

Respostes a preguntes en relació el Plec de Clàusules pels treballs d'orientació estratègica de la redacció del POUM

Coneixement previ

-Pot disposar-se dels estudis previs ja realitzats per part de l'Ajuntament?, estan publicats al web? Atès que són documents interns no socialitzats no es troben publicats al web. Es posaran a disposició de l'empresa que resulti adjudicatària del concurs pel seu coneixement i anàlisi.

-A Sant Celoni existeix un SIG excel·lent. Es disposa també a Sant Celoni d'una base integrada de dades socio-econòmiques, comercial, de mobilitat i ambientals que pugui ser associades al SIG com a base dels treballs estratègics i posteriorment de planejament urbanístic? No.

-Es disposa d'una base documental de notícies recents de premsa i mitjans de comunicació sobre problemes/projectes/iniciatives a Sant Celoni, que puguin ser rellevants als treballs estratègics previs a la redacció del POUM? No.

Marc de planificació

-Quins plans (mobilitat, energia sostenible, etc.) existeixen a l'Ajuntament o estan en curs de redacció? Actualment es troben aprovats el Pla Director d'enllumenat, el pla Local d'Habitatge i el Pla d'Energia Sostenible. En fase de licitació/redacció els plans directors d'accessibilitat i verd urbà.

-En particular, de quins estudis/anàlisis urbanístics es disposa? Hi ha un document refós amb modificacions puntuals, planejament derivat en curs, etc. ? Hi ha estudis referits al propi avanç del POUM on s'indiquin/analitzin els temes clau? A part del que hi ha publicat al web municipal i dels estudis previs al que es refereix el plec de condicions tècniques no es disposa de més documents/estudis de caire urbanístic.

-Quins plans supramunicipals serien més rellevants i cal tenir en compte?, en quins plans i iniciatives supramunicipals l'Ajuntament ha estat més present i hi té més interès? Es determinarà al llarg del projecte un cop identificats els temes clau del municipi.

-Existeixen previsions pressupostàries o programes d'inversió plurianuals? No actualment aprovats.

-Quina experiència té Sant Celoni, i com es valora, en relació a la planificació estratègica? Participa Sant Celoni en les activitats promogudes per la Diputació de Barcelona en aquest àmbit? Sant Celoni no té experiència en planificació estratègica ni participa a les activitats de la Diputació de Barcelona.

Aspectes institucionals

-Quina implicació/dedicació personal tindran els responsables de Territori i Sostenibilitat i els seus equips en els treballs? D'acompanyament en els treballs i la que es derivi de la proposta de procés de legitimació, consens i lideratge i de la proposta metodològica que resulti adjudicatària del contracte.

-Quina implicació haurien de tenir els diferents departaments/unitats de l'Ajuntament en el procés?, hi ha processos/instruments de coordinació interna que puguin emprar-se també pel procés de planificació/orientació estratègica que es pretén? El projecte és un projecte transversal i per tant amb implicació en tot el procés de totes les àrees / departaments de l'Ajuntament. Hi ha instruments de coordinació a nivell de direcció de les àrees així com en aspectes clau com mobilitat i activitats.

-Quina relació amb altres ajuntaments i institucions públiques seria convenient tenir durant els treballs?, seria convenient establir algun procés de comunicació/intercanvi d'informació, o ja existeixen canals de relació general/sectorial? (per exemple en relació a conèixer projectes/plans de municipis veïns que poguessin afectar Sant Celoni directament...). Caldrà avaluar-la en funció dels aspectes clau identificats. Existeix un cert nivell de cooperació – col·laboració amb els municipis del Baix Montseny a través de l'acord pel desenvolupament i l'ocupació del Baix Montseny i la coordinació de les diferents regidories.

Aspectes de participació

-Quin nivell de debat públic existeix ja en relació a la revisió del POUM? De moment es tracta d'un encàrrec polític sense que s'hagi donat un debat públic

-Quina experiència hi ha a Sant Celoni en processos participatius? Hi ha canals de participació formalitzats?, per sectors o àmbits?, per barris? Els diferents plans aprovats han comportat processos participatius amb un abast més o menys ample. Existeix un consell territorial: Consell de Poble de la Batllòria.

-A banda dels partits polítics, hi ha associacions i grups amb forta implicació en qüestions municipals, directament o indirectament relacionats amb temes de territori? Si les diferents associacions de veïns, l'Associació de Propietaris del Montnegre i el Corredor, l'Agrupació de Defensa Forestal Forestec, l'Associació d'Emprenedors i Emprenedores Baix Montseny, l'Associació d'Empresaris Turístics del Montseny, el Cercle Econòmic i Social Baix Montseny, la Coordinadora per la Salvaguarda del Montseny i l'Associació d'Empreses PAE Molí de les Planes entre d'altres

-Quins canals de comunicació habitualment utilitza l'Ajuntament? Web municipal, informatiu, ràdio i xarxes

-Es convenient –donada l'experiència prèvia del municipi, desenvolupar un web públic amb els treballs estratègics que es duran a terme en relació a la revisió del POUM? Es convenient dur a terme enquestes d'opinió? –ja siguin telefòniques, *online*... o realitzar jornades o activitats de

debat presencial obertes a grups/associacions i veïns, o és més convenient dur a terme només un programa d'entrevistes a experts locals i líders d'opinió? Ho determinarà la proposta que sigui adjudicatària.

En relació a l'equip tècnic

- La nostra empresa compleix tots els requisits de solvència, l'únic que no disposem de l'arquitecte sol·licitat. Treballem amb arquitectes de gran solvència. Volem saber que es valorarà més si l'arquitecte ens fa una carta de compromís de col·laboració o ens presentem en UTE?

Tal com estableix el plec de condicions administratives la presència d'un arquitecte urbanístic a l'equip no és valorable, és requisit per a poder participar en el concurs. Si és personal alié es veurà afectat pel que estableix l'apartat 24 del plec de condicions administratives en relació a les prestacions susceptibles de ser subcontractades.

- En relació a la valoració de l'equip de treball. Quins son els criteris de puntuació? Que es valorarà més, un equip multidisciplinar o els anys d'experiència que tingui aquest equip? S'atendrà al que estableix el plec de condicions administratives a l'apartat 3 de la clàusula 14.a que no indica experiència com a element de valoració de l'equip fora del que s'aporta per acreditar solvència..