

Anunci sobre la licitació d'un contracte administratiu especial

El Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni, en sessió de 27 de juliol de 2017, va aprovar l'expedient per a la **contractació de l'explotació del bar restaurant del Teatre Ateneu de Sant Celoni.**

D'acord amb l'article 142 i concordants del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, es publica l'anunci de licitació del contracte.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Sant Celoni
- b) Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c) Obtenció de documentació i informació:
 1. Dependència: Secretaria
 2. Domicili: Plaça de la Vila, 1, 1r pis
 3. Localitat i codi postal: 08470 Sant Celoni
 4. Telèfon: 93 864 12 11
 5. Correu electrònic: administracio.general@santceloni.cat
 6. Direcció d'Internet del perfil del contractant: www.santceloni.cat

2. Objecte del contracte

- a) Tipus: contracte administratiu especial
- b) Descripció: explotació del bar restaurant del Teatre Ateneu municipal
- c) Lloc d'execució: Teatre Ateneu municipal (Carretera Vella, 25 – 08470 Sant Celoni)
- d) Termini d'execució: 8 anys prorrogables per 2 anys més
- e) Codi CPV 2008:
 - 55300000-3 Serveis de restaurant i de subministrament de menjars
 - 55330000-2 Serveis de cafeteria
 - 55510000-8 Serveis de cantina
 - 55410000-7 Serveis de gestió de bars

3. Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert
- c) Criteris d'adjudicació:
 - Increment del cànon mensual (fins a 75 punts)
 - Increment de l'horari del servei (fins a 10 punts)
 - Proposta de programació cultural i/o gastronòmica (fins a 15 punts)

4. Valor estimat del contracte: la previsió d'ingressos de l'explotació del bar restaurant del Teatre Ateneu s'estima en la xifra anual de 21.562,70 €, per la qual cosa, atesa la durada del contracte, el valor estimat del contracte es fixa en 215.627,00 €, IVA exclòs.

5. Cànon a abonar a l'Ajuntament: el cànon mínim a abonar a l'Ajuntament de Sant Celoni pels 8 anys de durada del contracte és de 48.000 € (a raó de 500 € mensuals), IVA exclòs. Aquest cànon serà millorable a l'alça pels licitadors.

6. Garanties

- a) Provisional: no s'exigeix
- b) Definitiva: 5% de l'import d'adjudicació del contracte, IVA no inclòs.

7. Requisits dels licitadors

a) Solvència econòmica i financera:

- El licitador haurà de disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat per riscos professionals amb una cobertura mínima de 400.000 € o comprometre's a formalitzar-la en cas de resultar adjudicatari del contracte.

b) Solvència tècnica i professional:

- El licitador haurà d'haver explotat un bar restaurant o negoci de restauració o hostaleria durant els darrers de 3 anys, amb un personal mínim de 2 persones.

- O alternativament, haver realitzat en els últims 5 anys serveis o treballs de la mateixa naturalesa del contracte, de forma que l'import acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al valor estimat del contracte o de la seva anualitat mitja si aquesta és inferior al valor estimat.

- O també alternativament, el personal responsable de l'execució del contracte haurà de disposar de titulació de grau mitjà o superior de formació professional o equivalent, en modalitats vinculades a l'hostaleria.

8. Presentació d'ofertes

a) Data límit de presentació: fins les 15 hores del dia en què es compleixin 15 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Butlletí oficial de la província de Barcelona.

b) Modalitat de presentació: la que s'estableix a la clàusula 17 del Plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte.

c) Lloc de presentació:

1. Entitat: Ajuntament de Sant Celoni – Secretaria municipal

2. Domicili: Plaça de la Vila 1, 1r pis

3. Localitat i codi postal: 08470 Sant Celoni

4. Adreça electrònica: administracio.general@santceloni.cat

d) Admissió de variants: no

9. Obertura d'ofertes

a) Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Sant Celoni (Plaça de la Vila, 1, 1r pis)

b) Obertura del sobre 1: l'efectuarà la Mesa de contractació, en acte no públic, un cop finalitzat el termini de presentació de proposicions.

c) Obertura del sobre 2: es durà a terme en acte públic amb posterioritat a l'obertura del sobre 1. La data i l'hora es comunicaran als licitadors.

d) Obertura del sobre 3: es durà a terme, en acte públic, un cop valorat el contingut dels sobres 2. La data i l'hora es comunicaran als licitadors.

10. Despeses d'anuncis: L'adjudicatari està obligat a satisfer les despeses de publicitat de la licitació.

Sant Celoni, 28 de juliol de 2017

L'alcalde,
Francesc Deulofeu i Fontanillas