

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL
DEL DIA 23 D'OCTUBRE DE 2008**

Sant Celoni, 23 d'octubre de 2008

Es reuneixen al saló de sessions de la casa consistorial a les 21:10 hores del vespre, en primera convocatòria i sota la presidència de l'alcalde Francesc Deulofeu Fontanillas, a l'objecte de portar a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, les regidores Josefa Lechuga Garcia, Laura Costa Olivé, Magalí Miracle Rigalós, Júlia de la Encarnación Gómez i Montserrat Vinyets Pagès, i els regidors Jordi Cuminal Roquet, Carles Mas Lloveras, Miquel Negre Sánchez, Marià Perapoch Valls, Joan Castaño Augé, Jordi Arenas Vilà, Josep Capote Martín, Josep M. Bueno Martínez, Raül Casado Jiménez, Miquel Vega Vega i Albert Ventura Rovira, assistits pel secretari municipal Ramon Oriol Grau i amb la presència de l'interventor accidental Joan Muntal Tarragó.

Inicialment el Sr. alcalde i ofereix la paraula al públic assistent per si algú vol comentar alguna qüestió relacionada o no amb l'ordre del dia d'avui.

~~~~~

Pren la paraula el Sr. Teodoro Ponce Giol, veí de la Batllòria, i llegeix el document que es transcriu a continuació:

*<< MANIFEST PER A LA DESCLASSIFICACIÓ DE LES FERRERIES I EL CAMÍ RAL*

*Les Ferreries és un espai format per camps agrícoles, dels pocs que queden a la Batllòria, situat a la vall entre dos parcs naturals: el del Montnegre Corredor i el del Montseny, al costat esquerra de la ribera de la Tordera. S'hi desenvolupen feines de ramaderia i agricultura (les úniques que queden al poble i rodalies).*

*Les Ferreries és un espai del que gaudeix tot el poble, des dels més grans amb les seves passejades, als nens que van amb bicicleta, als esportistes, a tots aquells a qui els agrada gaudir de la natura...*

*S'ha de tenir en compte també el llegat històric que es manté a les Ferreries. Començant pel camí ral, l'entorn arquitectònic (l'Hostal, el Molí, la Verneda i la Ferreria) i l'entorn paisatgístic i rural el configuren com un espai d'un valor incalculable i insubstituïble.*

*L'última dècada la Batllòria ha patit un abús pel que fa a la requalificació dels terrenys agrícoles que envolten el nucli urbà, veient-se ofegada entre murs de blocs de pisos fets sense cap tipus de coherència ni consideració per a l'entorn.*

*Un dels grans atractius de la Batllòria és, o era, el seu entorn privilegiat. Aquest fet va provocar, junt amb la gran construcció de vivendes, un creixement de la població molt gran en poc temps. La construcció d'aquest polígon faria que tot aquest encant del qual la Batllòria n'ha presumit i gaudit durant anys, quedés reduït al no-res, lapidat per blocs de formigó.*

*La Batllòria està situada entre l'autopista i el riu Tordera, la carretera C-35, la via del tren, l'AVE, l'oleoducte, el gasoducte... L'únic reducte d'espai verd que segueix connectant la Batllòria amb el seu entorn natural són Les Ferreries.*

*La contaminació atmosfèrica i acústica i la degradació de l'entorn (ja actuals) són un preu molt alt que la Batllòria està pagant des de fa temps i que en els últims anys s'ha anat incrementant. Creiem que ja en tenim prou.*

*Avui en dia les indústries ja no ens aporten un gran increment d'ofertes laborals, ni de benestar per al poble (ni molt menys la possibilitat de ser independents). En tenim clar exemple en els pobles veïns i les indústries que s'hi han instal·lat.*

*De fet, els únics beneficiaris d'aquesta "inversió" són l'Ajuntament de Sant Celoni i els propietaris dels terrenys.*

*Per tot això, demanem:*

*- Que la població de la Batllòria pugui seguir gaudint del seu entorn natural i paisatgístic tal i com ha fet fins el dia d'avui.*

*- Que els terrenys de les Ferreries, qualificats com a sòl industrial, es requalifiquin com a sòl rústic, ja que creiem que l'Ajuntament de Sant Celoni té un deute històric i moral amb el poble de la Batllòria.*

*Aquest manifest va ser elaborat el dia 18 d'abril de 2008 a la Batllòria i està recolzat per Albert Aulas, Jordi Comajuan, Provi Creus, Eulàlia Fugarolas, Josep Lamiel, Toni Lobo, Elisenda Navarro, J. Manel Navarro, Carles Peralta, Florentí Ruiz, Juan Carlos Serena, Montse Soler i Quim Torrent. També el recolzen les següents entitats del poble: AMPA CEIP Montnegre, Club Esportiu la Batllòria, Colla de Geganters i Grallers, Penya Barcelonista la Batllòria Culé, El Llor1 i Trup de Nassos. Moltes gràcies i esperem que us ho penseu. >>*

~~~~~

A continuació, pren la paraula el Sr. Joan Rubiralta Suriol, president de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria, per parlar d'alguns punts contemplats a l'ordre del dia d'aquest Ple.

- Sobre el punt 12 (aprovació definitiva de l'Ordenança municipal de distribució de publicitat), no hem rebut –diu- cap resposta a les nostres al·legacions, tot i que reconeixem que les vam presentar unes hores fora del termini d'exposició pública de l'expedient... No sabem que l'equip de

govern fos tan estricta en qüestions temporals. En tot cas, creiem que les entitats sense ànim de lucre han de ser excloses d'aquesta ordenança perquè no es tracta de posar més traves a les seves activitats, sinó d'incentivar la seva participació, i aquesta ordenança no va en aquesta direcció. Si, malgrat les veus de protesta, finalment l'ordenança tira endavant, volem que es tinguin en compte les següents al·legacions:

Primera.- Substituir els termes "*publicitat*" i "*activitat publicitària*" cada vegada que apareixen en el text de l'ordenança pel terme "*publicitat comercial*".

Segona.- Substituir l'article 2 de l'ordenança per la següent redacció:

" 1. S'entén per publicitat comercial tota acció realitzada per persones físiques o jurídiques amb ànim de lucre, encaminada a difondre anuncis de caràcter comercial per atraure possibles compradors, espectadors o usuaris.

2. No es consideraran publicitat comercial i, per tant, queden fora de l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança:

a) Els elements que facin referència a la identificació de la persona que realitza l'activitat o al seu objecte, i que estiguin situats en establiments comercials, activitats de venda no sedentària o en vehicles de qualsevol classe que pertanyin al titular de l'esmentada activitat, ni tampoc les comunicacions relatives a les matèries de seguretat pública, protecció civil i emergències.

b) Tota acció encaminada a difondre una informació, acte o qualsevol altra activitat sense ànim de lucre per part d'entitats registrades en el registre municipal d'associacions, moviments socials i culturals".

Tercera.- A l'article 4, substituir els apartats primer (Pancartes) i segon (Banderoles) per un únic apartat (Pancartes i banderoles) amb la redacció següent:

"Les empreses privades no podran penjar pancartes ni banderoles per a la seva publicitat, tot i que pot aparèixer la seva imatge, logo o missatge en el cas de patrocinar o organitzar actes d'interès general".

Quarta.- En coherència amb el canvi proposat en l'al·legació tercera, afegir a l'inici de l'article 5 de l'ordenança:

"En el cas que una empresa privada organitzi un acte d'interès general, per poder penjar pancartes o banderoles (...)".

Cinquena.- Afegir al títol de l'article 5: "*de pancartes i banderoles*". Eliminar les referències a pancartes i banderoles que hi ha en els apartats següents. Eliminar l'apartat 6 de l'article 5. No fa falta fer referència a l'aplicació de la Constitució o a les lleis, ja que per raó de jerarquia normativa aquestes normes jurídiques ja són per si mateixes aplicables, independentment de si aquesta ordenança hi fa referència o no. En coherència amb aquesta proposta d'eliminació, també caldrà eliminar l'article 9.3.a.

Sisena.- A l'article 6 eliminar "(...) no incloses en una campanya institucional (...)", ja que d'acord amb les alegacions anteriors aquest article faria només referència a les pancartes o banderoles penjades per empreses privades quan organitzin actes d'interès general, i no fa falta, per tant, fer referència a altres tipus de publicitat.

Disposició addicional segona.- Afegir aquesta disposició amb el següent redactat:

"Aquesta normativa entrarà en vigor quan s'acabin d'instal·lar tots els tòtems i totes les cartelleres previstes en el Plànol d'espais publicitaris."

Disposició addicional tercera.- Afegir aquesta disposició amb el següent redactat:

" Es concedirà un termini de tres mesos abans de l'aplicació de la normativa per tal que totes les entitats de la vila es puguin incorporar al registre de l'ajuntament."

- Sobre el punt 13 de l'ordre del dia (aprovació de la modificació de les Ordenances fiscals per a l'exercici de 2009), la posició d'ERC és que, tot i la seva impopularitat, cal que els impostos i les taxes municipals s'augmentin per sobre de l'IPC, sense caure en exageracions, és clar. Cal disposar de recursos per fer anar la maquinària municipal i, com que n'hi ha molt pocs, aquesta pot ser una manera d'aconseguir-los. És impossible donar més serveis (socials, educatius, sanitaris, de promoció laboral, de transport públic, de promoció del comerç i del turisme, actes culturals i lúdics...) i pagar els sous del personal municipal, sense apujar els impostos. Qui digui el contrari menteix, perquè de miracles no n'hi ha. El que s'ha de fer és iniciar una campanya informativa feta a consciència i amb imaginació, per tal que la ciutadania de la nostra vila ho entengui, a banda d'aplicar les mesures exposades en el Ple monogràfic d'ahir per la Secció Local d'ERC i per la resta de forces polítiques.
- El punt 14 sobre la moció per la dignificació dels símbols nacionals serà comentat pel Sr. Plens, secretari d'Imatge i Comunicació de la Secció Local d'ERC.
- I respecte del punt 15 (la moció presentada per ERC per a l'adhesió a la Xarxa d'alcaldes per la pau), volem destacar que és una iniciativa dels alcaldes d'Hiroshima i Nagasaki per fer d'aquestes ciutats centres per a la pau al món. Després d'haver experimentat en pròpia carn l'horror i la barbàrie de les bombes atòmiques, s'han erigit en capdavanters d'un moviment mundial a favor de la pau amb la intenció de que les Alcaldies s'hi sumin i promoguin des de les seves ciutats projectes per promoure la pau i el diàleg entre les persones, com la millor forma de resoldre els conflictes. Esperem que s'aprovi per unanimitat.

A continuació pren la paraula el Sr. Jordi Plens Peig, secretari d'Imatge i Comunicació de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria, per defensar la moció per a la dignificació dels símbols nacionals. Ens hem posat en contacte – diu- amb l'equip de govern i amb els altres dos grups municipals per mirar de consensuar el text d'aquesta moció en la que es proposa la incorporació de l'ús

de la bandera estelada en la celebració de la Diada de l'11 de setembre a la nostra vila, per commemorar-ne el centenari.

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya de 2006, vigent en aquests moments, estableix que *"El Parlament de Catalunya, recollint el sentiment i la voluntat de la ciutadania de Catalunya, ha definit Catalunya com a nació d'una manera àmpliament majoritària."* Aquesta definició, però, no aclareix a quin tipus de nació deu la nostra nació sense estat la seva realitat nacional. Si és a la nació catalana històrica o si és a la nació catalana que hauria de constituir-se en un futur i que podria ser anticipada mitjançant aquesta presa de posició.

Ja el primer teòric de l'independentisme, Josep Narcís Roca i Farreres, socialista i representant del Partit Republicà Federal, va avisar a l'últim terç del segle XIX contra els retrògrads que exalten la nació històrica, però són incapaços de reivindicar la construcció d'una nació moderna en el temps contemporani i solament volen la descentralització compatible amb la monarquia espanyola.

D'altra banda, no oblidem que la bandera tradicional de les quatre barres -que ens mereix el màxim respecte-, considerada l'oficial per l'Estatut, prové d'un senyal nobiliari, l'escut del comte de Barcelona, i que el seu disseny no reflecteix cap simbologia que expressi la voluntat popular.

La bandera que reivindica la nació moderna, en canvi, és l'estelada amb triangle blau. Aquesta no és una bandera de partit, sinó la bandera d'una causa, la de la llibertat de Catalunya, i afegeix al símbol històric l'expressió de la voluntat popular.

Acabaré dient que l'estelada ha estat al llarg de cent anys reconeguda per més forces polítiques que no pas la ikurriña, quan l'any 1936 va passar de ser la bandera del PNB a ser la bandera institucional basca amb el vot favorable, entre d'altres del PSOE. Moltes gràcies.

~~~~~

Després d'aquestes intervencions, i atès que ningú més vol fer ús de la paraula, es dona inici a la sessió del Ple.

## **1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES ACTES DE LES DUES SESSIONS ANTERIORS.**

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si han de formular alguna observació a les actes de les sessions del Ple municipal dels dies 29 de maig i 23 de juliol de 2008, els esborranys de les quals s'han distribuït per correu electrònic a tots els regidors. En no formular-se cap objecció, per unanimitat, s'acorda l'aprovació de les referides actes.

## **2. ACCEPTACIÓ, SI S'ESCAU, D'UNA SUBVENCIÓ DEL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER AL FINANÇAMENT DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA PER AL CURS 2007-2008**

En data 24 d'abril de 2006 l'Ajuntament de Sant Celoni i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya van subscriure un conveni per a la creació d'una Escola municipal de música, amb la descripció següent:

Denominació: Escola de música municipal de Sant Celoni  
Codi: 080665743  
Titular: Ajuntament de Sant Celoni  
NIF: P0820100F  
Adreça: Ctra. Vella, 25 - c/ Germà Emilià – c/ Sant Josep, 18  
Població: 08470 Sant Celoni  
Comarca: Vallès Oriental

En data 17 d'octubre de 2006 ambdues administracions van subscriure un nou conveni per al finançament de l'Escola de música municipal. Per al curs 2006-2007 el Departament d'Educació va finançar aquest servei amb 114.958 €.

En data 5 de setembre de 2007 el Departament d'Educació va informar a l'Ajuntament de Sant Celoni de la voluntat de mantenir el finançament per al curs 2007-2008.

En data 29 de juliol s'ha publicat al DOGC número 5183 la Resolució EDU/2408/2008, de 22 de juliol, per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals titulars d'Escoles de música i dansa per al curs 2007-2008.

El Departament d'Educació ha concedit una subvenció de 135.600 € per al finançament de l'Escola de música municipal, curs 2007-2008: de 33.674 € en concepte de bestreta per al període de setembre a desembre de 2007 i de 101.926 € per al període de gener a agost de 2008.

La Junta de Govern Local de 10 de setembre de 2008 va acceptar la subvenció de 101.926 € per al període de gener a agost de 2008.

En data 8 d'octubre de 2008 el Departament d'Educació ha sol·licitat l'acord del Ple municipal acceptant la totalitat de la subvenció de l'Escola de música corresponent al curs 2007-2008.

Per això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

1. Acceptar la subvenció del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per un import de 135.600 € per al finançament de l'Escola de música municipal, curs 2007-2008.
2. Trametre aquest acord a la Subdirecció General de Recursos del Sistema Educatiu del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

### **3. RATIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA PROPOSTA DE FESTES DE CARÀCTER LOCAL DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA PER A L'ANY 2009.**

El Sr. alcalde explica que les festes proposades són per a Sant Celoni els dies 7 de setembre (dilluns) i el 9 de novembre (també dilluns), i per a la Batllòria els dies 24 d'agost i el 18 de desembre.

La Sra. Vinyets indica que els regidors de la CUP votaran afirmativament aquesta proposta. De tota manera –diu-, quan l'any passat es va portar aquest tema a consideració del Ple, ja vam dir que ens agradaria que s'hagués consultat amb les entitats. Enguany s'han enviat correus electrònics per demanar la seva opinió, i ens felicitem per aquesta iniciativa, si bé esperem que l'any vinent es faci una reunió amb la comissió de festes i totes les entitats per conèixer el seu parer al respecte.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya ha dictat l'Ordre TRE/278/2008, de 2 de juny, publicada al DOGC número 5149, de 10 de juny, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals a Catalunya per a l'any 2009, les quals es relacionen a continuació:

- 1 de gener (Cap d'any)
- 6 de gener (Reis)
- 10 d'abril (Divendres Sant)
- 13 d'abril (Dilluns de Pasqua Florida)
- 1 de maig (Festa del Treball)
- 24 de juny (Sant Joan)
- 15 d'agost (l'Assumpció)
- 11 de setembre (Diada Nacional de Catalunya)
- 12 d'octubre (Festa Nacional d'Espanya)
- 8 de desembre (la Immaculada)
- 25 de desembre (Nadal)
- 26 de desembre (Sant Esteve)

L'article 37.2 de l'Estatut dels treballadors indica que, de les catorze festes laborals, dues seran de caràcter local.

Les dues festes locals han de ser fixades per Ordre de la Consellera de Treball de la Generalitat de Catalunya, a proposta dels municipis respectius.

L'acord municipal de fixació de les festes locals ha de ser adoptat pel Ple de l'ajuntament, tal i com disposa l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol.

En data 2 de juliol de 2008 ha tingut entrada a l'Ajuntament de Sant Celoni un escrit dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Treball en el que s'indica que cal proposar les festes locals del municipi, incloses les dels nuclis agregats, abans del dia 30 de setembre d'enguany.

Les festes locals no poden escaure's en diumenge ni han de coincidir amb cap dels dies festius que s'indiquen a l'Ordre TRE/278/2008, de 2 de juny, abans referida.

S'ha consultat a les entitats de Sant Celoni i la Batllòria inscrites al Registre municipal d'entitats que han facilitat una adreça de correu electrònic, sobre les dates proposades per les dues festes locals, i cap de les entitats consultades ha manifestat el seu desacord ni ha fet cap proposta alternativa.

Tradicionalment les festes locals de Sant Celoni s'han fixat en els dilluns més pròxims al dia 8 de setembre (Mare de Déu del Puig) i 11 de novembre (Sant Martí), i les de la Batllòria en el dilluns següent al quart cap de setmana d'agost (Festa Major) i el dia 18 de desembre (Mare de Déu de l'Esperança).

Atès que no estava previst portar a terme cap sessió del Ple municipal abans del dia 30 de setembre, per resolució de l'Alcaldia de data 25 de setembre d'enguany es va prendre l'acord de proposar a la Conselleria de Treball de la Generalitat de Catalunya la fixació per a l'any 2009 de les festes locals següents:

SANT CELONI: 7 de setembre i 9 de novembre  
LA BATLLÒRIA: 24 d'agost i 18 de desembre

En la mateixa resolució s'establia que aquesta proposta hauria de ser ratificada pel Ple municipal en la primera sessió que celebrés.

Per tot això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

1. Ratificar la resolució de l'Alcaldia de data 25 de setembre de 2008 per la que es proposava a la Conselleria de Treball de la Generalitat de Catalunya la fixació per a l'any 2009 de les festes locals següents:

SANT CELONI: 7 de setembre i 9 de novembre  
LA BATLLÒRIA: 24 d'agost i 18 de desembre

2. Comunicar aquest acord al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i efectes escaients.

#### **4. MODIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA DESIGNACIÓ DE REPRESENTANT MUNICIPAL EN DETERMINADES ENTITATS.**

Intervé el Sr. Cuminal i explica que la proposta que es porta a votació consisteix bàsicament en retornar les competències que, per acord del Ple, se li van atribuir per representar l'equip de govern en els Consells escolars dels centres educatius del municipi. Amb motiu dels canvis en la meua activitat professional –diu- em serà més complicat assistir, com fins ara, a les reunions dels Consells escolars. Per això es proposa designar l'alcalde Sr. Deulofeu per a aquesta funció.

El Sr. Ventura diu que els regidors del grup municipal de la CUP votaran a favor de la proposta ja que consideren imprescindible que un membre de l'equip de govern assisteixi a les reunions dels Consells escolars municipals.

El Sr. Cuminal diu que per l'equip de govern tots els temes relacionats amb l'educació són prioritaris i, en aquest sentit –diu-, si jo no tinc prou disponibilitat de temps per poder-m'hi dedicar de la manera que seria adequada, és millor que el representant de l'ajuntament en els Consells escolars sigui una altra persona que pugui seguir desenvolupant la tasca amb la dedicació que les escoles del poble es mereixen. Aquest canvi es comunicarà per carta a les direccions dels centres educatius, a les AMPA's i a la resta de la comunitat educativa. Després d'aquest any i escaig de formar part dels Consells escolars, voldria aprofitar aquesta ocasió per agrair el tracte, la relació i la feina que hem fet amb tota la comunitat educativa del municipi, que ha estat molta i per a mi molt gratificant.

El Sr. Ventura pregunta fins a quin punt el Sr. Cuminal podrà compatibilitzar tots els càrrecs que va acumulant. Nosaltres –diu- en el nostre programa electoral ja vam dir que els regidors de la CUP no acumularíem més càrrecs dels que fossin necessaris...

El Sr. Cuminal respon que el concepte d'acumulació de càrrecs es pot mirar de moltes maneres diferents. En aquests moments –explica- jo em dedico professionalment a la política; suposo que si em dediquéss al dret i tingués un despatx particular, alhora que soc regidor, no m'estaríeu fent aquesta pregunta. Com a regidor municipal jo tinc una dedicació del 30% de la meua jornada laboral, malgrat que segurament fins ara el temps que he dedicat a l'ajuntament ha estat molt superior a la que tinc reconeguda i, per què no dir-ho?, remunerada. Probablement ara m'acostaré molt més a aquest percentatge... Com he dit al principi, la meua voluntat i allò que em mou és deixar-hi la pell i fer les coses ben fetes i, conscients de que el meu canvi professional podria implicar menys dedicació de temps a l'ajuntament, es proposa aquesta variació en la representació institucional. Hi haurà coses que podré fer a les 12 de la nit, traient-me hores de dormir, però difícilment podria assistir a un Consell escolar que es fes a les 6 de la tarda. Preveient aquestes circumstàncies, hem volgut anticipar-nos a possibles problemes que es poguessin produir.

D'altra banda, i respecte del que s'ha dit de l'acumulació de càrrecs, -continua el Sr. Cuminal- voldria anunciar que d'aquí a 15 dies deixo el càrrec de president de la Joventut Nacionalista de Catalunya, perquè per edat ja no puc ser militant d'aquesta formació política. Per tant, aquesta serà una responsabilitat que ja no tindrè. De tota manera, voldria deixar clar que totes les responsabilitats polítiques que exerceixo són legalment compatibles, i estic convençut que hi podré destinar tota la dedicació personal que requereixen.

Després d'aquestes intervencions i atès que

Per acord del Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni de 5 de juliol de 2007 es van nomenar els representants d'aquesta Corporació en diversos òrgans col·legiats.

A dia d'avui es considera convenient modificar el representant municipal en els Consells Escolars dels centres educatius del municipi.

Per això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Deixar sense efecte el nomenament del regidor Sr. Jordi Cuminal i Roquet com a representant del l'Ajuntament de Sant Celoni en els Consells Escolars dels centres educatius del municipi que es relacionen a continuació, i nomenar en el seu lloc l'alcalde, Sr. Francesc Deulofeu i Fontanillas:

Escola Josep Pallerola i Roca  
Escola Montnegre  
Escola Mancomunada La Tordera  
Escola Puigdollers  
Col·legi Cor de Maria  
Col·legi La Salle  
Escola l'Avet Roig  
Escola Pascual  
IES Baix Montseny

**2.** Notificar aquest acord als centres educatius del municipi per al seu coneixement i als efectes escaients.

**5. RATIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA D'APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UASU-19 "PUIG DE BELLVER" I DELS CARRERS JOAQUIM COSTA, GERMANA REYES, CONSELL DE CENT I AVINGUDA VERGE DEL PUIG.**

El Ple municipal, en sessió del dia 11 de febrer de 2008, va aprovar definitivament la modificació del projecte d'urbanització de la UASU-19 "Puig de Bellver" i dels carrers Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda Verge del Puig de Sant Celoni.

La realització de les obres contingudes en aquest projecte van ser adjudicades pel Ple de l'ajuntament, en sessió del dia 29 de maig de 2008, a Construccions Deumal SA.

En data 25 de juny de 2008 es va formalitzar el corresponent contracte administratiu entre l'Ajuntament de Sant Celoni i la mercantil adjudicatària de les obres.

El dia 19 de setembre de 2008 Construccions Deumal SA ha presentat en aquest ajuntament el Pla de seguretat i salut de les obres esmentades.

L'arquitecte tècnic municipal, en qualitat de coordinador en matèria de seguretat i salut en la fase d'execució de les obres, ha emès informe envers l'aprovació del Pla de seguretat i salut en el treball d'aquestes obres, on consta que aquest Pla

de seguretat aconsegueix amb allò establert al Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Segons aquest informe, el Pla de seguretat i salut s'adequa a l'Estudi de seguretat i salut del projecte tècnic aprovat i, tanmateix, caldrà redactar les ampliacions necessàries, segons contempla la llei, per adaptar el pla a les necessitats de l'obra, especialment quan es prevegi la utilització de maquinària no esmentada dintre del Pla de seguretat. A més, s'haurà d'ampliar l'avaluació de riscos de danys a tercers en funció de les necessitats de l'obra i les dels usuaris de la via pública.

El tècnic informa que el cost derivat dels pressupost per a l'aplicació d'aquest Pla s'entén que està proporcionalment repercutit en cadascuna de les partides del pressupost de l'execució material.

En les reunions portades a terme amb les comissions de veïns de la unitat d'actuació i dels carrers objecte del projecte s'havia pactat que les obres d'urbanització començarien el mes de setembre. D'aquí la conveniència d'aprovar el Pla de seguretat i iniciar els treballs.

Així mateix, s'havia de realitzar l'avís de començament dels treballs redactat segons l'annex III del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, referent a les disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya com a autoritat laboral competent.

Atès allò establert a l'article 7.2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre.

Atès allò establert a l'article 53.1.k) del Decret Llei 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

Atès que s'havien de començar les obres el dia 22 de setembre de 2008, l'Alcaldia va resoldre aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres d'urbanització de la UASU-19 "Puig de Bellver" i dels carrers Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda del Puig, indicant que s'havia de realitzar l'avís previ del començament d'obres al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya com a autoritat laboral competent, a ratificar per part del Ple en la primera sessió que es portés a terme.

Consta a l'expedient que el dia 22 de setembre de 2008 s'ha realitzat l'avís previ d'aquestes obres al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya com a autoritat laboral competent.

Per tant, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

Ratificar l'acord pres per resolució de l'Alcaldia de 22 de setembre de 2008 per la qual es va aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres d'urbanització de la

UASU-19 "Puig de Bellver" i dels carrers Joaquim Costa, Germana Reyes, Consell de Cent i Avinguda del Puig de Sant Celoni.

## **6. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA, PROMOGUDA PER L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, RELATIVA A CAN XARANDO.**

El Sr. alcalde explica que anteriorment es va portar a consideració del Ple l'aprovació inicial d'aquesta modificació puntual del PGOU, relativa a Can Xarando, en el nucli antic del municipi. Després de passar tot el període d'exposició pública sense que s'hagi presentat cap al·legació, avui es torna a portar l'expedient al Ple per a la seva aprovació provisional.

Després d'aquesta intervenció i atès que

El Ple de l'ajuntament, en sessió de 29 de maig de 2008, va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació relativa a Can Xarando per la preservació de les restes de la muralla, modificant les condicions d'ordenació de l'edificació.

La modificació preveu una reculada de la nova edificació a partir de l'ajust de la profunditat edificable i modifica la volumetria, eliminant el cos edificable de PB+2 previst al Pla general d'ordenació per potenciar l'element patrimonial de la torre mitjançant la preservació d'edificació d'aquest sòl, reforçat a la vegada amb la cessió gratuïta de 22,45 m<sup>2</sup> del seu entorn a favor de l'Ajuntament de Sant Celoni.

S'ha concedit audiència als ajuntaments dels municipis limítrofes pel termini d'un mes.

La modificació puntual ha estat exposada al públic a través de la publicació dels edictes legalment preceptius al diari El Periódico de data 12 de juny de 2008, al Butlletí Oficial de la Província número 142 de 13 de juny de 2008 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 46196 de 17 de juny de 2008, així com al tauler d'edictes de la corporació.

A l'expedient obra certificat de Secretaria conforme durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat en aquest Ajuntament cap al·legació.

El dia 10 de setembre de 2008 ha arribat per fax a aquest Ajuntament escrit de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona on comunica que en sessió del dia 16 de juliol de 2008 aquesta Comissió Territorial de la Direcció General del Patrimoni Cultural va acordar informar favorablement aquesta modificació, amb la condició que s'incorporessin les prescripcions següents:

1. Caldrà que el tractament de les mitgeres en la transició de PB+2 a PB+1 en el carrer Les Valls i la plaça Josep Alfaras sigui respectuós amb l'entorn en el que es troba i s'adapti als cromatismes de la muralla.

2. Cal que els projectes que es redactin com a conseqüència d'aquesta modificació puntual prevegin que, en el cas que durant l'execució de les obres es descobrissin restes arqueològiques i/o paleontològiques, serà d'aplicació el que disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Vist l'informe favorable de l'arquitecte municipal on consta que les prescripcions de la Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Barcelona s'incorporen a la memòria de la modificació per a la seva aprovació provisional.

Pel que fa a l'aprovació provisional de la modificació, d'acord amb l'article 83 de la Llei d'urbanisme, correspon a l'Ajuntament de Sant Celoni, i concretament al Ple de la corporació municipal, d'acord amb l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

**1.** Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació, promoguda per l'Ajuntament de Sant Celoni, relativa a Can Xarando, zona del nucli antic de Sant Celoni que incorpora les prescripcions següents:

1. Cal tractament respectuós amb l'entorn de les mitgeres en la transició de PB+2 a PB+1 en el carrer Les Valls i la plaça Josep M. Alfaras i que s'adapti als cromatismes de la muralla.
2. Cal que els projectes que es redactin arrel d'aquesta modificació puntual prevegin que, en el cas de trobar restes arqueològiques i/o paleontològiques serà d'aplicació la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural i el Decret 78/2002, de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

**2.** Trametre còpia de l'expedient i de la modificació puntual de la revisió del Pla general municipal d'ordenació relativa a Can Xarando a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

## **7. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA, PROMOGUDA PER COPERFIL GROUP SA, RELATIVA A L'ÀMBIT DE LA UASU-42.**

El Sr. alcalde explica que aquesta modificació puntual del PGOU, com la del punt anterior, ja es va aprovar inicialment pel Ple municipal i l'expedient s'ha sotmès a exposició pública. En aquest període s'han presentat unes al·legacions, la resolució de les quals es porta avui al Ple, així com l'aprovació provisional de l'expedient.

El Sr. Ventura indica que des de la CUP segueixen posicionant-se en contra d'aquesta modificació puntual del PGOU en l'àmbit de la UASU-42, on s'ubica el futur centre comercial "Altrium". En diverses ocasions –diu- ja hem deixat clar que aquesta modificació del planejament urbanístic és deguda al fet que l'edifici destinat al futur centre comercial incompleix la normativa urbanística vigent al municipi, per diversos motius:

1. En primer lloc, el centre comercial sobrepassa el paràmetre de sostre edificable permès. Segons diuen, amb posterioritat al projecte, s'ha volgut incorporar una coberta fotovoltaica. Però si mirem la revista "Tots sentits" que l'ajuntament va publicar abans de les eleccions municipals, podem veure unes imatges en tres dimensions del futur centre comercial on s'aprecia clarament que aquesta coberta fotovoltaica ja estava planificada des del primer dia. Això ens dóna a entendre que aquesta modificació no és més que una excusa per aconseguir legalitzar una il·legalitat, i ens fa pensar que l'ajuntament no és gens parcial en aquest tema.

2. La segona irregularitat és que la construcció excedeix el límit de la línia d'edificació. Sembla que durant l'execució de la planta soterrània destinada a aparcament, es van sobrepassar els límits obligatoris de separació mínima a la carretera. Curiós, un altre descuit per part dels promotors...

Dit això, és evident que aprovar aquesta modificació del PGOU és apostar per una mala gestió urbanística i per no fer complir el planejament vigent, tal i com estan fent els grups municipals de CiU i del PSC. A més, aprovar aquesta modificació és dedicar-se a treure les castanyes del foc als grans promotors privats de la zona, justificant la seva mala planificació i execució de l'edifici amb noves càrregues urbanístiques com la passera del pont de la Tordera o fent pagar una equivalència econòmica.

És evident que Sant Celoni pot sortir beneficiat amb la nova passera del pont de la Tordera, però permetre això és caure en la trampa dels interessos dels promotors privats, els quals ens han conduït en gran mesura a la crisi que patim actualment, en gran part deguda al mal ús que s'ha fet de la construcció en els darrers anys. Almenys des de la CUP no pensem caure en la seva trampa, ni beneficiar interessos privats, perquè defensem que l'equip de govern i la resta de partits polítics han de fer una bona gestió i, per tant, han de fer complir el planejament urbanístic i els acords aprovats pel Ple. Recordem que ja s'havia fet una modificació expressa del PGOU per permetre ubicar aquest centre comercial. Per tot això, tal com he dit abans, el grup municipal de la CUP es posiciona en contra d'aquesta modificació puntual.

Pren la paraula el Sr. Castaño i diu que el grup municipal del PSC sempre ha estat a favor del centre comercial "Altrium", així com del Pla d'ordenació d'equipaments comercials (POEC) aprovat per unanimitat del Ple municipal i que compta amb el vistiplau de la Unió de Botiguers i Comerciants de Sant Celoni i de la Batllòria. El POEC va ser aprovat també per la Generalitat de Catalunya, i gràcies a ell serà possible canviar la fisonomia de les dues entrades de Sant Celoni (qualificades fins a aquell moment com a zones industrials), permetent la instal·lació d'una zona lúdica i comercial a la Porta de Ponent (el centre comercial "Altrium") i d'una zona comercial a Porta de Llevant. Tot plegat

millorarà la imatge de les entrades de Sant Celoni i serà molt positiu a nivell de creació de llocs de treball. Per aquestes dues raons l'equip de govern anterior va promoure la modificació del PGOU en aquests dos llocs. Nosaltres i molta gent de Sant Celoni valorem positivament la construcció del centre comercial "Altrium", i els qui som aficionats al cinema esperem que en breu es posin en funcionament les sales de projecció per no haver de desplaçar-nos a altres municipis. Aquest nou centre comercial es pot convertir en un focus d'atracció que faci venir gent de la comarca al nostre municipi, gent que ara es desplaça a altres poblacions per trobar els serveis que aquí s'oferiran.

Voldria aprofitar aquesta ocasió –continua el Sr. Castaño- per demanar que s'agilitzi la tramitació de l'expedient del centre comercial de la Porta de Llevant (a la carretera de Gualba). Si no recordo malament estava previst que s'aprovés en el Ple del mes de juliol, però a última hora es va retirar l'expedient de la Comissió informativa. Endarrerir una actuació com aquesta en uns moments de crisi com els que estem vivint perjudica la creació de nous llocs de treball...

Nosaltres votarem a favor de la proposta perquè creiem que aquesta modificació puntual del PGOU millora el projecte. Voldria recordar que, en el seu moment, ja vam demanar que es fes constar explícitament que el recinte sota la coberta fotovoltaica no es podrà tancar mai, ni es podrà aprofitar aquest espai per ampliar la superfície útil del centre comercial. Volem que la coberta de plaques fotovoltaïques tingui realment l'ús que ha de tenir: la sostenibilitat energètica del centre comercial.

El Sr. Ventura diu que és evident que les últimes obres que s'han fet a l'entrada de Sant Celoni milloraran la imatge del poble i que el centre comercial "Altrium" aportarà nous llocs de treball. Però també és evident que aquests llocs de treball seran molt precaris perquè les empreses que s'hi ubicaran acostumen a fer contractes temporals i a pagar el salari mínim. A part d'això, avui no es porta a aprovació ni si el centre comercial és més maco o no ho és tant. Avui portem a debat la modificació del planejament urbanístic en aquesta unitat d'actuació (i és la segona!) i ens hem de posicionar sobre si realment el centre comercial s'ha fet com s'havia de fer i si és legal o no. Pel que fa a la coberta fotovoltaica, és evident que no pot estar tancada perquè, si fos així, computaria el 100% del seu sostre i aleshores hauríem d'aprovar una tercera modificació urbanística.

Intervé de nou el Sr. alcalde i explica que l'equip de govern actual es va trobar una situació d'irregularitats en la construcció del centre comercial "Altrium", però, per responsabilitat de govern i per l'interès que aquest equipament ha suscitat entre la ciutadania –diu- vam entendre que calia buscar-hi una sortida. El propi ordenament i la pròpia Llei d'urbanisme permeten la regularització de certes situacions, amb uns marges i uns límits establerts. Per tant, el que avui es porta a aprovació provisional (i que abans ja es va aprovar inicialment) és la regularització d'aquesta situació.

Pensem que cal lluitar contra el treball precari, però, de tota manera –continua- el pitjor treball precari és el no treball. Des de l'ajuntament hem de mirar d'estimular totes aquelles activitats que puguin generar llocs de treball, sempre

amb les condicions de la llei, i més en una situació de crisi com la que estem vivint en aquests moments.

En referència al comentari del Sr. Castaño sobre l'agilització de l'altre centre comercial a la carretera de Gualba -diu-, precisament el que no volem és que d'aquí a un temps s'hagin de fer modificacions per voler aprovar un projecte que encara no està en condicions. Quan les coses no estan correctes, quan manquen documents, quan no tot està en ordre, entenem que no es poden atorgar llicències. Des de l'equip de govern estem treballant amb el màxim d'interès per mirar de desencallar un equipament que pot generar més llocs de treball i farem tot el que calgui per facilitar-ho.

El Sr. Castaño insisteix en que aquest punt estava inclòs a l'ordre del dia de la Comissió informativa del mes de juliol i, teòricament, l'expedient ja havia de contenir tots els documents necessaris per a aprovar-se. El regidor d'Entorn ens va dir que en aquells dies hi havia diferents tècnics de vacances i que, per aquest motiu, ell no disposava de tota la informació per poder-ho explicar en el Ple. Per això, demanem que, atesa l'actual situació de crisi, s'agilitzin tot tipus de llicències ja que l'Administració ha de vetllar per l'obra pública i també per la inversió privada, per mirar de fer aquesta crisi més suportable.

Després d'aquestes intervencions i

Vist de nou l'expedient instruït per a l'aprovació de la modificació puntual del Pla general d'ordenació promoguda per l'entitat Coperfil Group SA, en l'àmbit de la UASU-42, relativa al límit de la línia d'edificació i a l'increment d'edificabilitat del polígon per poder incorporar-hi una coberta fotovoltaica.

El Ple en sessió del dia 23 de juliol de 2008 va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla general d'ordenació promoguda per Coperfil Group SA en l'àmbit de la UASU-42 esmentada anteriorment amb el benentès que, amb l'aprovació definitiva d'aquesta modificació puntual, Coperfil Group SA estava obligat als deures i càrregues establerts a l'article 3 de la normativa:

- a) En el termini d'un mes des de l'acord d'aprovació ha de fer efectiva la compensació econòmica en substitució de les cessions d'aprofitament mig i de la reserva d'espais lliures.
- b) En el termini de quatre mesos des del mateix acord d'aprovació ha de presentar el projecte executiu de la passera per a vianants que garanteixi la seva seguretat en el pont de la Tordera a la Carretera d'Olzinelles amb les condicions mínimes assenyalades a l'informe de l'enginyer i de la tècnica de medi ambient municipals garantint les condicions de sobrecàrrega d'ús per a vianants i bicicletes, amb una secció mínima de pas de 1,50 m en el seu punt més estret i assegurant la continuïtat en ambdós costats de forma que no hi hagi interacció entre l'itinerari de vianants i la calçada per a vehicles i amb la incorporació de les corresponents mesures de prevenció i minimització d'impacte ambiental.

L'objecte d'aquesta modificació puntual és la de modificar la línia d'edificació respecte a la carretera C-35 per permetre una ocupació sota rasant del 100% de

la parcel·la però mantenint els gàlibs fixats pel pla de millora urbana a les plantes sobre rasant i també la de l'increment d'edificabilitat del polígon per poder incorporar una coberta fotovoltaica entre els dos edificis.

Aquesta modificació obliga també a la construcció d'una passera al pont de la Tordera a la Carretera d'Olzinelles a càrrec de Coperfil Group SA per garantir la mobilitat dels vianants en condicions de seguretat.

El conveni de traspàs de la carretera d'Olzinelles, B-511Z del pk 0,000 al pk 0,500 de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya a favor de l'Ajuntament de Sant Celoni, informat favorablement per l'enginyer municipal i per la comissió de mobilitat, ha estat aprovat per la Junta de Govern Local del dia 1 d'octubre de 2008. Aquest conveni es farà efectiu previ a l'aprovació definitiva.

L'expedient ha estat exposat al públic durant el període d'un mes, prèvia publicació de l'oportú anunci al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província número 186 de 4 d'agost de 2008, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5187 de 4 d'agost de 2008 i al diari El Periódico de 18 de setembre de 2008.

Durant el termini d'exposició pública s'ha notificat als ajuntaments dels municipis limítrofes amb el municipi de Sant Celoni.

Arrel de l'aprovació inicial de la modificació es va sol·licitar l'informe preceptiu de la Direcció General de Carreteres.

El dia 23 de setembre de 2008 va tenir entrada en aquest Ajuntament l'informe emès per la Direcció General de Carreteres el qual és favorable envers la reducció de la línia d'edificació sota rasant de 25 a 20,28 metres en l'àmbit específic de la present modificació puntual, assenyalant que pel que fa a la línia d'edificació de les plantes sobre rasant en aquest mateix àmbit, s'haurà de mantenir la distància que fixa el planejament vigent.

Obra certificat de secretaria a l'expedient conforme s'ha presentat en aquest Ajuntament una al·legació al respecte per part de la senyora Pilar Belmonte Álvarez de Lara.

La senyora Pilar Belmonte mitjançant escrit presentat el dia 1 d'octubre de 2008 al·lega en relació a la proposta d'ordenació: la inexistència de motivació, conveniència ni oportunitat de la modificació, al·lega la improcedència en la compensació econòmica de les cessions i la seva valoració i la vulneració del principi d'interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics. En el seu escrit reitera l'escrit presentat en data 21 de maig de 2008 davant la Direcció General de Carreteres i també al·lega l'incompliment de l'article 69 del decret 305/2006 per la manca de l'estudi i justificació d'alternatives.

La tècnica d'administració general ha emès informe proposant desestimar en la seva totalitat l'escrit d'al·legacions presentat per la senyora Pilar Belmonte

Álvarez de Lara i aprovar provisionalment la modificació puntual relativa a la UASU-42, atès que:

a) La modificació puntual motiva adequadament la seva conveniència i oportunitat, i tanmateix, hi concorren interessos públics i privats, tota vegada que (i) la proposta de reduir la línia del límit d'edificació de la carretera C-35 es planteja per tal de donar cobertura legal a algunes places d'aparcament del centre comercial que en planta soterrani s'han construït dins la franja no edificable derivada de la legislació sectorial de carreteres. Aquesta construcció és autoritzada pel planejament aprovat per la CTUB en sessió de 2 de març i 27 d'abril de 2006, i compta amb l'informe favorable emès per la Direcció General de Carreteres en data 21 de setembre de 2005. A més, presenta contradiccions amb la Resolució dictada pel Servei Territorial de Carreteres amb data 8 de març de 2007, a resultes de que s'estava construint per davant de la línia d'edificació de la carretera, així com amb l'informe emès pel mateix Servei Territorial de Carreteres d'autorització de l'obra d'edificació. Amb la proposta es dona solució a aquestes incoherències, quedant les places d'aparcament afectades dins la franja edificable. (ii) la proposta d'increment de sostre amb ús d'elements destinats a la captació solar respon a la necessitat de legalitzar una realitat construïda pel promotor, consistent en una marquesina situada entre els dos volums principals de l'edifici, coberta amb plaques fotovoltaïques. Es valora positivament el fet que es tracta d'energies renovables, establint expressament que aquest nou sostre edificable no tindrà ús de centre comercial, sinó un ús únic i exclusiu d'elements destinats a la captació solar (art. 6 NNUU). A més, es determina com a nova càrrega urbanitzadora a assumir pel promotor la construcció d'una passera en el pont de La Tordera de la carretera d'Olzinelles (actuació fora de l'àmbit de la UASU-42), per garantir la mobilitat del vianants al propi centre comercial, a la zona industrial colindant, i al Parc del Montnegre. Aquesta obligació no era exigible al promotor atès que es tracta de sòl urbà, però s'ha establert en benefici de la comunitat, juntament amb la cessió lliure i gratuïta de l'equivalent econòmic del sòl equivalent al 10% de l'aprofitament urbanístic d'aquest augment de sostre.

b) La valoració econòmica del 10% de l'aprofitament urbanístic que genera la Modificació puntual, així com de les cessions de sistemes que dimanen de l'article 94 Decret Legislatiu 1/2005, és conforme a dret tota vegada que així es desprèn de l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 10/01/2008. En aquest sentit, es valora d'acord amb l'article 23.3 de la Llei 8/2007, tenint en compte els següents criteris:

- L'increment de sostre que es planteja té un ús exclusiu d'instal·lació d'elements tècnics de captació solar (Art. 6 NNUU MP).
  - No es proposa un cos tancat per a la integració d'aquest element en el conjunt edificat tot i que a efectes de còmput s'incorpora tot el sostre de la coberta com a tal, sense considerar cap reducció per raó del tipus de volum proposat ( obert o tancat ).
  - Es considera aplicable una reducció del 30% en el valor de repercussió del sostre obtingut d'acord amb els criteris exposats.
- En conseqüència, s'obté un valor de repercussió del sostre de 297,60€/m<sup>2</sup>st, al qual se li aplica una reducció del 30%, d'acord amb els criteris exposats,

resultant així un valor aplicable de 208,32€/m<sup>2</sup>st, pel que fa a la cessió del 10% de l'aprofitament urbanístic. En relació a les cessions de zones verdes, s'aplica un valor de repercussió del sòl que es fixa en 279,74€/m<sup>2</sup>sl.

c) No es vulnera el principi d'interdicció de l'arbitrarietat dels poders públics establert a l'article 9.3 CE, en el sentit que no es traspassen els límits racionals de la discrecionalitat. I el motiu no és altre que la motivació que conté la pròpia memòria de la Modificació puntual, on queda justificada l'actuació urbanística proposada, així com les justificacions contingudes als apartats anteriors a) i b).

d) No és cert que el centre comercial disposi d'uns accessos insuficients i potencialment perillosos, ni tampoc és cert que no s'hagi elaborat un estudi de mobilitat. En aquest sentit, la rotonda projectada forma part d'un projecte constructiu de millora local dels accessos de Sant Celoni a la carretera C-35, pk 55+480 redactat per Geovial SL per encàrrec de la Direcció General de Carreteres. En el projecte es diferencien dues fases: la nord (actualment en obres) realitzada pel mateix Departament de Carreteres, i la sud, a executar per Coperfil Group SA, tal i com indica el propi projecte constructiu. La rotonda sud ha estat inclosa en la seva geometria exacte dins del PMU de la UASU-42, i incorpora un estudi de mobilitat en el seu annex III, elaborat pel consultor Formaplan, que analitza la mobilitat generada pel centre, que juntament amb els ramals de la C-35, i l'accés al municipi, justifiquen adequadament la capacitat de la nova rotonda projectada. A més, la recurrent qüestiona el funcionament de l'enllaç però en cap cas justifica on són els suposats errors de dimensionament, que permetin contraposar o comparar amb les dades aportades en l'estudi de mobilitat que incorpora el PMU. Pel que fa al Plasector, cal tenir en compte que la mesura preventiva per tal d'evitar danys a la població en general en cas d'activació per risc químic al municipi és el confinament i el tall d'accessos, i no una evacuació tal i com apunta l'escrit d'al·legacions.

e) Tampoc s'incompleix el Decret 378/2006, pel que fa a la superfície mínima imprescindible de places d'aparcament, tota vegada que aquest text normatiu estableix la dotació mínima d'aparcament per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície de venda per als grans establiments comercials, segons la tipologia comercial. L'establiment alimentari té una superfície de 1299 m<sup>2</sup>, per tant, està classificat com a supermercat petit i la dotació mínima d'aparcament és de 8 places per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície de venda. La superfície especialitzada de bricolatge té una dimensió de 1.982,93 m<sup>2</sup> i la dotació mínima d'aparcament és de 6 places per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície de venda. La resta d'establiments comercials tenen una superfície total de 2.758 m<sup>2</sup> i la dotació d'aparcament ha de ser de, com a mínim, 3 places per cada 100 m<sup>2</sup> de superfície de venda. Així, les necessitats d'aparcament serien de 306 places, quan segons la memòria aportada per Coperfil Group SA per a la tramitació de l'informe del Ple de l'Ajuntament previ a l'obtenció de la llicència comercial, l'oferta prevista d'aparcament per a l'equipament comercial col·lectiu és de 450 places (61 places en superfície i 389 en planta soterrada), i per tant clarament superior a la dotació mínima necessària.

f) Respecte de la incompatibilitat dels usos previstos i el risc que poden generar en la seguretat de les persones, s'apunta que segons la normativa d'aplicació,

annex II.2, el complex d'oci, restauració, comerç i aparcament, disposa per reglamentació, d'un pla d'emergència i evacuació aprovat per el Departament de Prevenció d'Incendis de la Generalitat de Catalunya, el qual engloba tots els usos previstos en el Text refós del Pla de millora urbana de la UASU-42 aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 27 d'abril de 2006, estableix la qualificació urbanística de zona 11 de Parc Comercial, que també engloba equipament de la llar (bricolatge). Quan es tramiti la preceptiva llicència específica, per l'ús de bricolatge i oci, es realitzarà el tràmit adient de consulta administrativa que dicta la llei per poder sotmetre la compatibilitat dels mencionats usos, previst en el centre, pel departament de la Generalitat del Servei de Prevenció el qual dictarà les mesures correctores adients, segons els condicionants del projecte.

g) No és procedent la implantació del centre comercial en la trama urbana consolidada atès que es regeix per allò establert a la disposició transitòria segona de la Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials, que disposa que les llicències comercials corresponents als establiments comercials inclosos en els programes d'orientació per als equipaments comercials definitivament aprovats en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta llei s'han de tramitar d'acord amb el que estableix la Llei 17/2000. El POEC de Sant Celoni va ser definitivament aprovat el 16 de desembre de 2004, abans de l'entrada en vigor de la Llei 18/2005 i per tant, aquest gran establiment comercial no està condicionat a l'exigència d'ubicar-se en la trama urbana consolidada. El POEC de Sant Celoni estableix que el dèficit d'oferta de quotidià alimentari es cobreixi en format supermercat i preveu la ubicació d'un establiment de 1.299 m<sup>2</sup> a la Porta de Ponent, complementat amb establiments de restauració i lleure.

h) Finalment, no s'incompleix l'article 69 del Decret 305/2006 atès que la modificació puntual conté el contingut mínim que estableix l'article 118 del Decret 305/2006, i els aspectes que al·lega la recurrent es consideren poc adequats a la seva finalitat. En aquest sentit, la primera Modificació puntual de la UASU-42, per a la implantació del centre comercial, va valorar adequadament la opció escollida en relació a altres, el desenvolupament urbanístic sostenible de l'actuació, el foment de l'activitat econòmica i productiva, els riscos ambientals i tecnològics, etc... No obstant, en el cas d'aquesta segona Modificació puntual, que es formula només per corregir les discrepàncies sorgides en relació al límit d'edificació derivat de la carretera C-35, i legalitzar una realitat constructiva com és la instal·lació d'una coberta amb plaques fotovoltaïques, també s'han tingut en compte aquests aspectes, que es concreten en que (i) la reducció del límit d'edificació ja es va preveure en la primera Modificació puntual, en quan a les possibles afeccions sobre el medi i les mesures per minimitzar la superfície afectada pel moviment de terres durant la fase de construcció (ii) la instal·lació de plaques fotovoltaïques fomenta l'eficiència energètica tota vegada que suposa la utilització racional dels recursos naturals, i l'emplaçament concret d'aquestes plaques millora l'eficiència bioclimàtica del parc, protegint l'espai central dels raigs solars, sobretot en hores punta.

Vist l'informe favorable que consta a l'expedient de l'arquitecte municipal.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 15 vots a favor de les senyores Lechuga, Costa, Miracle i de la Encarnación i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre, Perapoch, Castaño, Arenas, Capote, Bueno, Casado i Vega, i 2 vots en contra de la senyora Vinyets i del senyor Ventura, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Desestimar les al·legacions presentades per la senyora Pilar Belmonte Alvarez de Lara durant el termini d'exposició pública de la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sant Celoni, promoguda per l'entitat Coperfil Group SA, atesos els arguments esgrimits que consten en aquesta proposta.

2. Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació de Sant Celoni, promoguda per l'entitat Coperfil Group SA relativa a l'àmbit de la UASU-42, en el benentès que amb l'aprovació definitiva d'aquesta modificació puntual Coperfil Group SA està obligat als deures i càrregues establerts a l'article 3 de la normativa:

a) En el termini d'un mes des de l'acord d'aprovació ha de fer efectiva la compensació econòmica en substitució de les cessions d'aprofitament mig i de la reserva d'espais lliures.

b) En el termini de quatre mesos des del mateix acord d'aprovació ha de presentar el projecte executiu de la passera per a vianants que garanteixi la seva seguretat en el pont de la Tordera a la Carretera d'Olzinelles amb les condicions mínimes assenyalades a l'informe de l'enginyer i de la tècnica de medi ambient municipals garantint les condicions de sobrecàrrega d'ús per a vianants i bicicletes, amb una secció mínima de pas de 1,50 m en el seu punt més estret i assegurant la continuïtat en ambdós costats de forma que no hi hagi interacció entre l'itinerari de vianants i la calçada per a vehicles i amb la incorporació de les corresponents mesures de prevenció i minimització d'impacte ambiental.

3. Trametre còpia de l'expedient i de la modificació puntual del Pla general d'ordenació municipal, relativa a l'àmbit de la UASU-42 a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

## **8. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD D'IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ DE CONTRIBUTIONS ESPECIALS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER PRIM.**

El Sr. alcalde explica que es porta a aprovació la imposició de contribucions especials per finançar les obres d'urbanització del carrer Prim. Actualment aquest carrer té unes voreres molt estretes i l'asfalt està força deteriorat. El projecte tècnic preveu suprimir aquestes voreres i adequar el carrer al seu ús actual per a vianants. Hem obtingut –diu- una subvenció de la Generalitat de Catalunya per a aquesta obra i ens convé agilitzar l'execució dels treballs per poder-ho justificar en el termini previst. En aquesta proposta es proposa aplicar l'acord consensuat fa alguns mesos pels tres grups municipals en relació a les contribucions especials i, en aquest cas, els veïns assumeixen aproximadament un 26% del cost de les obres i l'ajuntament el 74% restant.

El Sr. Castaño manifesta que el seu grup hi votarà a favor.

La Sra. Vinyets diu que els regidors de la CUP també hi votaran a favor perquè la proposta segueix el criteri consensuat en l'aplicació de contribucions especials.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El carrer Prim és un carrer del centre de Sant Celoni, que té un ús per a vianants i al que només hi accedeixen aquells vehicles que volen entrar als aparcaments de les finques privades.

En l'actualitat el carrer es troba urbanitzat, amb una calçada de paviment de formigó i voreres molt estretes, sense que existeixin aparcaments a la via pública atesa la reduïda amplada del carrer. Les instal·lacions de telefonia i electricitat passen vistes per façana i els encreuaments són aeris. La instal·lació d'enllumenat s'ha substituït recentment.

En data 1 d'octubre de 2008 la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el projecte d'urbanització del carrer Prim, redactat per l'Àrea municipal d'Entorn, amb un pressupost que ascendeix a la quantitat de 93.491,06 €, IVA inclòs.

El projecte té com a finalitat urbanitzar el carrer per adaptar-lo al seu ús actual de zona exclusiva de vianants, mitjançant un paviment de llamborda, eliminant les voreres per evitar canvis de nivell en tota la superfície, i adaptant les instal·lacions a les necessitats actuals i futures. Es contempla també la creació d'un pas elevat al carrer Sant Josep i la substitució dels graons del passatge Sant Ramon per una rampa.

Es considera necessària l'execució dels treballs que contempla el referit projecte amb la finalitat d'adaptar el carrer al seu ús actual per a vianants, adequar la funcionalitat de les infraestructures, millorar l'aspecte de la zona i la qualitat de vida dels veïns.

La realització de les obres beneficiarà especialment una sèrie de persones que obtindran un especial avantatge i un augment de valor en els seus béns, per la qual cosa procedeix recórrer a la imposició de contribucions especials, a fi de rescatar part d'aquest benefici i permetre així la realització dels treballs que es projecten.

Per això, malgrat que les contribucions especials són un tribut voluntari, es considera procedent la seva imposició, motivada perquè a Sant Celoni des de sempre s'ha recorregut a aquesta forma de finançament en totes les obres que es realitzen i que són susceptibles de configurar el seu fet imposable. D'altra banda, s'estima just que les persones que es veuran especialment beneficiades per l'actuació contribueixin al seu finançament.

D'acord amb els criteris acordats pels tres grups polítics municipals en la distribució de costos entre l'Administració i els contribuents a l'hora d'imposar contribucions especials, i per tractar-se d'unes obres amb transformació

substancial de la via pública que es realitzen a iniciativa municipal, aniran a càrrec total de l'Ajuntament els enderroc i moviment de terres, la pavimentació, el mobiliari urbà i la senyalització. Aquestes partides representen el 47,30% del pressupost del projecte.

D'altra banda, es repercutiran a contribucions especials les partides per renovació de serveis (sanejament, aigües pluvials, aigua, xarxa elèctrica i xarxa de telecomunicació), que representen el 52,70% del pressupost del projecte.

En aplicació també dels criteris acordats pels tres grups municipals, el percentatge amb què han de contribuir els subjectes passius especialment beneficiats per les obres és del 50% de la part que es finança mitjançant contribucions especials, que, atesos els antecedents exposats, equival al 26,35% del pressupost del projecte.

Així mateix, la Secretaria de Comerç i Turisme del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya, per resolució de 25 de juliol de 2008, ha atorgat a l'Ajuntament de Sant Celoni una subvenció de 28.047,32 €, per a la millora de l'espai urbà en zones de concentració comercial. Aquesta quantitat equival al 30% del pressupost de les obres d'urbanització del carrer Prim.

En el repartiment de les contribucions especials i d'acord novament amb els criteris acordats pels tres grups municipals, s'aplicaran els metres lineals de façana i el volum edificable, ambdós de manera conjunta i al 50%.

En el pressupost municipal existeix partida pressupostària suficient als efectes de subvenir l'obra i es preveu el correlatiu ingrés per concepte de contribucions especials.

Vistos els informes que obren a l'expedient,

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Imposar contribucions especials als propietaris beneficiats per l'execució de les obres definides al projecte tècnic d'urbanització del carrer Prim d'aquesta vila, redactat per l'Àrea municipal d'Entorn.

**2.** Ordenar l'aplicació de contribucions especials als propietaris beneficiats per l'execució de les referides obres d'urbanització, d'acord amb els següents paràmetres d'aplicació:

- a) Total cost previst de les obres (segons projecte) ..... 93.491,06 €
- b) Subvenció de la Generalitat de Catalunya (30% del projecte). ..... 28.047,32 €
- c) Cost suportat per l'Administració (deduïda la subvenció)..... 65.443,74 €

d) Es finançaran mitjançant contribucions especials les partides relatives a la renovació de serveis (sanejament, aigües pluvials, aigua, xarxa elèctrica i xarxa de telecomunicació), que representen el 52,70% del pressupost del projecte i que, deduïda la subvenció, ascendeixen a la quantitat de 34.489,70 €.

e) La quantitat a repartir entre els beneficiaris serà del 50% de l'import que es finança mitjançant contribucions especials, és a dir, 17.244,85 €, que constituirà la base del tribut imposable.

f) Els criteris de repartiment que s'aplicaran sobre la quantitat esmentada són:

- 50% metres lineals de façana
- 50% metres cúbics de volum edificable

**3.** Advertir que els costos anteriorment expressats tenen caràcter de mera previsió i que en base a allò preceptuat a la Llei d'hisendes locals poden patir variacions a l'alça o baixa en funció del cost efectiu de les obres i serveis.

**4.** Assenyalar com a subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària especialment beneficiades per la realització de les obres, tenint aquesta consideració de persones especialment beneficiades els propietaris dels béns immobles afectats per l'execució del projecte; subjectes passius que es relacionen a continuació, juntament amb les seves quotes provisionals:

|                                             |
|---------------------------------------------|
| <b>OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER PRIM</b> |
|---------------------------------------------|

|                                             |                  |
|---------------------------------------------|------------------|
| Pressupost d'execució                       | 67.727,51        |
| Benefici industrial i despeses generals 19% | 12.868,23        |
| Suma                                        | 80.595,74        |
| IVA 16%                                     | 12.895,32        |
| <b>COST TOTAL</b>                           | <b>93.491,06</b> |
| <br>                                        |                  |
| Subvenció Generalitat de Catalunya          | -28.047,32       |
| Total aplicable                             | 65.443,74        |
| <br>                                        |                  |
| Ajuntament 73,65%                           | 48.198,89        |
| Veïns 26,35%                                | 17.244,85        |

| Núm. | Nom i cognoms                                    | Façana<br>(m) | Edificable<br>(m3) | Cost<br>(€) |
|------|--------------------------------------------------|---------------|--------------------|-------------|
| 1    | Antoni M. Ducròs Bosch                           | 5,5           | 558                | 753,70      |
| 3    | Montserrat Morella Travesa                       | 5,00          | 690                | 793,09      |
| 5    | Joaquima Torras Grau                             | 5,22          | 705                | 818,91      |
| 7    | Maria Arenas Domènech                            | 4,80          | 639,00             | 747,55      |
| 9    | Antoni M. Ducròs Bosch                           | 3,97          | 525,00             | 616,21      |
| 11   | Francisco Ruiz Ariza i M. Àngeles Escobar Corpas | 3,58          | 480,00             | 559,56      |
| 13   | Companyia General Gestió SA                      | 4,81          | 639,00             | 748,32      |

|              |                                                |      |        |                  |
|--------------|------------------------------------------------|------|--------|------------------|
| 15           | Domènec Mundet Jané                            | 4,73 | 615,00 | 727,97           |
| 17           | Domènec Mundet Jané                            | 4,30 | 570,00 | 668,24           |
| 19           | Teresa Codony Pujolràs                         | 4,35 | 579,00 | 677,41           |
| 21           | Antonio Plana Blanché                          | 4,50 | 837,00 | 841,34           |
| 23           | Ramon Plana Blanché                            | 5,10 | 454,50 | 661,73           |
| 2-4          | Comunitat de propietaris 1                     | 9,66 | 796,5  | 1.215,38         |
| 6            | Concepció Viladevall Bach                      | 4,97 | 666,00 | 776,60           |
| 8            | Atiu SL                                        | 3,90 | 666,00 | 694,08           |
| 10           | Carmen Coll Barjoan                            | 4,60 | 576,00 | 694,92           |
| 12           | Carmen Coll Barjoan                            | 4,58 | 576,00 | 693,38           |
| 14           | Miguel Nauguet Valls i Yolanda González Jordan | 4,47 | 765,00 | 796,50           |
| 16           | Narciso Castella Selva                         | 4,56 | 735,00 | 785,73           |
| 18           | Lorenzo Planchart Brunell                      | 4,40 | 708,00 | 757,44           |
| 20           | Josefa Pou Ninou                               | 4,40 | 714,00 | 760,99           |
| 22           | Emilio Navarro Abad i Antonia Lara Alvarez     | 5,00 | 702,00 | 800,17           |
| 24           | M. Mercedes Bassols Vellalta                   | 5,40 | 405,00 | 655,64           |
| <b>Total</b> |                                                |      |        | <b>17.244,85</b> |

| <b>Comunitat de propietaris Prim</b> | <b>Coefficient de propietat (%)</b> | <b>Cost (€)</b> |
|--------------------------------------|-------------------------------------|-----------------|
| <b>2-4</b>                           |                                     |                 |
| Lluri 92 SL                          | 15,38                               | 186,92          |
| José Blas Prat                       | 23,08                               | 280,51          |
| Lluri 92 SL                          | 30,77                               | 373,97          |
| Lluri 92 SL                          | 30,77                               | 373,97          |
| <b>Total</b>                         | <b>100</b>                          | <b>1.215,38</b> |

5. Facultar la Junta de Govern Local per a la efectivitat del present acord i en especial per a que pugui subsanar qualsevol error que es detecti i, a resultes dels mateixos adaptar, si s'escau, la relació de contribuents, els coeficients i les quotes provisionals aprovades d'acord amb dites contingències, efectuar les liquidacions que corresponguin, resoldre el seu fraccionament i fixar les quotes definitives en funció de les mateixes i del cost definitiu de les obres, així com per a la resolució d'eventuals recursos administratius de qualsevol tipus.

6. Remetre's, en allò que no estigui previst en aquest acord i en aplicació de l'article 34.3 de la Llei d'hisendes locals i a l'Ordenança general de contribucions especials vigent al municipi de Sant Celoni.

7. Acordar l'exigència per avançat del pagament de les contribucions especials en funció del cost previst, en base a l'article 33.2 de la Llei d'hisendes locals.

8. Sotmetre l'expedient a informació pública per termini de trenta dies mitjançant edicte a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en un diari dels de major difusió de la província i al tauler d'anuncis de la corporació.

9. Declarar que, en cas de no formulació de reclamacions en el període d'informació pública, l'acord esdevindrà definitiu amb caràcter automàtic.

**10.** Advertir els propietaris afectats que podran constituir l'Associació Administrativa de Contribuents en els termes i als efectes d'allò que disposen els articles 36 i 37 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals.

**9. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA D'EXPROPIACIÓ PER MUTU ACORD D'UN TERRENY PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ARRANJAMENT D'ACCÉS PER A VIANANTS A L'ESTACIÓ DE GUALBA DES DEL NUCLI DE LA BATLLÒRIA.**

El Sr. alcalde explica que anteriorment el Ple municipal va aprovar el projecte tècnic per a l'arranjament de l'accés per a vianants a l'estació de Gualba des del nucli de la Batllòria, i avui es porta a aprovació l'acta d'expropiació, per mutu acord, d'un terreny necessari per a l'execució de les obres.

El Sr. Castaño manifesta la conformitat del seu grup.

La Sra. Vinyets diu que des de la CUP també votaran a favor de la proposta i esperen que les obres es facin amb la màxima celeritat possible.

Després d'aquestes intervencions i

Vist de nou l'expedient expropiatori que es tramita per a l'execució del projecte d'arranjament de l'accés per a vianants a l'Estació de ferrocarril de Gualba des del nucli de la Batllòria.

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió celebrada el dia 27 de març de 2008, va aprovar inicialment el referit projecte i la relació de béns i drets afectats, i durant el termini d'informació pública l'empresa propietària afectada ha presentat còpia de l'escriptura de propietat i l'últim rebut liquidat de l'impost sobre béns immobles del terreny a expropiari. No obstant, no consta que s'hagi presentat cap tipus d'al·legació o reclamació dels afectats per l'expedient expropiatori, per la qual cosa dita relació va ser aprovada definitivament per acord del Ple en sessió de 23 de juliol de 2008, no experimentant cap modificació, de conformitat amb l'acord esmentat.

L'empresa propietària del bé immoble afectat accepta com a just preu, per tots els conceptes, la quantitat de 2.600 €, d'acord amb l'acta de mutu acord subscripta per l'empresa i l'alcalde el dia 20 d'octubre de 2008.

Dita quantitat coincideix amb la valoració emesa pels tècnics redactors del projecte d'arranjament de l'accés de vianants a l'Estació de ferrocarril de Gualba des del nucli de la Batllòria, i l'arquitecte municipal ha emès un informe on conclou que el preu es considera adient.

Existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència, segons informe emès per l'interventor municipal.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'expropiació forçosa.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Ratificar l'actuació portada a terme per l'alcalde, i en conseqüència, resoldre per avinença, en el tràmit de mutu acord, l'expropiació forçosa de la finca següent:

Finca

Ubicació: Carretera comarcal 35

Propietari: INACSA, Industrias del Acetato de Celulosa SA

NIF: A08113417

Adreça: Carretera comarcal 35, km 61 La Batllòria

Titulars d'altres drets: ningú

Naturalesa (qualificació urbanística): sòl urbanitzable

Valoració urbanística: sòl rústec subjecte a transformació urbanística

Referència Cadastral dels terrenys: 2286101DG6128N0001SX

Dades registrals: Volum 208, Llibre 21 de Sant Celoni, foli 16, finca 1993

Expropiació:

Superfície objecte d'expropiació: 52 m2

Valoració dels béns i drets: 2.600 €

Destinació o afectació dels béns i drets: sistema viari.

**2.** Satisfer a INACSA, com a empresa propietària de la finca afectada descrita a l'acord anterior, i per tots els conceptes, la quantitat de 2.600 €. El pagament íntegre d'aquesta quantitat s'efectuarà en el moment de formalitzar l'acta de pagament i d'ocupació definitiva.

**3.** Donar per definitivament acabat l'expedient expropiatori a què s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la finca esmentada.

**4.** Imputar les despeses a la partida número 021511Z0.61113 del pressupost vigent.

**5.** Facultar a l'alcalde per a que subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

## **10. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACORD DE CESSIÓ DE DUES FINQUES A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN INSTITUT D'EDUCACIÓ SECUNDÀRIA.**

El Sr. alcalde recorda que aquest tema ja es va comentar en una sessió anterior del Ple municipal, amb motiu de l'aprovació provisional de la modificació puntual del PGOU relativa al sector P-16 "Residencial Institut". Tal com es va explicar aleshores, avui es proposa la cessió a la Generalitat de Catalunya de dues

finques d'aquest sector, qualificades com a zona d'equipaments, amb l'objectiu de destinar-les a la construcció d'un nou institut d'educació secundària.

Pren la paraula el Sr. Ventura i diu que les dades que a continuació citarà estan extretes del Registre de la Propietat de Sant Celoni i formen part de l'expedient per a la modificació puntual del PGOU relativa al sector P-16 "Residencial Institut", que tots els grups polítics hem pogut revisar –diu-. En aquest expedient hi hem vist diverses penombres:

- A l'octubre de 2005 el Grup Kitna Plus SL va comprar una parcel·la de 5.000 m2 a un veí de Sant Celoni per 30.000 €.

- A l'octubre de 2006, un any més tard, el Grup Kitna Plus SL va signar un conveni urbanístic amb el govern tripartit (PSC-PSOE, ERC i ICV) per a la cessió d'aquesta parcel·la.

- Al novembre de 2006, al cap d'un mes d'haver signat aquest conveni, el Grup Kitna Plus SL va signar una hipoteca amb el Deutsche Bank. La mercantil va avalar la hipoteca amb la parcel·la de 5.000 m2, pendent de cessió a l'ajuntament, valorada per l'entitat financera en 700.000 €, que contrasten amb els 30.000 € pagats un any abans per la compra del terreny.

- El conveni de cessió de la parcel·la conté una clàusula que garanteix al Grup Kitna Plus SL que, si en el termini de cinc anys no s'ha aprovat definitivament el projecte d'urbanització del sector P-16, l'ajuntament els indemnitzarà econòmicament.

- Val a dir que l'ajuntament signa un conveni urbanístic similar per a la cessió de la parcel·la contigua, de 4.600 m2, propietat d'un particular des de fa molt de temps.

- Però, qui és el Grup Kitna Plus SL? És una empresa familiar amb domicili social a Sant Celoni, el president de la qual és també el president de la Junta de Compensació del sector P-16 i apoderat de la societat Proart 2001 SA. Estem parlant de la Junta de Compensació del sector que s'ha modificat per permetre aquesta cessió de parcel·les. Un dels consellers del Grup Kitna Plus SL és apoderat també de Plaza Resorts Wellness SL, i un altre conseller és vicesecretari de Landscape Coperfil Activa SL i de Landscape Coperfil Logistics SL, apoderat de Plaza Resorts Wellness SL i de Coperfil Group SA, i conseller de Macablog Immobiliària. Totes aquestes dades es poden obtenir dels Registres mercantils.

Davant de totes aquestes penombres –conclou el Sr. Ventura- els regidors de la CUP votarem en contra de la proposta de cessió d'aquestes dues parcel·les.

Intervé el Sr. Castaño i explica que aquest és un tema que ve de lluny. Inicialment –diu- la intenció del Departament d'Educació era només de reformar l'actual Institut d'educació secundària (IES). Es tracta d'un edifici que, per l'època que es va construir, els materials no són de qualitat, no reuneix unes condicions adequades, no funciona com hauria de funcionar i no permet fer-hi

ampliacions per donar acollida als cicles formatius. Posteriorment es va plantejar la possibilitat de construir un nou IES. Aleshores, des de l'ajuntament ens vam posar en contacte amb els propietaris dels terrenys sobre els que es volia edificar l'equipament (que llinden amb l'actual IES Baix Montseny). Estic parlant –recorda el Sr. Castaño- d'abans de l'octubre de 2005. En aquell moment la llei no facilitava que els ajuntaments fessin expropiacions i es va considerar que la millor alternativa per poder disposar d'aquestes parcel·les era incloure-les en l'àmbit del sector P-16 "Residencial Institut", per tal que la seva cessió resultés gratuïta per a l'ajuntament. I això és el que avui es porta a aprovació del Ple.

L'ajuntament no pot entrar en les transaccions particulars perquè, com el seu nom indica, són qüestions particulars. Nosaltres –diu- hem de vetllar perquè a l'ajuntament els terrenys necessaris per als equipaments ens resultin gratuïts.

Amb aquesta operació l'ajuntament aconsegueix el terreny per a la construcció del nou IES sense cap cost, alhora que s'alliberen els terrenys de l'actual IES per poder-hi fer una nova escola. Així és com es va planificar amb el Departament d'Educació. Nosaltres creiem que és positiu haver obtingut aquests terrenys i poder-los cedir ara a la Generalitat de Catalunya per a que aquesta administració redacti el projecte tècnic i executi les obres de construcció del nou institut.

Intervé la Sra. Vinyets i, en relació als comentaris del Sr. Castaño, diu que no és veritat que abans els ajuntaments no tinguessin recolzament a l'hora d'expropiar finques a un particular. L'expropiació –diu- sempre ha estat una facultat que han tingut els ajuntaments, ara i fa molts anys enrere.

El que estem decidint avui –continua- no és si necessitem o no un nou IES. Tots coincidim en la seva necessitat. El que estem discutint és el cas d'un pagès que és propietari d'uns terrenys rústics, que se'ls ven a una immobiliària per quatre duros i que, al cap de molt pocs mesos, resulta que aquests terrenys, de cop i volta, multipliquen el seu valor. Això és el que no acabem d'entendre i és el que discutim avui.

Intervé el Sr. alcalde per comentar que la incorporació de les dues finques (que avui es proposa cedir a la Generalitat de Catalunya) al sector P-16 "Residencial Institut" va ser un acord que es va aprovar inicialment en l'anterior legislatura. Des del grup municipal de CiU tampoc no ho vam veure gaire clar, però per responsabilitat política i per la necessitat que tenim de disposar d'aquests terrenys per a la construcció d'un nou IES, entenem que l'actuació va ser positiva en tant que ens permet disposar sense cap cost de dues finques amb una superfície total de més de 9.000 m<sup>2</sup>. Nosaltres vam considerar, però, que calia reajustar els paràmetres urbanístics del sector P-16 (que generaven uns guanys considerables) i vam rebaixar-ne el número d'habitatges de manera que el sector "Residencial Institut" tingués unes característiques urbanístiques similars a les del sector veí del "Residencial Esports". D'aquesta manera s'equilibrava una situació que no s'acabava d'entendre del tot i ens continuava permetent poder disposar dels terrenys de cessió obligatòria, sense un cost directe per a l'ajuntament. Així, doncs, vam portar al Ple l'aprovació provisional de la modificació puntual del sector P-16 amb aquestes correccions.

Ara es proposa la cessió de dues finques d'aquest sector a la Generalitat de Catalunya per a la construcció del nou IES. No s'ha pogut aprovar abans perquè hi havia unes càrregues sobre aquestes parcel·les que calia resoldre i que no permetien fer la cessió. Això ara ja està resolt. En alguns articles d'opinió publicats a "L'informatiu" el grup municipal del PSC es preguntava per què aquest tema no tirava endavant. Fins ara no hi ha hagut la possibilitat real de fer aquesta cessió perquè no s'han donat les condicions adequades. Considero que avui hem de sentir-nos tots satisfets de poder cedir aquests terrenys i, a partir d'ara, haurem de treballar intensament amb el Departament d'Educació per a que la construcció del nou IES es faci el més aviat possible.

La Sra. Miracle pregunta si es coneixen els terminis per a la construcció del nou institut.

El Sr. alcalde respon que encara no se saben. El que sí podem dir és que, amb gran sorpresa per la nostra part, en la primera reunió que vam tenir amb el Departament d'Educació per parlar d'aquest tema se'ns va dir que no hi havia previst fer cap nou institut a Sant Celoni. Després de dues o tres reunions més, la qüestió es a desencallar... Però aquesta és la situació que ens vam trobar quan vam accedir al govern municipal. Un cop feta la cessió dels terrenys, serà el moment d'apretar per marcar uns terminis i que el nou IES sigui una realitat el més aviat possible.

Després d'aquestes intervencions i atès que

L'Institut d'educació secundària (IES) Baix Montseny és un centre educatiu de titularitat pública, situat a la carretera de Campins s/n de Sant Celoni, en el que s'imparteixen els ensenyaments d'educació secundària obligatòria (ESO), batxillerat i dos cicles formatius de grau mitjà (de gestió administrativa i d'electromecànica).

Actualment l'espai de l'IES Baix Montseny resulta insuficient per atendre les demandes educatives de la població de Sant Celoni pel que fa a la formació professional. En concret, les aules on s'imparteixen els cicles formatius de grau mitjà no compleixen amb les mesures de seguretat exigides i no permeten incorporar noves dotacions de maquinària. A més, no existeix la possibilitat de continuar els estudis amb formació de grau superior.

Als efectes de solucionar aquestes mancances, l'Ajuntament de Sant Celoni s'ha compromès amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya a facilitar els terrenys necessaris per a la construcció d'un nou IES.

L'article 25.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, així com l'article 66.2.o) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, disposen la participació dels municipis en la creació, construcció i manteniment dels centres docents públics.

Aquesta participació, respecte de l'aportació del sòl necessari per a la construcció dels centres escolars, es concreta a la Disposició addicional 17a, apartat 3r de la

Llei Orgànica 1/1990 d'ordenació general del sistema educatiu (LOGSE), d'acord amb la qual els municipis cooperaran amb les administracions educatives en l'obtenció dels solars necessaris per a la construcció dels nous centres docents.

L'Ajuntament de Sant Celoni és propietari de dues parcel·les de 4.588,29 m<sup>2</sup> i 5.032,41 m<sup>2</sup> (que fan un total de 9.620,70 m<sup>2</sup>), que llinden amb l'actual IES Baix Montseny, incloses en l'àmbit del polígon P-16 "Residencial Institut" i classificades com a sòl urbanitzable, amb la clau *E1- Equipament públic, ús educatiu*.

La cessió d'aquestes parcel·les a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un nou IES comporta la seva prèvia desafectació instrumental del domini públic, als únics efectes de permetre la cessió.

Vistos els articles 20, 212 i concordants del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 20, 49, 50 i concordants del Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Vist l'expedient instruït a l'efecte, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Personals, per 15 vots a favor de les senyores Lechuga, Costa, Miracle i de la Encarnación i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre, Perapoch, Castaño, Arenas, Capote, Bueno, Casado i Vega, i 2 vots en contra de la senyora Vinyets i del senyor Ventura, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Iniciar l'expedient per desafectar del domini públic, als únics efectes de permetre la seva cessió a la Generalitat de Catalunya, les dues parcel·les que es descriuen registralment d'aquesta manera:

A) << Rústega: porció de terreny secà, situada al terme de Sant Celoni, lloc conegut per "Masos" o "Mas Sans", de cabuda quatre mil cinc-cents vuitanta-vuit metres vint-i-nou decímetres quadrats. Termeja: al nord, amb terres dels successors de José Monclús, mitjançant camí; a l'est, amb les de Lorenzo Arenas; al sud i oest, amb el Torrent del "Aucell".>>

Pertany la finca descrita a l'Ajuntament de Sant Celoni, a títol de cessió.

Inscripció: figura inscrita en el Registre de la Propietat de Sant Celoni, al volum 1641, llibre 142 de Sant Celoni, foli 132, finca 646, inscripció 6a.

Càrregues: lliure de càrregues i gravàmens, a excepció de diverses afeccions tributàries.

Referència cadastral: 08201A008000220000RA

B) << Rústega: peça de terra campa regadiu, situada al terme de Sant Celoni, procedent de la Quintana del Mas Sans, de superfície cinc mil trenta-dos metres quaranta-un decímetres quadrats. Termeja: per Orient i Migdia, amb terres de la Quinta el Mas Sans; per Ponent, amb els hereus de Manuel Cucurella, avui Roque Cucurella; i al Nord, amb els de José Soler, avui Miguel Monclús.>>

Pertany la finca descrita a l'Ajuntament de Sant Celoni, a títol de cessió.

Inscripció: figura inscrita en el Registre de la Propietat de Sant Celoni, al volum 1895, llibre 263 de Sant Celoni, foli 191, finca 822, inscripció 6a.

Càrregues: lliure de càrregues i gravàmens, a excepció de diverses afeccions tributàries i a la condició suspensiva de la cessió, a l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general d'ordenació de Sant Celoni relativa al P-16 "Residencial Institut". Aquesta aprovació definitiva es va produir el dia 25 de setembre de 2008.

Referència cadastral: 08201A008000230000RB

- 2.** Iniciar l'expedient per a la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció i posada en funcionament d'un nou institut d'educació secundària a Sant Celoni, del domini de dues finques propietat d'aquest municipi, situades al sector P-16 "Residencial Institut" descrites anteriorment, condicionada a que la desafectació sigui efectiva.
  - 3.** Exposar al públic simultàniament l'expedient de desafectació i de cessió de les dues finques pel termini de trenta dies, als efectes que es puguin formular al·legacions i reclamacions, i donar-ne compte al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya. Cas que no es presentin al·legacions, reclamacions ni reparaments per part de la Generalitat de Catalunya, l'acord de desafectació i de cessió esdevindran definitivament aprovats sense necessitat de cap nou acord. En altre cas, el Ple adoptarà els acords que siguin pertinents.
  - 4.** Les dues finques són aptes per al seu destí com a equipament escolar i comptaran amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per a l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament de l'equipament escolar, així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia elèctrica –en el supòsit de ser necessari i que s'ubicarà fora del recinte escolar- i el vial que dóna davant del terreny tindrà pavimentada la calçada i encintades les voreres, sense cap cost o càrrega pel cessionari.
- Correspondrà a l'Ajuntament de Sant Celoni l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a satisfacció del cessionari, adquirint l'Ajuntament el compromís d'eliminació de qualsevol obstacle que pugui impedir l'execució de les obres, fent-se càrrec de la construcció dels guals i de les entrades al recinte del centre.
- 5.** La quota de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que s'acrediti per la construcció del centre, en base a l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, gaudirà d'una bonificació del 95% atès que es tracta d'una construcció d'especial interès o utilitat municipal. S'estableix la gratuïtat de les taxes acreditades per l'atorgament de la llicència d'obres com a conseqüència

d'aquestes obres, així com per als tributs que puguin gravar l'activitat educativa i les obres d'urbanització dels carrers que limitin amb el centre a construir o conflueixin amb la zona educativa.

**6.** El cessionari podrà dur a terme la construcció objecte d'aquesta cessió per si mateix o per terceres persones i establir els drets reals i les càrregues que consideri oportunes sobre la finca cedida a favor d'organismes, entitats o empreses que estiguin participades, de forma directa o indirecta, majoritàriament per la Generalitat de Catalunya.

Així mateix el cessionari o el seu causahavent podrà destinar la part del terreny no edificat i les construccions aixecades en l'exercici del seu dret, a altres usos alternatius vinculats o compatibles amb l'equipament escolar, sempre que no limitin o condicionin el seu normal desenvolupament.

**7.** La finalitat per a la qual es fa la cessió s'ha de complir en el termini màxim de cinc anys i s'ha de mantenir la seva destinació en els trenta anys següents. En cas contrari, el bé cedit revertirà de forma automàtica a l'ens cedent, de conformitat amb els articles 212 del Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i 50 del Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

**8.** Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en Dret sigui necessari per a l'efectivitat del present acord i especialment per a la cancel·lació registral de la condició suspensiva.

**9.** Notificar aquest acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i als efectes escaients.

~~~~~

En aquest moment la regidora Sr. Miracle abandona temporalment la sessió del Ple que es celebra.

~~~~~

**11. RESOLUCIÓ, SI S'ESCAU, DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'APROVACIÓ INICIAL DEL REGLAMENT PER DETERMINAR LA CONDICIÓ D'HABITATGES DESOCUPATS AMB CARÀCTER PERMANENT, I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL MATEIX.**

Pren la paraula el Sr. Mas i explica que es proposa al Ple la resolució de les dues al·legacions presentades, dins el termini d'exposició pública, contra l'aprovació inicial del Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats amb caràcter permanent. Una al·legació l'ha presentada el grup municipal del PSC i

l'altra una persona particular. La nostra proposta –diu- va en el sentit d'estimar-les parcialment.

El grup municipal socialista ha proposat alguns matisos (com ja va comentar en el Ple, en el seu moment) que no ens semblen malament perquè pensem que contribueixen a millorar el text, especialment a l'hora de determinar les condicions han de tenir els immobles per ser considerats desocupats. Proposem, doncs, que aquestes aportacions s'incorporin al text definitiu del reglament. També s'estableix una disposició transitòria que recull parcialment l'al·legació presentada sobre el recàrrec del 50% de la quota de l'IBI.

En qualsevol cas, voldria recordar –continua el Sr. Mas- que la condició per determinar si un immoble es pot considerar desocupat és bàsicament que estigui desocupat durant 9 mesos, amb exclusió d'aquells immobles que constitueixen el domicili habitual, els que estiguin inclosos a la borsa de lloguer d'habitatges, els que tinguin un contracte d'arrendament i, òbviament, els que pertanyin a treballadors desplaçats.

La intenció d'aquest reglament és la de determinar quins immobles poden considerar-se desocupats, a efectes d'incloure'ls en un registre municipal que ens permeti fer polítiques per incentivar que aquests habitatges surtin al mercat.

L'objectiu seria que els propietaris d'aquests immobles coneguessin les oportunitats que s'ofereixen des de l'ajuntament, a través de la borsa d'habitatge i l'Oficina local d'habitatge, per a la rehabilitació dels immobles, si és el cas, per tramitar contractes de lloguer o per facilitar als ciutadans altres tràmits en matèria d'habitatge. En definitiva, es tracta que la gent es decideixi a posar els seus pisos desocupats al mercat de lloguer. Moltes vegades els propietaris són reticents a llogar els seus habitatges per por a no saber qui els llogarà o si els deixaran en bones condicions. És bo saber que l'ajuntament ofereix una eina com és l'Oficina local d'habitatge per fer perdre aquesta por i contribuir a que tothom pugui tenir un habitatge.

El segon objectiu d'aquest reglament és aplicar un recàrrec del 50% sobre l'impost de l'IBI en aquells habitatges que finalment puguin considerar-se desocupats. S'incorpora al text, però, una disposició transitòria matisant que s'informarà d'aquest reglament al govern de l'Estat per a que pugui dir-hi la seva. En qualsevol cas, no volem que aquest reglament sigui un document que es guardi en un calaix, sinó que volem aplicar-lo de veritat. Ha de ser una eina viva, una eina que es modifiqui tantes vegades com calgui per a que sigui efectiva i això voldrà dir que les persones que estan treballant en matèria d'habitatge han de fer esforços i destinar una part del seu temps a posar-ho en marxa. En definitiva, es tracta d'afegir una peça més a aquest gran trencaclosques que és la política d'habitatge per contribuir, en la mesura de les nostres possibilitats, a garantir el dret dels ciutadans a l'accés a l'habitatge.

El Sr. Castaño diu que el vot del grup municipal del PSC votarà a favor de la proposta.

La Sra. Vinyets indica que el vot de la CUP també serà favorable a la proposta. Ens agradaria, però, fer algunes reflexions sobre l'aprovació d'aquest reglament. A vegades se'ns diu que la CUP som de la cultura del no. Aquí tenim un clar exemple de que som un grup propositiu, i és una constatació evident que si avui es porta a votació del Ple aquest reglament és precisament gràcies al treball que s'ha fet des de la CUP.

Entenem que avui és un dia important i que Sant Celoni fa un pas endavant. Serem el primer municipi de Catalunya que tindrà aquest tipus de normativa. Estic segura que el Sr. Mas ho sap perfectament perquè ha hagut de fer molts tràmits per acabar de lligar tècnicament la configuració final d'aquest reglament.

Avui Sant Celoni és un municipi valent, un municipi que intenta utilitzar totes les eines que permet la normativa actual per regular el tema de l'habitatge. Des de la CUP entenem que aquesta normativa s'ha de superar i que no és suficient, però és la que hi ha i, dins d'aquesta marc normatiu, hem d'aprofitar una eina que ja existia i que ningú s'atrevia a posar sobre la taula. Avui l'Ajuntament de Sant Celoni procedirà a l'aprovació definitiva del Reglament d'habitatges desocupats i estem contents perquè aprovar aquest reglament suposa treballar per fer efectiu el dret a l'habitatge, però també perquè suposa treballar des d'una perspectiva no del construir, no del deprarar territori, no de fer polítiques poc sostenibles, sinó d'apostar per la cultura del lloguer, per la cultura d'entendre l'habitatge no com una peça de propietat o de bescanvi, sinó com un element d'ús.

És molt simptomàtic que l'altre dia van venir uns arquitectes de la Generalitat a explicar-nos l'Àrea Residencial Estratègica (ARE) de Sant Celoni i vàiem que aquest projecte ha passat dels 1.270 pisos que es volien construir inicialment a 540. Però en l'estudi que ens van presentar hi havia una dada que ha passat molt desapercebuda i que és important: resulta que a Sant Celoni hi ha 1.145 pisos desocupats. Ens vénen a presentar el projecte d'una ARE perquè ens diuen que fa falta habitatge, però en canvi no es pren cap tipus de mesura des de la Generalitat per evitar que aquest parc d'habitatges vacants no s'utilitzi com a font d'especulació i per mirar que es posin al mercat.

L'aprovació del Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats ha estat un procés llarg i pesat (a diferència del que ha passat amb l'Ordenança sobre distribució de publicitat). Hem tardat tot un any per aconseguir aprovar aquest reglament. Volem ressaltar, tal com deia el Sr. Mas, que aquest reglament està entès no com una mesura recaptatòria per aconseguir més diners aplicant un recàrrec sobre l'IBI, sinó amb la finalitat de buscar tots aquells propietaris a qui els fa por llogar el seu immoble, parlar amb ells i convèncer-los que l'ajuntament, a través de l'Oficina local d'habitatge i mitjançant una sèrie d'avalis bancaris, els garanteix que és molt millor que lloguin el seu pis que no pas que el tinguin tancat. El Sr. Mas ha explicat quines condicions ha de tenir un habitatge per ser considerat desocupat. Suposo que entre tots anirem polint els possibles problemes que ens anem trobant en l'aplicació d'aquest reglament i esperem que a partir de la seva publicació i de la seva entrada en vigor, se'n faci una aplicació constant i efectiva.

Per últim, com ja vam comentar en el Ple extraordinari d'ahir, des de la CUP ens lamentem que, malgrat que es parla molt de la crisi i de garantir el dret a l'habitatge, s'aprovi la llei del "desnonament exprés" que permetrà als propietaris fer fora els llogaters de casa seva, amb més celeritat que mai, en el cas d'impagament de lloguer. Entenem que no és una mesura gaire d'esquerres, en època de crisi, aprovar una llei d'aquest tipus, que no s'adiu massa amb aquest esperit de voler buscar solucions a la crisi.

Dit això –conclou la Sra. Vinyets- els regidors del grup municipal de la CUP votarem a favor de la proposta que es porta a votació.

El Sr. alcalde intervé per puntualitzar algun dels comentaris que s'han fet. La Sra. Vinyets –diu- ha comparat el termini d'aprovació d'aquest reglament amb el termini per a l'aprovació de l'Ordenança municipal sobre distribució de publicitat. Es tracta, però, de dos temes molt diferents. Com ja s'ha dit, l'Ajuntament de Sant Celoni és pioner en aprovar un Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats perquè cap ajuntament no ho ha fet fins ara. Per aquest motiu, vam consultar jurídicament amb el Departament d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i el seu informe va trigar molt temps en arribar. Aquestes circumstàncies han retardat l'aprovació del reglament, cosa que no ha passat amb l'Ordenança sobre distribució de publicitat. Cal dir també que aquesta ordenança s'ha estat treballant a nivell tècnic durant llarg temps a l'ajuntament. La seva visualització ha estat recent, però hi ha tot un treball al darrere de molts dies per part de diversos tècnics municipals. I, evidentment, d'Ordenances de publicitat en tenen molts ajuntaments, no són una novetat. Em sembla, doncs, que no són temes que es puguin comparar.

Des del primer moment, la voluntat de l'equip de govern ha sigut tirar endavant el Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats. Com s'ha comentat abans, aquest reglament no s'ha fet amb una idea punitiva, sinó amb la voluntat de donar a conèixer als propietaris de pisos desocupats totes aquelles eines de gestió de què disposa l'ajuntament per facilitar que els pisos desocupats es posin al mercat de lloguer amb més garanties per als seus propietaris. Aquest servei s'ofereix des de l'Oficina local d'habitatge en el darrer any, de forma intensa i amb resultats força satisfactoris. Estem, doncs, treballant clarament per afavorir l'accés de tots els ciutadans a l'habitatge, i em sembla que i s'està encarrilant una feina molt interessant.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 27 de desembre de 2007 va aprovar inicialment el Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats amb caràcter permanent als efectes de l'article 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sotmetent l'expedient a exposició pública i acordant que si no es presentava cap al·legació l'acord esdevindria definitiu sense cap altre tràmit, però en altre cas el Ple havia de resoldre les reclamacions i suggeriments i adoptaria l'acord definitiu. En el mateix acord es va aprovar la creació del Registre municipal d'immobles desocupats com a instrument per a la gestió.

L'acord d'aprovació inicial d'aquest reglament ha estat exposat al públic pel termini legalment establert, prèvia inserció del corresponent anunci al tauler d'anuncis de la corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 12, de 14 de gener de 2008.

Obra a l'expedient certificat emès pel secretari de la corporació on consta que durant el termini d'exposició pública s'han rebut a l'Ajuntament de Sant Celoni dos escrits d'al·legacions, un per part del grup municipal del PSC-Sant Celoni i un altre per part del senyor Jaume Grau Font.

El dia 2 de juliol de 2008 va tenir entrada a l'Ajuntament de Sant Celoni escrit de la Secretaria d'Habitatge del Departament de Medi Ambient i Habitatge traslladant les seves consideracions envers el projecte d'aquest reglament.

L'article 3.d) de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge defineix l'habitatge buit com l'habitatge que roman desocupat permanentment sense causa justificada per un termini de més de dos anys, als efectes sancionadors que poden arribar fins a l'expropiació temporal de l'usdefruit a càrrec del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Segons la Disposició final única del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, és el Govern de l'Estat qui ha de determinar les condicions per acreditar que un habitatge està desocupat per tal que en aplicació de l'article 72.4 l'Ajuntament pugui exigir un recàrrec de fins el 50% de la quota líquida de l'impost de béns immobles, però no l'ha exercit. Un cop aprovat l'Estatut d'Autonomia de Catalunya de l'any 2006, com a norma institucional bàsica a Catalunya, atorga la capacitat reglamentària a la Generalitat de Catalunya, i en el seu defecte als Ajuntaments, mitjançant la seva potestat normativa, com a expressió del principi democràtic en què es fonamenten, en l'àmbit de llurs competències i en els altres sobre els quals es projecta llur autonomia.

L'article 42 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge assenyala que la Generalitat en coordinació amb les administracions locals han d'impulsar polítiques de foment per a potenciar la incorporació al mercat, preferentment de lloguer, dels habitatges buits o permanentment desocupats (foment de la rehabilitació d'habitatges, cessió de l'habitatge a l'administració perquè el gestioni en règim de lloguer,...).

Pel que fa a les actuacions de l'Ajuntament de Sant Celoni, el Pla local d'habitatge ja apuntava un percentatge d'habitatge buit i dins de la política municipal d'habitatge l'any 2007 es va crear el Registre de sol·licitants d'habitatge protegit.

Per incentivar la incorporació en el mercat d'habitatges buits, l'ajuntament pot crear els medis que cregui adients, i es comprovin les condicions que ha de reunir un habitatge per declarar-lo desocupat. En qualsevol cas, es donarà compte a l'Estat sobre l'aprovació i aplicació d'aquest Reglament, als efectes que consideri oportuns.

La creació del Registre municipal d'immobles desocupats es fa amb la voluntat d'incentivar la posada en el mercat d'aquests immobles residencials i a la vegada informar els seus propietaris de les mesures incentivadores i de foment que es proporciona (garantir el cobrament de rendes, prestació d'assessorament per part de l'Oficina Local d'Habitatge, ajudes per obres, emissió de cèdules d'habitabilitat,...)

El senyor Jaume Grau Font al·lega que l'òrgan local no té atribuïda la competència per definir l'habitatge desocupat segons allò establert al Reial Decret Legislatiu 2/2004, atès que només li atorga la competència per qualificar els immobles d'ús residencial desocupats.

Es considera que amb anterioritat a l'aprovació de l'Estatut de Catalunya de l'any 2006, l'òrgan competent per definir l'habitatge desocupat als efectes de l'article 72.4 de la Llei reguladora de les hisendes locals, era el Govern de l'Estat, qui de forma prèvia havia de fixar les condicions per acreditar que un habitatge està desocupat i posteriorment l'Ajuntament podia qualificar l'habitatge de desocupat i exigir-ne el recàrrec del 50% de la quota líquida de l'IBI. Un cop aprovat l'Estatut d'Autonomia de Catalunya de l'any 2006, com a norma institucional bàsica a Catalunya, atorga la capacitat reglamentària a la Generalitat de Catalunya, i en el seu defecte, als Ajuntaments, mitjançant la seva potestat normativa, com a expressió del principi democràtic en què es fonamenten, en l'àmbit de llurs competències i en els altres sobre els quals es projecta llur autonomia. En qualsevol cas, en cas de no ser així es donarà compte a l'Estat de l'aprovació d'aquest reglament als efectes que consideri oportuns.

En aquest cas el Reglament d'habitatges desocupats té la voluntat d'incentivar i orientar els propietaris de les mesures que afavoreixen la seva posada al mercat de lloguer, amb independència que pugui exigir el recàrrec als habitatges, que es considera una mesura complementària.

L'Ajuntament exigirà el recàrrec del 50% de l'IBI als immobles inscrits al registre d'immobles desocupats, en tant quan l'Estat no respongui en un sentit contrari.

L'al·legació presentada pel grup municipal del PSC de Sant Celoni a l'aprovació inicial del Reglament demana pel que fa al redactat d'aquest que es redefineixi l'objecte jurídic i s'elimini la distinció entre funcionari i altres treballadors, així com la regulació més exhaustiva envers el Registre municipal d'immobles desocupats.

El projecte de reglament redefineix l'objecte jurídic dins del context de les competències municipals i s'unifica la circumstància de mobilitat geogràfica per causes de feina, aglutinant els apartats 2.3 g) i h).

Pel que fa al Registre municipal d'immobles desocupats l'article 4 del reglament ja indica el procediment d'incorporació.

Vist l'article 42 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret de l'habitatge.

Vist els informes obrants a l'expedient.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 16 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Estimar parcialment les al·legacions presentades a l'aprovació inicial del Reglament per determinar la condició d'habitatges desocupats amb caràcter permanent pel grup municipal del PSC-Sant Celoni i pel senyor Jaume Grau Font, el que comporta la modificació del Reglament en la definició de l'objecte jurídic i l'objectiu dins del context de les competències municipals, s'unifica la circumstància de mobilitat geogràfica per causes de feina, aglutinant els apartats 2.3 g) i h) i també s'estableix una disposició transitòria en el sentit que l'aplicació del recàrrec del 50% de la quota líquida de l'IBI serà efectiva a partir de l'exercici tributari en que entri en vigor el reglament i es comprovi per part de l'Administració local del compliment de les condicions establertes en l'article 2, excepte en el cas que el Govern de l'Estat respongui en sentit contrari a la seva aplicació.
2. Donar compte a l'Estat sobre l'aprovació i aplicació d'aquest Reglament, als efectes que consideri oportuns.
3. Crear el Registre municipal d'immobles desocupats als efectes d'incentivar la seva incorporació al mercat de lloguer.
4. Disposar la publicació d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya amb expressió dels recursos a què hagi lloc.

~~~~~

En finalitzar aquest punt de l'ordre de dia, la regidora Sra. Miracle s'incorpora de nou a la sessió del Ple que es celebra

~~~~~

## **12. RESOLUCIÓ, SI S'ESCAU, DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES A L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE DISTRIBUCIÓ DE PUBLICITAT, I APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MATEIXA.**

Pren la paraula la Sra. Costa i diu que, malgrat que ja es va explicar en el moment de l'aprovació inicial d'aquesta ordenança, li agradaria recordar com han anat els fets. D'entrada –diu– les motivacions o els objectius principals que perseguim amb aquesta ordenança són tres:

1. Substituir l'ordenança anterior que regulava la publicitat dinàmica, que era excessivament llarga, restrictiva, poc entenedora i gens flexible, per una altra

que fos més entenedora, més facilitadora i menys punitiva i que, en definitiva, ens fos més útil.

2. Potenciar l'ordenació i la netedat del municipi, el civisme i les bones pràctiques ambientals, i atendre algunes queixes i reclamacions rebudes a través del servei de reclamacions i incidències de l'ajuntament.

3. Promoure i facilitar la comunicació d'entitats i associacions, i també la informació institucional d'interès general.

Amb aquestes motivacions l'ordenança que proposàvem inicialment incorporava com a principals novetats:

- Un model de sol·licitud per instal·lar banderoles i pancartes, bàsicament per raons logístiques i d'ordenació i per qüestió de responsabilitat, per evitar, per exemple, que certes pancartes s'eternitzin en determinats punts de la vila.
- La col·locació de màstils per estalviar recursos humans i econòmics i facilitar la penjada de pancartes i banderoles.
- L'increment dels punts on poder penjar cartells, multiplicant els tòtems (10 a Sant Celoni i 1 a la Batllòria) i incorporant un sistema de cartelleres (14 a Sant Celoni 3 a la Batllòria). Pel que fa als equipaments municipals, els cartells es podran enganxar a la paret, però no així en la resta d'edificis privats, llevat d'aquells que donin el seu permís.
- Evitar que la publicitat comercial a les bústies es faci indiscriminadament. Caldrà respectar la voluntat de les persones que, per mitjà d'un adhesiu que l'ajuntament facilitarà, expressin a la bústia que no volen rebre aquest tipus de publicitat.
- Es preveu també la possibilitat de distribució de publicitat a les urbanitzacions, que fins ara no es contemplava.

Si s'aprova aquesta ordenança, s'iniciarà una campanya de comunicació a la ciutadania, informant dels punts on es podrà col·locar la publicitat i dels models de sol·licitud. Aquests documents no formen part de l'ordenança i, per tant, són documents vius, oberts a qualsevol suggeriment o modificació.

Respecte del procés metodològic seguit en l'aprovació d'aquesta ordenança – continua la Sra. Costa-, a principis d'any es va reunir un equip de tècnics de les àrees de Sostenibilitat, Espai Públic, Comunicació i Desenvolupament, amb el suport d'Administració General i Seguretat Ciutadana, per començar la seva redacció. També es va establir el mapa dels llocs on es podria col·locar la publicitat (amb visites de verificació sobre el terreny) i es va elaborar el model de formulari de sol·licitud. Un cop aprovada inicialment l'ordenança, els documents es van trametre a la resta de grups del consistori i a les entitats i associacions, informant del període d'exposició pública per poder fer al·legacions, que ha sigut de 40 dies. En aquest període de temps s'han rebut a l'ajuntament un total de 30 al·legacions. S'han fet reunions amb totes les entitats i del

resultat d'aquestes reunions, i a la vista de les al·legacions presentades, s'ha modificat el text de l'Ordenança municipal de distribució de publicitat, que és el que avui es porta a aprovació definitiva.

La Sra. de la Encarnación diu que el vot del grup municipal del PSC serà a favor de la proposta perquè s'han tingut en compte les al·legacions que han presentat. Per nosaltres –diu- l'objectiu d'aquesta ordenança no ha de ser només regular l'espai públic (entenem que no tot l'espai públic pot ser un espai d'informació), sinó facilitar i fer accessible la comunicació entre les entitats sense ànim de lucre i els ciutadans de Sant Celoni i la Batllòria. Arrel de les al·legacions presentades i de les reunions amb les entitats, s'ha modificat la redacció i l'articulat de l'ordenança, determinant-se que sempre tindran preferència en la utilització dels espais destinats a la publicitat les entitats sense ànim de lucre del municipi. En tant que això s'ha tingut en compte, el nostre vot serà favorable.

Pren la paraula la Sra. Vinyets i diu que els regidors de la CUP ja es van posicionar en contra d'aquesta ordenança proposada per l'equip de govern de CiU i recolzada pel grup municipal del PSC quan es va aprovar inicialment en el Ple anterior. Els motius que ens van portar aquell dia a votar en contra de l'ordenança –diu- van ser els següents:

1) L'equip de govern sostenia que d'un temps ençà s'havia produït un important augment de la publicitat i si aquell allau de publicitat no es distribuïa, no s'ordena i regulava, deien que això provocava problemes i ocasionava molèsties a la ciutadania, generava residus i embrutava l'espai públic. És a dir, per l'equip de govern el problema no és la publicitat sinó la manera com es distribueix aquesta publicitat. Des de la CUP pensem, en canvi, que el problema és la publicitat en si mateixa. Concretament el problema és la publicitat comercial i com, dia rere dia, aquesta se'ns apropia de l'espai públic i ens bombardeja amb productes que ens porten al consumisme exacerbat.

2) L'article 2 de l'ordenança defineix la publicitat com "tota acció encaminada a difondre una informació sobre un acte o qualsevol activitat, producte o servei a la via pública". És a dir, que des de l'equip de govern s'equipara la publicitat que té afany de lucre amb aquella que no en té (sempre i quan aquesta última es pugui qualificar amb l'atribut de publicitat). En definitiva, és el mateix una promoció de 3x2 del Carrefour o de Mercadona, que un cartell que anuncia la convocatòria d'una xerrada. Evidentment des de la CUP no podem estar d'acord de cap manera amb aquest plantejament.

3) Aquesta proposta d'ordenança no només no diferencia entre la publicitat comercial i la publicitat dels actes que fan els moviments socials, polítics i culturals, sinó que a més fa especial referència (citant-la sempre com la primera de la llista com a forma de publicitat que cal regular especialment) a la publicitat estàtica consistent en anuncis fixes (banderoles, pancartes, cartells o tòtems); publicitat que, només cal fer un cop d'ull, és la que acostumen a utilitzar les associacions per fer difusió dels seus actes. En canvi la publicitat que utilitzen normalment les empreses, que és la que es fa a través de la bústia, es cita en últim lloc de la llista i es sotmet a un control més lax.

Com ja vam denunciar en el Ple anterior, aquesta ordenança no és res més que una cortina de fum que amaga, en última instància, la voluntat de portar un control sobre les activitats del teixit associatiu del poble. Entenem que no hem de treballar en aquesta línia si volem un poble cohesionat, crític i participatiu.

Davant d'aquests fets, la CUP, conjuntament amb 28 associacions, vam presentar un conjunt d'al·legacions contra aquesta ordenança, basant-nos en tres principis:

- Que el percentatge més elevat de publicitat, amb molta diferència, que ocupa l'espai públic de Sant Celoni actualment és la de tipus comercial, i per tant, és aquesta la que causa molèsties a la ciutadania.
- Que un dels principals objectius de l'ajuntament ha de ser afavorir la participació i no utilitzar fórmules que hi puguin posar pals a les rodes.
- Que cal substituir la idea d'espai públic com a espai de consum, per la idea d'espai públic com a punt d'informació, interacció i participació entre tots i totes.

En aquestes al·legacions demanàvem concretament:

- Primer, que es diferenciés entre la publicitat comercial o publicitat d'empreses amb ànim de lucre (que veuen els ciutadans com a simples consumidors) i la publicitat dels actes que organitzen els moviments socials i el teixit associatiu.
- Segon, que s'exclouï aquest segon tipus de publicitat de l'àmbit d'aplicació de l'ordenança, ja que no és aquesta, sinó la publicitat comercial, la que entenem que causa molèsties als veïns i veïnes.

A partir d'aquí –continua la Sra. Vinyets- ens agradaria fer diverses puntualitzacions sobre com ha actuat l'equip de govern.

En primer lloc, s'ha convocat a les entitats que han presentat les al·legacions a una reunió cara a cara amb el govern municipal. Entenem que en aquestes reunions els interlocutors no estan en igualtat de condicions, perquè les associacions, en última instància, depenen en gran part de les subvencions que l'ajuntament els atorga.

En segon lloc, entenem que qui realment ha convocat i ha informat a les entitats sobre aquesta ordenança ha sigut la CUP. Si no ho haguéssim fet així, segurament l'Ordenança sobre distribució de publicitat hagués passat totalment inadvertida i s'hagués aprovat sense aquest procés participatiu, que no sembla que hi hagués massa interès en motivar.

En última instància, s'han denegat totes les al·legacions d'aquestes 28 entitats i el motiu que s'addueix per a la seva desestimació és que canviaven substancialment l'esperit de l'ordenança. Precisament, el que volien canviar aquestes al·legacions era aquest esperit!

En comptes d'estimar aquestes al·legacions, el que s'ha fet és introduir unes petites modificacions a l'ordenança, però sense que canviï el seu sentit dur. A l'exposició de motius, per exemple, s'ha incorporat un paràgraf que proposava el grup municipal del PSC en les seves al·legacions i que diu "el creixement de la publicitat és fruit del dinamisme del món associatiu". També en l'exposició de motius, i a iniciativa de l'equip de govern, es proposa posar en valor el paper de les entitats i grups socials, i es diu que el paper de l'ajuntament ha de ser afavorir-los. Aquestes modificacions, però, no canvien substancialment l'esperit de l'ordenança. Per tot això, el vot del grup municipal de la CUP serà contrari a l'aprovació d'aquesta ordenança –conclou la Sra. Vinyets-.

A continuació pren la paraula la Sra. Costa. Em sap molt greu –diu-, i parlo en nom de tots els tècnics que hi han col·laborat, que s'hagin dit coses com que aquesta ordenança és "una cortina de fum que amaga la voluntat de portar un control sobre les activitats del teixit associatiu del poble" o que "en les reunions de l'equip de govern amb les entitats, els interlocutors no estan en igualtat de condicions perquè les associacions depenen de les subvencions que els atorga l'ajuntament". Lamento aquesta visió maquiavèlica d'una ordenança que s'ha fet amb l'únic objectiu de facilitar i endreçar les coses a nivell de publicitat. Si n'hem de parlar, parlem-ne... però crec que aquesta no és la manera. Penso que el treball tècnic s'ha de respectar. No hi ha cap intenció de controlar a ningú. Al contrari, es pretén dotar el municipi de nous elements que facilitin la comunicació a la ciutadania en millors condicions. A partir d'aquí es pot discrepar tot el que es vulgui, però compte amb el llenguatge i amb la demagògia que s'utilitzi, i amb fomentar desafeccions...

Òbviament l'ús de l'espai públic ha de ser radicalment obert i dinàmic, però en igualtat de condicions amb totes les sensibilitats que interactuen, i en convivència amb totes elles, sense prevaldre una per sobre de les altres.

Canviant una mica de terç –continua la Sra. Costa- voldria agrair les aportacions fetes per tots els signants de les al·legacions (les 28 entitats, el grup municipal del PSC i els veïns del Residencial Esports). De les reunions que hem mantingut amb la majoria d'ells han sortit moltes aportacions que s'han incorporat amb total naturalitat al text definitiu de l'ordenança perquè entenem que milloren realment el seu contingut. Les converses van ser riques i interessants i, com deia, voldria agrair la participació de totes aquestes persones i la seva voluntat d'arribar, en positiu, a un consens.

En el text definitiu de l'ordenança s'han introduït també altres canvis amb la finalitat de clarificar el text, matisar l'ordenació de l'articulat, agilitzar els tràmits i eliminar alguns paràgrafs. Moltes de les entitats amb les que ens hem reunit ens han expressat que estan d'acord amb aquest treball i amb un text refós que reculli les aportacions que s'han fet. També ens han manifestat que moltes de les signatures d'adhesió a l'escrit d'al·legacions redactat des de la CUP es van aconseguir pel carrer i a última hora (no pas en reunions). En definitiva, compte amb la qualitat democràtica que exercim, amb el foment de falses pràctiques de participació perquè, com he dit al principi, provoquen la frustració i l'allunyament de la societat civil respecte de la política institucional.

Finalment només voldria felicitar als tècnics que han participat en la redacció d'aquesta ordenança (que sembla que finalment s'aprovarà amb el vot favorable del grup municipal del PSC), així com a les entitats que hi han participat, tot per a la millora del nostre municipi en general.

El Sr. Ventura diu que li fa una certa gràcia l'argumentari de la regidora de Comunicació Sra. Costa quan dóna a entendre que des de la CUP s'ha coaccionat a les entitats per a que subscriuguin les al·legacions. Nosaltres creiem –diu- que qui ha coaccionat a les entitats és l'equip de govern quan les ha convocat per parlar de les al·legacions presentades. Qui realment té força és l'equip de govern i no la CUP. No sé quina força podríem tenir nosaltres envers les associacions per obligar-los a signar un escrit d'al·legacions... Dit això, des de la CUP ens declarem insubmisos respecte d'aquesta ordenança, no la complirem i demostrarem que realment és una ordenança coactiva, sancionadora i feta per controlar a totes aquelles associacions i entitats que no la compleixin. Així mateix, animem a totes les associacions i entitats del poble a sumar-se a aquest comportament d'insubmissió a l'ordenança que, repetim, és il·legítima, autoritària i antidemocràtica.

El Sr. Deulofeu diu que al·lucina amb les coses que acaba de dir el Sr. Ventura. Has qualificat d'antidemocràtica –diu- una ordenança que s'ha treballat abastament a nivell tècnic i que avui es presenta al Ple per a la seva aprovació definitiva, de forma democràtica. Potser no compartiu l'opinió dels regidors que hi votaran a favor, però la democràcia precisament és això, portar un tema a debat i acceptar el resultat de la majoria. No fer-ho així i decidir que no penseu complir amb l'ordenança aprovada, sinó que opteu per la insubmissió, jo crec que és un atemptat a la democràcia i, fins i tot, diria que una falta de respecte cap a la resta de regidors. Si vosaltres preneu aquesta decisió, qualsevol altra persona podria fer el mateix en altres temes. Certament em sorprèn la vostra postura...

En l'aprovació d'aquesta ordenança s'ha seguit un procés participatiu, convidant les persones que han presentat al·legacions a una reunió per a que poguessin expressar aquells punts amb els que no estaven d'acord, tot amb l'objectiu de millorar el document. És que l'equip de govern no es podrà mai reunir amb cap entitat? No ho entenc, em resulta incompreensible. Òbviament no ho comparteixo; crec que tots nosaltres tenim la responsabilitat de prendre les decisions que ens pertoca, i acatar-les. Em sembla que la democràcia és això.

El Sr. Ventura diu que a ell també li sorprèn que es parli de democràcia quan, per exemple, en el Ple monogràfic sobre l'ARE de Can Riera de l'Aigua la corporació s'hi va posicionar en contra, però en canvi l'equip de govern no assumeixi l'acord de la majoria del Ple...

El Sr. alcalde diu que això no és veritat.

El Sr. Ventura diu que ells ho tenen entès així.

El Sr. Cuminal indica que l'Alcaldia ha comunicat per escrit a la Generalitat de Catalunya l'acord del Ple oposant-se a l'ARE de Can Riera de l'Aigua.

El Sr. alcalde explica que, a banda d'enviar l'acord del Ple per carta al president de la Generalitat de Catalunya i al conseller de Política Territorial i Obres Públiques (com el Sr. secretari pot corroborar), també s'ha reunit personalment amb el director general que porta aquest tema per comunicar-li verbalment la decisió del Ple d'oposar-se a l'ARE de Can Riera de l'Aigua. De tota manera, jo crec que aquest tema no té res a veure amb l'Ordenança de distribució de publicitat. Són dues qüestions absolutament diferents.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El Ple municipal, en sessió de 23 de juliol de 2008, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal sobre distribució de publicitat.

L'expedient instruït ha estat exposat al públic a la Secretaria municipal pel termini de 40 dies hàbils, prèvia publicació de l'oportú edicte al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona número 186 del dia 4 d'agost de 2008 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 5187 del mateix dia.

Durant el termini d'exposició pública de l'expedient s'han rebut a l'Ajuntament de Sant Celoni les següents al·legacions al respecte:

1. Al·legació del Grup municipal socialista de Sant Celoni
2. Al·legació de l'Associació de veïns del sector Residencial Esports
3. Al·legació de l'Associació de donants de sang de la Creu Roja
4. Al·legació de l'Associació de tir amb arc de Sant Celoni
5. Al·legació de l'Agrupament escolta Erol la Salle
6. Al·legació del Casal popular i independentista Quico Sabaté
7. Al·legació de la Plataforma món amb seny
8. Al·legació de la Colla bastonera Quico Sabaté
9. Al·legació del Club esportiu la Batllòria
10. Al·legació de l'Associació de boccs i cabres de Sant Celoni
11. Al·legació del Club billar Sant Celoni
12. Al·legació de la Candidatura d'unitat popular de Sant Celoni
13. Al·legació del Club handbol Sant Celoni
14. Al·legació de la Colla de diables de Sant Celoni
15. Al·legació de la Coordinadora per a la salvaguarda del Montseny
16. Al·legació de l'AMPA la Tordera
17. Al·legació del col·lectiu Trocateatre
18. Al·legació de l'Associació humanitària cultural Trup de Nassos
19. Al·legació dels Organitzadors del White owl fest
20. Al·legació de l'Associació fotogràfica Crisàlide
21. Al·legació de l'Associació Sant Celoni amb Palestina
22. Al·legació del grup de música Uma
23. Al·legació del grup de música Moksha
24. Al·legació del grup de música Zeidun
25. Al·legació del grup de música Le Pim Pam Pum
26. Al·legació del grup de música The Fleas
27. Al·legació del grup de música OCTW

28. Al·legació del grup de música Corkscrew
29. Al·legació del grup de música Twisted Nails
30. Al·legació del grup de música Orquestra Sant Celoni

A més, s'ha rebut una al·legació de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria, fora de termini.

Les tècniques de Comunicació i de Sostenibilitat d'aquesta Corporació han informant conjuntament les al·legacions presentades, i dels seus informes es conclou el següent:

- En relació a l'al·legació presentada pel Grup municipal socialista:

1. S'entén que la modificació proposada clarifica el text en el sentit d'afavorir la comunicació entre les entitats i els ciutadans i les ciutadanes de Sant Celoni i la Batllòria. Tanmateix aquest afavoriment no pot ser en detriment de la funció pública de les comunicacions institucionals i d'interès general. Així, s'entén necessari afegir el concepte del paràgraf proposat, essent doncs el redactat final de l'exposició de motius:

*"Durant els darrers anys s'ha produït un important creixement de la publicitat, que provoca un increment de les molèsties a la ciutadania, genera un gran volum de residus i embruta l'espai públic.*

*Tanmateix, cal considerar que aquest creixement és fruit del dinamisme del món associatiu i de l'acció pública, així com de la vitalitat de l'empresariat local de petit format, col·lectius que, en tant que agents de la comunitat, necessiten instruments per fer viable la difusió de la seva activitat. Atès que cal entendre aquest marc com una realitat palesa i positiva a la qual cal donar resposta, la present ordenança no preveu únicament establir un ordre en la distribució de la publicitat, sinó que expressa el compromís de l'Ajuntament per facilitar realment aquest concepte.*

*Així, a partir de l'aprovació d'aquesta ordenança, l'Ajuntament iniciarà un programa d'implantació de punts de distribució per a cartelleria i assimilables i també de disposició de pancartes, així com la facilitació d'eines per combatre l'ús inadequat de les bústies de correspondència. La prioritat d'ús dels esmentats punts serà –de manera equitativa–, per a les entitats sense afany de lucre i els serveis públics."*

2. S'entén que l'establiment d'un ordre en els criteris d'autorització de pancartes i banderoles en cas de coincidència és coherent amb la modificació anterior, quedant el redactat de l'article 5.5 del text inicial de l'ordenança (actual 6.5) de la següent manera:

*"En el cas que coincideixin moltes sol·licituds per a un període o per un lloc concret, les pancartes i banderoles s'autoritzaran d'acord amb els criteris següents i per aquest ordre:*

- 1r. Prioritat dels serveis públics i de les entitats i col·lectius sens ànim de lucre inscrits en el Registre Municipal d'Entitats
- 2n. Peticions efectuades pel canal correcte i dins de termini

3r. *Historial del sol·licitant en relació al compliment d'aquesta normativa*

4t. *Proximitat de la data en qüestió*

3. Pel que fa a les modificacions de redactats suggerides a la tercera i quarta al·legacions s'entén que clarifiquen el text i, per tant, cal modificar l'article 7.5 (actual 6.7) i la disposició addicional primera recollint el nou redactat:

*"6.7. Puntualment es podran instal·lar pancartes o banderoles en espais no destinats específicament a la publicitat mentre en aquests espais s'estigui realitzant una activitat determinada. Les pancartes o banderoles han de fer referència al motiu de l'activitat i estaran instal·lades només el període de temps que duri aquesta".*

*"Disposició addicional primera: En campanya electoral es fixaran les normes concretes per regular la propaganda electoral."*

- En relació a l'al·legació presentada per Santiago Arnao Villanueva, en nom de l'Associació de Veïns del Sector Residencial Esports:

1. El mapa d'espais publicitaris és una eina de suport, no normativa. Té l'objectiu de donar a conèixer a entitats i associacions, així com a altres interessats les localitzacions dels espais que l'Ajuntament habilita per a la disposició de publicitat. Es tracta d'un instrument que pot anar variant al llarg del temps en funció de l'experiència, les noves necessitats i propostes i el pressupost de què es disposi en cada moment per a la instal·lació de nous elements.

En aquest sentit, es troba adequada l'apreciació de l'AAVV del Sector Residencial Esports en relació a que la cantonada del carrer Esteve Cardelús (sentit baixada) amb Avinguda Catalunya és un dels punts més concorreguts del barri, per la qual cosa es preveuran espais publicitaris (cartellera i tòtem) en aquest entorn, fet que es reflectirà al mapa d'espais publicitaris.

2. Pel que fa a la localització d'un lloc per penjar pancartes entre una de les torres d'il·luminació del camp de futbol i el fanal de la vorera del davant, cal fer la consideració que, si bé es un lloc de pas per a la gent del barri, no ho és per a la ciutadania en general, criteri que s'ha seguit per a la localització dels punts de pancartes.

Tanmateix cal tenir en compte que, per tal d'informar als veïns del barri de les activitats que es portin a terme, s'ha modificat l'article 7.5 del text inicial de l'ordenança (actual 6.7) tal com abans s'ha indicat.

- En relació a les al·legacions presentades per l'Associació de donants de sang de la Creu Roja, Associació de tir amb arc de Sant Celoni, Agrupament escolta Erol la Salle, Casal popular i independentista Quico Sabaté, Plataforma món amb seny, Colla bastonera Quico Sabaté, Club esportiu la Batllòria, Associació de bocs i cabres de Sant Celoni, Club billar Sant Celoni, Candidatura d'unitat popular de Sant Celoni, Club handbol Sant Celoni, Colla de diables de Sant Celoni, Coordinadora per a la salvaguarda del Montseny,

AMPA la Tordera, Col·lectiu Trocateatre, Associació humanitària cultural Trup de Nassos, Organitzadors del White owl fest, Associació fotogràfica Crisàlide, Associació Sant Celoni amb Palestina, Grup de música Uma, Grup de música Moksha, Grup de música Zeidun, Grup de música Le Pim Pam Pum, Grup de música The Fleas, Grup de música OCTW, Grup de música Corkscrew, Grup de música Twisted Nails i Grup de música Orquestra Sant Celoni:

1. L'al·legació cinquena fa referència a l'aplicació de la Constitució i, atenent que l'objecte principal de l'ordenança és ordenar l'activitat publicitària pel que fa a les molèsties que genera a la ciutadania i a la neteja de l'espai públic i facilitar que les comunicacions entre les entitats i la ciutadania tot posant a disposició d'aquestes espais per a la publicitat, s'entén que no es necessari fer aquesta referència atès que, com es comenta a l'al·legació, en tot cas i per jerarquia normativa, aquesta és sempre aplicable. Per tant, cal eliminar del text inicial de l'ordenança l'apartat 6 de l'article 5, així com l'apartat a) de l'article 9.3.
2. S'entén que la resta de modificacions proposades, derivades de la primera que sol·licita substituir els termes "publicitat" i "activitat publicitària" per "publicitat comercial" canvien substancialment l'esperit de l'ordenança i, per tant, no poden ser acceptades. Un dels principals objectius d'aquesta ordenança és precisament fomentar, facilitar i garantir la comunicació d'entitats i associacions sense ànim de lucre i les activitats i serveis municipals amb la ciutadania.
3. Fruit de les reunions que s'han realitzat amb les entitats abans esmentades per comentar la discrepància en la interpretació de l'objecte de l'ordenança, s'estima convenient modular el text inicialment aprovat en el sentit següent:
  - a. Incloure un apartat a l'article 4.2.b) actual que indiqui "*Les empreses privades no podran penjar banderoles per la seva publicitat, tot i que pot aparèixer la seva imatge, logo o missatge en cas de patrocinar o organitzar actes d'interès general*".
  - b. Ates el compromís de l'Ajuntament pel que fa a l'establiment de nous espais per a publicitat, l'article 7 *Localitzacions* passa a ser l'article 4 on s'inclouen els criteris d'ús d'aquests espais.
  - c. L'article 4 *Característiques* passa a ser l'article 5 *Característiques i criteris de col·locació*. S'inclou a l'apartat referit a cartells i publicitat no estàtica la consideració: "*Caldrà respectar la vigència d'altres cartells preexistents*".
  - d. Modificar l'article 5.1. (actual 6.1) essent la nova redacció: "*Cal sol·licitar i obtenir prèviament el permís municipal corresponent per penjar pancartes o banderoles als llocs disposats per l'Ajuntament. No cal aquest tràmit per emprar els plafons i tòtems per a cartelleria, que tal com es diu a l'apartat 1.1. són d'ús lliure*".
  - e. Afegir un article 6.6. amb el redactat: "*En cas que el tema sigui d'urgència per causes alienes a l'entitat o servei es podran penjar pancartes a l'espai públic en llocs autoritzats sense haver lliurat la sol·licitud però sempre comunicant-ho a l'Oficina d'Atenció Ciutadana per tal de facilitar la gestió dels espais publicitaris existents*".

- f. Matissar l'apartat a. de l'article 9.2. en el sentit que es tracta de publicitat comercial.
- g. Matissar l'exposició de motius en el sentit de posar en valor el paper de les entitats i grups socials i la voluntat de l'Ajuntament d'afavorir, protegir i garantir la comunicació de les entitats i associacions sense ànim de lucre, així com la informació d'interès general (municipal, etc.).

Per tot això, a proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 15 vots a favor de les senyores Lechuga, Costa, Miracle i de la Encarnación i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre, Perapoch, Castaño, Arenas, Capote, Bueno, Casado i Vega, i 2 vots en contra de la senyora Vinyets i del senyor Ventura, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Estimar les al·legacions presentades pel Grup Municipal Socialista i l'Associació de Veïns del Sector Residencial Esports, tal com s'ha indicat a la part expositiva d'aquesta proposta.

**2.** Estimar l'al·legació cinquena presentada per Associació de donants de sang de la Creu Roja, Associació de tir amb arc de Sant Celoni, Agrupament escolta Erol la Salle, Casal popular i independentista Quico Sabaté, Plataforma món amb seny, Colla bastonera Quico Sabaté, Club esportiu la Batllòria, Associació de boccs i cabres de Sant Celoni, Club billar Sant Celoni, Candidatura d'unitat popular de Sant Celoni, Club handbol Sant Celoni, Colla de diables de Sant Celoni, Coordinadora per a la salvaguarda del Montseny, AMPA la Tordera, Col·lectiu Trocateatre, Associació humanitària cultural Trup de Nassos, Organitzadors del White owl fest, Associació fotogràfica Crisàlide, Associació Sant Celoni amb Palestina, Grup de música Uma, Grup de música Moksha, Grup de música Zeidun, Grup de música Le Pim Pam Pum, Grup de música The Fleas, Grup de música OCTW, Grup de música Corkscrew, Grup de música Twisted Nails i Grup de música Orquestra Sant Celoni, i eliminar l'article 5.6, així com l'apartat a) de l'article 9.3.del text aprovat inicialment.

**3.** Desestimar la resta de les al·legacions presentades per les entitats relacionades en el punt anterior, pels motius que s'han exposat.

**4.** Modificar el text inicial de l'Ordenança de distribució de publicitat, d'acord amb el resultat de les reunions mantingudes amb les diferents entitats que han presentat al·legacions en el termini d'exposició pública.

**5.** Aprovar definitivament l'Ordenança municipal sobre distribució publicitat, tot d'acord amb el projecte que obra a l'expedient, i que inclou també una nova distribució de l'articulat i els seus apartats, per tal de clarificar el text de l'ordenança, sense que, en conjunt, signifiqui una alteració substancial del text aprovat inicialment.

### **13. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2009 I SEGÜENTS.**

Pren la paraula el Sr. Mas per explicar les característiques més importants de les Ordenances fiscals que es proposen per a l'any vinent. En el Ple monogràfic d'ahir ja es va parlar de la situació de crisi econòmica que estem vivint a nivell global. Tothom reconeix –diu- que estem passant per uns moments difícils i, en concret, a l'Ajuntament de Sant Celoni podem parlar d'un milió d'euros menys d'ingressos per l'impost de construccions, instal·lacions i obres. Aquesta frenada en els ingressos és un fet comú a la gran majoria d'ajuntaments i, davant d'aquesta situació, cal adoptar mesures d'austeritat en la despesa corrent, mesures com les que es van aprovar en la sessió plenària d'ahir.

En el context d'aquesta situació, des de l'equip de govern ens hem plantejat els criteris que s'hauran de seguir a l'hora de preparar les Ordenances fiscals i el pressupost municipal per a l'exercici de 2009. Així, hem decidit calcular quina és la necessitat de finançament mínim de l'ajuntament pels compromisos que tenim adquirits (recursos humans, despeses financeres, contractes en marxa, activitats i serveis que es presten...) i, a partir d'aquest càlcul, s'intentarà fer quadrar les despeses i els ingressos en el pressupost municipal. Segurament, però, caldrà debatre i reflexionar entre tots quines han de ser les prioritats a l'hora de definir les despeses. Cal recordar que els ajuntaments no només es financen amb els impostos que recapten, sinó que també compten amb ingressos procedents d'altres administracions. Aquests ingressos, però, no s'incrementaran l'any vinent. Què podem fer, doncs, des de l'ajuntament en aquesta situació de crisi? El que hem de fer, com sempre s'ha fet, és estar al peu del canó i no deixar de prestar serveis als ciutadans. Són les altres administracions les que han "deixat penjats" als ajuntaments. Tothom pensava que l'any 2009 seria l'any del nou finançament municipal, que es podrien oferir més serveis a les persones i que seria possible fer més inversions sense gravar excessivament la ciutadania, però no serà així. Per tant, hem de tenir clar que, en termes reals, l'any vinent els ajuntaments veurem reduïts els nostres ingressos. Això farà que ens hàgim de plantejar, entre tots els grups municipals, quines han de ser les prioritats de cara al pressupost de 2009.

Pel que fa les Ordenances fiscals que avui es porten a aprovació provisional - continua el Sr. Mas- no s'incrementa la pressió fiscal global sobre els ciutadans perquè entenem que no seria just ni equitatiu voler recuperar a través dels impostos els ingressos que l'ajuntament deixarà de percebre per altres canals. Com ja vaig dir en una reunió amb els grups municipals, si haguéssim de recuperar el que disminuirà l'impost de construccions, instal·lacions i obres, hauríem d'incrementar més d'un 20% l'impost sobre béns immobles.

Plantegem, per tant, un increment de la pressió fiscal equivalent a l'Índex de preus al consum (IPC) del mes d'agost. No s'apujarà, però, la taxa per la recollida d'escombraries per dos motius fonamentals:

1. Per l'acord signat amb l'abocador de residus, gràcies al qual el preu que ens cobraran l'any vinent serà molt per sota de l'IPC.
2. I per l'esforç de tots a l'hora de reciclar, que ens reverteix en una part de benefici directe sobre la taxa. Aquest ha de ser un incentiu per continuar reciclant.

Als efectes de vetllar per aquelles persones que ho estan passant pitjor en aquests moments de crisi, no només hem mantingut les bonificacions en els impostos municipals, sinó que hem incrementat un 6% el llindar d'aquestes bonificacions. A més, la bonificació en la taxa d'escombraries que teníem fins ara per a pensionistes i majors de 60 anys es fa extensible a tota la població que compleixi els requisits que es demanen. També s'incorporen altres bonificacions en els impostos per mirar de fomentar la contractació indefinida, en la línia del que vam tractar en el Ple extraordinari d'ahir. Es tracta, en definitiva, de disposar d'unes Ordenances fiscals que ens permetin fer front a la crisi, alhora que facin possible continuar prestant els serveis municipals actuals i l'execució de les inversions previstes.

Per acabar –continua el Sr. Mas- voldria recordar les paraules del Sr. alcalde en el Ple d'ahir: l'ajuntament és l'administració que ofereix més serveis directes als ciutadans, des dels més bàsics (i que sovint ningú recorda) com la recollida d'escombraries, el subministrament d'aigua potable, la neteja viària o l'enllumenat públic, fins a altres serveis de tipus sanitari, educatiu o d'ajuts a la dependència. Per tant, caldria un replantejament de com ens hem de finançar els ens locals perquè no pot ser que els nostres recursos depenguin d'uns impostos fonamentats bàsicament en la construcció. Les altres administracions han de comprendre l'ampli abast dels serveis directes que des dels ajuntaments s'ofereixen a la ciutadania i ens haurien de dotar dels recursos necessaris que ens permetin finançar-los. Si avui s'aprova la modificació de les Ordenances fiscals, tindrem ocasió durant el termini d'exposició pública de l'expedient d'acabar de parlar-ne amb altres grups municipals per incorporar aquelles al·legacions que puguin ajudar a confeccionar el text definitiu.

Intervé el Sr. Castaño i diu que, després de revisar la proposta i de reunir-nos per parlar-ne, des del grup municipal socialista voldríem fer alguns comentaris al respecte:

En primer lloc, creiem –diu- que la situació econòmica de l'Ajuntament de Sant Celoni no és greu. Els ingressos del mes de setembre d'enguany han superat en 800.000 € els ingressos de l'any passat en aquest mateix mes. Això és positiu a l'hora de tenir marge de maniobra i poder donar suport als col·lectius més necessitats. També ens hem assabentat que s'han ingressat més de 400.000 €, a resultes del plet que hem mantingut amb l'empresa concessionària de l'autopista, diners que ens aniran molt bé de cara al pressupost de l'any vinent.

La nostra posició a l'hora de votar les Ordenances fiscals per al 2009 serà l'abstenció perquè volem revisar els augments que es proposen i plantejar d'introduir algun factor correctiu en alguna de les bonificacions. Per exemple, en el cas dels ajuts a les famílies nombroses nosaltres entenem que no pot ser que una persona milionària tingui una bonificació en els impostos pel fet de tenir tres fills, sinó que les bonificacions han d'anar destinades realment als col·lectius més necessitats.

L'any passat nosaltres vam proposar un increment de la taxa d'escombraries del 4,5% però, en canvi, es augmentar el 7,75%. I, si mirem els números, aquest

diferencial del 3% i escaig correspon exactament al que ajuntament ha recaptat de més. O sigui, que no anàvem errats quan dèiem que es proposava un augment massa alt perquè calia tenir en compte que durant l'any es produeixen altes noves d'habitatges i de comerços. Això és positiu perquè permet disminuir la taxa a tota la població en el seu conjunt.

Nosaltres, doncs, ens abstindrem en la votació, amb ganes d'arribar a un acord amb la resta de grups municipals de cara a l'aprovació definitiva de les Ordenances fiscals prevista, segurament, per al proper mes de desembre.

A continuació intervé el Sr. Ventura i diu, en primer lloc, que al grup municipal de la CUP els hagués agradat que les Ordenances fiscals per al 2009 s'haguessin plantejat conjuntament amb el pressupost municipal. Ho creiem així –diu– perquè les Ordenances fiscals determinen els ingressos que tindrem l'any vinent i, sense una previsió de les despeses, se'ns fa difícil esbrinar les conseqüències d'aprovar les Ordenances fiscals amb els augments que es proposen. Per això, demanem al regidor d'Economia que, abans d'aprovar definitivament les Ordenances fiscals, es faci un esbós del futur pressupost municipal per així poder analitzar les conseqüències de la proposta a l'hora de disposar de més o menys ingressos.

Tots sabem que aquest any i l'any que ve l'ajuntament tindrà menys ingressos pels efectes de la crisi econòmica. L'informe de l'auditoria que va encarregar l'actual equip de govern així ho indica, tot mostrant una certa incertesa a l'hora de com poder tapar "el forat" que deixarà l'actual davallada de l'activitat econòmica, sobretot en el món de la construcció. Aquesta baixada en els ingressos municipals durant l'any actual aviat ja rondarà el milió d'euros i les possibles opcions que tenim per compensar el finançament municipal són:

- L'endeutament. Des de la CUP pensem que en temps de pocs recursos no ens ha de fer por endeutar-nos, sempre i quan sigui per garantir els serveis socials i l'atenció a les persones. El problema és, però, que actualment ja estem al llindar de l'endeutament màxim que preveu la llei i veiem difícil que ens puguem endeutar molt més.
- La venda de patrimoni. En els darrers anys aquesta ha estat una de les formes més utilitzades per l'ajuntament a l'hora d'obtenir recursos per poder fer inversions. Des de la CUP sempre hem criticat que durant els anys de bonança financera s'hagi utilitzat aquest recurs. Al nostre entendre la venda de patrimoni només seria vàlida com a últim recurs i per atendre necessitats socials. Ara, més que decidir si ens venem terrenys o no, ens trobem amb la dificultat de trobar terrenys per poder oferir serveis. Per tant, donem per descartada aquesta forma de finançament.
- Transferències i subvencions obtingudes d'altres administracions. Des de la CUP pensem que l'ajuntament és la víctima del model de finançament de les administracions. Els ajuntaments, tot i ser l'administració més propera al ciutadà, és la que rep menys recursos econòmics. Per això, demanem tant a CiU com al PSC-PSOE, com a partits polítics amb representació parlamentària, que facin els esforços necessaris per canviar aquesta inèrcia.

- I, per últim, els tributs i les taxes pròpies de l'ajuntament. Per tal de finançar les mesures per a la igualtat social i d'urgència per afrontar els casos que ens sobrevindran els propers mesos, cal que l'ajuntament disposi de fons per poder seguir duent a terme la seva funció social redistributiva. Amb l'escenari actual, de pèrdua d'ingressos, és doncs més urgent que mai que aquells que s'han beneficiat de l'època de bonança econòmica ara contribueixin més que ningú a pal·liar els efectes negatius que ha provocat el seu enriquiment. La nostra postura és molt clara i senzilla: proposem impulsar una política en que els més rics paguin més per poder garantir els serveis socials.

Per tant, des de la CUP optem per l'última de les formes de finançament que acabem d'exposar, en una aposta clara cap a la redistribució de la riquesa, i proposem augmentar els impostos a totes aquelles empreses i particulars que més guanyen i han guanyat. I això ho pensem fer estudiant com incrementar l'IAE, aquest impost que només grava les activitats econòmiques amb una xifra bruta de negoci superior al milió d'euros, és a dir, grava les grans i mitjanes empreses.

A més –continua el Sr. Ventura- també trobem adequat l'augment de l'IPC interanual en impostos com l'IBI perquè cal tenir present que aquest impost grava la riquesa i és el que ens permet recaptar més diners. Si el congeléssim, no podríem augmentar la despesa social (de fet, no podríem ni mantenir-la). Per això, tornem a demanar l'esbós del pressupost municipal, com hem dit abans, per poder corroborar tot el que estem proposant. A més, estem estudiant fórmules per poder incrementar aquest impost en aquells béns de més valor cadastral.

Per acabar, dir que el posicionament de la CUP sobre la proposta d'aprovació provisional de les Ordenances fiscals per al 2009 serà favorable, però amb la intenció de presentar les al·legacions que siguin necessàries per portar a la pràctica la nostra proposta de mesures de redistribució de la riquesa, per tal que puguin ser incorporades abans de l'aprovació definitiva. Tot, però, en la mesura del que sigui possible perquè, malauradament, ens hem d'acollir al marc de les lleis espanyoles, la qual cosa ens marca unes limitacions.

Després d'aquestes intervencions i

Vist l'expedient instruït per a la modificació de les Ordenances fiscals del municipi de Sant Celoni per a l'any 2009 i següents.

Vista la memòria del regidor d'Economia, l'informe de l'interventor accidental i els estudis econòmics obrants a l'expedient.

Atès allò establert a l'article 217.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 9 vots a favor de les senyores Lechuga, Costa i Vinyets, i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre, Perapoch i Ventura, i amb 8 abstencions de les senyores Miracle i de la

Encarnación, i dels senyors Castaño, Arenas, Capote, Bueno, Casado i Vega, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2009 i següents, la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:

### **Ordenança Fiscal**

1. Impost sobre béns immobles
  2. Impost sobre activitats econòmiques
  4. Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
  5. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
  7. Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
  8. Taxa per aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general
  9. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
  10. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
  11. Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
  12. Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic
  14. Taxes per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
  15. Taxa per prestació de serveis en cementiris locals
  16. Taxa per la retirada i immobilització de vehicles a la via pública
  17. Taxa per expedició de documents administratius
  18. Taxa per a la intervenció administrativa en activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal
  19. Taxa per a la llicència d'autotaxi i altres vehicles de lloguer
  20. Taxes per serveis generals
    - A) per concessió de llicències urbanístiques
    - B) per concessió de plaques
    - C) per la utilització d'espais del Centre municipal d'expressió - Escola de música
    - D) per la utilització dels locals de la Rectoria Vella
    - E) per la utilització de jardins o locals municipals per a la celebració de festejos
    - F) per la utilització de les instal·lacions esportives municipals
    - H) per la recuperació d'animals de companyia abandonats dels quals se n'ha fet càrrec l'Ajuntament
    - I) per la utilització dels serveis de reprografia, reclamacions de material deixat en préstec i per l'ús de la sala d'actes de la biblioteca de Sant Celoni
  23. Taxa reguladora per la prestació del servei municipal de control d'animals de companyia
- Tarifes per a la realització de serveis funeraris

2. Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complert de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

#### **14. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ PRESENTADA PER LA SECCIÓ LOCAL D'ERC DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA PER A LA DIGNIFICACIÓ DELS SÍMBOLS NACIONALS.**

Pren la paraula el Sr. Cuminal i diu que, a l'inici del Ple, el representant de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria ha fet una explicació del contingut d'aquesta moció. Quan se'n va parlar a la Comissió informativa, però, es va considerar que calia fer algunes modificacions en els acords que es proposaven.

Cal recordar que la Comissió per commemorar els 100 anys d'estelada va promoure, abans del darrer 11 de setembre, una moció per tal que durant la Diada Nacional de Catalunya onegés només l'estelada al balcó dels ajuntaments i es posés el nom del seu impulsor, Vicenç Albert Ballester, en alguna plaça o carrer dels municipis.

Aquesta moció va ser seguida per un centenar d'ajuntaments aproximadament. Nosaltres, però, no vam celebrar cap Ple abans de l'11 de setembre. Després de parlar amb els representants d'ERC, vam coincidir en que seria oportú que l'estelada pogués onejar en solitari un dia a l'any al balcó de l'ajuntament, concretament el dia 11 de setembre, atès el caràcter reivindicatiu de l'estelada i malgrat que hagi passat la commemoració del seu centenari. Per tant, la part dispositiva de la proposta, un cop consensuada, conté els tres acords que es transcriuen a continuació:

*1. Que en la Diada Nacional, cada any a partir d'aquest, s'hissi o es pengi en solitari la senyera estelada en un lloc destacat de l'ajuntament, en commemoració del centenari de la seva creació i en record de l'objectiu pel qual va ser creada: la recuperació de la plena sobirania per a Catalunya.*

*2. Que l'Ajuntament posi a debat en la comissió del nomenclàtor de la vila, la proposta de la Secció Local d'ERC d'anomenar un carrer o plaça en honor del patriota català Vicenç Albert Ballester, per la seva meritòria biografia abans exposada i no només perquè va dissenyar la bandera, sinó per tota una trajectòria de compromís amb les llibertats nacionals de Catalunya.*

*3. Fer arribar aquesta resolució al Govern de la Generalitat.*

El Sr. Castaño diu que el grup municipal del PSC també ha parlat amb els companys d'ERC respecte d'aquesta moció. Nosaltres respectem –diu- tots els símbols i totes les formes de pensament, però entenem que l'estelada

representa una part de la ciutadania que pensa d'una determinada manera. En canvi, el poble català ens hem dotat de la nostra senyera que representa a tot Catalunya, sense exclusió, i així ho vam decidir quan vam votar l'Estatut d'Autonomia, l'any 2006. Creiem, doncs, que cal mantenir els símbols dels que ens hem dotat i que la majoria de gent va aprovar.

No estariem en desacord amb el fet que s'estudiés d'incloure en el nomenclàtor dels carrers de la vila, el nom de Vicenç Albert Ballester, pel seu important compromís amb les llibertats nacionals de Catalunya, a banda de ser el dissenyador de l'estelada. El nostre grup, però, entén que l'ajuntament, com a institució municipal que és, ha de complir amb la normativa i, en aquest cas, respectar la senyera com a símbol del nostre país. El nostre vot, per tant, serà contrari a la proposta.

La Sra. Vinyets diu que, pel que sembla, la moció que es porta a votació és lleugerament diferent al document proposat inicialment per la Secció Local d'ERC. El grup municipal de la CUP –diu- n'ha tingut coneixement tot just avui al migdia i, per la nostra manera de funcionar, no hem tingut temps de discutir-la ni de definir el nostre posicionament. En qualsevol cas, tenim clar que ens abstindrem en la votació perquè entenem que per penjar una estelada en un lloc del poble no cal fer una moció; a banda de que creiem que la moció que ara mateix es porta a votació suposa una rebaixa respecte de la que inicialment s'havia plantejat. Primer es proposava penjar l'estelada al balcó de l'ajuntament, com a part de la campanya commemorativa del centenari de l'estelada; ara, però, es proposa penjar-la en alguna part d'un carrer del poble. Creiem que no val la pena fer una moció per això... A part, des de la CUP volem recordar que precisament va ser la Secció Local d'ERC qui va criticar que l'Ajuntament de Sant Celoni no tingués la senyera al balcó, en comptes d'onejar d'un màstil a la plaça. Nosaltres també entenem que les estelades han de ser al balcó. Per tant, ens abstindrem en la votació.

El Sr. Cuminal intervé de nou i diu que comparteix la visió del grup municipal socialista en el sentit que la bandera de tots, la bandera que ens uneix i agrupa, la bandera nacional de Catalunya, és la senyera. I és aquesta –diu- la que figura a totes les institucions. Fins i tot, els creadors de l'estelada deien que, quan Catalunya assolís la plena independència, el seu símbol seria la senyera. Per tant, en aquest sentit, no tenim cap mena de dubte que més val sumar que restar.

D'altra banda, arran d'un debat molt positiu que es va fer en molts municipis de Catalunya, la Comissió per commemorar els 100 anys d'estelada va canviar la moció substituint el fet "d'hissar l'estelada" per "hissar o penjar". Això va fer que molts més ajuntaments s'adherissin a la moció. Després de sentir les opinions que s'han dit, sembla que el grup municipal del PSC estaria conforme amb el segon dels acords, però no amb el primer, i el grup municipal de la CUP s'ha queixat que el text consensuat els ha arribat avui al migdia. Val a dir, però, que el segon dels acords (donar el nom de Vicenç Albert Ballester a un carrer del municipi) no s'ha canviat respecte de la moció inicial. M'agradaria que el Sr. secretari ens digués si és possible votar separatament els acords que es proposen.

El Sr. secretari diu que primer caldria posar a votació la proposta de votar separatament els acords de la moció. Si així es decideix, després es podrà votar cada un dels acords independentment.

Després d'aquestes intervencions i atès que

Enguany la Comissió 100 anys d'estelada, entitat creada amb fins commemoratius i pedagògics, celebra el centenari de la bandera que impulsà i dissenyà Vicenç Albert Ballester el 1918 com a senyal de la lluita per una Catalunya lliure. Aquest símbol, que ja comptava amb antecedents gràfics el 1908, avui ja transcendeix els partits polítics, esdevenint una veritable icona catalana.

Vicenç Albert Ballester ha entrat enguany a l'Enciclopèdia Catalana, gràcies a la seva infatigable tasca en favor de les llibertats catalanes a través de múltiples iniciatives com les de la Reixa, l'Associació catalana de beneficència, l'Associació per l'ensenyança catalana, el Comitè Pro-Catalunya o les revistes Renaixement, La Tralla i L'Insurgent.

Aquest Onze de setembre més d'una dotzena de consistoris han decidit exhibir en solitari la bandera estelada al balcó de l'ajuntament, a proposta de diferents formacions nacionalistes i independentistes.

Involuntàriament, l'Ajuntament de Sant Celoni no és a temps de participar enguany en aquesta efemèride en els termes proposats per la Comissió del centenari de la senyera estelada ja que la seva difusió ha estat massa discreta. Seria, però, una veritable llàstima no fer-ne ressò.

L'Ajuntament de Sant Celoni ja va mostrar fa anys l'acord favorable a la moció que demanava l'adhesió a la campanya "Un país, una bandera".

A la vista de les intervencions dels representants dels tres grups municipals en el transcurs del debat d'aquest punt, el Ple municipal **ACORDA, per unanimitat, votar separatament els dos punts fonamentals de la proposta.**

- Per això, a proposta de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria, i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per 8 vots en contra de les senyores Miracle i de la Encarnación i dels senyors Castaño, Arenas, Capote, Bueno, Casado i Vega, 7 vots a favor de les senyores Lechuga i Costa i dels senyors Deulofeu, Cuminal, Mas, Negre i Perapoch, i 2 abstencions de la senyora Vinyets i del senyor Ventura, el Ple municipal **DESESTIMA:**

**1.** Que en la Diada Nacional, cada any a partir d'aquest, s'hissi o es pengi en solitari la senyera estelada en un lloc destacat de l'ajuntament, en commemoració del centenari de la seva creació i en record de l'objectiu pel qual va ser creada: la recuperació de la plena sobirania per a Catalunya.

- Així mateix, a proposta també de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria, i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal

**ACORDA:**

2. Que l'Ajuntament posi a debat en la comissió del nomenclàtor de la vila, la proposta d'anomenar un carrer o plaça en honor del patriota català Vicenç Albert Ballester, per la seva meritòria biografia abans exposada i perquè no només va dissenyar la bandera, sinó per tota una trajectòria de compromís amb les llibertats nacionals de Catalunya.

**15. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA MOCIÓ PRESENTADA PER LA SECCIÓ LOCAL D'ERC DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA PER A L'ADHESIÓ A LA XARXA D'ALCALDES PER LA PAU.**

El Sr. alcalde indica que aquesta moció ja s'ha explicat a l'inici del Ple per part del representant de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria.

El Sr. Castaño diu que els regidors socialistes es sumen a la moció.

La Sra. Vinyets manifesta que els regidors de la CUP hi votaran a favor.

El Sr. alcalde diu que el grup municipal de CiU també hi votarà favorablement.

Després d'aquestes intervencions i

D'acord amb el *Bulletin of Atomic Scientists* avui podem trobar al món uns 26.000 caps explosius. Aquest arsenal transporta l'equivalent al poder explosiu de 454.800 bombes com la que va caure a Hiroshima, que va arribar a matar a 140.000 persones.

L'any 2007 la xarxa internacional de *Mayors for peace* va celebrar el seu 25è aniversari. Aquesta xarxa va ser fundada pels alcaldes d'Hiroshima i Nagasaki durant una sessió especial de les Nacions Unides sobre desarmament que va tenir lloc al 1982.

La gran majoria de les forces polítiques catalanes li donen suport, entre les quals hi ha ERC, així com l'Associació catalana de municipis i la Federació de municipis de Catalunya.

L'any 2003 Tadatoshi Akiba, alcalde d'Hiroshima i president d'Alcaldes per la pau, va llançar la *2020 Vision Campaign*, amb l'objectiu d'eliminar totes les armes nuclears d'aquí al 2020. A més, amb la *2020 Vision Campaign* s'han impulsat nous esforços internacionals per aconseguir la prohibició de les armes nuclears a nivell mundial, un compromís de la *Nuclear Weapon States* (Països amb armes nuclears) emmarcat dintre del Tractat de no proliferació nuclear (Article VI) i confirmat per La Cort Internacional de Justícia de La Haia el 8 de juliol de 1996.

La *2020 Vision Campaign* ha aconseguit quadruplicar el seu suport des de 2003. L'1 de setembre de 2008 la xarxa comptava ja amb 2.410 membres en 131 països. Actualment, només 117 municipis a l'Estat Espanyol s'han unit en aquest esforç mundial, tot i que d'aquests n'hi ha 72 catalans, entre els quals cal comptar Barcelona, Tarragona, Lleida, Amposta, Ripoll, Les Borges Blanques, Molins de Rei, etc.. Durant el 2008, la xarxa es proposa arribar a una mitjana d'un nou membre al dia.

Totes les persones tenim la responsabilitat de dir no a un futur amenaçat pels qui tenen en el seu poder armes nuclears.

Per això, a proposta de la Secció Local d'ERC a Sant Celoni i la Batllòria i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Personals, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Que l'Alcaldia, en representació del ciutadans i les ciutadanes del nostre municipi, expressi el rebuig a un món dominat per la por a l'amenaça nuclear.
2. Que l'Alcaldia proclami públicament el rebuig del nostre municipi a les armes nuclears sumant-se a la Xarxa d'alcaldes per la pau (*Mayors for peace*), tot promovent actes i esdeveniments dirigits a sensibilitzar els ciutadans sobre l'amenaça nuclear.
3. Que es tramiti la inscripció, omplint el corresponent formulari d'adhesió que s'haurà d'enviar a la seu de la Xarxa d'alcaldes per la Pau, o bé a l'adreça de correu electrònic [xarxaalcaldesperlapau@gmail.com](mailto:xarxaalcaldesperlapau@gmail.com).

#### **16. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP PER FIXAR, SI S'ESCAU, UNA DATA PER A LA CELEBRACIÓ DE LA CONSULTA POPULAR SOBRE L'ARE DE CAN RIERA DE L'AIGUA**

Intervé el Sr. Ventura i diu que a la Comissió informativa es va parlar de fixar una data per a la consulta popular sobre l'ARE de Can Riera de l'Aigua i es va dir que en el Ple d'avui s'acabaria de concretar. En tot cas, els acords que proposàvem inicialment en aquesta moció són:

1. *Que el 14 de desembre es celebri la consulta popular promoguda i organitzada per l'Ajuntament de Sant Celoni.*
2. *Que, a tal efecte, es reconstitueixi la comissió creada per impulsar la consulta popular en un termini de 15 dies, formada per representants de tots els partits del consistori, però oberta a les entitats i a la ciutadania i que sigui aquesta la que acordi els termes exactes de la consulta.*
3. *Que la consulta es regeixi en línies generals per la legislació electoral vigent, excepte en aquells aspectes que pugui acordar aquesta comissió per consens.*

Pren la paraula el Sr. Castaño i diu que el seu grup està d'acord en fixar una data que sigui operativa a nivell d'organització de tot el procés de la consulta

popular. Entenem que la consulta hauria de fer-se dins del mes de gener, com a màxim, pels terminis que ja hi ha fixats en l'aprovació dels Plans directors urbanístics de les ARE's.

El Sr. alcalde diu que a la mateixa Comissió informativa ja es va comentar que l'autorització oficial de la consulta popular està en tràmit. I certament –diu- és una realitat que aquest tràmit està essent molt lent. Seguirem insistint per a que ens autoritzin, però si passen els dies i continuem sense rebre una resposta a la nostra petició per part l'òrgan competent, estariem d'acord en fer la consulta de la manera com s'està proposant, és a dir, a través de la pròpia organització de l'ajuntament. Podríem marcar-nos una data màxima per fer la consulta popular, abans de l'aprovació provisional dels Plans directors urbanístics de les ARE's, i això ens situaria, probablement, a finals de gener o principis de febrer, com a molt tard.

La Sra. Vinyets considera que cal fixar una data concreta per a la consulta popular. Potser no el 14 de desembre perquè la tenim ja a sobre, però sí concretar una data per més endavant per al cas que no ens contestin a la nostra sol·licitud. Així ja ho tindríem decidit. Coincidim en que es faci a finals de gener, però voldríem que es determinés el dia concret.

El Sr. alcalde diu que per part de l'equip de govern no hi ha cap problema en fixar una data concreta. Tenim un procediment de sol·licitud en marxa, però tant si ens autoritzen la consulta com si no, sembla que al final ens situaríem probablement en la darrera setmana de gener. Podríem mirar-nos el calendari amb tranquil·litat i consensuar una data entre tots.

El Sr. Castaño proposa que avui es determini el moment aproximat de la consulta, però seria bo –diu- que fos la comissió de seguiment que s'ha creat per a aquest tema la que discuteixi i fixi la data exacta. De tota manera voldríem que se'ns informés d'un escrit de la Generalitat de Catalunya, Conselleria de Governació, que va tenir entrada a l'ajuntament en el mes d'agost amb la referència *"Consulta popular sobre la ubicació d'una Àrea residencial estratègica a Can Riera de l'Aigua que promou la Generalitat. No s'acompleixen els requisits de la consulta"*, del qual no en tenim coneixement. Jo crec que la comissió de seguiment és el lloc idoni per explicar i donar informació de tots els tràmits que s'han fet al respecte. Per això, demano que es convoqui aquesta comissió per a la setmana vinent, per veure quina és la darrera informació sobre aquest tema i per fixar, en tot cas, el dia concret de la consulta.

El Sr. alcalde es mostra d'acord amb convocar una comissió de seguiment per tractar de la consulta popular, formada per regidors dels grups municipals amb representació a l'ajuntament. Sembla, però, que la CUP demana que aquesta comissió estigui oberta a les entitats i a la ciutadania. Respecte de l'escrit que ha comentat el Sr. Castaño, voldria puntualitzar –diu- que forma part dels tràmits administratius per sol·licitar l'autorització de la consulta popular. El mes d'agost la Generalitat de Catalunya ens va enviar un requeriment per aclarir si la petició de la consulta procedia d'una iniciativa popular (i, en aquest cas, ens demanaven el llistat de signatures) o era una decisió del propi ajuntament. Ens va sorprendre molt aquest requeriment perquè en el seu moment nosaltres vam

enviar tot l'expedient a la Generalitat i quedava molt clar que havia estat el Ple municipal qui havia acordat la celebració de la consulta. Que cadascú en faci la interpretació que cregui... Es va respondre per escrit a la Generalitat clarificant aquesta qüestió i també vam contactar verbalment amb les persones responsables per explicar-los exactament com havia anat tot. Sembla que això va quedar clar i la tramitació de la nostra sol·licitud continua endavant. No ens han fet cap altre requeriment.

El Sr. Castaño diu que la comissió de seguiment de la consulta popular hauria de disposar de tota la informació dels fets que es produeixen dia a dia en aquest tema.

El Sr. alcalde diu que no es va considerar de comentar-ho per entendre que aquest requeriment era una simple qüestió de tràmit.

La Sra. Vinyets proposa que la setmana vinent es reuneixi la comissió de seguiment de la consulta popular sobre l'ARE de Can Riera de l'Aigua, sense més demora, i que es fixi una data per a la consulta no més enllà del mes de gener.

El Sr. alcalde diu que, si a tothom li sembla bé, la moció es podria aprovar en aquests termes.

El Sr. secretari indica que, així doncs, el primer dels acords començaria dient *"Per tal de permetre la celebració de la consulta popular sobre l'ARE de Can Riera de l'Aigua abans de la fi del proper mes de gener de 2009, que es reuneixi de forma immediata una comissió per impulsar la referida consulta..."*.

Després d'aquestes intervencions i atès que

En el passat Ple del dia 23 de juliol de 2008 es va aprovar la sol·licitud d'autorització per a la celebració d'una consulta popular sobre la ubicació d'una Àrea Residencial Estratègica (ARE) a Can Riera de l'Aigua, amb els vots a favor de tot el consistori.

La tramitació de l'autorització per part de la Generalitat de Catalunya s'ha allargat més del que és habitual i seria desitjable.

L'Estat espanyol encara hi ha de donar el seu vistiplau, i aquest no té un termini màxim obligat per donar resposta a l'autorització.

La tramitació de l'autorització només és necessària en el cas que de fer una consulta popular oficial i, en qualsevol cas, aquesta tampoc és jurídicament vinculant.

L'aprovació inicial del Pla director de les Àrees Residencials Estratègiques del Vallès Oriental ja ha estat realitzada, i la seva aprovació definitiva està prevista per a finals del mes de març del 2009.

L'allargament de la tramitació d'autorització de la consulta popular podria suposar que aquesta es realitzés un cop hagués finalitzat el procés d'aprovació del Pla director de les Àrees Residencials Estratègiques del Vallès Oriental.

Atès que la ciutadania té dret a expressar la seva voluntat abans de l'aprovació definitiva del Pla per no veure's condicionada per aquest factor tant determinant.

A proposta del grup municipal de la CUP, i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

**1.** Per tal de permetre la celebració de la consulta popular sobre l'ARE de Can Riera de l'Aigua abans de la fi del proper mes de gener de 2009, que es reuneixi de forma immediata una comissió per impulsar la referida consulta, i que estarà formada per representants de tots els partits del consistori i oberta a les entitats i a la ciutadania, i que sigui aquesta la que acordi els termes exactes de la consulta.

**2.** Que la consulta es regeixi, en línies generals, per la legislació electoral vigent, excepte en aquells aspectes que pugui acordar aquesta comissió per consens

### **17. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP PER SOTMETRE A VOTACIÓ, SI S'ESCAU, EN EL PROPER PLE MUNICIPAL LA DECLASSIFICACIÓ DE LES FERRERIES.**

Intervé la Sra. Vinyets per fer una presentació d'aquesta moció, l'objectiu de la qual és portar al proper Ple municipal el tema de la desclassificació de la zona de les Ferreries, a la Batllòria.

El Pla general d'ordenació urbanística (PGOU) de l'any 1997 classifica les Ferreries com a sòl industrial i nosaltres –diu- voldríem que tornes a tenir la consideració de sòl rústic.

Sabem que en tres ocasions els actuals propietaris de les Ferreries han fet intents per desenvolupar aquest sector i construir-hi grans naus industrials, però els projectes de pla parcial que han presentat tenien deficiències ambientals, tècniques i jurídiques que impedièren la seva aprovació.

Nosaltres entenem que el planejament urbanístic del PGOU de l'any 1997 que classificava les Ferreries com a sòl industrial ha quedat avui, deu anys més tard, totalment obsolet. En l'actualitat els ajuntaments i els poders públics han de vetllar per la utilització racional dels recursos naturals i culturals per protegir i millorar d'aquesta manera, entre tots, la nostra qualitat de vida.

També entenem que el dret a la propietat sempre ha de quedar condicionat a la funció social, i aquesta funció social queda supeditada als interessos de tots i totes.

Per tant, i donat que hi ha informes jurídics a l'expedient de les Ferreries que diuen que, avui en dia, l'ajuntament podria prendre la decisió de passar aquest sòl d'industrial a rústic, entenem que la corporació ha de fer servir aquesta potestat de canviar el planejament i fer-ho efectiu.

Dia a dia sorgeixen noves necessitats a les que s'ha de donar resposta; noves necessitats socials que van d'acord amb les diferents lleis urbanístiques que es van dictant, perquè des de 1997 ha plogut molt en matèria urbanística.

Són nombroses les demandes de col·lectius i entitats ciutadanes que advoquen per una nova cultura del territori i que entenen l'urbanisme com una competència municipal al servei de la col·lectivitat. En el cas de les Ferreries, en els últims anys han estat moltes les accions encaminades a sensibilitzar el veïnat i exigir una reconsideració de què fer amb aquest sector. Caminades reivindicatives, bicicletades populars, xerrades informatives, posicionaments públics de veïns i veïnes de Sant Celoni i de la Batllòria, tant a títol individual com a través d'associacions, així com nombrosíssimes recollides de signatures.

Una bona prova d'això és que avui en el Ple ens acompanyen veïns i veïnes de la Batllòria que estan enormement sensibilitzats amb la protecció de la zona de les Ferreries i que durant tots aquests anys han vingut treballant per garantir-ne la seva preservació per a les generacions futures.

Per tant, en atenció als nous criteris de desenvolupament urbanístic sostenible, segons els quals les lleis han de protegir els valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals del territori, entenem que hem de ser fermes i prendre aquesta determinació.

A part, aquesta no és una consideració abstracta, sinó que hi ha hagut associacions (la CUP mateix) i, fins i tot, treballs dels tècnics municipals, que certifiquen empíricament, a través d'informes, que la zona de les Ferreries té tota una sèrie de valors culturals, històrics, arqueològics, paisatgístics, naturals, socials, econòmics i agroeconòmics, que la fan necessària de protecció.

Per exemple, hi ha un informe de l'Àrea municipal de Cultura, de l'any 2005, que fa una proposta de manteniment i ordenació de l'espai rural de l'Hostal, la Ferreria i la Verneda a la Batllòria.

També existeix un informe de la Coordinadora per la salvaguarda del Montseny, de 2002, que advoca per la preservació i restauració del curs mitjà de la Tordera i fa tota una sèrie de propostes de què podria fer-se amb l'espai de les Ferreries, que no van de cap manera encaminades a la seva urbanització.

Consta també un informe de l'ADENC, un pla d'acció per a la conservació de la biodiversitat a la plana del Vallès, on es ressalten tots els valors que avui en dia conserven les Ferreries.

Així mateix, l'EGAM ens diu en el seu document quina gran importància tenen les zones de ribera de les Ferreries.

També tenim un informe tècnic del Sr. Javier Tarruella, de 2008, que ressegueix tots els valors ambientals i paisatgístics de les Ferreries i estudia el seu medi físic, biològic i sociocultural.

És també de gran importància un altre informe que consta a l'expedient de les Ferreries, elaborat per l'arqueòleg i historiador Sr. Joan Llinars i Pol, on fa una catalogació del patrimoni històric d'aquesta zona i destaca l'existència, per exemple, d'elements com els 1800 metres de l'antic camí ral de Girona a Barcelona, el més important del país, que és d'origen medieval i que molt possiblement és continuador de la Via Augusta romana, o com també l'antic Hostal, l'antiga Ferreria, el Molinot i el mas de la Verneda. L'informe també ressalta l'important valor que té tot això si ho emmarquem en un paisatge determinat perquè, de fet, de poc ens servirà un camí ral al costat d'una nau industrial.

D'altra banda, existeixen documents interns de l'ajuntament que advoquen per la necessitat de preservació de les Ferreries, com el Manifest de Sant Celoni pel reconeixement de les vies verdes del Vallès, signat l'any 2004 pel Sr. Joan Castaño, on els ajuntaments assumeixen un seguit de compromisos per a la preservació de les vies verdes. També de 1996 tenim l'informe d'una auditoria mediambiental municipal, realitzada per la consultora Minuartia, on se'ns avisa del risc d'urbanitzar les Ferreries per la seva proximitat amb la llera de la Tordera, per l'amenaça vers els elements històrics i per la conservació del seu entorn fluvial.

Atesos tots aquests informes tècnics que avalen la necessitat de preservar les Ferreries, veiem que no és una necessitat que surt del no res, sinó que hi ha tota una sèrie de documentació tècnica de biòlegs, historiadors, arqueòlegs... que diuen que tenim un patrimoni important i que hem de fer alguna cosa per preservar-lo.

Atès que cada dia més –continua la Sra. Vinyets- en matèria urbanística s'advoca pel desenvolupament sostenible i per preservar aquells paratges que tenen una sèrie de valors reconeguts socialment i que són beneficiosos per a la col·lectivitat, avui des de la CUP volem que es porti a votació en el proper Ple municipal, prèvia preparació de l'expedient per part dels tècnics municipals, la necessitat de classificar la zona de les Ferreries com a sòl no urbanitzable i que, per tant, no s'hi pugui construir.

Intervé el Sr. Castaño i es mostra d'acord amb la proposta, sempre que els informes tècnics es puguin tenir preparats abans del proper Ple.

El Sr. alcalde indica que aquest és un expedient d'una gran complexitat. Des de l'Àrea d'Entorn s'hi està treballant des de fa temps, recollint tot tipus d'informació jurídica, tècnica, mediambiental, econòmica... Ara, però, cal fer la tasca de recollir tota aquesta documentació en un únic informe tècnic per poder argumentar una decisió d'aquestes característiques. Des d'aquest punt de vista, nosaltres votarem a favor de que l'expedient es pugui portar a votació en un proper Ple, però sempre que l'informe estigui a punt i en ordre. És tracta d'un informe gens senzill, que s'ha de fer molt ben fet. Per tant, -diu- proposem

d'incloure aquesta condició en l'acord de la moció. És a dir, que el tema de la desclassificació de les Ferreries es porti a un proper Ple quan es disposi de l'expedient elaborat amb tots els informes tècnics necessaris.

La Sra. Vinyets diu que "un proper Ple" pot ser d'aquí a molt temps. Nosaltres – diu- volem que s'estableixi un termini raonable.

El Sr. alcalde diu que en aquests moments és complicat de quantificar quan es podrà disposar de tots els informes. Es fa difícil de dir si l'expedient estarà a punt abans del proper Ple o caldrà esperar al següent.

La Sra. Vinyets diu que el grup municipal de la CUP voldria que el tema es portés al Ple abans de final d'any.

El Sr. alcalde proposa fixar com a data màxima finals de gener de 2009.

La Sra. Vinyets demana un moment per poder-ho reflexionar.

El Sr. alcalde concedeix uns minuts de recés abans de la votació d'aquesta moció.

~~~~~

El Sr. alcalde anuncia que es reprèn la sessió i puntualitza que la seva proposta és que l'expedient per a la desclassificació de les Ferreries es porti a consideració del proper Ple municipal ordinari, amb el benentès que, si per necessitats tècniques inexorables això no és possible, la proposta es sotmeti a votació del següent Ple ordinari.

La Sra. Vinyets accepta modificar la moció amb la puntualització proposada pel Sr. alcalde.

Després d'aquestes intervencions i atès que

El Pla general d'ordenació urbana (PGOU) del municipi de Sant Celoni, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona amb data 18 de juny de 1997, classifica com a sòl urbanitzable programat (avui, delimitat) d'ús industrial el sector que identifica com a P-21 les Ferreries, amb una superfície de 26,25 ha i una edificabilitat bruta de 0,66m²/m².

El PGOU preveu com a sistema d'actuació el de compensació, i segons el Programa d'actuació, el sector s'hauria d'haver executat durant el primer quadrienni (1997-2001).

En dates 18 de setembre del 2001, 13 d'abril de 2005 i 18 de juny de 2007, diversos propietaris del sector P-21 han presentat propostes de plans parcials pel desenvolupament del mateix, sempre amb deficiències tècniques, ambientals i jurídiques que n'han impedit la seva aprovació i que han obligat l'Ajuntament a

decretar la caducitat dels expedients, en dates 29 de juny de 2005 i 7 d'abril de 2006 respectivament, pel que fa als dos primers plans.

Per sobre d'un planejament urbanístic de més de deu anys d'antiguitat totalment obsolet a data d'avui, existeix el deure dels poders públics de vetllar per la utilització racional de tots els recursos naturals i culturals, amb la finalitat de protegir i millorar la qualitat de vida i defensar i restaurar el medi ambient i la cultura, recolzant-se en la indispensable solidaritat col·lectiva (article 45 de la Constitució).

Així mateix, el dret a la propietat privada reconegut a l'article 33 de la Constitució es veu limitat per la seva funció social que supedita i vincula el dret de propietat als interessos i necessitats generals de la col·lectivitat. La funció social de la propietat és precisament la que permet a l'Administració alterar (és a dir, modificar o revisar) el planejament urbanístic en atenció a allò que l'interès públic reclami, és a dir, en atenció a les noves necessitats urbanístiques creades per les dinàmiques socials esdevingudes en el transcurs del temps.

Per tant, quan sorgeixin noves necessitats que facin adequades la modificació o revisió del planejament vigent, l'Administració haurà de portar-les a terme a través de la seva potestat planificadora, potestat que inclou la possibilitat de classificar com a sòl no urbanitzable un sector que anteriorment el PGOU classificava com a sòl urbanitzable programat d'ús industrial.

De les noves necessitats socials i de la més recent normativa urbanística en resulta que les previsions del PGOU que preveuen la construcció d'un polígon industrial al sector P-21 les Ferreries, en que les majoria de les parcel·les resultants tindran una superfície mínima de 5.000 m², i per una sola activitat, estan completament desfasades.

Pel que fa a les noves necessitats socials, són cada dia més nombroses les demandes de col·lectius i entitats ciutadanes que advoquen per una nova cultura del territori en el que es concebi l'ordenació del territori i l'urbanisme com una competència municipal al servei de les necessitats de la col·lectivitat i no dels interessos econòmics dels particulars.

Pel que fa en concret a les Ferreries, han sigut nombroses en els últims anys les accions encaminades a sensibilitzar el veïnat i exigir als governants municipals la necessitat de preservar la zona. Caminades reivindicatives, bicicletades populars, xerrades informatives, posicionaments públics de veïns i veïnes de Sant Celoni i la Batllòria, bé a títol individual bé a través de la redacció de manifestos, així com nombrosíssimes recollides de signatures, són algunes d'aquestes actuacions. A més, s'ha participat en el procés participatiu del Catàleg del Paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona per aconseguir la inclusió del sector de les Ferreries en aquest Catàleg.

Pel que fa a la més recent normativa urbanística, ressaltar que en els últims anys el legislador tant estatal com autonòmic, com, en menys mesura, el municipal, ha vingut dictant tota una sèrie de normes, inexistent totes elles l'any

1997, encaminades a fer realment efectiu el mandat previst a nivell constitucional de protecció del medi ambient. En concret,

- L'article 3 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, d'urbanisme de Catalunya, que defineix el desenvolupament urbanístic sostenible com la utilització racional del territori i el medi ambient i comporta combinar les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals en ordre a garantir la qualitat de vida de les generacions presents i futures. S'estableix que l'exercici de les competències urbanístiques ha de garantir aquest objectiu.
- La Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, que determina en el seu preàmbul que l'extensió desmesurada i poc ordenada de la urbanització, l'impacte de determinades infraestructures i l'abandonament de l'agricultura han contribuït a posar en perill els valors ambientals, culturals i històrics que aquests paisatges contenen.
- La Llei 9/2003, de 13 de juny, de la mobilitat,
- La Llei 9/2005, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de Plans i programes
- La Convenció Europea del Paisatge aprovada a Florència el 20 d'octubre de 2000
- El Pla d'espais fluvials de la Tordera

Tal i com i com es desprèn dels informes emesos pels tècnics de l'Ajuntament de Sant Celoni, com pels informes realitzats per col·lectius en defensa del territori, com pels encarregats per la CUP, la zona de les Ferreries constitueix una zona estratègica dins la conca mitja de la Tordera i un paratge natural únic pels seus valors històrics, arqueològics, biològics, paisatgístics culturals i socials. Aquests informes són:

a) Ajuntament de Sant Celoni. Àrea de Cultura. 2005. *Proposta de manteniment i ordenació de l'espai rural de l'Hostal, la Ferreria i la Verneda, a la Batllòria*. Document intern. Aquest document, centrat exclusivament en l'àmbit geogràfic objecte d'interès d'aquest document de síntesi, destaca els valors agraris, de riberes d'interès i d'ecosistema fluvial amb dinàmica hidrològica d'interès, de patrimoni constructiu, d'arbres singulars i d'ús social i educatiu. Tot plegat confereix a l'espai, segons l'informe, una vàlua paisatgística i identitària remarcable, amb un interès estratègic en una zona de sòl urbà continu.

b) Coordinadora per a la Salvaguarda del Montseny. 2002. *Informe per a la preservació i restauració del curs mitjà de la Tordera. Proposta per a la creació d'un Parc fluvial, històric i paisatgístic*. Document inèdit. Valors: Aquesta proposta destaca i argumenta l'existència de nombrosos valors patrimonials: històrics, ambientals (esmenta el contingut de la PEFCAT, que en destaca l'especial interès per a la conservació), socials, constructius i arquitectònics, paisatgístics, hidrològics i de connexió biològica.

c) ADENC. 2006. Pla d'acció per a la conservació de la biodiversitat i la connectivitat a la plana del Vallès. Memòria. Resultats i conclusions. Document inèdit. Valors: tot i tractar tot el Vallès, remarca la zona compresa entre la C-35 i l'AP-7 com un dels 7 eixos de connexió interserralades, així com un dels 8 corredors fluvials. Destaca el sector de Gualba i Riells i Viabrea com una de les

12 principals amenaces urbanístiques en esguard de la connexió entre el Montseny i el Montnegre ("sobretot per l'oclusió al sector sud-oest de Riells i Viabrea amb l'AP-7).

d) EGAM. *Pla especial de zones de ribera. Valors ambientals de l'espai de la Ferreria*. Document inèdit. Valors: Aquest document forma part del Pla especial de zones de ribera, promogut per l'Ajuntament de Sant Celoni. En l'apartat referent a l'àmbit geogràfic d'interès, descriu els sectors situats al nord i al sud del camí Ral. Del nord en destaca el caràcter rural i la qualitat del sòl agrícola. Del sector sud, els valors hidràulics com a laminació d'avingudes i els valors ecològics, amb presència d'espècies de ribera i higròfiles i potencialment recuperables. A nivell global de l'espai, en destaca els valors històrics i patrimonials, els valors paisatgístics i la funció de connector longitudinal.

e) Tarruella, Javier. Abril 2008. *Informe sobre els valors ambientals i paisatgístics del paratge de la Ferreria*. Valors: Amplíssim estudi que analitza el medi físic i biològic i sociocultural de la ferreria. A ressaltar, determina que l'espai de la Ferreria actua com a zona de laminació en cas d'avingudes extraordinàries i que aquesta funció és de gran importància per reduir els efectes de les avingudes aigües avall, remarcant que les Directrius de Planificació i Gestió d'espais fluvials de l'ACA recomanen la preservació dels espais inundables de les ocupacions urbanístiques i d'infraestructures. Alhora, remarca el paper de connector biològic de l'espai i l'existència d'espècies d'ocell bastant rares, així com dos arbres monumentals. També ressalta la importància del patrimoni agrocltural de la zona i la seva necessitat de transmissió a noves generacions.

f) Llinàs i Pol, Joan. Abril 2008. *Informe sobre patrimoni històric de la Ferreria i el Camí Ral*. Valors: El document ressalta l'existència diversos elements de patrimoni històric-arquitectònic com és un tram de prop de 1.800 metres de l'antic Camí Ral de Girona a Barcelona, el més important del país, d'orígens medievals i molt possiblement continuador del brancal interior de la Via Augusta Romana; un conjunt històric-arquitectònic format per un antic hostal i una antiga ferreria; l'existència del Molinot; el mas la Verneda. Així mateix, l'informe ressalta que l'important valor intrínsec dels elements patrimonials es veu considerablement augmentat si és pren en consideració que el seu entorn no ha estat excessivament alterat al llarg dels anys; camps de cereals, petits bosquets de pins i alzines i terres sense conrear a prop de la Tordera emmarquen tant el Camí Ral com les quatre edificacions esmentades. Per últim, tenir amb compte el probable pas de la Via Augusta Romana per aquest paratge i la possible existència de jaciments arqueològics en el subsòl de la zona essencialment ben conservats.

A part d'aquests informes, també cal esmentar altres documents impulsats des del mateix Ajuntament de Sant Celoni on s'apostava decididament per la preservació i potenciació dels espais agrícoles i connectors. Així, el *Manifest de Sant Celoni pel reconeixement de les vies verdes del Vallès* signat l'any 2004 pel mateix alcalde de Sant Celoni, en el seu punt onzè instava a: "cada ajuntament es compromet a detectar els punts estratègics i els espais més vulnerables i fràgils de les vies verdes del Vallès per tal d'actuar de forma prioritària i establir mesures immediates per mantenir, regenerar i recuperar llur connectivitat,

mitjançant, si escau, la suspensió de llicències, les desclassificacions puntuals de sòl..." Alhora en el punt tretzè afirmava: "*valorar convenientment els espais agraris del Vallès (...) en la seva funció productiva, ambiental i social d'aquests espais que constitueixen el mosaic territorial, juntament amb els espais forestals i agraris*". Alhora, l'any 1996 l'Ajuntament presentà l'*Auditoria Ambiental Municipal* realitzada per la consultora Minuartia on s'avisava del risc d'urbanitzar la zona de la Ferreria per la seva proximitat a la llera de la Tordera i per l'amenaça per als elements d'interès històric i per la conservació de l'entorn fluvial.

Atesa l'actual normativa urbanística que recull el concepte de desenvolupament urbanístic sostenible i, per tant, la necessitat de preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals en ordre a garantir la qualitat de vida de les generacions futures.

Atesa l'actual normativa urbanística que reconeix al "paisatge" com a element important de la qualitat de vida de les poblacions i que estableix que la seva protecció s'integra en el concepte constitucional de qualitat de vida.

Atesa l'existència d'informes tècnics que acrediten, entre d'altres, els valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals del sector P-21 les Ferreries.

Ateses les noves demandes socials extensament manifestades pels veïns i veïnes de Sant Celoni i la Batllòria en favor de la desclassificació de La Ferreria com a zona industrial i la seva preservació com a espai d'innegable valor paisatgístic, arqueològic, històric i cultural.

A proposta del grup municipal de la CUP, i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

Que en el proper Ple municipal ordinari es sotmeti a votació la necessitat de classificar la zona de les Ferreries com a sòl no urbanitzable, amb el benentès que, si això no és possible per motius tècnics inexorables, la proposta es sotmeti a votació del següent Ple ordinari.

18. INFORMACIÓ DE LA CORRESPONDÈNCIA REBUDA DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

L'Alcaldia dóna compte al Ple municipal de la següent correspondència rebuda darrerament a l'Ajuntament de Sant Celoni, i la Corporació se'n dóna per assabentada:

- ✓ Una carta del senyor Joan Rabasseda i Ferrer, director dels Serveis Territorials a Barcelona del Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya, oferint la seva disposició a treballar per tots els temes relacionats amb el món local, en el marc de les competències que li són pròpies.

- ✓ Un escrit del senyor Camil Fortuny i Recasens en què comunica el seu nomenament com a director general de Recursos del Sistema Educatiu del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.
- ✓ Una invitació de l'alcalde de l'Ajuntament de Vallromanes a la Festa Major de Sant Miquel 2008 que es celebrarà en aquesta localitat del 25 al 29 de setembre d'enguany.
- ✓ Una carta del president de la Generalitat de Catalunya, Molt Honorable Sr. José Montilla i Aguilera, expressant diverses reflexions a l'entorn de la Diada de l'Onze de Setembre i del moment present.
- ✓ Un escrit del regidor d'Ensenyament de l'Ajuntament de Santa Maria de Palautordera, Sr. Ferran Claudín i Botinas, comunicant l'inici del període d'inscripcions del Centre de formació d'adults per al curs 2008.
- ✓ Una carta de la cap del Gabinet del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya en la qual s'acusa recepció del text de la moció sobre el dret al propi cos i a l'avortament lliure i gratuït, aprovada pel Ple municipal en sessió de 23 de juliol de 2008.

19. INFORMACIÓ DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA I PER LA REGIDORA DE SEGURETAT CIUTADANA EN ELS MESOS DE JULIOL, AGOST I SETEMBRE DE 2008.

Es dóna compte al Ple municipal de les següents resolucions dictades en els mesos de juliol, agost i setembre de 2008 per l'Alcaldia i la Regidoria de Seguretat Ciutadana, i la Corporació se'n dóna per assabentada:

LLISTAT DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES DE JULIOL DE 2008

- 1 Adscriure un treballador de l'Àrea d'Espai Públic com a agutzil municipal
- 1 Autoritzar la Policia Local per retirar un vehicle de la via pública
- 1 Autoritzar una reserva de la via pública
- 1 Autoritzar una reserva de la via pública a un particular
- 1 Autoritzar una reserva de la via pública
- 1 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un restaurant
- 1 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un bar cafeteria
- 2 Revocar una baixa en el padró municipal d'habitants per renovació
- 2 Aprovar la certificació 2 de les obres d'adequació de la 2a planta de l'edifici municipal del C/ Bruc
- 2 Atorgar a la Junta de compensació de Can Coll una subvenció per l'enllumenat públic
- 2 Declarar la caducitat de diverses inscripcions i aprovar-ne la baixa en el padró d'habitants
- 2 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un bar
- 2 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un restaurant
- 2 Aprovar la despesa per subministrament de material per a l'emissora municipal de ràdio
- 3 Aprovar la tercera quota per la urbanització de la UASU-58 Can Sans
- 3 Aprovar la certificació 4 de les obres d'arranjament de l'àmbit de la Força
- 3 Facilitar a un particular còpia del projecte de modificació puntual del PGOU al sector P-16

- 3 Facilitar a un particular còpia del projecte de modificació puntual del PGOU al sector P-16
- 3 Declarar un vehicle exempt del pagament de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica
- 3 Aprovar la devolució d'un dipositada en concepte de taxa per llicències urbanístiques
- 3 Denegar una bonificació sobre la taxa de recollida d'escombraries a diversos sol·licitants
- 3 Concedir una bonificació de la taxa de recollida d'escombraries a diversos sol·licitants
- 3 Concedir una llicència municipal d'obres a Gas Natural SDG SA
- 3 Autoritzar els pagaments dels visats dels projectes tècnics municipals
- 3 Aprovar la tercera quota per la urbanització de la UASU-48 Can Sans
- 3 Aprovar la tercera quota per la urbanització de la UASU-57 Can Sans
- 3 Reconèixer l'antiguitat d'un treballador municipal
- 3 Reconèixer l'antiguitat d'una funcionària municipal
- 3 Declarar una bicicleta com a residu sòlid urbà
- 3 Aprovar les liquidacions de la taxa per tancament de carrers de maig i juny de 2008
- 3 Desestimar una sol·licitud d'instal·lació de terrassa a l'exterior d'un bar
- 3 Desestimar un recurs de reposició contra la liquidació de la taxa d'ocupació de la via pública
- 4 Concedir a un particular l'ajornament i el fraccionament de la liquidació d'una contribució especial
- 4 Aprovar la despesa per a la senyalització de les places d'aparcament per l'Acampada Jove
- 4 Delegar a un regidor la competència per a la celebració d'un matrimoni civil
- 4 Contractar diverses persones per fer tasques d'informació a l'Acampada Jove
- 4 Contractar una tècnica auxiliar de biblioteca
- 4 Aprovar la despesa per treballs de condicionament de terrenys
- 4 Facilitar a un particular còpia dels plànols d'un projecte d'obres majors
- 4 Retornar una garantia definitiva per l'adjudicació d'un contracte de subministrament
- 4 Concedir una llicència d'entrada de vehicles a un particular
- 4 Denegar la devolució d'una garantia definitiva per l'adjudicació d'un contracte de consultoria
- 4 Retornar un dipòsit urbanístic
- 4 Aprovar la despesa pel servei d'animació sociocultural en activitats escolars i de la biblioteca
- 7 Incoar expedient administratiu per esbrinar la desaparició de diners de l'Àrea de Seguretat Ciutadana
- 7 Concedir una llicència d'activitats classificades per a la instal·lació d'un bar
- 7 Aprovar la liquidació per increment de l'IPC, de març de 2007 a maig de 2008, del contracte per al servei de retirada de vehicles de la via pública
- 7 Aprovar la despesa per a la neteja viària després de l'Acampada Jove
- 7 Considerar justificada una subvenció atorgada a una associació del municipi
- 7 Aprovar la despesa per treballs de recollida de residus durant l'Acampada Jove
- 8 Adquirir una finca rústica per a la construcció del nou Parc de bombers
- 8 Autoritzar els propietaris de bars del municipi per ampliar l'horari de tancament de les terrasses durant els dies de l'Acampada Jove
- 8 Designar un tècnic expert pel tribunal del concurs oposició d'una plaça d'enginyer tècnic
- 8 Retornar una garantia definitiva per l'adjudicació d'un contracte d'obres
- 8 Aprovar inicialment el projecte tècnic del Pla d'actuacions al Casal de la gent gran
- 8 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un restaurant
- 8 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris d'un nínxol del cementiri
- 8 Aprovar la relació de liquidacions de la taxa de retirada de vehicles de la via pública
- 8 Concedir una llicència d'obres a Telefónica de España
- 8 Aprovar la transferència de crèdits entre partides de l'estat de despeses del pressupost municipal de 2008
- 8 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un bar
- 9 Delegar les funcions d'Alcaldia a un regidor durant les vacances de l'alcalde titular
- 9 Concedir llicència municipal a Endesa per a un nou subministrament
- 9 Concedir llicència municipal a Endesa per a un nou centre de transformació
- 9 Concedir llicència municipal a Endesa per a un nou subministrament

- 9 Prendre coneixement de l'informe econòmic dels ingressos de l'Escola d'adults
- 9 Nomenar un funcionari interí com a agent de la Policia Local
- 9 Trametre al grup municipal del PSC diversos documents sol·licitats
- 9 Aprovar una transferència als ajuntaments signants del conveni de la Xarxa bàsica de Serveis Socials 2007
- 9 Aprovar la despesa per a l'ampliació de canals IP de les centraletes telefòniques
- 9 Aprovar la despesa per treballs d'arranjament del carrer Aribau
- 9 Contractar la redacció d'un informe sobre la desclassificació del sector P-21 Les Ferreries
- 9 Contractar el manteniment d'extintors i boques d'incendi de les dependències municipals
- 9 Contractar els treballs de redacció d'un informe sobre valoració d'una finca
- 10 Autoritzar el canvi de titularitat de l'hotel Cal Batlle
- 10 Contractar un oficial paleta de suport durant el període d'estiu
- 10 Facilitar a un particular còpia del projecte d'urbanització de la UASU 42
- 10 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 10 Facilitar a un particular les dades d'un expedient d'activitats
- 10 Concedir llicència municipal a Endesa per a nou subministrament
- 10 Concedir una pròrroga a Gas Natural SDG SA per acabar unes obres de canalització
- 10 Concedir llicència municipal d'obres a Gas Natural SDG SA
- 10 Concedir llicència d'obres menors per al condicionament d'un bar
- 10 Aprovar els contractes de publicitat de l'emissora municipal de ràdio
- 10 Aprovar la llista d'admesos i exclosos per la plaça de tècnic mitjà d'instal·lacions
- 10 No incoar una baixa d'ofici del padró municipal d'habitants
- 10 Denegar a Telefònica de España una llicència d'obres
- 11 Facilitar a un particular l'accés a dos expedients d'activitats
- 11 Aprovar la despesa per la renovació de l'assegurança d'un vehicle municipal
- 11 Aprovar la despesa per la renovació de l'assegurança d'un vehicle municipal
- 11 Aprovar la despesa per la renovació de l'assegurança d'un vehicle municipal
- 11 Concedir una bestreta del seu salari a un treballador municipal
- 11 Aprovar la despesa pels treballs de control financer del complex esportiu Sot de les Granotes
- 11 Facilitar a un particular les dades d'un expedient
- 11 Aprovar la modificació d'una llicència d'obres atorgada a Endesa
- 11 Incoar expedient per modificar el contracte d'obres d'arranjament de l'àmbit de la Força
- 11 Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri de Sant Celoni
- 11 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 11 Aprovar la participació en una convocatòria de subvencions
- 14 Facilitar a un particular còpia d'un expedient d'activitats
- 14 Facilitar a un particular còpia d'un expedient d'activitats
- 14 Aprovar la despesa per a la instal·lació d'una cortina al pavelló municipal d'esports
- 14 Aprovar la despesa per a l'ampliació de la capacitat del servidor municipal
- 14 Nomenar com a funcionari interí un agent de la Policia Local
- 14 Trametre diversa documentació sol·licitada pel grup municipal socialista
- 15 Acceptar la renúncia a la instal·lació d'una estació de servei a la C-35
- 15 Retornar un dipòsit urbanístic per les obres d'adequació d'un local comercial
- 16 Atorgar a un establiment comercial un permís d'abocament al clavegueram públic
- 16 Aprovar la despesa pels treballs de reposició d'una canalització d'aigua al CEIP J. Pallerola
- 16 Contractar un enginyer tècnic per l'Àrea d'Espai Públic
- 16 Aprovar la factura de despeses de l'estació depuradora d'aigües residuals (maig 2008)
- 16 Atorgar a la Junta de Compensació de Can Coll un subvenció per l'enllumenat públic
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 07072 de l'ORGT
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 08018 de l'ORGT
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 08019 de l'ORGT
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 08023 de l'ORGT
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 08024 de l'ORGT
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 08025 de l'ORGT
- 16 Aprovar com a crèdit incobrable la relació de deutors número 08035 de l'ORGT

- 16 Autoritzar la instal·lació de xapa galvanitzada als ventiladors del complex esportiu municipal del Sot de les Granotes
- 16 Aprovar la despesa per a l'arranjament de diversos carrers del municipi
- 16 Aprovar la despesa per al subministrament de 3 pantalles per a l'enllumenat públic
- 17 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un local
- 17 Autoritzar el canvi de titularitat d'un bar
- 17 Aprovar la despesa per al subministrament de samarretes per l'Estiu Jove 2008
- 17 Aprovar la despesa per als treballs d'arranjament de l'esplanada de l'IES Baix Montseny
- 17 Aprovar la despesa pel al lloguer i transport de grup electrogen al C/ Enric Granados
- 17 Aprovar la despesa pel servei de pintura de fusta i baranes del Pont Trencat
- 17 Aprovar la despesa per a la substitució d'equip de climatització
- 18 Prendre coneixement de l'informe econòmic del servei del Casal d'estiu
- 18 Facilitar a un particular còpia del projecte de construcció d'un edifici
- 18 Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal
- 18 Aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres de vianalització de la Carretera Vella
- 18 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un establiment
- 18 Modificar una llicència per la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un bar
- 18 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un local
- 18 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un local
- 18 Aprovar la despesa per al lloguer de 8 atraccions infantils per la Festa Major
- 18 Aprovar la despesa per al subministrament de recanvis de lluminàries
- 18 Aprovar la despesa per al manteniment de la central receptora d'alarmes
- 18 Aprovar la despesa per al manteniment i revisió anual de detectors de fum
- 18 Aprovar la despesa per subministrament de material per vendre durant la Festa Major
- 21 Estimar una sol·licitud de devolució d'ingressos
- 21 Encomanar a l'arquitecte municipal la direcció facultativa d'unes obres
- 21 Nomenar funcionari de carrera a un tècnic mig d'Espai Públic
- 22 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 22 Concedir una llicència d'obres per a la substitució de grups de fred
- 22 Aprovar la despesa per al subministrament de 7 ordinadors
- 22 Corregir una errada en les bases de la convocatòria per cobrir una plaça de tècnic
- 23 Aprovar la despesa per al servei de manteniment de panells publicitaris
- 23 Aprovar la despesa per al subministrament de 3 ordinadors portàtils
- 23 Habilitar dues persones per fer de secretari municipal durant les vacances del titular
- 23 Aprovar el document de desenvolupament del conveni marc de suport a l'Oficina local d'habitatge
- 23 Aprovar la despesa pel lloguer d'un equip de so i llum
- 24 Delegar a un regidor de CiU la competència per celebrar un matrimoni civil
- 24 Aprovar el pressupost estimatiu de la Festa Major d'Estiu de La Batllòria
- 24 Concedir diverses gratificacions al personal laboral i funcionari de l'Ajuntament
- 24 Concedir un complement de productivitat a diversos treballadors de l'Ajuntament
- 24 Concedir una reducció d'un terç de la jornada a un treballador municipal
- 24 Aprovar el Projecte explicatiu per a la convocatòria de subvencions als ens locals
- 24 Aprovar el document de desenvolupament del conveni marc per a la concertació d'habitatge protegit
- 28 Concedir una llicència de primera ocupació d'un habitatge
- 28 Sol·licitar una ajuda econòmica a l'ACA per l'avantprojecte de millora de qualitat de l'aigua
- 28 Atorgar ajudes socials a diversos alumnes de les escoles de Sant Celoni
- 28 Aprovar la certificació 10 de les obres de construcció de l'Escola bressol municipal
- 28 Contractar una treballadora familiar de reforç durant el període d'estiu
- 28 Facilitar a un particular còpia d'un plànol del Pla especial d'un càmping
- 28 Facilitar a un particular les dades de la llicència d'activitats d'un bar musical
- 28 Sol·licitar a l'ACA una ajuda econòmica per finançar la construcció d'un nou dipòsit
- 28 Emetre una factura pel suport tècnic i logístic del programa de seguiment de l'estat ecològic del riu de la província de Barcelona
- 28 Retornar una garantia definitiva per l'adjudicació d'un contracte d'obres

- 28 Sol·licitar una ajuda econòmica per finançar la construcció d'un nou dipòsit
- 28 Aprovar la nomenclatura i nova numeració de diversos carrers del municipi
- 28 Procedir a l'obertura d'un compte corrent a la Caixa d'Estalvis Laietana
- 28 Concedir una llicència de primera ocupació d'un habitatge
- 28 Desestimar una sol·licitud d'instal·lar una plataforma elevada
- 28 Comunicar a un particular la legalitat d'una activitat
- 28 Aprovar la liquidació del servei de grua municipal (juny 2008)
- 28 Aprovar la despesa per la realització de treballs de senyalització horitzontal
- 29 Contractar tres informadors pel Parc natural del Montnegre Corredor
- 29 Generar crèdit a la partida d'estat de despeses pel treball de neteja de franges perimetrals
- 29 Concedir una llicència municipal d'obres a Gas Natural SDG SA
- 29 Concedir una llicència d'obres per a la substitució de desaigües soterrats
- 29 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un bar
- 29 Aprovar la despesa per treballs d'impressió de programes i cartells de la Festa Major
- 30 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 30 Obrir un compte corrent amb l'entitat Banco Pastor de Sant Celoni
- 30 Obrir un compte corrent amb l'entitat Caixa de Girona de Sant Celoni
- 30 Obrir un compte corrent amb l'entitat Caixa Sabadell
- 30 Concedir una plaça reservada d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució
- 30 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior d'un bar
- 31 Ampliar el contracte de dipòsit amb l'entitat Banco Pastor
- 31 Ampliar el contracte de dipòsit amb la Caixa d'Estalvis i Pensions
- 31 Ampliar el contracte de dipòsit amb la Caixa de Sabadell
- 31 Delegar a un regidor la competència per celebrar un matrimoni civil
- 31 Aprovar les despeses per la nòmina de juliol de polítics i treballadors
- 31 Aprovar la despesa pel subministrament d'una finestra a la sala petita de l'Ateneu
- 31 Aprovar la despesa per la impressió de cartells de la Festa Major de setembre
- 31 Aprovar la despesa per al subministrament d'elements de senyalització provisional
- 31 Aprovar la despesa per les banderoles de la Festa Major de setembre
- 31 Aprovar la despesa pel subministrament de bovines de tiquets de la zona blava
- 31 Aprovar la despesa per la instal·lació d'una caseta d'eines al CEIP Josep Pallerola
- 31 Aprovar la despesa per la impressió de la guia de l'alumnat del Centre de formació adults
- 31 Aprovar la despesa pel subministrament de lluminàries pel despatx d'Economia
- 31 Aprovar la despesa per la redacció d'una memòria social sobre les necessitats d'habitatge

LLISTAT DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER LA REGIDORA DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES DE JULIOL DE 2008

- 1 Desestimar resolució Sr. Javier Andrés Cortines Olano
- 2 Desestimar resolució Sra. Adriana Melania Todea
- 2 Desestimar resolució Sra. Anna Molins Sabé
- 2 Desestimar resolució Sra. Arantzazu Ruiz Rodríguez
- 2 Desestimar resolució Sra. Catalina Pagès Pona
- 2 Desestimar resolució Sr. Christian Bonshoms Ibàñez
- 2 Desestimar resolució Sr. Dolors Vela Mateo
- 2 Desestimar resolució Sra. Eugènia Castillo Escudero
- 2 Desestimar resolució Sra. Gemma Monlleó Allué
- 2 Desestimar resolució Sra. Gloria Martori López
- 2 Desestimar resolució Sr. Ivan Màrquez Sánchez
- 2 Desestimar resolució Sr. Jordi Purtí Pursals
- 2 Desestimar resolució Sr. Jose Martín Nieto
- 2 Desestimar resolució Sr. José Roca de la Torre
- 2 Desestimar resolució Sra. Judith Plans Lladó
- 2 Desestimar resolució Sra. Laura Siriol Baños

- 2 Desestimar resolució Sr. Lluís Montoso Peñas
- 2 Desestimar resolució Sra. Marta Bruguera Molas
- 2 Desestimar resolució Sra. Marta Plans Auladell
- 2 Desestimar resolució Sra. Mercè Moré Negre
- 2 Desestimar resolució Sra. Meritxell Guaita Molina
- 2 Desestimar resolució Sr. Montse Sufuentes Pérez
- 2 Estimar resolució Sr. Muhammad Adeel Afzal
- 2 Desestimar resolució Sra. Paula Marfil Sánchez
- 2 Desestimar resolució Sr. Rafael Batllori Sánchez
- 2 Desestimar resolució Sra. Rosa Puigdefàbregas Auge
- 2 Desestimar resolució Sr. Rubén Felices Asensio
- 2 Desestimar resolució Sra. Sílvia Sánchez Muñoz
- 2 Desestimar resolució Sra. Sandra Romero Roman
- 2 Desestimar resolució Sra. Sílvia Sánchez Muñoz
- 2 Desestimar resolució Sra. Valeria Teves López
- 2 Desestimar resolució Sr. Víctor M. Luarte Mellado
- 7 Resolució incoació zona blava
- 7 Resolució incoació 9990
- 7 Resolució proposta de sanció
- 15 Desestimar resolució Sr. Adolfo Caviedes Vicente
- 15 Desestimar resolució Sr. Àngel Masnou Sánchez
- 15 Desestimar resolució Sr. Bonifacio Màrquez Rodríguez
- 15 Desestimar resolució Can Garça SL
- 15 Desestimar resolució Sr. Esteban Danés Brau
- 15 Desestimar resolució Sr. Francisco Joaquín Gabarras Meco
- 15 Desestimar resolució Sr. Gabriel Horacio Soria Teran
- 15 Desestimar resolució Sr. Joan Matas Lloret
- 15 Desestimar resolució Sr. Jose Antonio Nieto Viedma
- 15 Desestimar resolució Sr. Manuel Morón Gómez
- 15 Desestimar resolució Sra. Maria del Mar Barea Méndez
- 15 Desestimar resolució recurs de reposició Sr. Miguel Martínez Paredes
- 15 Desestimar resolució Sr. Miguel Molinero Zapata
- 15 Desestimar resolució Mondo Sibarís
- 15 Desestimar resolució Sra. Rosa M. Pizarro Gómez
- 15 Desestimar resolució recurs de reposició Sr. Vicenç Montal Nicolau
- 15 Desestimar resolució Sr. Vicente Perandones Mosquera

LLISTAT DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES D'AGOST DE 2008

- 1 Prendre coneixement de l'informe econòmic dels tallers del Centre cívic de la Batllòria
- 1 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 1 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 4 Concedir una pròrroga d'una llicència d'obres menors
- 5 Facilitar a un particular còpia dels plànols de construcció d'un edifici
- 5 Concedir una llicència d'obres menors per arranjament d'una oficina bancària
- 5 Concedir una llicència d'obres menors per construcció d'un cobert
- 5 Retornar una quantitat de l'impost sobre construccions a un particular
- 5 Incoar un expedient de responsabilitat patrimonial per reclamació de danys
- 5 Denegar una llicència d'obres a Telefónica de España per instal·lar dos pals de formigó
- 6 Contractar un auxiliar administratiu per a tasques de suport a l'Àrea d'Entorn
- 6 Contractar dos professors pel Centre de formació d'adults
- 6 Concedir una llicència d'obres menors per reforma d'un local
- 7 Contractar una treballadora social pel Pla de recepció i acollida de nouvinguts
- 8 Concedir una llicència municipal d'obres a Gas Natural SDG SA

- 12 Reconèixer l'antiguitat d'un treballador municipal
- 12 Concedir una reducció de la jornada laboral a un funcionari per a la guarda d'un infant
- 13 Concedir una llicència municipal a Endesa per a una canalització
- 19 Ampliar el termini per aprovar la llista d'admesos a la convocatòria d'una plaça de tècnic d'Administració General
- 20 Aprovar la despesa per a la renovació de l'assegurança per espectacles de foc
- 20 Prendre coneixement del canvi de director facultatiu d'una obra
- 21 Concedir una llicència d'obres per connexió de xarxa telefònica
- 22 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 22 Declarar una bicicleta com a residu sòlid urbà
- 25 Contractar un tècnic mig per substituir una treballadora en situació de baixa per maternitat
- 25 Contractar un peó al manteniment del camp d'esports
- 25 Encarregar les funcions d'administrativa a una funcionària de l'Ajuntament
- 25 Concedir una pròrroga del contracte per a la construcció de l'Escola bressol
- 26 Concedir gratificacions al personal laboral i funcionari de l'Ajuntament
- 26 Concedir complements de productivitat a diversos treballadors de l'Ajuntament
- 26 Desestimar una sol·licitud de preu contradictori en el contracte per a la construcció de l'Escola bressol
- 26 Desestimar l'abonament de despeses extraordinàries en el contracte per a la construcció de l'Escola bressol
- 26 Sol·licitar una subvenció a la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge
- 27 Contractar un tècnic mitjà per a tasques d'actualització i manteniment del web municipal
- 27 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 27 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 27 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 27 Aprovar la liquidació del servei de retirada de vehicles de la via pública (juliol 2008)
- 27 Autoritzar la instal·lació d'una parada de venda al mercat setmanal
- 27 Autoritzar la instal·lació d'una parada de venda al mercat setmanal
- 27 Donar de baixa l'autorització d'una parada de venda al mercat setmanal
- 27 Donar de baixa l'autorització d'una parada de venda al mercat setmanal
- 28 Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal
- 28 Aprovar la pròrroga de contractació d'una treballadora
- 28 Aprovar les liquidacions de la taxa per tancament de carrers (juny 2008)
- 28 Aprovar les liquidacions de la taxa per tancament de carrers (juliol 2008)
- 28 Aprovar les liquidacions de la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic (juny 2008)
- 28 Aprovar les liquidacions de la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic (juliol 2008)
- 29 Contractar un peó per a tasques de consergeria de l'escola Soler de Vilardell
- 29 Aprovar les despeses per la nòmina d'agost de polítics i treballadors de l'Ajuntament

LLISTAT DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER LA REGIDORA DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES D'AGOST DE 2008

- 7 Resolució incoació zona blava
- 7 Resolució proposta de sanció
- 13 Estimar resolució Sr. Carlos Gutiérrez Melero
- 13 Resolució revocació actes administratius Sr. Miguel Martínez Paredes

LLISTAT DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES DE SETEMBRE DE 2008

- 1 Aprovar la despesa per a la contractació de l'assegurança d'un vehicle municipal
- 1 Contractar un peó jardiner per a l'Àrea d'Espai Públic
- 1 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 1 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge

- 1 Aprovar la llista provisional d'admesos i exclosos per a la provisió d'una plaça de tècnic d'Administració General
- 1 Declarar un vehicle com a residu sòlid urbà
- 2 Contractar un coordinador per al servei d'informació del Parc natural Montnegre Corredor
- 2 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 2 Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal
- 2 Incoar expedient per esbrinar la possible responsabilitat patrimonial de l'ajuntament
- 2 Estimar un recurs de reposició contra una resolució de l'Alcaldia
- 2 Desestimar una reclamació per no existir responsabilitat patrimonial de l'ajuntament
- 2 Aprovar les liquidacions per la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic (agost 2008)
- 3 Aprovar el pressupost estimatiu de la Festa Major de setembre de 2008
- 3 Retornar un aval per les obres d'urbanització del vial paral·lel a la carretera C-35
- 3 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 3 Incoar expedient per esbrinar la possible responsabilitat patrimonial de l'ajuntament
- 3 Desestimar una reclamació per no existir responsabilitat patrimonial de l'ajuntament
- 3 Declarar un vehicle com a residu sòlid urbà
- 4 Revocar diverses baixes en el padró municipal d'habitants per renovació de la inscripció
- 4 Contractar professorat per al Centre de formació d'adults, curs 2008-2009
- 4 Contractar professorat per al Centre de formació d'adults, curs 2008-2009
- 4 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 4 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris sobre un nínxol del cementiri
- 4 Declarar la caducitat d'algunes inscripcions en el padró municipal d'habitants
- 5 Concedir una plaça reservada d'aparcament a una persona amb disminució
- 5 Declarar la caducitat de diverses inscripcions i aprovar-ne la baixa en el padró
- 5 Retornar una garantia definitiva per un contracte d'obres de renovació de parquet
- 9 Estimar un recurs contra la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública
- 10 Aprovar un canvi de nom en la 3a quota urbanística de la UASU-58 Can Sans 3
- 10 Delegar a un regidor la competència per a la celebració d'un matrimoni civil
- 10 Aprovar la certificació 1 de les obres d'adequació de la 1a planta del CEIP Soler de Vilardell
- 10 Contractar una tècnica mitja per gestionar projectes de joventut i educació
- 10 Aprovar la liquidació del primer trimestre de la prestació del servei d'aigua
- 10 Aprovar la despesa per al manteniment de les jardineres de Can Ramis
- 10 Aprovar el pagament de la quota anual al Consorci de Turisme del Vallès Oriental
- 10 Acceptar la renúncia de Xarxa Sant Celoni a la subvenció atorgada per l'Ajuntament
- 10 Efectuar una aportació econòmica a l'Associació Catalana d'Amics del Poble Saharauí
- 10 Aprovar la despesa per la renovació de l'assegurança d'un vehicle municipal
- 10 Aprovar la despesa per la renovació de l'assegurança d'un vehicle municipal
- 10 Atorgar una subvenció a la Creu Roja Assemblea Comarcal
- 10 Atorgar una subvenció per un projecte solidari
- 10 Atorgar una subvenció a una associació cultural del municipi
- 10 Considerar justificada una subvenció atorgada a la Fundació Doctor Trueta
- 10 Considerar justificada una subvenció atorgada a les Missioneres Cor de Maria
- 12 Concedir drets funeraris sobre un nínxol del cementiri municipal
- 15 Aprovar la certificació 1 de les obres d'enllumenat dels carrers Sant Josep, Sant Antoni...
- 15 Aprovar la certificació 1 de les obres del Pla d'actuació 2008 al CEIP Josep Pallerola
- 15 Aprovar la certificació 5 de les obres de demolició i arranjamet en l'àmbit de la Força
- 15 Aprovar la certificació 11 de les obres de construcció de l'Escola bressol municipal
- 15 Aprovar la certificació 1 de les obres del Parc d'activitats del Pertegàs
- 15 Aprovar la factura 2008/98 per despeses de l'estació depuradora (juny 2008)
- 15 Denegar diverses sol·licituds de bonificació de la taxa de recollida d'escombraries
- 15 Aprovar la concessió de bonificacions de la taxa de recollida d'escombraries
- 15 Concedir una llicència municipal d'obres a Gas Natural SDG SA
- 15 Desestimar diverses sol·licituds de concessió de bonificació sobre l'impost de l'IBI
- 15 Concedir diverses bonificacions sobre l'impost de l'IBI
- 15 Modificar l'horari laboral d'una treballadora municipal
- 15 Modificar l'horari laboral d'un treballador municipal

- 15 Legalitzar les modificacions presentades en un expedient d'obres menors
- 15 Aprovar els contractes de publicitat de l'emissora municipal de ràdio
- 15 Concedir una llicència d'obres menors
- 15 Ordenar que es notifiqui a la companyia asseguradora un escrit del Jutjat Contenciós número 4 de Barcelona
- 15 Aprovar la concessió de bonificacions de la taxa de conservació de nínxols
- 15 Aprovar la despesa per la renovació de l'assegurança per l'activitat electricista
- 16 Declarar la caducitat d'una llicència d'activitats
- 16 Declarar la caducitat d'una llicència d'activitats
- 16 Ordenar el restabliment de les condicions de salubritat d'un habitatge
- 16 Aplicar un dipòsit efectuat pel pagament d'una quota d'urbanització de la UASU 48
- 17 Delegar a un regidor les funcions de l'Alcaldia durant el dia 19/09/2008
- 17 Concedir a ENDESA llicència municipal per a un nou subministrament
- 17 Concedir una llicència d'obres menors
- 17 Concedir autorització per col·locar taules i cadires a la via pública
- 17 Concedir autorització per col·locar taules i cadires a la via pública
- 17 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 17 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 17 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 17 Aprovar la despesa per la publicació d'un anunci sobre la modificació puntual del PGOU
- 18 Facilitar a un particular una còpia d'una llicència d'obres
- 18 Delegar a un regidor la competència per celebrar un matrimoni civil
- 18 Delegar a una regidora la competència per celebrar un matrimoni civil
- 18 Aprovar una relació de factures
- 18 Autoritzar el canvi de nom d'un nínxol del cementiri municipal
- 18 Aprovar la liquidació de la taxa per una parada al mercat setmanal
- 18 Aprovar la liquidació de la taxa per una parada al mercat setmanal
- 19 Aprovar la certificació 2 de les obres del Pla d'adequació al CEIP Josep Pallerola
- 19 Aprovar la certificació 12 de les obres de construcció de l'Escola bressol
- 19 Aprovar les liquidacions de la taxa per tancament de carrers (agost 2008)
- 19 Donar de baixa una liquidació de la taxa d'ocupació de terrenys d'ús públic
- 19 Autoritzar la col·locació de taules i cadires a l'exterior del local
- 19 Aprovar la liquidació de la taxa per una parada al mercat setmanal
- 19 Aprovar la despesa pel servei de vigilància d'exposicions i consergeria d'edificis municipals
- 19 Aprovar la despesa per contractar els treballs de reparació i pintura del cementiri
- 22 Comunicar a l'Ajuntament de Campins l'import dels cursos de l'Escola de música
- 22 Comunicar a l'Ajuntament de Fogars l'import dels cursos de l'Escola de música
- 22 Comunicar a l'Ajuntament de Riells i Viabrea l'import dels cursos de l'Escola de música
- 22 Retornar un aval bancari en concepte de garantia per la urbanització de la UASU 48
- 22 Acceptar la renúncia a unes obres de canalització soterrània
- 22 Aprovar el projecte de rehabilitació d'una masia
- 22 Aprovar el Pla de seguretat i salut de les obres de la UASU 19
- 22 Reconèixer l'empresa apoderada de la gestió urbanística de la UASU 45
- 22 Aprovar una ampliació de crèdit
- 22 Acordar la liquidació de la taxa per ocupació de la via pública de la fira de setembre
- 22 Aprovar la participació en la convocatòria de subvencions d'estalvi energètic
- 22 Aprovar la participació en la convocatòria de subvencions Pla d'energies renovables
- 23 Atorgar una subvenció a la Junta de compensació de Can Coll
- 23 Aprovar la relació d'alumnes matriculats al Centre municipal d'expressió, curs 2007-2008
- 23 Modificar l'horari laboral d'una funcionària municipal
- 23 Autoritzar el canvi de titularitat d'un bar
- 23 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 23 Acceptar la renúncia a una llicència per activitat comercial
- 23 Aprovar la llista d'admesos i exclosos al procés de selecció per cobrir una plaça de tècnic superior en educació infantil
- 23 Efectuar una proposta econòmica per resoldre un expedient de responsabilitat patrimonial

- 23 Aprovar la liquidació del servei de retirada de vehicles (agost 2008)
- 23 Aprovar la despesa per treballs de control de la població d'estornells
- 23 Aprovar la despesa per treballs de reposició de fusta a la canal de la Batllòria
- 24 Contractar una monitora de gimnàstica per al pavelló municipal d'esports
- 24 Facilitar a un particular una còpia de l'informe acústic d'un bar musical
- 24 Concedir una llicència d'entrada de vehicles
- 24 Aprovar la despesa per la contractació del servei de manteniment de papereres
- 24 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 24 Aprovar la llista d'admesos a la convocatòria de places de diplomats en educació infantil
- 24 Generar un crèdit a la partida de l'estat de despeses del pressupost
- 24 Aprovar la llista d'admesos per la contractació d'un auxiliar administrativa
- 24 Autoritzar una reserva de la via pública
- 24 Autoritzar una reserva de la via pública
- 24 Autoritzar una reserva de la via pública
- 24 Aprovar la liquidació de la taxa d'ocupació de la via pública per càrrega i descàrrega
- 24 Autoritzar una reserva de la via pública
- 24 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 24 Donar de baixa una autorització de venda al mercat setmanal
- 25 Concedir un complement de productivitat al personal laboral i funcionari
- 25 Aprovar la certificació 2 de les obres del Pla d'adequació al CEIP Josep Pallerola
- 25 Contractar un oficial paleta per a l'Àrea d'Espai Públic
- 25 Facilitar a un particular còpia de les llicències d'obres i prorroques al seu nom
- 25 Proposar al Departament de Treball la fixació de les festes locals per al 2009
- 25 Concedir una llicència municipal d'obres a Gas Natural SDG SA
- 25 Concedir gratificacions als treballadors laborals i funcionaris de l'Ajuntament
- 25 Desestimar un recurs contra una llicència d'activitats d'un bar
- 26 Concedir una bestreta del seu sou a un funcionari municipal
- 26 Ordenar la no distribució de caramels procedents de la Xina a un restaurant
- 26 Ordenar la no distribució de caramels procedents de la Xina a un restaurant
- 26 Ordenar la no distribució de caramels procedents de la Xina a un restaurant
- 26 Contractar dos monitors per al servei de canguratge de fills de dones nouvingudes
- 26 Contractar diverses persones de suport del programa del Pla Educatiu d'Entorn
- 26 Contractar diverses persones de suport del programa del Pla Educatiu d'Entorn
- 26 Retornar una garantia definitiva per l'adjudicació d'un contracte de subministrament
- 26 Sol·licitar el pagament de l'import d'un conveni signat amb el Departament d'Acció Social
- 26 Aprovar la despesa per la instal·lació d'un equip d'adequació tèrmica al pavelló d'esports
- 26 Aprovar la despesa per la millora de l'enllumenat públic
- 26 Aprovar la despesa per treballs de manteniment d'una zona verda del Pont Trencat
- 29 Facilitar a un particular còpia de plànols d'un habitatge
- 29 Aprovar la despesa per la realització d'un curs de monitors d'activitats de lleure
- 29 Autoritzar el canvi de nom dels drets funeraris d'un nínxol del cementiri municipal
- 29 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 29 Concedir una llicència de primera ocupació d'habitatge
- 29 Aprovar una relació de factures
- 30 Acceptar la renúncia a una llicència d'obres
- 30 Concedir una bestreta a una funcionària de la corporació
- 30 Concedir una llicència d'obres menors per arranament d'un camí
- 30 Aprovar la factura per les despeses de la depuradora d'aigües residuals (juliol 2008)
- 30 Acordar una devolució de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- 30 Aprovar la despesa pel pagament d'una part de la urbanització de la UASU-45
- 30 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola de música (setembre 2008)
- 30 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola de teatre (setembre 2008)
- 30 Aprovar les despeses pel pagament de la nòmina (setembre 2008)
- 30 Donar de baixa una liquidació per la taxa d'ocupació de la via pública
- 30 Atorgar una subvenció per un projecte de cooperació

LLISTAT DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER LA REGIDORA DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES DE SETEMBRE DE 2008

- 4 Resolució incoació zona blava
- 4 Resolució incoació 9990
- 4 Resolució proposta de sanció
- 15 Inadmissió resolució recurs de reposició Sr. Joan Matas Lloret
- 15 Inadmissió resolució recurs de reposició Sr. Esteban Danés Brau
- 15 Inadmissió resolució recurs de reposició Sr. Maria del Mar Barea Méndez
- 16 Estimar resolució Sr. Adolfo Gaza Goderch
- 16 Desestimar resolució Sr. Agustín Casanova Maturana
- 16 Estimar resolució Sr. Alvaro Boada Bartumeus
- 16 Estimar resolució Sra. Amparo Gómez Gómez
- 16 Estimar resolució Sra. Ana Cristina Fernandez Moreno
- 16 Estimar resolució Sra. Ana Maria González Bautista
- 16 Estimar resolució Sra. Ana Mena Labrador
- 16 Estimar resolució Sr. Antonio Planas Roca
- 16 Desestimar resolució Sr. Carles Garcia de Castro
- 16 Desestimar resolució Sra. Carme Mirangels Navarra
- 16 Estimar resolució Sra. Carme Pascual Lechuga
- 16 Estimar resolució Sra. Cristina Filloy Sanfeliu
- 16 Estimar resolució Sr. David Monton Farrioli
- 16 Estimar resolució Sra. Elena Morales Molina
- 16 Estimar resolució Sr. Emili Garcia Garcia
- 16 Estimar resolució Sr. Emili Orihuela Diaz
- 16 Desestimar resolució Sr. Ero Legilde Iglesias
- 16 Estimar resolució Sr. Ferran Trencó Jané
- 16 Estimar resolució Sra. Francina Bosch Portet
- 16 Desestimar resolució Sr. Francisco Esteve Barca
- 16 Desestimar resolució Sr. Ghandour Lahcen
- 16 Desestimar resolució Sra. Gloria Xampeny Paituvi
- 16 Desestimar resolució Sr. Idriss Bousakoum
- 16 Estimar resolució Sra. Inés Cruz Rech
- 16 Desestimar resolució Sr. Ioan Nistor
- 16 Estimar resolució Sr. Jaime Pedro Soler Bosch
- 16 Estimar resolució Sr. Javier Vila Brunat
- 16 Desestimar resolució Sr. Jesús Pérez Planas
- 16 Desestimar resolució Sr. Joan Cánobas Serra
- 16 Desestimar resolució recurs de reposició Sr. Joan Matas Lloret
- 16 Estimar resolució Sr. Joaquim Joan Camps Parés
- 16 Estimar resolució Sr. Jordi Julià Garriga
- 16 Estimar resolució Sr. José Mena Reales
- 16 Estimar resolució Sra. Josefina Artola Petit
- 16 Estimar resolució Sr. Josep Arenas Serra
- 16 Estimar resolució Sr. Josep M. Garsaball Prats
- 16 Estimar resolució Sr. Josep M. Garsaball Prats
- 16 Desestimar resolució Sr. Josep Manuel Navarro Serra
- 16 Estimar resolució Sr. Josep Puigdefàbregas Augé
- 16 Estimar resolució Sr. Josep Serra Ramos
- 16 Estimar resolució Sr. Juan Garcia Casado
- 16 Desestimar resolució Sr. Kuljit Singh
- 16 Estimar resolució Sra. Maria Cruz Méndez Vega
- 16 Desestimar resolució Sra. Maria Lourdes Trujillo Bolívar
- 16 Estimar resolució Sra. Maria del Puig Deulofeu Monrabà

- 16 Estimar resolució Sra. Maria Teresa Bernal Sifre
- 16 Estimar resolució Sr. Maite Aragón Garcia
- 16 Desestimar resolució Sr. Manuel Cosano Martínez
- 16 Desestimar resolució Sr. Manuel Gutiérrez Cervera
- 16 Desestimar resolució Sra. Maria Sans Marqués
- 16 Estimar resolució Sra. Marian Nedelcu Gheorghita
- 16 Desestimar resolució Sra. Mariela Montoya
- 16 Desestimar resolució Sr. Marta Planells Palomer
- 16 Desestimar resolució Sr. Martín Manuel Serra Fita
- 16 Estimar resolució recurs de reposició Sra. Meritxell Guaita Molina
- 16 Estimar resolució Sr. Miguel Àngel Aguilar Lozano
- 16 Estimar resolució Sr. Miguel Àngel Aguilar Lozano
- 16 Estimar resolució Sr. Miguel Àngel Aguilar Lozano
- 16 Desestimar resolució Sr. Miguel Àngel Nieblas Pérez
- 16 Desestimar resolució Sr. Miguel Velasco Alonso
- 16 Desestimar resolució Sr. Modesto Ramos Marín
- 16 Estimar resolució Sra. Montserrat Valentín
- 16 Desestimar resolució Sra. Francisca Busquets Sala
- 16 Estimar resolució Sr. Rafael Jiménez Carmona
- 16 Estimar resolució Sra. Raquel Pérez López
- 16 Desestimar resolució Sra. Rosa Maria Cuadras Soler
- 16 Desestimar resolució de recurs de reposició Sra. Rosa Pereira Rodríguez
- 16 Desestimar resolució de Roto Frank SA
- 16 Estimar resolució Sr. Salvador Abellan Pico
- 16 Estimar resolució Sr. Santiago Casademunt Vidal
- 16 Estimar resolució Sra. Sira Bayot Ortiz
- 16 Desestimar resolució Sra. Sonia Boo Arellano
- 16 Estimar resolució Sr. Vicente Delgado Alvarez
- 16 Desestimar resolució Sr. Víctor Sequeiro Moscardó
- 16 Desestimar resolució Sra. Victòria Gironès Escobar
- 16 Estimar resolució Sr. Xavier López Sastre
- 16 Estimar resolució Sr. Xavier Pascual Clos
- 16 Estimar resolució Sra. Xènia Erith Donado Martínez
- 30 Resolució incoació zona blava
- 30 Resolució incoació 9990
- 30 Resolució proposta de sanció

20. DONAR COMPTE DE LES CONTRACTACIONS URGENTS DE PERSONAL REALITZADES PER L'ALCALDIA EN ELS MESOS DE JULIOL, AGOST I SETEMBRE DE 2008.

Durant els mesos de juliol, agost i setembre de 2008, i per raons de màxima urgència, l'Alcaldia ha procedit a la contractació del personal que es descriu a continuació:

Juliol 2008

- Sis administratius per fer tasques de suport i informació de l'Acampada jove 2008.
- Un tècnic auxiliar per a la biblioteca municipal.
- Un oficial paleta de recolzament a la brigada municipal durant l'estiu.
- Un enginyer tècnic per a la coordinació, supervisió i manteniment de les instal·lacions a càrrec de l'Àrea d'Espai Públic.

- Una treballadora familiar de suport a l'Àrea de Comunitat durant l'estiu.
- Tres informadors per al Parc natural del Montnegre-Corredor.

Agost 2008

- Un auxiliar administratiu per a l'adequació de l'arxiu, planejament i gestió urbanística.
- Dos professors per al Centre de formació d'adults per al curs 2008-2009.
- Una treballadora social per al Pla de recepció i acollida de nouvinguts al municipi.
- Un tècnic mitjà per substituir una treballadora durant la seva baixa per maternitat.
- Un peó de suport per al manteniment del camp municipal d'esports.
- Un tècnic mitjà per a l'actualització i manteniment del web municipal.
- Un peó per fer tasques de consergeria a l'escola Soler de Vilardell.

Setembre 2008

- Un peó jardiner per substituir una treballadora durant la seva baixa per maternitat
- Un coordinador pel servei d'informació al Parc natural Montnegre i Corredor.
- Cinc professors per al Centre de formació d'adults per al curs 2008-2009
- Una tècnica per gestionar projectes de joventut i educació.
- Una monitora de gimnàstica per a les activitats adreçades a la gent gran.
- Un oficial paleta per l'Àrea d'Espai Públic.
- Dos monitors pel servei de canguratge del programa "Acció formativa integral per a dones nouvingudes"
- Set tècnics auxiliars per al programa del Pla educatiu d'entorn.

Atès el que estableix l'article 298.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, sobre contractació urgent de personal, l'Alcaldia **INFORMA** al Ple de les contractacions temporals del següent personal, efectuades durant els mesos de juliol, agost i setembre de 2008, i la Corporació se'n dóna per assabentada:

Juliol 2008

Cassandra Ariza Lisbona	Administrativa
Gemma Morales Cebrian	Administrativa
Nil Castellsagué Gener	Administratiu
Cristina Bonjoch Anguita	Administrativa
Josep Oriol Fitó Comellas	Administratiu
Maite Pérez Vicente	Administrativa
Maria Teresa Masnou Dou	Tècnica auxiliar
Ebrima Drammeh Camara	Oficial paleta
Jordi Camps Guasch	Enginyer tècnic
Maria Asunción Pina Jué	Treballadora familiar
Noelia Ripollès Rodríguez	Informadora
Juan Carlos Martínez Vázquez	Informador
Joan Abel Bachs	Informador

Agost 2008

Marc Gallardo Tebar	Auxiliar administratiu
Marina Pardo Alloza	Professora
Manuela Gallardo Sánchez	Professora
Esperança Roca Font	Treballadora social
Gabriel José Santiago Rodríguez	Tècnic mitjà
Pere Purrà Herbera	Peó
Sergi Bernal Escoté	Tècnic mitjà
Ivan López Martín	Peó

Setembre 2008

Francisco Pérez Ruiz	Peó jardiner
Sergi Travesa Danés	Coordinador
Marcel Fontanillas Puigdefàbregas	Professor
Anabel Quiñones Leiva	Professora
Maria Neus Selga Martí	Professora
Marta Palomé Planas	Professora
Joan Marin Patino	Professor
Montserrat Guitart Sala	Tècnica mitjana
Dolors Reberté Ferran	Monitora gimnàstica
Francisco Castro Saborido	Oficial paleta
Ana Xamaní Vilafort	Monitora
Khadija Mouloud	Monitora
Pedro Conesa Blanch	Tècnic auxiliar
Pau Mikel Salvadó Larrinaga	Tècnic auxiliar
Glòria Marín Nogueras	Tècnica auxiliar
Rocio Molina Sánchez	Tècnica auxiliar
Marta Castaño Puig	Tècnica auxiliar
Antonio Martínez Rovira	Tècnic auxiliar
Marta Gómez Gallart	Tècnica auxiliar

21. PRECS I PREGUNTES.

Preguntes que formula el grup municipal del PSC

- ✓ **El Sr. Capote es dirigeix al Sr. Mas i li recorda que des del mes de març el grup municipal del PSC està demanant una explicació dels motius pels quals dos treballadors municipals estan cobrant mensualment més de 3.000 € en hores extres. Les quantitats acumulades ascendeixen ja a quasi 20.000 € per cap. Ho vaig demanar per quarta vegada –diu- en el Ple de juliol i se'm va dir que la resposta estava en tràmit. Som ja al mes d'octubre i encara no tenim cap mena de contesta.**

El Sr. Mas diu que li sorprèn que encara no s'hagi donat al grup municipal del PSC la resposta a aquesta pregunta. Ja fa dies –diu- que el Sr. secretari tenia l'encàrrec de fer-vos arribar l'explicació escrita, i jo donava per fet que us l'havia lliurada. En tot cas, voldria que quedés constància de que això es va encarregar a Secretaria.

El Sr. Capote vol deixar clar que si demana aquesta informació és perquè té l'empara legal, com a regidor, per poder-la sol·licitar.

El Sr. Mas reitera que ell suposava que aquesta informació s'havia tramès al grup municipal del PSC. Quan jo encomano un encàrrec –diu- dono per fet que es complirà. Si torna a passar una altra vegada, agrairia que m'ho comunicéssiu.

El Sr. Capote demana que en la resposta que se li lliuri també figurin els imports de les hores extres del mes de setembre.

- ✓ **El Sr. Arenas diu que s'han assabentat de l'elaboració d'un nou organigrama municipal i pregunta quan es farà la seva presentació.**

El Sr. alcalde respon que es farà arribar la informació al grup municipal del PSC.

Preguntes que formula el grup municipal de la CUP

- ✓ **El Sr. Ventura diu que quan el Ple municipal va aprovar les taxes del Centre municipal d'expressió, l'equip de govern es va comprometre a fer un estudi per veure les possibilitats d'assumir la gestió directa del servei. La nostra pregunta és si s'ha iniciat ja aquest estudi i, si és així, en quina fase està.**

El Sr. alcalde diu que en aquests moments no disposa de la informació, però que ja es farà arribar al grup municipal de la CUP.

- ✓ **La Sra. Vinyets diu que en el Ple de 29 de maig es va aprovar la realització, en el termini màxim de sis mesos, d'un estudi exhaustiu sobre el sexisme a Sant Celoni, que ha d'incloure una auditoria sobre el funcionament del Servei a la dona, recomanacions sobre possibles vies de millora i la dotació pressupostària necessària. D'aquí a un mes acabarà el termini màxim acordat per fer aquest estudi i volem saber –diu- si ja està fet o en quina fase està.**

D'altra banda –continua- com ja vaig dir en el Ple de juliol, sembla que l'equip de govern ha prescindit de la guia CLIP sobre la formació permanent que s'ofereix a Sant Celoni. Des de la CUP entenem que aquesta és una publicació imprescindible que estava

funcionant molt bé i volem saber si està previst recuperar aquest format de guia.

La Sra. Costa respon que l'objectiu de la guia CLIP era que la gent conegués i utilitzés el servei de formació permanent. Actualment, però, les places estan cobertes i, fins i tot, existeix una llista d'espera. De tota manera, es dona informació dels cursos a través del butlletí municipal "L'informatiu", que es distribueix per totes les cases del municipi. Vam creure –diu- que no era necessari duplicar la informació. De tota manera, es tracta d'una prova. No és res irreversible. Si en qualsevol moment es decideix tècnicament que torna a ser convenient editar aquesta guia, es tornarà a fer. Es tracta simplement d'estalviar-nos uns diners atès que l'objectiu de cobrir les places dels cursos de formació permanent s'ha acomplert.

El Sr. Ventura intervé per fer un matís. Des de la CUP –diu- pensem que per donar a conèixer els cursos de formació permanent és molt millor editar la guia CLIP que no pas fer-ho a través de "L'informatiu" perquè d'aquests cursos se n'aprofiten també altres ciutadans més enllà de Sant Celoni. És cert que "L'informatiu" es reparteix a totes les cases, però no arriba als municipis veïns que es poden beneficiar dels serveis que s'ofereixen al Centre de formació d'adults o a "La Rentadora". Insistim en demanar que es faci un esforç per tornar a publicar la guia CLIP, tal i com s'havia fet fins ara. Cal recordar que es tractava d'una iniciativa que havia rebut premis de reconeixement.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 23:55 hores de la nit, i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde

El secretari