Ajuntament de Sant Celoni
Àrea d'Administració General

Plaça de la Vila, 1
08470 Sant Celoni
Tel. 93 864 12 10
Fax 93 867 39 14
c/e administracio.general@santceloni.org
www.santceloni.org

AJUNTAMENT DE SANT CELONI
Data...: 06-05-2008 09:14
Registre: 2008/4311
Registre General d' Entrada

Molt Hble. Sr. José Montilla i Aguilera
President de la Generalitat de Catalunya
Plaça Sant Jaume, 4 (Palau de la Generalitat)
08002 Barcelona

Molt Honorable Senyor,

Us trasllado certificació dels acords adoptats pel Ple municipal, en sessió extraordinària celebrada el passat 28 d'abril d'enguany, en contra de la ubicació d'una Àrea Residencial Estratègica (ARE) a la zona de Can Riera de l'Aigua del terme municipal de Sant Celoni.

Un certificat com aquest s'ha tramès també a l'Honorable Sr. Joaquim Nadal i Farreras, Conseller de Política Territorial i Obres Públiques.

El que us comunico per al vostre coneixement, tot saludant-vos atentament.

L'alcalde,
Francesc Deulofeu i Fontanillas

Sant Celoni, 6 de maig de 2008

Plaça de la Vila, 1 · 08470 Sant Celoni · NIF. P - 0820100 F

Ajuntament de Sant Celoni
Àrea d'Administració General

Plaça de la Vila, 1
08470 Sant Celoni
Tel. 93 864 12 10
Fax 93 867 39 14
c/e administracio.general@santceloni.org
www.santceloni.org

AJUNTAMENT DE SANT CELONI
Data...: 06-05-2008 14:33
Registre: 2008/3982
Registre General de Sortida

Hble. Sr. Joaquim Nadal i Farreras
Conseller de Política Territorial i Obres Públiques
Generalitat de Catalunya
Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona

Honorable senyor,

Us trasllado certificació dels acords adoptats pel Ple municipal, en sessió extraordinària celebrada el passat 28 d'abril d'enguany, en contra de la ubicació d'una Àrea Residencial Estratègica (ARE) a la zona de Can Riera de l'Aigua del terme municipal de Sant Celoni.

El que us comunico per al vostre coneixement i als efectes oportuns, tot saludant-vos atentament.

L'alcalde,
Francesc Deulofeu i Fontanillas

Sant Celoni, 5 de maig de 2008

Plaça de la Vila, 1 · 08470 Sant Celoni · NIF P - 0820100 F

Ajuntament de Sant Celoni
Àrea d'Administració General

Plaça de la Vila, 1
08470 Sant Celoni
Tel. 93 864 12 10
Fax 93 867 39 14
c/e administracio.general@santceloni.org
www.santceloni.org

Ramon Oriol i Grau, secretari municipal de l'Ajuntament de Sant Celoni,

C E R T I F I C O :

Que el Ple municipal, en sessió extraordinària celebrada el dia 28 d'abril de 2008, va prendre el següent acord:

<< PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS DE LA CUP I DEL PSC RELATIVA A LA REALITZACIÓ DE L'ARE AL MUNICIPI DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA

Atès que l'equip de govern de l'Ajuntament de Sant Celoni i el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya volen executar un ARE al municipi de Sant Celoni i concretament a Can Riera de l'Aigua.

Atès que els grups municipals de la CUP i del PSC ja han manifestat la seva posició contrària a aquesta iniciativa.

Atès que la CUP, a més de manifestar la seva oposició a la realització de l'ARE a Sant Celoni, ha manifestat el seu desacord amb l'actual política urbanística del Govern de la Generalitat de Catalunya que no considera ni socialment justa, ni políticament coherent.

Atès que el Grup Municipal Socialista, a més de manifestar la seva posició contrària a aquesta iniciativa, ha presentat una proposta oberta d'estudiar un ARE alternatiu dins de la trama urbana, ja que comparteix la filosofia general del Govern de la Generalitat en matèria urbanística.

Els dos grups municipals considerem que la urbanització de la zona de Can Riera de l'Aigua no s'ha de tirar endavant pels següents motius:

a) Els terrenys de Can Riera de l'Aigua estan classificats de sòl de valor agrícola, sòl de valor forestal i sòl rústic. La construcció de 1270 vivendes en aquest espai suposaria la pèrdua d'una zona d'interès natural i paisatgístic i la desaparició d'una de les connexions naturals entre el casc urbà i l'accés al Parc Natural del Montseny.

b) Amb aquesta proposta es traslladaria el límit de la traça urbana a tocar amb el traçat ferroviari del TGV. Això obriria la porta, en el futur, a traspassar aquest límit i contribuiria a desdibuixar el model de poble compacte, amb la creació de barris aïllats.

c) El projecte d'ARE que vol portar a terme l'actual govern municipal ens abocaria a una situació difícil, amb problemes de dèficits d'equipaments, serveis i infraestructures. No podem posar en risc el futur del nostre poble ni la seva identitat.

d) Suposaria un creixement insostenible i desequilibrat, sense planificació i sense una anàlisi de les necessitats reals de Sant Celoni.

Plaça de la Vila, 1 · 08470 Sant Celoni · NIF P - 0820100 F

Ajuntament de Sant Celoni
Àrea d'Administració General

Plaça de la Vila, 1
08470 Sant Celoni
Tel. 93 864 12 10
Fax 93 867 39 14
c/e administracio.general@santceloni.org
www.santceloni.org

Atès que ha estat convocat un Ple extraordinari del nostre Consistori per resoldre aquesta qüestió.

Per 10 vots a favor dels regidors del grup municipal de la CUP Sra. Vinyets i Sr. Ventura i dels regidors del grup municipal del PSC Sra. Miracle, Sra. de la Encarnación, Sr. Castaño, Sr. Arenas, Sr. Capote, Sr. Bueno, Sr. Casado i Sr. Vega, i amb 7 vots en contra dels regidors del grup municipal de CiU Sra. Lechuga, Sra. Costa, Sr. Deulofeu, Sr. Cuminal, Sr. Mas, Sr. Negre i Sr. Perapoch, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Rebutjar la realització d'un ARE (Àrea Residencial Estratègica) a Can Riera de l'Aigua.

2. Posar en coneixement del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya el contingut íntegre d'aquesta resolució

3. Instar a l'equip de govern municipal a fer tot el que sigui necessari perquè no es pugui dur a terme l'ARE a Can Riera de l'Aigua. **>>**

I per a que així consti, expedeixo aquest certificat, amb el vistiplau de l'alcalde, a l'empara de l'article 206 del Reial Decret 2568/1986 pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i regim jurídic dels ens locals, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Sant Celoni, 5 de maig de 2008

El secretari municipal

Vist i plau,
L'alcalde

Plaça de la Vila, 1 · 08470 Sant Celoni · NIF. P - 0820100 F