EL TEU CAP ÉS PLE D'OCELLS (GPS) Marga Socias&co
6 de novembre	JALEIU (música clown) Guillem Albà / Marabunta
6 de novembre	EN ÒRBITA (música pop) Marcel i Júlia
7 de novembre	MON PETIT SOUVENIR (familiar) La Bleda
13 de novembre	CLASSE (teatre) Sixto Paz
5 de desembre	SOPA DE PEDRES (familiar) Engruna Teatre
18 de desembre	FEELING GOOD (música jazz) Joan Vázquez
2 de gener	KL'AA LA TEVA CANÇÓ (familiar) Inspira Teatre
9 de gener	LES 4 ESTACIONS DE VIVALDI (música clàssica) Orquestra Sant Cugat

<b>Costos previstos</b>	<b>Aplicació press</b>	<b>Import</b>	<b>previst</b>
<b>1. Costos directes (1.1+1.2)</b>			<b>35.700,00 €</b>
<b>1.1 Despeses personal</b>			<b>1.000,00 €</b>
1.1.1 Personal (tècnics de so i llum)	07 334 G0 22703	1.000,00 €	
<b>1.2 Despeses en béns correns i serveis</b>			<b>34.700,00 €</b>
1.2.1. Contractacions	07 334 G0 22609	26.200,00 €	
1.2.2. Lloguer de so i llum	07 334 G0 20303	5.000,00 €	
1.2.3. Impressió i distribució programes	07 334 G0 22602	3.500,00 €	



<b>2. Costos indirectes *</b> <i>(15% dels costos directes)</i>		5.355,00 €	<b>5.355,00 €</b>
<b>3. Total costos (1+2)</b>			<b>41.055,00 €</b>
<b>Ingressos previstos</b>	<b>Concepte press</b>	<b>Import</b>	<b>previst</b>
<b>4. Venda entrades</b>			<b>15.530,00 €</b>
4.1. Estimació ingressos 2021 (no es tenen en compte els ingressos del 2n semestre de 2020 degut a la situació de pandèmia viscuda)	34915	15.530,00 €	
<b>5. Total ingressos (4+5+6+7)</b>			<b>15.530,00 €</b>
<b>Diferència (5-3)</b>			<b>-25.525,00 €</b>
<b>Percentatge de cobertura del servei</b>			<b>37,83%</b>

*\* Els costos indirectes corresponen a despeses d'estructura departamental i general. Aquestes despeses ja es troben consignades al pressupost de la corporació en les aplicacions corresponent.*

La programació estable del Teatre és el principal esdeveniment cultural d'aquest equipament al poble i la prestació d'aquest servei, programa i difusió dels espectacles, té una raons socials i culturals interès públic. Tot i que, segons l'estudi econòmic, els preus públics de les entrades es preveuen deficitari, aquesta programació és una activitat on, entre d'altres, els principals objectius són els esmentats al principi d'aquesta informe, la realització personal, la cohesió social, la dinamització ciutadana i la democratització de la cultura com a transmissora de valors, i per tot això es considera d'especial interès general, social i de servei públic per aquest Ajuntament.

Així mateix, tot i que els preus que es proposen no cobreix les despeses, no hi ha un dèficit addicional en el pressupost donat que les despeses que configuren el cost de l'actuació es troben previstes en les aplicacions pressupostàries que s'indiquen a l'estudi econòmic.

4. En data 16 de juliol de 2021 la tècnica de Cultura-Programacions ha emès un informe i en data 20 de juliol de 2021 la intervenció municipal ha emès la diligència corresponent

#### Fonaments de dret

1. L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL) estableix que els municipis, per la gestió dels interessos i en l'àmbit de les seves competències, poden promoure tota classe d'activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal en els termes previstos en aquest article; el mateix article disposa en el seu segon apartat que els municipis exerciran en tot cas competències pròpies, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitat Autònomes en una sèrie de matèries entre les que figura la promoció de la cultura i equipaments culturals. I la Llei 2/1993, de 5 de març, de foment i protecció de la cultura popular i tradicional i de l'associacionisme cultural estableix que les Administracions Públiques de Catalunya han de fomentar la cultura popular i tradicional catalana.



2. L'article 41 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL) disposa que els ens locals poden establir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, sempre que es tracti de serveis o activitats de recepció voluntària i que aquests serveis també es prestin o realitzin pel sector privat. En els mateixos termes es pronuncia l'article 2 de l'Ordenança General reguladora dels preus públics.

3. L'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, reguladora de taxes i preus públics, modificat per la Llei 25/1998, de 13 de juliol, disposa que tota proposta o modificació de preus públics haurà d'anar acompanyada d'una memòria econòmica financera que justificarà l'import dels preus que es proposin, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o els valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

4. L'article 47.1 TRLRHL estableix que l'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple sense perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local. L'article 5 de l'esmentada Ordenança disposa el mateix. En aquest sentit, en sessió plenària de data 11 de juliol de 2019, es va acordar delegar a la Junta de Govern Local l'establiment o modificació de preus públics amb una sèrie d'excepcions entre les quals no es troba el present cas.

A proposta del regidor de l'àrea de Cultura i Educació i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar els preus públics per a la programació a l'Ateneu 2021 del 2n semestre que s'indiquen:

Espectacle		Data	A	B	C
HOME ORQUESTRA - PEYU	Monòleg	Dissabte 4 de setembre	3 €		
LA FABULA DE L'ESQUIROL	Familiar	Dissabte 9 d'octubre	5 €		
TOCA TOC	Circ	Divendres 29 d'octubre	10 €	8 €	5 €
EL TEU CAP ÉS PLE D'OCELLS	GPS	Dissabte 30 d'octubre	5 €		
JALEIU	Familiar	Dissabte 6 de novembre	12 €	10 €	6 €
MARCEL & JÚLIA	Música	Dissabte 6 de novembre	12 €	10 €	6 €
MON PETIT SOUVENIR	Familiar	Diumenge 7 de novembre	5 €		
CLASSE	Teatre	Dissabte 13 de novembre	20 €	15 €	10 €
SOPA DE PEDRES	Familiar	Diumenge 5 de desembre	5 €		
FEELING GOOD	Música	Dissabte 18 de desembre	10 €	8 €	5 €
KL'AA LA TEVA CANÇÓ	Familiar	Diumenge 2 de gener	5 €		
LES 4 ESTACIONS DE VIVALDI	Música	Diumenge 9 de gener	12 €	10 €	6 €

En la proposta de preus públics dels diferents espectacles s'ha tingut en compte els aspectes següents:

- "A" és preu públic d'entrada general
- "B" és preu públic d'entrades per majors de 65
- "C" és preu públic d'entrades "butaca jove", per a menors de 30 anys



2. Facultar al senyor Alcalde tant àmpliament com en dret sigui necessari per a l'efectivitat i execució d'aquests acords.

3. Publicar aquest preus públics al Butlletí Oficial de la Província.

## **8. APROVACIÓ DE LES TARIFES ESPECIALS COM A PISCINA D'ESTIU DEL CENTRE MUNICIPAL D'ESPORTS SOT DE LES GRANOTES, PER A L'ANY 2021.**

1. El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 26 de juliol de 2005, va adjudicar el contracte administratiu de gestió, per la modalitat de concessió administrativa, del servei públic "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives", a la mercantil UNIÓ DE FEDERACIONS ESPORTIVES DE CATALUNYA (UFEC) GESTIÓ I SERVEIS SL, de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte i la seva oferta presentada al concurs.

El contracte es va signar el 14.09.2005 per un període de deu anys, a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte, prorrogable per dos períodes addicionals de cinc anys cadascun.

Posteriorment el Ple de l'Ajuntament de 27.09.2012 autoritzà la cessió del contracte a favor de l'entitat Unió de Federacions Esportives de Catalunya amb la totalitat dels drets i obligacions derivats del contracte, quedant la cessionària subrogada en la totalitat dels drets i obligacions que li correspondrien al cedent, sense excepció.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 30.07.2015, va acordar prorrogar el contracte administratiu de gestió del servei públic "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives" per un període de cinc anys a comptar des del dia 15.09.015, tal com està previst en el Plec de clàusules administratives regulador del contracte.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 30.07.2020, va acordar l'aprovació de la segona pròrroga del contracte administratiu de gestió del servei públic "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives" per un període de cinc anys a comptar des del dia 15.09.2020, tal com està previst en el Plec de clàusules administratives regulador del contracte.

2. Des de l'estiu de 2006, el municipi no compta amb piscina pública a l'aire lliure i l'Ajuntament ha plantejat a UFEC la possibilitat d'establir un servei de piscina d'estiu, del 2 de juliol al 31 d'agost, amb entrades de dia i abonaments, com alternativa a la manca del servei esmentat i tenint en compte l'interès social detectat per al conjunt dels ciutadans i ciutadanes. Aquest servei s'està portant a terme des de l'any 2007 i la resposta del públic ha estat sempre prou positiva (al voltant de 200 persones, en dos mesos).

3. Per a les tarifes que es proposen en la modalitat de piscina d'estiu es segueix el mateix criteri de les tarifes de temporada (2021-2022) que tenen la classificació de serveis no contemplats com a bàsics i per tant, s'ha de considerar un augment del 0,4% corresponent a l'IPC de gener publicat al febrer de 2021.

4. En data 09/06/2021 l'Àmbit d'Esports ha informat favorablement l'aprovació de les tarifes per a les entrades puntuals de la modalitat de piscina d'estiu del Centre Municipal d'Esports Sot de les Granotes.



5. En data 11/06/2021 la interventora municipal ha fiscalitzat aquest expedient de manera favorable.

#### Fonaments de dret

1. Els articles 103 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2000 pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (norma aplicable per raons temporals) en relació a la revisió del preu del contracte.

2. La clàusula 13.4 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives" preveu:

*"4. L'actualització de les tarifes es durà a terme i tindrà efectes en les dates i en la forma que s'estableix a continuació:*

*a) Les tarifes que es consideren anuals, és a dir, quotes d'inscripció, quotes d'abonaments, activitats dirigides i serveis complementaris i d'altres amb aquest caràcter, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de setembre de cada any referit a Catalunya i als darrers dotze mesos i publicat el mes d'octubre per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altre que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de gener.*

*b) Les tarifes corresponents a les activitats de temporada, és a dir, els curssets de natació i natació escolar, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de gener de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de febrer per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altre que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà el mes de setembre.*

*c) Les tarifes corresponents als curssets de natació intensius, campus esportius i d'altres serveis amb aquest caràcter, seran actualitzades prenent com a referència l'Índex de Preus al Consum del mes de gener de cada any referit a Catalunya i als darrers 12 mesos i publicat el mes de febrer per l'Institut Nacional d'Estadística, o qualsevol altres que el substitueixi. L'augment aprovat s'aplicarà a partir del mes de març."*

3. De conformitat amb la delegació acordada en sessió plenària del dia 11 de juliol de 2019, l'òrgan competent per aprovar les presents tarifes és la Junta de Govern Local.

A proposta del regidor de l'àrea de Cultura i Esports, i previ dictamen de la Comissió Informativa General, per unanimitat, la Junta de Govern Local **ACORDA:**

1. Aprovar les tarifes de les entrades puntuals de la piscina municipal del Centre Municipal d'Esports Sot de les Granotes, de la modalitat d'estiu, per al període comprès entre el 2 de juliol i el 31 d'agost, amb un increment del 0'4%, corresponent a l'IPC del mes de gener publicat al febrer, d'acord amb l'apartat c) de l'article 13.4 del Plec de Clàusules administratives particulars regulador del contracte administratiu de gestió de servei públic esportiu, mitjançant concessió administrativa, "Complex esportiu municipal Sot de les Granotes: piscina coberta i sales esportives":



### **ENTRADES PUNTUALS MODALITAT D'ESTIU 2021**

<b>Entrada d'un dia*</b>	Preu 2020	Preu 2021
Infantil i jubilats/es	3,08 €	3,09 €
Persones adultes	4,32 €	4,34 €
<b>Abonament 10 dies*</b>		
Infantil i jubilats/es	21,32 €	21,41 €
Persones adultes	29,80 €	29,92 €

\*La tarifa no inclou l'ús dels serveis complementaris del centre (sales d'activitats dirigides, sala de musculació...) d'acord amb la normativa de funcionament del CME Sot de les Granotes.

2. Notificar l'acord amb les tarifes aprovades a l'entitat UFEC, en tant que gestora del servei.

### **9. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC, BÀSIC I EXECUTIU, PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN NOU EQUIPAMENT ESPORTIU, PISCINA DESCOBERTA I ESPAIS COMPLEMENTARIS, A LA ZONA ESPORTIVA DE CAN SANS.**

1. Aprovar la contractació, mitjançant licitació pel procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del servei per a la redacció del projecte tècnic, bàsic i executiu, per a la construcció d'un nou equipament esportiu, piscina descoberta i espais complementaris, a la zona esportiva de Can Sans de Sant Celoni.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació.

3. Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament.

4. Autoritzar la despesa de 69.938 € a l'aplicació pressupostària 07.34210.62240 (*Projecte obres urbanització i instal·lació piscina de Can Sans*) del pressupost de la Corporació per a 2021.

### **10. APROVACIÓ DE LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MENJADOR, EN LA MODALITAT DE CUINA *IN SITU*, DE L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL "EL BLAUET".**

1. Prorrogar per al curs escolar 2021-2022 el contracte signat en data 20.12.2018 amb la mercantil Excelent Facility Services SLU, amb CIF B-17.067.646, per a la prestació del servei de menjador de l'escola bressol municipal "El Blauet" en la modalitat de cuina *in situ*, tal com preveu la clàusula 7 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte. La pròrroga tindrà efectes des del dia 01.09.2021 i fins al 31.07.2022.

2. Autoritzar i disposar la despesa de 21.939,15 €, IVA inclòs (corresponent als mesos de setembre a desembre de 2021) a l'aplicació pressupostària 07.323D0.22799 del pressupost municipal per a 2021, quedant supeditada la resta de la despesa, 38.393,51 €, IVA inclòs (corresponent als mesos de gener a juliol de 2022) a l'existència de crèdit a la mateixa aplicació o equivalent del pressupost municipal per a 2022.





3. Notificar aquests acords a Excelent Facility Services SLU, per al seu coneixement i als oportuns efectes, i comunicar-ho al Registre públic de contractes de Catalunya.

### 11. APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ, PER LOTS, DELS SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI.

1. Aprovar l'expedient de contractació en dos lots separats i mitjançant licitació pel procediment obert i tramitació ordinària, dels serveis postals de l'Ajuntament de Sant Celoni.

2. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació.

3. Fer pública la licitació del contracte mitjançant la inserció del corresponent anunci al Perfil del contractant de l'Ajuntament.

4. Autoritzar la despesa següent a l'aplicació pressupostària 01.920A0.22699 del pressupost de la Corporació per a 2021:

ANY	2021 (setembre a desembre)		
Concepte	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
Lot 1	2.910,44€	611,19€	3.521,63€
Lot 2	956,23 €	200.81€	1.157,04€

5. Supeditar l'aprovació de la resta de la despesa i que seguidament es detalla a l'existència de crèdit en el pressupost dels propers exercicis:

ANY	2022		
Concepte	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
Lot 1	8.731,32 €	1.833,58 €	10.564.90 €
Lot 2	2.868,68 €	602,42 €	3.471,10 €

ANY	2023 (generagost)		
Concepte	Pressupost base	IVA (21%)	Pressupost base total (IVA inclòs)
Lot 1	5.820,88 €	1.222,38 €	7.043,26€
Lot 2	1.912,45 €	401,61 €	2.314,06 €

### 12. ESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 20 DE MAIG DE 2021 I CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A 4 HABITATGES I LA LLICÈNCIA D'OBRES PER MATERIALITAR AQUEST CANVI D'ÚS DE LOCAL A 4 HABITATGES AL CARRER RAMIS, NÚM. 7 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-4/20 (2020/459).

1r.- Estimar el recurs de reposició formulat el 22 de juny de 2021 contra l'acord de Junta de Govern Local de 20 de maig de 2021 que acorda denegar la llicència urbanística de canvi d'ús de local a 4 habitatges i la llicència d'obres per materialitzar aquest canvi d'ús de local a 4



habitatges al carrer Ramis, núm. 7 de Sant Celoni, objecte de l'expedient OM-4/20, en base a les consideracions que s'esgrimeixen a la part expositiva de conformitat amb l'informe tècnic emès al respecte i, en conseqüència, deixar sense efecte dit acord i continuar amb la tramitació de les llicències de canvi d'ús i obres objecte d'aquest expedient.

2n.- Concedir llicència urbanística de canvi d'ús de local a 4 habitatges al carrer Ramis, núm. 7, de Sant Celoni, d'acord amb la documentació i projecte tècnic presentat, objecte de l'expedient OM-4/20.

3r.- Concedir llicència municipal d'obres de reforma per materialitzar el canvi d'ús de local a 4 habitatges, al carrer Ramis, núm. 7, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

**- Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/2014, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

**- Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Projecte d'execució visat i signat pel tècnic i promotor.
- Certificat del tècnic redactor conforme el projecte d'execució no modifica cap de les previsions del projecte bàsic.
- Document d'acceptació dels residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.



Ajuntament de  
Sant Celoni

- Assumeix de la direcció d'obra per un tècnic competent d'acord amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació.
- Assumeix de la direcció d'execució material de l'obra per un tècnic competent d'acord amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació.
- Garantia per a la reposició d'elements urbanístics per import mínim de 600 euros. Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.
- Nomenament del contractista que realitzarà les obres amb indicació de les seves dades d'identificació i contacte.

4t.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

5è.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

6è.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

### **13. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES PER FINALITZACIÓ EDIFICI DE DOS HABITATGES I UN LOCAL AL CARRER SANT PERE, NÚM. 19, DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-9/20 (2020/861) DE LLICÈNCIA D'OBRES.**

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per finalització d'edifici de dos habitatges i un local al carrer Sant Pere, núm. 19, de Sant Celoni, objecte de l'expedient OM-9/2, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

#### **- Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.



4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·licita la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord amb la legislació de règim local i sectorial.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Document d'acceptació dels residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Assumir de la direcció d'execució material de l'obra per un tècnic competent d'acord amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació.
- Garantia per a la reposició d'elements urbanístics per import mínim de 500 euros. Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.
- Nomenament del contractista que realitzarà les obres amb indicació de les seves dades d'identificació i contacte.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**14. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS D'AMPLIACIÓ D'OFICINES EN NAU INDUSTRIAL SITUADA A CARRETERA DEL MONTNEGRE, S/N, D'AQUEST TERME MUNICIPAL. EXPEDIENT OM-38/21 (2021/2846).**

1r.- Concedir a Renolit Iberica, SA llicència municipal d'obres per ampliació d'oficines en nau industrial situada a carretera del Montnegre, s/n, d'aquest terme municipal, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- **Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'**un any**, i d'acabar en el termini de **tres anys**, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts i per una durada de la meitat dels terminis indicats. La llicència



urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'**acta d'inici** d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final** d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, taxa d'ocupació i col·locació de senyals precisos per evitar accidents es coordinarà amb l'àrea de seguretat ciutadana de la policia local.

3. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació quan a assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

4. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici del dret propietat i de tercers.

5. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Document d'acceptació de residus per un gestor autoritzat amb la fiança constituïda.
- Dipòsit urbanístic de 10 m x 100 €/m = **1.000,00 €**  
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**15. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA MUNICIPAL D'OBRES PER REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN EDIFICI DESTINAT A HABITATGE PLURIFAMILIAR AMB 5 HABITATGES AL CARRER SANT ANTONI, NÚM. 1, DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM- 44/21 (2021/3357).**

1r.- Concedir a Barcino Real Estate Capital, SL llicència municipal d'obres per reforma i ampliació d'un edifici destinat a habitatge plurifamiliar amb 5 habitatges al carrer de Sant Antoni, núm. 1, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- **Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el



termini d'un any, i el termini per acabar-les és de tres anys, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, col·locarà els senyals precisos per evitar accidents i coordinarà les seves accions amb l'àrea de seguretat ciutadana d'aquest ajuntament.

3. Si hi hagués ocupació de la via pública, s'aplicaria l'Ordenança municipal sobre ocupació del subsòl, sòl i volada de la via pública en vigor.

4. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Aquesta llei serà d'aplicació a les obres de nova construcció i a les obres en edificis existents, per les quals es sol·liciti la corresponent llicència d'edificació. Cal tenir present això a l'apartat d'assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

5. Aquesta llicència restarà sense efecte si s'incompleixen les condicions sota les quals s'atorga.

6. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici de la resta d'autoritzacions preceptives, d'acord la legislació de règim local i sectorial.

7. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer i que les obres s'hagin executat d'acord amb el projecte presentat.

- **Condicions específiques:**

1. Atès que es tracta d'una finca catalogada, caldrà complir amb les consideracions determinades en l'informe del tècnic municipal de cultura de data 2 de juliol de 2020: *cal que a la façana principal (carrer de Sant Antoni), com s'ha dit i es va acordar amb l'arquitecte redactor del projecte, es recuperin els buits originals de les obertures (finestres i balcons), que es van retallar per incorporar-hi persianes enrotllables. De ben segur que ja s'hi compta, però cal que, en restaurar les vidrieres protegides, es conservin els vidres antics i es reposin els que estan trencats. També s'han de conservar i mantenir les reixes i baranes de ferro originals de finestres i balcons*

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Projecte d'execució visat pel col·legi professional corresponent i signat per tècnic i promotor.
- Certificat emès pel redactor del projecte conforme el projecte d'execució coincideix amb el projecte bàsic presentat.
- Assumeix de la direcció d'obra, arquitecte.
- Assumeix de la direcció d'execució de l'obra, arquitecte tècnic o aparellador.



- Nomenament del contractista que executarà l'obra.
- Document d'acceptació dels residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Dipòsit urbanístic per un import de 3.600€.  
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.
- Programa de control de qualitat redactat pel director d'execució de l'obra.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

## **16. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE REFORMAR HABITATGE EXISTENT I CONSTRUIR UNA PISCINA AL CARRER VENEÇUELA, NÚM. 8, DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM- 39/21(2021/2901).**

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per reformar habitatge existent i construir una piscina al carrer Veneçuela, núm. 8, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

### **- Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'**un any**, i d'acabar en el termini de **tres anys**, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebí la notificació de l'atorgament de la llicència. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts i per una durada de la meitat dels terminis indicats. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'**acta d'inici** d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final** d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, taxa d'ocupació i col·locació de senyals es coordinarà amb l'àrea de seguretat ciutadana de la policia local.

3. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació quan a assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

4. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i de tercers.



5. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Projecte Executiu visat amb els documents indicats a l'Annex I del CTE amb la declaració responsable del tècnic redactor de coincidència amb el projecte pel qual s'atorga la llicència.
- Programa de control de Qualitat
- Assumeix de la direcció i execució de l'obra i coordinació de seguretat
- Document d'acceptació de residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Nomenament del contractista que executarà l'obra.
- Dipòsit urbanístic de 6,89 m x 100 €/m = 689,00 €  
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**17. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL CARRER PAU CASALS, NÚM. 23 DE SANT CELONI. EXPEDIENT OM-41/21 (2021/3031).**

1r.- Concedir llicència municipal d'obres per construcció de piscina al carrer Pau Casals, núm. 23, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- **Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini **d'un mes**, i d'acabar en el termini de **sis mesos**, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebi la notificació de l'atorgament de la llicència. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts i per una durada de la meitat dels terminis indicats. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, taxa d'ocupació i col·locació de senyals es coordinarà amb l'àrea de seguretat ciutadana de la policia local.





3. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació quan a assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

4. Aquesta llicència s'atorga salvant el dret de propietat i de tercers.

5. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència i abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Dipòsit urbanístic de 4,57 m x 100 €/m = **457,00 €**  
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit.
- Document d'acceptació de runes emès per un gestor homologat per l'ACR

2n.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

3r.- Comunicar a la persona interessada que les liquidacions provisionals de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques les aprovarà i notificarà l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en virtut dels acords de delegació de competències aprovats pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en dates 30 d'octubre i 27 de desembre de 2007.

4t.- Notificar aquest acord a les persones interessades amb indicació dels recursos a què hi hagi lloc.

**18. CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA DE CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE I OBRES DE REFORMA PER MATERIALITZAR AQUEST CANVI D'ÚS AL CARRER MOSSÈN CINTO VERDAGUER, NÚM. 1 BAIXOS, DE SAN CELONI. EXPEDIENT OM-16/21 (2021/1324).**

1r.- Concedir a Inmopertegas Edificacions, SL llicència urbanística de canvi d'ús de local a habitatge al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, núm. 1 baixos, de Sant Celoni, d'acord amb la documentació i projecte tècnic presentat, objecte de l'expedient OM-16/21.

2n.- Concedir a Inmopertegas Edificacions, SL llicència municipal d'obres de reforma per materialitzar el canvi d'ús de local a habitatge al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, núm. 1 baixos, de Sant Celoni, salvant el dret de propietat i sense perjudici de tercers, sota les condicions següents:

- **Condicions administratives generals:**

1. Les obres que empara aquesta llicència d'acord amb allò establert a l'article 189 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat pel Decret 64/204, s'hauran d'iniciar en el termini d'**un any**, i d'acabar en el termini de **tres anys**, a comptar a partir de l'endemà del dia en què es rebi la notificació de l'atorgament de la llicència. Els titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts i per una durada de la meitat dels terminis indicats. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què es fa referència anteriorment, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.



D'acord amb l'article 37.3 del Decret 64/2014, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'**acta d'inici** d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final** d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

2. L'interessat, en tot allò que afecti la via pública, taxa d'ocupació i col·locació de senyals precisos per evitar accidents es coordinarà amb l'àrea de seguretat ciutadana de la policia local.

3. Cal complir allò establert a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació quan a assegurances obligatòries de danys per part del promotor o propietari.

4. Aquesta llicència s'atorga sens perjudici del dret propietat i de tercers.

5. L'import del dipòsit per reposició d'elements urbanístics serà retornat quan es presenti el certificat final d'obres i s'efectuï l'oportuna inspecció per tècnics municipals comprovant-se que no s'hagi malmès cap element urbanístic del carrer.

- **Condicions d'eficàcia de la llicència:**

1. Per a l'eficàcia de la llicència abans de l'inici de les obres caldrà aportar a l'expedient:

- Document d'acceptació de residus per un gestor autoritzat amb indicació de la fiança constituïda.
- Dipòsit urbanístic de 7,90 m x 100 €/m = 790,00 €  
Per a la constitució d'aquest dipòsit, i mentre no s'habiliti un canal telemàtic per obtenir l'autoliquidació del mateix, caldrà que la persona interessada s'adrexi a l'edifici del Safareig, ubicat al carrer Campins, núm. 24 de Sant Celoni, amb una còpia de l'acord d'atorgament de la llicència d'obres, per tal que l'OAC li pugui generar l'autoliquidació d'aquest dipòsit

3r.- Aprovar les liquidacions corresponents als tributs meritats per la concessió de la llicència anterior en aquells casos en què és competent l'Ajuntament.

El president aixeca la sessió, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

Alcalde

Secretari