

Preguntes i respostes en el contracte de la neteja viària
Actualitzat a 14-03-2014

1) No apareixen les taules salarials (annex 1 del conveni col·lectiu).

S'adjunta la taula salarial.

2) Plus d'activitat: s'aplica sobre els 12 mesos? O no s'aplica durant el mes de vacances?.

Aquest complement salarial es aplicable durant els 12 mesos de l'any, inclòs vacances.

3) Plus encarregat: no es descriu al conveni col·lectiu. A què correspon?.

Aquest concepte salarial no està establert en conveni col·lectiu però si que està establert en el contracte del treballador per a realitzar les funcions d'encarregat.

4) Plus complementari: no es descriu al conveni col·lectiu. A què correspon? Quins conceptes inclou?

Aquest complement salarial està pactat amb cada un dels treballadors i equival a millores salarials.

5) L'antiguitat calculada no coincideix amb els percentatges establerts al conveni. És necessari tenir el desglossament del sou base.

A la taula salarial que es va remetre, a la columna del Sou Base, està inclòs tant el salari base com les pagues extraordinàries. Es per aquest motiu que l'antiguitat no quadra ja que s'ha de tenir en compte només l'import del salari base (veure taula salarial).

6) Operari núm. 7 amb sou base inferior. A què és degut? (La seva dedicació segons la taula adjunta és del 100%). Igualment amb els plusos (penós, conveni, transport).

Es va demanar el cost real dels treballadors i, per tant, es va informar d'aquest cost, tot i advertint que aquest treballador pot haver estat de baixa per Incapacitat Temporal o per permís de paternitat/maternitat. Es per aquest motiu que les complements salarials i extrasalarials són proporcionals.

7) Operari núm. 8 amb plus conveni superior. A què es degut?.

Aquest plus està establert en conveni col·lectiu per la categoria del treballador (conductor/maquinista).

8) Quina és la categoria professional dels treballadors segons el conveni?.

Les categories establertes en conveni són les d'operari i conductor (també equival a maquinista).

9) El percentatge aplicat de Seguretat Social no correspon amb els percentatges del tipus de contracte i jornada. Quins percentatges s'apliquen?.

Els percentatges aplicats són els correctes per la categoria i tasca que realitzen (33,60% i 36,60%). Cal tenir present que certs complements (p.ex. hores extres, festius...) que va pagar l'empresa no formen part de les obligacions contractuals però el cost empresa es manté, i certes partides no cotitzen segons llei.

10) Tenim un dubte sobre el que demana el plec de la recollida del mercat setmanal. El plec indica que has de disposar d'un camió recol·lector-compactador de càrrega posterior per donar servei a la recollida de residus del mercat setmanal (pàg. 30 del plec tècnic), no obstant quan es parla del transport de residus del mercat (pàg. 13 del plec tècnic) indica que tots els residus recollits en el servei es disposaran en els contenidors corresponents, segons cada fracció, per facilitar-ne la recollida per part de la empresa contractista de la recollida de residus, ja sigui en les seves instal·lacions o bé a la via pública. El dubte és, que hem de fer amb els residus recollits amb el camió recol·lector-compactador? Si ja estan en el camió no es podria descarregar directament a planta? Però en aquest cas, s'ha considerat el cost del transport dins el pressupost?

Els residus s'han de transferir a l'empresa que faci la recollida de residus que serà qui farà el transport a destí final. En el pressupost no s'inclou el transport a planta.

11) Referent a la fórmula de puntuació per els criteris objectius (pàgina 8 del PCA) no entenem la seva composició, ja que "suma???", multiplica???" el valor 72 al % de baixa de l'oferta i això és divideix pel valor 3 +novament el % de baixa de l'oferta. Amb la qual cosa no s'estableix cap comparatiu de l'oferta més econòmica, o sobre el preu de licitació... la qual cosa seria raonable per a poder atorgar els 70 punts corresponents a la baixa més important i gradualment segons formulació. Ens podrien confirmar el procediment de puntuació respecte els 70 punts que indica el plec?

Es valora la baixa econòmica en base a la fórmula que apareix al Plec de clàusules administratives; es tracta d'una formula creixent, continua i logarítmica, amb una sola variable que és justament la baixa de la oferta econòmica del licitador (en %).

12) Referent a la forma de presentació de les ofertes, a la pàgina 6 del PCA es limita orientativament la memòria del sobre 2 a 100 pàgines + plànols. Entenem que la limitació és a 100 pàgines estrictament? Dins d'aquestes pàgines s'inclouen les fitxes que se'ns demanen per omplir segons format d l'Ajuntament? Preguntem això doncs si omplim totes les fitxes demandades ja ens aproximem a aquest límit i encara faltaria per detallar tots els altres apartats que sol·liciten explicació al PPT i que es demanen com a "descripció detallada" al PCA a la pàgina 8 dins dels criteris de valoració: incloent la explicació detallada dels serveis, els paràmetres de sostenibilitat així com els sistemes de control, seguiment i comunicació envers la qualitat. Per tant, entenem que al tractar-se d'un nombre "orientatiu" pot ésser superat? Entenent així que si es supera el nombre de pàgines no quedarà exclosa la nostra proposta. Es posa algun límit màxim de forma pública?

La limitació a 100 pàgines és orientativa, tal com es diu en el Plec de clàusules administratives i fa referència a la informació que ha d'incloure el sobre 2. L'objectiu és que ningú presenti documentació amb un nombre molt superior de pàgines i que la informació que es presenti sigui la justa i necessària. No és excloent.

13) Referent als serveis de neteja manual, fóra bo que ens informessin de l'horari actual dels treballadors (inici-fi).

L'horari és de 7:00h a 12:20h.

14) A la pàgina 11 del PPT s'inclou una definició de treballs referents a la recollida de contenidors, transport dels residus recollits i neteja dels mateixos contenidors. Segons l'objecte del contracte "Neteja Viària", és correcte considerar aquestes actuacions dins dels serveis a prestar, més orientades a Recollida de Residus? En cas afirmatiu... Parlem dels contenidors de la via pública, únicament els del mercat setmanal?

Tal com es descriu a l'objecte del Plec de prescripcions tècniques, la contracta abasta la neteja viària en tot el terme municipal de Sant Celoni incloent la recollida selectiva de residus del mercat setmanal. La pàgina 11 està dins del Capítol 3 que és específic de la recollida dels residus del mercat setmanal. Els contenidors a què es fa referència en aquest capítol són els utilitzats exclusivament per a la recollida dels residus del mercat setmanal i per a l'acopi d'aquests residus a les instal·lacions de l'empresa licitadora del servei de neteja viària.

15) Així mateix a la pàgina 5 del PPT es demana la reparació i manteniment dels contenidors d'ús exclusiu del servei. Novament formulem la pregunta anterior: Segons l'objecte del contracte "Neteja Viària", és correcte considerar aquestes actuacions dins dels serveis a prestar, més orientades a Recollida de Residus? En cas afirmatiu... Parlem dels contenidors de la via pública, únicament els del mercat setmanal?

La pàgina 5 està dins del Capítol 2. Servei de neteja viària i, per tant, fa referència als contenidors que siguin d'ús exclusiu del servei de neteja viària ja siguin situats a la via pública o a les instal·lacions de l'empresa licitadora d'aquest servei.

16) La taula de costos de personal que apareix com Annex, representa que són costos 2013? Són costos anuals on s'inclouen les pagues extres? És a dir, tots els plusos estan anualitzats o caldria afegir-hi la retribució de les dues pagues extres que indica el conveni?

Són els costos empresa anuals de 2013 per a cada concepte que es detalla.

17) Al conveni penjat està tot el desenvolupament del conveni però falta la taula salarial de l'Annex I, seria possible disposar d'ell?

Actualment ja s'ha penjat al web de l'Ajuntament.

18) Relatiu a les fitxes del model econòmic i concretament "Fitxa de personal", l'antiguitat es refereix a l'Antiguitat promig del contracte? O seria a 2014?

És l'antiguitat que toca a cada treballador.

19) Cartografia. Es pot sol·licitar versió actualitzada en format .dgn o .dwg?

Actualment ja s'ha penjat al web de l'Ajuntament.

20) *Referente al concepto de plus complementario, al no estar reflejado en el Convenio Colectivo y al tratarse de un plus que lo tienen todos los trabajadores, no nos queda muy claro. Si es una mejora salarial, que por lo que vemos afecta a todos los trabajadores, ¿está reconocido en sus contratos? Un complemento como mejora salarial es una cantidad fija mensual, pero por el importe que consta en el cuadro publicado puede que no sea así. ¿Puede corresponder a trabajos extras o festivos?*

El plus complementari és part del salari que perceben els treballadors del servei de neteja, d'acord amb les seves condicions de treball.

21) Article 13. Papereres. A la pàgina 9 diu el següent: *"L'empresa contractista haurà de solucionar les incidències i desperfectes en les papereres, inclosa, si s'escau, la seva substitució."* El subministrament i la instal·lació de noves papereres anirà a càrrec de l'Ajuntament." La reparació d'aquestes incidències i desperfectes, així como la seva substitució són a càrrec de l'Ajuntament? Quan diu subministrament i instal·lació de noves papereres es refereix a nous punts d'ubicació de papereres o a noves papereres per a substitució de les que estiguin amb desperfectes?

Les reparacions i l'acció de canviar una paperera feta malbé per una de nova o per una de reparada anirà a càrrec de l'empresa. El subministrament de noves papereres i la instal·lació de papereres en nous emplaçaments anirà a càrrec de l'Ajuntament.

22) Article 32. Mitjans Materials. A la pàgina 31 diu el següent: *"L'Ajuntament, en el decurs del contracte, podrà ordenar al contractista la renovació substancial del parc mòbil del servei per compra de nou material de tecnologia més avançada, sempre que es justifiqui una millora en les condicions de prestació dels serveis. Arribat aquest cas, durant el contracte i abans de finalitzar el període d'amortització, si l'Ajuntament decidís canviar tots o part dels vehicles, maquinària o estris adscrits a la contracta, per uns que ofereixin més avantatges ja sigui en el cost d'explotació o millora de la prestació del servei, o bé, perquè el funcionament del material no és òptim per les característiques tècniques o per un mal ús del mateix, es comunicarà a l'adjudicatari amb tres mesos d'antelació. En aquest cas l'adjudicatari quedarà obligat a realitzar la substitució, i els vehicles, maquinària, etc., retirats podran quedar fora de servei, o bé com a material de reserva. De produir-se aquesta circumstància, s'estudiaran les revisions de les quotes d'amortització, tret dels casos en què els canvis derivin del mal funcionament del materials, per tal de mantenir l'equilibri econòmic del contracte, atès el nivell d'inversió sol·licitat al contractista. Per contra, els canvis derivats del mal funcionament o ineficàcia dels materials no comportaran cap tipus de revisió i els materials es retiraran i substituiran sense cap tipus de cost."* Si es donés aquest cas, les amortitzacions del material que es substitueix les continuaria assumint l'Ajuntament? Com quedaria la revisió de les quotes d'amortització? Seria la suma de l'amortització del material anterior + amortització del nou material?

Si es donés la circumstància s'estudiarà el cas i, per tant, les revisions que es corresponguin.

23) A la fitxa "Resum personal", s'ha d'indicar tantes categories com operaris proposats al servei per tal que el total d'aquesta fitxa sigui el cost total del personal proposat per l'empresa licitadora?

Sí

24) A la "Fitxa Material", a la casella "TOTAL", si és un preu unitari el que ha de figurar ha de ser per jornada, per hora o anual? Igualment, el concepte "ALTRES COSTOS" ha de ser jornada, per hora o anual?

Anual

25) Dins de cada fitxa (de la 1 a la 6) no s'ha d'incloure cap concepte d'amortització?

No, s'inclou a la fitxa 7 mitjans comuns i a les fitxes de material

26) A la "Fitxa Resum", la fila 10 i fila 11 (amortització i lloguer) ha de tenir com a origen alguna de les altres fitxes?

Sí, a les fitxes de detall

27) A la "Fitxa resum", a la casella F15 i a la casella F32 s'ha d'arribar al mateix número però per camins diferents? O són números que s'han de complementar per arribar al cànon total anual ofertat?

Són dues maneres de posar els costos totals per tipologia de servei o per tipologia de cost per la qual cosa han de ser el mateix número.

28) Tenim un dubte sobre la forma de presentació i valoració del import de licitació referent al sobre 3. En la pàgina 2 es desglossa els imports per partides referent a serveis bàsics (425.531,28€) + serveis extraordinaris (42.000€). Primer de tot saber: la proposició econòmica ha de reflectir el total pels 4 anys de la contracta de les dues partides sumades? És a dir, sota un pressupost màxim de licitació de 1.870.125,12€? O, per contra el que voleu veure és l'import per 4 anys dels serveis bàsics i alhora pels serveis extraordinaris desglossat)?

La proposta econòmica que feu les empreses ha de millorar a la baixa el preu de licitació, que és de 1.870.125,12 €, que inclou tots els serveis (ordinari i extraordinaris) a prestar.

29) La formula de puntuació dels criteris objectius (proposta econòmica) es farà **sobre el total del pressupost** o bé **només sobre els serveis ordinaris entenent que la partida de 42.000€ és una partida fixa** (sobre al qual no cal fer baixa) que vol tenir l'ajuntament per a destinar als serveis extraordinaris del municipi?

La fórmula s'aplicarà sobre l'import total que ens oferiu les empreses i que inclou tots els serveis (ordinari i extraordinaris) a prestar.