

A N U N C I
de l'Ajuntament de Sant Celoni
sobre licitació del contracte privat per a l'adquisició d'habitatges

La Junta de Govern Local, en sessions de 11 de novembre de 2015, va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que regiran el contracte per a l'adquisició per compravenda d'habitatges per part de l'Ajuntament de Sant Celoni, que seran incorporats al Patrimoni Municipal del Sòl

Els plecs estaran exposats al públic pel termini de vint dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, als efectes de presentació de possibles reclamacions.

Simultàniament s'anuncia la licitació del contracte, si bé aquesta s'ajornarà en el supòsit que es presentin reclamacions contra el referit plec de clàusules.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Celoni
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria

2. Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Adquisició per compravenda d'habitatges situats en sòl urbà consolidat d'ús residencial de Sant Celoni i La Batllòria, que seran incorporats al Patrimoni Municipal del Sòl
- b) Termini de duració: Fins a la formalització de les escriptures públiques de compravenda.

3. Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Criteris d'adjudicació: Els que consten al Plec de clàusules administratives particulars

4. Pressupost base de licitació

- a) Pressupost: El preu màxim de cada habitatge no excedirà de 998,86 euros per metre quadrat de superfície construïda (IVA i altres tributs exclosos), sense que computin les superfícies no tancades ni els patis, amb un límit total màxim per habitatge de 89.897,55 euros (IVA i altres tributs exclosos).
- b) Valor estimat del contracte: 366.000,00 euros (IVA i altres tributs exclosos)

5. Garanties

Atesa la naturalesa dels contractes no s'exigeix garantia provisional ni definitiva.

6. Obtenció de documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Sant Celoni
- b) Domicili: Plaça de la Vila, 1, 1r pis
- c) Localitat i codi postal: Sant Celoni, 08470
- d) Telèfon: 93 864 12 11
- e) Fax: 93 867 39 14
- f) Correu electrònic: administracio.general@santceloni.cat
- g) Data límit d'obtenció de documents i informació: fins al dia de la presentació d'ofertes.

7. Presentació d'ofertes

- a) Data límit de presentació d'ofertes: dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Butlletí oficial de la província de Barcelona. Si el darrer dia és inhàbil o festiu es traslladarà al primer dia hàbil següent.
- b) Documentació que s'ha de presentar: La que estableix el Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte
- c) Lloc de presentació:
 - 1. Entitat: Ajuntament de Sant Celoni – Secretaria municipal
 - 2. Domicili: Plaça de la Vila, 1, 1r pis
 - 3. Localitat i codi postal: Sant Celoni, 08470
 - 4. Horari: de 8:00 a 15:00 hores

9. Obertura de les ofertes

- a) Entitat: Ajuntament de Sant Celoni
- b) Domicili: Plaça de la Vila, 1, 1r pis
- c) Localitat: Sant Celoni
- d) Obertura del sobre 1: tindrà lloc en acte no públic, el dia hàbil següent al de la fi del termini de presentació de proposicions o, si aquest és dissabte o festiu, el següent dia hàbil, llevat que s'hagin presentat propostes per correu en quin cas s'ajornarà el temps necessari.
- e) Obertura del sobre 2: S'anunciarà als licitadors i es publicarà al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Celoni www.santceloni.cat/perfildelcontractant

Sant Celoni, 20 de novembre de 2015

L'alcalde
Francesc Deulofeu Fontanillas