

**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL
DEL DIA 27 DE DESEMBRE DE 2007**

Sant Celoni, 27 de desembre de 2007

Es reuneixen al saló de sessions de la casa consistorial a les 21:07 hores del vespre, en primera convocatòria i sota la presidència de l'alcalde Francesc Deulofeu Fontanillas, a l'objecte de portar a terme una sessió extraordinària del Ple de l'ajuntament, les regidores Josefa Lechuga Garcia, Laura Costa Olivé, Magalí Miracle Rigalós, Júlia de la Encarnación Gómez i Montserrat Vinyets Pagès, i els regidors Jordi Cuminal Roquet, Carles Mas Lloveras, Miquel Negre Sánchez, Marià Perapoch Valls, Joan Castaño Augé, Jordi Arenas Vilà, Josep Capote Martín, Josep M. Bueno Martínez, Raül Casado Jiménez, Miquel Vega Vega i Albert Ventura Rovira, assistits pel secretari municipal Ramon Oriol Grau i amb la presència de l'interventor accidental Joan Muntal Tarragó.

Inicialment el Sr. alcalde i ofereix la paraula al públic assistent per si algú vol comentar alguna qüestió relacionada o no amb l'ordre del dia d'avui.

Pren la paraula el Sr. Joan Rubiralta Suriol, president de la Secció local d'ERC, i diu textualment:

<< Bona nit. No parlo en nom personal, sinó que ho faig com a president de la Secció local d'Esquerra Republicana de Catalunya a Sant Celoni i la Batllòria.

També heu de tenir en compte que la situació en la que ens trobem ens obliga a ser crítics amb l'acció del govern, perquè l'oposició està per això, per ser crític, però constructivament.

Per això, passo a llegir tres comentaris que voldríem fer:

1. Ningú no es pot apropiari d'una feina si no l'ha feta. És lleig políticament parlant i, a més, és mentida. Per això, quan les forces polítiques avui majoritàries parlen dels projectes fets per ells, sovint s'obliden que sense el concurs imprescindible de les forces avui minoritàries, no ho haurien fet. Per això, en un altre moment vam escriure un article on parlàvem d'aquest apropiament referit als socialistes amb un article que es troba a la nostra pàgina web anomenat "Al Cèsar el que és del Cèsar, senyors socialistes". Tot això ve a tomb pels comentaris que han fet persones del grup que governa l'ajuntament de Sant Celoni sobre les obres que s'estan fent amb el segon túnel del carrer Doctor Trueta. No es pot dir que "Això no són promeses, són fets, iniciats per l'actual equip de govern de CiU", quan totes les persones amb formació política saben que per començar una obra pública primer s'han de fer una pila de tràmits que porten anys de fer-los, per més diligència que s'hi posi, i perquè moltes vegades depenen d'altres administracions i aquestes no tenen tanta pressa. En aquest cas, així com les obres de la carretera, les del centre lúdic de l'entrada i

les dels habitatges protegits es van treballar els últims quatre anys, fent una molt bona feina l'equip de govern anterior, i va ser on ERC va posar com a punt estrella del seu programa la consecució d'aquest segon túnel. Si ara s'està construint el túnel, doncs, és perquè es va fer la feina abans. Mai no es dissenya i es construeix una obra d'aquesta complexitat en sis mesos. Al Cèsar el que és del Cèsar, senyors convergents!

2. ERC ha enviat dues mocions a l'ajuntament que o no s'han resolt o no han fet el que es demanava.

La primera, enviada el mes de juliol, demanava que es complís el protocol de la campanya "Un país, una bandera", a la qual aquest ajuntament ja estava adherit, que implicava que calia posar únicament la bandera catalana al balcó de l'ajuntament. L'actual govern no ens va fer cas i va decidir posar la nostra bandera a la plaça de la Vila que, evidentment, no és el balcó de l'ajuntament encara que hi estigui a prop. No demanàvem que s'anessin posant banderes per les places de la vila sinó que es posés la bandera que representa a tothom al balcó de la institució que representa tota la ciutadania. Vistos els resultats, hem de dir que no ens va sorprendre veure què n'havia quedat. Coneixem el tarannà de CiU i la seva poca valentia política, però no esperàvem que aquesta situació s'acabés així, tenint en compte que hi ha un partit polític que no renuncia a la independència del País Catalans que és decisiu a l'ajuntament i que no va fer res per impedir-ho. Es tractava simplement de fer el contrari del que s'havia fet a Les Franqueses, on un govern de CiU ha hagut de tornar a posar la bandera espanyola al balcó de l'ajuntament perquè l'hi ha exigint el PP que és el seu soci de coalició. Deu ser que per a aquest grup de Sant Celoni, ara la independència es pot aconseguir sense complicar-se la vida amb reivindicacions folklòriques.

La segona moció, presentada fa 9 dies, feia referència al tancament de TV3 i demanava al Ple que, entre altres coses, donés un ajut simbòlic de 100 € a Acció Cultural del País Valencià, per ajudar-los a pagar la multa. Esperem que s'acabi acceptant.

Tot i això, actualment, encara és hora de rebre alguna comunicació oficial del govern municipal sobre aquestes mocions.

3. Ens va sorprendre saber que algunes persones membres de l'equip de govern se'n van anar a practicar la solidaritat amb les víctimes de les dictadures d'esquerres. Si creuen que a Cuba hi ha repressió i hi estan en contra, ens sembla perfecte, però els volem recordar que també hi ha altres països on hi ha dictadures de dretes, i molt més brutals que a Cuba, que també mereixerien que s'hi anés, com ara Aràbia Saudí o Birmània. I ja és curiós que passi ara perquè no recordem que haguessin fet el mateix amb les Madres de la Plaza de Mayo a Buenos Aires exigint el mateix que les dones de Cuba, però amb la diferència que allà la dictadura era de dretes, ni tampoc van ser-hi contra la dictadura de Pinochet a Xile, també de dretes. Per acabar, direm que tornem a trobar curiós que un partit d'extrema esquerra, on hi ha persones que admiren la revolució cubana i tenen diversos lligams amb la Cuba de Castro, doni suport municipal a un partit anticastrista. >>

Després d'aquesta intervenció, pren la paraula el Sr. alcalde per fer diversos comentaris en referència als tres punts exposats pel Sr. Rubiralta. En primer lloc –diu- és evident que, quan un nou govern s'incorpora, es troba amb projectes iniciats amb anterioritat pendents d'executar o per acabar. No hi ha cap govern que comenci de zero. Tots parteixen de situacions prèvies i, segurament, també deixaran actuacions a mig fer. Crec que aquí no hi ha gaires més comentaris a fer. De la mateixa manera, cal ser prou honrat i prou seriós a l'hora de valorar o de reconèixer les actuacions d'altres grups polítics. Vostè ha fet referència als habitatges socials, i voldria recordar que en el sorteig d'aquests habitatges que s'ha fet recentment, el regidor d'Habitatge, Sr. Mas, va fer una referència explícita a la tasca realitzada pel govern municipal anterior. Entenem que cal reconèixer les feines que s'han fet amb anterioritat i les actuacions que vénen de més enrere.

Respecte de la moció presentada per la Secció local d'ERC per adherir-nos a la campanya "Un país, una bandera", vaig comentar amb la persona que fins ara ocupava la presidència local del seu partit que l'ajuntament de Sant Celoni ja estava adherit a aquesta campanya i li vaig explicar el plantejament del govern de CiU en aquesta qüestió. Pensava que això havia estat suficient i donava el tema per tancat, però, si no és així, li demano disculpes. Potser vostè no comparteix la nostra postura, però en qualsevol cas, quan nosaltres vam arribar al govern no hi havia cap bandera al balcó de l'ajuntament i ara oneja la senyera a la plaça de la Vila de forma permanent. És una qüestió de criteris. Però val a dir que quan vostès van ser decisius al govern municipal, mai no van posar únicament la bandera catalana al balcó de l'ajuntament.

Pel que fa a la moció de suport a Acció Cultural del País Valencià –continua el Sr. alcalde- sàpiga que en el darrer Ple municipal ja es va aprovar una moció en aquest sentit, per unanimitat de tots els grups polítics municipals. I, finalment, en relació al tercer punt, passaré la paraula a la regidora Sra. Costa per que faci els comentaris pertinents.

La Sra. Costa explica que, efectivament, com ha dit el Sr. alcalde, en el darrer Ple municipal ja es va aprovar, per unanimitat, una moció de suport a Acció Cultural al País Valencià. I així apareix publicat a "L'informatiu". Només ens cal quantificar quina serà la nostra aportació, un cop es conegui l'abast exacte de la sanció que els ha estat imposada.

En relació amb el tema del viatge a Cuba –continua- en primer lloc voldria dir que no hi vaig anar en qualitat de regidora i que no es tracta d'anar contra un govern de dretes, ni d'esquerres, ni de dictadures, sinó simplement de donar suport a la ciutadania, sigui del país que sigui. I sí que és cert que hi ha molts altres països on es viu malament, però un fa el que pot. Jo he tingut oportunitat de visitar Cuba, i convido a tothom a ajudar altres països sempre que es pugui. Tots hem de posar el nostre granet de sorra...

Pren la paraula la Sra. Vinyets i diu que, per al·lusions directes, volem manifestar que des de la CUP no estem d'acord amb el viatge a Cuba d'alguns membres de la Joventut Nacionalista de Catalunya, de la mateixa manera que no estem d'acord amb moltes de les polítiques de CiU. Per això, nosaltres només

tenim un acord d'investidura i governabilitat amb el grup municipal de CiU. Arrel d'aquest viatge, hem presentat al Ple una moció per crear una comissió mixta de gestió dels mitjans de comunicació local, en tant que es va publicar al web municipal una notícia en referència a aquest viatge. Arrel d'això i atès que tot plegat ha incidit en la política municipal, hem presentat aquesta moció per tal que no es torni a repetir l'ús partidista dels mitjans de comunicació municipals. Dir finalment que nosaltres intentem fer polítiques d'esquerres en el nostre tarannà diari, com avui, per exemple, que portem a aprovació el Reglament per gravar els habitatges desocupats.

Intervé el Sr. Castaño i diu que el grup municipal del PSC també comparteix alguna de les opinions manifestades pel Sr. Rubiralta pel que fa el viatge a Cuba. Jo també crec –diu- que hi ha països amb molta més repressió i manca de llibertat de la que hi pugui haver a Cuba, com ara Aràbia Saudí o el Marroc, i en els que seria impensable manifestar-se com ho van fer a Cuba els membres de la JNC. I, en canvi, ja sigui perquè aquests països estan sota la protecció dels EEUU, ningú diu res d'ells. A l'ajuntament de Sant Celoni tenim l'experiència d'una moció que es va portar al Ple, i que finalment no es va aprovar, referida a una donació a les biblioteques de Cuba. Tampoc no cal oblidar que la situació de penúria que pateix la població cubana és en gran part deguda al bloqueig nord-americà.

~~~~~

Després d'aquestes intervencions, es procedeix a tractar els punts continguts a l'ordre del dia de la sessió.

## **1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR DEL PLE MUNICIPAL.**

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si han de formular alguna observació a l'acta de la sessió del Ple municipal del dia 22 de novembre d'enguany, l'esborrany de la qual s'ha distribuït per correu electrònic a tots els regidors. En no formular-se cap objecció, per unanimitat, s'acorda l'aprovació de la referida acta.

## **2. APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL REGLAMENT PER DETERMINAR LA CONDICIÓ D'HABITATGE DESOCUPAT AMB CARÀCTER PERMANENT, I EL SEU REGISTRE.**

El Sr. alcalde dóna la paraula a la Sra. Vinyets per a que faci un resum de la proposta.

La Sra. Vinyets diu que voldria fer unes consideracions prèvies, abans de sotmetre la proposta a votació del Ple. En primer lloc, dir que el dret a un habitatge digne és un dels elements centrals pel desenvolupament de les persones, a tots els nivells i, sens dubte, la responsabilitat de la creixent

dificultat per accedir a un habitatge és conseqüència de la intervenció per part de les administracions públiques en el mercat privat de l'habitatge.

La CUP sosté que la bateria de mesures que es recullen a nivell legal en els diversos textos normatius no tenen realment capacitat d'intervenir en el mercat immobiliari i no donen resposta a la problemàtica de l'habitatge. Malgrat això, ens hem d'adequar al marc normatiu vigent actualment, que ve encorsetat per les lleis de l'Estat espanyol. En aquest sentit la Llei d'hisendes locals el que sí permet als ajuntaments és poder exigir un recàrrec del 50% sobre l'impost de béns immobles a aquells habitatges que de forma permanent es troben desocupats. Avui el que portem a aprovació inicial en aquest Ple és la determinació de quins habitatges entenem per desocupats i, per tant, a quins se'ls podrà aplicar aquest recàrrec del 50%. Necessitem un reglament que desenvolupi què entenem per habitatge desocupat, per garantir la seguretat jurídica de tots els ciutadans. Mitjançant aquest reglament es vol aplicar un recàrrec als habitatges que realment estiguin desocupats i sempre que no s'exterioritzi la voluntat de no posar a disposició dels ciutadans aquests habitatges que podrien garantir el seu dret a l'habitatge.

En el reglament es té en compte que, evidentment, no es consideren habitatges desocupats els que siguin domicili habitual dels contribuents; si estan a la borsa de lloguer tampoc seran habitatges desocupats; si estan ocupats durant tres mesos tampoc són habitatges desocupats; si són segones residències tampoc ho són; si són a conseqüència de treballadors desplaçats, tampoc són habitatges desocupats i quan hi ha circumstàncies, evidentment, que els fan inhabitables, tampoc es consideren desocupats.

Així mateix, mitjançant aquest reglament es crearà el Registre d'immobles desocupats, que ens permetrà conèixer quants habitatges desocupats tenim a Sant Celoni; estudi que no s'ha fet mai i que entenem que és totalment imprescindible per fer una radiografia sobre el terreny de quin és el mercat de l'habitatge a Sant Celoni.

En última instància, entenem que del que es tracta és de treballar per un determinat model de poble. És a dir, per resoldre la problemàtica de l'habitatge tenim dues opcions, dues disjuntives. Ja que no ens queda sòl municipal podem fer dues coses:

- Incorporar zones noves, és a dir, urbanitzar, fer nous desenvolupaments urbanístics.
- Centrar-nos en el casc urbà, treure d'aquells habitatges que estan desocupats i posar-los en el mercat.

Entenem que aquesta segona postura, en tant que no suposa més desenvolupaments urbanístics, és en la que hem de treballar.

A més, també es tracta d'incentivar la borsa d'habitatge de lloguer, que està destinada a facilitar l'entesa entre propietaris i arrendataris. Amb la creació d'aquest registre podrem buscar la gent que té una certa por a posar un

habitatge desocupat en contacte amb la borsa municipal d'habitatge, i donar assessorament jurídic, econòmic i tècnic als propietaris per fer que els sigui favorable posar aquests habitatges en el mercat de lloguer.

Alguns dels avantatges pels propietaris de la borsa d'habitatge és l'atenció personalitzada, no haver de pagar comissions per la intermediació immobiliària, inclús assegurances de caució, etc.

Per tant, entenem que és molt necessària, dins d'aquest encorsetat marc legal, una mesura per garantir el dret a l'habitatge dels veïns i veïnes de Sant Celoni i de la Batllòria com és aprovar avui aquest Reglament d'habitatges desocupats.

A continuació intervé el Sr. Bueno i diu que el grup municipal del PSC comparteix la filosofia del que ha expressat la regidora de la CUP, pel que fa a potenciar la borsa d'habitatges de lloguer i tot allò que permeti l'accés de les persones a una necessitat tan bàsica com és l'habitatge. Em sembla, diu, que amb això hi estem tots d'acord. També entenem que les lleis s'han de fer complir, i aquelles que estan per desenvolupar s'han de reglamentar. Però des del grup municipal socialista considerem que aquest reglament que es porta avui a aprovació inicial és vàlid i coherent com a declaració d'intencions, però li manca solidesa jurídica ja que un concepte tan obvi com és el d'habitatge desocupat permanent no queda prou reglamentat en el seu articulat (no defineix quins criteris objectius s'utilitzaran per poder afirmar que un habitatge s'ha de considerar desocupat amb caràcter permanent). A més, pensem que la proposta de reglament que es presenta té altres mancances. Per exemple, trobem que el contingut és massa arcaic, perquè fins i tot fa distinció entre funcionaris i treballadors. És a dir, ja està bé que no es gravi a aquelles persones que siguin de Sant Celoni i que vagin a viure a fora per mobilitat laboral, però no cal fer distinció entre funcionaris i treballadors, perquè tots som ciutadans de Sant Celoni i la Batllòria i tots hem de tenir el mateix tractament jurídic. Tampoc no queda clara la reglamentació del registre dels habitatges desocupats, el model que s'utilitzarà i qui farà les inspeccions per comprovar si realment un habitatge està o no desocupat. Per tant, nosaltres considerem que el reglament té una mancança de solidesa jurídica, malgrat que estem d'acord amb la seva filosofia. Proposem que, abans de la seva aprovació definitiva, puguem tenir una reunió al respecte i fer que la cobertura legal del reglament sigui molt més àmplia i ajustada. Potser jurídicament el Sr. secretari hi té alguna cosa a dir...

El Sr. secretari diu que es tracta d'una qüestió una mica complicada perquè es reflexa la tensió entre reglament estatal i ordenança fiscal. Jo entenc –diu– que en principi la solució correcta seria esperar que hi hagués un reglament estatal que determinés què s'entén per habitatge desocupat.

El Sr. Bueno diu que, si ara s'aprova aquest reglament tal i com està redactat, d'aquí a pocs dies l'haurem de modificar. Per tant, diu, malgrat que entenem que és important, fem-lo bé, consensuadament i amb tot el rigor jurídic que el tema es mereix.

Intervé de nou la Sra. Vinyets i diu que celebra que el grup municipal del PSC comparteixi la filosofia d'aquest reglament, perquè a partir d'aquí ja es pot

començar a treballar. Respecte de l'afirmació del Sr. Bueno de manca de solidesa jurídica del reglament, s'ha de dir que hi ha molt pocs municipis que hagin fet el pas d'aprovar aquest reglament. Entenem que algun municipi ha de ser el primer en "tirar-se a la piscina" i el que elabori una primera proposta, en base a la qual es determini si hi ha algun tipus de problema legal. En tot cas, si avui la proposta s'aprova inicialment, a partir d'ara s'obrirà un període de trenta dies d'exposició pública en el que es podran fer totes les aportacions que es considerin pertinents. Del que es tracta és de començar a treballar sobre una proposta, i a partir d'aquí fer les al·legacions i les consideracions oportunes. Respecte de la distinció entre treballadors i funcionaris, si des del grup municipal del PSC s'entén que s'ha de buscar un altre format jurídic, es farà. Ens agrada que estiguen d'acord amb la filosofia del reglament i, si això és així, no hi ha d'haver cap problema per aprovar-lo inicialment. Nosaltres pensem que el tema ja no es pot retardar més perquè comporta prendre mesures molt importants en defensa del dret a l'habitatge. Respecte de la inspecció dels habitatges, aquesta és una qüestió de funcionament intern i es tracta de buscar els tècnics i l'àrea pertinent per fer-ho. No veiem que això comporti cap dificultat... Si realment hi ha voluntat d'aprovar el reglament, entenem que el fet de qui l'executarà després no ha de ser cap obstacle.

El Sr. Castaño diu que el Sr. Bueno ha manifestat en la seva intervenció tota una sèrie de dubtes a nivell jurídic sobre el reglament que es porta a aprovació, dubtes que també han estat corroborats pel Sr. secretari. De tota manera, si el reglament resulta aprovat definitivament, d'aquí a un temps veurem els resultats, comprovarem si s'ha pogut executar i ha servit per incentivar el número de lloguers. Des de l'àmbit autonòmic i, especialment, estatal s'estan aprovant lleis i dotant els recursos necessaris en aquest sentit, perquè totes les administracions veuen la necessitat de potenciar el lloguer d'habitatges. Voldria recordar que l'any 2006 la Generalitat de Catalunya va destinar 17 milions d'euros a ajudes al lloguer i l'any 2008 seran 60 milions d'euros que beneficiaran a 35.000 famílies de Catalunya. I si això ho sumem a les ajudes del Ministeri de l'Habitatge, seran 65.000 famílies de Catalunya les que se'n beneficiaran. Aquest reglament hi pot ajudar una mica (el recàrrec del 50% sobre l'IBI pot fer decidir a un propietari a posar un immoble en el mercat de lloguer), però creiem que són molt més eficaces les ajudes econòmiques als llogaters, la construcció d'habitatge social de lloguer i de compra i les subvencions per a la rehabilitació d'habitatges. Les oficines locals d'habitatge faran de canalitzadors de les ajudes procedents de la Generalitat de Catalunya. Crec –diu- que estem en el bon camí. Per tot això, el nostre vot serà un sí condicional, a l'espera que abans de l'aprovació definitiva del reglament es pugui fer una reunió política i tècnica per estudiar la manera efectiva d'aplicar aquest recàrrec sobre l'IBI que serveixi d'estímul per posar els habitatges desocupats en el mercat del lloguer.

La Sra. Vinyets indica que les ajudes al lloguer referides pel Sr. Castaño tampoc no són la panacea, perquè només fan de complement. En cap moment es fixa el preu del lloguer i, per tant, aquestes ajudes en el fons a qui van destinades és al propietari. L'Administració paga part del lloguer, però això no és la solució. D'altra banda, el reglament que avui es presenta ens permetrà disposar d'un registre dels d'habitatges desocupats que tenim a Sant Celoni, i contactar amb els seus propietaris per explicar-los les virtuts i les garanties que ofereix la borsa

de lloguer. Es tracta de fer una tasca pro-activa i mirar de convèncer-los de que els surt molt més a compte tenir l'habitatge a la borsa que no pas mantenir-lo desocupat. És evident que es presentaran problemes jurídics a l'hora d'aplicar aquest reglament perquè serem pioners en el tema. Els dubtes jurídics es presenten davant de multiplicitat de reglaments que actualment i dia a dia s'han de redactar, no només en aquest cas. Entenem que cal fer aquesta aprovació inicial i després ja anirem llimant tots els aspectes que no quedin prou lligats.

El Sr. alcalde diu que, en la seva opinió, el més important és tenir una visió positiva del tema. Ha de quedar clar que el *Reglament per determinar la condició d'habitatge desocupat amb caràcter permanent* intenta només aplicar una ordenança fiscal que tenim aprovada des de fa ja alguns anys. Ara s'intenta reglamentar la manera d'identificar aquests habitatges. No s'ha de veure només des d'un punt de vista coercitiu, sinó amb una actitud positiva dins una política global d'habitatge. De forma aïllada segurament que aquesta mesura no té massa sentit, però sí té sentit dintre d'un conjunt de diferents mesures com, per exemple, el *Registre únic de sol·licituds d'habitatges de protecció oficial*, que vam aprovar recentment, la creació d'una empresa pública d'habitatge o la pròpia borsa local d'habitatge, és a dir, tota una sèrie d'actuacions per intentar resoldre el problema de l'habitatge que tenim a sobre la taula. Si al final el reglament presenta més o menys problemes jurídics, ja ho veurem; es tracta de buscar una escletxa i tirar endavant. El pitjor que pot passar és que al final qüestions jurídiques no permetin aplicar-lo i es pugui quedar sobre la taula. Ja ho veurem. D'entrada, hem de ser arriscats. Aprovem-lo inicialment i qualsevol aportació que es pugui fer durant el període d'exposició pública serà benvinguda. No cal donar-li gaires més voltes. L'objectiu el compartim tots: buscar solucions al problema de l'habitatge. I aquest reglament és un element més per fer-ho possible. Es tracta de que l'assumim i fem els esforços pertinents per buscar l'encaix jurídic, que probablement no serà fàcil, com en feia menció el Sr. secretari. En som conscients, però quan ets pioner en alguna cosa, cal assumir el risc de que algú t'ho pugui impugnar o que hi puguin haver problemes en la seva aplicació. Però si no es fa aquest esforç d'intentar-ho, mai no es podrà assolir. Per tant, el posicionament del nostre grup és favorable a l'aprovació del reglament.

El Sr. Castaño diu que, tal i com comentava la Sra. Vinyets, hem de ser proactius i aquest reglament pot ser una petita ajuda per solucionar el problema de l'habitatge. Són dues coses importants: disposar del llistat d'habitatges desocupats i incentivar als propietaris a posar-los en el mercat de lloguer. A això cal sumar-hi tot el seguit de recursos que ofereixen les diferents administracions. A més, el *Registre únic de sol·licituds d'habitatge de protecció oficial* permetrà detectar la necessitat d'habitatge social, de lloguer i de compra, que tenim al municipi. I això ha d'anar en paral·lel a futures promocions d'habitatge social. Això és el que tots desitgem. Per tant, el nostre vot és un sí, però condicionat a reunir-nos per intentar millorar el document. I, si un cop aprovat, veiem que no és aplicable jurídicament, s'haurà de revisar i modificar allò que convingui. Per tant, el nostre vot també és afirmatiu.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El dret de tothom a gaudir d'un habitatge digne, recollit a la Constitució, és un dels elements centrals per al desenvolupament de la vida de les persones. Per això les administracions han de promoure polítiques actives que facin efectiu aquest dret.

El fet que existeixin habitatges desocupats que podrien d'incorporar-se al mercat en règim de lloguer o venda i que són retinguts pels seus propietaris suposa un fre a l'accés dels ciutadans als habitatges potencialment disponibles.

Per desincentivar aquests capteniments ja la Llei 51/2002 de reforma de la Llei d'hisendes locals, va autoritzar els ajuntament per exigir un recàrrec (que es manté en el text vigent) de fins al 50% de la quota líquida de l'IBI als immobles de caràcter residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent per complir les condicions que es determinin reglamentàriament. L'exposició de motius de dita llei destacava que la reforma ofereix la possibilitat d'aplicar un recàrrec als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats per facilitar l'accés de tots els ciutadans a gaudir d'un habitatge digne i adequat.

L'aplicació efectiva de dit recàrrec necessita d'un reglament que determini quines condicions han de complir els habitatges per poder ser considerats desocupats amb caràcter permanent, per la qual cosa s'ha redactat el projecte que es proposa aprovar, en el qual s'ha optat inicialment per un concepte restrictiu d'aquest tipus d'habitatges, que es defineixen bàsicament pel fet d'estar desocupats un mínim de nou mesos durant un exercici, sempre que no estiguin inclosos en la borsa municipal de lloguer. D'aquesta manera es pretén gravar a Sant Celoni aquells habitatges que realment estiguin desocupats i no s'exterioritzi la voluntat de posar-los a disposició dels ciutadans que ho necessitin. Així mateix, com a instrument necessari per a la seva gestió, es crea el *Registre municipal d'immobles desocupats*, que ha de servir de base en cada exercici per a l'aplicació del recàrrec.

Vistos els articles 72.4 i 77.5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, 4.1, 49, 70.2 i concordants de la Llei 7/1985 reguladora de les bases del règim local, 178 del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya,

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

1. Aprovar inicialment el Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats amb caràcter permanent, als efectes de l'article 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. Sotmetre l'expedient a exposició pública pel termini de trenta dies hàbils als efectes que es puguin presentar reclamacions i suggeriments. En cas que no se'n presentin, l'acord esdevindrà definitiu sense cap altre tràmit, i es publicarà el seu text íntegre en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. En altre cas, el Ple

resoldrà les reclamacions i suggeriments i adoptarà l'acord definitiu que correspongui.

**3.** Crear el *Registre municipal d'immobles desocupats* com a instrument per a la gestió del recàrrec establert a l'article 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, on s'inscriuran les següents dades:

- Dades de l'objecte tributari: adreça, referència cadastral, nom del contribuent de l'IBI.
- Data en què l'habitatge ha quedat desocupat
- En el seu cas, data en que l'habitatge ha quedat ocupat.
- Data de la inscripció.

**4.** Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en dret sigui necessari per a l'efectivitat del present acord i especialment per dictar qualsevol resolució complementària per al funcionament del *Registre municipal d'immobles desocupats*.

### **3. APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 3/2007, MITJANÇANT CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENT DE CRÈDIT.**

Pren la paraula el Sr. Mas i explica que, tal i com ja es va anunciar que es faria, avui es porta a aprovació la tercera modificació de crèdit del pressupost de 2007. Arran de l'execució del pressupost en aquest segon semestre de l'any, s'han detectat mancances en algunes partides de despeses, així com la necessitat d'augmentar el crèdit d'altres, totes elles imprescindibles per poder realitzar moltes de les qüestions previstes fins a final d'any. Es tracta d'una modificació de crèdit important pel que fa a la seva quantia global, en la que destacarien algunes partides com ara la de subvencions esportives (que s'incrementa en 4.500 € per fer front a les activitats físiques per a la gent gran); o la dotació per les obres de millora de la seguretat al pavelló i al camp d'esports, que no s'han pogut retardar en el temps; la compra de material informàtic per a la nova oficina de l'OAC a la Batllòria (que s'ha posat en funcionament el passat 10 de desembre); l'augment de dotació de la partida d'ensenyament per fer front als compromisos acordats amb l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera respecte de l'escola mancomunada La Tordera; o l'increment de 54.000 € de la partida destinada a pagar el contracte amb l'empresa que realitza la recollida d'escombraries. Des de principis de la setmana passada tots els grups municipals han tingut a la seva disposició l'expedient instruït per a aquesta modificació de crèdit, en el que s'inclou una memòria de les àrees municipals que han proposat modificacions en determinades partides. Finalment només dir que aquesta modificació de crèdit que es porta a aprovació s'ha pogut fer efectiva pels majors ingressos obtinguts en partides com l'impost de construccions o l'impost sobre béns immobles, així com pels majors ingressos per la participació en els impostos estatals i de la Generalitat de Catalunya.

Intervé el Sr. Castaño i recorda que el pressupost de 2007 es va fer per part del govern municipal anterior, i les modificacions de crèdit el que fan és complementar-lo. Com sempre hem dit nosaltres, el pressupost és una eina viva que s'aprova abans de començar l'exercici o a principis, i que després per diferents raons algunes partides s'han de complementar o de suplementar. Com es pot veure –diu- l'anterior equip de govern va tenir molta cura a l'hora de no inflar les partides d'ingressos, error en el que sovint cauen molts ajuntaments. Per això, veiem ara que en l'impost sobre construccions, en l'impost sobre béns immobles, en la participació en els tributs de l'Estat i en el Fons de cooperació local de Catalunya s'han ingressat molts més diners dels pressupostats inicialment. Aquests majors ingressos es poden destinar a aquesta modificació de crèdit, i encara hi ha marge perquè fins a 31 de desembre aquests majors ingressos encara augmentin més. Tot plegat segur que ens farà tancar el pressupost de 2007 d'una manera raonada, tal i com s'ha produït en els darrers anys.

El Sr. Ventura diu que des del grup municipal de la CUP creuen que sovint al Ple es tracten temes que inclouen molts tecnicismes, als que els grups municipals ja hi estem més o menys acostumats, sobretot gràcies als esforços pedagògics dels tècnics municipals. Entenem, però, que per als veïns que assisteixen al Ple i per als que l'escolten per l'emissora municipal, s'utilitza un llenguatge que es pot fer difícil d'entendre. A la vegada –diu- constatem que aquest és un dels motius que allunya la ciutadania de la política. Per aquesta raó procurarem, de tant en tant, explicar com funcionen alguns aspectes de la gestió municipal que a primera vista semblen complicats. Avui tractem sobre les modificacions de crèdit. La primera vegada que se'ns va presentar una modificació de crèdit –explica- vam haver de córrer a l'interventor i a diferents publicacions per saber de què parlàvem, perquè ho desconeixíem totalment. Per això, nosaltres volem fer avui una mica aquesta funció d'explicar què s'entén per una modificació de crèdit.

Una modificació de crèdit es fa quan hi ha canvis al pressupost aprovat. Quan s'elabora el pressupost es tenen en compte les previsions tant d'ingressos com de despeses. Tanmateix, és del tot normal que degut a la feina que es realitza durant l'any el pressupost pugui patir canvis. La manera de fer aquests canvis és mitjançant l'anomenada modificació de crèdit, que no ha de representar una variació de l'endeutament de l'ajuntament. Només cal aprovació del Ple en aquells canvis que afecten els elements essencials del pressupost, com és en aquest cas, ja que l'increment dels ingressos en concepte d'IBI i de l'impost de construccions, entre d'altres, ha fet augmentar el total del pressupost inicialment aprovat.

En aquest sentit –conclou el Sr. Ventura-, la CUP vota favorablement l'aprovació de la modificació de crèdit, entenent que és tracta més d'un tràmit administratiu que no pas d'una acció política.

El Sr. alcalde diu que, en principi, tal i com s'ha explicat, el que fem és ajustar el pressupost per poder arribar a finals d'any en aquelles partides pressupostàries que han quedat sense recursos econòmics però que tenen despeses, aportant-hi ingressos addicionals per tal de poder-les equilibrar. D'altra manera estaríem en números vermells i no es podrien pagar les factures.

Després d'aquestes intervencions i,

Vist l'expedient instruït per a l'aprovació d'una modificació de crèdit dins el pressupost definitivament aprovat per a 2007 per un import de 522.881,03 €, finançat amb majors ingressos corrents, així com amb recursos procedents de baixa de crèdit de partides d'interessos de préstecs.

Vista la memòria del regidor d'Economia i l'informe a l'efecte emès per l'interventor accidental.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit mitjançant concessió de crèdit extraordinari i suplement de crèdit número 3/2007, al següent tenor:

#### **MODIFICACIO DE CRÈDIT 3/2007**

##### **Suplement de crèdit**

|                |                                            |                   |
|----------------|--------------------------------------------|-------------------|
| 01.121A0.22201 | Comunicacions postals                      | 6.000,00          |
| 02.422A0.212   | Edificis i altres construccions            | 8.500,00          |
| 02.454A0.22105 | Productes alimentaris                      | 2.000,00          |
| 02.454A0.22602 | Publicitat i propaganda                    | 3.000,00          |
| 02.454A0.22706 | Estudis i treballs tècnics                 | 18.000,00         |
| 05.442D0.22709 | Treballs realitzats per altres empreses    | 20.765,05         |
| 04.412D0.489   | Subvencions                                | 8.531,00          |
| 05.412G0.22709 | Treballs realitzats per altres empreses    | 40.575,45         |
| 05.511B0.210   | Manteniment i conservació de béns naturals | 26.600,00         |
| 05.511B0.210   | Manteniment i conservació de béns naturals | 3.300,00          |
| 05.434B0.210   | Manteniment i conservació de béns naturals | 9.000,00          |
| 05.433B0.212   | Edificis i altres construccions            | 4.225,60          |
| 05.442B0.22709 | Treballs realitzats per altres empreses    | 54.000,00         |
| 06.456B0.22706 | Estudis i treballs tècnics                 | 6.300,00          |
| 06.456D0.213   | Maquinària, instal·lacions i estris        | 1.500,00          |
| 07.452F0.212   | Edificis i altres construccions            | 40.057,32         |
| 07.452G0.212   | Edificis i altres construccions            | 22.514,32         |
| 07.452B0.489   | Subvencions                                | 5.000,00          |
| 07.452B0.489   | Subvencions                                | 4.500,00          |
| 07.422G0.22109 | Altres subministraments                    | 4.000,00          |
| 07.422H0.223   | Transports                                 | 3.000,00          |
| 07.422I0.212   | Edificis i altres construccions            | 4.000,00          |
| 07.422I0.223   | Transports                                 | 2.000,00          |
| 07.422K0.22706 | Treballs realitzats per altres empreses    | 4.500,00          |
| 07.425A0.213   | Maquinària, instal·lacions i estris        | 9.000,00          |
| 07.451L0.212   | Edificis i altres construccions            | 3.000,00          |
| 07.454G0.22105 | Productes alimentaris                      | 8.000,00          |
| 07.454G0.22600 | Cànon                                      | 11.000,00         |
| 07.454G0.22706 | Estudis i treballs tècnics                 | 15.000,00         |
| 07.454G0.22709 | Treballs realitzats per altres empreses    | 63.000,00         |
| 07.454H0.22605 | Despeses diverses                          | 3.000,00          |
| 07.457Z0.623   | Inversió                                   | 8.828,82          |
| <b>Total</b>   |                                            | <b>416.697,56</b> |

**Crèdit extraordinari**

|                |                                     |                   |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|
| 02.111Z0.626   | Equip informàtic                    | 716,88            |
| 04.412K0.22700 | Estudis i treballs tècnics          | 13.000,00         |
| 05.513B0.22706 | Estudis i treballs tècnics          | 9.280,00          |
| 05.434B0.22706 | Estudis i treballs tècnics          | 5.000,00          |
| 06.111D0.465   | Transferències corrents             | 8.916,99          |
| 06.456A0.22706 | Estudis i treballs tècnics          | 24.000,00         |
| 06.444Z0.623   | Monitoratge energètic               | 9.000,00          |
| 07.422H0.213   | Maquinària, instal·lacions i estris | 4.000,00          |
| 07.451A0.224   | Primes d'assegurances               | 5.000,00          |
| 07.422H0.462   | Transferències corrents             | 33.419,60         |
| 07.422H0.465   | Transferències corrents             | 10.000,00         |
| <b>Total</b>   |                                     | <b>122.333,47</b> |

**TOTAL MODIFICACIONS DESPESA****539.031,03****Finançament:****a) Majors ingressos**

|               |                                                    |                   |
|---------------|----------------------------------------------------|-------------------|
| Partida 42000 | Fons Nacional de Cooperació                        | 160.000,00        |
| Partida 282   | Impost sobre construccions, instal·lacions i obres | 155.000,00        |
| Partida 11202 | Impost sobre béns immobles                         | 80.000,00         |
| Partida 45504 | Fons de Cooperació Local                           | 50.000,00         |
| <b>Total</b>  |                                                    | <b>445.000,00</b> |

**b) Baixa de partides**

|                |                        |                  |
|----------------|------------------------|------------------|
| 00.011A0.31000 | Interessos de préstecs | 94.031,03        |
| <b>Total</b>   |                        | <b>94.031,03</b> |

**FINANÇAMENT TOTAL****539.031,03**

2. Exposar al públic l'expedient de la seva raó durant quinze dies hàbils a partir del següent al de la publicació de l'oportú anunci en el Butlletí Oficial de la Província, conforme determinen els articles 177 i 169 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals. En cas que durant el referit període no es presenti cap reclamació l'acord inicial es considerarà definitivament aprovat.

**4. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS FORMULADES CONTRA ELS ACORDS D'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS QUE HAN DE REGIR A SANT CELONI DURANT L'ANY 2008 I SUBSEGÜENTS, I DE L'ACORD DE LA SEVA APROVACIÓ DEFINITIVA.**

Pren la paraula el Sr. Mas i diu que comparteix totalment les paraules pronunciades abans pel regidor de la CUP, Sr. Ventura, respecte de fer pedagogia des del Ple, per acostar el llenguatge de l'administració (sovint massa tècnic) a la ciutadania. En endavant –diu- crec que és una feina de tots intentar explicar les coses més planament i amb menys tecnicismes. L'objectiu del Ple no és parlar de manera tècnica, sinó parlar de les coses que afecten els ciutadans.

Avui es porta al Ple la resolució de les al·legacions i l'aprovació definitiva de les Ordenances fiscals per al 2008. I, en aquest sentit de fer pedagogia, s'ha de d'explicar que les Ordenances fiscals regulen els impostos i les taxes que han de pagar els ciutadans de Sant Celoni. El Ple municipal del passat 30 d'octubre va aprovar inicialment aquestes ordenances per a l'exercici de 2008; posteriorment es va obrir un període d'exposició pública (des del dia 1 de novembre fins al 10 de desembre) en el qual tots els grups municipals i qualsevol ciutadà han pogut consultar l'expedient, fer consultes al respecte i presentar les al·legacions que considerin convenientes. Finalment avui, en aquest punt de l'ordre del dia, es dóna continuïtat a l'aprovació inicial de les Ordenances fiscals, amb la resolució de les al·legacions presentades i la seva aprovació definitiva. Per tant, la meua intervenció es centrarà en comentar aquestes al·legacions i quina és la proposta de resolució que presenta l'equip de govern.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances fiscals, inicialment aprovades, s'han presentat al·legacions per part del grup municipal de la CUP, per part del grup municipal del PSC i per part d'una persona en representació de diverses associacions veïnals del municipi.

Les al·legacions del grup municipal de la CUP –continua el Sr. Mas- van encaminades a incorporar o modificar diverses bonificacions previstes a la Llei d'hisendes locals. Des de l'equip de govern s'accepta la majoria d'aquestes al·legacions perquè pretenen millorar les bonificacions que l'ajuntament aplica als ciutadans de Sant Celoni, especialment en l'IBI. D'altres al·legacions han quedat pendents de millor concreció i estudi tècnic per tal de portar-les a terme, però s'han valorat positivament perquè obren un camí per millorar les futures Ordenances fiscals. Com ja es va dir, és voluntat de l'equip de govern crear una comissió político-tècnica durant el primer semestre de l'any vinent per fer possible que tots els grups municipals estudiïn com millorar any rere any les Ordenances fiscals que, en definitiva, són els impostos i les taxes que tots els celonins pagarem cada any.

Pel que fa a les al·legacions presentades per les associacions de veïns, en primer lloc voldria agrair l'oportunitat que m'han donat per parlar amb elles i recollir les seves inquietuds. Durant aquestes últimes setmanes he pogut conversar amb gairebé totes les associacions per compartir les seves preocupacions respecte de les Ordenances fiscals per a l'any 2008. És bo parlar-ne perquè et permet adonar-te que hi ha coses que s'han de millorar. Per exemple, s'ha de millorar la informació i explicar als veïns que si l'any 2008 la taxa d'escombraries s'apujarà un 7,75% és per motius similars als que van fer que l'any 2004 s'apugés un 20%. També s'ha d'informar a la ciutadania que l'ús de la deixalleria pot fer possible que l'increment de la taxa d'escombraries sigui zero o, si més no, més beneficiosa per al ciutadà. Qualsevol persona podrà fer-se el carnet d'usuari de la deixalleria i, si fa 11 aportacions, tindrà dret a un descompte de fins a un 11%. Per tant, veiem que és necessari parlar amb les associacions de veïns i fer difusió al butlletí d'informació municipal de totes les eines que des de l'ajuntament es posen a l'abast dels celonins per compensar aquest increment de la taxa d'escombraries i poder aplicar realment una política de sostenibilitat en aquest tema.

Respecte de les al·legacions presentades pel grup municipal del PSC –continua el Sr. Mas- són la contraposició al diàleg i a la cooperació que hem trobat en les associacions de veïns. En el Ple del 30 d'octubre vaig convidar al grup municipal del PSC a trobar-nos i a parlar de les seves propostes (propostes que ja es van avançar en aquella sessió). Personalment, també us vaig dir que em semblava que algunes de les modificacions proposades no s'ajustaven al que permetia la llei. I, efectivament, ni heu vingut a parlar-ne per mirar de com incorporar alguna de les vostres propostes a les Ordenances fiscals, ni heu llegit la Llei d'hisendes locals que preveu quines són les bonificacions que es poden incorporar i quines no. Per tant, heu presentat un conjunt d'al·legacions que no s'ajusten al que marca la llei i que són il·legals, si em permeteu l'expressió, i no poden ser aprovades per un ajuntament. La majoria de les al·legacions presentades pel grup municipal del PSC van en contra dels interessos dels ciutadans: unes perquè proposeu apujar les taxes i els impostos segons l'IPC actual (a dia d'avui estariem parlant d'un 4%), quan la proposta de l'equip de govern és que per a l'any 2008 les taxes i els impostos s'apugin només un 3%. Així doncs, és més beneficiosa per als ciutadans la proposta de l'equip de govern que les al·legacions del grup municipal del PSC, ja que previsiblement a finals d'any l'IPC serà superior al 4% (només cal veure les notícies per saber que la inflació s'ha disparat moltíssim). Per tant, proposar un increment de les Ordenances fiscals més elevat del que proposa l'equip de govern és fer un mal favor als ciutadans. Segurament la vostra intenció era diferent, però la redacció és la que és. Tot això s'hagués pogut solucionar molt més fàcilment si haguéssiu vingut a parlar amb l'interventor o amb mi mateix, com feia el nostre grup en anys anteriors.

De tota manera, la comissió político-tècnica que es crearà properament estudiarà com aplicar en els propers anys altres bonificacions a les taxes i impostos municipals, els efectes que poden tenir a nivell social i les repercussions sobre els ingressos municipals.

No sóc persona –diu- que vulgui fer política de mirar al passat. Però, si ho fos, us podria preguntar per què l'equip de govern anterior va apujar la taxa d'escombraries un 30% entre els anys 2004 i el 2005; o per què el primer any de govern tripartit es va apujar un 9% l'impost sobre béns immobles; o també us podria preguntar per què durant 18 anys de govern no vau aplicar totes les bonificacions a les taxes i impostos municipals que enguany heu proposat. Però aquest no és el meu tarannà i, per tant, no us ho diré... En tot cas, el nou govern municipal s'ha trobat amb un conjunt d'Ordenances fiscals vigents, amb algunes bonificacions que exclouen a molta gent i, davant d'això, el que hem fet nosaltres és millorar substancialment aquest gruix d'ordenances incorporant-hi bonificacions molt més àmplies. I després d'aquest període d'al·legacions, les ordenances que avui es proposa aprovar definitivament són millors que les aprovades inicialment i són, de llarg, les que més bonificacions socials aporten sobre les taxes i els impostos municipals, que només augmenten un 3% (percentatge inferior a l'IPC anual). Això són realitats. El que sí que fem és recollir les vostres aportacions per estudiar-les i, si és possible i ens posem tots d'acord, poder-les aplicar en un futur. Us convido, doncs, a formar part d'aquesta comissió i espero que hi participeu activament abans de presentar noves al·legacions.

Intervé el Sr. Capote i diu que, com ja va explicar en el Ple de 30 d'octubre, l'any 2003 es va produir un conflicte entre el comitè d'empresa, els sindicats i l'empresa que gestiona el servei de recollida d'escombraries. Jo hi vaig intervenir –diu- i vam arribar a l'acord de que els treballadors de qualsevol empresa subcontractada per l'ajuntament haurien de tenir un salari com a mínim igual al salari més baix que pugui cobrar un treballador de l'ajuntament. I la pujada tan important que es va aplicar a la taxa d'escombraries entre els anys 2004 i 2005 va ser per aquesta raó, fruit de la negociació col·lectiva d'aquell moment. Ja ho vaig explicar, però ho torno a dir una altra vegada perquè el públic de la sala i la gent que ens escolta des de casa sàpiguen la veritat.

El Sr. Mas diu que ho recorda perfectament. Per això –diu- he explicat que la pujada del 7,75% d'enguany en la taxa d'escombraries és per motius molt similars als de l'any 2004, és a dir, pel fet de repercutir en el cost que té per a l'ajuntament l'increment salarial aprovat en el conveni col·lectiu de l'empresa concessionària del servei. Això s'ha explicat a les associacions de veïns i ho han entès perfectament; com també se'ls ha explicat la possibilitat d'acollir-se a la bonificació de la taxa, si es fa ús de la deixalleria.

Intervé de nou el Sr. Bueno i diu que segurament no parlen el mateix llenguatge del Sr. Mas i per això no s'entenen. Simplement dir que, vista la memòria del regidor i la proposta de resolució de les al·legacions, el grup municipal del PSC continua amb el mateix criteri i segueix pensant que cal fer un pas endavant en el tema de les Ordenances fiscals (que juntament amb el pressupost són les eines bàsiques a nivell econòmic d'un ajuntament) per fer que siguin dinàmiques i donin resposta a les demandes de la ciutadania. En aquest sentit, el que volíem era fomentar l'ocupació fixa, millorar les condicions per accedir a determinats serveis des dels sectors més desprotegits, potenciar l'accés a l'habitatge, etc. Davant de les al·legacions del grup municipal del PSC, l'equip de govern ens fa dues consideracions: diuen que alguna de les bonificacions que proposem no s'ajusta a la llei i, d'altra banda, que per manca de temps d'estudiar-ho ara, es constituirà una comissió político-tècnica per debatre les possibles Ordenances fiscals de l'any 2009. Respecte de tot això, voldria posar un exemple: en la memòria del regidor d'Economia figura que no és possible una "bonificació del 90% de la quota de l'IBI per a les obres de rehabilitació integral"; això és el que proposàvem nosaltres, bonificar el 90% de l'IBI en obres rehabilitades integralment, però el Sr. Mas ens deia que aquesta bonificació ja està establerta amb caràcter obligatori a l'article 73 de la Llei general tributària quan es tracta d'obra nova o de rehabilitació equiparable a aquesta, ja que segons la seva memòria aquesta bonificació no és específica i no es pot incorporar el 90% de la rehabilitació integral. Per contra, a l'ajuntament de Barcelona es van aprovar fa pocs dies les Ordenances fiscals de 2008 amb una "bonificació del 90% de la quota de l'IBI per a les obres de rehabilitació integral". No donaré més exemples, però considero que simplement es tracta de tenir voluntat política a l'hora d'interpretar i aplicar la llei, sempre amb l'objectiu que vostès i nosaltres tenim: ajudar a la nostra ciutadania.

En tercer lloc, i molt important, és el tema de la taxa d'escombraries. Des del grup municipal del PSC continuem pensant que l'increment del 7,75% és un

abús innecessari, i que seria suficient amb un augment de la taxa similar al de l'any anterior. D'altra banda, en el Ple de 30 d'octubre em va tocar a mi defensar el posicionament del nostre grup i presentar un document de base d'Ordenances fiscals, i jo personalment li vaig dir, Sr. Mas, que era un document per discutir i per consensuar entre tots els grups polítics del consistori. Però, ara per ara, encara estic esperant que vostè i jo ens reunim. Estem d'acord en la creació d'aquesta comissió jurídic-tècnica que vostè proposa, perquè entenem que ha de ser una eina essencial i bàsica de debat, no només de les Ordenances fiscals, sinó també d'altres temes transcendents per al municipi, però des del Ple de 30 d'octubre fins avui es podia haver iniciat aquesta comissió per començar a treballar, no de cara a les Ordenances fiscals de 2009, sinó pensant en el present (les Ordenances fiscals de 2008). Considero –diu- que ha estat una justificació per no aprovar pràcticament la totalitat de les al·legacions del grup municipal socialista, ni cap de les que han proposat les associacions de veïns. Res més.

Intervé el Sr. Ventura i diu que des de la CUP, tal i com ja van dir, no poden aprovar les Ordenances fiscals de Sant Celoni per al 2008 que els agradaria tenir, ja que estem sotmesos a la *Ley de haciendas locales*, llei que es debat i es decideix a Madrid i que impossibilita legalment establir un sistema d'Ordenances fiscals que garanteixi una distribució real de la riquesa. No només això, sinó que "el sistema de benestar social de l'Estat espanyol" no compta amb els ajuntaments entre els actors principals de les polítiques de redistribució de la renda.

A més, l'únic mecanisme que serveix per a fer polítiques redistributives no són tant les Ordenances fiscals, sinó l'increment d'aquelles partides dels pressupostos destinades a qüestions socials. Quan arribi el moment de discutir els pressupostos, des de la CUP prioritzarem aquelles partides destinades a aquests conceptes per ser una de les prioritats que estableix l'Acord de governabilitat amb l'actual govern. I, per tant, l'equip de govern sap que aquest és un punt d'obligat compliment si volen assegurar l'estabilitat del govern.

La CUP, tal i com va anunciar, ha presentat una sèrie d'al·legacions a les Ordenances fiscals. Dues d'aquestes al·legacions han estat acceptades per l'equip de govern i incorporades a les Ordenances fiscals per al 2008. Són:

1. Establir una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost sobre béns immobles, una vegada transcorregut el termini de bonificació obligatori, per als habitatges de protecció oficial i els que resultin equiparables a aquests, conforme a la normativa de la corresponent Comunitat autònoma.
2. Establir una bonificació del 90% de la quota íntegra de l'impost a favor dels béns immobles urbans ubicats en zones del municipi que, conforme a la legislació i planejament urbanístic, corresponguin a assentaments de població singularitzats per la seva vinculació a activitats primàries de caràcter agrícola, ramader, forestal o anàlogues.

No obstant, conjuntament amb aquestes dues al·legacions hem presentat també altres al·legacions, que no han estat aprovades, com:

1. L'establiment de la bonificació del 95% de l'impost de construccions, instal·lacions i obres (ICIO) a favor d'aquelles construccions, instal·lacions i obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació.

2. Un nou model de cobrament del preu de l'aigua dividit en sis trams, en substitució del model actual de tres trams, que és molt genèric i no reflexa un cobrament just i adequat del consum d'aigua de cadascú, alhora que no fomenta l'estalvi, ja que la quota mínima és molt alta i hi ha molts ciutadans que no arriben a aquesta quota mínima i paguen per aigua que no gasten. En canvi, la divisió en sis trams permet adequar de manera molt més justa el cobrament del preu de l'aigua al consum de cadascú, afavorint, alhora l'estalvi d'aigua.

Considerem que aquestes al·legacions que no han estat aprovades, haurien millorat molt la proposta i contribuït a aprovar unes ordenances molt més justes. En canvi, no han estat acceptades ni incorporades.

Pel que fa el nostre posicionament sobre algunes de les al·legacions presentades pel PSC:

Sobre la proposta de crear una bonificació per les empreses que incrementin la contractació fixa, pensem que no s'ha de premiar les empreses per això, sinó que aquesta és una obligació que ja tenen i, en aquest camp, el que hauríem de fer des de les instàncies corresponents és sancionar a aquelles empreses que no compleixin aquest requisit.

Sobre la proposta de bonificació del 50% de les obres o instal·lacions que s'executin per iniciativa pública, destinades a la promoció d'aparcament públic, pensem que el tema de fons en aquesta qüestió no és la bonificació de les obres, sinó garantir que no només les executi el sector públic, sinó que les gestioni. Per tant, aquest serà un dels punts principals que caldrà defensar quan es discuteixi el tema de l'aparcament a Sant Celoni.

Pel que fa les propostes de bonificacions presentades pel grup municipal del PSC:

- a) Sobre el ICIO del 90% en les construccions, obres i instal·lacions que s'executin per iniciativa pública destinades a habitatge concertat o protegit;
- b) Sobre el ICIO del 50% en les construccions, obres i instal·lacions que s'executin per iniciativa privada destinades a habitatges concertat o protegit.

Aquest és un debat que cal tenir. Nosaltres estariem a favor de bonificar aquell habitatge social, de règim especial, que el sector privat no vol construir perquè els preus exigits per tal de que hi puguin accedir persones de classes socials baixes (immigrants, etc.) no permeten a aquestes empreses tenir beneficis. Però pensem que no hem de bonificar la construcció d'habitatge concertat, que pels

preus als que s'ofereix acaba donant beneficis a les constructores i essent només accessible per classes mitges altes.

Pel que fa la taxa d'escombraries, el grup municipal del PSC proposa un augment del 4,5% i l'actual equip de govern proposa un augment de la taxa d'escombraries del 7,75%.

Creiem que un servei com el de la recollida i tractament dels residus ha de repercutir el seu cost real a les butxaques dels ciutadans. Pensem que aquesta és una manera més de que la ciutadania s'adoni dels milers de tones que llencem als abocadors sense reutilitzar ni reciclar. Per tant, ens posicionem a favor de la taxa més alta.

No obstant, tampoc defensarem aferrissadament aquest posicionament ja que el percentatge d'augment de la taxa d'escombraries no ha de ser el debat. La qüestió de les escombraries no és un tema d'augment percentuals, sinó que exigeix d'un debat global sobre la qüestió dels residus. En aquest sentit la CUP ja ha proposat iniciatives com:

1. Engagar una prova pilot de recollida porta a porta en un barri de Sant Celoni.
2. Obrir una taula amb tots els municipis del Baix Montseny per plantejar una gestió mancomunada dels residus. Un exemple d'experiències d'aquest tipus és a Osona, on diversos municipis tenen els seus propis camions i gestionen mancomunadament el tema de les escombraries amb prou èxit.

Després de tot l'exposat, la proposta d'Ordenances fiscals no reflecteix el nostre posicionament, però, a grans trets, sí suposa una millora respecte les Ordenances vigents de 2007 i alhora permet disposar de majors ingressos, que fan possible executar més polítiques amb un fort contingut social, que és l'objectiu de la CUP. Per això votarem a favor de la proposta.

Ara bé –conclou el Sr. Ventura- com hem dit al principi, considerem que la possibilitat de portar a la pràctica una política redistributiva real a través de la política fiscal municipal és quasi impossible pels impediments que suposa la legislació vigent espanyola. L'espai des d'on poder realitzar aquesta política redistributiva és, com hem dit, l'increment de les partides pressupostaries destinades a matèries socials. Aquest serà un punt innegociable per la CUP de cara als pressupostos de l'any que ve i, com hem dit abans, l'incompliment d'aquest augment pressupostari en temes socials significaria que la CUP trenca l'Acord d'investidura i governabilitat signat amb el grup municipal de CiU.

Pren la paraula el Sr. alcalde i diu que, després de les valoracions dels diferents grups polítics i de comentar amb detall una taxa o un impost en concret, no hem de deixar de tenir una visió global del tema. Jo demanaria –diu- al grup municipal socialista que fes una reflexió sobre quines han estat les bonificacions que s'han aplicat a les Ordenances fiscals al llarg dels darrers 18 anys de govern. Cal ser conscient que és en els últims 4 anys quan més bonificacions s'han aprovat a les Ordenances fiscals, fruit de les propostes que el grup municipal de CiU presentava cada any en el període d'al·legacions, malgrat que se'ns arribés a

qüestionar per aquest motiu. I ho fèiem amb l'objectiu d'introduir millores socials a les Ordenances fiscals que beneficiessin als col·lectius amb més dificultats econòmiques. Per això, davant d'aquesta llista enorme de bonificacions que ha presentat el grup municipal del PSC a les Ordenances fiscals de 2008, ens preguntem què han estat fent tots aquests anys? Per què no les van aprovar quan eren al govern? No les podien haver aplicat l'any passat, o fa 2 anys? Jo els demanaria més coherència política... Seiem en una comissió i parlem en positiu de quines bonificacions es podrien aplicar en el futur. I si algunes no s'ajusten a la llei, les haurem de redefinir, sempre pensant que l'objectiu no és altre que millorar el benestar dels nostres ciutadans i ciutadanes. Les Ordenances fiscals que avui s'aprovaran, amb les bonificacions inicials que contenen i les noves que s'han incorporat, pretenen això i des d'aquest punt de vista són les millors ordenances que s'han presentat mai a Sant Celoni. Em sembla molt positiu que encara es vulguin millorar més, però compteu!, perquè haureu de justificar davant de la ciutadania perquè no ho feu quan ho teníeu al vostre abast...

Per tant –conclou el Sr. alcalde- seria bo que intentéssim deixar de banda la demagògia i que ens centréssim en el que cal. Ja es va dir en l'aprovació inicial de les Ordenances fiscals que estàvem oberts a que vinguéssiu a parlar de les vostres propostes; en aquell moment ja es va fer pública la nostra invitació, però si espereu que se us truqui directament... De la mateixa manera, heu vingut a dir que la vostra proposta serà el document base de treball, però cal recordar que qui està governant som nosaltres i no podeu pretendre que el document base sigui el que presenteu vosaltres... El document base seran les Ordenances fiscals que avui es porten al Ple i, a partir d'aquí, podeu venir amb les vostres propostes, en parlarem i valorem quines són tècnicament viables de cara al proper exercici. La nostra és una estesa de mà a treballar pels ciutadans de Sant Celoni, perquè aquest és l'objectiu que hauríem de tenir tots plegats.

El Sr. Castaño diu que els ciutadans de Sant Celoni ja saben quina és la història del nostre ajuntament. Si en anys anteriors no s'han pogut aplicar més bonificacions a les Ordenances fiscals va ser, en primer lloc, perquè al principi d'estar jo com a alcalde es va fer una auditoria econòmica de l'ajuntament segons la qual a finals de 1989 la situació era delicada i compromesa econòmicament. La gent de Sant Celoni reconeix com estava el municipi en aquells moments (carrers sense asfaltar, pocs serveis i equipaments, etc.). Per tot això, es va haver de fer un esforç per posar-nos al nivell d'altres ajuntaments.

Em sap greu l'explicació del regidor Sr. Mas quan ha comentat que nosaltres proposàvem un augment global de les Ordenances fiscals equivalent a l'IPC, i això és més del que proposa l'equip de govern (un 3% global). S'ha de dir que la nostra proposta parla molt clarament de "l'IPC vigent en el moment de l'aprovació inicial de les Ordenances fiscals", i al mes de setembre l'IPC era del 2,7%. Però també hem de dir a la gent de Sant Celoni que l'impost sobre construccions augmenta un 5%, que les plusvàlues de terrenys també s'incrementen un 5% i l'IBI és diu que un 3%, però tots sabem que porta implícit un 2% de revisió de valors, que voldrà dir un augment del 5% per a cada un dels habitatges del nostre municipi.

Respecte de la taxa d'escombraries, voldria que m'aclarís una qüestió. El cost del servei per al 2007 és de 811.851 € anuals. Segons l'informe econòmic, per determinar el cost del servei per a l'any 2008, a aquesta quantitat li sumem els increments previstos (l'augment de 137.000 € de les tarifes) i en resulta la quantitat de 949.000 €. Però em sembla que enguany el preu definitiu de l'abocador està per sota del preu previst de 40 €/tona (sinó, digui'm el contrari); per tant, seran 20.000 € menys a l'any de despesa. I si restem aquesta xifra, surten 929.000 € de cost per a l'any 2008. D'altra banda, a finals de novembre s'han ingressat a l'ajuntament 945.000 €, quan la previsió d'ingressos era d'uns 900.000 €. Com ja vam dir nosaltres, l'any passat s'hauria d'haver aprovat teòricament un increment del 8% sobre la taxa d'escombraries, però es va aplicar el 5% perquè desconeixíem la quantitat d'altres que hi hauria. Ara hem vist que les altres són importants. Per tant, em sembla que el que estem fent avui es podria considerar bastant al·legal (per no dir il·legal) ja que estarem aprovant una taxa que estarà per sobre del cost real del servei. És a dir, tindrem més ingressos del que costa el servei. Però és que, a més, si fem els càlculs del que s'ingressarà per la taxa al 2007, resulta que hem de tornar diners als vilatans de Sant Celoni perquè hi ha hagut més altres i els costos són els que són. Això representaria que aquest any 2008 hi hauria d'haver una rebaixa en la taxa i, d'entrada, també un retorn de diners. Legalment la taxa ha de cobrir, com a màxim, el cost del servei. En canvi, estem veient que enguany els ingressos per la taxa d'escombraries superaran el cost del servei, i que també serà així al 2008. Entenem que això no és legal. Aquesta tarda hem estat mirant els números i hem vist que realment això és el que diu l'estudi econòmic que forma part de l'expedient. Per tant, jo demanaria una mica de seriositat, no fer demagògia i estudiar bé les coses. Si la taxa d'escombraries s'ha d'apujar per causa de la negociació laboral, nosaltres entenem que hem d'estar al costat dels treballadors i defensar que tinguin uns ingressos el més dignes possible. Si fem una mica d'història veurem que l'any 1996 un habitatge pagava 8.400 pessetes de taxa d'escombraries i els anys 1998 i 1999 en pagava 8.300 pessetes, és dir, en tres o quatre anys en lloc d'apujar-se la taxa es va rebaixar, perquè la taxa sempre ha de cobrir el cost del servei. Més endavant la taxa es va apujar perquè es va incorporar la recollida de matèria orgànica. Penso que cal conscienciar la gent en un tema tan seriós com és el de les deixalles, però no podem cobrar més del que costa el servei de recollida d'escombraries, com avui es planteja aquí.

El Sr. Mas diu que, en tot cas, estarà encantat de compartir una estona amb el Sr. Castaño per veure els números que diu que ha fet.

El Sr. Castaño diu que són molt fàcils de fer.

El Sr. Mas diu que si el Sr. Castaño hagués vingut en algun moment a parlar amb ell o amb l'interventor (que és qui ha elaborat els documents), li haurien aclarit qualsevol dubte que tingués, perquè evidentment l'estudi econòmic s'ha fet amb l'objectiu de no recaptar més del que costi el servei, i és el que avui es porta a aprovació. En tot cas, l'estudi econòmic-financer (que ha estat dos mesos a disposició de tothom) evidencia quin és el cost previsible del servei i és el que es repercutirà als ciutadans a través de la taxa. Sembla que ara el grup socialista comparteix amb nosaltres que s'ha de repercutir el cost del servei de

recollida d'escombraries als ciutadans, quan fa dos mesos no pensaven així (malgrat que sempre s'havia seguit aquest criteri a l'hora d'aprovar les Ordenances fiscals).

En definitiva –continua el Sr. Mas- m'estranya que els regidors socialistes no s'hagin atansat a l'àrea d'Economia per resoldre els dubtes que puguin tenir, amb aquesta taxa o amb qualsevol altra. Evidentment, es tracta d'un tema complex. Però voldria recordar que en el punt anterior d'aquest Ple s'ha aprovat una modificació de crèdit que preveu una ampliació de 54.000 € per a la partida destinada a la recollida d'escombraries. Es tracta cobrir la repercussió que tindran per a l'ajuntament les millores salarials dels treballadors de l'empresa concessionària del servei.

En qualsevol cas reitero el que es va dir en l'anterior Ple: abans de fer quatre números esbiaixats i mal plantejats que no se sap d'on surten, estem a la vostra disposició per mirar d'aclarir qualsevol dubte que es susciti a nivell tècnic. En aquest cas de la taxa d'escombraries, hem volgut aplicar una política progressista de sostenibilitat, consistent en repercutir als ciutadans el cost real del servei i potenciar el reciclatge i l'ús de la deixalleria mitjançant l'aprovació de bonificacions que compensin aquest esforç.

Veig que hem fet un pas endavant perquè fa dos mesos no compartíem aquests criteris de sostenibilitat (que s'estan aplicant a tots els ajuntaments). En tot cas, de cara a les properes Ordenances fiscals, estudiarem amb temps noves propostes i segur que els celonins es beneficiaran d'aquest treball de tots nosaltres.

El Sr. Castaño diu que aquests números s'han fet acuradament. Aquesta tarda – diu- els hem estat revisant i hem vist que hi havia un desfasament important. Respecte de fer una política progressista de sostenibilitat, jo diria que tots els que estem en aquesta taula anem per aquest camí, i així ho hem vingut fent des de fa uns anys. En aquest sentit, s'ha de dir que el Consorci de residus del Vallès Oriental va ser un dels primers en promoure la construcció de deixalleries i la recollida selectiva. Per tant, jo demanaria que es revisessin els números perquè no es pot jugar amb els diners del ciutadans, i si s'han de retornar diners de l'any 2007, s'ha de fer legalment. I si al 2008 es veu que hi ha d'haver una rebaixa de la taxa, sempre hi som a temps d'aprovar-ho més endavant. Nosaltres farem el que hàgim de fer per tal de que el ciutadà pagui només el cost del servei. I si algun any no s'ha cobrat al ciutadà pel preu del servei, ha estat perquè consideràvem que la pujada de la taxa seria massa alta, però sempre hem intentat que la taxa fos equivalent al preu real del servei per tal de conscienciar a tothom. L'any passat, recordi, es va dir que s'havia d'incrementar la taxa un 8%, però preveient les altes de nous habitatges l'increment que es va aprovar va ser menor (un 5%) i així volíem evitar tenir uns ingressos superiors al cost del servei.

Finalment pren la paraula el Sr. alcalde i diu que tots els grups municipals han pogut exposar el seu posicionament. Només voldria fer –diu- un últim comentari: els informes tècnics i les valoracions que formen part de l'expedient d'aprovació de les Ordenances fiscals s'han fet des de l'Àrea d'Economia i han estat a

disposició de tothom. I si algú tenia dubtes podia haver-ho manifestat en el temps d'exposició pública. De tota manera, en dies successius la documentació continuarà estant a la vostra disposició per poder revisar tot allò que calgui.

Després d'aquestes intervencions i atès que

En data 3 d'octubre de 2007 el Ple de la corporació va aprovar provisionalment la modificació de diverses Ordenances fiscals municipals de cara a la seva entrada en vigor a data 1 de gener de 2008.

Els acords provisionals juntament amb els expedients de què porten causa van estar exposats al públic mitjançant anuncis inserits al Butlletí Oficial de la Província número 262, de data 1 de novembre de 2007 i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Durant el termini d'exposició pública han estat presentats els escrits d'al·legacions següents:

- Al·legació presentada pel Sr. Albert Ventura Rovira, actuant en la seva qualitat de regidor de la Candidatura d'Unitat Popular de Sant Celoni, amb registre d'entrada núm. 10.694, de data 10-12-07.
- Al·legació presentada pels Srs. Joan Castaño Augé i Jordi Arenas Vilà, del Grup municipal del PSC-Sant Celoni, amb registre d'entrada núm. 10.718, de data 10-12-07.
- Al·legació presentada per la Sra. Cristina Romero Gómez, actuant en nom de l'Associació de veïns de les Illes Belles - Les Torres - Camp de Sant Nicolau, l'Associació de veïns de Boscos de Montnegre, l'Associació de veïns del Baix Montseny, l'Associació de veïns de Sant Ponç i l'Associació de veïns de Can Coll, amb registre d'entrada núm. 10.722, de data 10-12-07.
- Al·legació presentada per l'Associació de veïns Molí Paperer en data 14-12-07.

De conformitat amb l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, és preceptiva la resolució de les al·legacions formulades.

Vist l'informe a l'efecte emès per l'interventor accidental en data 14 de desembre de 2007, del qual resulta, entre d'altres aspectes, que cap de les al·legacions presentades és d'obligatòria acceptació, donat que es tracta de modificacions en el percentatge d'augment d'impostos i taxes i de la introducció i/o nova redacció de bonificacions tributàries de caràcter potestatiu.

El regidor d'Economia a la seva memòria de data 14 de desembre de 2007 motiva extensament la proposta que es porta al Ple, en el sentit d'acceptar la introducció de dues bonificacions potestatives a l'Impost sobre béns immobles, d'acord amb l'al·legació presentada per la CUP i recollint parcialment una

proposta que figura a l'al·legació del grup municipal del PSC-Sant Celoni, i desestimar la resta d'al·legacions.

Així mateix, a la seva memòria el regidor d'Economia es compromet a la creació l'any 2008 d'una comissió de treball per intentar consensuar entre tots els grups polítics les bonificacions que han de figurar a les Ordenances fiscals que s'aprovaran per a 2009.

Per les raons anteriorment esmentades, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 9 vots a favor de les senyores Lechuga, Costa i Vinyets i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre, Perapoch i Ventura, i amb 8 vots en contra de les senyores Miracle i de la Encarnación i dels senyors Castaño, Vila, Capote, Bueno, Casado i Vega, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Resoldre les al·legacions i suggeriments formulats a l'aprovació inicial de la modificació de diverses Ordenances fiscals que han d'entrar en vigor el dia 1 de gener de 2008 en el sentit d'estimar parcialment les formulades pel Sr. Albert Ventura Rovira, actuant en la seva qualitat de regidor de la Candidatura d'Unitat Popular de Sant Celoni, donat que s'aproven dues al·legacions, concretament les bonificacions a l'Impost sobre béns immobles relatives a la perllongació del termini de bonificació pels habitatges de protecció oficial i la bonificació per a béns immobles urbans ubicats en zones del municipi que, conforme a la legislació i al planejament urbanístic, corresponguin a assentaments de població singularitzats per la seva vinculació a activitats primàries de caràcter agrícola, ramader, forestal o anàlogues, i en conseqüència:

- Aprovar el nou redactat de l'article 4.2 a) de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles, el qual passa a ser el següent:

*"Tindran dret a una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost una vegada transcorregut el termini de bonificació obligatòria, les vivendes de protecció oficial i les que resultin equiparables a aquestes conforme a la normativa de la respectiva comunitat autònoma. Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment i sortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti."*

- Afegir l'apartat 5 a l'article 5 de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles amb el següent redactat:

*"Tindran dret a una bonificació del 90% de l'Impost sobre béns immobles els béns immobles urbans ubicats en zones del municipi que, conforme la legislació i el planejament urbanístic, corresponguin a assentaments de població singularitzats per la seva vinculació a activitats primàries de caràcter agrícola, ramader, forestal o anàlogues".*

2. Resoldre les al·legacions i suggeriments formulats a l'aprovació inicial de la modificació de diverses Ordenances fiscals que han d'entrar en vigor el dia 1 de gener de 2008 en el sentit de desestimar la resta d'al·legacions presentades pel Sr. Albert Ventura Rovira, actuant en la seva qualitat de regidor de la

Candidatura d'Unitat Popular de Sant Celoni, així com desestimar en la seva integritat les al·legacions presentades pels Srs. Joan Castaño Augé i Jordi Arenas Vilà, del Grup municipal del PSC-Sant Celoni, i per la Sra. Cristina Romero Gómez, actuant en nom de l'Associació de veïns de les Illes Belles - Les Torres - Camp de Sant Nicolau, l'Associació de veïns de Boscos de Montnegre, l'Associació de veïns del Baix Montseny, l'Associació de veïns de Sant Ponç i l'Associació de veïns de Can Coll, així com l'al·legació presentada per l'Associació de veïns Molí Paperer, per considerar que els acords presos de manera provisional són conformes a Dret i cap de les al·legacions presentades és d'incorporació obligatòria al text de les Ordenances fiscals per a 2008, tal com resulta de la memòria del regidor d'Economia i de l'informe de l'interventor accidental de dates 14 de desembre de 2007.

**3.** Elevar a definitius, en la seva dicció literal i que es donen com a reproduïts, els acords d'aprovació provisional de modificació de les Ordenances fiscals per al 2008 i següents, presos pel Ple de la Corporació en sessió de data 30 d'octubre de 2007, incorporant el nou redactat dels articles 4.2 a) i 5.5 de l'Ordenança reguladora de l'Impost sobre béns immobles.

**4.** Publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el text íntegre de les modificacions que entraran en vigor el dia 1 de gener de 2008 un cop hagin estat publicades.

**5.** Habilitar el Sr. alcalde o persona en qui delegui per a que pugui signar quanta documentació sigui procedent per a l'efectivitat dels acords presos.

## **5. MODIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD DE DELEGACIÓ A LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA DE LES FUNCIONS DE LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DE LA TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES (ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 25).**

El Sr. alcalde explica que es proposa una modificació en la delegació de funcions a l'Organisme de gestió Tributària de la Diputació de Barcelona arrel d'un informe de la pròpia Diputació, en el qual es suggeria a l'ajuntament la modificació del text respecte de la taxa per la concessió de llicències urbanístiques.

La Sra. Vinyets mostra el seu acord amb la proposta, malgrat el posicionament del grup municipal de la CUP en relació a les Diputacions provincials, que ja ha manifestat en altres ocasions. Cal treballar –diu- perquè l'ajuntament no hagi de delegar determinades funcions a les Diputacions.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, atribueix als municipis les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic, la titularitat dels quals els hi correspon, preveient-se a l'article 7.1 de

l'esmentat text legal que dites facultats es podran delegar en altres entitats locals en quin territori estigui integrat el municipi.

També l'article 8 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març preveu fórmules de col·laboració entre entitats locals, diferents de la delegació de funcions, per a la gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic municipals.

A l'empara del que autoritza la normativa vigent i vist l'abast de la col·laboració que la Diputació de Barcelona ofereix als Ajuntaments de la província, en matèria de gestió dels seus ingressos, realitzada per l'Organisme de gestió tributària, (ORGT), aquest Ajuntament amb anterioritat ha acordat delegar en la Diputació un conjunt ample de funcions de liquidació i recaptació dels seus ingressos.

Atès l'interès que representa per a aquesta Corporació l'exercici eficient de les competències atribuïdes, i considerant conforme a Dret procedir a la delegació d'aquestes a l'empara del que es preveu als articles 7.1 i 8.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, article 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i article 8.b) del Reglament general de recaptació aprovat per Reial Decret 939/2005 de 29 de juliol, en data 30 d'octubre de 2007 el Ple municipal va prendre l'acord per tal d'ampliar la delegació a la Diputació respecte de determinades funcions de gestió, liquidació, inspecció i recaptació tributàries de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres i de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques.

Ates, però, que per part de l'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona, les funcions de verificació de dades, comprovació limitada i inspecció només es duran a terme respecte a l'Impost sobre construcció, instal·lació i obres, però no respecte a la Taxa per llicència urbanística, i a fi i efectes que per part del Ple de la Diputació, es pugui prendre l'acord d'acceptació, cal modificar l'abast de l'acord de delegació respecte a la Taxa esmentada.

En conseqüència, a proposta de la Comissió Informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Modificar l'abast de la delegació de l'acord pres pel Ple municipal en data 30 d'octubre de 2007, relatiu a la delegació en la Diputació de Barcelona a l'empara del que preveu l'article 7.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en el sentit que les funcions que es deleguen respecte de la Taxa per concessió de llicències urbanístiques (Ordenança fiscal 25) són les següents:

- Concessió i denegació d'exempcions i bonificacions
- Realització de liquidacions per determinar els deutes tributaris
- Pràctica de notificacions col·lectives en valors - rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingrés directe
- Dictar la provisió de constrenyiment

- Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu
- Liquidació d'interessos de demora
- Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts
- Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors

## **6. DESIGNACIÓ, SI S'ESCAU, DEL REPRESENTANT DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI A LA COMUNITAT DE MUNICIPIS CONSTITUÏDA AMB L'AJUNTAMENT DE SANTA MARIA DE PALAUTORDERA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA PÚBLICA.**

El Sr. alcalde explica que es proposa la designació de la Sra. Lechuga, regidora de Seguretat Ciutadana, com a representant de l'ajuntament de Sant Celoni a la comunitat de municipis constituïda amb l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera per a la gestió del servei de grua.

Després d'aquesta intervenció i atès que

En data 8 de març de 2005 els ajuntaments de Sant Celoni i Santa Maria de Palautordera van signar un conveni per a la creació d'una comunitat de municipis anomenada "Comunitat de municipis de la conca de la Tordera", per al sosteniment en comú de les despeses generades pel servei de retira de vehicles de la via pública i trasllat a un dipòsit municipal.

En data 2 de maig de 2005 es va constituir el Consell de la "Comunitat de municipis de la conca de la Tordera", integrat pels alcaldes dels dos ajuntaments associats i un regidor de cada municipi, designat pel Ple de les respectives corporacions.

Un cop celebrades les Eleccions Locals el passat dia 27 de maig i constituït el nou ajuntament, es fa necessari procedir al nomenament dels representants municipals en els òrgans col·legiats de les entitats supramunicipals de les quals l'ajuntament de Sant Celoni forma part, en compliment d'allò que disposa l'article 38.c) del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Per resolució de data 22 de juny de 2007 l'Alcaldia va efectuar, a favor dels membres de la Junta de Govern Local, una delegació general d'atribucions de gestió i resolució dels assumptes de les diverses àrees d'actuació municipal.

Les atribucions de gestió i resolució dels assumptes de l'àrea de Seguretat Ciutadana es van delegar per l'Alcaldia a la regidora Sra. Josefa Lechuga Garcia.

En conseqüència, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Designar la regidora de Seguretat Ciutadana d'aquest ajuntament, Sra. Josefa Lechuga Garcia, com a representant d'aquesta corporació al Consell de la "Comunitat de municipis de la conca de la Tordera".

2. Notificar aquest acord a la regidora afectada i a l'ajuntament de Santa Maria de Palautordera per al seu coneixement i als efectes oportuns.

## **7. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI AL PLA DE PENSIONS DE PROMOCIÓ CONJUNTA PER A L'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE CATALUNYA.**

El Sr. alcalde explica que, fruit d'un acord amb el Comitè d'empresa, es proposa implementar un pla de pensions per als treballadors de l'ajuntament.

La Sra. Vinyets diu que, en tant que és una millora per als treballadors, la CUP hi votarà a favor.

Després d'aquestes intervencions i

Vist l'expedient instruït per promoure un Pla de pensions dels treballadors de l'Ajuntament de Sant Celoni.

La Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2007 regula al seu article 21 els Plans de pensions d'ocupació pel personal al servei de les Administracions públiques.

Mitjançant la negociació col·lectiva amb els representants dels treballadors s'ha acordat que l'Ajuntament de Sant Celoni promogui un Pla de pensions d'ocupació, pels treballadors segons queda reflectit a l'acta de data 5 de desembre de 2007 que ha estat signada pel representant de l'empresa el regidor d'Administració General i Economia, Sr. Carles Mas Lloveras i els representants dels treballadors.

L'Associació de municipis i comarques conjuntament amb CCOO de Catalunya i la UGT de Catalunya han promogut un Pla de pensions d'ocupació de promoció conjunta per l'Administració local de Catalunya el qual es va constituir i signar entre FSP-UGT, FSAP-CCOO i ACM en data de 26 de novembre de 2007 i al qual es pot adherir el personal al servei de l'Administració local,

Vist el reglament regulador del Pla de pensions d'ocupació de promoció conjunta per l'Administració local de Catalunya.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Aprovar l'adhesió al Pla de pensions d'ocupació de promoció conjunta per a l'Administració local de Catalunya que han promogut conjuntament l'Associació catalana de municipis i comarques, CCOO de Catalunya i la UGT de Catalunya.

2. Aprovar l'aportació de l'Ajuntament de Sant Celoni per l'any 2007 que consta a l'annex de la proposta, tal i com figura a l'expedient.

## **8. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DE L'ACORD D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS JOAQUIM COSTA, GERMANA REYES, CONSELL DE CENT I AVINGUDA VERGE DEL PUIG.**

El Sr. alcalde recorda que en la darrera sessió plenària es va aprovar inicialment el projecte d'obres d'urbanització dels carrers del turó de la Mare de Déu (Unitat d'actuació 19 i carrers adjacents). I avui es porta al Ple l'aprovació de les contribucions especials per al finançament de la part de projecte que correspon a la urbanització dels carrers adjacents, que formen part del nucli urbà. En aquest cas es proposa un repartiment del cost de les obres del 75% a càrrec dels veïns i del 25% per a l'ajuntament, fruit de l'acord a què vam arribar els diferents grups municipals ara fa unes setmanes. El document de l'acord encara està pendent de signar, per una qüestió de matisos, però tots coincidim en el seu contingut i és el que s'ha aplicat en aquestes contribucions especials.

La Sra. Vinyets diu que el seu grup hi votarà a favor perquè la proposta és fruit de l'acord a què s'ha arribat en el repartiment de les contribucions especials.

El Sr. Castaño diu que el grup municipal del PSC també hi votarà a favor.

Després d'aquestes intervencions i atès que

En data 22 de novembre de 2007 el Ple de l'ajuntament de Sant Celoni va aprovar inicialment el projecte modificat d'obres d'urbanització de la UASU-19 "Puig de Bellver" i dels carrers adjacents Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda Verge del Puig de Sant Celoni, amb un pressupost conjunt de 2.007.955,36 €, dels quals 1.479.351,96 € corresponen a la urbanització de la UASU-19 i els restants 528.603,40 € als carrers colindants.

Aquesta darrera quantitat es desglossa de la següent manera:

|                                                          |              |
|----------------------------------------------------------|--------------|
| Accessos a l'ermita i instal·lacions dels dipòsits ..... | 53.980,01 €  |
| Sector A (av. Verge del Puig) .....                      | 74.688,85 €  |
| Sector B (av. Verge del Puig) .....                      | 87.891,85 €  |
| Sector C (Germana Reyes) .....                           | 133.183,59 € |
| Sector D (Consell de Cent) .....                         | 48.927,95 €  |
| Sector E (Consell de Cent) .....                         | 46.901,89 €  |
| Sector F (Consell de Cent) .....                         | 17.862,73 €  |
| Sector G (Joaquim Costa) .....                           | 65.166,54 €  |
| Total .....                                              | 528.603,40 € |

El Pla general d'ordenació de Sant Celoni, aprovat definitivament per la Comissió d'urbanisme de Barcelona en sessió de 18 de juny de 1997, classifica com a sòl urbà la unitat d'actuació UASU-19 "Puig de Bellver", establint com a sistema d'actuació el de reparcel·lació en la modalitat de cooperació. El projecte de reparcel·lació econòmica de la UASU-19 ha estat aprovat inicialment per resolució de l'Alcaldia de data 17 de desembre de 2007.

Pel que fa als carrers Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda Verge del Puig, el planejament general els classifica com a sòl urbà amb la clau 5 zona d'edificació aïllada unifamiliar, sense que constin inclosos en cap polígon o unitat d'actuació urbanística.

El projecte aprovat inicialment defineix les actuacions necessàries, d'acord amb la normativa vigent per urbanitzar tota aquesta zona: replanteig de les obres, protecció i senyalització de l'àmbit, esbrossada del terreny natural, enderrocs i demolicions, modificació dels serveis afectats, moviment general de terres, construcció de la xarxa de clavegueram, construcció d'escomeses i d'embornals, protecció de talussos i murs, construcció de vorades i voreres, xarxa de mitja tensió, modificació de la xarxa de baixa tensió, modificació de la xarxa de telefonia, construcció de canalitzacions d'aigua potable, construcció de canalització de gas, enllumenat públic i passos de serveis, pavimentació de calçades i acabats.

Es considera necessària l'execució dels treballs que contempla el referit projecte amb la finalitat d'eliminar les mancances actuals, adequar la funcionalitat de les infraestructures, millorar l'aspecte de la zona i la qualitat de vida dels veïns.

La realització de les obres beneficiarà especialment una sèrie de persones que obtindran un especial avantatge i un augment de valor en els seus béns, per la qual cosa procedeix recórrer a la imposició de contribucions especials als propietaris de les finques directament afectades per l'execució de les obres ordinàries d'urbanització dels carrers Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda Verge del Puig d'aquesta vila, a fi de rescatar part d'aquest benefici i permetre així la realització dels treballs que es projecten.

Per això, malgrat que les contribucions especials són un tribut voluntari, es considera procedent la seva imposició, motivada perquè a Sant Celoni des de sempre s'ha recorregut a aquesta forma de finançament en totes les obres que es realitzen i que són susceptibles de configurar el seu fet imposable. D'altra banda s'estima just que les persones que es veuran especialment beneficiades per l'actuació de la col·lectivitat, contribueixin en la consecució d'aquesta activitat d'acord amb les consideracions que es fan més avall.

Atesa la major ponderació de l'interès particular per als propietaris de les finques dels carrers objecte de les obres, per sobre de l'interès general per a la resta d'habitants del municipi, el percentatge que es considera han de contribuir els subjectes passius es fixa en el 75% del cost de les obres, tal i com s'ha acordat per part dels tres grups polítics municipals representats a l'ajuntament de Sant Celoni.

Determinada la part a suportar pels especialment beneficiats, cal establir quins seran els criteris de repartiment entre ells; en aquesta proposta s'estima que els mòduls a aplicar han de ser els de façana i volum edificable, ambdós de manera conjunta i al 50%.

Es consideren aquests dos elements perquè avui dia el valor de la propietat urbana és determinat pel seu aprofitament, que es materialitza en el volum

edificable traduït automàticament en utilitat de l'immoble. No obstant, no es creu adient aplicar un sol mòdul perquè pot donar lloc a distorsions pel fet que una determinada finca tingui un gran volum edificable i en canvi la seva configuració d'accés a la via pública sigui petita, cosa que atempera molt el seu valor i l'augment d'aquest per la realització de les obres. És per aquest motiu que també es té en compte la façana de les finques, perquè és un segon element determinant del seu valor en quant a la presència de les edificacions, la seva ventilació, il·luminació, accés i, sobretot, quant a la seva utilització comercial.

D'altra banda, es considera que la correlació al 50% entre un i altre mòdul és adequada, donada la configuració dels carrers i de les finques en ells enclavades.

En el pressupost municipal existeix partida pressupostària suficient als efectes de subvenir l'obra i es preveu el correlatiu ingrés per concepte de contribucions especials.

Vistos els informes que obren a l'expedient.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Imposar contribucions especials als propietaris beneficiats per l'execució de les obres d'urbanització dels carrers Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda Verge del Puig d'aquesta vila.

**2.** Ordenar l'aplicació de contribucions especials als propietaris beneficiats per l'execució de les referides obres ordinàries d'urbanització, d'acord amb els següents paràmetres d'aplicació:

a) Total cost previst de les obres..... 474.623,40 €

|                                     |              |
|-------------------------------------|--------------|
| Sector A (av. Verge del Puig) ..... | 74.688,85 €  |
| Sector B (av. Verge del Puig) ..... | 87.891,85 €  |
| Sector C (Germana Reyes) .....      | 133.183,59 € |
| Sector D (Consell de Cent) .....    | 48.927,95 €  |
| Sector E (Consell de Cent).....     | 46.901,89 €  |
| Sector F (Consell de Cent).....     | 17.862,73 €  |
| Sector G (Joaquim Costa).....       | 65.166,54 €  |

b) El cost suportat per l'Administració serà de 474.623,40 €.

c) La quantitat a repartir entre els beneficiaris serà d'un 75% del cost suportat per l'Administració, és a dir, 355.967,55 €, que constituirà la base imposable del tribut.

d) Els criteris de repartiment que seran aplicats sobre la quantitat esmentada són:

- 50% metres lineals de façana dels immobles
- 50% metres cúbics de volum edificable

3. Advertir que els costos anteriorment expressats tenen caràcter de mera previsió i que en base a allò preceptuat a la Llei d'hisendes locals poden patir variacions a l'alça o baixa en funció del cost efectiu de les obres i serveis.

4. Assenyalar com a subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària especialment beneficiades per la realització de les obres, tenint aquesta consideració els propietaris dels béns immobles afectats per l'execució del projecte. Subjectes passius que es relacionen a continuació, juntament amb les seves quotes provisionals:

OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA VERGE DEL PUIG (SECTOR A)

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| Pressupost d'execució                       | 54.106,67        |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 10.280,27        |
| Suma                                        | 64.386,94        |
| IVA 16%                                     | 10.301,91        |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>74.688,85</b> |
| Ajuntament 25%                              | 18.672,21        |
| Veïns 75%                                   | 56.016,64        |

| Carrer i número   | Propietari                                       | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)         |
|-------------------|--------------------------------------------------|------------|---------------------|------------------|
| Verge del Puig 19 | Ajuntament de Sant Celoni                        | 52,00      | 3.000,00            | 27.264,16        |
| Verge del Puig 54 | Montserrat Busquets Clapés<br>Manuel Peña Ortega | 48,80      | 888,00              | 15.306,87        |
|                   | Claudio Gomar Vayreda                            | 18,50      | 688,50              | 7.679,42         |
|                   | Claudio Gomar Vayreda                            | 10,00      | 675,00              | 5.766,19         |
|                   |                                                  |            |                     | <b>56.016,64</b> |

OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA VERGE DEL PUIG (SECTOR B)

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| Pressupost d'execució                       | 63.671,29        |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 12.097,55        |
| Suma                                        | 75.768,84        |
| IVA 16%                                     | 12.123,01        |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>87.891,85</b> |
| Ajuntament 25%                              | 21.972,96        |
| Veïns 75%                                   | 65.918,89        |

| Carrer i número   | Propietari                                   | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)  |
|-------------------|----------------------------------------------|------------|---------------------|-----------|
| Verge del Puig 34 | Teresa Aymar Coll                            | 28,83      | 790,72              | 20.904,99 |
| Montseny 3        | Emili Illa Cruells<br>Montserrat Leiva Muñoz | 21,26      | 324,73              | 11.226,00 |

|                   |                                                    |       |        |                  |
|-------------------|----------------------------------------------------|-------|--------|------------------|
| Verge del Puig 15 | Montserrat Serra Adrubau<br>Andrés Arenas Domènech | 22,01 | 286,20 | 10.811,45        |
| Diputació 10      | Cesar Gómez Cortada<br>Elena Novell Ninou          | 29,84 | 406,80 | 14.962,23        |
| Verge del Puig 32 | Pere Sala Bosch<br>Loreto Sabrazes Domènech        | 15,63 | 224,00 | 8.014,22         |
|                   |                                                    |       |        | <b>65.918,89</b> |

|                                                      |
|------------------------------------------------------|
| OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/ GERMANA REYES (SECTOR C) |
|------------------------------------------------------|

|                                             |                   |
|---------------------------------------------|-------------------|
| Pressupost d'execució                       | 96.481,88         |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 18.331,56         |
| Suma                                        | 114.813,44        |
| IVA 16%                                     | 18.370,15         |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>133.183,59</b> |
| Ajuntament 25%                              | 33.295,90         |
| Veïns 75%                                   | 99.887,69         |

| Carrer i número   | Propietari                                          | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)         |
|-------------------|-----------------------------------------------------|------------|---------------------|------------------|
| Verge del Puig 15 | Montserrat Serra Adrubau<br>Andrés Arenas Domènech  | 14,59      | 286,20              | 4.633,06         |
| Germana Reyes 3   | Juan Yerga Guevara<br>Julia Jiménez Mesa            | 12,64      | 582,00              | 5.857,82         |
| Germana Reyes 5   | Santiago Foantanella Pinós<br>Francisca Cot Estrach | 13,51      | 951,00              | 8.076,78         |
| Germana Reyes 7   | Joan Montasell Parera<br>Margarita Anfruns Serra    | 12,98      | 747,00              | 6.839,78         |
| Germana Reyes 9   | Salvador Mas Rebolleda                              | 13,38      | 558,00              | 5.880,20         |
| Germana Reyes 11  | Jordi Brunet Garolera<br>L. Isabel García Martínez  | 12,93      | 669,00              | 6.398,75         |
| Germana Reyes 13  | Francesc Riera Traveria<br>C. Rosa Fradera Rosés    | 25,79      | 1.071,00            | 11.309,00        |
| Germana Reyes 15  | Jaime Rovira Ibern<br>R. Maria Bonet Oms            | 15,82      | 756,00              | 7.483,78         |
| Germana Reyes 14  | Fernando Pérez Carmona                              | 18,52      | 684,00              | 7.651,36         |
| Germana Reyes 16  | José Villar Martín                                  | 20,10      | 351,00              | 6.143,82         |
| Consell de Cent 4 | Luis Clos Alonso<br>Lourdes Garrido García          | 18,40      | 336,00              | 5.705,27         |
| Av. Hospital 19   | Hospital de Sant Celoni                             | 60,00      | 2.056,50            | 23.908,07        |
|                   |                                                     |            |                     | <b>99.887,69</b> |

|                                                        |
|--------------------------------------------------------|
| OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/ CONSELL DE CENT (SECTOR D) |
|--------------------------------------------------------|

|                                             |           |
|---------------------------------------------|-----------|
| Pressupost d'execució                       | 35.444,76 |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 6.734,50  |
| Suma                                        | 42.179,26 |

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| IVA 16%           | 6.748,68         |
| <b>COST TOTAL</b> | <b>48.927,95</b> |
| Ajuntament 25%    | 12.231,99        |
| Veïns 75%         | 36.695,96        |

| Carrer i número   | Propietari                                 | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)         |
|-------------------|--------------------------------------------|------------|---------------------|------------------|
| Diputació 28      | Pascual Tirado Utrilla<br>Rita Cama Sureda | 12,85      | 507,00              | 5.895,47         |
| Consell de Cent 4 | Luis Clos Alonso<br>Lourdes Garrido García | 12,98      | 354,00              | 5.154,85         |
| Consell de Cent 2 | Ramon Clos Alonso                          | 12,98      | 708,00              | 6.946,38         |
| Av. Hospital 19   | Hospital de Sant Celoni                    | 32,00      | 2.056,50            | 18.699,26        |
|                   |                                            |            |                     | <b>36.695,96</b> |

OBRES D'URBANITZACIÓ DEL C/ CONSELL DE CENT (SECTOR E)

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| Pressupost d'execució                       | 33.977,03        |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 6.455,64         |
| Suma                                        | 40.432,67        |
| IVA 16%                                     | 6.469,23         |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>46.901,89</b> |
| Ajuntament 25%                              | 11.725,47        |
| Veïns 75%                                   | 35.176,42        |

| Carrer i número    | Propietari                                          | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)         |
|--------------------|-----------------------------------------------------|------------|---------------------|------------------|
| Consell de Cent 6  | Antonio Porrás Montes<br>Montserrat Berenguer Puig  | 16,20      | 1.308,00            | 7.585,14         |
| Consell de Cent 8  | Carmen Clapera Calls                                | 15,87      | 1.161,00            | 7.023,18         |
| Consell de Cent 10 | Montserrat Auledas Busquets                         | 16,40      | 1.265,40            | 7.479,90         |
| Consell de Cent 12 | J. Anton Cardoso Jiménez<br>Marta Berenguer Auledas | 21,81      | 1.110,00            | 8.008,13         |
| Germana Reyes 16   | José Villar Martín                                  | 19,97      | 351,00              | 5.080,07         |
|                    |                                                     |            |                     | <b>35.176,42</b> |

OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER CONSELL DE CENT (SECTOR F)

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| Pressupost d'execució                       | 12.940,26        |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 2.458,65         |
| Suma                                        | 15.398,91        |
| IVA 16%                                     | 2.463,83         |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>17.862,73</b> |
| Ajuntament 25%                              | 4.465,68         |

Veins 75%

13.397,05

| Carrer i número    | Propietari                                | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)         |
|--------------------|-------------------------------------------|------------|---------------------|------------------|
| Consell de Cent 33 | Francisco Fontanillas Danés               | 12,20      | 379,80              | 6.016,60         |
| Consell de Cent 31 | Ramon Prat Vilarroya<br>Maria Julia Serra | 12,94      | 540,00              | 7.380,45         |
|                    |                                           |            |                     | <b>13.397,05</b> |

OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER JOAQUIM COSTA (SECTOR G)

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| Pressupost d'execució                       | 47.208,45        |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 8.969,61         |
| Suma                                        | 56.178,06        |
| IVA 16%                                     | 8.988,49         |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>65.166,54</b> |
| Ajuntament 25%                              | 16.291,64        |
| Veins 75%                                   | 48.874,91        |

| Carrer i número  | Propietari                                            | Façana (m) | Edificabilitat (m3) | Cost (€)         |
|------------------|-------------------------------------------------------|------------|---------------------|------------------|
| Diputació 36     | Antonio Villegas Martín<br>M. Lourdes Sauri Muntasell | 24,12      | 334,50              | 7.269,68         |
| Joaquim Costa 1  | Teresa Ayats Terradas                                 | 17,49      | 537,00              | 7.459,84         |
| Germana Reyes 21 | Teresa Ayats Terradas                                 | 22,61      | 360,00              | 7.159,73         |
| Av. Hospital 19  | Hospital de Sant Celoni                               | 59,00      | 2.056,50            | 26.985,66        |
|                  |                                                       |            |                     | <b>48.874,91</b> |

5. Facultar la Junta de Govern Local tan àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat del present acord i, en especial, per tal que pugui subsanar qualsevol error que es detecti i, a resultes dels mateixos, adaptar, si s'escau, la relació de contribuents, els coeficients i les quotes provisionals aprovades d'acord amb dites contingències, efectuar les liquidacions que corresponguin i resoldre el seu fraccionament, i fixar les quotes definitives en funció de les mateixes i del cost definitiu de les obres, així com per a la resolució d'eventuals recursos administratius, de qualsevol tipus que aquests siguin.

6. Remetre's, en allò que no estigui previst en aquest acord i en aplicació de l'article 34.3 de la Llei d'hisendes locals, a l'Ordenança general de contribucions especials vigent al municipi de Sant Celoni.

7. Acordar l'exigència per avançat del pagament de les contribucions especials en funció del cost previst, en base a l'article 33.2 de la Llei d'hisendes locals.

8. Sotmetre l'expedient a informació pública per termini de trenta dies mitjançant edicte a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari dels de major difusió de la província i al tauler d'anuncis de la corporació.

9. Declarar que en cas de no formulació de reclamacions en el període d'informació pública, l'acord esdevindrà definitiu amb caràcter automàtic.

10. Advertir els propietaris afectats que podran constituir l'Associació Administrativa de Contribuents en els termes i als efectes d'allò que disposen els articles 36 i 37 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

### **9. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP PER A LA CREACIÓ D'UNA COMISSIÓ MIXTA DE GESTIÓ DELS MITJANS LOCALS I MUNICIPALS DE COMUNICACIÓ.**

La Sra. Vinyets explica que es tracta d'una moció per uns mitjans de comunicació municipals públics, neutrals i plurals. Des de la CUP –diu- entenem que els mitjans de comunicació han de ser un espai d'interrelació no tan sols entre col·lectius socials diferenciats, sinó també entre la ciutadania i l'administració pública. I, en tant que són sufragats per tots i totes, han d'articular-se sobre les bases del rigor, la transparència i la publicitat.

Entenem que els mitjans de comunicació públics han d'ésser espais de coherència i d'informació contrastada, no han d'obeir a les lògiques que avui en dia vivim, tan aferrissades, d'aquests mitjans de comunicació que decideixen ells què és una notícia i marquen les agendes; sinó que han de contenir, realment, una informació treballada, coherent i contrastada, que afavoreixi la reflexió crítica, i han de tractar temes diversos que interessin a la ciutadania, com d'educació, de globalització, d'interculturalitat, etc. Cal, doncs, treballar per uns mitjans públics de qualitat.

En base a tot això –continua la Sra. Vinyets- ja que la CUP entén que s'ha de vetllar perquè tinguem uns mitjans de comunicació de qualitat, hem presentat aquesta moció i bàsicament el que es proposa que s'acordi és la creació immediata d'una *Comissió mixta de gestió dels mitjans locals i municipals de comunicació* (ràdio, Informatiu i web), formada per un regidor de cada grup municipal, el regidor de Comunicació de l'equip de govern, representants de les entitats de Sant Celoni i la Batllòria, i tècnics/directius de cadascun dels mitjans. Aquesta Comissió (en espera de l'aprovació del seu Reglament de funcionament intern) s'encarregaria de:

- Realitzar un seguiment periòdic sobre la neutralitat política i caràcter ètic dels continguts, la programació i la publicitat.
- Redactar un informe anual de seguiment dels mitjans.
- Revisar els pressupostos i la gestió econòmica dels mateixos.
- Proposar actuacions de millora en tots els àmbits.
- Garantir el compliment del pluralisme lingüístic i de la normativa sobre el català.

Així mateix, aquesta Comissió mixta de gestió als mitjans locals i municipals de comunicació també s'encarregaria de la redacció, en el termini màxim d'un any

(entenem que aquest temps és suficient per fer-ho), d'una proposta de *Llibre d'estil dels mitjans locals i municipals de comunicació de Sant Celoni*, que hauria de ser aprovat en el Ple municipal, per tal d'assegurar-ne la neutralitat política i l'ètica professional.

Per això, avui la CUP presenta al Ple de l'Ajuntament la necessitat de creació d'una comissió mixta que gestioni els mitjans locals de comunicació, en la que intervinguin tots els grups que actualment tenen representació municipal, així com totes les entitats de Sant Celoni que hi vulguin participar i els tècnics directius de cadascun dels mitjans de comunicació.

A continuació intervé la Sra. de la Encarnación i diu que al grup municipal socialista els sorprèn que es plantegi en aquest Ple la creació d'aquesta comissió mixta de gestió dels mitjans locals i municipals de comunicació, quan en el darrer Ple es va aprovar la creació d'una comissió per tractar la modificació del ROM.

Nosaltres considerem que el tema del control dels mitjans locals i municipals de comunicació s'hauria de tractar en el marc normatiu del ROM.

Per altra banda, tal com està redactada la moció, no es respecten els criteris de proporcionalitat i representativitat. No és el mateix un grup municipal amb 8 regidors que amb 2: no han obtingut els mateixos vots i, en conseqüència, no representen als mateixos ciutadans.

Tampoc no es defineix ni es concreta quins tècnics formaran part de la comissió, ni de quina manera han de participar les entitats, ni quin paper jugaran, ni com s'escolliran.

Volem recordar que el Parlament de Catalunya ha aprovat, amb el vot favorable de tots els grups, a excepció del Partit Popular, la Llei de la Corporació Catalana de Radiotelevisió, on s'han respectat els criteris de representació proporcional, que són els mateixos criteris que s'estan aplicant a la majoria dels ajuntaments que tenen mitjans de comunicació públics.

Manifestem també –continua la Sra. de la Encarnación- que estem totalment a favor de la creació de mecanismes de control dels mitjans de comunicació públics i la prova més evident és que el nostre partit ha estat l'impulsor de la nova Llei de la Corporació Catalana de Radiotelevisió, i en els ajuntaments on governem som impulsors de la creació de consells assessors i comissions de control d'aquests mitjans, sempre amb rigor i amb respecte als criteris democràtics, que no s'han tingut en compte en la moció presentada per la CUP.

El grup municipal del PSC sol·licita, per tant, que aquest tema passi a formar part de la comissió que ha d'estudiar el ROM i que aquesta moció quedi sobre la taula.

Pren la paraula la Sra. Costa i diu que, d'entrada, li sembla bé el que es recull en aquesta moció perquè bàsicament en el programa electoral de CiU es proposa textualment "la creació d'un Consell de comunicació amb la participació dels

professionals i representants de la societat" i, a més, també es diu així a l'Acord de governabilitat que es va pactar amb la CUP. Per tant, no és cap sorpresa que hi estiguem d'acord, diu. Pensem, però, que no s'havia d'haver portat al Ple amb tanta pressa i a manera de moció, sinó que s'havia d'haver treballat més tranquil·lament com un punt dels que es porten al Ple, i més quan es proposa la participació dels professionals i de representants de la societat, que estem d'acord en que hi han de ser. Com he dit, aquest tema formava part del nostre programa electoral perquè hi creiem i, per això, hem estat estudiant casos d'altres municipis que ens porten avantatge en aquest sentit. D'altra banda, entenem que la creació del Consell municipal de comunicació no té massa a veure amb el Reglament orgànic municipal i, malgrat que d'entrada volem manifestar que hi votarem a favor, també volen fer algunes consideracions:

En primer lloc, com deia la regidora socialista, els acords que es proposen són més aviat com un punt de partida o com una declaració d'intencions, que no pas com uns fets, perquè hi trobem a faltar molts elements que no es descriuen: els objectius, les finalitats, les facultats de la comissió, la seva composició i naturalesa, els àmbits d'actuació i altres funcions que no es recullen i creiem que són importants que hi siguin. Caldria, doncs, la redacció d'uns estatuts que continguin aquests elements que no es descriuen a la moció.

En segon lloc, si entenem la moció com a punt de partida, podríem també prendre l'acord de marcar-nos una data o un termini màxim de reunió per fer una primera trobada, per estudiar com podem canalitzar la intervenció dels representants de les entitats i dels professionals. Per tant, estaríem d'acord en marcar-nos un termini per tal de començar a caminar en aquest sentit.

D'altra banda, en la seva intervenció la Sra. Vinyets ha insinuat que el motiu de presentar avui aquesta moció és una notícia que va aparèixer a la pàgina web municipal en relació al viatge a Cuba de membres de la JNC. Aquesta notícia va tenir ressò internacional i va ser portada a tots els mitjans de comunicació del nostre país, i s'ha de dir que va estar penjada només un dia a la nostra pàgina web. Està clar que tots els que estem asseguts aquí no coincidim en moltes de les nostres idees i actuacions (per això no estem adscrits al mateix partit polític), però entenem que això no ha de ser cap problema. El respecte entre els grups polítics (especialment entre els signants de l'Acord de governabilitat) hi és i hi serà, i això diu molt a favor de la qualitat política d'aquestes persones. És molt fàcil coincidir amb les coses que fan les persones del teu mateix partit, però no ho és tant amb persones d'altres formacions polítiques.

Crec que la feina que estem fent és bona i anem per molt bon camí, però si en un moment donat algú dubta de qualsevol informació que es doni des de l'ajuntament o pensa que s'incompleix, per exemple, el Decàleg de bones pràctiques de la comunicació local pública (consensuat pel Col·legi de periodistes i la facultat de periodisme de la UAB) o el Codi deontològic o l'Estatut marc de redacció, caldria dir-ho o denunciar-ho directament. Segur que no serà fruit de cap mala intenció i es rectificarà per part de l'ajuntament, si no s'ha actuat degudament. També sabem que els excel·lents professionals que tenim aquí (i no és una frase feta, perquè tots els grups que integren aquest consistori ho han dit en múltiples ocasions) no permetran que això passi, sobretot si els polítics no

interferim en la seva tasca. A tall d'exemple, m'agradaria deixar constància que en aquests últims mesos han començat a aparèixer a la ràdio municipal i a la revista "L'Informatiu" opinions d'altres partits que no tenen representació política, fet que no passava en l'anterior legislatura. En definitiva, per nosaltres els mitjans de comunicació són una qüestió molt seriosa i, tal com figurava en el nostre programa de govern i tal com es va pactar a l'Acord de governabilitat, estem d'acord en començar a caminar en el sentit de crear aquesta Comissió mixta de gestió dels mitjans locals i municipals de comunicació que proposa la CUP i, per tant, hi votarem a favor.

La Sra. de la Encarnación diu que el seu grup s'abstindrà en la votació i insisteix en que el marc legal per tractar aquest tema és el ROM. D'altra banda –diu- no ens sembla coherent que no es contempli el criteri de representativitat democràtica, que és un criteri objectiu.

La Sra. Vinyets diu que, abans de votar, voldria fer tres consideracions molt ràpides. Certament la creació d'aquesta comissió figura a l'Acord d'investidura i governabilitat. D'altra banda, és cert que la notícia del viatge a Cuba va estar molt poc temps a la pàgina web, però això ha suposat avançar la presentació d'aquesta moció. També em sembla –diu- que la modificació del Reglament orgànic municipal i el contingut d'aquesta moció no són qüestions equiparables. Entenem que s'ha de donar una resposta immediata per assolir uns mitjans de comunicació municipals, públics i plurals, en tant que el ROM requereix un treball amb les entitats i les associacions que es pot allargar en el temps. Creiem que els supòsits de fet no són comparables.

Respecte d'aplicar criteris democràtics a l'hora de determinar la representativitat dels grups municipals en el si de la comissió, si no m'equivoco, a la majoria de comissions que es creen sempre hi assisteix un representant de cada grup polític. Normalment la representació política no és proporcional al número de regidors. La Comissió de seguiment del complex esportiu "Sot de les granotes" n'és un exemple. Per tant, si la Sra. de la Encarnación considera que la nostra proposta no és democràtica, resulta que la majoria de comissions que hi ha actualment creades (i amb les que vosaltres vau estar d'acord) tampoc ho són. No es pot afirmar que la moció no s'atén a criteris democràtics quan precisament el que es vol és que tots els partits polítics i totes les entitats participin en la gestió dels mitjans de comunicació local. Em sembla una mica fora de lloc aquesta afirmació...

El Sr. alcalde indica que ha quedat clar el posicionament de cada grup. Abans de parlar de criteris democràtics –diu- seria bo mirar enrere i veure què ha fet cadascú...

Després d'aquestes intervencions i atès que

És ben sabut que els mitjans de comunicació plantegen multiplicitat de lectures, posicionaments i debats. Ara bé, no és forassenyat afirmar que en bona mesura són espectacle i lleure; a la vegada que, conscients que no podem caure en una mena de miopia social, poden esdevenir instruments complexos de control ideològic i polític. No obstant, no podem perdre de vista les seves potencialitats.

Els mitjans de comunicació poden ser eines al servei de la integració en uns temes de conversa comuns d'unes comunitats molt poc homogènies. Poden articular-se com a vehicle d'aprenentatge dels codis de relació socials hegemònics, sense els quals la vida social seria impensable i, en qualsevol cas, molt més conflictiva i plena de malentesos. En definitiva, poden esdevenir espais d'interrelació no tan sols entre col·lectius socials diferenciats, sinó, també, entre la ciutadania i l'administració pública.

Aquest model de comunicació recíproca és pel qual han de vetllar uns mitjans de comunicació públics. Els mitjans de comunicació públics, en tant que sufragats per tota la ciutadania, no poden estar sotmesos a les lògiques presents en el camp periodístic, cada cop més lligat a les exigències del mercat, i per tant han d'articular-se sota les bases del rigor, la pluralitat i la transparència. En aquest sentit, els polítics han de deixar treballar als periodistes, a la vegada que els mateixos periodistes han de regular amb responsabilitat la seva funció. El mitjans públics locals (ràdio, Informatiu i web) no poden ser "fulletons" al servei d'un color polític o interessos particulars. No poden caure en els criteris actuals de la producció dels continguts (fer-ho senzill, fer-ho curt, no contrastar les fonts, etc.). No poden caure en la lluita de la recerca de la clientela en detriment de l'ofici periodístic. La pràctica periodística que els caracteritza no pot esdevenir una competència per la prioritat, és a dir, per les notícies més noves, sota el signe de la velocitat (o de la precipitació) i de la renovació permanent.

Des d'aquesta perspectiva, els mitjans de comunicació públics han d'ésser espais de coherència i d'informació contrastada i de qualitat; un punt de trobada on es posin de manifest les diferents maneres d'entendre la "realitat" presents a la nostra vila. Els nostres mitjans han d'afavorir una presència desacomplexada de la reflexió crítica i el pensament. Han d'esdevenir una àgora on s'hi parli d'educació, de globalització, d'interculturalitat, de conflictes i consensos, de noves tecnologies, d'estils de vida... de tot. Cal construir uns mitjans de comunicació públics rellevants i al servei dels veïns i veïnes de Sant Celoni i la Batllòria.

Per tot això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per per 9 vots a favor de les senyores Lechuga, Costa i Vinyets i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre, Perapoch i Ventura, i amb 8 abstencions de les senyores Miracle i de la Encarnación i dels senyors Castaño, Vila, Capote, Bueno, Casado i Vega, el Ple municipal **ACORDA**:

**1.** La creació immediata d'una *Comissió mixta de gestió dels mitjans locals i municipals de comunicació* (ràdio, Informatiu i web), formada per: un regidor de cada grup municipal, el regidor de Comunicació de l'equip de govern, representants de les entitats de Sant Celoni i tècnics/directius de cadascun dels mitjans. Aquesta Comissió (en espera de l'aprovació del seu Reglament de funcionament intern) s'encarregaria de:

- Realitzar un seguiment periòdic sobre la neutralitat política i caràcter ètic dels continguts, la programació i la publicitat
- Redactar un informe anual de seguiment dels mitjans
- Revisar els pressupostos i la gestió econòmica dels mateixos

- Proposar actuacions de millora en tots els àmbits
- Garantir el compliment del pluralisme lingüístic i de la normativa sobre el català

2. Encarregar a aquesta Comissió la redacció, abans del termini d'un any, d'una proposta de *Llibre d'estil dels mitjans locals i municipals de comunicació de Sant Celoni*, que haurà de ser aprovat en el Ple municipal, per tal d'assegurar-ne la neutralitat política i l'ètica professional.

## **10. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP PER OPOSAR-SE A LA CONSTRUCCIÓ DEL "QUART CINTURÓ".**

Pren la paraula el Sr. Ventura i procedeix a llegir el text de la moció presentada pel grup municipal de la CUP.

A continuació intervé el Sr. Arenas i diu que l'han sorprès diverses qüestions del redactat de la moció. En primer lloc, l'enunciat del document diu "*Aprovació si s'escau de la moció presentada pel grup municipal de la CUP per oposar-se a la construcció del quart cinturó*" quan en realitat aquest era l'enunciat de la moció prèvia que havíeu presentat i que es va modificar amb l'afegit que diu "*...en el terme de Sant Celoni i del Baix Montseny*". Veiem, doncs, que l'enunciat de la moció no concorda amb el text que es presenta. Des del grup municipal del PSC estem en contra i serem els primers en oposar-nos a un hipotètic projecte d'un tram de la ronda del Vallès que afecti Sant Celoni i el territori del Baix Montseny. Nosaltres apostem per un model de creixement sostenible i respectuós amb el medi; apostem per afavorir la xarxa ferroviària, el transport públic i el transport poc contaminant. Aquesta moció, tal i com es presenta, si em perdoneu l'expressió, és una nyap, perquè no hi ha concordança entre l'enunciat i el contingut del text. Ens agradaria saber quina hauria estat l'opinió del grup municipal de CiU respecte de la redacció inicial de la moció (en la que no s'esmentava el tram que afectés a Sant Celoni i al Baix Montseny) i si votarien o no en contra de la ronda del Vallès... Si aquesta moció es presenta correctament i enfocada a oposar-se a la ronda orbital en el territori del Baix Montseny, aleshores nosaltres hi votarem a favor, però tal i com està redactada ens abstindrem.

La Sra. Vinyets pregunta pels motius d'aquesta abstenció.

El Sr. Arenas diu que el motiu d'abstenir-se és que, tal i com està redactada, no queda prou clar si es tracta d'oposar-nos a tot el quart cinturó o només a la ronda del Vallès. Si és que ens oposem a la prolongació del quart cinturó pel territori que ens pertoca (Sant Celoni i el Baix Montseny), creiem que la moció s'hauria d'enfocar millor. Per tant, o bé la moció queda sobre la taula o es redacta de nou en aquest sentit. Aleshores hi votariem a favor.

La Sra. Vinyets diu que en el primer dels acords ja es diu que es tracta de "*Oposar-se a la construcció del Quart Cinturó en el terme de Sant Celoni i del Baix Montseny, ara anomenat també Ronda del Vallès.*"

El Sr. Arenas diu que és cert, però creu que tot el preàmbul s'hauria de modificar i concretar més que es tracta del nostre territori. Senzillament us heu limitat – diu- a afegir “...en el terme de Sant Celoni i el Baix Montseny”. Creiem que s'hauria de retocar tota la moció.

La Sra. Vinyets considera que, en tot cas, no és tant que aquesta moció sigui una nyap (ja que en els acords es concreta molt clarament quins són els punts que es sotmeten a aprovació), sinó que el grup municipal del PSC té dificultats per lligar la seva postura avui en aquest Ple amb l'aprovació, fa pocs dies, per part del Senat d'una moció presentada per CiU amb un acord transaccional amb els socialistes.

Intervé el Sr. alcalde i diu que, si se li permet una reflexió, és evident que el títol de la moció té un caràcter genèric, però en els acords es concreta exactament allò que es proposa aprovar. El posicionament del grup municipal de CiU és favorable a la moció perquè ens oposem a la construcció del quart cinturó en el nostre àmbit de Sant Celoni i el Baix Montseny. I és així per coherència, perquè quan l'any 2005 es va presentar el Pla d'infraestructures de Catalunya, el PSC-PSOE (que formava part del govern tripartit) no hi va presentar cap al·legació; però en canvi, el grup municipal de CiU a Sant Celoni sí va presentar al·legacions contra el quart cinturó, tot demanant que primer calia millorar la xarxa ferroviària i definir com havia de quedar la carretera C-35. Per tant, des de l'òptica de la coherència, estem plenament d'acord amb aquesta moció.

D'alguna manera, em fa pensar que el grup municipal del PSC té altres problemes que intenta amagar amb aquesta abstenció; probablement existeix una diferència de criteri en el si del grup (així ho va manifestar el Sr. Capote en el darrer Ple quan va dir que hi ha regidors socialistes que estan en contra del quart cinturó i altres que hi estan a favor). Per tant, queda prou clar que hi ha una indefinició i uns dubtes sobre quina ha de ser la seva postura com a grup municipal. En qualsevol cas, des del grup municipal de CiU estem d'acord amb aquesta moció i hi votarem a favor.

El Sr. Arenas reitera que el seu grup està conforme amb el contingut dels acords, però no així amb el preàmbul (perquè està redactat com una oposició total a la ronda del Vallès). Potser sí que dins del nostre grup existeixen criteris diferents respecte d'aquest tema, però nosaltres no votarem a favor de la moció si es tracta d'oposar-se totalment a la ronda del Vallès. Sí que hi votariem a favor, però, si es tractés d'oposar-se a una prolongació de la ronda del Vallès pel territori del Baix Montseny.

La Sra. Vinyets indica que això és precisament el que es sotmet avui a votació. No ens posicionem totalment contra el quart cinturó perquè no tindria massa raó de ser quan hi ha trams d'aquesta via que ja s'han executat o s'estan executant. Per tant, el que portem a aprovació és justament allò que el grup municipal del PSC diu que hi està d'acord. D'altra banda, el Sr. Arenas diu que no poden aprovar aquesta moció perquè és un nyap, quan el motiu real és que fa uns dies el Senat va aprovar una moció de CiU amb un acord transaccional amb el PSC-PSOE instant al Ministeri de Foment a prosseguir l'execució de les obres

projectades i a la tramitació per a la construcció total del quart cinturó tenint en compte els paràmetres de disseny que corresponen a una via de gran capacitat. El motiu pel qual vostès no volen aprovar aquesta moció no és perquè sigui un nyap, sinó perquè va en contra del que el seu partit ha votat al Senat i del posicionament dels socialistes en aquest tema.

El Sr. Arenas pregunta per quin motiu la CUP va canviar el text inicial de la moció presentada, afegint en els acords que només es referia a l'àmbit Sant Celoni i el Baix Montseny? Es va fer per poder comptar amb el suport del grup municipal de CiU per poder aprovar-la? Tal i com estan redactats els acords, hi votariem a favor, però el que no veiem bé (i per això ho hem qualificat de nyap) és que primer es va presentar una moció en la que no es feia referència ni a Sant Celoni ni al Baix Montseny, i posteriorment s'hi va incorporar aquest afegit. Per quin motiu s'ha fet això? Inicialment es tractava d'una moció que s'oposava a la totalitat del quart cinturó?

El Sr. alcalde diu que la moció és claríssima en tots els seus termes. Crec –diu– que no hi ha cap dubte al respecte i que és molt lògic que el posicionament de l'ajuntament de Sant Celoni tingui a veure amb el nostre territori. En aquest sentit, la moció queda prou clara. Altra cosa és si el grup municipal del PSC té dubtes sobre quina ha de ser la seva postura...

Intervé el Sr. Castaño i diu que s'ha d'entendre que el seu grup pugui tenir dubtes perquè, per exemple, en els antecedents de la moció es diu que *"el projecte esmentat no soluciona els problemes de mobilitat i constitueix una agressió a l'entorn natural"* referint-se al que en diem quart cinturó o ronda del Vallès; però, en canvi, està molt clar i està descartada totalment la seva continuïtat pel Baix Montseny. L'any 1994 en aquest ajuntament ja es va provar una moció dels grups municipals del PSC i ERC demanant que s'anul·lés la continuïtat del quart cinturó fins a Sant Celoni. Actualment aquesta perllongació no està prevista en cap projecte de l'actual Govern de la Generalitat. Al contrari, el que es fa és connectar Granollers, la Roca (Vallès Oriental) amb Mataró (Maresme); també es preveu la futura connexió ferroviària (que serà un gran pas endavant). Com explicava el portaveu del nostre grup, estem d'acord amb la part dispositiva de la moció, però veiem incongruent alguna de les explicacions que es fan inicialment. Però, tot i amb això, si el meu grup ho considera oportú, votarem que sí a la moció.

La Sra. Vinyets diu que li sembla perfecte.

El Sr. Castaño diu que hi ha una contradicció entre l'enunciat i els acords perquè primer ens carreguem la ronda del Vallès, i en canvi llavors diem sí, però que no passi per Sant Celoni. Però ja a l'any 1994 nosaltres ens oposàvem a aquesta agressió sobre el nostre terme municipal i el Baix Montseny.

Després d'aquestes intervencions i,

El Pla d'infraestructures terrestres aprovat l'any 2006 per la Generalitat de Catalunya preveu la construcció d'una autovia orbital, o Quart Cinturó, entre Abrera i Granollers, i res exclou que es perllongui fins a Sant Celoni. Una

infraestructura que incideix de manera directa en les veïnes i veïns i l'entorn de la nostra comarca.

El projecte esmentat no soluciona els problemes de mobilitat dels habitants de la zona, i, alhora, constitueix una agressió a l'entorn natural, en contradicció amb la voluntat de preservar la natura i el territori.

Existeix la possibilitat d'aplicar mesures alternatives que millorin el transport i la mobilitat d'una manera econòmica, sostenible i no agressiva amb el medi ambient, a través, entre altres actuacions, de recuperar la xarxa secundària de carreteres, promoure xarxes ferroviàries, potenciar el transport públic en general o millorar la gestió de la mobilitat.

La consideració del darrer paràgraf ve reforçada si es té en compte:

1. Que les dotacions de xarxa vial bàsica d'autopistes i autovies a Catalunya i a la regió de Barcelona se situen en els més alts llindars de dotació europea i mundial.
2. Que les dotacions ferroviàries a Catalunya són la meitat de la mitjana europea.
3. Que els embussos metropolitans actuals mai no es resoldran construint més carreteres.
4. Que alguns sistemes urbans estan al límit de la seva capacitat de càrrega de transport privat i que, per tant, cal potenciar el transport públic, a peu i en bicicleta.
5. Que l'increment de les grans infraestructures ha suposat sempre l'augment de la urbanització i la degradació dels espais naturals

La mobilització popular en contra del Quart Cinturó ha estat molt important des de fa anys. La darrera demostració va ser la manifestació del passat 18 de novembre a Granollers.

Per tot això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Oposar-se a la construcció del Quart Cinturó en el terme de Sant Celoni i del Baix Montseny, ara anomenat també Ronda del Vallès, perquè és una infraestructura obsoleta, fruit d'una planificació expansiva, que promou la urbanització dispersa i l'ocupació del territori, i no resol les necessitats de mobilitat actuals ni de futur.

**2.** Defensar un model territorial equilibrat, que preservi la xarxa d'espais naturals i fomenti la urbanització compacta.

**3.** Lluitar per conservar els espais lliures que encara queden al Vallès, perquè en el context actual tenen un elevadíssim valor ambiental, patrimonial i ecològic, però també per la funció social i paisatgística que desenvolupen.

**4.** Apostar per un model de mobilitat sostenible que prioritzi el transport col·lectiu, que suposa construir una sòlida xarxa de comunicació per ferrocarril,

sense renunciar a d'altres mesures com millorar la xarxa de carreteres existents o facilitar i promoure la mobilitat lenta, amb bicicleta o a peu.

~~~~~

En acabar aquest darrer punt de l'ordre del dia i abans de donar per acabada la sessió, el Sr. alcalde aprofita per donar la benvinguda a l'ajuntament de Sant Celoni al nou secretari municipal, el Sr. Ramon Oriol Grau.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23:25 hores de la nit, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde

El secretari