

ACTA D'OBERTURA DE PLIQUES (sobre 2)

Sant Celoni, 2 de setembre de 2013

A les 12.20 hores es reuneixen a la Casa consistorial l'alcalde de la Corporació Joan Castaño Augé, el secretari municipal Ramon Oriol Grau, l'interventor accidental Joan Muntal Tarragó, el tècnic auxiliar d'habitatge Xavier Collet Cabré i la tècnica d'administració general Anna Puig Soler, qui actua com a secretària de la reunió, per prosseguir amb l'obertura de les pliques presentades al procediment negociat amb publicitat per a l'adjudicació **dels contractes privats per a l'arrendament per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de 5 habitatges per a destinar a finalitats socials.**

Són també presents a la reunió: Francesca Tarragó Oms (en representació de la seva mare Clara Oms Plana), M. Carme Lleonart Vilà (en nom propi i en representació del seu germà Amadeu Lleonart Vilà) i Carme Viura Ginesta (en nom propi).

La secretària informa que s'ha publicat un anunci al Perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament, anunciant la licitació dels 5 contractes privats de lloguer, i alhora se n'ha fet difusió entre la ciutadania a través de la publicació municipal "L'informatiu".

En el termini reglamentari s'han rebut quatre ofertes per optar a l'adjudicació dels contractes.

En data 1 d'agost de 2013 es van obrir els sobres número 1 (documentació administrativa) de les quatre pliques. El seu contingut era correcte, llevat del sobre presentat per Clara Oms Plana, en el que faltava la cèdula d'habitabilitat de l'habitatge ofert. En el termini de tres dies atorgat a l'efecte, aquesta mancança va ser esmenada.

Transcorregut el mes d'agost, es reprèn avui la tramitació de l'expedient i es procedeix a l'obertura dels sobres número 2 (oferta econòmica) de les quatre pliques, amb els següents resultats:

Preu de licitació: renda anual màxima de 3.000 €, exempts d'IVA.

PLICA 1, presentada per Clara Oms Plana.

Emplaçament de l'habitatge: C/ Major, 141 de Sant Celoni

Renda anual: 3.000 €, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats.

PLICA 2, presentada per M. Carme Lleonart Vilà.

Emplaçament de l'habitatge: Carretera C-35, 13, baix 1a, de Sant Celoni

Renda anual: 3.000 €, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats

PLICA 3, presentada per Amadeu Lleonart Vilà.

Emplaçament de l'habitatge: Carretera C-35, 13, 1r 1a, de Sant Celoni

Renda anual: 3.000 €, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats

PLICA 4, presentada per Carme Viura Ginesta.

Emplaçament de l'habitatge: Carretera Nova, 44, 2n 2a, de la Batllòria

Renda anual: 3.000 €, exempts d'IVA, a dividir en 12 mensualitats

Es fa constar que les ofertes es traslladaran a l'Àrea de Territori per a la seva valoració, d'acord amb els criteris continguts a la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte.

S'aixeca la reunió, estenent-se la present acta que es signa en prova de conformitat.

L'alcalde
Joan Castaño Augé

La secretària
Anna Puig Soler