

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Identificació de la sessió:

Data: 29 de setembre de 2016

Inici: 12.35 hores

Fi: 12.55 hores

Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni

Assistents:

President:	Francesc Deulofeu Fontanillas	Alcalde
Vocals:	Antoni Peralta Garcerá	Secretari municipal
	Joan Muntal Tarragó	Economista municipal
	Jordi Jubany Fontanillas	Tècnic d'Espai Públic
	Inés Balaguer Nadal	Tècnica d'Espai Públic
Secretària:	Anna Puig Soler	Tècnica Administració General
S'excusa:	Sònia Martínez López	Interventora municipal

Assisteixen també: Josep Cruzado (Lacera SA) i Verónica Paredes Vega (Limasa Mediterránea SA).

Ordre del dia:

Informació de la puntuació atorgada pel contingut dels sobres 3 (*proposta econòmica*) de les pliques presentades a la licitació del contracte del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals.

Antecedents:

La Junta de Govern Local, en sessió de 06.04.2016, va aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja i gestió dels residus dels edificis municipals. L'expedient inclou el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regular el contracte.

El contracte s'ha licitat pel procediment obert i regulació harmonitzada, amb publicació del corresponent anunci al Diari oficial de la Unió Europea, al Butlletí oficial de l'Estat, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i al perfil del contractant del web municipal.

En el termini reglamentari s'han rebut 5 ofertes per optar al contracte, les presentades per:

Servi-Sent SL
Limasa Mediterránea SA
Técnicas y Sistemas de Conservación SA
Selmar SA
Lacera, Servicios y Mantenimiento, SA

En data 16.06.2016 es van obrir els sobres 1 (*documentació administrativa*) de les cinc pliques i es comprovà que la plica presentada per LIMASA MEDITERRÁNEA SA tenia una

mancaça. En el termini atorgat a l'efecte, el licitador va completar la seva documentació, per la qual cosa la plica s'ha considerat admesa.

Així mateix, es va detectar que el sobre 1 de la plica presentada per TÉCNICAS Y SISTEMAS DE CONSERVACIÓN SA contenia l'oferta econòmica, la fitxa annex 4 (*Preus anuals per dependències*) i la fitxa annex 5 (*Justificació econòmica*). La clàusula 13 del Plec de clàusules administratives particulars estableix que *"la documentació que contenen els sobres 1 i 2 no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 3. L'incompliment d'aquesta obligació implicarà l'exclusió de la licitació"*, per la qual cosa, a la vista d'aquest advertiment, els membres de la Mesa van proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió d'aquesta plica.

En data 05.07.2016 es van obrir els sobres 2 (*documentació per valorar els criteris que depenen d'un judici de valor*) i el seu contingut s'ha valorat pels tècnics municipals d'Espai Públic, d'acord amb els criteris que s'indiquen a la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars, essent la puntuació atorgada la següent:

Criteris	Lacera SL	Limasa Med. SA	Selmar SA	Servi-Sent SL
Qualitat tècnica (fins a 20 punts)	8	8	20	0
Control de qualitat (fins a 10 punts)	10	0	2	6
Coordinació i supervisió (fins a 5 punts)	5	3	0	1
Responsabilitat social empresarial (fins 5 punts)	3	5	0,5	0,5
TOTAL	26	16	22,5	7,5

En data 14.09.2016 es van obrir els sobres 3 (*proposta econòmica*) i el seu contingut es va traslladar als tècnics d'Espai Públic per a la seva valoració, d'acord amb la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars.

Desenvolupament de la sessió:

El tècnic d'Espai Públic, Jordi Jubany Fontanillas, explica les puntuacions atorgades pel contingut dels sobres 3, a reserva del que resulti dels aclariments que aportin els licitadors als requeriments efectuats per la mesa i que més endavant es diran.

Així, les puntuacions atorgades, que s'han d'entendre provisionals, són les següents:

Criteri	Lacera SL (baixa: 0,83%)	Limasa Med. SA (baixa: 9,85%)	Selmar SA (baixa: 0,91%)	Servi-Sent SL (baixa: 3,49%)
Oferta econòmica (fins a 60 punts)	5,04	60	5,54	21,28

A continuació el tècnic llegeix la resta del seu informe, segons el qual s'han detectat algunes incoherències entre les ofertes presentades i els seus documents annexos (Annex 4: quadre de preus per dependències i Annex 5: justificació econòmica).

Es transcriu a continuació aquesta part de l'informe tècnic:

Revisada l'oferta econòmica presentada per l'empresa que ha fet la baixa més important, Limasa Mediterránea SA, es detecta que l'import destinat al cost de les netejadores és inferior als costos de personal de l'Annex 1 del Plec de clàusules administratives, el qual inclou, a més

del salari brut, la despesa de la Seguretat Social, l'antiguitat i el complement temporal contracte Sant Celoni. El mateix s'observa a l'oferta de Servi-Sent SL. D'altra banda, Lacera SA no en detalla el cost.

	Cost netejadores
<i>Annex 1 PCAD</i>	<i>299.377,58 €</i>
<i>Limasa Mediterránea SA</i>	<i>285.072,14 €</i>
<i>Servi-Sent SL</i>	<i>267.194,49 €</i>
<i>Lacera SA</i>	<i>No es detalla</i>

Així mateix, també s'han detectat diferents incongruències o manca de detall al document de justificació econòmica de les empreses licitants, concretament:

1) els percentatges de despeses generals i beneficis industrials no es corresponen amb els imports d'aquests apartats a les ofertes presentades per Lacera SA, Servi-Sent SL i Selmar SA, tot i que en aquest darrer cas podria derivar-se d'un error tipogràfic.

2) manca de desgloss a diferents partides i camps no omplerts a les ofertes presentades per Lacera SA i Selmar SA.

Atès tot l'exposat, es proposa requerir a les diferents empreses licitants els aclariments, justificacions i l'esmena de les mancances detectades a la documentació que han presentat, en concret:

a) Lacera SA

- Detall dels costos parcials de personal (encarregat/da supervisió, encarregat/da centre, especialistes, netejadores...).
- Detall dels costos parcials de mecànica i altres (eines, vehicles, maquinària, funcionament, taller, roba, local...).
- Correcta correspondència dels percentatges de despeses generals i beneficis industrials amb els imports ofertats en aquests apartats.

b) Limasa Mediterránea SA

- Justificació d'un menor import del cost de les treballadores respecte l'Annex 1 del Plec de clàusules administratives.

c) Servi-Sent SL

- Justificació d'un menor import del cost de les treballadores respecte l'Annex 1 del Plec de clàusules administratives.
- Correcta correspondència dels percentatges de despeses generals i beneficis industrials amb els imports ofertats en aquests apartats.

d) Selmar SA

- Detall dels costos parcials de personal, concretament: encarregat/da supervisió, encarregat/da centre i administració i indirecte.
- Detall dels costos parcials de mecànica i altres, concretament: eines, gestoria i local.
- Correcte correspondència dels percentatges de despeses generals i beneficis industrials amb els imports ofertats en aquests apartats.

A la vista de l'informe transcrit, per unanimitat, els membres de la Mesa **ACORDEN:**

Requerir els quatre licitadors, via correu electrònic, per a que presentin la documentació necessària per aclarir les incongruències apreciades entre la seva oferta, els documents annexos i/o les obligacions contractuals derivades del Plec de clàusules administratives

particulars i del Plec de prescripcions tècniques A tal efecte, els licitadors disposaran d'un termini de tres dies a comptar des de la recepció del correu electrònic. La documentació es traslladarà als tècnics d'Espai Públic per a la seva consideració.

Aquests aclariments comportaran les següents conseqüències jurídiques, en aplicació de la normativa contractual vigent i segons els criteris majoritaris de la jurisprudència:

- La documentació que presentin els licitadors en cap cas podrà alterar les ofertes presentades (annexes inclosos).
- La no presentació per part d'un licitador dels aclariments requerits comportarà la no valoració de l'oferta.
- Les puntuacions atorgades pel contingut dels sobres 3 tenen caràcter provisional i podran ser modificades per la Mesa de contractació, a proposta dels tècnics municipals, a la vista de la documentació que aportin els licitadors per aclarir els requeriments que s'han indicat.
- Si dels aclariments aportats es posa de manifest l'evidència d'una contradicció entre l'oferta, els documents annexos i/o les obligacions derivades del contracte que s'indiquen al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques, la Mesa podrà acordar la no valoració de l'oferta.

En finalitzar l'acte es convida els assistents a manifestar els dubtes que puguin tenir o demanar les explicacions que considerin necessàries.

S'aixeca la reunió i s'estén la present acta que se signa en prova de conformitat.

El president,
Francesc Deulofeu Fontanillas

La secretària,
Anna Puig Soler